

# **Nurol Yatırım Bankası Anonim Şirketi**

**30 Eylül 2017 tarihi itibarıyla  
bağımsız sınırlı denetim raporu,  
konsolide olmayan finansal tablolar ve  
finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

## ARA DÖNEM FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

Nurol Yatırım Bankası Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na;  
İstanbul

### Giriş

Nurol Yatırım Bankası Anonim Şirketi'nin ("Banka") 30 Eylül 2017 tarihli ilişikteki konsolide olmayan bilançosunun ve aynı tarihte sona eren dokuz aylık döneme ait konsolide olmayan gelir tablosunun, konsolide olmayan özkaynaklarda muhasebeleştirilen gelir gider kalemlerine ilişkin tablonun, konsolide olmayan özkaynak değişim tablosunun ve konsolide olmayan nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Banka yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standardı 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

### Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

### Şartlı Sonucun Dayanağı

Banka yönetimi tarafından gelecek dönemlerde ekonomide ve piyasalarda meydana gelebilecek gelişmelerin olası etkileri dikkate alınarak ayrılan ve tamamı 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla gider yazılan 3.000 Bin TL tutarındaki serbest karşılık, 2016 yılının son çeyreğinde iptal edilmiştir.

### Şartlı Sonuç

Sınırlı denetimimize göre, şartlı sonucun dayanağı paragrafında belirtilen hususun konsolide olmayan finansal tablolar üzerindeki etkisi haricinde, ilişikteki ara dönem konsolide olmayan finansal bilgilerin, Nurol Yatırım Bankası Anonim Şirketi'nin 30 Eylül 2017 tarihi itibarıyla finansal durumunun ve aynı tarihte sona eren dokuz aylık döneme ilişkin finansal performansının ve nakit akışlarının BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunulmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

### Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Rapor

Sınırlı denetimimiz sonucunda, ilişkide yedinci bölümde yer verilen ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem finansal tablolar ve açıklayıcı notlarda verilen bilgiler ile, tüm önemli yönleriyle, tutarlı olmadığına dair herhangi bir hususa rastlanmamıştır.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi  
A member firm of Ernst&Young Global Limited



Yaşar Bivas, SMMM  
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 31 Ekim 2017




**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN DOKUZ AYLIK**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL RAPORU**

Banka'nın Yönetim Merkezinin Adresi :Maslak Mah. Büyükdere Cad. Nurol Plaza No: 255 B Blok Kat:15,  
İstanbul Sarıyer Maslak  
Banka'nın Telefon ve Fax Numaraları : (212) 286 81 00, (212) 286 80 01  
Banka'nın İnternet Sayfası Adresi : [www.nurolbank.com.tr](http://www.nurolbank.com.tr)  
İrtibat için Elektronik Posta Adresi : [nurolbank@nurolbank.com.tr](mailto:nurolbank@nurolbank.com.tr)

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından düzenlenen "Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ"e göre hazırlanan dokuz aylık konsolide olmayan finansal rapor aşağıda yer alan bölümlerden oluşmaktadır.

- BANKA HAKKINDA GENEL BİLGİLER
- BANKA'NIN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARI
- İLGİLİ DÖNEMDE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR
- BANKA'NIN MALİ BÜNYESİNE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER
- KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
- SINIRLI DENETİM RAPORU
- ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

Bu raporda yer alan konsolide olmayan dokuz aylık finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik, Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları, bunlara ilişkin ek ve yorumlar ile Bankamız kayıtlarına uygun olarak, aksi belirtilmediği müddetçe **bin Türk Lirası** cinsinden hazırlanmış olup, bağımsız denetime tabi tutulmuş ve ilişikte sunulmuştur.

  
Ziya Akkurt  
Yönetim Kurulu  
Başkanı

  
Özgür Akın  
Genel Müdür

  
Zafer Babür Nakarar  
Genel Müdür Baş  
Yardımcısı

  
Recep Gül  
Grup Müdürü

  
Ahmet Şirin  
Denetim Komitesi  
Başkanı

  
Ahmet Kerim Kemahlı  
Denetim Komitesi  
Üyesi

Bu finansal rapor ile ilgili olarak soruların iletilebileceği yetkili personele ilişkin bilgiler:

Ad-Soyad / Unvan : Recep Gül / Grup Müdürü

Telefon numarası : (212) 286 81 00

Faks numarası : (212) 286 80 01

## **BİRİNCİ BÖLÜM**

### **Genel Bilgiler**

|      |  |                |
|------|--|----------------|
| I.   | Banka'nın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden Banka'nın tarihçesi.....  | Sayfa No:<br>1 |
| II.  | Banka'nın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklama..... | 1              |
| III. | Banka'nın yönetim kurulu başkan ve üyeleri, denetim komitesi üyeleri ile genel müdür ve yardımcılarının varsa Banka'da sahip oldukları paylara ve sorumluluk alanlarına ilişkin açıklamalar.....                               | 1              |
| IV.  | Banka'da nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar.....  | 1              |
| V.   | Banka'nın hizmet türü ve faaliyet alanlarını içeren özet bilgi.....  | 2              |
| VI.  | Banka ile bağlı ortaklıklar arasında özkaynakların derhal transfer edilmesinin veya borçların geri ödenmesinin önünde mevcut veya muhtemel, fiili veya hukuki engeller.....  | 3              |

## **İKİNCİ BÖLÜM**

### **Konsolide Olmayan Finansal Tablolar**

|      |   |    |
|------|---|----|
| I.   | Bilanço (Finansal durum tablosu).....                                       | 4  |
| II.  | Nazım hesaplar tablosu .....  | 6  |
| III. | Gelir tablosu.....  | 7  |
| IV.  | Özkaynaklarda muhasebeleştirilen gelir gider kalemlerine ilişkin tablo..... | 8  |
| V.   | Özkaynak değişim tablosu .....  | 9  |
| VI.  | Nakit akış tablosu.....   | 10 |

## **ÜÇÜNCÜ BÖLÜM**

### **Muhasebe Politikaları**

|        |  |    |
|--------|--|----|
| I.     | Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar.....  | 11 |
| II.    | Finansal araçların kullanım stratejisi ve yabancı para cinsinden işlemlere ilişkin açıklamalar .....                                     | 12 |
| III.   | Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlere ilişkin açıklamalar.....   | 12 |
| IV.    | Faiz gelir ve giderine ilişkin açıklamalar.....  | 12 |
| V.     | Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar.....  | 12 |
| VI.    | Finansal varlıklara ilişkin açıklamalar.....   | 13 |
| VII.   | Finansal varlıklarda değer düşüklüğüne ilişkin açıklamalar .....   | 14 |
| VIII.  | Finansal araçların netleştirilmesine ilişkin açıklamalar .....   | 14 |
| IX.    | Satış ve geri alış anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemlerine ilişkin açıklamalar.....                                 | 14 |
| X.     | Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bu varlıklara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar..... | 14 |
| XI.    | Şerefiye ve diğer maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar .....   | 15 |
| XII.   | Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar .....   | 15 |
| XIII.  | Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin açıklamalar .....   | 15 |
| XIV.   | Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar .....   | 15 |
| XV.    | Karşılıklar ve koşullu yükümlülükler ve varlıklara ilişkin açıklamalar.....  | 16 |
| XVI.   | Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülüklerine ilişkin açıklamalar .....  | 16 |
| XVII.  | Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar .....   | 16 |
| XVIII. | Borçlanmalara ilişkin ilave açıklamalar.....   | 17 |
| XIX.   | İhraç edilen hisse senetlerine ilişkin açıklamalar .....   | 17 |
| XX.    | Aval ve kabullere ilişkin açıklamalar .....  | 17 |
| XXI.   | Devlet teşviklerine ilişkin açıklamalar .....  | 18 |
| XXII.  | Raporlamanın bölümlenmeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar .....   | 18 |
| XXIII. | Diğer hususlara ilişkin açıklamalar .....  | 18 |

## **DÖRDÜNCÜ BÖLÜM**

### **Mali Bünnyeye ve Risk Yönetimine İlişkin Bilgiler**

|       |   |    |
|-------|---|----|
| I.    | Özkaynaklara ilişkin açıklamalar .....  | 19 |
| II.   | Kur riskine ilişkin açıklamalar .....   | 26 |
| III.  | Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar .....                                    | 28 |
| IV.   | Hisse senedi pozisyon riskine ilişkin açıklamalar .....                         | 32 |
| V.    | Likidite riski yönetimi ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar ..... | 33 |
| VI.   | Menkul kıymetleştirme pozisyonuna ilişkin açıklamalar.....                      | 36 |
| VII.  | Kaldıraç oranına ilişkin açıklamalar .....                                      | 37 |
| VIII. | Risk yönetimine ilişkin açıklamalar .....                                       | 37 |
| IX.   | Riskten korunma işlemlerine ilişkin açıklamalar.....                            | 38 |
| X.    | Faaliyet bölümlerine ilişkin açıklamalar.....                                   | 39 |

## **BESİNCİ BÖLÜM**

### **Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

|      |  |    |
|------|--|----|
| I.   | Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar.....          | 41 |
| II.  | Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar .....         | 51 |
| III. | Nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar .....                      | 56 |
| IV.  | Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar .....                      | 57 |
| V.   | Nakit akış tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar.....                  | 60 |
| VI.  | Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ilişkin açıklamalar.....             | 61 |
| VII. | Bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan hususlara ilişkin açıklamalar..... | 61 |

## **ALTINCI BÖLÜM**

### **Bağımsız Sınırlı Denetim Raporu**

|     |   |    |
|-----|---|----|
| I.  | Bağımsız sınırlı denetim raporuna ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar ..... | 62 |
| II. | Bağımsız denetçi tarafından hazırlanan açıklama ve dipnotlar .....                  | 62 |

## **YEDİNCİ BÖLÜM**

### **Ara Dönem Faaliyet Raporuna İlişkin Açıklamalar**

|    |   |    |
|----|---|----|
| I. | Ara dönem faaliyet raporuna ilişkin açıklamalar ..... | 63 |
|----|---|----|

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN**  
**AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**BİRİNCİ BÖLÜM**  
**GENEL BİLGİLER**

**I. Banka'nın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden Banka'nın tarihçesi**

Banka, 6 Ağustos 1998 tarih ve 98/11565 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile "yatırım bankası" statüsünde kurulmuş olup, 1999 yılı Mayıs ayında bankacılık işlemlerine başlamıştır.

Banka, yetkili makamlardan gerekli izinleri almak koşulu ile sermaye piyasalarında faaliyet göstermek, sermaye piyasaları araçlarını kullanarak sağlanan kaynaklarla yatırım yapmak, işletmelerin etkin bir yönetime ve sağlıklı mali yapıya kavuşmaları amacıyla devir ve birleşme konuları dahil danışmanlık hizmetleri vermek suretiyle yatırım bankacılığı yapmak ve yatırım bankacılığı ile ilgili tüm sahalarda faaliyette bulunmak için kurulmuştur.

**II. Banka'nın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklama**

| Ad soyad /Ticari unvanı   | Pay Tutarları | Pay Oranları (%) | Ödenmiş Paylar | Ödenmemiş Paylar |
|---------------------------|---------------|------------------|----------------|------------------|
| Nurol Holding A.Ş.        | 97,697        | 78.16            | 97,697         | -                |
| Nurol İnşaat ve Tic. A.Ş. | 19,950        | 15.96            | 19,950         | -                |
| Diğer                     | 7,353         | 5.88             | 7,353          | -                |

Banka'nın sermayesinde doğrudan veya dolaylı hakimiyeti söz konusu olan sermaye grubu Nurol Grubu'dur. Nurol Şirketler Topluluğu bünyesinde 33 şirket, 4 Ortak Girişim ve 11 yurt içi - yurt dışı iştirak ve bağlı ortaklık ile başta inşaat olmak üzere savunma sanayi, finans, turizm, madencilik, gayrimenkul, pazarlama ve imalat sanayinde faaliyet göstermektedir.

**III. Banka'nın Yönetim Kurulu Başkan ve üyeleri, Denetim Komitesi üyeleri ile Genel Müdür ve yardımcılarının varsa Banka'da sahip oldukları paylara ve sorumluluk alanlarına ilişkin açıklamalar**

| Adı soyadı                           | Görevi                                | Göreve atanma tarihi | Tahsil | Göreve atanmadan önceki bankacılık ve işletmecilik deneyimi | Sahip oldukları pay (%) |
|--------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|--------|---|-------------------------|
| <b><u>Yönetim Kurulu Üyeleri</u></b> |                                       |                      |        |   |                         |
| Ziya AKKURT                          | Başkan                                | 26.02.2016           | Lisans | 34 yıl  | -                       |
| M. Oğuz ÇARMIKLI                     | Başkan Vekili                         | 27.05.1999           | Lisans | 34 yıl  | 0.89                    |
| S. Ceyda ÇARMIKLI                    | Üye                                   | 15.09.2008           | Lisans | 10 yıl  | -                       |
| Ahmet ŞİRİN                          | Üye (Denetim Komitesi Üyesi)          | 08.07.2013           | Lisans | 33 yıl  | -                       |
| Yusuf SERBEST                        | Üye                                   | 22.06.2001           | Lisans | 12 yıl  | -                       |
| Mehmet Mete BAŞOL                    | Üye (Kurumsal Yönetim Komitesi üyesi) | 12.08.2014           | Lisans | 20 yıl  | -                       |
| Özgür ALTUNTAŞ                       | Üye - Genel Müdür                     | 03.10.2013           | Lisans | 20 yıl  | -                       |
| Ahmet Kerim KEMAHLI                  | Üye                                   | 10.03.2010           | Lisans | 20 yıl  | -                       |
| Eyüp Sabri ÇARMIKLI                  | Üye                                   | 21.04.2016           | Lisans | 8 yıl   | 0.78                    |
| Gürhan ÇARMIKLI                      | Üye                                   | 21.04.2016           | Lisans | 8 yıl   | 0.39                    |
| Zafer Babür HAKARAR                  | Genel Müdür Baş Yardımcısı            | 03.10.2013           | Lisans | 20 yıl  | -                       |
| Dr. Murat ÇİMEN                      | Genel Müdür Baş Yardımcısı            | 03.10.2013           | Lisans | 20 yıl  | -                       |
| Ahmet Murat KAVURGA                  | Genel Müdür Yardımcısı                | 22.02.2014           | Lisans | 28 yıl  | -                       |
| Semih Subutay NEZİR                  | Genel Müdür Yardımcısı                | 01.08.2009           | Lisans | 25 yıl  | -                       |
| Yeliz BİLGİN                         | Genel Müdür Yardımcısı                | 29.04.2015           | Lisans | 10 yıl  | -                       |

**IV. Banka'da nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar**

Banka'nın nitelikli paya sahip kişi ve kuruluşları aşağıda açıklanmıştır:

| Ad soyad /Ticari unvanı   | Pay Tutarları | Pay Oranları (%) | Ödenmiş Paylar | Ödenmemiş Paylar |
|---------------------------|---------------|------------------|----------------|------------------|
| Nurol Holding A.Ş.        | 97,697        | 78.16            | 97,697         | -                |
| Nurol İnşaat ve Tic. A.Ş. | 19,950        | 15.96            | 19,950         | -                |

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN**  
**AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**V. Banka'nın hizmet türü ve faaliyet alanlarına ilişkin özet bilgi**

Banka, aşağıda öngörülen hususlar da dahil, ancak bunlarla sınırlı olmamak üzere, her türlü bankacılık işlemlerini yapmak, mevzuatın men etmediği her çeşit iktisadi, finansal ve ticari konularda teşebbüs ve faaliyetlerde bulunmak ve mevzuatın bankalar tarafından yapılmasına veya icrasına imkan verdiği bütün konularda iştirak etmek üzere kurulmuştur. Banka'nın amaç ve konuları şunlardır;

1.Öncelikle inşaat ve taahhüt sektöründe olmak üzere bütün ekonomik sektörlerde iştirak eden kurum ve kuruluşlara yurtiçinde ve yurtdışında teminatlı veya teminatsız her türlü nakdi ve kefalet, aval, ciro veya kabuller gibi gayrinakdi krediler verebilir ya da herhangi bir şekil ve surette ödünç verebilir, akreditif açabilir, açılmış akreditifleri teyit edebilir, akreditiflerle ve teminatlarla veya genel olarak ticari vasıtalarla ilgili sair işlemleri yapabilir, bunlarla ortaklık kurabilir ve kurulmuş olanlara katılabilir,

2.Yurtiçinde ve yurtdışında girişimciler tarafından doğrudan veya ortaklıklar halinde yürütülecek projelerin ve çalışmaların gerçekleştirilmesine yardımcı olur,

3.Yabancı ve yerli sermayenin Türkiye'de yatırım yapmasına, kurulu veya kurulacak şirketlere katılmasına yardım ve aracılık eder,

4.Türkiye'de yatırım bankacılığı enstrümanlarının geliştirilmesine ve yaygınlaştırılmasına katkı sağlar,

5.Rehin, ipotek ve diğer teminat karşılığında veya açık kredi şeklinde kısa, orta ve uzun vadeli ödünç verebilir,

6.Kurulmuş ve kurulacak şirketlere katılabilir ve gerektiğinde Banka kaynakları ile yeni girişimler kurabilir,

7.Her türlü menkul kıymet üzerinde, gerektiğinde ulusal/uluslararası kuruluşlarla işbirliğine girerek yurtiçinde veya yurtdışında sermaye veya para piyasası işlemleri yapabilir ve bu amaçla kurulmuş/kurulacak şirketlere katılabilir,

8.Sınır aşırı da dahil olmak üzere her türlü leasing işlemlerine taraf olabilir, garanti verebilir, aracılık edebilir, bu amaçla şirketler kurabilir ve kurulacak şirketlere katılabilir,

9.Her türlü türev işlemleri, vadeli döviz alım/satım da dahil her türlü döviz işlemleri, faktoring, forfaiting, repo, ters repo dahil işlemleri yapabilir, bunlarla ilgili kurulmuş ve kurulacak borsalara üye olabilir, bu borsalarda işlem yapabilir,

10.Altın, gümüş ve sair kıymetli madeni alıp, satabilir, ithal ve ihraç edebilir, kurulmuş ve kurulacak kıymetli maden ve metal borsalarına üye olabilir, bu borsalarda işlem yapabilir,

11.Müşterilerine kasa kiralayabilir,

12.İnternet bankacılığı ve elektronik bankacılık yapabilir,

13.Yurtiçi ve yurtdışı bankalarla muhabirlik ilişkisi kurabilir,

14.Ulusal ve uluslararası kurulmuş ve kurulacak tüm para piyasalarında Türk Lirası ve döviz cinsinden faaliyette bulunabilir,

15.Bankacılık Kanunu'nun ilgili maddeleri uyarınca ve ana sözleşmede yazılı koşullara uymak koşulu ile ticari ve sınai emtia ve gayrimenkul mal satın alabilir, satabilir, üzerlerinde her türlü hukuki tasarruflarda bulunabilir, ipotek tesis edebilir, tesis edilmiş ipotekleri kaldırabilir, ticari işletme rehni akdedebilir, her türlü kira sözleşmeleri akdedebilir,

16. Alacakların teminat altına alınmasını veya tahsil edilmesini sağlamak için kendi lehine ipotek alabilir, kaldırabilir, garame ipotek anlaşmaları yapabilir, ticari işletme rehni ve menkul rehni tesis ettirebilir, kaldırabilir, kira sözleşmeleri akdedebilir,

17.Mevzuatın bankaları yetkili kıldığı her türlü sermaye piyasası aracını ihraç edebilir, üzerlerinde her türlü hukuki tasarruflarda bulunabilir, bunları rehnedebilir, bunlar üzerine kendi lehine rehin tesis edebilir, kaldırabilir,

18.Sigortacılık faaliyetlerinde bulunabilir, sigorta acenteliği yapabilir,

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN**  
**AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**V. Banka'nın hizmet türü ve faaliyet alanlarına ilişkin özet bilgi (devamı)**

19.Sermaye Piyasası Kanunu'nun bankaları yetkili kıldığı menkul kıymetler aracılık faaliyetlerinde bulunabilir, Sermaye Piyasası Kanunu'nun ilgili hükümleri uyarınca menkul kıymetler yatırım fonu kurabilir, işletebilir, yönetebilir, Sermaye Piyasası Kanunu'nun ilgili hükümleri uyarınca sermaye piyasası faaliyetlerinde bulunabilir, Sermaye Piyasası Kanunu'nun, Bankacılık Kanunu'nun ve sair Kanun ve mevzuatın bankalara tanıdığı veya tanıyacağı hak ve yetkileri kullanarak diğer iş ve işlemleri yapabilir,

20.Hazine tahvillerini, bonolarını ve Hazine tarafından çıkarılmış ve çıkarılacak sair menkul kıymetleri, sermaye piyasası araçlarını, Kamu Ortaklığı ve Özelleştirme İdaresi de dahil olmak üzere kamu ve özel hukuk tüzel kişilerinince çıkarılmış ve çıkarılacak menkul kıymetleri ve sair sermaye piyasası araçları satın alabilir, satabilir ve üzerlerinde her türlü hukuki tasarruflarda bulunabilir, bunları rehnedebilir, üzerlerinde kendi lehine rehin tesis edebilir, kaldırabilir,

21.Bankacılık ile ilgili eğitim, ekonomik organizasyon, müşavirlik faaliyetlerinde bulunabilir,

22.Sosyal sorumluluk kapsamında ve ilgili mevzuatta belirlenen usul ve esaslar dahilinde bağış yapılabilir,

23.Yurtiçi ve yurtdışındaki ekonomik, mali, teknik ve bankacılık alanında gelişmeleri izleyerek etüt edebilir, ettirebilir ve bu konularda yayınlar yapabilir,

24.Yasal kurallar ve Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri çerçevesinde izin verilen her türlü para ve sermaye piyasası faaliyetini, bu işleri yapmaya yetkili kuruluşların acentesi olarak da yapabilir,

25.Bankacılık Kanunu ve yürürlükteki mevzuatın çizdiği sınırlar çerçevesinde kamu ve özel sektör kuruluşlarına finansman sağlanması, proje finansmanı, şirket birleşme ve devralmaları, şirket yeniden yapılandırılması, özelleştirme, halka açılma, menkul kıymet ihraçları, özvarlık, hisse ve hisse senedi değerlendirmeleri ve devirleri, fizibilite etütleri ve sektör araştırmaları yapılması ve karşılıklı ticaret konularında aracılık ve danışmanlık hizmetleri sunabilir,

26.Mevzuatın bankaları yetkili kıldığı veya bundan sonra kılacağı ulusal ve uluslararası bankacılık işlemlerini yapabilir,

27.Bankacılık ve sermaye piyasaları mevzuatı ile beraber bankalara uygulanabilecek diğer tüm mevzuat çerçevesinde izin verilen tüm işlemleri, söz konusu mevzuat hükümlerinde ileride yapılacak değişiklikleri de kapsayacak şekilde ve bunlar için ilgili mevzuat çerçevesinde gerekli izinler alınmış olmak kaydıyla gerçekleştirilebilir.

**VI. Banka ile bağlı ortaklıkları arasında özkaynakların derhal transfer edilmesinin veya borçların geri ödenmesinin önünde mevcut veya muhtemel, fiili veya hukuki engeller**

Bulunmamaktadır.



**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU)**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

|  | Dipnot | Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş |                |                  | Bağımsız Denetimden Geçmiş |                |                  |
|--|--------|------------------------------------|----------------|------------------|----------------------------|----------------|------------------|
|  |        | Cari Dönem                         |                |                  | Önceki Dönem               |                |                  |
|  |        | 30.09.2017                         | 30.09.2017     | 30.09.2017       | 31.12.2016                 | 31.12.2016     | 31.12.2016       |
| AKTİF (VARLIKLAR)  |        | TP                                 | YP             | Toplam           | TP                         | YP             | Toplam           |
| <b>I. NAKİT DEĞERLER VE MERKEZ BANKASI</b>   | 1-1    | 128,242                            | 59,726         | 187,968          | 57,189                     | 27,191         | 84,380           |
| <b>II. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI K/Z'A YANSITILAN FV (Net)</b>                                   | 1-2    | 7,667                              | 1,678          | 9,345            | 312                        | 2,281          | 2,593            |
| 2.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar   |        | 7,667                              | 1,678          | 9,345            | 312                        | 2,281          | 2,593            |
| 2.1.1 Devlet Borçlanma Senetleri   |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| 2.1.2 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler   |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| 2.1.3 Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar   |        | 7,667                              | 1,678          | 9,345            | 312                        | 2,281          | 2,593            |
| 2.1.4 Diğer Menkul Değerler  |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| 2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan O. Sınıflandırılan FV                        |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| 2.2.1 Devlet Borçlanma Senetleri   |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| 2.2.2 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler   |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| 2.2.3 Krediler   |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| 2.2.4 Diğer Menkul Değerler  |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| <b>III. BANKALAR</b>   | 1-3    | 390                                | 29,837         | 30,227           | 40,175                     | 53,366         | 93,541           |
| <b>IV. PARA PİYASALARINDAN ALACAKLAR</b>   |        | -                                  | -              | -                | 42,459                     | -              | 42,459           |
| 4.1 Bankalararası Para Piyasasından Alacaklar  |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| 4.2 İMKB Takasbank Piyasasından Alacaklar  |        | -                                  | -              | -                | 42,459                     | -              | 42,459           |
| 4.3 Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar  |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| <b>V. SATILMAYA HAZIR MENKUL DEĞERLER (Net)</b>  | 1-4    | 39,453                             | 191,707        | 231,160          | 41,815                     | 3,699          | 45,514           |
| 5.1 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler   |        | 34,716                             | -              | 34,716           | 26,523                     | -              | 26,523           |
| 5.2 Devlet Borçlanma Senetleri   |        | 792                                | -              | 792              | 805                        | -              | 805              |
| 5.3 Diğer Menkul Değerler  |        | 3,945                              | 191,707        | 195,652          | 14,487                     | 3,699          | 18,186           |
| <b>VI. KREDİLER VE ALACAKLAR</b>   | 1-5    | 836,754                            | 455,984        | 1,292,738        | 411,580                    | 319,051        | 730,631          |
| 6.1 Krediler ve Alacaklar  |        | 834,184                            | 455,984        | 1,290,168        | 411,580                    | 319,051        | 730,631          |
| 6.1.1 Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubuna Kullanılan Krediler                                     |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| 6.1.2 Devlet Borçlanma Senetleri   |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| 6.1.3 Diğer  |        | 834,184                            | 455,984        | 1,290,168        | 411,580                    | 319,051        | 730,631          |
| 6.2 Takipteki Krediler   |        | 3,223                              | -              | 3,223            | 28                         | -              | 28               |
| 6.3 Özel Karşılıklar (-)   |        | (653)                              | -              | (653)            | (28)                       | -              | (28)             |
| <b>VII. FAKTORİNG ALACAKLARI</b>   |        | -                                  | -              | -                | 46,169                     | -              | 46,169           |
| <b>VIII. VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)</b>  | 1-6    | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| 8.1 Devlet Borçlanma Senetleri   |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| 8.2 Diğer Menkul Değerler  |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| <b>IX. İŞTİRAKLER (Net)</b>  | 1-7    | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| 9.1 Özkaynak Yöntemine Göre Konsolide Edilenler  |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| 9.2 Konsolide Edilmeyenler   |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| 9.2.1 Mali İştirakler  |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| 9.2.2 Mali Olmayan İştirakler  |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| <b>X. BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)</b>  | 1-8    | 50                                 | -              | 50               | -                          | -              | -                |
| 10.1 Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar  |        | 50                                 | -              | 50               | -                          | -              | -                |
| 10.2 Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar  |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| <b>XI. BİRLİKTE KONTROL EDİLEN ORTAKLIKLAR (Net)</b>   | 1-9    | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| 11.1 Özkaynak Yöntemine Göre Muhasebeleştirilenler   |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| 11.2 Konsolide Edilmeyenler  |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| 11.2.1 Mali Ortaklıklar  |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| 11.2.2 Mali Olmayan Ortaklıklar  |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| <b>XII. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR (Net)</b>   | 1-10   | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| 12.1 Finansal Kiralama Alacakları  |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| 12.2 Faaliyet Kiralaması Alacakları  |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| 12.3 Diğer   |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| 12.4 Kazanılmamış Gelirler (-)   |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| <b>XIII. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR</b>                                     | 1-11   | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| 13.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar   |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| 13.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar  |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| 13.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar                                       |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| <b>XIV. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)</b>  | 1-12   | 2,004                              | -              | 2,004            | 2,478                      | -              | 2,478            |
| <b>XV. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)</b>   | 1-13   | 1,423                              | -              | 1,423            | 1,387                      | -              | 1,387            |
| 15.1 Şerefiye  |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| 15.2 Diğer   |        | 1,423                              | -              | 1,423            | 1,387                      | -              | 1,387            |
| <b>XVI. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)</b>  | 1-14   | 4,440                              | -              | 4,440            | 19,920                     | -              | 19,920           |
| <b>XVII. VERGİ VARLIĞI</b>   | 1-15   | -                                  | -              | -                | 1,916                      | -              | 1,916            |
| 17.1 Cari Vergi Varlığı  |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| 17.2 Ertelemiş Vergi Varlığı   |        | -                                  | -              | -                | 1,916                      | -              | 1,916            |
| <b>XVIII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)</b> | 1-16   | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| 18.1 Satış Amaçlı  |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| 18.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin   |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| <b>XIX. DİĞER AKTİFLER</b>   | 1-17   | 23,504                             | 124,819        | 148,323          | 13,282                     | 89,944         | 103,226          |
| <b>AKTİF TOPLAMI</b>   |        | <b>1,043,927</b>                   | <b>863,751</b> | <b>1,907,678</b> | <b>678,682</b>             | <b>495,532</b> | <b>1,174,214</b> |

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMAYAN BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU)**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

| PASİF (YÜKÜMLÜLÜKLER)   | Dipnot | Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş |                |                  | Bağımsız Denetimden Geçmiş |                |                  |
|---|--------|------------------------------------|----------------|------------------|----------------------------|----------------|------------------|
|   |        | Cari Dönem                         |                |                  | Önceki Dönem               |                |                  |
|   |        | 30.09.2017                         | TP             | YP               | Toplam                     | TP             | YP               |
| I. MEVDUAT  | II-1   | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| 1.1 Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubunun Mevduatı  |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| 1.2 Diğer   |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| II. ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR  | II-2   | 7,321                              | 3,729          | 11,050           | 11,911                     | 792            | 12,703           |
| III. ALINAN KREDİLER  | II-3   | -                                  | 261,846        | 261,846          | 10,075                     | 140,088        | 150,163          |
| IV. PARA PİYASALARINA BORÇLAR   |        | 32,894                             | 14,800         | 47,694           | 15,828                     | -              | 15,828           |
| 4.1 Bankalararası Para Piyasalarından Borçlar   |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| 4.2 İMKB Takasbank Piyasasından Borçlar   |        | 31,387                             | -              | 31,387           | 15,134                     | -              | 15,134           |
| 4.3 Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlar  | II-6   | 1,507                              | 14,800         | 16,307           | 694                        | -              | 694              |
| V. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)  | II-5   | 695,536                            | -              | 695,536          | 525,853                    | -              | 525,853          |
| 5.1 Bonolar   |        | 626,194                            | -              | 626,194          | 431,659                    | -              | 431,659          |
| 5.2 Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler   |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| 5.3 Tahviller   |        | 69,342                             | -              | 69,342           | 94,194                     | -              | 94,194           |
| VI. FONLAR  | II-4   | 7,884                              | 205,739        | 213,623          | 1,456                      | 8,514          | 9,970            |
| 6.1 Müstakriz Fonları   |        | 7,884                              | 205,739        | 213,623          | 1,456                      | 8,514          | 9,970            |
| 6.2 Diğer   |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| VII. MUHTELİF BORÇLAR   |        | 3,065                              | 377,992        | 381,057          | 2,962                      | 207,149        | 210,111          |
| VIII. DİĞER YABANCI KAYNAKLAR   | II-7   | 5,336                              | 6,330          | 11,666           | 8,723                      | 2,885          | 11,608           |
| IX. FAKTORİNG BORÇLARI  |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| X. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR (Net)   | II-8   | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| 10.1 Finansal Kiralama Borçları   |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| 10.2 Faaliyet Kiralaması Borçları   |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| 10.3 Diğer  |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| 10.4 Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri (-)   |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| XI. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR   | II-9   | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| 11.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar  |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| 11.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar   |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| 11.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar  |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| XII. KARŞILIKLAR  | II-10  | 19,174                             | -              | 19,174           | 17,652                     | -              | 17,652           |
| 12.1 Genel Karşılıklar  |        | 15,733                             | -              | 15,733           | 14,940                     | -              | 14,940           |
| 12.2 Yeniden Yapılanma Karşılığı  |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| 12.3 Çalışan Hakları Karşılığı  |        | 2,360                              | -              | 2,360            | 1,353                      | -              | 1,353            |
| 12.4 Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)  |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| 12.5 Diğer Karşılıklar  |        | 1,081                              | -              | 1,081            | 1,359                      | -              | 1,359            |
| XIII. VERGİ BORCU   | II-11  | 6,736                              | -              | 6,736            | 9,021                      | -              | 9,021            |
| 13.1 Cari Vergi Borcu   |        | 6,102                              | -              | 6,102            | 9,021                      | -              | 9,021            |
| 13.2 Ertelenmiş Vergi Borcu   | I-15   | 634                                | -              | 634              | -                          | -              | -                |
| XIV. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)                     | II-12  | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| 14.1 Satış Amaçlı   |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| 14.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin  |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| XV. SERMAYE BENZERİ KREDİLER  | II-13  | -                                  | 53,031         | 53,031           | -                          | 53,364         | 53,364           |
| XVI. ÖZKAYNAKLAR  | II-14  | 202,795                            | 3,470          | 206,265          | 157,794                    | 147            | 157,941          |
| 16.1 Ödenmiş Sermaye  |        | 125,000                            | -              | 125,000          | 45,000                     | -              | 45,000           |
| 16.2 Sermaye Yedekleri  |        | 29,373                             | 3,470          | 32,843           | 32,822                     | 147            | 32,969           |
| 16.2.1 Hisse Senedi İhraç Primleri  |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| 16.2.2 Hisse Senedi İptal Karları   |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| 16.2.3 Menkul değerler değerlendirme farkları   | II-15  | 27,421                             | 3,470          | 30,891           | 24,386                     | 147            | 24,533           |
| 16.2.4 Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları   |        | 1,952                              | -              | 1,952            | 1,952                      | -              | 1,952            |
| 16.2.5 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları   |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| 16.2.6 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Yeniden Değerleme Değer Artışları  |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| 16.2.7 İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. Bedelsiz Hisse Senetleri                            |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| 16.2.8 Riskten Korunma Fonları (Etkin kısım)  |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| 16.2.9 Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıkların Birikmiş Değerleme Farkları |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| 16.2.10 Diğer Sermaye Yedekleri   |        | -                                  | -              | -                | 6,484                      | -              | 6,484            |
| 16.3 Kar Yedekleri  |        | 6,456                              | -              | 6,456            | 42,968                     | -              | 42,968           |
| 16.3.1 Yasal Yedekler   |        | 4,500                              | -              | 4,500            | 2,913                      | -              | 2,913            |
| 16.3.2 Statü Yedekleri  |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| 16.3.3 Olağanüstü Yedekler  |        | 1,956                              | -              | 1,956            | 40,055                     | -              | 40,055           |
| 16.3.4 Diğer Kar Yedekleri  |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| 16.4 Kâr veya Zarar   |        | 41,966                             | -              | 41,966           | 37,004                     | -              | 37,004           |
| 16.4.1 Geçmiş Yıllar Kâr ve Zararları   |        | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| 16.4.2 Dönem Net Kâr ve Zararı  |        | 41,966                             | -              | 41,966           | 37,004                     | -              | 37,004           |
| 16.5 Azınlık Payları  | II-16  | -                                  | -              | -                | -                          | -              | -                |
| <b>PASİF TOPLAMI</b>  |        | <b>980,741</b>                     | <b>926,937</b> | <b>1,907,678</b> | <b>761,275</b>             | <b>412,939</b> | <b>1,174,214</b> |

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE OLMA YAN NAZİM HESAPLAR TABLOSU**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

|   | Dipnot  | Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş |                  |                  | Bağımsız Denetimden Geçmiş |                |                  |
|---|---------|------------------------------------|------------------|------------------|----------------------------|----------------|------------------|
|   |         | Cari Dönem                         |                  |                  | Önceki Dönem               |                |                  |
|   |         | 30.09.2017                         |                  |                  | 31.12.2016                 |                |                  |
|   |         | TP                                 | YP               | Toplam           | TP                         | YP             | Toplam           |
| <b>A. BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER (I+II+III)</b>                                     |         | <b>2,030,955</b>                   | <b>1,311,115</b> | <b>3,342,070</b> | <b>1,249,590</b>           | <b>709,910</b> | <b>1,959,500</b> |
| <b>I. GARANTİ ve KEFALETLER</b>   | III-1-2 | <b>380,084</b>                     | <b>165,956</b>   | <b>546,040</b>   | <b>341,154</b>             | <b>201,622</b> | <b>542,776</b>   |
| 1.1 Teminat Mektupları  |         | 380.084                            | 126.806          | 506.890          | 341.154                    | 127.998        | 469.152          |
| 1.1.1 Devlet İhale Kanunu Kapsamına Girenler  |         | -                                  | -                | -                | -                          | -              | -                |
| 1.1.2 Dış Ticaret İşlemleri Dolayısıyla Verilenler                                  |         | -                                  | -                | -                | -                          | -              | -                |
| 1.1.3 Diğer Teminat Mektupları  |         | 380.084                            | 126.806          | 506.890          | 341.154                    | 127.998        | 469.152          |
| 1.2 Banka Kabulleri   |         | -                                  | 2.997            | 2.997            | -                          | 65.105         | 65.105           |
| 1.2.1 İhale Kabul Kredileri   |         | -                                  | 2.997            | 2.997            | -                          | 65.105         | 65.105           |
| 1.2.2 Diğer Banka Kabulleri   |         | -                                  | -                | -                | -                          | -              | -                |
| 1.3 Akreditifler  |         | -                                  | 36.153           | 36.153           | -                          | 8.519          | 8.519            |
| 1.3.1 Belgelikli Akreditifler   |         | -                                  | 36.153           | 36.153           | -                          | 8.519          | 8.519            |
| 1.3.2 Diğer Akreditifler  |         | -                                  | -                | -                | -                          | -              | -                |
| 1.4 Garanti Verilen Prefinansmanlar   |         | -                                  | -                | -                | -                          | -              | -                |
| 1.5 Cirolar   |         | -                                  | -                | -                | -                          | -              | -                |
| 1.5.1 T.C. Merkez Bankasına Cirolar   |         | -                                  | -                | -                | -                          | -              | -                |
| 1.5.2 Diğer Cirolar   |         | -                                  | -                | -                | -                          | -              | -                |
| 1.6 Menkul Kıymet, İh. Satın Alma Garantilerimizden                                 |         | -                                  | -                | -                | -                          | -              | -                |
| 1.7 Faktoring Garantilerimizden   |         | -                                  | -                | -                | -                          | -              | -                |
| 1.8 Diğer Garantilerimizden   |         | -                                  | -                | -                | -                          | -              | -                |
| 1.9 Diğer Kefaletlerimizden   |         | -                                  | -                | -                | -                          | -              | -                |
| <b>II. TAAHHÜTLER</b>   |         | <b>631,901</b>                     | <b>55,402</b>    | <b>687,303</b>   | <b>385,107</b>             | -              | <b>385,107</b>   |
| 2.1 Cayılamaz Taahhütler  |         | 4.893                              | 55.402           | 60.295           | 249                        | -              | 249              |
| 2.1.1 Vadeli, Aktif Değer Alım Taahhütleri  |         | 4.620                              | 55.402           | 60.022           | -                          | -              | -                |
| 2.1.2 Vadeli, Mevduat Al-Sat. Taahhütleri   |         | -                                  | -                | -                | -                          | -              | -                |
| 2.1.3 İşir. ve Bağ. Ort. Ser. İst. Taahhütleri                                      |         | -                                  | -                | -                | -                          | -              | -                |
| 2.1.4 Kul. Gar. Kredi Tahsis Taahhütleri  |         | -                                  | -                | -                | -                          | -              | -                |
| 2.1.5 Men. Kıym. İhr. Aracılık Taahhütleri  |         | -                                  | -                | -                | -                          | -              | -                |
| 2.1.6 Zorunlu Karşılık Ödeme Taahhüdü   |         | -                                  | -                | -                | -                          | -              | -                |
| 2.1.7 Çekler İçin Ödeme Taahhütlerimiz  | III-1   | 273                                | -                | 273              | 249                        | -              | 249              |
| 2.1.8 İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülükleri               |         | -                                  | -                | -                | -                          | -              | -                |
| 2.1.9 Kredi Kartı Harcama Limit Taahhütleri   |         | -                                  | -                | -                | -                          | -              | -                |
| 2.1.10 Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uyg. Taahhütleri |         | -                                  | -                | -                | -                          | -              | -                |
| 2.1.11 Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Alacaklar                          |         | -                                  | -                | -                | -                          | -              | -                |
| 2.1.12 Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Borçlar                            |         | -                                  | -                | -                | -                          | -              | -                |
| 2.1.13 Diğer Cayılamaz Taahhütler   |         | -                                  | -                | -                | -                          | -              | -                |
| 2.2 Cayılabılır Taahhütler  |         | 627.008                            | -                | 627.008          | 384.858                    | -              | 384.858          |
| 2.2.1 Cayılabılır Kredi Tahsis Taahhütleri  |         | 627.008                            | -                | 627.008          | 384.858                    | -              | 384.858          |
| 2.2.2 Diğer Cayılabılır Taahhütler  |         | -                                  | -                | -                | -                          | -              | -                |
| <b>III. TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR</b>  |         | <b>1,018,970</b>                   | <b>1,089,757</b> | <b>2,108,727</b> | <b>523,329</b>             | <b>508,288</b> | <b>1,031,617</b> |
| 3.1 Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar                                   |         | -                                  | -                | -                | -                          | -              | -                |
| 3.1.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler                         |         | -                                  | -                | -                | -                          | -              | -                |
| 3.1.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler                                  |         | -                                  | -                | -                | -                          | -              | -                |
| 3.1.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler                   |         | -                                  | -                | -                | -                          | -              | -                |
| 3.2 Alım Satım Amaçlı İşlemler  |         | 1.018.970                          | 1.089.757        | 2.108.727        | 523.329                    | 508.288        | 1.031.617        |
| 3.2.1 Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri   |         | 179.907                            | 168.230          | 348.137          | 123.031                    | 104.485        | 227.516          |
| 3.2.1.1 Vadeli Döviz Alım İşlemleri   |         | 167.896                            | 11.943           | 179.839          | 123.031                    | -              | 123.031          |
| 3.2.1.2 Vadeli Döviz Satım İşlemleri  |         | 12.011                             | 156.287          | 168.298          | -                          | 104.485        | 104.485          |
| 3.2.2 Para ve Faiz Swap İşlemleri   |         | 839.063                            | 921.527          | 1.760.590        | 400.298                    | 403.803        | 804.101          |
| 3.2.2.1 Swap Para Alım İşlemleri  |         | 235.890                            | 568.153          | 804.043          | 184.530                    | 214.324        | 398.854          |
| 3.2.2.2 Swap Para Satım İşlemleri   |         | 526.558                            | 275.909          | 802.467          | 214.408                    | 187.825        | 402.233          |
| 3.2.2.3 Swap Faiz Alım İşlemleri  |         | 76.615                             | -                | 76.615           | 1.360                      | -              | 1.360            |
| 3.2.2.4 Swap Faiz Satım İşlemleri   |         | -                                  | 77.465           | 77.465           | -                          | 1.654          | 1.654            |
| 3.2.3 Para, Faiz ve Menkul Değer Opsiyonları  |         | -                                  | -                | -                | -                          | -              | -                |
| 3.2.3.1 Para Alım Opsiyonları   |         | -                                  | -                | -                | -                          | -              | -                |
| 3.2.3.2 Para Satım Opsiyonları  |         | -                                  | -                | -                | -                          | -              | -                |
| 3.2.3.3 Faiz Alım Opsiyonları   |         | -                                  | -                | -                | -                          | -              | -                |
| 3.2.3.4 Faiz Satım Opsiyonları  |         | -                                  | -                | -                | -                          | -              | -                |
| 3.2.3.5 Menkul Değerler Alım Opsiyonları  |         | -                                  | -                | -                | -                          | -              | -                |
| 3.2.3.6 Menkul Değerler Satım Opsiyonları   |         | -                                  | -                | -                | -                          | -              | -                |
| 3.2.4 Futures Para İşlemleri  |         | -                                  | -                | -                | -                          | -              | -                |
| 3.2.4.1 Futures Para Alım İşlemleri   |         | -                                  | -                | -                | -                          | -              | -                |
| 3.2.4.2 Futures Para Satım İşlemleri  |         | -                                  | -                | -                | -                          | -              | -                |
| 3.2.5 Futures Faiz Alım-Satım İşlemleri   |         | -                                  | -                | -                | -                          | -              | -                |
| 3.2.5.1 Futures Faiz Alım İşlemleri   |         | -                                  | -                | -                | -                          | -              | -                |
| 3.2.5.2 Futures Faiz Satım İşlemleri  |         | -                                  | -                | -                | -                          | -              | -                |
| 3.2.6 Diğer   |         | -                                  | -                | -                | -                          | -              | -                |
| <b>B. EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER (IV+V+VI)</b>                                     |         | <b>1,925,128</b>                   | <b>720,417</b>   | <b>2,645,545</b> | <b>1,430,542</b>           | <b>288,596</b> | <b>1,719,138</b> |
| <b>IV. EMANET KIYMETLER</b>   |         | <b>207,883</b>                     | <b>59,861</b>    | <b>267,744</b>   | <b>241,749</b>             | <b>37,490</b>  | <b>279,239</b>   |
| 4.1 Müşteri Fon ve Portföy Mevcutları   |         | -                                  | -                | -                | -                          | -              | -                |
| 4.2 Emanete Alınan Menkul Değerler  |         | 207.782                            | 42.674           | 250.456          | 229.592                    | 15.836         | 245.428          |
| 4.3 Tahsile Alınan Çekler   |         | 101                                | -                | 101              | 12.157                     | -              | 12.157           |
| 4.4 Tahsile Alınan Ticari Senetler  |         | -                                  | 17.187           | 17.187           | -                          | 21.654         | 21.654           |
| 4.5 Tahsile Alınan Diğer Kıymetler  |         | -                                  | -                | -                | -                          | -              | -                |
| 4.6 İhracına Aracı Olunan Kıymetler   |         | -                                  | -                | -                | -                          | -              | -                |
| 4.7 Diğer Emanet Kıymetler  |         | -                                  | -                | -                | -                          | -              | -                |
| 4.8 Emanet Kıymet Alanlar   |         | -                                  | -                | -                | -                          | -              | -                |
| <b>V. REHİNLİ KIYMETLER</b>   |         | <b>1,717,245</b>                   | <b>660,556</b>   | <b>2,377,801</b> | <b>1,188,793</b>           | <b>251,106</b> | <b>1,439,899</b> |
| 5.1 Menkul Kıymetler  |         | 49.675                             | -                | 49.675           | 87.500                     | -              | 87.500           |
| 5.2 Teminat Senetleri   |         | 433.105                            | 29.900           | 463.005          | 109.122                    | 29.615         | 138.737          |
| 5.3 Entia   |         | 118.354                            | 7.104            | 125.458          | 89.653                     | -              | 89.653           |
| 5.4 Varant  |         | -                                  | -                | -                | -                          | -              | -                |
| 5.5 Gayrimenkul   |         | 172.543                            | 456.850          | 629.393          | 177.914                    | 92.918         | 270.832          |
| 5.6 Diğer Rehinli Kıymetler   |         | 943.568                            | 166.702          | 1.110.270        | 724.604                    | 128.573        | 853.177          |
| 5.7 Rehinli Kıymet Alanlar  |         | -                                  | -                | -                | -                          | -              | -                |
| <b>VI. KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER</b>                                       |         | -                                  | -                | -                | -                          | -              | -                |
| <b>BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI (A+B)</b>  |         | <b>3,956,083</b>                   | <b>2,031,532</b> | <b>5,987,615</b> | <b>2,680,132</b>           | <b>998,506</b> | <b>3,678,638</b> |

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME İLİŞKİN**  
**KONSOLİDE OLMAYAN GELİR TABLOSU ( KAR VE ZARAR CETVELİ)**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

|   | Dipnot | Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş |                         | Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş |                         |
|---|--------|------------------------------------|-------------------------|------------------------------------|-------------------------|
|   |        | Cari Dönem                         |                         | Önceki Dönem                       |                         |
|   |        | (01.01.2017-30.09.2017)            | (01.01.2016-30.09.2016) | (01.07.2017-30.09.2017)            | (01.07.2016-30.09.2016) |
|   |        | Toplam                             | Toplam                  | Toplam                             | Toplam                  |
| <b>I. FAİZ GELİRLERİ</b>  | IV-1   | 135,840                            | 96,890                  | 52,999                             | 37,135                  |
| 1.1 Kredilerden Alınan Faizler  |        | 125,360                            | 93,438                  | 46,785                             | 36,081                  |
| 1.2 Zorunlu Karşılıklardan Alınan Faizler   |        | 1,797                              | 940                     | 729                                | 293                     |
| 1.3 Bankalardan Alınan Faizler  |        | 1,592                              | 329                     | 450                                | 63                      |
| 1.4 Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Faizler  |        | 245                                | 253                     | 105                                | 69                      |
| 1.5 Menkul Değerlerden Alınan Faizler   |        | 6,625                              | 1,847                   | 4,883                              | 628                     |
| 1.5.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan   |        | 249                                | 426                     | 65                                 | 48                      |
| 1.5.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan FV                                 |        | -                                  | -                       | -                                  | -                       |
| 1.5.3 Satılmaya Hazır Menkul Değerlerden Alınan Faizler                                       |        | 6,376                              | 1,421                   | 4,818                              | 580                     |
| 1.5.4 Vadeye Kadar Elde Tutulacak Menkul Değerlerden  |        | -                                  | -                       | -                                  | -                       |
| 1.6 Finansal Kiralama Gelirleri   |        | -                                  | 26                      | -                                  | -                       |
| 1.7 Diğer Faiz Gelirleri  |        | 221                                | 57                      | 47                                 | 1                       |
| <b>II. FAİZ GİDERLERİ</b>   | IV-2   | (66,505)                           | (40,423)                | (26,885)                           | (13,627)                |
| 2.1 Mevduata Verilen Faizler  |        | -                                  | -                       | -                                  | -                       |
| 2.2 Kullanılan Kredilere Verilen Faizler  |        | (8,532)                            | (4,200)                 | (3,363)                            | (1,343)                 |
| 2.3 Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler   |        | (1,145)                            | (1,473)                 | (435)                              | (724)                   |
| 2.4 İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler  |        | (56,437)                           | (34,750)                | (22,696)                           | (11,560)                |
| 2.5 Diğer Faiz Giderleri  |        | (391)                              | -                       | (391)                              | -                       |
| <b>III. NET FAİZ GELİRİ (I - II)</b>  |        | 69,335                             | 56,467                  | 26,114                             | 23,508                  |
| <b>IV. NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ</b>  |        | 5,555                              | 1,837                   | (740)                              | 475                     |
| 4.1 Alınan Ücret ve Komisyonlar   |        | 17,467                             | 4,631                   | 3,193                              | 1,662                   |
| 4.1.1 Gayri Nakdi Kredilerden   |        | 5,919                              | 3,640                   | 1,950                              | 1,341                   |
| 4.1.2 Diğer   |        | 11,548                             | 991                     | 1,243                              | 321                     |
| 4.2 Verilen Ücret ve Komisyonlar  |        | (11,912)                           | (2,794)                 | (3,933)                            | (1,187)                 |
| 4.2.1 Gayri Nakdi Kredilere Verilen   |        | (571)                              | (511)                   | (194)                              | (178)                   |
| 4.2.2 Diğer   |        | (11,341)                           | (2,283)                 | (3,739)                            | (1,009)                 |
| <b>V. TEMETTÜ GELİRLERİ</b>   | IV-3   | -                                  | -                       | -                                  | -                       |
| <b>VI. NET TİCARİ KAR/ZARAR</b>   | IV-4   | (9,549)                            | (21,992)                | (306)                              | (9,977)                 |
| 6.1 Sermaye Piyasası İşlemleri Kâr/Zararı   |        | (67)                               | 1,121                   | (148)                              | (11)                    |
| 6.2 Türev Finansal İşlemlerden Kâr/Zararı   |        | (14,016)                           | (24,636)                | 4,047                              | (1,942)                 |
| 6.3 Kambiyo İşlemleri Kâr/Zararı  |        | 4,534                              | 1,523                   | (4,205)                            | (8,024)                 |
| <b>VII. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ</b>  | IV-5   | 13,282                             | 15,725                  | 889                                | 9,668                   |
| <b>VIII. FAALİYET GELİRLERİ TOPLAMI(III+IV+V+VI+VII)</b>                                      |        | 78,623                             | 52,037                  | 25,957                             | 23,674                  |
| <b>IX. KREDİ VE DİĞER ALACAKLAR DEĞER DÜŞÜŞ KARŞILIĞI (-)</b>                                 | IV-6   | (3,711)                            | (8,107)                 | (3,125)                            | (2,065)                 |
| <b>X. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>  | IV-7   | (23,160)                           | (16,109)                | (7,286)                            | (5,540)                 |
| <b>XI. NET FAALİYET KÂR/ZARARI (VIII-IX-X)</b>  |        | 51,752                             | 27,821                  | 15,546                             | 16,069                  |
| <b>BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI</b>                     |        | -                                  | -                       | -                                  | -                       |
| <b>XIII. ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR</b>                              |        | -                                  | -                       | -                                  | -                       |
| <b>XIV. NET PARASAL POZİSYON KÂR/ZARARI</b>   |        | -                                  | -                       | -                                  | -                       |
| <b>XV. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XI+...+XIV)</b>                               |        | 51,752                             | 27,821                  | 15,546                             | 16,069                  |
| <b>XVI. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)</b>  | IV-8   | (9,786)                            | (5,834)                 | (2,848)                            | (2,664)                 |
| 16.1 Cari Vergi Karşılığı   |        | (8,102)                            | (7,920)                 | (4,505)                            | (923)                   |
| 16.2 Ertelenmiş Vergi Karşılığı   |        | (1,684)                            | 2,086                   | 1,657                              | (1,741)                 |
| <b>XVII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XV±XVI)</b>                                    | IV-9   | 41,966                             | 21,987                  | 12,698                             | 13,405                  |
| <b>XVIII. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER</b>  |        | -                                  | -                       | -                                  | -                       |
| 18.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri   |        | -                                  | -                       | -                                  | -                       |
| 18.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları   |        | -                                  | -                       | -                                  | -                       |
| 18.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri  |        | -                                  | -                       | -                                  | -                       |
| <b>XIX. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)</b>  |        | -                                  | -                       | -                                  | -                       |
| 19.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri   |        | -                                  | -                       | -                                  | -                       |
| 19.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları |        | -                                  | -                       | -                                  | -                       |
| 19.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri  |        | -                                  | -                       | -                                  | -                       |
| <b>XX. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XVIII-XIX)</b>                                |        | -                                  | -                       | -                                  | -                       |
| <b>XXI. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)</b>  |        | -                                  | -                       | -                                  | -                       |
| 21.1 Cari Vergi Karşılığı   |        | -                                  | -                       | -                                  | -                       |
| 21.2 Ertelenmiş Vergi Karşılığı   |        | -                                  | -                       | -                                  | -                       |
| <b>XXII. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XX±XXI)</b>                                    |        | -                                  | -                       | -                                  | -                       |
| <b>XXIII. NET DÖNEM KÂR/ZARARI (XVII+XXII)</b>  | IV-10  | 41,966                             | 21,987                  | 12,698                             | 13,405                  |
| Hisse Başına Kâr / Zarar  |        | -                                  | -                       | -                                  | -                       |

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME İLİŞKİN**  
**ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER KALEMLERİNE İLİŞKİN TABLO**  
**(DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU)**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

|   | Bağımsız  |                | Bağımsız       |                |
|---|---|----------------|----------------|----------------|
|   | Denetimden  |                | Denetimden     |                |
|   | Sınırlı Geçmiş  | Sınırlı Geçmiş | Sınırlı Geçmiş | Sınırlı Geçmiş |
|   | (01.01.2017   | (01.01.2017    | (01.01.2016    | (01.01.2016    |
|   | 30.09.2017)   | 30.09.2017)    | Önceki dönem   | 30.09.2016)    |
| <b>ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER KALEMLERİ</b> |   |                |                |                |
| I.  | MENKUL DEĞERLER DEĞERLEME FARKLARINA SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLARDAN EKLENEN  | 7,224          | (755)          | -              |
| II.   | MADDİ DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME FARKLARI  | -              | -              | -              |
| III.  | MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME FARKLARI  | -              | -              | -              |
| IV.   | YABANCI PARA İŞLEMLERİ İÇİN KUR ÇEVİRİM FARKLARI  | -              | -              | -              |
| V.  | NAKİT AKIŞ RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR<br>(Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısmı)                | -              | -              | -              |
| VI.   | YURTDIŞINDAKİ NET YATIRIM RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR<br>(Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısmı) | -              | -              | -              |
| VII.  | MUHASEBE POLİTİKASINDA YAPILAN DEĞİŞİKLİKLER İLE HATALARIN DÜZELTİLMESİNİN ETKİSİ   | -              | -              | -              |
| VIII.   | TMS UYARINCA ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN DİĞER GELİR GİDER UNSURLARI   | -              | -              | -              |
| IX.   | DEĞERLEME FARKLARINA AİT ERTELENMİŞ VERGİ   | (866)          | 47             | (708)          |
| X.  | DOĞRUDAN ÖZKAYNAK ALTINDA MUHASEBELEŞTİRİLEN NET GELİR/GİDER (I+II+...+IX)  | 6,358          | 21,987         | 21,987         |
| XI.   | DÖNEM KÂR/ZARARI  | 41,966         | 897            | 897            |
| 11.1  | Menkul Değerlerin Gerçeğe Uygun Değerindeki Net Değişime (Kar-Zarara Transfer)  | (54)           | -              | -              |
| 11.2  | Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklardan Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım                          | -              | -              | -              |
| 11.3  | Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım                                       | -              | -              | -              |
| 11.4  | Diğer   | 42,020         | -              | -              |
| <b>XII.</b>   | <b>DÖNEME İLİŞKİN MUHASEBELEŞTİRİLEN TOPLAM KÂR/ZARAR (X+XI)</b>  | <b>48,324</b>  | <b>21,279</b>  | <b>21,279</b>  |

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME İLİŞKİN**  
**KONSOLİDE OLMAYAN ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

|   | Ödenmiş Sermaye | Ödenmiş Sermaye Düzeltme Farkı | Diger    | Hisse Senedi İhraç Primleri | Hisse Senedi İptal Karları | Yasal Yedek Akçeler | Yedek Akçeler | Diğer Yedekler | Dönem Net Karı / Zararı | Geçmiş Dönem Karı / Zararı | Mevkul Değerler Farkı | Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık YDF | Ortaklık Bedelsiz Hisse Senetleri | Risikto Korunma Fonları | Satır A / Durumları E. İlişkin Dur. Y. Bir. Deg. F. | Toplam Özsermaye |
|---|-----------------|--------------------------------|----------|-----------------------------|----------------------------|---------------------|---------------|----------------|-------------------------|----------------------------|-----------------------|---|-----------------------------------|-------------------------|---|------------------|
| <b>I. 01.01.2016 - 30.09.2016</b>   |                 |                                |          |                             |                            |                     |               |                |                         |                            |                       |   |                                   |                         |   |                  |
| I. Dönem başı bakiyesi  | 45.000          | -                              | -        | -                           | -                          | 1.972               | -             | 6.484          | 18.826                  | 22.170                     | 26.334                | 1.952                                   | -                                 | -                       | -   | 122.738          |
| II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler  | -               | -                              | -        | -                           | -                          | -                   | -             | -              | -                       | -                          | -                     | -                                       | -                                 | -                       | -   | -                |
| III. Muhasebe politikasının uygulanmasıyla oluşan değişikliklerin etkisi            | -               | -                              | -        | -                           | -                          | 1.972               | -             | 6.484          | 18.826                  | 22.170                     | 26.334                | 1.952                                   | -                                 | -                       | -   | 122.738          |
| IV. Yeni bakiye (14/1)  | 45.000          | -                              | -        | -                           | -                          | -                   | -             | -              | -                       | -                          | -                     | -                                       | -                                 | -                       | -   | -                |
| V. Dönem içindeki değişimler  | -               | -                              | -        | -                           | -                          | -                   | -             | -              | -                       | -                          | -                     | -                                       | -                                 | -                       | -   | -                |
| VI. Birleşmeden kaynaklanan artış / azalış  | -               | -                              | -        | -                           | -                          | -                   | -             | -              | -                       | -                          | -                     | -                                       | -                                 | -                       | -   | -                |
| VII. Mevkul değerler değerleme farkları   | -               | -                              | -        | -                           | -                          | -                   | -             | -              | -                       | -                          | -                     | -                                       | -                                 | -                       | -   | -                |
| VIII. Risikto korunma fonları (etkin kısım)   | -               | -                              | -        | -                           | -                          | -                   | -             | -              | -                       | -                          | -                     | -                                       | -                                 | -                       | -   | -                |
| IX. Nakit akış riskinden korunma amaçlı   | -               | -                              | -        | -                           | -                          | -                   | -             | -              | -                       | -                          | -                     | -                                       | -                                 | -                       | -   | -                |
| X. Yürürlükteki net yatacma riskinden korunma amaçlı                                | -               | -                              | -        | -                           | -                          | -                   | -             | -              | -                       | -                          | -                     | -                                       | -                                 | -                       | -   | -                |
| XI. Maddi olmayan duran varlıklar yeniden değerlendirme farkları                    | -               | -                              | -        | -                           | -                          | -                   | -             | -              | -                       | -                          | -                     | -                                       | -                                 | -                       | -   | -                |
| XII. İşletmeler, bağli ort. Ve birlikte kontrol edilen ort. (İş ort.) bedelsiz his  | -               | -                              | -        | -                           | -                          | -                   | -             | -              | -                       | -                          | -                     | -                                       | -                                 | -                       | -   | -                |
| XIII. Kar farkları  | -               | -                              | -        | -                           | -                          | -                   | -             | -              | -                       | -                          | -                     | -                                       | -                                 | -                       | -   | -                |
| XIV. Varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan değişiklik                       | -               | -                              | -        | -                           | -                          | -                   | -             | -              | -                       | -                          | -                     | -                                       | -                                 | -                       | -   | -                |
| XV. Varlıkların yeniden amortismanının kaynağından kaynaklanan değişiklik           | -               | -                              | -        | -                           | -                          | -                   | -             | -              | -                       | -                          | -                     | -                                       | -                                 | -                       | -   | -                |
| XVI. İşletmelerin yeniden amortismanının kaynağından kaynaklanan değişiklik         | -               | -                              | -        | -                           | -                          | -                   | -             | -              | -                       | -                          | -                     | -                                       | -                                 | -                       | -   | -                |
| XVII. Sermaye artırıma  | -               | -                              | -        | -                           | -                          | -                   | -             | -              | -                       | -                          | -                     | -                                       | -                                 | -                       | -   | -                |
| XVIII. Nakden   | -               | -                              | -        | -                           | -                          | -                   | -             | -              | -                       | -                          | -                     | -                                       | -                                 | -                       | -   | -                |
| XIX. İç kaynaklardan  | -               | -                              | -        | -                           | -                          | -                   | -             | -              | -                       | -                          | -                     | -                                       | -                                 | -                       | -   | -                |
| XX. Hisse senedi ihraç primi  | -               | -                              | -        | -                           | -                          | -                   | -             | -              | -                       | -                          | -                     | -                                       | -                                 | -                       | -   | -                |
| XI. Hisse senedi iptal karları  | -               | -                              | -        | -                           | -                          | -                   | -             | -              | -                       | -                          | -                     | -                                       | -                                 | -                       | -   | -                |
| XIII. Ödenmiş sermaye emfasyon düzeltme farkı                                       | -               | -                              | -        | -                           | -                          | -                   | -             | -              | -                       | -                          | -                     | -                                       | -                                 | -                       | -   | -                |
| XIV. Diğer  | -               | -                              | -        | -                           | -                          | -                   | -             | -              | -                       | -                          | -                     | -                                       | -                                 | -                       | -   | -                |
| XV. Dönem net karı ve zararı  | -               | -                              | -        | -                           | -                          | 941                 | -             | -              | 21.987                  | (22.170)                   | -                     | -                                       | -                                 | -                       | -   | 21.987           |
| XVI. Kar dağılımı   | -               | -                              | -        | -                           | -                          | 941                 | -             | -              | (18.826)                | -                          | -                     | -                                       | -                                 | -                       | -   | -                |
| XVII. Dağıtılan temettü   | -               | -                              | -        | -                           | -                          | 941                 | -             | -              | (18.826)                | -                          | -                     | -                                       | -                                 | -                       | -   | -                |
| XVIII. Yedeklere aktarılan tutarlar   | -               | -                              | -        | -                           | -                          | -                   | -             | -              | -                       | -                          | -                     | -                                       | -                                 | -                       | -   | -                |
| XIX. Diğer  | -               | -                              | -        | -                           | -                          | -                   | -             | -              | -                       | -                          | -                     | -                                       | -                                 | -                       | -   | -                |
| <b>Dönem sonu bakiyesi</b>  | <b>45.000</b>   | <b>-</b>                       | <b>-</b> | <b>-</b>                    | <b>-</b>                   | <b>2.913</b>        | <b>-</b>      | <b>6.484</b>   | <b>21.987</b>           | <b>-</b>                   | <b>25.626</b>         | <b>1.952</b>                            | <b>-</b>                          | <b>-</b>                | <b>-</b>  | <b>144.017</b>   |
| <b>I. 01.01.2017 - 30.09.2017</b>   |                 |                                |          |                             |                            |                     |               |                |                         |                            |                       |   |                                   |                         |   |                  |
| I. Dönem başı bakiyesi  | 45.000          | -                              | -        | -                           | -                          | 2.913               | -             | 6.484          | 37.004                  | -                          | 24.533                | 1.952                                   | -                                 | -                       | -   | 157.941          |
| II. Birleşmeden kaynaklanan artış / azalış  | -               | -                              | -        | -                           | -                          | -                   | -             | -              | -                       | -                          | -                     | -                                       | -                                 | -                       | -   | -                |
| III. Mevkul değerler değerleme farkları   | -               | -                              | -        | -                           | -                          | -                   | -             | -              | -                       | -                          | -                     | -                                       | -                                 | -                       | -   | -                |
| IV. Risikto korunma fonları (etkin kısım)   | -               | -                              | -        | -                           | -                          | -                   | -             | -              | -                       | -                          | -                     | -                                       | -                                 | -                       | -   | -                |
| V. Nakit akış riskinden korunma amaçlı  | -               | -                              | -        | -                           | -                          | -                   | -             | -              | -                       | -                          | -                     | -                                       | -                                 | -                       | -   | -                |
| VI. Yürürlükteki net yatacma riskinden korunma amaçlı                               | -               | -                              | -        | -                           | -                          | -                   | -             | -              | -                       | -                          | -                     | -                                       | -                                 | -                       | -   | -                |
| VII. Maddi olmayan duran varlıklar yeniden değerlendirme farkları                   | -               | -                              | -        | -                           | -                          | -                   | -             | -              | -                       | -                          | -                     | -                                       | -                                 | -                       | -   | -                |
| VIII. İşletmeler, bağli ort. Ve birlikte kontrol edilen ort. (İş ort.) bedelsiz his | -               | -                              | -        | -                           | -                          | -                   | -             | -              | -                       | -                          | -                     | -                                       | -                                 | -                       | -   | -                |
| IX. Kar farkları  | -               | -                              | -        | -                           | -                          | -                   | -             | -              | -                       | -                          | -                     | -                                       | -                                 | -                       | -   | -                |
| X. Varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan değişiklik                         | -               | -                              | -        | -                           | -                          | -                   | -             | -              | -                       | -                          | -                     | -                                       | -                                 | -                       | -   | -                |
| XI. Varlıkların yeniden amortismanının kaynağından kaynaklanan değişiklik           | -               | -                              | -        | -                           | -                          | -                   | -             | -              | -                       | -                          | -                     | -                                       | -                                 | -                       | -   | -                |
| XII. İşletmelerin yeniden amortismanının kaynağından kaynaklanan değişiklik         | -               | -                              | -        | -                           | -                          | -                   | -             | -              | -                       | -                          | -                     | -                                       | -                                 | -                       | -   | -                |
| XIII. Sermaye artırıma  | 80.000          | -                              | -        | -                           | -                          | -                   | -             | -              | -                       | -                          | -                     | -                                       | -                                 | -                       | -   | -                |
| XIV. Nakden   | 80.000          | -                              | -        | -                           | -                          | -                   | -             | -              | -                       | -                          | -                     | -                                       | -                                 | -                       | -   | -                |
| XV. İç kaynaklardan   | -               | -                              | -        | -                           | -                          | -                   | -             | -              | -                       | -                          | -                     | -                                       | -                                 | -                       | -   | -                |
| XVI. Hisse senedi ihraç primi   | -               | -                              | -        | -                           | -                          | -                   | -             | -              | -                       | -                          | -                     | -                                       | -                                 | -                       | -   | -                |
| XVII. Hisse senedi iptal karları  | -               | -                              | -        | -                           | -                          | -                   | -             | -              | -                       | -                          | -                     | -                                       | -                                 | -                       | -   | -                |
| XVIII. Ödenmiş sermaye emfasyon düzeltme farkı                                      | -               | -                              | -        | -                           | -                          | -                   | -             | -              | -                       | -                          | -                     | -                                       | -                                 | -                       | -   | -                |
| XIX. Diğer  | -               | -                              | -        | -                           | -                          | -                   | -             | -              | -                       | -                          | -                     | -                                       | -                                 | -                       | -   | -                |
| XX. Dönem net karı ve zararı  | -               | -                              | -        | -                           | -                          | -                   | -             | -              | -                       | -                          | -                     | -                                       | -                                 | -                       | -   | -                |
| XI. Kar dağılımı  | -               | -                              | -        | -                           | -                          | -                   | -             | -              | -                       | -                          | -                     | -                                       | -                                 | -                       | -   | -                |
| XIII. Dağıtılan temettü   | -               | -                              | -        | -                           | -                          | 1.587               | -             | -              | (37.004)                | -                          | -                     | -                                       | -                                 | -                       | -   | -                |
| XIV. Yedeklere aktarılan tutarlar   | -               | -                              | -        | -                           | -                          | 1.587               | -             | -              | (37.004)                | -                          | -                     | -                                       | -                                 | -                       | -   | -                |
| XV. Diğer   | -               | -                              | -        | -                           | -                          | -                   | -             | -              | -                       | -                          | -                     | -                                       | -                                 | -                       | -   | -                |
| <b>Dönem sonu bakiyesi</b>  | <b>125.000</b>  | <b>-</b>                       | <b>-</b> | <b>-</b>                    | <b>-</b>                   | <b>4.500</b>        | <b>-</b>      | <b>1.956</b>   | <b>41.966</b>           | <b>-</b>                   | <b>30.891</b>         | <b>1.952</b>                            | <b>-</b>                          | <b>-</b>                | <b>-</b>  | <b>206.205</b>   |

İlişkikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME İLİŞKİN**  
**KONSOLİDE OLMAYAN NAKİT AKIŞ TABLOSU**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

|  | Bağımsız Sınırlı<br>Denetimden<br>Geçmiş | Bağımsız Sınırlı<br>Denetimden<br>Geçmiş |
|--|--|--|
|  | Cari Dönem                               | Önceki Dönem                             |
|  | (01.01.2017)                             | (01.01.2016)                             |
|  | Dipnot                                   | 30.09.2016                               |
| <b>A. BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI</b>                               |  |  |
| <b>1.1 Bankacılık Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı</b> | <b>29,807</b>                            | <b>35,585</b>                            |
| 1.1.1 Alınan Faizler   | 113,916                                  | 85,338                                   |
| 1.1.2 Ödenen Faizler   | (51,211)                                 | (42,046)                                 |
| 1.1.3 Alınan Temettüleri   | -  | -  |
| 1.1.4 Alınan Ücret ve Komisyonlar  | 17,467                                   | 4,631                                    |
| 1.1.5 Elde Edilen Diğer Kazançlar  | 13,046                                   | 16,973                                   |
| 1.1.6 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar                     | 15                                       | 49                                       |
| 1.1.7 Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler                        | (29,858)                                 | (16,130)                                 |
| 1.1.8 Ödenen Vergiler  | (10,875)                                 | (4,378)                                  |
| 1.1.9 Diğer  | (22,693)                                 | (8,852)                                  |
| <b>1.2 Bankacılık Faaliyetleri Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim</b>                  | <b>(72,026)</b>                          | <b>(210,738)</b>                         |
| 1.2.1 Alım Satım Amaçlı Menkul Değerlerde Net (Artış) Azalış                             | -  | -  |
| 1.2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan FV Net (Artış) Azalış         | -  | -  |
| 1.2.3 Bankalar Hesabındaki Net (Artış) Azalış  | -  | -  |
| 1.2.4 Kredilerdeki Net (Artış) Azalış  | (504,417)                                | (519,091)                                |
| 1.2.5 Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış  | (77,657)                                 | (102,935)                                |
| 1.2.6 Bankaların Mevduatlarında Net Artış (Azalış)                                       | -  | -  |
| 1.2.7 Diğer Mevduatlarda Net Artış (Azalış)  | -  | -  |
| 1.2.8 Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)   | 352,849                                  | 52,363                                   |
| 1.2.9 Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)   | -  | -  |
| 1.2.10 Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)  | 157,199                                  | 358,925                                  |
| <b>I. Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akımı</b>                        | <b>(42,219)</b>                          | <b>(175,153)</b>                         |
| <b>B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI</b>                                  |  |  |
| <b>II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akımı</b>                          | <b>(154,054)</b>                         | <b>(24,849)</b>                          |
| 2.1 İktisap Edilen Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar   | (50)                                     | -  |
| 2.2 Elden Çıkarılan Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar  | -  | -  |
| 2.3 Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller   | 15,416                                   | (19,963)                                 |
| 2.4 Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller   | -  | -  |
| 2.5 Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar                                       | (991,323)                                | (74,265)                                 |
| 2.6 Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar                                   | 822,290                                  | 69,667                                   |
| 2.7 Satın Alınan Yatırım Amaçlı Menkul Değerler  | -  | -  |
| 2.8 Satılan Yatırım Amaçlı Menkul Değerler   | -  | -  |
| 2.9 Diğer  | (387)                                    | (288)                                    |
| <b>C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI</b>                                |  |  |
| <b>III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit Akımı</b>                          | <b>156,016</b>                           | <b>48,325</b>                            |
| 3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit                           | 1,546,493                                | 635,538                                  |
| 3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı                 | (1,390,477)                              | (587,213)                                |
| 3.3 İhraç Edilen Sermaye Araçları  | -  | -  |
| 3.4 Temettü Ödemeleri  | -  | -  |
| 3.5 Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler   | -  | -  |
| 3.6 Diğer  | -  | -  |
| <b>IV. Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi</b>  | <b>5,117</b>                             | <b>760</b>                               |
| <b>V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış/(Azalış)</b>                        | <b>(35,140)</b>                          | <b>(150,917)</b>                         |
| <b>VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar</b>                              | <b>193,101</b>                           | <b>212,391</b>                           |
| <b>VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar</b>                             | <b>157,961</b>                           | <b>61,474</b>                            |

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN**  
**AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**ÜÇÜNCÜ BÖLÜM**

**MUHASEBE POLİTİKALARI**

**I. Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar**

**a. Finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotların Türkiye Muhasebe Standartları ve Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmeliğe uygun olarak hazırlanması:**

Konsolide olmayan finansal tablolar, 5411 Sayılı Bankacılık Kanunu'na ilişkin olarak 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik hükümleri ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, tebliğ, açıklama ve genelgelere ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS") ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") hükümlerine (tümü "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı") uygun olarak hazırlanmıştır. Düzenlenen kamuya açıklanacak konsolide olmayan finansal tabloların biçim ve içerikleri ile bunların açıklama ve dipnotları "Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ" ve "Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ" ile bunlara ek ve değişiklikler getiren tebliğlere uygun olarak hazırlanmıştır. Banka, muhasebe kayıtlarını Türk parası olarak, Bankacılık Kanunu, Türk Ticaret Kanunu ve Türk vergi mevzuatına uygun olarak tutmaktadır.

Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında, tarihi maliyet esası baz alınarak TL olarak hazırlanmıştır.

Finansal tabloların TMS'ye göre hazırlanmasında Banka yönetiminin bilançodaki varlık ve yükümlülükler ile bilanço tarihi itibarıyla koşullu konular hakkında varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Söz konusu varsayımlar ve tahminler finansal araçların gerçeğe uygun değer hesaplamalarını ve finansal varlıkların değer düşüklüğünü içermekte olup düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve bu düzeltmelerin etkisi gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Kullanılan varsayım ve tahminler ilgili dipnotlarda açıklanmaktadır.

1 Ocak 2017'den geçerli olmak üzere yürürlüğe giren TMS/TFRS değişikliklerinin Banka'nın muhasebe politikaları, finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi bulunmamaktadır. Finansal tabloların kesinleşme tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak yürürlüğe girmemiş olan TMS ve TFRS değişikliklerinin, TFRS 9 Finansal Araçlar hariç tutulmak üzere, Banka'nın muhasebe politikaları, finansal durumu ve performansı üzerinde önemli etkisi olmayacaktır. Banka, TFRS 9 Finansal Araçlar standardının etkisini değerlendirmektedir.

**b. Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen muhasebe politikaları ve kullanılan değerlendirme esasları:**

Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen muhasebe politikaları ve kullanılan değerlendirme esasları, BDDK tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan yönetmelik, tebliğ, açıklama ve genelgelere ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda KGK tarafından yürürlüğe konulmuş olan TMS/TFRS (tümü "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı") kapsamında yer alan esaslara göre belirlenmiş ve uygulanmış olup, 31 Aralık 2016'da sona eren yıla ilişkin olarak hazırlanan yıllık finansal tablolarda uygulanan muhasebe politikaları ile tutarlıdır. Söz konusu muhasebe politikaları ve değerlendirme esasları aşağıda yer alan II ila XXIII no'lu dipnotlarda açıklanmaktadır.



**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN**  
**AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**II. Finansal araçların kullanım stratejisi ve yabancı para cinsinden işlemlere ilişkin açıklamalar**

**a. Finansal araçların kullanım stratejisi**

Banka, faaliyetlerini kurumsal bankacılık ve yatırım bankacılığı alanında yoğunlaştırmaktadır.

Banka'nın, finansal piyasalarda alabileceği riskler Yönetim Kurulu ve Aktif Pasif Komitesi ("APKO") kararları ile belirlenmektedir. Yönetim Kurulu kararı ile Hazine ve Finansal Kuruluşlar Bölüm Başkanlığı'nın taşıyabileceği pozisyon limitleri sınırlandırılmıştır. Gün içi limit, gecelik taşıma limiti ve zarar durdurma limitleri yetki bazında belirlenmiş olup, bunların kontrolleri İç Kontrol Bölümü tarafından yapılmaktadır.

Aylık olarak yapılan APKO toplantılarında piyasalar, bankanın aktif pasif yapısı ve taşınmakta olan riskler detaylı olarak tartışılarak strateji belirlenmektedir.

Standart metoda göre haftalık bazda kur riski hesaplanmakta olup, uzun ve kısa pozisyonun dengeli olmasına dikkat edilmektedir. Kur riskinden korunmak amacıyla ağırlıklı olarak ABD Doları ve Avro pozisyonu, değişen piyasa koşulları takip edilerek dengede tutulmaktadır.

Banka, kur riskine karşı geçmiş yıllarda yaşanan ekonomik olumsuzlukları da dikkate alarak genelde döviz pozisyonunu dengede tutmaya ve çapraz kur riski almamaya çalışmaktadır.

**b. Yabancı para cinsinden işlemlere ilişkin açıklamalar**

Yabancı para işlemlerden doğan kur farkı gelirleri ve giderleri işlemin yapıldığı dönemde kayıtlara intikal ettirilmiştir. Dönem sonlarında, yabancı para aktif ve pasif hesapların bakiyeleri, dönem sonu Banka gişe döviz alış kurlarından evaluasyona tabi tutularak TL'ye çevrilmiş ve satılmaya hazır menkul değerler portföyünde yer alan sermayede payı temsil eden menkul değerlerden kaynaklanan kur farkları haricinde diğer oluşan kur farkları, kambiyo karı veya zararı olarak kayıtlara yansıtılmıştır.

30 Eylül 2017 tarihi itibarıyla yabancı para işlemlerin Türk parasına dönüştürülmesinde ve bunların finansal tablolara yansıtılmasında kullanılan ABD Doları kur değeri 3,5521 TL ve EURO kur değeri 4,1924 TL'dir.

**III. Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlere ilişkin açıklamalar**

"Finansal Araçlar: Muhasebe ve Ölçmeye İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" – ("TMS 39") hükümleri uyarınca vadeli döviz alım-satım sözleşmeleri, swap işlemleri "Alım satım amaçlı" işlemler olarak sınıflandırılmaktadır. Türev işlemlerden doğan yükümlülük ve alacaklar sözleşme tutarları üzerinden nazım hesaplara kaydedilmektedir. Türev işlemler rayiç değer ile değerlendirilmekte ve rayiç değerinin pozitif veya negatif olmasına göre Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar veya Türev Finansal Borçlar hesaplarında bilanço içerisinde gösterilmektedir. Yapılan değerlendirme sonucu rayiç değerinde meydana gelen farklar gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

**IV. Faiz gelir ve giderine ilişkin açıklamalar**

Faiz, TMS 39'da belirlenen etkin faiz yöntemine göre muhasebeleştirilir.

Faiz içeren bir menkul kıymetin ediniminden önce ödenmemiş faizin tahakkuku durumunda; sonradan tahsil edilen faiz, edinim öncesi ve edinim sonrası dönemlere ayrılır ve yalnızca edinim sonrasına ait kısım faiz geliri olarak gelir tablosuna yansıtılır.

İlgili mevzuat gereğince, donuk alacak haline gelmiş kredilerin ve alacakların faiz tahakkuk ve reeskontları iptal edilmekte, tahsil edildikleri zaman faiz geliri olarak kaydedilmektedir.

**V. Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar**

Esas olarak ücret ve komisyon gelirleri ve giderleri tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Diğer finansal kurum ve kuruluşlara sağlanan fonlarla ilgili olarak ödenen kredi ücret ve komisyon giderleri işlem maliyeti olarak dikkate alınmakta ve "Etkin faiz oranı yöntemi"ne göre muhasebeleştirilmektedir. Gerek belirli bir süre için sunulan hizmetler için olmayan gerekse de etkin faiz oranı yönteminin bir parçası olmayan; sözleşmeler yoluyla sağlanan hizmetler ya da üçüncü şahıslar için fon sağlama gibi varlık alım satımına aracı olunması durumunda alınan ücret ve komisyonlar tahsil edildikleri tarihlerde gelir olarak kaydedilmektedir.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN**  
**AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**VI. Finansal varlıklara ilişkin açıklamalar**

Finansal varlıklar; nakit mevcudunu, sözleşmeden doğan ve karşı taraftan nakit veya başka bir finansal varlık edinme veya karşılıklı olarak finansal araçları değiştirme hakkını ya da karşı tarafın sermaye aracı işlemlerini ifade eder. Finansal varlıklar, gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar, vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar, satılmaya hazır finansal varlıklar ve krediler ve alacaklar olarak dört grupta sınıflandırılabilir. Finansal varlıklar, ilk kayda alınmalarında işlem maliyetlerini de içeren elde etme maliyeti ile muhasebeleştirilmektedir.

**a. Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklara ilişkin açıklamalar**

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar, rayiç değer esasına göre değerlemeye tabi tutulmakta ve değerlendirme sonucunda oluşan kazanç ya da kayıplar kar/zarar hesaplarına yansıtılmaktadır. Alım satım amaçlı menkul değerlerin elde tutulması süresince kazanılan faiz gelirleri ile elde etme maliyeti ile rayiç değerlerine göre değerlendirilmiş değerleri arasındaki fark, gelir tablosunda faiz gelirleri içinde gösterilmekte olup, söz konusu finansal varlıkların vadesinden önce elden çıkarılması sonucunda oluşan kar veya zarar sermaye piyasası işlemleri karı / zararı içinde değerlendirilmektedir.

**b. Satılmaya hazır finansal varlıklar**

Satılmaya hazır finansal varlıklar; krediler ve alacaklar, vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar ve alım satım amaçlılar dışında kalan finansal varlıklardan oluşmaktadır.

Satılmaya hazır finansal varlıkların ilk kayda alınmalarını müteakip eden dönemlerde değerlemesi rayiç değeri üzerinden yapılmaktadır. Aktif bir piyasada işlem görmeyen yatırımlar için gerçeğe uygun değer değerlendirme yöntemleri kullanılarak hesaplanmakta; faiz, vade ve benzeri diğer koşullar bakımından aynı nitelikli piyasalarda işlem gören benzer menkul değerlerin piyasa fiyatları baz alınarak veya indirgenmiş nakit akımı ve diğer değerlendirme yöntemleri ile rayiç değer tespiti yapılmaktadır. Satılmaya hazır finansal varlıkların rayiç değerlerindeki değişikliklerden kaynaklanan ve menkullerin, etkin faiz yöntemiyle hesaplanan iskonto edilmiş maliyeti ile rayiç değeri arasındaki farkı ifade eden gerçekleşmemiş kâr veya zararlar özkaynak kalemleri içerisinde "Menkul Değerler Değerleme Farkları" hesabı altında gösterilmektedir. Satılmaya hazır finansal varlıklar elden çıkarılması durumunda rayiç değer uygulaması sonucunda özkaynak hesaplarında oluşan değer, gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmeyen ve gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenemeyen satılmaya hazır finansal varlıkların maliyet bedellerinden varsa değer kaybı ile ilgili karşılık düşüldükten sonra, maliyet bedelleri ile finansal tablolara yansıtılmıştır.

Menkul değerlerin alım ve satım işlemleri, teslim tarihinde muhasebeleştirilmektedir. Alım-satım amaçlı finansal varlık ve yükümlülükler ile satılmaya hazır finansal varlıkların işlem tarihi ile teslim tarihi arasında oluşan değer farkları finansal tablolara yansıtılmaktadır.

**c. Krediler ve alacaklar**

Krediler ve alacaklar, türev finansal araç olmayan ve alım satım amaçlı, gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan veya satılmaya hazır olarak tanımlanmayan, sabit veya belirlenebilir nitelikte ödemeleri olan ve aktif bir piyasada kote olmayan finansal varlıklardır. Krediler ve alacaklar ilk olarak elde etme maliyeti ile muhasebeleştirilmekte, iskonto edilen değerleri üzerinden değerlendirilmektedir. Bunların teminatı olarak alınan varlıklarla ilgili olarak ödenen harç, işlem gideri ve bunun gibi diğer masraflar işlem maliyetinin bir bölümü olarak kabul edilmektedir.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN**  
**AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**VI. Finansal varlıklara ilişkin açıklamalar (devamı)**

Nakdi krediler içerisinde izlenen bireysel ve kurumsal krediler içeriklerine göre, Tek Düzen Hesap Planı (THP) ve İzahnamesinde belirtilen hesaplarda orijinal bakiyelerine göre muhasebeleştirilmektedir.

Sorunlu hale gelmiş olarak kabul edilen krediler, 1 Kasım 2006 tarih 26333 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanarak yayımı tarihinde yürürlüğe giren “Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik”te yer alan esaslar çerçevesinde sınıflandırılmakta ve buna göre özel karşılıklar ayrılmaktadır. Ayrılan özel karşılıklar “Kredi ve Diğer Alacaklar değer düşüş karşılığı” hesabında muhasebeleştirilerek cari yıl gelirinden düşülmektedir. Finansal kiralama faaliyetleri, minimum kira ödemelerinin toplamı faiz ve anapara tutarlarını kapsayan bir şekilde brüt olarak “finansal kiralama alacakları” hesabında yer almaktadır. Kira ödemelerinin toplamı ile söz konusu sabit kıymetlerin maliyeti arasındaki fark olan faiz ise “kazanılmamış gelirler” hesabına yansıtılmaktadır. Kira ödemeleri gerçekleştiğinde, kira tutarı “finansal kiralama alacakları” hesabından düşülmekte; içindeki faiz bileşeni ise gelir tablosuna faiz geliri olarak yansıtılmaktadır.

Diğer varlıklar, ilk defa kayıtlara alındıktan sonra, kısa vadeli olmalarından dolayı maliyet değerleri üzerinden değerlendirilir.

**VII. Finansal varlıklarda değer düşüklüğüne ilişkin açıklamalar**

Banka, her bilanço döneminde, bir finansal varlık veya finansal varlık grubunun değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin ortada tarafsız göstergelerin bulunup bulunmadığı hususunu değerlendirir. Anılan türden bir göstergenin mevcut olması durumunda, Banka ilgili değer düşüklüğü tutarını tespit eder.

Bir finansal varlık veya finansal varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki tahmini nakit akışlarının bugünkü değerinin kayıtlı değerinin altında kalması halinde ilgili finansal varlıkta bir zafiyet oluştuğu kabul edilir ve bununla ilgili değer düşüklüğü kayıtlara yansıtılır.

Kullandırılan kredilerin tahsil edilemeyeceğine ilişkin bulguların varlığı halinde ilgili krediler; 1 Kasım 2006 tarih 2633 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan “Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” çerçevesinde sınıflandırılan krediler için ayrılması gerekli özel ve genel karşılıklar ayrılmakta olup, ayrılan karşılıklar ilgili dönemin kar/zarar hesaplarına aktarılmaktadır.

**VIII. Finansal araçların netleştirilmesine ilişkin açıklamalar**

Finansal varlıklar ve borçlar, Banka’nın netleştirmeye yönelik yasal bir hakka ve yaptırım gücüne sahip olması ve ilgili finansal aktif ve pasifi net tutarları üzerinden tahsil etme/ödeme niyetinde olması, veya ilgili finansal varlığı ve borcu eşzamanlı olarak sonuçlandırma hakkına sahip olması durumlarında bilançoda net tutarları üzerinden gösterilir.

**IX. Satış ve geri alış anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemlerine ilişkin açıklamalar**

Tekrar geri alım anlaşmaları çerçevesinde satılan menkul kıymetler (“repo”), ilgili menkul değer hesapları altında “Repoya Konu Edilenler” olarak sınıflandırılmakta ve Banka portföyünde tutuluş amaçlarına göre rayiç değerleri veya iç verim oranına göre iskonto edilmiş bedelleri ile değerlendirilmektedir. Repo işlemlerinden elde edilen fonlar ise pasif hesaplarda ayrı bir kalem olarak yansıtılmakta ve faiz gideri için reeskont kaydedilmektedir.

Geri satım taahhüdü ile alınmış menkul kıymetler (“ters repo”) ise “Para Piyasaları” ana kalemi altında ayrı bir kalem olarak gösterilmektedir. Ters repo ile alınmış menkul kıymetlerin alım ve geri satım fiyatları arasındaki farkın döneme isabet eden kısmı için gelir reeskontu hesaplanmaktadır.

**X. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bu varlıklara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar**

TFRS 5 (“Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler”) standardı uyarınca, satış amaçlı elde tutulan olarak sınıflandırılma kriterlerini sağlayan varlıklar; defter değerleri ile satış için katlanılacak maliyetler düşülmüş gerçeğe uygun değerlerinden düşük olanı ile ölçülür ve söz konusu varlıklar üzerinden amortisman ayırma işlemi durdurulur; ve bu varlıklar finansal durum tablosunda ayrı olarak sunulur.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN**  
**AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**X. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bu varlıklara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar (devamı)**

Bir varlığın satış amaçlı elde tutulan bir varlık olarak sınıflandırılabilmesi için ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) bu tür varlıkların (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışında sıkça rastlanan ve alışılmış koşullar çerçevesinde derhal satılabilecek durumda olması ve satış olasılığının yüksek olması gerekir. Satış olasılığının yüksek olması için uygun bir yönetim kademesi tarafından, varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışına ilişkin bir plan yapılmış ve alıcıların tespiti ile planın tamamlanmasına yönelik aktif bir program başlatılmış olmalıdır. Ayrıca, varlık (veya elden çıkarılacak varlık grubu) gerçeğe uygun değeriyle uyumlu bir fiyat ile aktif olarak pazarlanıyor olmalıdır. Çeşitli olay veya koşullar satış işleminin tamamlanma süresini bir yıldan fazlaya uzatabilir. Söz konusu gecikmenin, işletmenin kontrolü dışındaki olaylar veya koşullar nedeniyle gerçekleşmiş ve işletmenin ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunu) satışına yönelik satış planının devam etmekte olduğuna dair yeterli kanıt bulunması durumunda söz konusu varlıklar satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılmaya devam edilir.

Durdurulan bir faaliyet, Banka'nın elden çıkarılan veya satış amacıyla elde tutulan olarak sınıflandırılan bir bölümdür. Durdurulan faaliyetlere ilişkin sonuçlar gelir tablosunda ayrı olarak sunulur. Banka'nın durdurulan faaliyeti bulunmamaktadır.

**XI. Şerefiye ve diğer maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar**

Banka'nın maddi olmayan duran varlıkları yazılım programları ve gayrimaddi haklardan oluşmaktadır.

Maddi olmayan duran varlıklar "Maddi Olmayan Duran Varlıkların Muhasebeleştirilmesi Standardı" – ("TMS 38") uyarınca kayıtlara maliyet bedelinden alınmaktadır.

Maddi olmayan duran varlıklar, maliyet tutarından birikmiş itfa payı ve varsa değer azalış karşılığı düşüldükten sonraki değerleri ile izlenmektedir. Banka maddi olmayan duran varlıklara ilişkin tükenme paylarını, varlıkların faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanarak ayırmaktadır.

**XII. Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar**

Maddi duran varlıklar, maliyet tutarından birikmiş amortisman ve varsa değer azalış karşılığı düşüldükten sonraki değerleri ile izlenmektedir.

Maddi duran varlıklara yapılan normal bakım ve onarım harcamaları gider olarak muhasebeleştirilmektedir.

Maddi duran varlıklar üzerinde rehin, ipotek ve benzeri herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

Maddi duran varlıkların amortismanında kullanılan tahmini faydalı ömür olarak öngörülen süreler aşağıdaki gibidir:

| <b>Maddi duran varlıklar</b> | <b>Tahmini faydalı ömür (Yıl)</b> |
|------------------------------|-----------------------------------|
| Nakil araçları               | 5-7                               |
| Diğer maddi duran varlıklar  | 5-15                              |

**XIII. Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin açıklamalar**

Mal ve hizmetlerin üretiminde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanması amacıyla veya her ikisi için tutulan araziler ve binalar yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılır. 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla Banka geçmiş dönemlerde maliyetten taşıdığı yatırım amaçlı gayrimenkullerini muhasebe politika değişikliği yaparak gerçeğe uygun değerinden taşımaya başlamış ve sözkonusu varlığın maliyet değeri ile gerçeğe uygun değeri arasındaki 1,952 TL farkı özkaynaklarda muhasebeleştirmiştir.

Banka, yatırım amaçlı gayrimenkullerini "TMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller" standardı kapsamında gerçeğe uygun değer yöntemi ile izlemekte olup, gerçeğe uygun değerindeki değişimler olduğu dönemde kar veya zararda muhasebeleştirilmektedir.

**XIV. Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar**

Banka'nın kiralayan konumunda olduğu finansal kiralama ile ilgili açıklamalar yukarıdaki VI numaralı "Finansal varlıklara ilişkin açıklamalar" bölümünde açıklanmıştır.

Banka'nın kiracı konumunda olduğu finansal kiralama anlaşması bulunmamaktadır.

Faaliyet kiralalarında yapılan kira ödemeleri kira süresi boyunca, eşit tutarlarda gider kaydedilir.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN**  
**AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**XV. Karşılıklar ve koşullu yükümlülükler ve varlıklara ilişkin açıklamalar**

Karşılıklar ve koşullu yükümlülükler “Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı”na (“TMS 37”) uygun olarak muhasebeleştirilmektedir.

Karşılıklar bilanço tarihi itibarıyla mevcut bulunan ve geçmişten kaynaklanan yasal veya yapısal bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğü yerine getirmek için ekonomik fayda sağlayan kaynakların çıkışının muhtemel olması ve yükümlülük tutarı konusunda güvenilir bir tahminin yapılabildiği durumlarda muhasebeleştirilmektedir. Geçmiş dönemlerdeki olayların bir sonucu olarak ortaya çıkan yükümlülükler için “Dönemsellik ilkesi” uyarınca bu yükümlülüklerin ortaya çıktığı dönemde karşılık ayrılmaktadır.

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve Banka’nın tam anlamıyla kontrolünde bulunmayan, birden fazla olayın ileride gerçekleşip gerçekleşmemesi ile mevcudiyeti teyit edilebilecek olan veya geçmiş olaylardan kaynaklanan fakat yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda sağlayan kaynakların çıkma ihtimalinin bulunmadığı veya yükümlülük tutarının yeterince güvenilir olarak ölçülemediği durumlarda söz konusu yükümlülük “Koşullu” olarak kabul edilmekte ve dipnotlarda açıklanmaktadır.

**XVI. Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar**

Kıdem tazminatı ve izin haklarına ilişkin yükümlülükler “Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” (“TMS 19”) hükümlerine göre muhasebeleştirilmektedir.

Yürürlükteki kanunlara göre, Banka emeklilik dolayısıyla veya istifa ve İş Kanunu’nda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle istihdamı sona erdirilen çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Kıdem tazminatı karşılığı, tüm çalışanların Türk İş Kanunu uyarınca emekliye ayrılması veya en az bir yıllık hizmeti tamamlayarak iş ilişkisinin kesilmesi, askerlik hizmeti için çağırılması veya vefatı durumunda doğacak gelecekteki olası yükümlülük tutarlarının tahmini karşılığının net bugünkü değeri üzerinden hesaplanmış ve finansal tablolara yansıtılmıştır.

Kıdem tazminatı karşılığı hesaplamasında kullanılan başlıca tahminler aşağıdaki gibidir :

|                 | <u>30 Eylül 2017</u> | <u>30 Eylül 2016</u> |
|-----------------|----------------------|----------------------|
| Faiz Oranı      | 11.00                | 8.40                 |
| Enflasyon Oranı | 7.00                 | 6.00                 |

**XVII. Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar**

**Kurumlar vergisi**

Kurum kazançları %20 oranında kurumlar vergisine tabidir. Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) gibi indirimlerin sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır.

Türkiye’de yerleşik kurumlara yapılanlar dışındaki temettü ödemeleri üzerinde uygulanan stopaj oranı %15’tir.

Geçici vergiler, o yıl kazançlarının tabi olduğu kurumlar vergisi oranında hesaplanarak ödenir. Yıl içinde ödenen geçici vergiler, o yılın yıllık kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanan kurumlar vergisine mahsup edilebilmektedir.

Vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar oluştuğunda, geçmiş yıllarda ödenmiş olan vergilerden iade yapılmamaktadır.

Ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25’inci günü akşamına kadar bağlı bulunan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar ilgili mali yıldan geriye dönük beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Banka’nın, 30 Eylül 2017 tarihi itibarıyla gelecekte faydalanacağını öngördüğü devreden yatırım indirimi bulunmamaktadır. Banka’nın 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla gelecekte faydalanmayı öngördüğü devreden yatırım indirimi bulunmamaktadır.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN**  
**AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**XVII. Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar (devamı)**

**Ertelenmiş vergiler**

Ertelenmiş vergi borcu veya varlığı “Gelir Vergilerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” – (“TMS 12”) uyarınca varlıkların ve borçların finansal tablolarda gösterilen değerleri ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki “geçici farklılıkların”, bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Vergi mevzuatına göre varlıkların ya da borçların iktisap tarihinde oluşan mali ya da ticari karı etkilemeyen farklar bu hesaplamanın dışında tutulmuştur.

Ertelenmiş vergi gelir veya gideri, gelir tablosunda “Ertelenmiş Vergi Karşılığı” kalemi içinde muhasebeleştirilmektedir.

Doğrudan özkaynaklar ile ilişkilendirilen varlıklarla ilgili ertelenmiş vergiler özkaynaklar hesap grubuyla ilişkilendirilmiş ve bu grupta yer alan ilgili hesaplarla netleştirilmiştir.

Ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri, her bir bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenen vergi varlığının bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde, ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri azaltılır.

Ertelenmiş vergi, varlıkların oluştuğu veya yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemde geçerli olan vergi oranları üzerinden hesaplanır ve gelir tablosuna gider veya gelir olarak kaydedilir. Bununla birlikte, ertelenen vergi, aynı veya farklı bir dönemde doğrudan öz sermaye ile ilişkilendirilen varlıklarla ilgili ise doğrudan öz sermaye hesap grubuyla ilişkilendirilir.

Ödenecek cari vergi tutarları, peşin ödenen vergi tutarlarıyla ilişkili olduğundan netleştirilmektedir. Ertelenmiş vergi alacağı ve yükümlülüğü de netleştirilmektedir.

**Transfer fiyatlandırması**

Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 13’üncü maddesinin transfer fiyatlandırması yoluyla “örtülü kazanç dağıtımı” başlığı altında transfer fiyatlandırması konusu işlenmekte olup; 18 Kasım 2007 tarihinde yayımlanan “Transfer Fiyatlandırması Yoluyla Örtülü Kazanç Dağıtımı Hakkında Genel Tebliğ”i bu konu hakkında uygulamadaki detayları belirlemiştir.

İlgili tebliğe göre, eğer vergi mükellefleri ilgili kuruluşlarla (kişilerle), fiyatlandırmaları emsallere uygunluk ilkesi çerçevesinde yapılmayan ürün, hizmet veya mal alım ve satım işlemlerine giriyorlarsa, ilgili karlar transfer fiyatlaması yoluyla örtülü bir şekilde dağıtıldığı kanaatine varılacaktır. Bu tarz transfer fiyatlaması yoluyla örtülü kar dağıtımları kurumlar vergisi açısından vergi matrahından indirilemeyecektir.

**XVIII. Borçlanmalara ilişkin ilave açıklamalar**

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile direkt ilişki kurulabilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir.

Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

Banka cari dönemde nitelikli yatırımcıya tahvil ihracı yolu ile de kaynak temin etmeye başlamıştır. Söz konusu işlemler, işlem tarihinde elde etme maliyeti üzerinden kayda alınmakta, iskonto edilmiş bedelleri üzerinden de değerlendirilmektedir.

Banka hisse senedine dönüştürülebilir tahvil ihraç etmemiştir.

**XIX. İhraç edilen hisse senetlerine ilişkin açıklamalar**

Bulunmamaktadır.

**XX. Aval ve kabullere ilişkin açıklamalar**

Aval ve kabullerin ödemeleri, müşterilerin ödemeleri ile eşzamanlı olarak gerçekleştirilmektedir. Aval ve kabuller olası borç ve taahhütler olarak bilanço dışı işlemlerde gösterilmektedir. Bilanço tarihleri itibarıyla aktif karşılığı bir yükümlülük olarak gösterilen aval ve kabuller bulunmamaktadır.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN**  
**AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**XXI. Devlet teşviklerine ilişkin açıklamalar**

Banka'nın 30 Eylül 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla almış olduğu devlet teşviği bulunmamaktadır.

**XXII. Raporlamanın bölümlenmeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar**

Banka'nın organizasyonel ve iç raporlama yapısına ve "Faaliyet Bölümlerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" – ("TFRS 8") hükümlerine uygun olarak belirlenmiş faaliyet alanlarına ilişkin bilgiler Dördüncü Bölüm, X no'lu dipnotta sunulmuştur.

**XXIII. Diğer hususlara ilişkin açıklamalar**

Bulunmamaktadır.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN**  
**AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**DÖRDÜNCÜ BÖLÜM**

**MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER**

**I. Özkaynaklara ilişkin açıklamalar**

Özkaynak tutarı ve sermaye yeterliliği standart oranı "Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik" ile "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" çerçevesinde hesaplanmıştır. 30 Eylül 2017 tarihi itibarıyla hesaplanan özkaynak tutarı 272,721 TL, sermaye yeterliliği standart oranı %15.62'dir (31 Aralık 2016: hesaplanan özkaynak tutarı 222,999 TL, sermaye yeterliliği standart oranı %17.34'tür).

**a. Özkaynak kalemlerine ilişkin bilgiler**

|   | <b>Cari<br/>Dönem</b> | <b>1/1/2014 Öncesi<br/>Uygulamaya<br/>İlişkin tutar (*)</b> |
|---|-----------------------|---|
| <b>ÇEKİRDEK SERMAYE</b>   |                       |   |
| Bankanın tasfiyesi halinde alacak hakkı açısından diğer tüm alacaklardan sonra gelen ödenmiş sermaye  | 125,000               |   |
| Hisse senedi ihraç primleri   | -                     |   |
| Yedek akçeler   | 6,456                 |   |
| Türkiye Muhasebe Standartları (TMS) uyarınca özkaynaklara yansıtılan kazançlar  | 32,843                |   |
| Kâr   | 41,966                |   |
| Net Dönem Kârı  | 41,966                |   |
| Geçmiş Yıllar Kârı  | -                     |   |
| İştirakler, bağlı ortaklıklar ve birlikte kontrol edilen ortaklıklardan bedelsiz olarak edinilen ve dönem kâr içerisinde muhasebeleştirilmeyen hisseler   | -                     |   |
| <b>İndirimler Öncesi Çekirdek Sermaye</b>   | <b>206,265</b>        |   |
| <b>Çekirdek Sermayeden Yapılacak İndirimler</b>   |                       |   |
| Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 9 uncu maddesinin birinci fıkrasının (i) bendi uyarınca hesaplanan değerlendirme ayarlamaları (-)  | -                     |   |
| Net dönem zararı ile geçmiş yıllar zarar toplamının yedek akçelerle karşılanamayan kısmı ile TMS uyarınca özkaynaklara yansıtılan kayıplar(-)   | -                     |   |
| Faaliyet kiralaması geliştirme maliyetleri (-)  | 1,135                 |   |
| İlgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan şerefiye (-)  | -                     |   |
| İpotek hizmeti sunma hakları hariç olmak üzere ilgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kala diğer maddi olmayan duran varlıklar (-)   | 854                   | 1,424   |
| Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıkları hariç olmak üzere gelecek dönemlerde elde edilecek vergilendirilebilir gelirlere dayanan ertelenmiş vergi varlığının, ilgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan kısmı (-) | -                     |   |
| Gerçeğe uygun değeri üzerinden izlenmeyen varlık veya yükümlülüklerin nakit akış riskinden korunma işlemine konu edilmesi halinde ortaya çıkan farklar (-)  | -                     |   |
| Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarının, toplam karşılık tutarını aşan kısmı (-)   | -                     |   |
| Menkul kıymetleştirme işlemlerinden kaynaklanan kazançlar (-)   | -                     |   |
| Bankanın yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değerlerinde, kredi değerliliğindeki değişikliklere bağlı olarak oluşa farklar sonucu ortaya çıkan gerçekleşmemiş kazançlar ve kayıplar (-)  | -                     |   |
| Tanımlanmış fayda plan varlıklarının net tutarı (-)   | -                     |   |
| Bankanın kendi çekirdek sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar (-)  | -                     |   |
| Kanununun 56 ncı maddesinin dördüncü fıkrasına aykırı olarak edinilen paylar (-)  | -                     |   |
| Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşları özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesini %10'nunu aşan kısmı (-)            | -                     |   |
| Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşları çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının çekirdek sermayenin %10'nunu aşan kısmı (-)                    | -                     |   |
| İpotek hizmeti sunma haklarının çekirdek sermayenin %10'nunu aşan kısmı (-)   | -                     |   |
| Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarının çekirdek sermayenin %10'nunu aşan kısmı (-)  | -                     |   |
| Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin ikinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayenin %15'ini aşan tutarlar (-)  | -                     |   |
| Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşları çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan aşım tutarı (-)                                   | -                     |   |
| İpotek hizmeti sunma haklarından kaynaklanan aşım tutarı (-)  | -                     |   |
| Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan aşım tutarı (-)   | -                     |   |
| Kurulca belirlenecek diğer kalemler (-)   | -                     |   |
| Yeterli ilave ana sermaye veya katkı sermaye bulunmaması halinde çekirdek sermayeden indirim yapılacak tutar (-)  | -                     |   |
| Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 9 uncu maddesinin birinci fıkrasının (i) bendi uyarınca hesaplanan değerlendirme ayarlamaları (-)  | -                     |   |
| <b>Çekirdek Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı</b>   | <b>1,989</b>          |   |
| <b>Çekirdek Sermaye Toplamı</b>   | <b>204,276</b>        |   |



**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN**  
**AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**I. Özkaynaklara ilişkin açıklamalar (devamı)**

|   | 1/1/2014<br>Öncesi<br>Uygulamaya<br>İlişkin tutar (*) |
|---|---|
|   | Cari Dönem  |
| <b>İLAVE ANA SERMAYE</b>  |   |
| Çekirdek sermayeye dahil edilmeyen imtiyazlı paylara tekabül eden sermaye ve bunlara ilişkin ihraç primleri   | -   |
| Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (1.1.2014 tarihi sonrası ihraç edilenler/temin edilenler)  | -   |
| Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (1.1.2014 tarihi öncesi ihraç edilenler)   | -   |
| <b>İndirimler Öncesi İlave Ana Sermaye</b>  | -   |
| <b>İlave Ana Sermayeden Yapılacak İndirimler</b>  |   |
| Bankanın kendi ilave ana sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar   | -   |
| Bankanın ilave ana sermaye kalemlerine yatırım yapan bankalar ile finansal kuruluşlar tarafından ihraç edilen ve Yönetmeliğin 7 nci maddesinde belirtilen şartları taşıyan özkaynak kalemlerine bankanın yaptığı yatırımlar                       | -   |
| Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'nunu aşan kısmı      | -   |
| Ortaklık paylarının %10 veya daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların ilave ana sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamı  | -   |
| Kurulca belirlenecek diğer kalemler   | -   |
| <b>Geçiş Sürecinde Ana Sermayeden İndirilmeye Devam Edecek Unsurlar</b>   |   |
| Şerefiye veya diğer maddi olmayan duran varlıklar ve bunlara ilişkin ertelenmiş vergi yükümlülüklerinin Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı(-) | 570   |
| Net ertelenmiş vergi varlığı/vergi borcunun Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı (-)  | -   |
| Yeterli katkı sermaye bulunmaması halinde ilave ana sermayeden indirim yapılacak tutar  | -   |
| <b>İlave ana sermayeden yapılan indirimler toplamı</b>  | -   |
| <b>İLAVE ANA SERMAYE TOPLAMI</b>  | -   |
| <b>ANA SERMAYE TOPLAMI (Ana Sermaye=Çekirdek Sermaye + İlave Ana Sermaye)</b>   | <b>203,706</b>  |
| <b>KATKI SERMAYE</b>  | <b>69,015</b>   |
| Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (**)   | 53,282  |
| Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri  | -   |
| Karşılıklar (Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 8 inci maddesinde belirtilen tutarlar)  | 15,733  |
| <b>İndirimler Öncesi Katkı Sermaye</b>  | <b>69,015</b>   |
| <b>Katkı Sermayeden Yapılacak İndirimler</b>  |   |
| Bankanın kendi katkı sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar (-)   | -   |
| Bankanın katkı sermaye kalemlerine yatırım yapan bankalar ile finansal kuruluşlar tarafından ihraç edilen ve Yönetmeliğin 8 inci maddesinde belirtilen şartları taşıyan özkaynak kalemlerine bankanın yaptığı yatırımlar                          | -   |
| Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'nunu aşan kısmı (-)  | -   |
| Ortaklık paylarının %10 veya daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamı (-)  | -   |
| Kurulca belirlenecek diğer kalemler   | -   |
| Yeterli ilave ana sermaye veya katkı sermaye bulunmaması halinde çekirdek sermayeden indirim yapılacak tutar  | -   |
| <b>Katkı Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı</b>  | -   |
| <b>Katkı Sermaye Toplamı</b>  | <b>69,015</b>   |
| <b>TOPLAM ÖZKAYNAK (Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamı)</b>   | <b>272,721</b>  |

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN**  
**AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**I. Özkaynaklara ilişkin açıklamalar (devamı)**

|   | Cari Dönem | 1/1/2014 Öncesi Uygulamaya İlişkin tutar (*) |
|---|------------|--|
| <b>Özkaynaktan İndirilecek Değerler</b>   |            |  |
| Kanunun 50 ve 51 nci maddeleri hükümlerine aykırı olarak kullanılan krediler  | -          | -  |
| Kanunun 57 nci maddesinin birinci fıkrasındaki sınıraşan tutarlar ile bankaların alacaklarından dolayı edinmek zorunda kaldıkları ve aynı madde uyarınca elden çıkarmaları gereken emtia ve gayrimenkullerden edinim tarihinden itibaren beş yıl geçmesine rağmen elden çıkarılmayanların net defter değerleri(-)   | -          | -  |
| Kurulca belirlenecek diğer hesaplar   | -          | -  |
| Geçiş Sürecinde Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamından (Sermayeden) İndirilmeye Devam Edecek Unsurlar   | -          | -  |
| Ortaklık paylarının yüzde %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin yüzde onunu aşan kısmının, Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden, ilave ana sermayeden ve katkı sermayeden indirilmeyen kısmı (-)  | -          | -  |
| Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların doğrudan ya da dolaylı olarak ilave ana sermaye ve katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının toplam tutarının Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca, ilave ana sermayeden ve katkı sermayeden indirilmeyen kısmı (-)   | -          | -  |
| Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının, geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarının ve ipotek hizmeti sunma haklarının Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin ikinci fıkrasının (1) ve (2) nci alt bentleri uyarınca çekirdek sermayeden indirilecek tutarlarının, Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı (-) | -          | -  |
| <b>ÖZKAYNAK</b>   |            |  |
| Özkaynak  | 272,721    |  |
| Toplam Risk Ağırlıklı Tutarlar  | 1,746,100  |  |
| <b>SERMAYE YETERLİLİĞİ ORANLARI</b>   |            |  |
| Çekirdek Sermaye Yeterliliği Oranı  | 11.70%     |  |
| Ana Sermaye Yeterliliği Oranı   | 11.67%     |  |
| Sermaye Yeterliliği Oranı   | 15.62%     |  |
| <b>TAMPONLAR</b>  |            |  |
| Toplam Tampon Oranı   | 1.25%      |  |
| Sermaye Koruma Tamponu Oranı  | 1.25%      |  |
| Bankaya Özgü Döngüsel Sermaye Tamponu Oranı   | -          |  |
| Sermaye Koruma ve Döngüsel Sermaye Tamponlarına İlişkin Yönetmeliğin 4 üncü maddesinin birinci fıkrası uyarınca hesaplanacak ilave çekirdek sermaye tutarının risk ağırlıklı varlıklar tutarına oranı   | -          |  |
| <b>Uygulanacak İndirim Esaslarında Aşım Tutarının Altında Kalan Tutarlar</b>  |            |  |
| Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan tutar   | -          |  |
| Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan tutar  | -          |  |
| İpotek hizmeti sunma haklarından kaynaklanan tutar  | -          |  |
| Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan tutar   | -          |  |
| <b>Katkı Sermaye Hesaplamasında Dikkate Alınan Karşılıklara İlişkin Sınırlar</b>  |            |  |
| Standart yaklaşımın kullanıldığı alacaklar için ayrılan genel karşılıklar (Onbindeyüzyirmibeşlik sınır öncesi)  | 15,733     |  |
| Standart yaklaşımın kullanıldığı alacaklar için ayrılan genel karşılıkların risk ağırlıklı tutarlar toplamının %1,25'ine kadar olan kısmı   | 15,733     |  |
| Toplam karşılık tutarının, Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarını aşan kısmı   | -          |  |
| Toplam karşılık tutarının, Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarını aşan kısmının, alacakların risk ağırlıklı tutarları toplamının %0,6'sına kadar olan kısmı  | -          |  |
| Geçici Madde 4 hükümlerine tabi borçlanma araçları (1 Ocak 2018 ve 1 Ocak 2022 arasında uygulanmak üzere)   | -          |  |
| Geçici Madde 4 hükümlerine tabi ilave ana sermaye kalemlerine ilişkin üst sınır   | -          |  |
| Geçici Madde 4 hükümlerine tabi ilave ana sermaye kalemlerinin üst sınırı aşan kısmı  | -          |  |
| Geçici Madde 4 hükümlerine tabi katkı sermaye kalemlerine ilişkin üst sınır   | -          |  |
| Geçici Madde 4 hükümlerine tabi katkı sermaye kalemlerinin üst sınırı aşan kısmı  | -          |  |

(\*) Bu kolonda "Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik" in Geçici Madde'leri kapsamında geçiş hükümlerine tabi olan kalemler için geçiş sürecinin sonunda dikkate alınacak tutarlar gösterilmektedir.

(\*\*) Banka'nın katkı sermaye hesaplamasına konu olan 53,282 TL'nin 35,521 TL'lik kısmı 31 Mart 2016 tarihinde ihraç ettiği borçlanma aracı, kalan 17,761 TL'lik kısmı ise Banka'nın yurtdışı yabancı para borçlanma aracı olup BDDK'dan alınan izin doğrultusunda hesaplamaya dahil edilmiştir.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN**  
**AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**I. Özkaynaklara ilişkin açıklamalar (devamı)**

|   | Önceki Dönem   | 1/1/2014 Öncesi Uygulamaya İlişkin tutar (*) |
|---|----------------|--|
| <b>ÇEKİRDEK SERMAYE</b>   |                |  |
| Bankanın tasfiyesi halinde alacak hakkı açısından diğer tüm alacaklardan sonra gelen ödenmiş sermaye  | 45,000         |  |
| Hisse senedi ihraç primleri   | -              |  |
| Yedek akçeler   | 42,968         |  |
| Türkiye Muhasebe Standartları (TMS) uyarınca özkaynaklara yansıtılan kazançlar  | 26,485         |  |
| Kâr   | 37,004         |  |
| Net Dönem Kârı  | 37,004         |  |
| Geçmiş Yıllar Kârı  | -              |  |
| İştirakler, bağlı ortaklıklar ve birlikte kontrol edilen ortaklıklardan bedelsiz olarak edinilen ve dönem kâr içerisinde muhasebeleştirilmeyen hisseler   | 6,484          |  |
| <b>İndirimler Öncesi Çekirdek Sermaye</b>   | <b>157,941</b> |  |
| <b>Çekirdek Sermayeden Yapılacak İndirimler</b>   |                |  |
| Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 9 uncu maddesinin birinci fıkrasının (i) bendi uyarınca hesaplanan değerlendirme ayarlamaları (-)  | -              |  |
| Net dönem zararı ile geçmiş yıllar zararının toplamının yedek akçelerle karşılanamayan kısmı ile TMS uyarınca özkaynaklara yansıtılan kayıplar(-)   | -              |  |
| Faaliyet kiralaması geliştirme maliyetleri (-)  | 702            |  |
| İlgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan şerhiye (-)   | -              |  |
| İpotek hizmeti sunma hakları hariç olmak üzere ilgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kala diğer maddi olmayan duran varlıklar (-)   | 833            | 1,388  |
| Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıkları hariç olmak üzere gelecek dönemlerde elde edilecek vergilendirilebilir gelirlere dayanan ertelenmiş vergi varlığının, ilgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan kısmı (-) | -              |  |
| Gerçeğe uygun değeri üzerinden izlenmeyen varlık veya yükümlülüklerin nakit akış riskinden korunma işlemine konu edilmesi halinde ortaya çıkan farklar (-)  | -              |  |
| Kredi Riskine Esas Tutana İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarının, toplam karşılık tutarını aşan kısmı (-)  | -              |  |
| Menkul kıymetleştirme işlemlerinden kaynaklanan kazançlar (-)   | -              |  |
| Bankanın yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değerlerinde, kredi değerliliğindeki değişikliklere bağlı olarak oluşa farklar sonucu ortaya çıkan gerçekleşmemiş kazançlar ve kayıplar (-)  | -              |  |
| Tanımlanmış fayda plan varlıklarının net tutarı (-)   | -              |  |
| Bankanın kendi çekirdek sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar (-)  | -              |  |
| Kanununun 56 ncı maddesinin dördüncü fıkrasına aykırı olarak edinilen paylar (-)  | -              |  |
| Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşları özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesini %10'nunu aşan kısmı (-)            | -              |  |
| Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşları çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının çekirdek sermayenin %10'nunu aşan kısır (-)                    | -              |  |
| İpotek hizmeti sunma haklarının çekirdek sermayenin %10'nunu aşan kısmı (-)   | -              |  |
| Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarının çekirdek sermayenin %10'nunu aşan kısmı (-)  | -              |  |
| Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin ikinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayenin %15'ini aşan tutarlar (-)  | -              |  |
| Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşları çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan aşım tutarı (-)                                   | -              |  |
| İpotek hizmeti sunma haklarından kaynaklanan aşım tutarı (-)  | -              |  |
| Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan aşım tutarı (-)   | -              |  |
| Kurulca belirlenecek diğer kalemler (-)   | -              |  |
| Yeterli ilave ana sermaye veya katkı sermaye bulunmaması halinde çekirdek sermayeden indirim yapılacak tutar (-)  | -              |  |
| Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 9 uncu maddesinin birinci fıkrasının (i) bendi uyarınca hesaplanan değerlendirme ayarlamaları (-)  | -              |  |
| <b>Çekirdek Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı</b>   | <b>1,535</b>   |  |
| <b>Çekirdek Sermaye Toplamı</b>   | <b>156,406</b> |  |

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN**  
**AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**I. Özkaynaklara ilişkin açıklamalar (devamı)**

|   | Önceki Dönem | 1/1/2014 Öncesi Uygulamaya İlişkin tutar (*) |
|---|--------------|--|
| <b>İLAVE ANA SERMAYE</b>  |              |  |
| Çekirdek sermayeye dahil edilmeyen imtiyazlı paylara tekabül eden sermaye ve bunlara ilişkin ihraç primleri   | -            | -  |
| Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (1.1.2014 tarihi sonrası ihraç edilenler/temin edilenler)  | -            | -  |
| Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (1.1.2014 tarihi öncesi ihraç edilenler)   | -            | -  |
| <b>İndirimler Öncesi İlave Ana Sermaye</b>  | -            | -  |
| <b>İlave Ana Sermayeden Yapılacak İndirimler</b>  |              |  |
| Bankanın kendi ilave ana sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar   | -            | -  |
| Bankanın ilave ana sermaye kalemlerine yatırım yapan bankalar ile finansal kuruluşlar tarafından ihraç edilen ve Yönetmeliğin 7 nci maddesinde belirtilen şartları taşıyan özkaynak kalemlerine bankanın yaptığı yatırımlar                       | -            | -  |
| Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmı       | -            | -  |
| Ortaklık paylarının %10 veya daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların ilave ana sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamı  | -            | -  |
| Kurulca belirlenecek diğer kalemler   | -            | -  |
| <b>Geçiş Sürecinde Ana Sermayeden İndirilmeye Devam Edecek Unsurlar</b>   |              |  |
| Şerefiye veya diğer maddi olmayan duran varlıklar ve bunlara ilişkin ertelenmiş vergi yükümlülüklerinin Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı(-) |              | 555  |
| Net ertelenmiş vergi varlığı/vergi borcunun Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı (-)  | -            | -  |
| Yeterli katkı sermaye bulunmaması halinde ilave ana sermayeden indirim yapılacak tutar  | -            | -  |
| <b>İlave ana sermayeden yapılan indirimler toplamı</b>  | -            | -  |
| <b>İLAVE ANA SERMAYE TOPLAMI</b>  | -            | -  |
| <b>ANA SERMAYE TOPLAMI (Ana Sermaye=Çekirdek Sermaye + İlave Ana Sermaye)</b>   |              | <b>155,851</b>                               |
| <b>KATKI SERMAYE</b>  |              | <b>67,148</b>                                |
| Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (**)   | 52,788       | 52,788                                       |
| Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri  | -            | -  |
| Karşılıklar (Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 8 inci maddesinde belirtilen tutarlar)  | 14,360       | 14,360                                       |
| <b>İndirimler Öncesi Katkı Sermaye</b>  |              | <b>67,148</b>                                |
| <b>Katkı Sermayeden Yapılacak İndirimler</b>  |              |  |
| Bankanın kendi katkı sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar (-)   | -            | -  |
| Bankanın katkı sermaye kalemlerine yatırım yapan bankalar ile finansal kuruluşlar tarafından ihraç edilen ve Yönetmeliğin 8 inci maddesinde belirtilen şartları taşıyan özkaynak kalemlerine bankanın yaptığı yatırımlar                          | -            | -  |
| Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmı (-)   | -            | -  |
| Ortaklık paylarının %10 veya daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamı (-)  | -            | -  |
| Kurulca belirlenecek diğer kalemler   | -            | -  |
| Yeterli ilave ana sermaye veya katkı sermaye bulunmaması halinde çekirdek sermayeden indirim yapılacak tutar  | -            | -  |
| <b>Katkı Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı</b>  | -            | -  |
| <b>Katkı Sermaye Toplamı</b>  |              | <b>67,148</b>                                |
| <b>TOPLAM ÖZKAYNAK (Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamı)</b>   |              | <b>222,999</b>                               |

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN**  
**AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**I. Özkaynaklara ilişkin açıklamalar (devamı)**

|   | Önceki Dönem | 1/1/2014 Öncesi Uygulamaya İlişkin tutar (*) |
|---|--------------|--|
| <b>Özkaynaktan İndirilecek Değerler</b>   |              |  |
| Kanununun 50 ve 51 inci maddeleri hükümlerine aykırı olarak kullanılan krediler   | -            | -  |
| Kanununun 57 nci maddesinin birinci fıkrasındaki sınırı aşan tutarlar ile bankaların alacaklarından dolayı edinmek zorunda kaldıkları ve aynı madde uyarınca elden çıkarmaları gereken emtia ve gayrimenkullerden edinim tarihinden itibaren beş yıl geçmesine rağmen elden çıkarılamayanların net defter değerleri(-)  | -            | -  |
| Kurulca belirlenecek diğer hesaplar   | -            | -  |
| Geçiş Sürecinde Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamından (Sermayeden) İndirilmeye Devam Edecek Unsurlar Ortaklık paylarının yüzde %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin yüzde onunu aşan kısmının, Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden, ilave ana sermayeden ve katkı sermayeden indirilmeyen kısmı (-)                      | -            | -  |
| Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların doğrudan ya da dolaylı olarak ilave ana sermaye ve katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının toplam tutarının Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca, ilave ana sermayeden ve katkı sermayeden indirilmeyen kısmı (-)   | -            | -  |
| Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının, geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarının ve ipotek hizmeti sunma haklarının Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin ikinci fıkrasının (1) ve (2) nci alt bentleri uyarınca çekirdek sermayeden indirilecek tutarlarının, Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı (-) | -            | -  |
| <b>ÖZKAYNAK</b>   |              |  |
| Özkaynak  | 222,999      |  |
| Toplam Risk Ağırlıklı Tutarlar  | 1,286,145    |  |
| <b>SERMAYE YETERLİLİĞİ ORANLARI</b>   |              |  |
| Çekirdek Sermaye Yeterliliği Oranı  | 12.16%       |  |
| Ana Sermaye Yeterliliği Oranı   | 12.12%       |  |
| Sermaye Yeterliliği Oranı   | 17.34%       |  |
| <b>TAMPONLAR</b>  |              |  |
| Toplam Tampon Oranı   | 0.63%        |  |
| Sermaye Koruma Tamponu Oranı  | 0.63%        |  |
| Bankaya Özgü Döngüsel Sermaye Tamponu Oranı   | -            |  |
| Sermaye Koruma ve Döngüsel Sermaye Tamponlarına İlişkin Yönetmeliğin 4 üncü maddesinin birinci fıkrası uyarınca hesaplanacak ilave çekirdek sermaye tutarının risk ağırlıklı varlıklar tutarına oranı   | -            |  |
| <b>Uygulanacak İndirim Esaslarında Aşım Tutarının Altında Kalan Tutarlar</b>  |              |  |
| Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan tutar   | -            |  |
| Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan tutar  | -            |  |
| İpotek hizmeti sunma haklarından kaynaklanan tutar  | -            |  |
| Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan tutar   | -            |  |
| <b>Katkı Sermaye Hesaplamasında Dikkate Alınan Karşılıklara İlişkin Sınırlar</b>  |              |  |
| Standart yaklaşımın kullanıldığı alacaklar için ayrılan genel karşılıklar (Onbindeyüzyirmibeşlik sınır öncesi)  | 14,360       |  |
| Standart yaklaşımın kullanıldığı alacaklar için ayrılan genel karşılıkların risk ağırlıklı tutarlar toplamının %1,25'ine kadar olan kısmı   | 14,360       |  |
| Toplam karşılık tutarının, Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarını aşan kısmı   | -            |  |
| Toplam karşılık tutarının, Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarını aşan kısmının, alacakların risk ağırlıklı tutarları toplamının %0,6'sına kadar olan kısmı  | -            |  |
| Geçici Madde 4 hükümlerine tabi borçlanma araçları (1 Ocak 2018 ve 1 Ocak 2022 arasında uygulanmak üzere)   | -            |  |
| Geçici Madde 4 hükümlerine tabi ilave ana sermaye kalemlerine ilişkin üst sınır   | -            |  |
| Geçici Madde 4 hükümlerine tabi ilave ana sermaye kalemlerinin üst sınırı aşan kısmı  | -            |  |
| Geçici Madde 4 hükümlerine tabi katkı sermaye kalemlerine ilişkin üst sınır   | -            |  |
| Geçici Madde 4 hükümlerine tabi katkı sermaye kalemlerinin üst sınırı aşan kısmı  | -            |  |

(\*) Bu kolonda "Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik" in Geçici Madde'leri kapsamında geçiş hükümlerine tabi olan kalemler için geçiş sürecinin sonunda dikkate alınacak tutarlar gösterilmektedir.

(\*\*) Banka'nın katkı sermaye hesaplamasına konu olan 52,788 TL'nin 35,192 TL'lik kısmı 31 Mart 2016 tarihinde ihraç ettiği borçlanma aracı, kalan 17,596 TL'lik kısmı ise Banka'nın yurtdışı yabancı para borçlanma aracı olup BDDK'dan alınan izin doğrultusunda hesaplama dahil edilmiştir.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN**  
**AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**I. Özkaynaklara ilişkin açıklamalar (devamı)**

**b. Özkaynak hesaplamasına dahil edilecek araçlara ilişkin bilgiler**

Cari Dönem

30 Eylül 2017

| <b>Özkaynak hesaplamasına dahil edilecek araçlara ilişkin bilgiler:</b>  |  |
|--|--|
| İhraççı  | NUROL YATIRIM BANKASI A.Ş.   |
| Araçın kodu (CUSIP, ISIN vb.)  | XS1389891190   |
| Araçın tabi olduğu mevzuat   | İngiliz Hukuku ve belirli maddeler açısından Türk mevzuatına tabidir. SPK'nın "Borçlanma Araçları Tebliği" ve BDDK'nın "Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik" çerçevesinde ihraç edilmiştir.   |
| <b>Özkaynak Hesaplamasında Dikkate Alınma Durumu</b>   |  |
| 1/1/2015'den itibaren %10 oranında azaltılarak dikkate alınma uygulamasına tabi olma durumu                                  | Hayır  |
| Konsolide veya konsolide olmayan bazda veya hem konsolide hem konsolide olmayan bazda geçerlilik durumu                      | Konsolide Olmayan ve Konsolide bazda geçerli   |
| Araçın türü  | Sermaye Benzeri Borçlanma Aracı (Tahvil)   |
| Özkaynak hesaplamasında dikkate alınan tutar (En son raporlama tarihi itibarıyla)  | 35,521 TL  |
| Araçın nominal değeri  | 35,521 TL  |
| Araçın muhasebesel olarak takip edildiği hesap   | Sermaye Benzeri Krediler (347011 Muhasebe Hesabı)  |
| Araçın ihraç tarihi  | 31 Mart 2016   |
| Araçın vade yapısı (Vadesiz/Vadeli)  | Vadeli   |
| Araçın başlangıç vadesi  | 10 Yıl (Vade tarihi: 31 Mart 2026)   |
| İhraççının BDDK onayına bağlı geri ödeme hakkının olup olmadığı  | Var  |
| Geri ödeme opsiyonu tarihi, şarta bağlı geri ödeme opsiyonları ve geri ödenecek tutar  | 31 Mart 2021'de erken geri ödeme opsiyonu bulunmaktadır. Geri ödenecek tutar: 36,362 TL  |
| Müteakip geri ödeme opsiyonu tarihleri   | -  |
| <b>Faiz/temettü ödemeleri</b>  |  |
| Sabit ya da değişken faiz/ temettü ödemeleri   | Sabit  |
| Faiz oranı ve faiz oranına ilişkin endeks değeri   | 5.00%  |
| Temettü ödemesini durduran herhangi bir kısıtlamanın var olup olmadığı   | Yoktur   |
| Tamamen isteğe bağlı, kısmen isteğe bağlı ya da mecburi olma özelliği  | Yoktur   |
| Faiz artırımını gibi geri ödeme teşvik edecek bir unsurun olup olmadığı  | Yoktur   |
| Birikimsiz ya da birikimli olma özelliği   | Birikimsiz   |
| <b>Hisse senedine dönüştürülebilme özelliği</b>  |  |
| Hisse senedine dönüştürülebilirse, dönüştürmeye sebep olacak tetikleyici olay/olaylar  | Bulunmamaktadır.   |
| Hisse senedine dönüştürülebilirse, tamamen ya da kısmen dönüştürme özelliği  | Bulunmamaktadır.   |
| Hisse senedine dönüştürülebilirse, dönüştürme oranı  | Bulunmamaktadır.   |
| Hisse senedine dönüştürülebilirse, mecburi ya da isteğe bağlı dönüştürme özelliği  | Bulunmamaktadır.   |
| Hisse senedine dönüştürülebilirse, dönüştürülebilir araç türleri   | Bulunmamaktadır.   |
| Hisse senedine dönüştürülebilirse, dönüştürülecek borçlanma aracının ihraççısı   | Bulunmamaktadır.   |
| <b>Değer azaltma özelliği</b>  |  |
| Değer azaltma özelliğine sahipse, azaltma sebep olacak tetikleyici olay/olaylar  | Maruz kaldığı zararlar nedeniyle Bankacılık Kanunu'nun 71'inci maddesi çerçevesinde (1) Banka'nın faaliyet izninin kaldırılması ve tasfiye edilmesi veya (2) Banka'nın hissedarlarının (temettü hariç) ortaklık hakları ile Banka'nın yönetim ve denetiminin, zararın mevcut ortakların sermayesinden indirilmesi kaydıyla TMSF'ye devredilmesi hallerinin ya da bu hallerle ilişkin ihtimallerin varlığı halinde BDDK'nın bu yönde alacağı karara istinaden kayıtlardan silinebilecektir. |
| Değer azaltma özelliğine sahipse, tamamen ya da kısmen değer azaltma özelliği  | Kısmen veya tamamen  |
| Değer azaltma özelliğine sahipse, sürekli ya da geçici olma özelliği   | Sürekli  |
| Değeri geçici olarak azaltılabiliyorsa, değer artırım mekanizması  | Geçici değer azaltımı bulunmamaktadır.   |
| Tasfiye halinde alacak hakkı açısından hangi sırada olduğu (Bu araçın hemen üstünde yer alan araç)                           | Alacak sıralamasında sermaye benzeri borçlanma aracı olmayan borçlanma araçlarından sonra gelmektedir.   |
| Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 7 nci ve 8 inci maddelerinde yer alan şartlardan haiz olunmayan olup olmadığı | 8. maddedeki şartlara haizdir.   |
| Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 7 nci ve 8 inci maddelerinde yer alan şartlardan hangilerini haiz olunmadığı  | 7. maddedeki şartlara haiz değildir.   |

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN**  
**AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**I. Özkaynaklara ilişkin açıklamalar (devamı)**

**c. Özkaynak kalemlerine ilişkin tutarlar ile bilançodaki tutarlar arasındaki mutabakata ilişkin açıklamalar**

Özkaynak kalemlerine ilişkin bilgiler tablosunda yer alan tutarlar ile bilançodaki tutarlar arasında fark bulunmamaktadır.

**II. Kur riskine ilişkin açıklamalar**

Banka'nın yabancı para cinsinden ve yabancı paraya endeksli aktifleri ile yabancı para cinsinden yükümlülükleri arasındaki fark "YP net genel pozisyon" olarak tanımlanmakta ve kur riskine baz teşkil etmektedir.

**a. Banka'nın maruz kaldığı kur riski, bu durumun etkilerinin tahmin edilmesi, Banka Yönetim Kurulu'nun günlük olarak izlenen pozisyonlar için belirlediği limitler**

Banka'nın maruz kaldığı kur riskinin ölçülmesinde, yasal raporlamada kullanılan Standart Metot ile Riske Maruz Değer Yöntemi kullanılmaktadır.

Kur riskine esas sermaye yükümlülüğü hesaplanırken Banka'nın, tüm döviz varlıkları, yükümlülükleri ve vadeli döviz işlemleri göz önünde bulundurulur. Her bir döviz cinsinin Türk Lirası karşılıkları itibarıyla net kısa ve uzun pozisyonları hesaplanır. Mutlak değerce büyük olan pozisyon sermaye yükümlülüğüne esas tutar olarak belirlenmektedir. Bu tutar üzerinden sermaye yükümlülüğü hesaplanır.

Banka'nın kur riski pozisyonu iki ayda bir yapılan Yönetim Kurulu toplantılarında değerlendirilmektedir.

**b. Önemli olması durumunda yabancı para cinsinden borçlanma araçlarının ve net yabancı para yatırımlarının riskten korunma amaçlı türev araçları ile korunmasının boyutu**

30 Eylül 2017 tarihi itibarıyla, Banka'nın riskten korunma amaçlı sınıfladığı türev araçları bulunmamaktadır.

**c. Yabancı para risk yönetim politikası**

Risk politikası limitler dahilindeki işlemler üzerine kurulmuş olup yabancı para pozisyonunun dengede tutulması esastır.

Gerek ulusal mevzuat gerekse uluslararası uygulamalar ışığında ve mevcut özkaynak profili kapsamında belirlenmiş alt ve üst limitler aralığında pozisyon alınmasına yönelik bir YP risk yönetim politikası söz konusu olup, spekülasyon pozisyon taşınmamaktadır.

Banka'nın bilanço tarihi ile bu tarihten geriye doğru son beş iş günü kamuya duyurulan cari döviz alış kurları TL olarak aşağıdaki tabloda verilmiştir:

|  |            | <b>ABD Doları</b> | <b>Avro</b> |
|--|------------|-------------------|-------------|
| Bilanço Tarihindeki Cari Döviz Alış Kuru | 30.09.2017 | 3.5521            | 4.1924      |
| Bilanço tarihinden önceki;               |            |                   |             |
| 1. Günün Cari Döviz Alış Kuru            | 29.09.2017 | 3.5521            | 4.1924      |
| 2. Günün Cari Döviz Alış Kuru            | 28.09.2017 | 3.5720            | 4.2023      |
| 3. Günün Cari Döviz Alış Kuru            | 27.09.2017 | 3.5657            | 4.1891      |
| 4. Günün Cari Döviz Alış Kuru            | 26.09.2017 | 3.5344            | 4.1747      |
| 5. Günün Cari Döviz Alış Kuru            | 25.09.2017 | 3.5162            | 4.1818      |
|  |            | <b>ABD Doları</b> | <b>Avro</b> |
| Son 30 Günün Basit Aritmetik Ortalaması  |            | 3.4656            | 4.1397      |

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN**  
**AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**II. Kur riskine ilişkin açıklamalar (devamı)**

**d. Banka'nın kur riskine ilişkin bilgiler:**

Aşağıdaki tablo Banka'nın yabancı para net genel pozisyonunu önemli döviz cinsleri bazında göstermektedir. Tek Düzen Hesap Planı gereğince dövize endeksli varlıklar finansal tablolarda yabancı para değil, Türk Parası olarak gösterilmektedir. Yabancı para net genel pozisyon hesaplamasında ise dövize endeksli varlıklar yabancı para kalemleri olarak dikkate alınmaktadır.

“Yabancı Para Net Genel Pozisyon/Özkaynak Standart Oranının Bankalarca Konsolide ve Konsolide Olmayan Bazda Hesaplanması ve Uygulanması Hakkında Yönetmelik” hükümleri gereğince, aktifte Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar, Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar, Ertelenmiş Vergi Varlığı ile Peşin Ödenmiş Giderler, pasifte ise Genel Karşılıklar, Ertelenmiş Vergi Borcu, Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Borçlar, Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar ile Özkaynaklar kur riski hesaplanmasında dikkate alınmamaktadır. Bu nedenle aşağıdaki tabloda gösterilen yabancı para aktif pasif toplamları ile bilançoda görülenler arasında farklar bulunmaktadır. Finansal ve ekonomik anlamda Banka'nın gerçek yabancı para pozisyonunu aşağıdaki tablo göstermektedir:

| <b>Cari Dönem</b>  | <b>Avro</b>      | <b>ABD Doları</b> | <b>Diğer</b>   | <b>Toplam</b>   |
|--|------------------|-------------------|----------------|-----------------|
| <b>Varlıklar</b>   |                  |                   |                |                 |
| Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve TCMB Bankalar | 37,488           | 22,238            | -              | 59,726          |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan FV. Para Piyasalarından Alacaklar       | 24,437           | 4,731             | 669            | 29,837          |
| Satılmaya Hazır Menkul Değerler  | -                | -                 | -              | -               |
| Krediler   | -                | 191,707           | -              | 191,707         |
| İştirak Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)              | 266,838          | 189,146           | -              | 455,984         |
| Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar   | -                | -                 | -              | -               |
| Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar  | -                | -                 | -              | -               |
| Maddi Duran Varlıklar  | -                | -                 | -              | -               |
| Maddi Olmayan Duran Varlıklar  | -                | -                 | -              | -               |
| Diğer Varlıklar (***)  | 13               | 124,806           | -              | 124,819         |
| <b>Toplam Varlıklar</b>  | <b>328,776</b>   | <b>532,628</b>    | <b>669</b>     | <b>862,073</b>  |
| <b>Yükümlülükler</b>   |                  |                   |                |                 |
| Bankalar Mevduatı  | -                | -                 | -              | -               |
| Döviz Tevdiat Hesabı   | -                | -                 | -              | -               |
| Para Piyasalarına Borçlar  | 21               | 14,779            | -              | 14,800          |
| Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar  | 165,928          | 90,695            | 5,223          | 261,846         |
| İhraç Edilen Menkul Değerler   | -                | -                 | -              | -               |
| Muhtelif Borçlar   | 358,127          | 19,842            | 23             | 377,992         |
| Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Yükümlülükler  | -                | -                 | -              | -               |
| Diğer Yükümlülükler (*)  | 70,072           | 195,023           | 5              | 265,100         |
| <b>Toplam Yükümlülükler</b>  | <b>594,148</b>   | <b>320,339</b>    | <b>5,251</b>   | <b>919,738</b>  |
| <b>Net Bilanço Pozisyonu</b>   | <b>(265,372)</b> | <b>212,289</b>    | <b>(4,582)</b> | <b>(57,665)</b> |
| <b>Net Nazım Hesap Pozisyonu</b>   | <b>266,096</b>   | <b>(205,007)</b>  | <b>4,748</b>   | <b>65,837</b>   |
| Türev Finansal Araçlardan Alacaklar  | 494,452          | 106,298           | 4,748          | 605,498         |
| Türev Finansal Araçlardan Borçlar  | 228,356          | 311,305           | -              | 539,661         |
| Gayri Nakdi Krediler (**)  | 35,325           | 130,631           | -              | 165,956         |

**Önceki Dönem**

|                                     |                |                 |           |                 |
|-------------------------------------|----------------|-----------------|-----------|-----------------|
| Toplam Varlıklar                    | 307,417        | 185,747         | 87        | 493,251         |
| Toplam Yükümlülükler                | 310,824        | 101,176         | -         | 412,000         |
| <b>Net Bilanço Pozisyonu</b>        | <b>(3,407)</b> | <b>84,571</b>   | <b>87</b> | <b>81,251</b>   |
| <b>Net Nazım Hesap Pozisyonu</b>    | <b>4,223</b>   | <b>(83,863)</b> | <b>-</b>  | <b>(79,640)</b> |
| Türev Finansal Araçlardan Alacaklar | 206,160        | 8,164           | -         | 214,324         |
| Türev Finansal Araçlardan Borçlar   | 201,937        | 92,027          | -         | 293,964         |
| Gayri Nakdi Krediler (**)           | 10,541         | 174,788         | 16,293    | 201,622         |

(\*) 3,729 TL tutarındaki alım-satım amaçlı türev finansal borçlar ve 3,470 TL tutarındaki menkul değerler değerlendirme farkı kur riski tablosuna dahil edilmemiştir.

(\*\*) Gayrinakdi krediler “Net Nazım Hesap Pozisyonu” toplamına dahil edilmemektedir.

(\*\*\*) 1,678 TL tutarındaki alım-satım amaçlı türev finansal varlıklar kur riski tablosuna dahil edilmemiştir.



**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN**  
**AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**III. Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar**

Faiz oranı riski, faiz oranlarındaki hareketler nedeniyle Banka'nın pozisyon durumuna bağlı olarak maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade etmekte olup, Hazine bölümü tarafından yönetilmektedir. Söz konusu riskle ilgili olarak varlıkların, yükümlülüklerin ve bilanço dışı kalemlerin faize duyarlılığı standart metod kullanılarak ölçülmektedir. Faiz oranı riskine ilişkin yapılan hesaplamalarda ilk aşama, faiz oranı riskine konu enstrümanları kalan vade ya da yeniden fiyatlandırmaya kalan süre dikkate alınarak, 13 vade diliminden uygun olanına yerleştirilmektedir. İkinci aşamada ise muhtelif vade dilimlerinde yer alan enstrümanlar vade yapılarına tekabül eden faiz oranının volatilitesini yansıtacak ayarlamalar için risk ağırlığı ile ağırlıklandırılmaktadır.

Faiz oranlarındaki dalgalanmaların yaratacağı etkilerden korunmak Banka risk yönetiminin birinci önceliğidir. Bu çerçevede yapılan her türlü analiz, risk yönetimi tarafından üst yönetime sunulmaktadır.

Banka yönetimi günlük olarak piyasadaki faiz oranlarını da takip ederek gerektiğinde Banka'nın faiz oranlarını belirlemektedir.

Banka vade uyumsuzluklarına izin vermediği ya da sınır getirdiği için önemli derecede bir faiz oranı riski yaşamaması beklenmemektedir.

**Varlıkların, yükümlülüklerin ve nazım hesap kalemlerinin faize duyarlılığı**

| Cari Dönem Sonu  | 1 Aya Kadar    | 1-3 Ay           | 3-12 Ay         | 1-5 Yıl        | 5 Yıl ve Üzeri | Faizsiz          | Toplam           |
|--|----------------|------------------|-----------------|----------------|----------------|------------------|------------------|
| <b>Varlıklar</b>   |                |                  |                 |                |                |                  |                  |
| Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın |                |                  |                 |                |                |                  |                  |
| Alınan Çekler) ve TCMB                                       | 59,563         | -                | -               | -              | -              | 128,405          | 187,968          |
| Bankalar   | 11,730         | -                | 419             | -              | -              | 18,078           | 30,227           |
| Gerçeğe Uyg. Değer Farkı Kâr veya Zarara Yans. Finansal      |                |                  |                 |                |                |                  |                  |
| Varlıklar  | 5,261          | 3,147            | 937             | -              | -              | -                | 9,345            |
| Para Piyasalarından Alacaklar                                | -              | -                | -               | -              | -              | -                | -                |
| Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar                           | 3,868          | 189,880          | 2,694           | -              | -              | 34,718           | 231,160          |
| Verilen Krediler   | 511,232        | 130,047          | 334,604         | 246,127        | 68,158         | 2,570            | 1,292,738        |
| Vadeye Kadar Elde Tut. Yatırımlar                            | -              | -                | -               | -              | -              | -                | -                |
| Diğer Varlıklar  | -              | -                | -               | -              | -              | 156,240          | 156,240          |
| <b>Toplam Varlıklar</b>                                      | <b>591,654</b> | <b>323,074</b>   | <b>338,654</b>  | <b>246,127</b> | <b>68,158</b>  | <b>340,011</b>   | <b>1,907,678</b> |
| <b>Yükümlülükler</b>   |                |                  |                 |                |                |                  |                  |
| Bankalar Mevduatı  | -              | -                | -               | -              | -              | -                | -                |
| Diğer Mevduat  | -              | -                | -               | -              | -              | -                | -                |
| Para Piyasalarına Borçlar                                    | 34,459         | 13,235           | -               | -              | -              | -                | 47,694           |
| Muhtelif Borçlar   | 142,180        | 72,436           | 14,719          | -              | -              | 151,722          | 381,057          |
| İhraç Edilen Menkul Değerler                                 | 92,003         | 315,055          | 257,034         | 66,680         | -              | -                | 730,772          |
| Diğer Mali Kurul. Sağl. Fonlar(**)                           | 126,145        | 35,079           | 82,831          | -              | 35,586         | -                | 279,641          |
| Diğer Yükümlülükler (*)                                      | 15,369         | 1,162            | 39,509          | 2,678          | -              | 409,796          | 468,514          |
| <b>Toplam Yükümlülükler</b>                                  | <b>410,156</b> | <b>436,967</b>   | <b>394,093</b>  | <b>69,358</b>  | <b>35,586</b>  | <b>561,518</b>   | <b>1,907,678</b> |
| Bilançodaki Uzun Pozisyon                                    | 181,498        | -                | -               | 176,769        | 32,572         | -                | 390,839          |
| Bilançodaki Kısa Pozisyon                                    | -              | (113,893)        | (55,439)        | -              | -              | (221,507)        | (390,839)        |
| Nazım Hes. Uzun Pozisyon                                     | -              | -                | -               | -              | -              | -                | -                |
| Nazım Hes. Kısa Pozisyon                                     | -              | -                | -               | -              | -              | -                | -                |
| <b>Toplam Pozisyon</b>                                       | <b>181,498</b> | <b>(113,893)</b> | <b>(55,439)</b> | <b>176,769</b> | <b>32,572</b>  | <b>(221,507)</b> | <b>-</b>         |

(\*) 30 Eylül 2017 itibarıyla 213,623 TL tutarındaki müstakriz fonları diğer yükümlülükler satırında gösterilmiştir.

30 Eylül 2017 tarihi itibarıyla 206,265 TL tutarındaki özkaynaklar diğer yükümlülükler satırında gösterilmiştir.

30 Eylül 2017 tarihi itibarıyla 11,050 TL tutarındaki alım satım amaçlı türev finansal borçlar, diğer yükümlülükler satırında gösterilmiştir.

(\*\*) 17,795 TL tutarındaki sermaye benzeri borçlanma, diğer mali kuruluşlardan sağlanan fonlar satırında gösterilmektedir.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN**  
**AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**III. Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar (devamı)**

“Varlıkların, yükümlülüklerin ve bilanço dışı kalemlerin faize duyarlılığı (Yeniden fiyatlandırmaya kalan süreler itibarıyla)”:

| Önceki Dönem Sonu  | 1 Aya Kadar     | 1-3 Ay           | 3-12 Ay        | 1-5 Yıl        | 5 Yıl ve Üzeri | Faizsiz        | Toplam           |
|--|-----------------|------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|------------------|
| <b>Varlıklar</b>   |                 |                  |                |                |                |                |                  |
| Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve TCMB Bankalar | 26,905          | -                | -              | -              | -              | 57,475         | 84,380           |
| Gerçeğe Uyg. Değer Farkı Kâr veya Zarara Yans. Finansal Varlıklar                            | 91,119          | -                | -              | -              | -              | 2,422          | 93,541           |
| Para Piyasalarından Alacaklar  | 1,961           | 405              | -              | 227            | -              | -              | 2,593            |
| Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar   | 42,459          | -                | -              | -              | -              | -              | 42,459           |
| Verilen Krediler (**)  | -               | 8,192            | 1,825          | 5,276          | 3,699          | 26,522         | 45,514           |
| Vadeye Kadar Elde Tut. Yatırımlar  | 85,724          | 2,031            | 248,268        | 397,156        | 43,621         | -              | 776,800          |
| Diğer Varlıklar  | -               | -                | -              | -              | -              | -              | -                |
| <b>Diğer Varlıklar</b>   | -               | -                | -              | -              | -              | 128,927        | 128,927          |
| <b>Toplam Varlıklar</b>  | <b>248,168</b>  | <b>10,628</b>    | <b>250,093</b> | <b>402,659</b> | <b>47,320</b>  | <b>215,346</b> | <b>1,174,214</b> |
| <b>Yükümlülükler</b>   |                 |                  |                |                |                |                |                  |
| Bankalar Mevduatı  | -               | -                | -              | -              | -              | -              | -                |
| Diğer Mevduat  | -               | -                | -              | -              | -              | -              | -                |
| Para Piyasalarına Borçlar  | 694             | 15,134           | -              | -              | -              | -              | 15,828           |
| Muhtelif Borçlar   | 95,731          | 112,584          | -              | 506            | -              | 1,290          | 210,111          |
| İhraç Edilen Menkul Değerler   | 129,892         | 227,406          | 143,180        | 61,133         | -              | -              | 561,611          |
| Diğer Mali Kurul. Sağl. Fonlar   | 36,129          | -                | 79,727         | 16,702         | 35,211         | -              | 167,769          |
| Diğer Yükümlülükler (*)  | 4,284           | 12,240           | 6,149          | -              | -              | 196,222        | 218,895          |
| <b>Toplam Yükümlülükler</b>  | <b>266,730</b>  | <b>367,364</b>   | <b>229,056</b> | <b>78,341</b>  | <b>35,211</b>  | <b>197,512</b> | <b>1,174,214</b> |
| Bilançodaki Uzun Pozisyon  | -               | -                | 21,037         | 324,318        | 12,109         | 17,834         | 375,298          |
| Bilançodaki Kısa Pozisyon  | (18,562)        | (356,736)        | -              | -              | -              | -              | (375,298)        |
| Nazım Hes. Uzun Pozisyon   | -               | -                | -              | -              | -              | -              | -                |
| Nazım Hes. Kısa Pozisyon   | -               | -                | -              | -              | -              | -              | -                |
| <b>Toplam Pozisyon</b>   | <b>(18,562)</b> | <b>(356,736)</b> | <b>21,037</b>  | <b>324,318</b> | <b>12,109</b>  | <b>17,834</b>  | <b>-</b>         |

(\*) 31 Aralık 2016 itibarıyla 9,970 TL tutarındaki müstakriz fonları diğer yükümlülükler satırında gösterilmiştir.

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla 157,941 TL tutarındaki özkaynaklar diğer yükümlülükler satırında gösterilmiştir.

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla 12,703 TL tutarındaki alım satım amaçlı türev finansal borçlar, diğer yükümlülükler satırında gösterilmiştir.

(\*\*) 17,606 TL tutarındaki sermaye benzeri borçlanma, diğer mali kuruluşlardan sağlanan fonlar satırında gösterilmektedir.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN**  
**AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**III. Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar (devamı)**

**Parasal finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları**

Aşağıdaki tablolarda yer alan ortalama faiz oranları değişik vade dilimlerine uygulanan basit faiz oranlarının ilgili vade dilimlerine isabet eden anapara tutarlarıyla ağırlıklandırılması yoluyla hesaplanmıştır.

| <b>Cari Dönem Sonu</b>  | <b>Avro</b> | <b>ABD Doları</b> | <b>TL</b> |
|---|-------------|-------------------|-----------|
|   | <b>%</b>    | <b>%</b>          | <b>%</b>  |
| <b>Varlıklar</b>  |             |                   |           |
| Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bankası Bankalar | -           | -                 | -         |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar                                     | 0.05        | 1.12              | 11.65     |
| Para Piyasalarından Alacaklar   | -           | -                 | -         |
| Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar  | -           | 9.71              | 13.71     |
| Verilen Krediler  | 6.71        | 9.77              | 17.82     |
| Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar  | -           | -                 | -         |
| Aktiflerin Vadeli Satışından Doğan Alacaklar  | -           | -                 | -         |
| <b>Yükümlülükler</b>  |             |                   |           |
| Bankalar Mevduatı   | -           | -                 | -         |
| Diğer Mevduat   | -           | -                 | -         |
| Para Piyasalarına Borçlar   | -           | -                 | -         |
| Müstakriz Fonlar  | 2.66        | 5.15              | 13.02     |
| Muhtelif Borçlar  | -           | -                 | -         |
| İhraç Edilen Menkul Değerler  | -           | 10.00             | 12.75     |
| Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar  | 2.78        | 4.22              | 11.63     |
| <b>Önceki Dönem Sonu</b>  |             |                   |           |
|   | <b>Avro</b> | <b>ABD Doları</b> | <b>TL</b> |
|   | <b>%</b>    | <b>%</b>          | <b>%</b>  |
| <b>Varlıklar</b>  |             |                   |           |
| Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bankası Bankalar | -           | -                 | -         |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar                                     | 0.03        | 0.60              | 9.44      |
| Para Piyasalarından Alacaklar   | -           | -                 | 10.08     |
| Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar  | -           | 8.67              | 13.46     |
| Verilen Krediler  | 6.70        | 9.20              | 16.55     |
| Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar  | -           | -                 | -         |
| Aktiflerin Vadeli Satışından Doğan Alacak   | -           | -                 | -         |
| <b>Yükümlülükler</b>  |             |                   |           |
| Bankalar Mevduatı   | -           | -                 | -         |
| Diğer Mevduat   | -           | -                 | -         |
| Para Piyasalarına Borçlar   | -           | -                 | -         |
| Müstakriz Fonlar  | 3.39        | 2.46              | 10.99     |
| Muhtelif Borçlar  | -           | -                 | -         |
| İhraç Edilen Menkul Değerler  | -           | 10.00             | 11.89     |
| Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar  | 1.02        | 0.56              | 9.72      |

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN**  
**AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**III. Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar (devamı)**

**Bankacılık hesaplarından kaynaklanan faiz oranı riski**

BDDK'nın 23 Ağustos 2011 tarihinde yayınladığı "Bankacılık Hesaplarından Kaynaklanan Faiz Oranı Riskinin Standart Şok Yöntemiyle Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" kapsamında Banka, hesaplarında bulunan faize duyarlı bilanço içi ve bilanço dışı pozisyonları nakit akışları itibarıyla ayırıştırıp ve pozitif ve negatif şok uygulamak suretiyle, özkaynağın faize duyarlılığını aylık olarak analiz edilmekte ve Banka üst yönetimine raporlamaktadır.

| <b>Cari Dönem</b>                   | <b>Uygulanan Şok<br/>(+/- x baz puan)</b> | <b>Kazançlar/<br/>Kayıplar</b> | <b>Kazançlar/ Özkaynaklar<br/>- Kayıplar/Özkaynaklar</b> |
|-------------------------------------|---|--------------------------------|--|
| TRY                                 | 500                                       | (1,666)                        | %(0.61)  |
| TRY                                 | (400)                                     | 1,986                          | %0.73  |
| ABD Doları                          | 200                                       | (11,802)                       | %(4.33)  |
| ABD Doları                          | (200)                                     | 12,311                         | %4.51  |
| Avro                                | 200                                       | (8,167)                        | %(2.99)  |
| Avro                                | (200)                                     | 5,481                          | %2.01  |
| <b>Toplam (Negatif Şoklar İçin)</b> |   | <b>19,778</b>                  | <b>%7.25</b>   |
| <b>Toplam (Pozitif Şoklar İçin)</b> |   | <b>(21,635)</b>                | <b>%(7.93)</b>   |

| <b>Önceki Dönem</b>                 | <b>Uygulanan Şok<br/>(+/- x baz puan)</b> | <b>Kazançlar/<br/>Kayıplar</b> | <b>Kazançlar/ Özkaynaklar<br/>- Kayıplar/Özkaynaklar</b> |
|-------------------------------------|---|--------------------------------|--|
| TRY                                 | 500                                       | (7,530)                        | %(3.38)  |
| TRY                                 | (400)                                     | 7,311                          | %3.28  |
| ABD Doları                          | 200                                       | 6,666                          | %2.99  |
| ABD Doları                          | (200)                                     | (8,055)                        | %(3.61)  |
| Avro                                | 200                                       | (8,716)                        | %(3.91)  |
| Avro                                | (200)                                     | 9,063                          | %4.06  |
| <b>Toplam (Negatif Şoklar İçin)</b> |   | <b>8,319</b>                   | <b>%3.73</b>   |
| <b>Toplam (Pozitif Şoklar İçin)</b> |   | <b>(9,580)</b>                 | <b>%(4.30)</b>   |

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN**  
**AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**IV. Hisse senedi pozisyon riskine ilişkin açıklamalar**

Banka portföyünde yer alan hisse senetleri satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflandırılmıştır. Portföydeki hisse senetleri Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmekte ve rayiç değerleri günlük olarak temin edilmektedir. Hisse senetlerinin maliyetini belirlemek için ağırlıklı ortalama maliyet yöntemi kullanılır. Satılmaya hazır olarak sınıflandırılan hisse senetlerinin rayiç değer farkları özkaynak kalemleri arasında bulunan "Menkul Değerler Değerleme Farkı" hesabına kaydedilmektedir. Satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflandırılan hisse senetlerinin elden çıkarılması durumunda rayiç değer uygulaması sonucunda özkaynak hesaplarında oluşan değer, gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

| Hisse Senedi Yatırımları – Cari Dönem | Karşılaştırma  |                     |               |
|---------------------------------------|----------------|---------------------|---------------|
|                                       | Bilanço Değeri | Gerçeğe Uygun Değer | Piyasa Değeri |
| <b>Hisse Senedi Yatırımı Grubu A</b>  | -              | -                   | -             |
| Borsada İşlem Gören                   | -              | -                   | -             |
| <b>Hisse Senedi Yatırımı Grubu B</b>  | 28,478         | -                   | 28,478        |
| Borsada İşlem Gören                   | 28,478         | -                   | 28,478        |
| <b>Hisse Senedi Yatırımı Grubu C</b>  | -              | -                   | -             |
| Borsada İşlem Gören                   | -              | -                   | -             |

| Hisse Senedi Yatırımları – Önceki Dönem | Karşılaştırma  |                     |               |
|---|----------------|---------------------|---------------|
|   | Bilanço Değeri | Gerçeğe Uygun Değer | Piyasa Değeri |
| <b>Hisse Senedi Yatırımı Grubu A</b>    | -              | -                   | -             |
| Borsada İşlem Gören                     | -              | -                   | -             |
| <b>Hisse Senedi Yatırımı Grubu B</b>    | 26,363         | -                   | 26,363        |
| Borsada İşlem Gören                     | 26,363         | -                   | 26,363        |
| <b>Hisse Senedi Yatırımı Grubu C</b>    | -              | -                   | -             |
| Borsada İşlem Gören                     | -              | -                   | -             |

| Portföy – Cari Dönem                | Dönem İçinde Gerçekleşen Kazanç/ Kayıp | Yeniden Değerleme Değer Artışları |                              | Gerçekleşmemiş Kazanç ve Kayıplar |                            |                              |
|-------------------------------------|--|-----------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|----------------------------|------------------------------|
|                                     |  | Toplam                            | Katkı Sermayeye Dahil Edilen | Toplam                            | Ana Sermayeye Dahil Edilen | Katkı Sermayeye Dahil Edilen |
| <b>Özel Sermaye Yatırımları</b>     | -                                      | -                                 | -                            | -                                 | -                          | -                            |
| Borsada İşlem Gören Hisse Senetleri | -                                      | -                                 | -                            | 26,262                            | -                          | -                            |
| <b>Diğer Hisse Senetleri</b>        | -                                      | -                                 | -                            | 1,182                             | -                          | -                            |
| <b>Toplam</b>                       | -                                      | -                                 | -                            | 27,444                            | -                          | -                            |

| Portföy – Önceki Dönem              | Dönem İçinde Gerçekleşen Kazanç/ Kayıp | Yeniden Değerleme Değer Artışları |                              | Gerçekleşmemiş Kazanç ve Kayıplar |                            |                              |
|-------------------------------------|--|-----------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|----------------------------|------------------------------|
|                                     |  | Toplam                            | Katkı Sermayeye Dahil Edilen | Toplam                            | Ana Sermayeye Dahil Edilen | Katkı Sermayeye Dahil Edilen |
| <b>Özel Sermaye Yatırımları</b>     | -                                      | -                                 | -                            | -                                 | -                          | -                            |
| Borsada İşlem Gören Hisse Senetleri | -                                      | -                                 | -                            | 24,146                            | -                          | -                            |
| <b>Diğer Hisse Senetleri</b>        | -                                      | -                                 | -                            | -                                 | -                          | -                            |
| <b>Toplam</b>                       | -                                      | -                                 | -                            | 24,146                            | -                          | -                            |

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN**  
**AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**V. Likidite riski yönetimi ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar**

Likidite riski, bankanın nakit akışındaki dengesizlik sonucunda nakit çıkışlarını tam olarak ve zamanında karşılayacak düzeyde ve nitelikte nakit mevcuduna veya nakit girişine sahip bulunmaması nedeniyle ödeme yükümlülüklerini zamanında yerine getirememe riskidir. Bu durum bankaya fon sağlayan kişi/kuruluşların ani olarak beklenenin ötesinde fon çekmeleri halinde bankanın bu çıkışları nakit kaynakları ve teminata verilecek menkul kıymetler aracılığıyla borçlanma imkanları sayesinde karşılayamaması halinde ortaya çıkmaktadır.

Likidite riski, nakit akışındaki dengesizlik sonucunda, nakit çıkışlarını tam olarak ve zamanında karşılayacak düzeyde ve nitelikte nakit mevcuduna veya nakit girişine sahip bulunmaması nedeniyle, ödeme yükümlülüklerini zamanında yerine getirememe riski olarak tanımlanmıştır.

Piyasaya ilişkin likidite riski:

Banka'nın piyasaya gerektiği gibi girememesi, bazı ürünlerdeki sığ piyasa yapısı ve piyasalarda oluşan engeller ve bölünmeler nedeniyle pozisyonlarını uygun bir fiyatta, yeterli tutarlarda ve hızlı olarak kapatamaması veya pozisyonlardan çıkamaması durumunda ortaya çıkan zarar ihtimalini ifade eder.

Fonlamaya ilişkin likidite riski:

Nakit giriş ve çıkışlarındaki düzensizlikler ve vadeye bağlı nakit akımı uyumsuzlukları nedeniyle, fonlama yükümlülüğünü makul bir maliyet ile potansiyel olarak yerine getirememe ihtimalini ifade eder.

Banka'nın likidite yönetimi Hazine Bölümü'nün sorumluluğundadır. Bu bölümce Banka'nın kısa ve uzun vadeli nakit akışı takibi yapılarak, ilgili yasal rasyolara uyumu sağlanır. Likidite riskinin etkin olarak yönetilmesi amacıyla, Banka ve piyasa verileri düzenli olarak izlenir, müstakriz fonları yoğunlaşması ve vade yapısı, piyasa borçlanma hacimleri, atıl YP likidite gibi gerekli analizler yapılır. Banka'nın bilançosundaki ani değişimleri gözden kaçırmamak amacıyla likidite rasyosu simülasyonları Mali Kontrol Bölümü tarafından yapılır ve Üst Düzey Yönetim'e raporlanır. Acil bir likidite durumu ortaya çıktığında "Likidite Acil Eylem Planı" ve gerekli durumlarda "Acil Durum Planı"nda belirlenen usuller çerçevesinde hareket edilir. Banka'nın likidite ve fonlama politikası, piyasa veya Banka'ya özgü koşullardan kaynaklanan stres durumlarında dahi yükümlülüklerini yerine getirecek likidite rezervlerine ve fonlama imkanlarına sahip olunması yönündedir.

Banka, güçlü sermaye yapısı ve çeşitlendirilmiş yurtiçi ve yurtdışı borçlanma kaynakları ile portföyünde bulundurduğu kaliteli likit menkul kıymetler ve gerek TCMB, gerekse diğer para piyasaları nezdindekikullanıma hazır limitleri ile ilave likidite temin etme kabiliyetine sahiptir.

APKO, alternatif fonlama kaynaklarının kullanımı, sağlanan fonların ve kullanılan kredilerin fiyatlanması ve diğer günlük likidite yönetimine ilişkin kararları alır. Hazine ve Finansal Kuruluşlar Bölümü, APKO kararları doğrultusunda, döviz cinsleri ve vadeler bazında oluşan fon fazlasını değerlendirmeye veya fon açığını kapatmaya yönelik olarak gerçekleştirdiği işlemlerle Banka'nın kısa, orta ve uzun vadeli likidite yükümlülüklerini yerine getirebilmesini sağlar.

Hazine bölümünce gerçekleştirilen nakit akımına yönelik uyum kontrolleri ile Mali Kontrol Bölümünce gerçekleştirilen simülasyonlar likidite riskine ilişkin birincil koruma aşamasını oluşturmaktadır.

Banka'nın likidite risk hesaplamasında nakit akışı ve boşluk analizi kullanılarak yapılan analizler Risk Yönetimi Bölümü tarafından Üst Düzey Yönetim'e ve Denetim Komitesi'ne raporlanır. Likiditeye ilişkin stres testleri ve senaryo analizleri aylık olarak Risk Yönetimi Bölümü tarafından yapılmaktadır. Stres testleri ve senaryo analizlerinin likidite rasyosunda önemli bir değişikliğe işaret ettiği durumlarda gereği hızlı bir şekilde Hazine ve Finansal Kuruluşlar Bölümü tarafından yerine getirilir. Likidite rasyoları İç Kontrol Bölümü tarafından yeniden gerçekleştirme yöntemiyle haftalık olarak kontrol edilmekte ve haftalık iç kontrol raporu ile raporlanmaktadır. Söz konusu faaliyetler likidite riskine yönelik ikincil koruma aşamasını oluşturmaktadır.

Likidite riskinin yönetimi, Denetim Komitesi, APKO, Hazine ve Finansal Kuruluşlar Bölümü, İç Kontrol Bölümü ve Risk Yönetimi Bölümü tarafından paylaşılmaktadır. Denetim Komitesi, likidite yönetimi politikalarını ve Banka'nın risk iştahına uygun likidite riski düzeyini belirler ve likidite riskinin belirlenen politikalar çerçevesinde ve belirlenen limitler dahilinde yönetilip yönetilmediğini takip eder.

Risk Yönetimi Bölümü, hazırladığı raporlar ve gerçekleştirdiği analizler ile likidite riskini ölçer, izler ve üst yönetimi bilgilendirir. Likidite riskine ilişkin raporlama, Denetim Komitesi ve APKO toplantılarında görüşülmek üzere hazırlanan periyodik raporlar, stres testleri, senaryo analizleri, risk limitlerine uyumluluk raporları ve yasal likidite raporlarından oluşmaktadır.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN**  
**AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**V. Likidite riski yönetimi ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar (devamı)**

İç Denetim Bölümü tarafından yıllık iş planı kapsamında Banka'nın tüm faaliyetleri periyodik olarak denetlenmektedir. Her bir denetim kapsamında, Banka süreçlerinde yer alan kontrol noktaları test edilmekte, birincil ve ikincil kontrollerin süreçlerde yer alan birimler tarafından gerçekleştirilip gerçekleştirilmediği incelenmektedir. Bu kapsamda Banka'ca önemli olarak belirlenmiş her risk türü için birinci ve ikinci koruma aşamalarının mevzuata uyumu, etkinliği ve yeterliliği denetlenmektedir.

Banka'nın likidite karşılama oranı ile likidite yeterliliğinin hesaplanmasına ilişkin düzenlemeler risk iştahı olarak yasal likidite rasyosuna uyumun sağlanması hedeflenmiştir. Bankaların Likidite Karşılama Oranı Hesaplamasına İlişkin Yönetmelik uyarınca toplam ve yabancı para likidite karşılama oranı için en düşük sınırlar sırasıyla %100 ve %80 olarak belirlenmiştir. Bununla birlikte söz konusu yasal sınırların; 2015 yılı için sırasıyla %60 ve %40 olarak uygulanması ve 2019 yılına kadar her yıl 10'ar puan artırılması, öte yandan Banka'nın da içinde yer aldığı kalkınma ve yatırım bankaları için 2017 yılına kadar sıfır olarak uygulanması BDDK tarafından karara bağlanmıştır.

| Cari Dönem  | Dikkate Alınma Oranı Uygulanmamış Toplam Değer(*) |         | Dikkate Alınma Oranı Uygulanmış Toplam Değer(*) |         |
|---|---|---------|---|---------|
|   | TP+YP   | YP      | TP+YP   | YP      |
| <b>YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR</b>  |   |         | 104,687   | 36,908  |
| 1 Yüksek kaliteli likit varlıklar   | 139,843   | 72,858  | 104,687   | 36,908  |
| <b>NAKİT ÇIKIŞLARI</b>  | 1,077,238   | 489,804 | 789,825   | 412,927 |
| 2 Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat  | -   | -       | -   | -       |
| 3 İstikrarlı mevduat  | -   | -       | -   | -       |
| 4 Düşük istikrarlı mevduat  | -   | -       | -   | -       |
| 5 Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat dışında kalan teminatsız borçlar   | 241,397   | 148,045 | 201,213   | 111,688 |
| 6 Operasyonel mevduat   | -   | -       | -   | -       |
| 7 Operasyonel olmayan mevduat   | -   | -       | -   | -       |
| 8 Diğer teminatsız borçlar  | 241,397   | 148,045 | 201,213   | 111,688 |
| 9 Teminatlı borçlar   |   |         | -   | -       |
| 10 Diğer nakit çıkışları  | 394,898   | 290,161 | 491,127   | 295,700 |
| 11 Türev yükümlülükler ve teminat tamamlama yükümlülükleri  | 394,898   | 290,161 | 491,127   | 295,700 |
| 12 Yapılandırılmış finansal araçlardan borçlar  | -   | -       | -   | -       |
| 13 Finansal piyasalara olan borçlar için verilen ödeme taahhütleri ile diğer bilanço dışı yükümlülükler                       | 3,140   | -       | 1,256   | -       |
| 14 Herhangi bir şarta bağlı olmaksızın cayılabilir bilanço dışı diğer yükümlülükler ile sözleşmeye dayalı diğer yükümlülükler | -   | -       | -   | -       |
| 15 Diğer cayılamaz veya şartı bağlı olarak cayılabilir bilanço dışı borçlar   | 440,943   | 51,598  | 96,229  | 5,539   |
| 16 <b>TOPLAM NAKİT ÇIKIŞLARI</b>  |   |         | 789,825   | 412,927 |
| <b>NAKİT GİRİŞLERİ</b>  | 879,821   | 205,206 | 681,821   | 201,219 |
| 17 Teminatlı alacaklar  | -   | -       | -   | -       |
| 18 Teminatsız alacaklar   | 483,896   | 61,646  | 285,896   | 57,659  |
| 19 Diğer nakit girişleri  | 395,925   | 143,560 | 395,925   | 143,560 |
| 20 <b>TOPLAM NAKİT GİRİŞLERİ</b>  | 879,821   | 205,206 | 681,821   | 201,219 |
| 21 <b>TOPLAM YKLV STOKU</b>   |   |         | 104,687   | 36,908  |
| 22 <b>TOPLAM NET NAKİT ÇIKIŞLARI</b>  |   |         | 108,004   | 211,708 |
| 23 <b>LİKİDİTE KARŞILAMA ORANI (%)</b>  |   |         | 60.44%  | 17.90%  |

(\*)Haftalık basit aritmetik ortalama alınmak suretiyle hesaplanan likidite karşılama oranının son üç ay için hesaplanan ortalaması

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN**  
**AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**V. Likidite riski yönetimi ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar (devamı)**

| Önceki Dönem                           |  | Dikkate Alınma Oranı Uygulanmamış Toplam Değer(*) |         | Dikkate Alınma Oranı Uygulanmış Toplam Değer(*) |         |
|--|--|---|---------|---|---------|
|  |  | TP+YP   | YP      | TP+YP   | YP      |
| <b>YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR</b> |  |   |         | 57,162  | 13,020  |
| 1                                      | Yüksek kaliteli likit varlıklar  | 69,131  | 25,869  | 57,162  | 13,020  |
| <b>NAKİT ÇIKIŞLARI</b>                 |  | 844,117   | 360,118 | 520,653   | 324,888 |
| 2                                      | Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat   | -   | -       | -   | -       |
| 3                                      | İstikrarlı mevduat   | -   | -       | -   | -       |
| 4                                      | Düşük istikrarlı mevduat   | -   | -       | -   | -       |
| 5                                      | Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat dışında kalan teminatsız borçlar  | 92,103  | 41,783  | 91,797  | 41,644  |
| 6                                      | Operasyonel mevduat  | -   | -       | -   | -       |
| 7                                      | Operasyonel olmayan mevduat  | -   | -       | -   | -       |
| 8                                      | Diğer teminatsız borçlar   | 92,103  | 41,783  | 91,797  | 41,644  |
| 9                                      | Teminatlı borçlar  |   |         | -   | -       |
| 10                                     | Diğer nakit çıkışları  | 332,664   | 278,817 | 332,664   | 278,817 |
| 11                                     | Türev yükümlülükler ve teminat tamamlama yükümlülükleri  | 332,664   | 278,817 | 332,664   | 278,817 |
| 12                                     | Yapılandırılmış finansal araçlardan borçlar  | -   | -       | -   | -       |
| 13                                     | Finansal piyasalara olan borçlar için verilen ödeme taahhütleri ile diğer bilanço dışı yükümlülükler                       | -   | -       | -   | -       |
| 14                                     | Herhangi bir şarta bağlı olmaksızın cayılabilir bilanço dışı diğer yükümlülükler ile sözleşmeye dayalı diğer yükümlülükler | -   | -       | -   | -       |
| 15                                     | Diğer cayılamaz veya şartı bağlı olarak cayılabilir bilanço dışı borçlar   | 408,739   | 30,156  | 95,131  | 3,491   |
| 16                                     | <b>TOPLAM NAKİT ÇIKIŞLARI</b>  |   |         | 519,592   | 323,952 |
| <b>NAKİT GİRİŞLERİ</b>                 |  | 363,458   | 78,046  | 363,458   | 78,046  |
| 17                                     | Teminatlı alacaklar  | -   | -       | -   | -       |
| 18                                     | Teminatsız alacaklar   | 35,975  | 19,559  | 35,975  | 19,559  |
| 19                                     | Diğer nakit girişleri  | 327,483   | 58,487  | 327,483   | 58,487  |
| 20                                     | <b>TOPLAM NAKİT GİRİŞLERİ</b>  | 363,458   | 78,046  | 363,458   | 78,046  |
| 21                                     | <b>TOPLAM YKLV STOKU</b>   |   |         | 57,162  | 13,020  |
| 22                                     | <b>TOPLAM NET NAKİT ÇIKIŞLARI</b>  |   |         | 156,134   | 245,906 |
| 23                                     | <b>LİKİDİTE KARŞILAMA ORANI (%)</b>  |   |         | 36.61%  | 5.29%   |

(\*)Haftalık basit aritmetik ortalama alınmak suretiyle hesaplanan likidite karşılama oranının son üç ay için hesaplanan ortalaması 1 Temmuz 2017 - 30 Eylül 2017 tarihleri arasındaki en düşük, en yüksek ve ortalama Likidite Karşılama Oranları aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

|              | En Yüksek | Tarih      | En Düşük | Tarih      | Ortalama |
|--------------|-----------|------------|----------|------------|----------|
| <b>TP+YP</b> | 88.70     | 28.08.2017 | 26.90    | 26.07.2017 | 60.44    |
| <b>YP</b>    | 44.05     | 01.07.2017 | 6.78     | 14.07.2017 | 18.71    |

1 Ekim 2016- 31 Aralık 2016 tarihleri arasındaki en düşük, en yüksek ve ortalama Likidite Karşılama Oranları aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

|              | En Yüksek | Tarih      | En Düşük | Tarih      | Ortalama |
|--------------|-----------|------------|----------|------------|----------|
| <b>TP+YP</b> | 101.06    | 30.12.2016 | 5.60     | 19.10.2016 | 36.29    |
| <b>YP</b>    | 41.90     | 30.12.2016 | 3.33     | 19.10.2016 | 6.39     |



**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN**  
**AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**V. Likidite riski yönetimi ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar (devamı)**

**Aktif ve pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi:**

| Cari Dönem Sonu   | Vadesiz          | 1 Aya Kadar    | 1-3 Ay           | 3-12 Ay         | 1-5 Yıl        | 5 Yıl ve Üzeri  | Dağıtılamayan    | Toplam           |
|---|------------------|----------------|------------------|-----------------|----------------|-----------------|------------------|------------------|
| <b>Varlıklar</b>  |                  |                |                  |                 |                |                 |                  |                  |
| Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve TCMB | 128,405          | 59,563         | -                | -               | -              | -               | -                | 187,968          |
| Bankalar  | 18,078           | 11,730         | -                | 419             | -              | -               | -                | 30,227           |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan FV.                            | -                | 5,261          | 3,147            | 937             | -              | -               | -                | 9,345            |
| Para Piyasalarından Alacaklar   | -                | -              | -                | -               | -              | -               | -                | -                |
| Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar  | -                | -              | 2,040            | 2,694           | -              | 191,708         | 34,718           | 231,160          |
| Verilen Krediler  | -                | 511,232        | 130,047          | 334,604         | 246,127        | 68,158          | 2,570            | 1,292,738        |
| Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar  | -                | -              | -                | -               | -              | -               | -                | -                |
| Diğer Varlıklar (*)   | -                | 148,314        | -                | -               | -              | -               | 7,926            | 156,239          |
| <b>Toplam Varlıklar</b>   | <b>146,483</b>   | <b>736,100</b> | <b>135,234</b>   | <b>338,654</b>  | <b>246,127</b> | <b>259,866</b>  | <b>45,213</b>    | <b>1,907,678</b> |
| <b>Yükümlülükler</b>  |                  |                |                  |                 |                |                 |                  |                  |
| Bankalar Mevduatı   | -                | -              | -                | -               | -              | -               | -                | -                |
| Diğer Mevduat   | -                | -              | -                | -               | -              | -               | -                | -                |
| Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar(***)                                       | -                | 126,145        | 35,079           | 82,831          | -              | 35,586          | -                | 279,641          |
| Para Piyasalarına Borçlar   | -                | 34,459         | 13,235           | -               | -              | -               | -                | 47,694           |
| İhraç Edilen Menkul Değerler  | -                | 92,003         | 315,055          | 221,798         | 66,680         | 35,236          | -                | 730,772          |
| Muhtelif Borçlar  | 151,722          | 142,180        | 72,436           | 14,719          | -              | -               | -                | 381,057          |
| Diğer Yükümlülükler (**)  | 192,104          | 19,171         | 1,162            | 39,509          | 2,678          | -               | 213,890          | 468,514          |
| <b>Toplam Yükümlülükler</b>   | <b>343,826</b>   | <b>413,958</b> | <b>436,967</b>   | <b>358,857</b>  | <b>69,358</b>  | <b>70,822</b>   | <b>213,890</b>   | <b>1,907,678</b> |
| <b>Likidite Açığı</b>   | <b>(197,343)</b> | <b>322,142</b> | <b>(301,733)</b> | <b>(20,203)</b> | <b>176,769</b> | <b>189,044</b>  | <b>(168,676)</b> | <b>-</b>         |
| <b>Net Bilanço Dışı Pozisyonu</b>   | <b>-</b>         | <b>(2,535)</b> | <b>838</b>       | <b>2,665</b>    | <b>11,322</b>  | <b>-</b>        | <b>-</b>         | <b>12,290</b>    |
| Türev Finansal Araçlardan Alacaklar   | -                | 564,112        | 293,683          | 79,289          | 153,436        | -               | -                | 1,090,520        |
| Türev Finansal Araçlardan Borçlar   | -                | 566,647        | 292,845          | 76,624          | 142,114        | -               | -                | 1,078,230        |
| <b>Gayrinakdi Krediler</b>  | <b>-</b>         | <b>-</b>       | <b>-</b>         | <b>1,343</b>    | <b>51,068</b>  | <b>493,629</b>  | <b>-</b>         | <b>546,040</b>   |
| <b>Önceki dönem</b>   |                  |                |                  |                 |                |                 |                  |                  |
| <b>Toplam Varlıklar</b>   | <b>59,897</b>    | <b>353,311</b> | <b>4,481</b>     | <b>256,241</b>  | <b>402,659</b> | <b>47,320</b>   | <b>50,305</b>    | <b>1,174,214</b> |
| <b>Toplam Yükümlülükler</b>   | <b>24,164</b>    | <b>243,440</b> | <b>330,710</b>   | <b>256,734</b>  | <b>80,544</b>  | <b>70,969</b>   | <b>167,653</b>   | <b>1,174,214</b> |
| <b>Likidite Açığı</b>   | <b>35,733</b>    | <b>109,871</b> | <b>(326,229)</b> | <b>(493)</b>    | <b>322,115</b> | <b>(23,649)</b> | <b>(117,348)</b> | <b>-</b>         |
| <b>Net Bilanço Dışı Pozisyonu</b>   | <b>-</b>         | <b>(1,363)</b> | <b>(4,715)</b>   | <b>593</b>      | <b>20,358</b>  | <b>-</b>        | <b>-</b>         | <b>14,873</b>    |
| Türev Finansal Araçlardan Alacaklar   | -                | 150,308        | 201,452          | 88,235          | 83,250         | -               | -                | 523,245          |
| Türev Finansal Araçlardan Borçlar   | -                | 151,671        | 206,167          | 87,642          | 62,892         | -               | -                | 508,372          |
| <b>Gayrinakdi Krediler</b>  | <b>-</b>         | <b>-</b>       | <b>-</b>         | <b>29,936</b>   | <b>46,302</b>  | <b>466,538</b>  | <b>-</b>         | <b>542,776</b>   |

(\*) 2,004 TL tutarındaki maddi duran varlıklar, 1,423 TL tutarındaki maddi olmayan duran varlıklar, 4,440 TL tutarındaki yatırım amaçlı gayrimenkuller, 50 TL tutarındaki bağlı ortaklıklar ve 148,323 TL tutarındaki diğer aktifleri içermektedir.

(\*\*) 213,623 TL tutarındaki müstakriz fonları diğer yükümlülükler satırında gösterilmiştir.

(\*\*\*) 17,795 TL tutarındaki sermaye benzeri borçlanma, diğer mali kuruluşlardan sağlanan fonlar satırında gösterilmektedir.

**VI. Menkul kıymetleştirme pozisyonuna ilişkin açıklamalar**

Bilanço tarihleri itibarıyla Banka'nın menkul kıymetleştirme pozisyonu bulunmamaktadır.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN**  
**AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**VII. Kaldıraç oranına ilişkin açıklamalar**

Banka'nın 30 Eylül 2017 tarihi itibarıyla son üç aylık ortalama tutarlardan hesaplanan kaldıraç oranı %8.25'dir (31 Aralık 2016: % 8.35). Bu oran asgari oranın üzerindedir. Cari dönem ile önceki dönem kaldıraç oranı yaklaşık aynı seviyededir.

| Bilanço içi varlıklar   | Cari Dönem        | Önceki Dönem       |
|---|-------------------|--------------------|
|   | 30 Eylül 2017 (*) | 31 Aralık 2016 (*) |
| 1 Bilanço içi varlıklar (Türev finansal araçlar ile kredi türevleri hariç, teminatlar dahil)  | 1,887,514         | 1,251,811          |
| 2 (Ana sermayeden indirilen varlıklar)  | -2,559            | -1,992             |
| 3 Bilanço içi varlıklara ilişkin toplam risk tutarı (1 ve 2 nci satırların toplamı)   | 1,884,955         | 1,249,819          |
| <b>Türev finansal araçlar ile kredi türevleri</b>   |                   |                    |
| 4 Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin yenileme maliyeti   | 11,652            | 6,199              |
| 5 Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin potansiyel kredi riski tutarı   | 8,006             | 12,153             |
| 6 Türev finansal araçlar ile kredi türevlerine ilişkin toplam risk tutarı (4 ve 5 inci satırların toplamı)  | 19,658            | 18,352             |
| <b>Menkul kıymet ve emtia teminatlı finansman işlemleri</b>   |                   |                    |
| 7 Menkul kıymetleştirme ve emtia teminatlı finansman işlemlerinin menkul kıymet ve emtia teminatlı finansman işlemlerinin risk tutarı (Bilanço içi hariç) | -                 | -                  |
| 8 Aracılık edilen işlemlerden kaynaklanan risk tutarı   | -                 | -                  |
| 9 Menkul kıymetleştirme ve emtia teminatlı finansman işlemlerine ilişkin toplam risk tutarı (7 ve 8 inci satırların toplamı)                              | -                 | -                  |
| <b>Bilanço dışı işlemler</b>  |                   |                    |
| 10 Bilanço dışı işlemlerin brüt nominal tutarı  | 555,567           | 543,403            |
| 11 (Krediye dönüştürme oranları ile çarpımından kaynaklanan düzeltme tutarı)  | -                 | -                  |
| 12 Bilanço dışı işlemlere ilişkin toplam risk tutarı (10 ve 11 inci satırların toplamı)   | 555,567           | 543,403            |
| <b>Sermaye ve toplam risk</b>   |                   |                    |
| 13 Ana sermaye  | 202,980           | 151,260            |
| 14 Toplam risk tutarı (3, 6, 9 ve 12 inci satırların toplamı)   | 2,460,180         | 1,811,574          |
| <b>Kaldıraç oranı</b>   |                   |                    |
| 15 Kaldıraç oranı   | 8.25              | 8.35               |

(\*) Tabloda yer alan tutarlar ilgili dönemin son üç aylık ortalamalarını ifade etmektedir.

**VIII. Risk yönetimine ilişkin açıklamalar**

23 Ekim 2015 tarihinde 29511 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ve 31 Mart 2016 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren "Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ" uyarınca hazırlanan dipnotlar ve ilgili açıklamalar bu bölümde verilmektedir. İlgili tebliğ uyarınca üç aylık dönemlerde verilmesi gereken aşağıdaki tablolar, Banka'nın sermaye yeterliliği hesaplamasında standart yaklaşım kullanıldığından, 30 Eylül 2017 tarihi itibarıyla sunulmamıştır:

- İDD (İçsel Derecelendirmeye Dayalı) yaklaşımı altındaki RAV'ın değişim tablosu
- İçsel Model Yöntemi kapsamında KKR'ye ilişkin RAV değişimleri
- İçsel model yaklaşımına göre piyasa riski RAV değişim tablosu

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN**  
**AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**VIII. Risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devamı)**

**GB1-Risk Ağırlıklı Tutarlara Genel Bakış**

|   | Risk Ağırlıklı Tutarlar     |                                | Asgari Sermaye                             |
|---|-----------------------------|--------------------------------|--|
|   | Cari Dönem<br>30 Eylül 2017 | Önceki Dönem<br>31 Aralık 2016 | Yükümlülüğü<br>Cari Dönem<br>30 Eylül 2017 |
| 1 Kredi riski (karşı taraf kredi riski hariç)   | 1,469,481                   | 1,137,591                      | 117,558                                    |
| 2 Standart yaklaşım   | 1,469,481                   | 1,137,591                      | 117,558                                    |
| 3 İçsel derecelendirmeye dayalı yaklaşım  | -                           | -                              | -  |
| 4 Karşı taraf kredi riski   | 108,778                     | 34,267                         | 8,702                                      |
| 5 Karşı taraf kredi riski için standart yaklaşım  | 108,778                     | 34,267                         | 8,702                                      |
| 6 İçsel model yöntemi   | -                           | -                              | -  |
| Basit risk ağırlığı yaklaşımı veya içsel modeller<br>yaklaşımında bankacılık hesabındaki hisse senedi | -                           | -                              | -  |
| 7 pozisyonları  | -                           | -                              | -  |
| 8 KYK'ya yapılan yatırımlar-içerik yöntemi  | -                           | -                              | -  |
| 9 KYK'ya yapılan yatırımlar-izahname yöntemi  | -                           | -                              | -  |
| KYK'ya yapılan yatırımlar-%1250 risk ağırlığı   | -                           | -                              | -  |
| 10 yöntemi  | -                           | -                              | -  |
| 11 Takas riski  | -                           | -                              | -  |
| Bankacılık hesaplarındaki menkul kıymetleştirme   | -                           | -                              | -  |
| 12 pozisyonları   | -                           | -                              | -  |
| 13 İDD derecelendirmeye dayalı yaklaşım   | -                           | -                              | -  |
| 14 İDD denetim otoritesi formülü yaklaşımı  | -                           | -                              | -  |
| Standart basitleştirilmiş denetim otoritesi formülü   | -                           | -                              | -  |
| 15 yaklaşımı  | -                           | -                              | -  |
| 16 Piyasa riski   | 66,838                      | 50,285                         | 5,347                                      |
| 17 Standart yaklaşım  | 66,838                      | 50,285                         | 5,347                                      |
| 18 İçsel model yaklaşımları   | -                           | -                              | -  |
| 19 Operasyonel risk   | 101,003                     | 64,002                         | 8,080                                      |
| 20 Temel gösterge yaklaşımı   | 101,003                     | 64,002                         | 8,080                                      |
| 21 Standart yaklaşım  | -                           | -                              | -  |
| 22 İleri ölçüm yaklaşımı  | -                           | -                              | -  |
| Özkaynaklardan indirim eşiklerinin altındaki  | -                           | -                              | -  |
| 23 tutarlar (%250 risk ağırlığına tabi)   | -                           | -                              | -  |
| 24 En düşük değer ayarlamaları  | -                           | -                              | -  |
| <b>25 Toplam (1+4+7+8+9+10+11+12+16+19+23+24)</b>   | <b>1,746,100</b>            | <b>1,286,145</b>               | <b>139,687</b>                             |

**IX. Riskten Korunma İşlemlerine İlişkin Açıklamalar**

Banka'nın finansal riskten korunma aracı muasebesi yapılmamaktadır.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN**  
**AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**X. Faaliyet bölümlerine ilişkin açıklamalar**

Banka sermaye piyasalarında faaliyet göstermek, sermaye piyasaları araçlarını kullanarak sağlanan kaynaklarla yatırım yapmakta, işletmelerin etkin bir yönetime ve sağlıklı mali yapıya kavuşmaları amacıyla devir ve birleşme konuları dahil danışmanlık hizmetleri vermek suretiyle yatırım bankacılığı yapmakta ve yatırım bankacılığı ile ilgili tüm sahalarda faaliyette bulunmaktadır.

Banka kurumsal ticari ve bireysel müşterilerine yatırım ve işletme kredisi, dış ticaret işlemleri, yatırım ürünleri, nakit yönetimi, finansal kiralama, faktoring, sigorta ve diğer bankacılık ürünlerinden oluşan hizmet paketlerini sunmaktadır.

Belirli finansal tablo kalemlerinin faaliyet bölümlerine göre gösterimi:

| <b>Cari Dönem (1 Ocak-30 Eylül 2017)</b> | <b>Bireysel Bankacılık</b> | <b>Kurumsal Bankacılık</b> | <b>Yatırım Bankacılığı</b> | <b>Diğer</b> | <b>Banka'nın Toplam Faaliyeti</b> |
|--|----------------------------|----------------------------|----------------------------|--------------|-----------------------------------|
| Faaliyet Gelirleri                       | 7,971                      | 69,995                     | 657                        | -            | 78,623                            |
| <b>Faaliyet Geliri</b>                   | <b>7,971</b>               | <b>69,995</b>              | <b>657</b>                 | <b>-</b>     | <b>78,623</b>                     |
| Faaliyet Kârı / Zararı                   | 7,971                      | 43,124                     | 657                        | -            | 51,752                            |
| <b>Vergi Öncesi Kâr / Zarar</b>          | <b>7,971</b>               | <b>43,124</b>              | <b>657</b>                 | <b>-</b>     | <b>51,752</b>                     |
| Kurumlar Vergisi                         | -                          | -                          | -                          | -            | (8,102)                           |
| Ertelenmiş Vergi Karşılığı               | -                          | -                          | -                          | -            | (1,684)                           |
| <b>Dönem Net Kârı / Zararı</b>           | <b>7,971</b>               | <b>43,124</b>              | <b>657</b>                 | <b>-</b>     | <b>41,966</b>                     |

| <b>Cari Dönem ( 30 Eylül 2017)</b> | <b>Bireysel Bankacılık</b> | <b>Kurumsal Bankacılık</b> | <b>Yatırım Bankacılığı</b> | <b>Diğer</b>   | <b>Banka'nın Toplam Faaliyeti</b> |
|------------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------|-----------------------------------|
| Bölüm Varlıkları                   | 137                        | 1,907,541                  | -                          | -              | 1,907,678                         |
| <b>Toplam Varlıklar</b>            | <b>137</b>                 | <b>1,907,541</b>           | <b>-</b>                   | <b>-</b>       | <b>1,907,678</b>                  |
| Bölüm Yükümlülükleri               | -                          | 1,701,413                  | -                          | -              | 1,701,413                         |
| Dağıtılmamış Yükümlülükler         | -                          | -                          | -                          | 206,265        | 206,265                           |
| <b>Toplam Yükümlülükler</b>        | <b>-</b>                   | <b>1,701,413</b>           | <b>-</b>                   | <b>206,265</b> | <b>1,907,678</b>                  |

**Diğer Bölüm Kalemleri**

|                   |   |        |   |       |        |
|-------------------|---|--------|---|-------|--------|
| Sermaye Yatırımı  | - | 34,716 | - | -     | 34,716 |
| Amortisman Gideri | - | -      | - | (889) | (889)  |

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN**  
**AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**X. Faaliyet bölümlerine ilişkin açıklamalar (devamı)**

| <b>Önceki Dönem (1 Ocak-30 Eylül 2016)</b> | <b>Bireysel Bankacılık</b> | <b>Kurumsal Bankacılık</b> | <b>Yatırım Bankacılığı</b> | <b>Diğer</b> | <b>Banka'nın Toplam Faaliyeti</b> |
|--|----------------------------|----------------------------|----------------------------|--------------|-----------------------------------|
| Faaliyet Gelirleri                         | 15                         | 43,682                     | 903                        | 7,437        | 52,037                            |
| <b>Faaliyet Geliri</b>                     | <b>15</b>                  | <b>43,682</b>              | <b>903</b>                 | <b>7,437</b> | <b>52,037</b>                     |
| Faaliyet Kârı / Zararı                     | 15                         | 19,466                     | 903                        | 7,437        | 27,821                            |
| <b>Vergi Öncesi Kâr / Zarar</b>            | <b>15</b>                  | <b>19,466</b>              | <b>903</b>                 | <b>7,437</b> | <b>27,821</b>                     |
| Kurumlar Vergisi                           | -                          | -                          | -                          | -            | (7,920)                           |
| Ertelenmiş Vergi Karşılığı                 | -                          | -                          | -                          | -            | 2,086                             |
| <b>Dönem Net Kârı / Zararı</b>             | <b>15</b>                  | <b>19,466</b>              | <b>903</b>                 | <b>7,437</b> | <b>21,987</b>                     |

| <b>Önceki Dönem (31 Aralık 2016)</b> | <b>Bireysel Bankacılık</b> | <b>Kurumsal Bankacılık</b> | <b>Yatırım Bankacılığı</b> | <b>Diğer</b>   | <b>Banka'nın Toplam Faaliyeti</b> |
|--------------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------|-----------------------------------|
| Bölüm Varlıkları                     | 104                        | 1,174,110                  | -                          | -              | 1,174,214                         |
| <b>Toplam Varlıklar</b>              | <b>104</b>                 | <b>1,174,110</b>           | <b>-</b>                   | <b>-</b>       | <b>1,174,214</b>                  |
| Bölüm Yükümlülükleri                 | -                          | 1,016,273                  | -                          | -              | 1,016,273                         |
| Dağıtılmamış Yükümlülükler           | -                          | -                          | -                          | 157,941        | 157,941                           |
| <b>Toplam Yükümlülükler</b>          | <b>-</b>                   | <b>1,016,273</b>           | <b>-</b>                   | <b>157,941</b> | <b>1,174,214</b>                  |
| <b>Diğer Bölüm Kalemleri</b>         |                            |                            |                            |                |                                   |
| Sermaye Yatırımı                     | -                          | 26,523                     | -                          | -              | 26,523                            |
| Amortisman Gideri                    | -                          | -                          | -                          | (751)          | (751)                             |

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN**  
**AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**BEŞİNCİ BÖLÜM**

**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

**I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar**

**1. Nakit değerler ve TCMB'ye ilişkin bilgiler**

|               | Cari Dönem     |               | Önceki Dönem  |               |
|---------------|----------------|---------------|---------------|---------------|
|               | TP             | YP            | TP            | YP            |
| Kasa/Efektif  | 22             | 72            | 27            | 68            |
| TCMB          | 128,220        | 59,654        | 57,162        | 27,123        |
| Diğer         | -              | -             | -             | -             |
| <b>Toplam</b> | <b>128,242</b> | <b>59,726</b> | <b>57,189</b> | <b>27,191</b> |

**T.C. Merkez Bankası hesabına ilişkin bilgiler**

|                              | Cari Dönem     |               | Önceki Dönem  |               |
|------------------------------|----------------|---------------|---------------|---------------|
|                              | TP             | YP            | TP            | YP            |
| Vadesiz Serbest Hesap        | 7              | 91            | 1             | 218           |
| Vadeli Serbest Hesap         | -              | -             | -             | -             |
| Vadeli Serbest Olmayan Hesap | -              | -             | -             | -             |
| Zorunlu Karşılık             | 128,213        | 59,563        | 57,161        | 26,905        |
| <b>Toplam</b>                | <b>128,220</b> | <b>59,654</b> | <b>57,162</b> | <b>27,123</b> |

30 Eylül 2017 tarihi itibarıyla Türk parası zorunlu karşılık için geçerli oranlar, vade yapısına göre %4 ile %10.5 aralığında (31 Aralık 2016: %4 ile %10.5 aralığında); yabancı para zorunlu karşılık için geçerli oranlar ise vade yapısına göre %4 ile %24 aralığındadır (31 Aralık 2016: %4 ile %24,5 aralığında).

**2. Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler**

**a) Alım satım amaçlı finansal varlıklar**

**a.1) Teminata verilen/bloke edilen alım-satım amaçlı menkul değerlere ilişkin bilgiler**

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın teminata verilen/bloke edilen alım-satım amaçlı menkul değeri bulunmamaktadır (31 Aralık 2016: Bulunmamaktadır).

**a.2) Repo işlemlerine konu olan alım satım amaçlı menkul değerler**

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın repo işlemlerine konu olan alım-satım amaçlı menkul değeri bulunmamaktadır (31 Aralık 2016: Bulunmamaktadır).

**b) Teminata verilen / bloke edilen gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan olarak sınıflandırılan finansal varlıklar**

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın teminata verilen/bloke edilen gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan olarak sınıflandırılan menkul değeri bulunmamaktadır (31 Aralık 2016: Bulunmamaktadır).

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN**  
**AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**2. Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler (devamı)**

**c) Alım satım amaçlı türev finansal varlıklara ilişkin pozitif farklar tablosu**

| Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar | Cari Dönem   |              | Önceki Dönem |              |
|--|--------------|--------------|--------------|--------------|
|  | TP           | YP           | TP           | YP           |
| Vadeli İşlemler                            | 993          | 101          | 186          | -            |
| Swap İşlemleri                             | 6,674        | 1,577        | 126          | 2,281        |
| Futures İşlemleri                          | -            | -            | -            | -            |
| Opsiyonlar                                 | -            | -            | -            | -            |
| Diğer                                      | -            | -            | -            | -            |
| <b>Toplam</b>                              | <b>7,667</b> | <b>1,678</b> | <b>312</b>   | <b>2,281</b> |

**3. Bankalar ve diğer mali kuruluşlara ilişkin bilgiler**

**a) Bankalar ve diğer mali kuruluşlara ilişkin bilgiler**

|                            | Cari Dönem |               | Önceki Dönem  |               |
|----------------------------|------------|---------------|---------------|---------------|
|                            | TP         | YP            | TP            | YP            |
| <b>Bankalar</b>            |            |               |               |               |
| Yurtiçi                    | 390        | 11,845        | 40,175        | 51,367        |
| Yurtdışı                   | -          | 17,992        | -             | 1,999         |
| Yurtdışı Merkez ve Şubeler | -          | -             | -             | -             |
| <b>Toplam</b>              | <b>390</b> | <b>29,837</b> | <b>40,175</b> | <b>53,366</b> |

**b) Yurtdışı bankalar hesabına ilişkin bilgiler**

|                            | Serbest Tutar |              | Serbest Olmayan Tutar |              |
|----------------------------|---------------|--------------|-----------------------|--------------|
|                            | Cari Dönem    | Önceki Dönem | Cari Dönem            | Önceki Dönem |
| AB Ülkeleri                | 15,961        | 1,624        | -                     | -            |
| ABD, Kanada                | 1,864         | 317          | -                     | -            |
| OECD Ülkeleri(*)           | 143           | 58           | -                     | -            |
| Kıyı Bankacılığı Bölgeleri | 24            | -            | -                     | -            |
| Diğer                      | -             | -            | -                     | -            |
| <b>Toplam</b>              | <b>17,992</b> | <b>1,999</b> | <b>-</b>              | <b>-</b>     |

(\*) AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri.

**4. Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin bilgiler**

**a.1) Teminata verilen / bloke edilen satılmaya hazır menkul değerler**

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın teminata verilen 494 TL tutarında satılmaya hazır finansal varlıkları bulunmaktadır (31 Aralık 2016: Bulunmamaktadır).

**a.2) Repo işlemine konu edilen satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin bilgiler**

|   | Cari Dönem   |               | Önceki Dönem |          |
|---|--------------|---------------|--------------|----------|
|   | TP           | YP            | TP           | YP       |
| Devlet Tahvili                            | -            | -             | -            | -        |
| Hazine Bonosu                             | -            | -             | -            | -        |
| Diğer Kamu Borçlanma Senetleri            | -            | -             | -            | -        |
| Banka Bonoları ve Banka Garantili Bonolar | -            | -             | -            | -        |
| Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler           | -            | -             | -            | -        |
| Diğer                                     | 1,508        | 23,624        | 708          | -        |
| <b>Toplam</b>                             | <b>1,508</b> | <b>23,624</b> | <b>708</b>   | <b>-</b> |

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN**  
**AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**4. Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin bilgiler (devamı)**

|                                   | Cari Dönem     | Önceki Dönem  |
|-----------------------------------|----------------|---------------|
| <b>Borçlanma Senetleri</b>        | <b>196,448</b> | <b>19,011</b> |
| Borsada İşlem Gören(*)            | 196,448        | 19,011        |
| Borsada İşlem Görmeyen            | -              | -             |
| <b>Hisse Senetleri</b>            | <b>34,716</b>  | <b>26,523</b> |
| Borsada İşlem Gören(**)           | 28,478         | 26,363        |
| Borsada İşlem Görmeyen            | 6,238          | 160           |
| <b>Değer Azalma Karşılığı (-)</b> | <b>(4)</b>     | <b>(20)</b>   |
| <b>Toplam</b>                     | <b>231,160</b> | <b>45,514</b> |

(\*) Borsada işlem gören satılmaya hazır finansal varlıkları 792 TL'lik (31 Aralık 2016 : 805 TL) kısmı devlet tahvillerinden ve geriye kalan 3,944 TL'lik (31 Aralık 2016: 12,443 TL) kısmı ise özel sektör tarafından ihraç edilen menkul kıymetlerden oluşmaktadır. 191.708 TL'lik (31 Aralık 2016 : 3,699 TL) kısmı Özel Sektör tarafından ihraç edilen EURO BOND oluşturmaktadır.

(\*\*) Banka, bilanço tarihi itibarıyla Nuro Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı hisselerinin %15.97'sine sahip olmakla beraber söz konusu şirket üzerinde önemli bir etkinliği olmadığı için ilgili hisse senetlerini satılmaya hazır menkul değerler hesabında muhasebeleştirilmiştir. Bilanço tarihi itibarıyla sahip olunan hisseler borsa fiyatı ile değerlendirilmiş ve hesaplanan 26,261 TL tutarındaki (31 Aralık 2016: 24,146 TL) değer artışı özkaynaklar altında muhasebeleştirilmiştir.

**5. Kredilere ilişkin açıklamalar**

**a) Banka'nın ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler**

|  | Cari Dönem |               | Önceki Dönem |               |
|--|------------|---------------|--------------|---------------|
|  | Nakdi      | Gayrinakdi    | Nakdi        | Gayrinakdi    |
| <b>Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler</b> | -          | <b>7,714</b>  | -            | <b>15,434</b> |
| Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler              | -          | 7,714         | -            | 15,434        |
| Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler             | -          | -             | -            | -             |
| <b>Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler</b>  | -          | <b>9,718</b>  | -            | <b>12,708</b> |
| Banka Mensuplarına Verilen Krediler                | 88         | -             | 48           | -             |
| <b>Toplam</b>                                      | <b>88</b>  | <b>17,432</b> | <b>48</b>    | <b>28,142</b> |

**b) Birinci ve ikinci grup krediler, diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler**

|                              | Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar |   |       | Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar |   |       |
|------------------------------|--|---|-------|--|---|-------|
|                              | Krediler ve Diğer Alacaklar (Toplam)           | Sözleşme Koşullarında Değişiklik Yapılanlar               |       | Krediler ve Diğer Alacaklar (Toplam)         | Sözleşme Koşullarında Değişiklik Yapılanlar               |       |
|                              |  | Ödeme Planının Uzatılmasına Yönelik Değişiklik Yapılanlar | Diğer |  | Ödeme Planının Uzatılmasına Yönelik Değişiklik Yapılanlar | Diğer |
| <b>Nakdi Krediler</b>        |  |   |       |  |   |       |
| <b>İhtisas Dışı Krediler</b> | <b>1,281,027</b>                               | <b>48,168</b>   | -     | <b>9,141</b>                                 | <b>9,141</b>  | -     |
| İşletme Kredileri            | 567,096  | 48,168  | -     | 9,141  | 9,141   | -     |
| İhracat Kredileri            | 866  | -   | -     | -  | -   | -     |
| İthalat Kredileri            | -  | -   | -     | -  | -   | -     |
| Mali Kesime Verilen Krediler | 496,759  | -   | -     | -  | -   | -     |
| Tüketici Kredileri           | 140  | -   | -     | -  | -   | -     |
| Kredi Kartları               | -  | -   | -     | -  | -   | -     |
| Diğer                        | 216,166  | -   | -     | -  | -   | -     |
| <b>İhtisas Kredileri</b>     | -  | -   | -     | -  | -   | -     |
| <b>Diğer Alacaklar</b>       | -  | -   | -     | -  | -   | -     |
| <b>Toplam</b>                | <b>1,281,027</b>                               | <b>48,168</b>   | -     | <b>9,141</b>                                 | <b>9,141</b>  | -     |



**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN**  
**AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**5. Kredilere ilişkin açıklamalar (devamı)**

**c) Birinci ve ikinci grup krediler, diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler (devam)**

| Ödeme Planının Uzatılmasına Yönelik Yapılan Değişiklik Sayısı | Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar | Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar |
|---|--|--|
| 1 veya 2 Defa Uzatılanlar                                     | 48,168   | 9,141  |
| 3,4 veya 5 Defa Uzatılanlar                                   | -  | -  |
| 5 Üzeri Uzatılanlar   | -  | -  |
| <b>Toplam</b>   | <b>48,168</b>                                  | <b>9,141</b>                                 |

| Ödeme Planı Değişikliği ile Uzatılan Süre | Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar | Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar |
|---|--|--|
| 0-6 Ay                                    | 3,131  | 982  |
| 6 Ay- 12 Ay                               | -  | 8,159  |
| 1-2 Yıl                                   | -  | -  |
| 2-5 Yıl                                   | -  | -  |
| 5 Yıl ve Üzeri                            | 45,037   | -  |
| <b>Toplam</b>                             | <b>48,168</b>                                  | <b>9,141</b>                                 |

**d) Vade yapısına göre nakdi kredilerin dağılımı**

|  | Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar |   | Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar |   |
|--|--|---|--|---|
|  | Krediler ve Diğer Alacaklar                    | Sözleşme Koşullarında Değişiklik Yapılanlar | Krediler ve Diğer Alacaklar                  | Sözleşme Koşullarında Değişiklik Yapılanlar |
| <b>Nakdi Krediler</b>                                  |  |   |  |   |
| <b>Kısa Vadeli Krediler ve Diğer Alacaklar</b>         | <b>693,284</b>                                 | -   | <b>9,141</b>                                 | <b>9,141</b>                                |
| İhtisas Dışı Krediler                                  | 693,284  | -   | 9,141  | 9,141                                       |
| İhtisas Kredileri                                      | -  | -   | -  | -   |
| Diğer Alacaklar  | -  | -   | -  | -   |
| <b>Orta ve Uzun Vadeli Krediler ve Diğer Alacaklar</b> | <b>587,743</b>                                 | <b>48,168</b>                               | -  | -   |
| İhtisas Dışı Krediler                                  | 587,743  | 48,168                                      | -  | -   |
| İhtisas Kredileri                                      | -  | -   | -  | -   |
| Diğer Alacaklar  | -  | -   | -  | -   |
| <b>Toplam</b>  | <b>1,281,027</b>                               | <b>48,168</b>                               | <b>9,141</b>                                 | <b>9,141</b>                                |

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN**  
**AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**5. Kredilere ilişkin açıklamalar (devamı)**

**e) Tüketici kredileri, bireysel kredi kartları, personel kredileri ve personel kredi kartlarına ilişkin bilgiler**

|  | Kısa Vadeli | Orta ve Uzun Vadeli | Toplam     |
|--|-------------|---------------------|------------|
| <b>Tüketici Kredileri-TP</b>                   | -           | 52                  | 52         |
| Konut Kredisi                                  | -           | -                   | -          |
| Taşıt Kredisi                                  | -           | -                   | -          |
| İhtiyaç Kredisi                                | -           | 52                  | 52         |
| Diğer  | -           | -                   | -          |
| <b>Tüketici Kredileri-Döviz Endeksli</b>       | -           | -                   | -          |
| Konut Kredisi                                  | -           | -                   | -          |
| Taşıt Kredisi                                  | -           | -                   | -          |
| İhtiyaç Kredisi                                | -           | -                   | -          |
| Diğer  | -           | -                   | -          |
| <b>Tüketici Kredileri-YP</b>                   | -           | -                   | -          |
| Konut Kredisi                                  | -           | -                   | -          |
| Taşıt Kredisi                                  | -           | -                   | -          |
| İhtiyaç Kredisi                                | -           | -                   | -          |
| Diğer  | -           | -                   | -          |
| <b>Bireysel Kredi Kartları-TP</b>              | -           | -                   | -          |
| Taksitli                                       | -           | -                   | -          |
| Taksitsiz                                      | -           | -                   | -          |
| <b>Bireysel Kredi Kartları-YP</b>              | -           | -                   | -          |
| Taksitli                                       | -           | -                   | -          |
| Taksitsiz                                      | -           | -                   | -          |
| <b>Personel Kredileri-TP</b>                   | 3           | 85                  | 88         |
| Konut Kredisi                                  | -           | -                   | -          |
| Taşıt Kredisi                                  | -           | -                   | -          |
| İhtiyaç Kredisi                                | 3           | 85                  | 88         |
| Diğer  | -           | -                   | -          |
| <b>Personel Kredileri-Döviz Endeksli</b>       | -           | -                   | -          |
| Konut Kredisi                                  | -           | -                   | -          |
| Taşıt Kredisi                                  | -           | -                   | -          |
| İhtiyaç Kredisi                                | -           | -                   | -          |
| Diğer  | -           | -                   | -          |
| <b>Personel Kredileri-YP</b>                   | -           | -                   | -          |
| Konut Kredisi                                  | -           | -                   | -          |
| Taşıt Kredisi                                  | -           | -                   | -          |
| İhtiyaç Kredisi                                | -           | -                   | -          |
| Diğer  | -           | -                   | -          |
| <b>Personel Kredi Kartları-TP</b>              | -           | -                   | -          |
| Taksitli                                       | -           | -                   | -          |
| Taksitsiz                                      | -           | -                   | -          |
| <b>Personel Kredi Kartları-YP</b>              | -           | -                   | -          |
| Taksitli                                       | -           | -                   | -          |
| Taksitsiz                                      | -           | -                   | -          |
| <b>Kredili Mevduat Hesabı-TP (Gerçek Kişi)</b> | -           | -                   | -          |
| <b>Kredili Mevduat Hesabı-YP (Gerçek Kişi)</b> | -           | -                   | -          |
| <b>Toplam</b>                                  | <b>3</b>    | <b>137</b>          | <b>140</b> |

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN**  
**AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**5. Kredilere ilişkin açıklamalar (devamı)**

**f) Taksitli ticari krediler ve kurumsal kredi kartlarına ilişkin bilgiler**

|  | Kısa Vadeli   | Orta ve Uzun Vadeli | Toplam         |
|--|---------------|---------------------|----------------|
| <b>Taksitli Ticari Krediler-TP</b>               | <b>13,722</b> | <b>59,979</b>       | <b>73,701</b>  |
| İşyeri Kredisi                                   | -             | -                   | -              |
| Taşıt Kredisi                                    | -             | -                   | -              |
| İhtiyaç Kredisi                                  | 13,722        | 59,979              | 73,701         |
| Diğer  | -             | -                   | -              |
| <b>Taksitli Ticari Krediler-Dövizde Endeksli</b> | -             | -                   | -              |
| İşyeri Kredisi                                   | -             | -                   | -              |
| Taşıt Kredisi                                    | -             | -                   | -              |
| İhtiyaç Kredisi                                  | -             | -                   | -              |
| Diğer  | -             | -                   | -              |
| <b>Taksitli Ticari Krediler-YP</b>               | -             | <b>44,208</b>       | <b>44,208</b>  |
| İşyeri Kredisi                                   | -             | -                   | -              |
| Taşıt Kredisi                                    | -             | -                   | -              |
| İhtiyaç Kredisi                                  | -             | 44,208              | 44,208         |
| Diğer  | -             | -                   | -              |
| <b>Kurumsal Kredi Kartları-TP</b>                | -             | -                   | -              |
| Taksitli   | -             | -                   | -              |
| Taksitsiz  | -             | -                   | -              |
| <b>Kurumsal Kredi Kartları-YP</b>                | -             | -                   | -              |
| Taksitli   | -             | -                   | -              |
| Taksitsiz  | -             | -                   | -              |
| <b>Kredili Mevduat Hesabı-TP (Tüzel Kişi)</b>    | -             | -                   | -              |
| <b>Kredili Mevduat Hesabı-YP (Tüzel Kişi)</b>    | -             | -                   | -              |
| <b>Toplam</b>                                    | <b>13,722</b> | <b>104,187</b>      | <b>117,909</b> |

**g) Yurtiçi ve yurtdışı kredilerin dağılımı**

|                   | Cari Dönem       | Önceki Dönem   |
|-------------------|------------------|----------------|
| Yurtiçi Krediler  | 1,074,496        | 636,826        |
| Yurtdışı Krediler | 215,672          | 139,974        |
| <b>Toplam</b>     | <b>1,290,168</b> | <b>776,800</b> |

**h) Bağlı ortaklık ve iştiraklere verilen krediler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2016: Bulunmamaktadır).

**i) Kredilere ilişkin olarak ayrılan özel karşılıklar**

|   | Cari Dönem | Önceki Dönem |
|---|------------|--------------|
| Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar | 643        | -            |
| Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar       | -          | -            |
| Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar   | 10         | 28           |
| <b>Toplam</b>   | <b>653</b> | <b>28</b>    |

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN**  
**AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**5. Kredilere ilişkin açıklamalar (devamı)**

**j) Donuk alacaklara ilişkin bilgiler (Net)**

j.1) Donuk alacaklardan Banka tarafından yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan kredi ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler

Banka'nın bilanço tarihi itibarıyla yeniden yapılandırılan ya da yeniden itfa planına bağlanan kredi ve diğer alacağı bulunmamaktadır (31 Aralık 2016: Bulunmamaktadır).

j.2) Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler

|  | III. Grup   | IV. Grup                                    | V. Grup   |
|--|---|---|---|
|  | Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar | Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar | Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar |
| <b>Önceki Dönem Sonu Bakiyesi</b>          | -   | -   | <b>28</b>                                       |
| Dönem İçinde İntikal (+)                   | 3,213   | -   | -   |
| Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+) | -   | -   | -   |
| Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış (-)   | -   | -   | -   |
| Dönem İçinde Tahsilat (-)                  | -   | -   | (15)  |
| Aktiften Silinen (-)                       | -   | -   | (3)   |
| Kurumsal ve Ticari Krediler                | -   | -   | -   |
| Bireysel Krediler                          | -   | -   | (3)   |
| Kredi Kartları                             | -   | -   | -   |
| Diğer                                      | -   | -   | -   |
| <b>Dönem Sonu Bakiyesi</b>                 | <b>3,213</b>                                      | -   | <b>10</b>                                       |
| Özel Karşılık (-)                          | (643)   | -   | (10)  |
| <b>Bilançodaki Net Bakiyesi</b>            | <b>2,570</b>                                      | -   | -   |

j.3) Yabancı para olarak kullanılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler

Banka'nın bilanço tarihi itibarıyla, yabancı para olarak kullanılan kredilerden kaynaklanan donuk alacağı bulunmamaktadır (31 Aralık 2016: Bulunmamaktadır).

j.4) Donuk alacakların kullanıcı gruplarına göre brüt ve net tutarlarının gösterimi:

|   | III. Grup   | IV. Grup                                    | V. Grup   |
|---|---|---|---|
|   | Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar | Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar | Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar |
| <b>Cari Dönem (Net)</b>                             | <b>2,570</b>                                      | -   | -   |
| Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Brüt) | 3,213   | -   | 10  |
| Özel Karşılık Tutarı (-)                            | (643)   | -   | (10)  |
| Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Net)  | 2,570   | -   | -   |
| Bankalar (Brüt)                                     | -   | -   | -   |
| Özel Karşılık Tutarı (-)                            | -   | -   | -   |
| Bankalar (Net)                                      | -   | -   | -   |
| Diğer Kredi ve Alacaklar (Brüt)                     | -   | -   | -   |
| Özel Karşılık Tutarı (-)                            | -   | -   | -   |
| Diğer Kredi ve Alacaklar (Net)                      | -   | -   | -   |
| <b>Önceki Dönem (Net)</b>                           | -   | -   | -   |
| Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Brüt) | -   | -   | 28  |
| Özel Karşılık Tutarı (-)                            | -   | -   | (28)  |
| Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Net)  | -   | -   | -   |
| Bankalar (Brüt)                                     | -   | -   | -   |
| Özel Karşılık Tutarı (-)                            | -   | -   | -   |
| Bankalar (Net)                                      | -   | -   | -   |
| Diğer Kredi ve Alacaklar (Brüt)                     | -   | -   | -   |
| Özel Karşılık Tutarı (-)                            | -   | -   | -   |
| Diğer Kredi ve Alacaklar (Net)                      | -   | -   | -   |

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN**  
**AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**5. Kredilere ilişkin açıklamalar (devamı)**

**j) Donuk alacaklara ilişkin bilgiler (devamı)**

j.5) Zarar niteliğindeki krediler ve diğer alacaklar için tasfiye politikası

Zarar niteliğindeki krediler ve diğer alacaklar kanuni takip ve teminatların nakde dönüştürülmesi yollarıyla tahsil edilmektedir.

j.6) Aktiften silme politikasına ilişkin açıklamalar

Zarar niteliğine dönüşen krediler prensip olarak aciz vesikasına veya rehin açığı belgesine bağlanarak Banka'nın aktiflerinden terkin edilebilmekte ancak Banka'nın alacağı, anılan belgelerin istihali için maruz kalınacak masraf ve giderlere nazaran önemsiz tutarlarda olması halinde yönetim kurulu kararı ile aktiften terkin işlemi gerçekleştirilmektedir. Banka bugüne kadar zarar niteliğine dönüşen krediler ile ilgili olarak aktiften terkin işlemi gerçekleştirilmemiştir.

Banka, 30 Kasım 2015 tarihi itibarıyla tahsili gecikmiş alacaklar portföyünde yer alan 9,035 TL değerindeki kredisini hasılat paylaşımı yöntemi ile bir varlık yönetim şirketine devretmiştir. Banka, hasılat paylaşımı yöntemi ile devirden önce, temlik edilen bu alacakların teminatsız kısmının tamamına 2,259 TL tutarında karşılık ayırmıştır. 30 Eylül 2017 tarihi itibarıyla Banka, alacak temliki hükümlerine göre varlık yönetim şirketine temlik edilen 6,655 TL tutarındaki söz konusu alacaklarını, Diğer Aktifler hesabında takip etmektedir.

**6. Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlara ilişkin bilgiler**

**a) Repo işlemlerine konu olanlar ve teminata verilen/bloke edilenlere ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2016: Bulunmamaktadır).

**b) Vadeye kadar elde tutulacak devlet borçlanma senetlerine ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2016: Bulunmamaktadır).

**c) Vadeye kadar elde tutulacak diğer yatırımlara ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2016: Bulunmamaktadır).

**d) Vadeye kadar elde tutulacak yatırımların yıl içindeki hareketleri**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2016: Bulunmamaktadır).

**7. İştiraklere ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2016: Bulunmamaktadır).

**8. Bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler**

**a) Konsolide edilmeyen mali bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler**

| Ünvan                                | Adres (Şehir/Ülke) | Bankanın Pay Oranı-<br>Farklıysa Oy Oranı<br>(%) | Banka Risk<br>Grubu Pay<br>Oranı (%) |
|--------------------------------------|--------------------|--|--------------------------------------|
| 1 NUROL VARLIK KİRALAMA ŞİRKETİ A.Ş. | İstanbul/TÜRKİYE   | 100.00   | 100.00                               |

Yukarıdaki sıraya göre konsolide edilen bağlı ortaklıklara ilişkin açıklamalar

|   | Aktif<br>Toplamı | Özkaynak | Sabit Varlık<br>Toplamı | Faiz<br>Gelirleri | Menkul<br>Değer<br>Gelirleri | Cari<br>Dönem<br>Kar/Zararı | Önceki<br>Dönem<br>Kar/Zararı | Gerçeğe<br>Uygun<br>Değeri |
|---|------------------|----------|-------------------------|-------------------|------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|----------------------------|
| 1 | 52               | (22)     | -                       | -                 | -                            | (72)                        | -                             | -                          |

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN**  
**AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**8. Bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler (devamı)**

**b) Konsolide edilen bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler**

|  | Cari Dönem | Önceki Dönem |
|--|------------|--------------|
| <b>Dönem Başı Değeri</b>                   | -          | -            |
| <b>Dönem İçi Hareketler</b>                | <b>50</b>  | -            |
| Alışlar(*)                                 | 50         | -            |
| Bedelsiz Edinilen Hisse Senetleri          | -          | -            |
| Cari Yıl Payından Alınan Kar               | -          | -            |
| Satışlar                                   | -          | -            |
| Yeniden Sınıflamadan Kaynaklanan Değişim   | -          | -            |
| Yeniden Değerleme Farkı                    | -          | -            |
| Değer Azalma Karşılıkları                  | -          | -            |
| <b>Dönem Sonu Değeri</b>                   | <b>50</b>  | -            |
| <b>Sermaye Taahhütleri</b>                 | -          | -            |
| <b>Dönem Sonu Sermaye Katılma Payı (%)</b> | -          | -            |

(\*) Nurool Varlık Kiralama A.Ş., 50 TL tutarındaki sermayesinin tamamı Nurool Yatırım Bankası A.Ş. tarafından ödenmek suretiyle kurulmuştur. 14.06.2017 tarihinde ticaret siciline tescil edilmiş olup, 20.06.2017 tarihli ve 9351 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde yayınlanmıştır.

**9. Birlikte kontrol edilen ortaklıklara ilişkin bilgiler**

Banka'nın birlikte kontrol edilen ortaklığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2016: Bulunmamaktadır).

**10. Kiralama işlemlerinden alacaklara ilişkin bilgiler(net)**

Banka'nın finansal kiralama ile yapılan yatırımları bulunmamaktadır (31 Aralık 2016: Bulunmamaktadır).

**11. Riskten korunma amaçlı türev finansal araçlara ilişkin açıklamalar**

Banka'nın riskten korunma amaçlı türev finansal araçları bulunmamaktadır (31 Aralık 2016: Bulunmamaktadır).

**12. Maddi duran varlıklara ilişkin bilgiler**

Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ' in 25'inci maddesi uyarınca hazırlanmamıştır.

**13. Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar**

Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ' in 25'inci maddesi uyarınca hazırlanmamıştır.

**14. Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin açıklamalar**

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın yatırım amaçlı elde tutulan gayrimenkulleri 4,440 TL'dir (31 Aralık 2016: 19,920 TL).

**15. Ertelenmiş Vergi Varlığına İlişkin Açıklamalar**

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın ertelenmiş vergi varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2016: 1,916 TL), ertelenmiş vergi yükümlülüğü 634 TL'dir (31 Aralık 2016: Bulunmamaktadır).

**İndirilebilir geçici farklar, mali zarar ve vergi indirim ve istisnaları itibarıyla, bilançoaya yansıtılan ertelenmiş vergi aktif tutarı:**

Banka finansal tablolarda uygulanan muhasebe politikaları ve değerlendirme esasları ile vergi mevzuatı arasında "zamanlama farklarından" doğan farklar üzerinden ertelenmiş vergi aktif veya yükümlülüğü hesaplayarak ekli finansal tablolarına yansıtılmıştır.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN**  
**AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**15. Ertelenmiş Vergi Varlığına İlişkin Açıklamalar (devamı)**

| <b>Ertelenmiş vergi aktifi / (pasifi)</b>                 | <b>Cari Dönem</b> | <b>Önceki Dönem</b> |
|---|-------------------|---------------------|
| Maddi duran varlıklar ekonomik ömür farkları              | (134)             | (136)               |
| Çalışan hakları karşılığı                                 | 472               | 271                 |
| Satılmaya hazır finansal varlıklar değerlendirme farkları | 866               | 68                  |
| Aktiflerin vadeli satışından doğan alacaklar              | (73)              | 95                  |
| Türev reeskontları  | 341               | 2,022               |
| Diğer   | (2,106)           | (404)               |
| <b>Toplam</b>   | <b>(634)</b>      | <b>1,916</b>        |

**16. Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Hakkında Açıklamalar**

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın satış amaçlı elde tutulan duran varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2016: Bulunmamaktadır).

**17. Diğer Aktiflere İlişkin Bilgiler**

**Bilançonun diğer aktifler kalemi, nazım hesaplarda yer alan taahhütler hariç bilanço toplamının %10'unu aşmıyor ise bunların en az %20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları**

Diğer aktifler kaleminde; Banka'nın tüm hisselerine sahip olduğu Antalya İli, Serik İlçesine kayıtlı taşınmazlar üzerinde Alım Vaadi Sözleşmesi akdedilmiş ve bu sözleşme ile Banka'nın 26,250,000 USD bedelli satım hakkı bulunmaktadır. Ayrıca, Palmali Gemicilik ve Acentelik Anonim Şirketi'nden alacaklarına istinaden alınan 8,463,000 USD bedelle alınan İstanbul İli, Beşiktaş İlçesine kayıtlı taşınmazlar üzerinde Palmali Gemicilik ve Acentelik Anonim Şirketi ile Gayrimenkul Geri Alım (Vefa) Hakkı Sözleşmesi akdedilmiştir.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN**  
**AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**II. Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar**

**1. Mevduatın vade yapısına ilişkin bilgiler**

Banka, Yatırım Bankası statüsünde kurulduğu için mevduatı bulunmamaktadır.

**2. Alım satım amaçlı türev finansal borçlara ilişkin negatif farklar tablosu**

|                  | Cari Dönem   |              | Önceki Dönem  |            |
|------------------|--------------|--------------|---------------|------------|
|                  | TP           | YP           | TP            | YP         |
| Vadeli İşlemler  | 4,991        | 24           | 2,023         | -          |
| Swap İşlemler    | 2,330        | 3,705        | 9,888         | 792        |
| Futures İşlemler | -            | -            | -             | -          |
| Opsiyonlar       | -            | -            | -             | -          |
| Diğer            | -            | -            | -             | -          |
| <b>Toplam</b>    | <b>7,321</b> | <b>3,729</b> | <b>11,911</b> | <b>792</b> |

**3. Bankalar ve diğer mali kuruluşlara ilişkin bilgiler**

|                                      | Cari Dönem |                | Önceki Dönem  |                |
|--------------------------------------|------------|----------------|---------------|----------------|
|                                      | TP         | YP             | TP            | YP             |
| T.C. Merkez Bankası Kredileri        | -          | -              | -             | -              |
| Yurtiçi Banka ve Kuruluşlardan       | -          | 54,603         | 10,075        | 7,420          |
| Yurtdışı Banka, Kuruluş ve Fonlardan | -          | 207,243        | -             | 132,668        |
| <b>Toplam</b>                        | <b>-</b>   | <b>261,846</b> | <b>10,075</b> | <b>140,088</b> |

**Alınan kredilerin vade ayırımına göre gösterilmesi**

|                     | Cari Dönem |                | Önceki Dönem  |                |
|---------------------|------------|----------------|---------------|----------------|
|                     | TP         | YP             | TP            | YP             |
| Kısa Vadeli         | -          | 161,225        | 10,075        | 26,055         |
| Orta ve Uzun Vadeli | -          | 100,621        | -             | 114,033        |
| <b>Toplam</b>       | <b>-</b>   | <b>261,846</b> | <b>10,075</b> | <b>140,088</b> |

**Banka'nın yükümlülüklerinin yoğunlaştığı alanlara ilişkin ilave açıklamalar**

Alınan krediler toplam pasiflerin %14'ünü oluşturmaktadır (31 Aralık 2016: %13).

**4. Müstakriz fonlara ilişkin bilgiler**

|                       | Cari Dönem   |                | Önceki Dönem |              |
|-----------------------|--------------|----------------|--------------|--------------|
|                       | TP           | YP             | TP           | YP           |
| Yurtiçi Kuruluşlardan | 7,884        | 205,739        | 1,456        | 8,514        |
| <b>Toplam</b>         | <b>7,884</b> | <b>205,739</b> | <b>1,456</b> | <b>8,514</b> |

**Müstakriz fonların vade ayırımına göre gösterilmesi**

|                     | Cari Dönem   |                | Önceki Dönem |              |
|---------------------|--------------|----------------|--------------|--------------|
|                     | TP           | YP             | TP           | YP           |
| Kısa Vadeli         | 7,884        | 205,739        | 1,456        | 8,514        |
| Orta ve Uzun Vadeli | -            | -              | -            | -            |
| <b>Toplam</b>       | <b>7,884</b> | <b>205,739</b> | <b>1,456</b> | <b>8,514</b> |

Müstakriz fonlar toplam pasiflerin %11'ini oluşturmaktadır (31 Aralık 2016:%1)



**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN**  
**AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**5. İhraç edilen menkul kıymetler**

İhraç edilen menkul kıymetler:

|                | Cari Dönem     |          | Önceki Dönem   |          |
|----------------|----------------|----------|----------------|----------|
|                | TP             | YP       | TP             | YP       |
| Banka Bonoları | 626,194        | -        | 431,659        | -        |
| Tahviller      | 69,342         | -        | 94,194         | -        |
| <b>Toplam</b>  | <b>695,536</b> | <b>-</b> | <b>525,853</b> | <b>-</b> |

Banka 6 Temmuz 2017 tarihinde, 50,300 TL nominal değerli, %13.80 faizli, 175 gün vadeli bono, 19 Haziran 2017 tarihinde, 51,700 TL nominal değerli, %13.80 faizli, 176 gün vadeli bono, 12 Temmuz 2017 tarihinde, 92,350 TL nominal değerli, %13.95 faizli, 91 gün vadeli bono, 21 Temmuz 2017 tarihinde, 74,850 TL nominal değerli, %13.95 faizli, 175 gün vadeli bono, 7 Ağustos 2017 tarihinde, 59,958 TL nominal değerli, %14 faizli, 172 gün vadeli bono, 17 Mayıs 2017 tarihinde, 122,000 TL nominal değerli, %13.90 faizli, 176 gün vadeli bono, 29 Kasım 2016 tarihinde, 37,500 TL nominal değerli, %13.55 faizli, 911 gün vadeli iskontolu tahvil, 29 Kasım 2016 tarihinde, 3,000 TL nominal değerli, %13.55 faizli, 911 gün vadeli iskontolu tahvil, 29 Kasım 2016 tarihinde, 42,750 TL nominal değerli, %13.80 faizli, 1095 gün vadeli iskontolu tahvil, 1 Haziran 2017 tarihinde, 94,944 TL nominal değerli, %13.90 faizli, 176 gün vadeli bono, 24 Ağustos 2017 tarihinde, 52,300 TL nominal değerli, %14.15 faizli, 176 gün vadeli bono, 20 Eylül 2017 tarihinde, 45,356 TL nominal değerli, %14 faizli, 175 gün vadeli bono ve 2 Eylül 2016 tarihinde, 3,000 TL nominal değerli, %11.75 faizli, 483 gün vadeli iskontolu tahvil nitelikli yatırımcılara satış yönetimiyle ihracı gerçekleştirilmiştir.

**6. Repo işlemlerinden sağlanan fonlara ilişkin bilgiler**

|                             | Cari Dönem   |               | Önceki Dönem |          |
|-----------------------------|--------------|---------------|--------------|----------|
|                             | TP           | YP            | TP           | YP       |
| <b>Yurtiçi İşlemlerden</b>  | 1,507        | 14,800        | -            | -        |
| Mali Kurum ve Kuruluşlar    | -            | -             | -            | -        |
| Diğer Kurum ve Kuruluşlar   | 1,502        | -             | -            | -        |
| Gerçek Kişiler              | 5            | 14,800        | -            | -        |
| <b>Yurtdışı İşlemlerden</b> | -            | -             | -            | -        |
| Mali Kurum ve Kuruluşlar    | -            | -             | -            | -        |
| Diğer Kurum ve Kuruluşlar   | -            | -             | -            | -        |
| Gerçek Kişiler              | -            | -             | -            | -        |
| <b>Toplam</b>               | <b>1,507</b> | <b>14,800</b> | <b>-</b>     | <b>-</b> |

**7. Bilançonun diğer yabancı kaynaklar kalemi, bilanço dışı taahhütler hariç bilanço toplamının %10'u aşıyorsa, bunların en az %20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları**

Banka'nın diğer yabancı kaynaklar kaleminin 7,973 TL'lik kısmı, peşin tahsil edilen komisyonlardan oluşmaktadır. (31 Aralık 2016: 3,749 TL peşin tahsil edilen komisyonlar)

**8. Finansal kiralama sözleşmelerinde kira taksitlerinin belirlenmesinde kullanılan kriterler, yenileme ve satın alma opsiyonları ile sözleşmede yer alan kısıtlamalar hususlarında bankaya önemli yükümlülükler getiren hükümlerle ilgili genel açıklamalar**

**Finansal kiralama işlemlerinden doğan yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar**

Bilanço tarihi itibarıyla, Banka'nın finansal kiralama işlemlerinden borcu bulunmamaktadır (31 Aralık 2016: Bulunmamaktadır).

**Faaliyet kiralamasına ilişkin açıklamalar**

Banka ihtiyaç duyduğunda, faaliyet kiralaması sözleşmeleri yapmaktadır. Peşin olarak yapılan kira ödemeleri "Diğer Aktifler" hesabında peşin ödenmiş giderlerde muhasebeleştirilmektedir. Banka'nın faaliyet kiralaması sözleşmelerinden doğan yükümlülüğü yoktur.

**9. Riskten korunma amaçlı türev finansal borçlara ilişkin bilgiler**

Banka'nın riskten korunma amaçlı türev finansal borcu bulunmamaktadır (31 Aralık 2016: Bulunmamaktadır).

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN**  
**AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**10. Karşılıklara ilişkin açıklamalar**

**a) Genel karşılıklara ilişkin bilgiler**

|   | <b>Cari Dönem</b> | <b>Önceki Dönem</b> |
|---|-------------------|---------------------|
| <b>Genel Karşılıklar(*)</b>                             |                   |                     |
| I. Grup Kredi ve Alacaklar İçin Ayrılanlar              | 12,387            | 12,081              |
| - Ödeme Süresi Uzatılanlar için İlave Olarak Ayrılanlar | 1,420             | 1,796               |
| II. Grup Kredi ve Alacaklar İçin Ayrılanlar             | 178               | 17                  |
| - Ödeme Süresi Uzatılanlar için İlave Olarak Ayrılanlar | -                 | -                   |
| Gayrinakdi Krediler İçin Ayrılanlar                     | 1,093             | 1,104               |
| Diğer   | 2,075             | 1,738               |
| <b>Toplam</b>   | <b>15,733</b>     | <b>14,940</b>       |

(\*) 14 Aralık 2016 tarih ve 29918 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılabacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik”te genel karşılık hesaplaması için asgari karşılık oranları belirtilmiş olup Banka 30 Eylül 2017 tarihi itibarıyla söz konusu asgari karşılık oranlarının üzerinde genel karşılık ayırmıştır. Yönetmelik’te belirtilen asgari karşılık oranları uygulanmış olsaydı mali tablolardaki genel karşılık tutarı 4,782,406 TL (tam TL tutardır) daha düşük olacaktı.

**b) Dövizde endeksli krediler ve finansal kiralama alacakları anapara kur azalış karşılıkları**

Banka’nın dövizde endeksli kredisi bulunmamaktadır (31 Aralık 2016: Bulunmamaktadır).

**c) Tazmin edilmemiş ve nakde dönüşmemiş gayrinakdi krediler özel karşılıkları**

Bilanço tarihi itibarıyla, Banka’nın 908 TL tutarında tazmin edilmemiş ve nakde dönüşmemiş gayrinakdi krediler için özel karşılıkları bulunmaktadır (31 Aralık 2016: 906 TL).

**d) Diğer karşılıklara ilişkin bilgiler**

**d.1) Muhtemel riskler için ayrılan serbest karşılıklara ilişkin bilgiler**

Bilanço tarihi itibarıyla, Banka’nın muhtemel riskler için ayrılan serbest karşılık tutarı bulunmamaktadır (31 Aralık 2016: Bulunmamaktadır).

**d.2) Çalışan hakları karşılığına ilişkin bilgiler**

Türk İş Kanunu’na göre, Banka bir senesini doldurmuş olan ve zorunlu sebeplerden dolayı ilişkisi kesilen veya emekli olan, 25 hizmet yılını (kadınlarda 20) dolduran ve emeklilik hakkı kazanan (kadınlar için 58 yaşında, erkekler için 60 yaşında), askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir. 23 Mayıs 2002 tarihindeki mevzuat değişikliğinden sonra emeklilikten önceki hizmet süresine ilişkin bazı geçiş süreci maddeleri çıkartılmıştır.

Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş kadardır ve bu tutar 4,732.48 TL (31 Aralık 2016: 4,297.21 TL) ile sınırlandırılmıştır. Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde Banka’nın ödemesi gerekecek muhtemel yükümlülüğün bugünkü değeri hesaplanarak ayrılmaktadır. TMS 19 işletmenin yükümlülüklerinin hesaplanabilmesi için aktüeryal değerlendirme yöntemlerinin kullanımını gerekli kılmaktadır. Yükümlülüğün belirlenmesinde Banka bağımsız aktüerlerden yararlanmıştır, iskonto oranı, çalışan devir hızı ve gelecekteki maaş artışları gibi konularda varsayımlarda bulunmaktadır. Bu varsayımlar yıllık olarak gözden geçirilmektedir. Bu bağlamda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında aşağıdaki aktüeryal varsayımlar kullanılmıştır.

30 Eylül 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıkların detayı aşağıdaki gibidir:

|                           | <b>Cari Dönem</b> | <b>Önceki Dönem</b> |
|---------------------------|-------------------|---------------------|
| Kıdem tazminatı karşılığı | 890               | 693                 |
| İzin karşılığı            | 720               | 660                 |
| Prim karşılığı            | 750               | -                   |
| <b>Toplam</b>             | <b>2,360</b>      | <b>1,353</b>        |

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN**  
**AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**10. Karşılıklara ilişkin açıklamalar (devamı)**

**d) Diğer karşılıklara ilişkin bilgiler (devamı)**

**d.3) Diğer karşılıkların, karşılıklar toplamının %10'unu aşması halinde aşımaya sebep olan kalemler ve tutarlarına ilişkin bilgiler**

Bilançonun diğer karşılıklar kalemi 173 TL banka aleyhine açılan dava karşılığı ve 908 TL tazmin edilmemiş ve nakte dönüşmemiş gayrinakdi kredi özel karşılıklardan oluşmaktadır (31 Aralık 2016: 407 TL banka aleyhine açılan dava karşılığı ve 906 TL tazmin edilmemiş ve nakte dönüşmemiş gayrinakdi kredi özel karşılığı ve 46 TL diğer karşılıklardan oluşmaktadır).

**11. Vergi borcuna ilişkin açıklamalar**

**a) Cari vergi borcuna ilişkin bilgiler**

**a.1) Vergi borcuna ilişkin bilgiler**

Banka'nın 30 Eylül 2017 tarihi itibarıyla vergi borcu 6,346 TL'dir (31 Aralık 2016: 9,021 TL).

**a.2) Ödenecek vergilere ilişkin bilgiler**

|                                   | <b>Cari Dönem</b> | <b>Önceki Dönem</b> |
|-----------------------------------|-------------------|---------------------|
| Ödenecek Kurumlar Vergisi (*)     | 4,499             | 6,640               |
| Menkul Sermaye İradı Vergisi      | 504               | 432                 |
| Gayrimenkul Sermaye İradı Vergisi | 1                 | 1                   |
| BSMV                              | 723               | 595                 |
| Kambiyo Muameleleri Vergisi       | -                 | -                   |
| Ödenecek Katma Değer Vergisi      | 11                | 328                 |
| Diğer                             | 245               | 891                 |
| <b>Toplam</b>                     | <b>5,983</b>      | <b>8,887</b>        |

(\*)Dönem vergi karşılığı ile peşin ödenen vergi tutarı netleştirilerek gösterilmiştir.

**a.3) Primlere ilişkin bilgiler**

|  | <b>Cari Dönem</b> | <b>Önceki Dönem</b> |
|--|-------------------|---------------------|
| Sosyal Sigorta Primleri-Personel               | 58                | 66                  |
| Sosyal Sigorta Primleri-İşveren                | 49                | 55                  |
| Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-Personel  | -                 | -                   |
| Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-İşveren   | -                 | -                   |
| Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-Personel | -                 | -                   |
| Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-İşveren  | -                 | -                   |
| İşsizlik Sigortası-Personel                    | 4                 | 4                   |
| İşsizlik Sigortası-İşveren                     | 8                 | 9                   |
| Diğer  | -                 | -                   |
| <b>Toplam</b>                                  | <b>119</b>        | <b>134</b>          |

**b) Bulunması halinde ertelenmiş vergi borcuna ilişkin bilgiler**

Banka'nın finansal tablolarına yansıtılmış olduğu 634 TL ertelenmiş vergi borcu bulunmaktadır (31 Aralık 2016: Bulunmamaktadır).

**12. Satış amaçlı duran varlıklara ilişkin borçlar hakkında bilgiler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2016: Bulunmamaktadır).

**13. Sermaye benzeri kredilere ilişkin bilgiler**

Banka, 31 Mart 2016 tarihinde, nitelikli yatırımcılara satış yöntemiyle, 10,000,000 USD nominal değerli, %10 faizli, 10 yıl vadeli, sabit faizli, 6 ayda bir kupon ödemeli eurobond ihracı ve 27 Aralık 2016 tarihinde 5,000,000 USD, % 6.65 faizli, 10 yıl vadeli, değişken faizli, 3 ayda bir faiz ödemeli World Business Capital'dan alınan kredi gerçekleşmiştir (31 Aralık 2016: Nitelikli yatırımcılara satış yöntemiyle, 10,000,000 USD nominal değerli, %10 faizli, 10 yıl vadeli, sabit faizli, 6 ayda bir kupon ödemeli eurobond ihracı ve 27 Aralık 2016 tarihinde 5,000,000 USD, % 6.65 faizli, 10 yıl vadeli, değişken faizli, 3 ayda bir faiz ödemeli World Business Capital'dan alınan kredi gerçekleşmiştir).

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN**  
**AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

14. **Özkaynaklara ilişkin bilgiler**

a) **Ödenmiş sermayenin gösterimi**

|                                  | Cari Dönem | Önceki Dönem |
|----------------------------------|------------|--------------|
| Hisse Senedi Karşılığı           | 125,000    | 45,000       |
| İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı | -          | -            |

b) **Ödenmiş sermaye tutarı, bankada kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususunun açıklanması ve bu sistem uygulanıyor ise kayıtlı sermaye tavanı**

| Sermaye Sistemi      | Ödenmiş Sermaye | Tavan |
|----------------------|-----------------|-------|
| Esas Sermaye Sistemi | 125,000         | -     |

10 Temmuz 2017 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul'da alınan karara istinaden, Banka'nın ödenmiş sermayesi tamamı iç kaynaklardan karşılanarak 125,000 TL'ye çıkarılmıştır. Sermaye artışına ilişkin Olağanüstü Genel Kurul Kararı, 10 Ağustos 2017 tarih ve 9386 Sayılı Türk Ticaret Sicil Gazetesinde ilan edilmiştir. Banka'da kayıtlı sermaye sistemi uygulanmamaktadır.

c) **Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile artırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler**

| Artırım Tarihi  | Artırım Tutarı | Nakit | Artırıma Konu Edilen Kar Yedekleri | Artırıma Konu Edilen Sermaye Yedekleri |
|-----------------|----------------|-------|------------------------------------|--|
| 10 Ağustos 2017 | 80,000         | -     | 73,516                             | 6,484                                  |

d) **Cari dönem içinde sermaye yedeklerinden sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır.

e) **Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütleri, bu taahhütlerin genel amacı ve bu taahhütler için gerekli tahmini kaynaklar**

Bulunmamaktadır.

f) **Banka'nın gelirleri, karlılığı ve likiditesine ilişkin geçmiş dönem göstergeleri ile bu göstergelerdeki belirsizlikler dikkate alınarak yapılacak öngörülerin, özkaynak üzerindeki tahmini etkileri**

Bulunmamaktadır.

g) **Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlara ilişkin özet bilgiler**

Bulunmamaktadır.

h) **Diğer**

Banka 27 Mart 2017 tarihinde 2016 yılına ilişkin olağan Genel Kurulu'nu gerçekleştirmiştir. Genel Kurul'da, 37,004 TL tutarındaki geçmiş yıl karının %5'inden yasal yedek ayrılması ve kalan tutarın olağanüstü yedeklere sınıflandırılması kararı alınmıştır.

15. **Menkul değerler değer artış fonuna ilişkin bilgiler**

|   | Cari Dönem    |              | Önceki Dönem  |            |
|---|---------------|--------------|---------------|------------|
|   | TP            | YP           | TP            | YP         |
| İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklardan (İş Ortaklıklarından) | -             | -            | -             | -          |
| Değerleme Farkı   | -             | -            | -             | -          |
| Kur Farkı   | -             | -            | -             | -          |
| Satılmaya Hazır Menkul Değerlerden  | 27,421        | 3,470        | 24,386        | 147        |
| Değerleme Farkı   | 27,421        | 3,470        | 24,386        | 147        |
| Kur Farkı   | -             | -            | -             | -          |
| <b>Toplam</b>   | <b>27,421</b> | <b>3,470</b> | <b>24,386</b> | <b>147</b> |

16. **Azınlık paylarına ilişkin açıklamalar**

Bulunmamaktadır.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN**  
**AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**III. Nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar**

**1. Nazım hesaplarda yer alan yükümlülüklerle ilişkin açıklama**

**Gayri kabili rücu nitelikteki kredi taahhütlerinin türü ve miktarı**

Banka'nın gayri kabili rücu nitelikteki kredi taahhütleri, 273 TL tutarındaki çekler için ödeme taahhütlerinden (31 Aralık 2016: 249 TL) oluşmaktadır.

**Aşağıdakiler dahil nazım hesap kalemlerinden kaynaklanan muhtemel zararların ve taahhütlerin yapısı ve tutarı**

Bulunmamaktadır.

**Garantiler, banka aval ve kabulleri ve mali garanti yerine geçen teminatlar ve diğer akreditifler dahil gayrinakdi krediler**

Banka'nın vermiş olduğu toplam 546,040 TL (31 Aralık 2016: 542,776 TL) tutarındaki gayri nakdi kredilerin 506,890 TL (31 Aralık 2016: 469,152 TL) tutarındaki kısmı teminat mektuplarından oluşmaktadır.

**Teminat mektupları**

|   | <b>Cari Dönem</b> | <b>Önceki Dönem</b> |
|---|-------------------|---------------------|
| Geçici Teminat Mektupları                                 | 500               | 60                  |
| Kesin Teminat Mektupları                                  | 310,116           | 352,057             |
| Avans Teminat Mektupları                                  | 19,056            | 34,660              |
| Gümrüklere Verilen Teminat Mektupları                     | 60,605            | 49,014              |
| Nakdi Kredilerin Teminatı için Verilen Teminat Mektupları | 116,613           | 33,361              |
| Aval ve Kabuller  | -                 | -                   |
| <b>Toplam</b>   | <b>506,890</b>    | <b>469,152</b>      |

**2. Kesin teminatlar, geçici teminatlar, kefaletler ve benzeri işlemler**

**Gayrinakdi kredilerin toplam tutarı**

|   | <b>Cari Dönem</b> | <b>Önceki Dönem</b> |
|---|-------------------|---------------------|
| <b>Nakit Kredi Teminine Yönelik Olarak Açılan Gayrinakdi Krediler</b> | <b>116,613</b>    | <b>33,362</b>       |
| Bir Yıl veya Daha Az Süreli Asıl Vadeli                               | -                 | -                   |
| Bir Yıldan Daha Uzun Süreli Asıl Vadeli                               | 116,613           | 33,362              |
| <b>Diğer Gayrinakdi Krediler</b>                                      | <b>429,427</b>    | <b>509,414</b>      |
| <b>Toplam</b>   | <b>546,040</b>    | <b>542,776</b>      |

**3. Koşullu borçlar ve varlıklara ilişkin bilgi**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2016: Bulunmamaktadır).

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN**  
**AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**IV. Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar**

**1. Faiz gelirleri**

**a) Kredilerden alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler**

|                                       | Cari Dönem     |               | Önceki Dönem |              |
|---------------------------------------|----------------|---------------|--------------|--------------|
|                                       | TP             | YP            | TP           | YP           |
| <b>Kredilerden Alınan Faizler (*)</b> |                |               |              |              |
| Kısa Vadeli Kredilerden               | 68,720         | 417           | 65,584       | 1,126        |
| Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden       | 33,692         | 22,521        | 22,800       | 3,928        |
| Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler | 10             | -             | -            | -            |
| <b>Toplam</b>                         | <b>102,422</b> | <b>22,938</b> | <b>88384</b> | <b>5,054</b> |

(\*) Nakdi kredilere ilişkin ücret ve komisyon gelirlerini de içermektedir.

**b) Bankalardan alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler**

|                      | Cari Dönem   |            | Önceki Dönem |           |
|----------------------|--------------|------------|--------------|-----------|
|                      | TP           | YP         | TP           | YP        |
| Yurtiçi Bankalardan  | 1,323        | 249        | 269          | 42        |
| Yurtdışı Bankalardan | 20           | -          | 18           | -         |
| <b>Toplam</b>        | <b>1,343</b> | <b>249</b> | <b>287</b>   | <b>42</b> |

**c) Menkul değerlerden alınan faizlere ilişkin bilgiler**

|   | Cari Dönem   |              | Önceki Dönem |            |
|---|--------------|--------------|--------------|------------|
|   | TP           | YP           | TP           | YP         |
| Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan   | 249          | -            | 426          | -          |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara |              |              |              |            |
| Yansıtılan Finansal Varlıklardan          | -            | -            | -            | -          |
| Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan     | 762          | 5,614        | 1,132        | 289        |
| Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan | -            | -            | -            | -          |
| <b>Toplam</b>                             | <b>1,011</b> | <b>5,614</b> | <b>1,558</b> | <b>289</b> |

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE**  
**DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**2. Faiz giderleri**

**a) Kullanılan kredilere verilen faizlere ilişkin bilgiler**

|                             | Cari Dönem   |              | Önceki Dönem |              |
|-----------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
|                             | TP           | YP           | TP           | YP           |
| <b>Bankalara</b>            | <b>1,078</b> | <b>4,032</b> | <b>1,408</b> | <b>661</b>   |
| T.C. Merkez Bankasına       | -            | -            | -            | -            |
| Yurtiçi Bankalara           | 1,078        | 363          | 1,406        | 104          |
| Yurtdışı Bankalara          | -            | 3,669        | 2            | 557          |
| Yurtdışı Merkez ve Şubelere | -            | -            | -            | -            |
| <b>Diğer Kuruluşlara</b>    | <b>446</b>   | <b>2,976</b> | <b>1,107</b> | <b>1,024</b> |
| <b>Toplam</b>               | <b>1,524</b> | <b>7,008</b> | <b>2,515</b> | <b>1,685</b> |

**b) İştirakler ve bağlı ortaklıklara verilen faiz giderlerine ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır (1 Ocak -30 Eylül 2016: Bulunmamaktadır).

**c) İhraç edilen menkul kıymetlere verilen faizlere ilişkin bilgiler**

|  | Cari Dönem    |              | Önceki Dönem  |              |
|--|---------------|--------------|---------------|--------------|
|  | TP            | YP           | TP            | YP           |
| İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler | 53,706        | 2,731        | 33,242        | 1,508        |
| <b>Toplam</b>                                  | <b>53,706</b> | <b>2,731</b> | <b>33,242</b> | <b>1,508</b> |

**d) Mevduata ödenen faizin vade yapısına göre gösterimi**

Banka yatırım bankası statüsünde kurulduğu için mevduatı ve buna ilişkin ödemiş olduğu faiz bulunmamaktadır (1 Ocak – 30 Eylül 2016: Bulunmamaktadır).

**3. Temettü gelirlerine ilişkin açıklamalar**

Bulunmamaktadır (1 Ocak -30 Eylül 2016: Bulunmamaktadır).

**4. Ticari kar / zarara ilişkin açıklamalar**

|                                   | Cari Dönem     | Önceki Dönem    |
|-----------------------------------|----------------|-----------------|
| <b>Kar</b>                        | <b>717,894</b> | <b>450,900</b>  |
| Sermaye Piyasası İşlemleri Karı   | 1,437          | 1,296           |
| Türev Finansal İşlemlerden Kar    | 60,857         | 24,415          |
| Kambiyo İşlemlerinden Kar         | 655,600        | 425,189         |
| <b>Zarar(-)</b>                   | <b>727,443</b> | <b>472,892</b>  |
| Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı | 1,504          | 175             |
| Türev Finansal İşlemlerden Zarar  | 74,873         | 49,051          |
| Kambiyo İşlemlerinden Zarar       | 651,066        | 423,666         |
| <b>Net Ticari Kar / (Zarar)</b>   | <b>(9,549)</b> | <b>(21,992)</b> |

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE**  
**DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**5. Diğer faaliyet gelirlerine ilişkin bilgiler**

|   | Cari Dönem    | Önceki Dönem  |
|---|---------------|---------------|
| Karşılık İptalleri                          | 1,573         | 273           |
| Müşterilere Yansıtılan Haberleşme Giderleri | 18            | 10            |
| Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Değerleme Farkı  | -             | 6,964         |
| Alım Hakkı Komisyonları (**)                | 3,884         | 7,415         |
| Alım Hakkı Bedel Artışından Gelirler(*)     | 6,931         | -             |
| Aktiflerin Satışından Elde Edilen Gelirler  | -             | 473           |
| Diğer                                       | 876           | 590           |
|   | <b>13,282</b> | <b>15,725</b> |

(\*) Alkela Turizm İnşaat ve Ticaret A.Ş. ile yapılan gayrimenkul alım hakkı sözleşmesine istinaden hesaplanan bedel artışından kaynaklanmaktadır.

(\*\*) Alkela Turizm İnşaat ve Ticaret A.Ş. ile yapılan gayrimenkul alım hakkı sözleşmesine istinaden hesaplanan alım hakkı prim tutarı reeskont edilerek gelirleştirilmektedir.

**6. Bankaların kredi ve diğer alacaklarına ilişkin değer düşüş karşılıkları**

|   | Cari Dönem   | Önceki Dönem |
|---|--------------|--------------|
| Kredi ve Diğer Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar                    | 643          | 7            |
| III. Grup Kredi ve Alacaklardan                                       | 643          | 7            |
| IV. Grup Kredi ve Alacaklardan  | -            | -            |
| V. Grup Kredi ve Alacaklardan   | -            | -            |
| Tahsili Şüpheli Ücret Komisyon ve Diğer Alacaklar                     | -            | -            |
| Genel Karşılık Giderleri  | 2,258        | 7,288        |
| Muhtemel Riskler için Ayrılan Serbest Karşılık Giderleri              | -            | -            |
| Menkul Değerler Değer Düşme Giderleri                                 | 4            | 38           |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Menkul D.        | -            | -            |
| Satılmaya Hazır Menkul Değerler                                       | 4            | 38           |
| İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve VKET Men. Değ. Değer Düşüş Giderleri | -            | -            |
| İştirakler  | -            | -            |
| Bağlı Ortaklıklar   | -            | -            |
| Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar                                   | -            | -            |
| Vadeye Kadar Elde Tutulacak Menkul Değerler                           | -            | -            |
| Diğer   | 806          | 774          |
| <b>Toplam</b>   | <b>3,711</b> | <b>8,107</b> |

**7. Diğer faaliyet giderlerine ilişkin bilgiler**

|  | Cari Dönem    | Önceki Dönem  |
|--|---------------|---------------|
| Personel Giderleri   | 8,884         | 7,686         |
| Kıdem Tazminatı Karşılığı                                    | 197           | 59            |
| Banka Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı        | -             | -             |
| Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri                     | -             | -             |
| Maddi Duran Varlık Amortisman Giderleri                      | 537           | 334           |
| Maddi Olmayan Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri             | -             | -             |
| Maddi Olmayan Duran Varlık Amortisman Giderleri              | 352           | 192           |
| Elden Çıkarılacak Menkul Kıymetler Değer Düşüş Gideri        | -             | -             |
| Elden Çıkarılacak Menkul Kıymetler Amortisman Gideri         | -             | -             |
| Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar Değer Düşüş Gideri | -             | -             |
| Diğer İşletme Giderleri                                      | 8,479         | 6,360         |
| Faaliyet Kiralama Giderleri                                  | 1,057         | 902           |
| Bakım ve Onarım Giderleri                                    | 190           | 136           |
| Reklam ve İlan Giderleri                                     | 95            | 6             |
| Diğer Giderler   | 7,137         | 5,316         |
| Aktiflerin Satışından Doğan Zararlar                         | 673           | -             |
| Diğer  | 4,038         | 1,478         |
| <b>Toplam</b>  | <b>23,160</b> | <b>16,109</b> |



**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE**  
**DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**8. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi karşılığına ilişkin bilgiler**

30 Eylül 2017 itibarıyla cari vergi gideri 8,102 TL olup (30 Eylül 2016: 7,920 TL) ertelenmiş vergi gideri 1,684 TL'dir (30 Eylül 2016: 2,086 TL ertelenmiş vergi geliri).

**9. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler dönem net kar/zararına ilişkin bilgiler**

Banka, cari dönemde sürdürülen faaliyetlerden net 41,966 TL kar etmiştir (30 Eylül 2016: 21,987 TL kar). Durdurulan faaliyetlerden dönem net kar/zararı bulunmamaktadır (30 Eylül 2016: Bulunmamaktadır).

**10. Net dönem kâr ve zararına ilişkin açıklamalar**

Olağan bankacılık işlemlerinden kaynaklanan gelir ve gider kalemlerinin niteliği, boyutu ve tekrarlanma oranının açıklanması bankanın dönem içindeki performansının anlaşılması için gerekli ise, bu kalemlerin niteliği ve tutarı

Bulunmamaktadır.

**Finansal tablo kalemlerine ilişkin olarak yapılan bir tahmindeki değişikliğin kar/zarara etkisi, daha sonraki dönemleri de etkilemesi olasılığı varsa, ilgili dönemleri de kapsayan gerekli bilgiler**

Finansal tablo kalemlerine ilişkin olarak yapılan tahminlerde herhangi bir değişiklik bulunmamaktadır.

**11. Gelir tablosunda yer alan diğer kalemlerin, gelir tablosu toplamının %10'unu aşması halinde bu kalemlerin en az %20'sini oluşturan alt hesaplara ilişkin bilgi**

Gelir tablosu toplamının %10'unu aşan diğer gelirler hesabına ilişkin bilgi gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar Not 5'te, diğer giderler hesabına ilişkin bilgi ise gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar Not 7'de sunulmaktadır.

**V. Nakit Akış Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25'inci maddesi uyarınca hazırlanmamıştır.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE**  
**DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**VI. Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ilişkin açıklamalar**

**1. Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ilişkin işlemlerin hacmi, dönem sonunda sonuçlanmamış kredi ve mevduat işlemleri ile döneme ilişkin gelir ve giderler**

**Cari Dönem:**

| Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubu(*) | İştirak ve Bağlı Ortaklıklar |         | Bankanın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları |         | Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Unsurlar |         |
|-------------------------------------|------------------------------|---------|--|---------|--|---------|
|                                     | Nakdi                        | G.Nakdi | Nakdi                                  | G.Nakdi | Nakdi                                  | G.Nakdi |
| Krediler ve Diğer Alacaklar         |                              |         |  |         |  |         |
| Dönem Başı Bakiyesi                 | -                            | -       | -                                      | 28,142  | -                                      | -       |
| Dönem Sonu Bakiyesi                 | -                            | -       | -                                      | 17,432  | -                                      | -       |
| Alınan Faiz ve Komisyon             | -                            | -       | 3,620                                  | 222     | -                                      | -       |

(\*) 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nun 49'uncu maddesinde tanımlanmıştır.

**Önceki Dönem:**

| Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubu(*) | İştirak ve Bağlı Ortaklıklar |         | Bankanın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları(**) |         | Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Unsurlar |         |
|-------------------------------------|------------------------------|---------|--|---------|--|---------|
|                                     | Nakdi                        | G.Nakdi | Nakdi                                      | G.Nakdi | Nakdi                                  | G.Nakdi |
| Krediler ve Diğer Alacaklar         |                              |         |  |         |  |         |
| Dönem Başı Bakiyesi                 | -                            | -       | 70   | 36,253  | -                                      | -       |
| Dönem Sonu Bakiyesi                 | -                            | -       | -  | 28,142  | -                                      | -       |
| Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri   | -                            | -       | 11,606                                     | 292     | -                                      | -       |

(\*) 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nun 49'uncu maddesinde tanımlanmıştır.

**Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ait mevduata ilişkin bilgiler**

Banka yatırım bankacılığı alanında faaliyet gösterdiğinden mevduat toplamaya yetkili değildir. Ancak müstakriz fonları içinde 47,668 TL (31 Aralık 2016: 9,970 TL) tutarında risk grubuna ait bakiye bulunmaktadır.

**Banka'nın dahil olduğu risk grubu ile yaptığı vadeli işlemler ile opsiyon sözleşmeleri ile benzeri diğer sözleşmelere ilişkin bilgiler**

Banka'nın, dahil olduğu risk grubu ile yaptığı vadeli işlemler ile opsiyon sözleşmeleri ile benzeri diğer sözleşmeler bulunmamaktadır.

**2. Banka'nın dahil olduğu risk grubuyla olan işlemleri hakkında bilgiler**

| Cari Dönem       | Bakiye | Finansal Tablolarda Yer Alan Büyüklüklere Göre % |
|------------------|--------|--|
| Nakdi kredi      | -      | -  |
| Gayrinakdi kredi | 17,432 | %3   |
| Müstakriz fonlar | 47,668 | %22  |
| Önceki Dönem     | Bakiye | Finansal Tablolarda Yer Alan Büyüklüklere Göre % |
| Nakdi kredi      | -      | -  |
| Gayrinakdi kredi | 28,142 | %6   |
| Müstakriz fonlar | 9,970  | %100   |

**VII. Bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan hususlara ilişkin açıklamalar:**

Bulunmamaktadır.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE**  
**DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**ALTINCI BÖLÜM**

**Bağımsız Sınırlı Denetim Raporu**

**I. Bağımsız sınırlı denetim raporuna ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar**

30 Eylül 2017 tarihi itibarıyla ve aynı tarihte sona eren döneme ait düzenlenen konsolide olmayan finansal tablolar Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (a member firm of Ernst&Young Global Limited) tarafından sınırlı bağımsız denetime tabi tutulmuş olup, 31 Ekim 2017 tarihli sınırlı bağımsız denetim raporu konsolide olmayan finansal tabloların önünde sunulmuştur.

Bağımsız sınırlı denetim raporu finansal tablolar ile finansal tablolara ilişkin notların başında yer almaktadır.

**II. Bağımsız denetçi tarafından hazırlanan açıklama ve dipnotlar**

Banka'nın faaliyetiyle ilgili olan, ancak yukarıdaki bölümlerde belirtilmeyen önemli bir husus ve gerekli görülen açıklama ve dipnotlar bulunmamaktadır.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE**  
**DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**YEDİNCİ BÖLÜM**

**I. Ara dönem Faaliyet Raporuna İlişkin Açıklamalar**

**1. YÖNETİM KURULU BAŞKANI DEĞERLENDİRME YAZISI ve BEKLENTİLER**

2017 yılının üçüncü çeyreği sonunda, küresel ekonomi güven artışının da etkisiyle ılımlı toparlanmaya devam etmektedir. Hazine destekli KGF kefaleti ile sağlanan kredi limitlerinin artırılması kredi iştahını olumlu yönde etkiledi.

Kamu maliyesinin sağlam olması, bankacılık sektörünün yüksek aktif kalitesi ve güçlü sermayesi ile sahip olduğu sağlıklı bilanço yapısı sayesinde Türkiye ekonomisi öngörülerin üzerinde büyümüştür.

Türkiye ekonomisi siyasi sosyal ve ekonomik alanda, nereden ve ne zaman gelirse gelsin şoklara dayanıklı olduğunu ve sorunların üstesinden gelebileceğini göstermiştir.

Kredilerdeki artış sayesinde ekonomik faaliyet canlanmıştır, sorunlu kredi oranı artışı durmuştur. Kredi riski geçmişe göre ve diğer ülkeler ile karşılaştırıldığında makul düzeyde seyretmektedir. Tahsili gecikmiş alacakların makul düzeyde kalmasının nedeni büyümenin sürmesi kredi kanallarının acık olması, borç ödeme disiplini yüksek olan müşteriler ve makul faiz oranlarıdır .

GSYH büyümesi 2017 yılı için IMF tarafından yüzde 5.1, OVP’de ise yüzde 5.5 olarak tahmin edilmiştir. İlk yarı büyümesi yüzde 5.2 olarak gerçekleşmiştir. Eldeki veriler üçüncü çeyrek büyümesinin oldukça yüksek çıkacağını göstermektedir. Buna karşılık ekonominin dördüncü çeyrekte hız kesmeye başladığına ilişkin emareler ortaya çıkmaktadır. İkinci yarı yıl büyüme ortalamasının yüzde 6’ya yakın çıkma olasılığı bulunmaktadır. Bu durumda da 2017 yılı büyüme tahmini olarak OVP’nin tahmini daha gerçekçi gözükmektedir.

IMF, bütçe açığının 2017’de yüzde 3.2’ye varacağı tahminini yaparken, OVP açığın yüzde 2’de kalacağını tahmin etmektedir. Nurolbank olarak öngörümüz bütçe açığının yüzde 2.5 dolayında olacağı yönündedir.

Fed, 2017 yılı Haziran ayı toplantısında 4,5 trilyon Dolar büyüklüğe ulaşmış bulunan bilançosunu giderek artan kademeler halinde azaltmaya başlayacağını ve uygulamaya sokacağı sayısal planı da açıklamıştı. Eylül ayı toplantısında bu azaltma uygulamasının Ekim 2017’den itibaren başlayacağını duyurmuştur. Bu uygulamayı yürütürken Fed, elindeki tahvillerden vadesi gelenleri bu tahvilleri piyasaya çıkaran ilgili kurumlara iade edecek ve tahvilin bedelini bu kurumlardan tahsil edecek. Fed, aldığı bu para ile yeni tahvil almayacaktır. Böylece piyasaya sürdüğü Dolarları geri çekerek bilançosunu küçültmüş olacaktır. Yılsonuna kadar bir kez daha FED faiz artırımını eğilimi ciddi ağırlık kazanmıştır. Öte yandan ABD’de istihdam ciddi toparlanma sergilemektedir.

Nurolbank 2017 ilk 3 çeyrek boyunca, etkin risk yönetimi ilkesini koruyarak karlılık göstergelerini iyileştirmeyi hedefleyen yönetim politikasını sürdürmüştür.

Banka yönetimi tarafından, bu beklentilerle uygun olarak 2017 yılı son çeyreğinde müşterilerin faiz riski, kur riski ve piyasa riskleri yakından izlenecektir. Temkinli büyüme stratejisi ile bankanın tecrübeli olduğu alanlara konsantre olunacaktır. Kurumsal iş kolunda var olan müşterilerin faiz riski, kur riski ve piyasa riskleri yakından izlenecektir.

Hedeflerimize ulaşmamızda emeği geçen çalışanlarımıza, hissedarlarımıza ve iş ortaklarımıza teşekkür ederiz.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE**  
**DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**2. GENEL MÜDÜR DEĞERLENDİRME YAZISI ve BEKLENTİLER**

Bankamızın 2017 yılı ikinci çeyrek finansal sonuçlarına göre; toplam aktif büyüklüğümüz 1,9 milyar TL olarak gerçekleşmiştir. Bankamızın “ana faaliyet konularına yoğunlaşma ve spekülasyon faaliyetlerinden uzak durma” prensibi paralelinde, yılın ilk dokuz ayında 1,3 milyar TL olarak gerçekleşen nakit kredi büyüklüğümüz toplam aktifimizin % 68’ini oluşturmaktadır. Gayrinakdi kredi büyüklüğümüz ise 546 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Bankamız bu finansal yapıya ulaşırken, Risk Yönetimi alanında ödün vermeden faaliyetlerine devam etmiştir.

Bankamızın net faiz geliri 2017 yılı üçüncü çeyreğinde geçen yılın aynı dönemine göre % 23 oranında arttırarak 69,335 milyon TL’ye ulaşmıştır. Bankamız 2017 yılı üçüncü çeyreğinde 51,752 milyon TL net faaliyet karı ile tamamlarken 41,966 milyon TL net kar elde etmiştir.

30 Eylül 2017 tarihi itibarıyla özkaynak tutarı 206 milyon TL, sermaye yeterliliği standart oranı %15.62’dir. Faiz oranı hareketliliğinin sermayeye etkisi en düşük seviyede tutulmuş, likidite yönetiminde en kötü senaryolara hazırlık yapılmış ve aynı zamanda, hedeflenen sektörlerde, müşterilerimize olan desteğimiz devam etmiştir.

Fonlama kaynaklarımızdan önemli bir kalem olan borçlanma aracı ihraçlarımız devam etmektedir. Mevduat dışı kaynaklarla kaynak çeşitliliğini sağlamaya ve uzun vadeli – düşük maliyetli kaynaklarla kaynak yapısını desteklemeye devam etmekteyiz. Muhabir bankacılık ağıımızı her geçen gün genişleterek Bankamız fonlama imkanını artıracak işbirliklerini geliştirmekteyiz. Hazine Bölümümüz, yönetim kurulumuzun belirlediği limitler ve aktif pasif yönetimi prensipleri çerçevesinde kur, faiz ve likidite riskini yönetmekte, gerek küresel piyasalarda, gerek yurtiçi piyasalardaki gelişmeleri yakından takip etmektedir.

Bankamız 2017 yılı son çeyreğine girerken müşterilerinin finansal çözüm arayışlarına uygun kredi ürünleri sunmaya devam etmektedir. 2017 yılında da önceki senelerde olduğu gibi Banka temkinli tutumunu korumaya devam etmiştir. Gerek görülüşü takdirde limiti olan müşterilerin kredi taleplerinin işlem bazında değerlendirilmesi prensibine sadık kalınmıştır.

Nurolbank, tüm ekibi ile birlikte 17. yılında genç bir banka olmanın dinamizmi ile elde ettiği başarılarını sürdürmek ve geliştirmek adına özverili çalışmalarına devam edecektir.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE**  
**DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

3. **DÖNEM İÇERİSİNDE BANKANIN YÖNETİM KURULU ÜYELERİNE İLİŞKİN DEĞİŞİKLİKLER**  
Dönem içerisinde Bankamız ortaklık yapısında değişiklik olmamıştır.

| <b>NUROLBANK ORTAKLIK YAPISI</b>  |                                  |                 |
|-----------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| <b>Ortağın Unvanı</b>             | <b>Nominal Hisse Tutarı (TL)</b> | <b>Oran (%)</b> |
| Nurol Holding A.Ş.                | 97,697,223                       | 78.1578%        |
| Nurol İnşaat ve Tic. A.Ş.         | 19,950,000                       | 15.9600%        |
| Nurol Otelcilik ve Tur. İşl. A.Ş. | 1,102,778                        | 0.8822%         |
| Nurettin Çarmıklı                 | 1,111,111                        | 0.8889%         |
| Erol Çarmıklı                     | 1,111,111                        | 0.8889%         |
| Mehmet Oğuz Çarmıklı              | 1,111,111                        | 0.8889%         |
| Eyüp Sabri Çarmıklı               | 972,222                          | 0.7778%         |
| Oğuzhan Çarmıklı                  | 972,222                          | 0.7778%         |
| Gürhan Çarmıklı                   | 486,111                          | 0.3889%         |
| Gürol Çarmıklı                    | 486,111                          | 0.3889%         |
| <b>TOPLAM</b>                     | <b>125.000.000</b>               | <b>100%</b>     |

30 Eylül 2017 tarihi itibarıyla Bankamız Yönetim Kurulu üyeleri aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

| <b>NUROLBANK YÖNETİM KURULU</b> |                                    | <b>Nominal Hisse Tutarı (TL)</b> | <b>Oran (%)</b> |
|---------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Ziya Akkurt                     | Yönetim Kurulu Başkanı             | -                                | -               |
| M. Oğuz Çarmıklı                | Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı   | 1,111,111                        | 0.89%           |
| Yusuf Serbest                   | Yönetim Kurulu Üyesi               | -                                | -               |
| Ahmet Şirin                     | Yönetim Kurulu Üyesi               | -                                | -               |
| Mehmet Mete Başol               | Yönetim Kurulu Üyesi               | -                                | -               |
| A. Kerim Kemahlı                | Yönetim Kurulu Üyesi               | -                                | -               |
| S. Ceyda Çarmıklı Kılıçarslan   | Yönetim Kurulu Üyesi               | -                                | -               |
| Eyüp Sabri Çarmıklı             | Yönetim Kurulu Üyesi               | -                                | 0.78%           |
| Gürhan Çarmıklı                 | Yönetim Kurulu Üyesi               | 486,111                          | 0.39%           |
| Özgür Altuntaş                  | Yönetim Kurulu Üyesi - Genel Müdür | -                                | -               |

4. **DÖNEM İÇİNDE YAPILAN ANA SÖZLEŞME DEĞİŞİKLİKLERİ**

Dönem içerisinde Bankanın Sermayesi 45,000,000 TL'den 125,000,000 TL (tam TL)'ye çıkartılmıştır.

5. **ŞUBE SAYISINA, BANKANIN HİZMET TÜRÜ VE FAALİYET KONULARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR**

Bankamız faaliyet konusunda, hizmet türünde herhangi bir değişiklik olmamıştır. Bankamız Ankara şube ile hizmet vermeye devam etmektedir.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE**  
**DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**6. 2017 YILI İKİNCİ ÇEYREK EKONOMİK DEĞERLENDİRMESİ VE BEKLENTİLERİMİZ**

**a.) Türkiye Ekonomisindeki Gelişmeler ve Bankamız Beklentileri :**

İç tüketimdeki canlanmanın ve kamunun aldığı tedbirlerin etkisiyle Türkiye ekonomisi yılın ikinci çeyreğinde %5.1 ile beklentilere yakın bir düzeyde büyüme kaydetmiştir. Daha önce %5 düzeyinde açıklanan ilk çeyrek büyümesi de %5.2 olarak güncellenmiştir. 2017 yılının ikinci çeyreğinde, yatırım harcamaları 2.9 puan ile büyümeye en yüksek katkıyı yapmıştır. Net dış ticaretin büyümeye sağladığı katkı ilk çeyreğe kıyasla azalmakla birlikte yüksek seviyesini korumuştur. Net dış ticaret, büyümeye toplam 1.7 puan, özel tüketim harcamaları ise 1.9 puanlık katkı sağlamıştır. Üçüncü çeyrekte ise düşük baz etkisinin olumlu etkilerini görmeyi, yılın geri kalanında özel tüketim harcamalarının ve net ihracatın büyümeye katkısının süreceğini beklemekteyiz.

İşgücü göstergelerindeki toparlanma Nisan ve Mayıs döneminde de devam etmiştir. İşsizlik oranı Nisan'da %11.3'e, Mayıs'da %10.2'ye inmiştir. Haziran döneminde ise işgücüne katılma oranının yıllık bazda 1 puanlık yükselişle %53.4'e çıkmasına karşın istihdamın aynı dönemde 1,1 milyon kişi artmasının etkisiyle işsizlik oranı geçen seneye kıyasla değişim kaydetmemiştir ve %10.2 seviyesinde gerçekleşmiştir. Özellikle hizmetler sektörünün istihdama sağladığı katkı bu dönemde artarken, sanayi sektörünün katkısının kademeli biçimde azalmaya devam ettiği izlenmektedir.

Temmuz ayında cari açık 5,1 milyar USD düzeyinde gerçekleşmiştir. Cari açığın artışında altın ithalatında kaydedilen yükseliş ve dış ticaret açığındaki genişleme belirleyici olmuştur. Öte yandan, turizm gelirlerindeki artış cari açığı genişlemeyi sınırlamıştır. Ocak-Temmuz döneminde cari açık bir önceki yılın aynı dönemine göre %20.8 oranında genişleyerek 26 milyar USD olmuştur. 12 aylık kümülatif verilere göre cari açık Temmuz ayında 37,1 milyar USD ile son 22 ayın en yüksek seviyesine ulaşmıştır. Dış ticaret açığının genişleme eğilimini sürdüreceğini ve cari dengeye negatif etkisinin olacağını beklemekteyiz.

TÜFE Temmuz' da bir önceki aya göre %0.15 ile piyasa beklentilerine paralel bir oranda artış kaydetmiştir ve yıllık enflasyon %9.79 ile tek haneli seviyeye inmiştir. Ağustos'ta aylık TÜFE artışı %0.52 ile piyasa beklentisinin üzerinde gerçekleşmiştir. Bu artış 2012'den bu yana Ağustos aylarında kaydedilen en hızlı yükseliş olmuştur. Tüketici fiyatlarındaki yıllık artış Ağustos'ta %10.7 ile yeniden çift haneli seviyeye çıkmıştır. Eylül'de aylık TÜFE artışı %0.65 ile piyasa beklentilerinin bir miktar altında gerçekleşmiştir ve yıllık enflasyon %11.2 düzeyine ulaşmıştır. Bu dönemde çekirdek enflasyon göstergelerindeki yükselişin sürmesi enflasyonun bir süre daha çift haneli seviyelerde kalacağına yönelik endişeleri artırmaktadır. Yİ-ÜFE'de de yıllık enflasyon Eylül ayında %16.3 ile yüksek düzeyini korumuştur. Eylül ayında TÜFE artışı piyasa beklentilerinin altında kalsa da Ekim'de mevsimsel faktörlerin etkisiyle TÜFE'deki yükselişin devam etmesini ve Aralık ayına kadar yıllık enflasyonun çift haneli seviyelerde kalmasını bekliyoruz. Aralık ayında ise yüksek baz etkisinin desteğiyle yıllık enflasyonun tek haneli seviyelere ineceğini tahmin ediyoruz.

TCMB 14 Eylül'de gerçekleştirdiği Para Politikası Kurulu toplantısında faiz oranlarını değiştirmemiştir. Toplantı sonrasında yayımlanan açıklamada, son dönemde enflasyonun yüksek seviyesinin ve çekirdek enflasyona yönelik gelişmelerin fiyatlama davranışları üzerinde risk oluşturduğu ve sıkı para politikası duruşunun korunmaya devam edileceği belirtilmiştir. Kurulun ihtiyaç duyulması halinde ilave parasal sıkılaştırma yapılabileceğini vurgulaması piyasalar tarafından olumlu karşılanmıştır.

29 Ağustos'ta 110.423 puan ile tarihi yüksek seviyeye ulaşan BİST-100 endeksi, izleyen dönemde artan jeopolitik endişelerin etkisiyle aşağı yönlü bir seyir izlemiştir. Böylece, BİST-100 endeksi 29 Eylül itibarıyla Ağustos sonuna kıyasla %6.5 düşüş kaydederek 102.908 düzeyinde gerçekleşmiştir. Diğer taraftan, Eylül ayının ilk yarısında ABD dolarının küresel piyasalarda değer kaybetmesine bağlı olarak gerileyen USD/TL kuru, 11 Eylül'de 3.40 düzeyinin altına inerek 2017 yılının en düşük seviyelerini test etmiştir. Bu gelişmede, yurt içinde açıklanan güçlü ikinci çeyrek büyüme verileri de etkili olmuştur. Ancak, sonraki dönemde Fed'in faiz artırımlarına ilişkin beklentilerin güçlenmesi ve Kuzey Irak kaynaklı gelişmelerin etkisiyle yükselen USD/TL kuru 29 Eylül itibarıyla Ağustos sonuna kıyasla %3 oranında yükselerek 3.56 olmuştur.

**b.) Dünya Ekonomisindeki Gelişmeler ve Bankamız Beklentileri :**

Uluslararası Para Fonu (IMF) Temmuz'da "Dünya Ekonomik Görünüm" raporunun güncellemesini yayımlamıştır. IMF, küresel ekonomik büyüme tahminleri üzerindeki risklerin kısa vadede dengeli olduğunu ancak, orta vadede aşağı yönlü baskının söz konusu olduğunu belirtmiştir. Bu çerçevede, küresel ekonomi için 2017 ve 2018 yıllarına ilişkin büyüme tahminlerinde (sırasıyla %3.5 ve %3.6) değişiklik yapmamıştır.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE**  
**DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

ABD ekonomisi 2017 yılının ikinci çeyreğinde %3 ile beklentilerin üzerinde bir büyüme performansı sergilemiştir. Bu dönemde, tüketim ve yatırım harcamaları büyümeye önemli ölçüde destek sağlarken, net ihracatın katkısının pozitif dönmeye dikkat çekmiştir. Enflasyon göstergelerine bakıldığında ise, TÜFE’de yıllık artış Haziran ayında %1.6, Temmuz ayında %1.7 ile öngörülerin altında kalmıştır. Ağustos ayında tüketici fiyatları aylık bazda %0.4 ile beklentilerin üzerinde artarken, yıllık enflasyon %1.9’a ulaşmıştır. ABD Merkez Bankası (Fed), 19-20 Eylül tarihlerinde yaptığı toplantıda faiz artırımına gitmezken, bilanço küçültme programına Ekim ayında başlanacağını açıklamıştır. Eylül ayı başında piyasada %30 olasılık verilen bu yıl içinde ilave bir faiz artırım beklentisi %65’i aşmıştır. Aralık ayında bir faiz artırımını daha beklemekteyiz. ABD 10 yıllık hazine tahvillerinin faiz oranı da son 2 ayın en yüksek düzeyine çıkmıştır.

Euro Alanı ekonomisi 2017 yılının ikinci çeyreğinde bir önceki çeyreğe göre %0.6 oranında büyüyerek ekonomik aktivedeki güçlü görünümünün devam ettiğini teyit etmiştir. Böylece, ikinci çeyrekte yıllık büyüme %2.1 ile ilk çeyrekteki %1.7’lik büyümenin üzerinde gerçekleşmiştir. Avrupa Merkez Bankası (ECB), 7 Eylül’de gerçekleştirdiği toplantıda para politikasında değişiklik yapmazken gerekirse tahvil alımlarının artırılacağı açıklamasını yinelemiştir. ECB, 2017 yılı için enflasyon tahminini %1,5’te bırakırken, büyümeye ilişkin tahminini 0.3 puan artışla %2.2’ye yükseltmiştir.

Almanya’da yapılan seçimlerde Merkel’in başkanlık ettiği Hristiyan Demokrat Birliği Partisi’nin seçimde birinci olmasına rağmen koalisyon hükümetine ilişkin belirsiz bir tablonun oluşması euroyu baskı altında bırakmıştır. Aşırı sağcı parti olan Almanya İçin Alternatif Partisi’nin ilk kez barajı aşarak parlamentoya üçüncü parti olarak girmesi de piyasalarda tedirginlik yaratmıştır. Buna ek olarak, Fed’in faiz artırım ihtimalinin yükselmesi doları desteklemiştir. Böylece, Eylül ayı içinde 1.21’e yaklaşan EUR/USD paritesi ay sonunda 1.18’ine altına inmiştir.

ABD’de yaşanan kasırgaların ardından ülkede rafinerilerin yeniden faaliyete başlaması ham petrol talebinin artmasına ve bu doğrultuda stoklardaki yükselişin ivme kaybetmesine neden olmuştur. OPEC’in üretim kesintisinin 3 ay daha uzatılabileceğine dair haberler de petrol fiyatlarının yukarı yönlü hareket etmesini sağlamıştır. 26 Eylül’de 60 USD ile iki yılı aşkın bir sürenin en yüksek düzeyine çıkan Brent türü ham petrolün varil fiyatı 29 Eylül’de 57.3 USD’ye gerilemiştir.

Kuzey Kore kaynaklı artan endişeler son dönemde altın fiyatlarının yükselmesine neden olmuştur. Öte yandan, ABD dolarındaki güçlenme eğilimi ay sonunda fiyatların yeniden gerilemesine yol açmıştır. Eylül ayı içinde 1.358 USD/ons ile yaklaşık son bir yılın en yüksek düzeyine çıkan altın fiyatları, 29 Eylül itibarıyla 1.279 USD/ons düzeyinde gerçekleşmiştir.

**7. NUROLBANK 2017 Yılı Üçüncü Çeyreğine Ait Konsolide Olmayan Finansal Tablolarına İstinaden;**

Net kâr 41 milyon 966 bin TL oldu.

Yasal mevzuat ve uluslararası uygulamalar doğrultusunda, kredi ve diğer karşılıklar dahil, toplam 19 milyon 827 bin TL karşılık ayrıldı.

Aktif büyüklüğü 2016 yıl sonuna göre %62 artarak 1 milyar 907 milyon 678 bin TL seviyesine ulaştı.

30 Eylül 2017 itibarıyla, Özkaynaklar 2016 yıl sonuna göre % 11’lik artışla 206 milyon 265 bin TL seviyesine ulaştı.

Nakdi krediler toplamı 2016 yıl sonuna göre %77 artarak 1 milyar 290 milyon 168 bin TL’ye ulaştı.

Sermaye yeterliliği oranı % 15,62 seviyesinde gerçekleşirken, takipteki krediler oranı %0 olarak gerçekleşti.

**a.) Nurobank Seçilmiş Konsolide Olmayan Finansal Göstergeleri ( 30 Eylül 2017 ) ( Bin TL )**

|                                      |           |
|--------------------------------------|-----------|
| Vergi ve Karşılıklar Öncesi Brüt Kâr | 55,463    |
| Vergi Öncesi Kar                     | 51,752    |
| Net Kar                              | 41,966    |
| Nakdi Krediler                       | 1,290,168 |
| Gayri Nakdi Krediler                 | 546,040   |
| Toplam Aktifler                      | 1,907,678 |
| Özkaynaklar                          | 206,265   |



**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE**  
**DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**b.) 31.12.2016 - 30.09.2017 Tarihleri Arasında Gerçekleşen Borçlanma Aracı İhraç ve İttfalarıyla İlgili Önemli Gelişmelere Ait Açıklamalar**

Bankamız Yönetim Kurulunun 21.08.2017 tarihli kararı uyarınca; Genel Müdürlüğe verdiği yetkiye istinaden; bankamızın 1 yıllık dönem içerisinde gerçekleştirilmek üzere, yurtiçinde 461,000,000 tam TL tutara kadar nitelikli yatırımcılara satılmak üzere çeşitli vadelerde ihraç etmeyi planladığı sabit ya da değişken faizli, bono, tahvil ihracı için SPK'ya yaptığımız başvurularımız 10.10.2017 'de onaylandığı duyurulmuştur.

Yönetim Kurulu'nun 21.12.2016 tarihli kararı uyarınca, Genel Müdürlüğe verdiği yetkiye istinaden bankamızın 1 yıllık dönem içerisinde gerçekleştirilmek üzere, yurtiçinde 100,000,000 TL tutara kadar nitelikli yatırımcılara satılmak üzere çeşitli vadelerde ihraç etmeyi planladığı sabit ya da değişken faizli kira sertifikası ihracı için SPK'ya yaptığımız başvurularımız 29.09.2017 tarihinde onaylandığı duyurulmuştur. Yönetim Sözleşmesine dayalı ihracın, bankamız iştiraki olan NUROL VARLIK KİRALAMA A.Ş. tarafından 2017 son çeyrekte gerçekleştirilmesi planlanlanmaktadır.

Bu kapsamda; Bankamız 2017 3. Çeyrekte, çeşitli vadelerde nitelikli yatırımcılara satılan toplam 379,8 Milyon TL borçlanma aracı ihracı gerçekleşmiştir.

**8. YÖNETİM VE KURUMSAL YÖNETİM UYGULAMALARINDA DEĞİŞİKLİKLER**

Bankamız Yönetim Kurulu'nda bir değişiklik olmamıştır.

**9. DÖNEM İÇİNDE MEYDANA GELEN DEĞİŞİKLİKLER**

Özel Bankacılık bölümü kurulmuştur. Bankamız Org. Şeması güncellenmiştir. Ofisin genişletilmesi için çalışmalara başlanmıştır.