

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

**31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU,
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLAR İLE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Nurol Yatırım Bankası A.Ş. Genel Kurulu'na

A. Konsolide Olmayan Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1. Görüş

Nurol Yatırım Bankası A.Ş.'nin ("Banka") 31 Aralık 2025 tarihli konsolide olmayan bilançosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide olmayan kar veya zarar tablosu, konsolide olmayan kar veya zarar tablosu ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide olmayan özkaynak değişim tablosu ve konsolide olmayan nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere konsolide olmayan finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide olmayan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide olmayan finansal tablolar Banka'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla konsolide olmayan finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide olmayan finansal performansını ve konsolide olmayan nakit akışlarını 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS'ler") hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na" uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2. Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, BDDK tarafından 2 Nisan 2015 tarihli 29314 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanan "Bankaların Bağımsız Denetimi Hakkında Yönetmelik" ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS'lere") uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Konsolide Olmayan Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan ve kamu yararını ilgilendiren kuruluşların konsolide olmayan finansal tablolarının bağımsız denetimleri için geçerli olan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Bağımsızlık Standartları dahil) ("Etik Kurallar") ile kamu yararını ilgilendiren kuruluşların konsolide olmayan finansal tablolarının bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Banka'dan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3. Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide olmayan finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide olmayan finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide olmayan finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit Denetim Konuları	Konunun Denetimde Nasıl Ele Alındığı
Kredilere ilişkin beklenen kredi zarar karşılığı Banka'nın 31 Aralık 2025 tarihli konsolide olmayan finansal tablolarında aktifinde önemli bir paya sahip olan toplam 50,806,406 bin TL kredi ve buna ilişkin ayrılmış olan toplam 488,802 bin TL değer düşüklüğü karşılığı bulunmaktadır. Krediler ile ilgili tesis edilen değer düşüklüğü karşılığına ilişkin açıklama ve dipnotlar 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla düzenlenmiş olan ilişikteki konsolide olmayan finansal tabloların Üçüncü Bölüm VI-Krediler ve VII, Dördüncü Bölüm II, Beşinci Bölüm I-6 numaralı dipnotlarında yer almaktadır. 22 Haziran 2016 tarih ve 29750 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış olan "Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" uyarınca Banka değer düşüklüğü karşılıklarını "TFRS 9 Finansal Araçlar Standardı" hükümlerine uygun olarak ayırmaktadır. TFRS 9, uygulamada önemli derecede yargı ve yorum gerektiren karmaşık bir muhasebe standardıdır. Bu yargı ve yorumlar, itfa edilmiş maliyetle ölçülen kredilerdeki beklenen kredi zararlarını ölçmek için uygulanan finansal modellerin geliştirilmesinde kilit öneme sahiptir. Denetimimiz esnasında bu alana odaklanmamızın nedeni; beklenen kredi zararları karşılıkları hesaplamasında kullanılan modellerin karmaşık bilgi ve tahmin içeriyor olması; mevcut olan krediler toplam tutarının büyüklüğü; söz konusu kredilerin mevcut düzenlemeler çerçevesinde aşamalarına göre doğru olarak sınıflandırılması ve bunlara ilişkin hesaplanan zarar karşılığının belirlenmesinin önemidir. Kredilerin doğru sınıflandırılması, temerrüt halinin doğru ve zamanında belirlenmesi ve yönetim tarafından yapılan diğer yargı ve tahminler bilançoda taşınan değer düşüş karşılık tutarını önemli derecede etkileyeceğinden, söz konusu alan tarafımızca kilit denetim konusu olarak ele alınmıştır.	Gerçekleştirdiğimiz denetim çalışmaları dahilinde kredilerin niteliklerine göre sınıflandırılmasına ve değer düşüklüğü hesaplamalarının, ilgili mevzuat çerçevesinde belirlenmesine ilişkin Banka'nın oluşturduğu politika, prosedür ve yönetim ilkelerini değerlendirdik. Bu ilkeler doğrultusunda tesis edilen uygulama kontrollerinin tasarım ve işletim etkinliklerini test ettik. Kredilerin aşamalarına göre sınıflandırılması ve beklenen kredi zarar karşılıklarının belirlenmesi için geliştirilen modellerde kullanılan yöntemlerin, Banka'nın oluşturduğu politika ve prosedürler çerçevesinde, TFRS 9 ilkelerine uygun olarak hazırlandığını finansal risk uzmanlarımız ile birlikte değerlendirdik. Banka'nın geliştirdiği modellerin içerdiği hesaplamaları, finansal risk uzmanlarımız ile birlikte örneklem bazında yeniden hesapladık. Kredilerin mevcut düzenlemeler çerçevesinde, kredi riskine göre sınıflandırılmasının makul olup olmadığı, değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığının tespiti ve alacağın değer düşüklüğü karşılığının zamanında ve mevzuat hükümlerine uygun olarak tesis edilip edilmediğini saptamak için örneklem bazında seçtiğimiz kredi kümesi için kredi inceleme prosedürlerini gerçekleştirdik. Banka'nın finansal tablolarında, krediler ile ilgili değer düşüklüğüne ilişkin dipnotların tutarlılığını ve yeterliliğini kontrol ettik.

Kilit denetim konusu	Konunun denetimde nasıl ele alındığı
Gerçeğe uygun değer hiyerarşisi Seviye 3 olarak belirlenen finansal araçların ölçümü Banka'nın 31 Aralık 2025 tarihli konsolide olmayan finansal tablolarında aktifinde önemli bir paya sahip olan toplam 5,397,312 TL gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan olarak belirlenen ve değer hiyerarşisinin 3. seviyesinde sınıflanan finansal varlığı bulunmaktadır. Seviye 3 finansal varlıklara ilişkin açıklama ve dipnotlar 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla düzenlenmiş olan ilişikteki konsolide olmayan finansal tabloların Üçüncü Bölüm VI, Dördüncü Bölüm VIII, Beşinci Bölüm I-2d numaralı dipnotlarında yer almaktadır. Söz konusu varlığın TFRS 9 uyarınca sınıflandırılması Banka'nın kullandığı iş modeline göre yapılmakta ve TFRS 13 kapsamında gerçeğe uygun değeri indirgenmiş nakit akış yöntemi ile belirlenmektedir. Bu kapsamda yönetim tarafından onaylanmış bütçeler baz alınarak nakit akışlar tahmin edilmiş ve belirlenen iskonto oranı ile bugüne indirgenmiştir. Banka, ilgili iş modeli kategorisine göre gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal varlık olarak sınıflandırdığı girişim sermayesi yatırım fonunun gerçeğe uygun değerini, gözlemlenebilir olmayan, önemli tahmin ve varsayım içeren finansal girdiler kullanarak indirgenmiş nakit yöntemi ile ölçmektedir ve gözlemlenebilir girdi kullanılmaması nedeni ile gerçeğe uygun değer hiyerarşisinde Seviye 3 olarak sınıflanmaktadır. Banka yönetimi, değerlendirme çalışmasında yönetimin uzmanı olarak bağımsız değerlendirme firmasından faydalanmaktadır. Denetimimiz esnasında bu alana odaklanmamızın nedeni gerçeğe uygun değer hesaplamasında kullanılan girdilere ilişkin yukarıda da bahsedilen önemli yargı, varsayım ve tahminler ile nakit akışların gerçekleşmesindeki belirsizlikler ve kullanılan ekonomik varsayımlardaki ve beklenen nakit akışlarındaki olası farklılaşmaların gerçeğe uygun değer üzerinde önemli etkilere neden olmasıdır.	Finansal araçların gerçeğe uygun değerinin ölçülmesi ve sınıflandırılması ile ilgili olarak uyguladığımız denetim prosedürlerimiz kapsamında; Banka'nın finansal araçlarını ölçümleme modellerini inceledik ve TFRS 9 ve TFRS 13 standardının gerekliliklerine göre değerlendirdik. İlgili finansal araçların gerçeğe uygun değerinin hesaplanmasında kullanılan nakit akış projeksiyonların tarafımıza sunulan bütçeler ile uyumunu kontrol ettik. Ayrıca değerlemede kullanılan iskonto oranı, özsermaye maliyeti ve büyüme oranı gibi temel varsayımların makul olup olmadığını değerlendirme uzmanlarımız ile birlikte değerlendirdik. Finansal araçların ölçülmesine ilişkin konsolide olmayan finansal tablolarda yapılan açıklamaların tutarlılığını ve yeterliliğini kontrol ettik.

5. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Banka yönetimi; konsolide olmayan finansal tabloların BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide olmayan finansal tabloları hazırlarken yönetim; Banka'nın sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Banka'yı tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Banka'nın finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

6. Bağımsız Denetçinin Konsolide Olmayan Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDDK tarafından 2 Nisan 2015 tarihli 29314 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanan "Bankaların Bağımsız Denetimi Hakkında Yönetmelik" ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide olmayan tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDDK tarafından 2 Nisan 2015 tarihli 29314 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanan "Bankaların Bağımsız Denetimi Hakkında Yönetmelik" ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide olmayan finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekarlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.

- Banka'nın iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Banka'nın sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasının kullanılmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Banka'nın sürekliliğini sona erdirebilir.
- Konsolide olmayan finansal tabloların açıklamaları dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtır yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dahil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, tehditleri ortadan kaldırmak amacıyla atılan adımlar ile alınan önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide olmayan finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.



B. Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlölükler

1. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Banka'nın 1 Ocak - 31 Aralık 2025 hesap döneminde defter tutma düzeninin, kanun ile Banka esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
2. TTK'nın 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.

PwC Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Gökçe Yaşar Temel, SMMM
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 3 Mart 2026

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN YILLIK
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL RAPORU

Banka'nın Yönetim Merkezinin Adresi :Maslak Mah. Büyükdere Cad. Nurol Plaza No: 255 B Blok Kat:15,
İstanbul Sarıyer Maslak
Banka'nın Telefon ve Fax Numaraları : (212) 286 81 00, (212) 286 81 01
Banka'nın İnternet Sayfası Adresi : www.nurolbank.com.tr
İrtibat için Elektronik Posta Adresi : nurolbank@nurolbank.com.tr

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından düzenlenen "Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ" e göre hazırlanan yıllık konsolide olmayan finansal rapor aşağıda yer alan bölümlerden oluşmaktadır.

- BANKA HAKKINDA GENEL BİLGİLER
- BANKA'NIN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARI
- İLGİLİ DÖNEMDE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR
- BANKA'NIN MALİ BÜNYESİNE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER
- KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
- DİĞER AÇIKLAMA
- BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Bu raporda yer alan konsolide olmayan yıllık finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik, Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları, bunlara ilişkin ek ve yorumlar ile Bankamız kayıtlarına uygun olarak, aksi belirtilmediği müddetçe **bin Türk Lirası** cinsinden hazırlanmış olup, bağımsız denetime tabi tutulmuş ve ilişikte sunulmuştur.

Ziya Akkurt
Yönetim Kurulu
Başkanı

Özgür Altuntaş
Genel Müdür

Zafer Babür Hakarar
Genel Müdür Baş
Yardımcısı

Recep Gül
Genel Müdür
Yardımcısı

İzzet Şahin
Denetim Komitesi
Başkanı

Yusuf Serbest
Denetim Komitesi
Üyesi

Bu finansal rapor ile ilgili olarak soruların iletilebileceği yetkili personele ilişkin bilgiler:

Ad-Soyad / Unvan : Nazlı Bayındır / Grup Müdürü

Telefon numarası : (212) 286 81 00

Faks numarası : (212) 286 81 01

BİRİNCİ BÖLÜM

Genel Bilgiler

I.	Banka'nın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden Banka'nın tarihçesi	1
II.	Banka'nın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklamalar.....	1
III.	Banka'nın yönetim kurulu başkan ve üyeleri, denetim komitesi üyeleri ile genel müdür ve yardımcılarının varsa Banka'da sahip oldukları paylara ve sorumluluk alanlarına ilişkin açıklamalar	1
IV.	Banka'da nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar	2
V.	Banka'nın hizmet türü ve faaliyet alanlarına ilişkin özet bilgi	2-3
VI.	Bankaların konsolide finansal tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ İle Türkiye Muhasebe Standartları gereği yapılan konsolidasyon işlemleri arasındaki farklılıklar ile tam konsolidasyona veya oransal konsolidasyona tabi tutulan, özkaynaklardan indirilen ya da bu üç yönteme dahil olmayan kuruluşlar hakkında kısa açıklama.....	3
VII.	Banka ile bağlı ortaklıkları arasında özkaynakların derhal transfer edilmesinin veya borçların geri ödenmesinin önünde mevcut veya muhtemel, fiili veya hukuki engeller	3

İKİNCİ BÖLÜM

Konsolide Olmayan Finansal Tablolar

I.	Bilanço (Finansal durum tablosu).....	4-5
II.	Nazım hesaplar tablosu	6
III.	Kar veya zarar tablosu.....	7
IV.	Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu	8
V.	Özkaynak değişim tablosu	9
VI.	Nakit akış tablosu.....	10
VII.	Kar dağıtım tablosu.....	11

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

Muhasebe Politikaları

I.	Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar	12
II.	İştirakler bağlı ortaklıklara ve birlikte kontrol edilen ortaklıklara ilişkin bilgilerin sunumu	13-14
III.	Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlere ilişkin açıklamalar	14
IV.	Faiz gelir ve giderine ilişkin açıklamalar	15
V.	Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar.....	15
VI.	Finansal araçlara ilişkin açıklamalar	15-18
VII.	Beklenen zarar karşılıklarına ilişkin açıklamalar.....	18-20
VIII.	Finansal araçların netleştirilmesine ilişkin açıklamalar	20
IX.	Finansal araçların bilanço dışı bırakılması	20-21
X.	Satış ve geri alış anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemlerine ilişkin açıklamalar	21
XI.	Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bu varlıklara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar.....	21
XII.	Şerefiye ve diğer maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar	22
XIII.	Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar.....	22
XIV.	Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin açıklamalar.....	22
XV.	Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar.....	22-23
XVI.	Karşılıklar ve koşullu yükümlülükler ve varlıklara ilişkin açıklamalar.....	23
XVII.	Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülükler ilişkin açıklamalar	23
XVIII.	Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar.....	24-26
XIX.	Borçlanmalara ilişkin ilave açıklamalar	26
XX.	İhraç edilen hisse senetlerine ilişkin açıklamalar.....	26
XXI.	Aval ve kabullere ilişkin açıklamalar	26
XXII.	Devlet teşviklerine ilişkin açıklamalar	26
XXIII.	Raporlamanın bölümlenmeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar	27
XXIV.	Kar Yedekleri ve Karın Dağıtılması.....	27
XXV.	Diğer Hususlar.....	27

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine İlişkin Bilgiler

I.	Özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar	28-32
II.	Kredi riskine ilişkin açıklamalar	32-43
III.	Kur riskine ilişkin açıklamalar	43-46
IV.	Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar	46-49
V.	Hisse senedi pozisyon riskine ilişkin açıklamalar	50
VI.	Likidite Riski Yönetimi, Likidite Karşılama Oranına ve Net İstikrarlı Fonlama Oranına İlişkin Açıklamalar	50-58
VII.	Kaldıraç oranına ilişkin açıklamalar	59
VIII.	Finansal varlık ve borçların gerçeğe uygun değeri ile gösterilmesine ilişkin açıklamalar	59-61
IX.	Başkalarının nam ve hesabına yapılan işlemler, inanca dayalı işlemlere ilişkin açıklamalar.....	61
X.	Risk yönetimine ilişkin açıklamalar	61-84
XI.	Riskten Korunma İşlemlerine İlişkin Açıklamalar	85
XII.	Faaliyet bölümlerine ilişkin açıklamalar	85-86

BESİNCİ BÖLÜM

Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

I.	Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar	87-101
II.	Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar	101-107
III.	Nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar	108-110
IV.	Kar veya zarar tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar	111-115
V.	Özkaynak değişim tablosuna ilişkin açıklanması gereken hususlar	115-116
VI.	Nakit akış tablosuna ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar.....	116-117
VII.	Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ilişkin açıklamalar	117-118
VIII.	Bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan hususlara ilişkin açıklamalar	118
IX.	Banka'nın yurtiçi, yurtdışı, kıyı bankacılığı bölgelerindeki şube veya iştirakleri ile yurtdışı temsilciliklerine ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar	118

ALTINCI BÖLÜM

Banka'nın Faaliyetlerine İlişkin Diğer Açıklamalar

I.	Banka'nın Faaliyetlerine İlişkin Diğer Açıklamalar	119
----	--	-----

YEDİNCİ BÖLÜM

Bağımsız Denetim Raporu

I.	Bağımsız denetim raporuna ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar	120
II.	Bağımsız denetçi tarafından hazırlanan açıklama ve dipnotlar	120

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

BİRİNCİ BÖLÜM

GENEL BİLGİLER

I. Banka'nın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden Banka'nın tarihçesi

Banka, 6 Ağustos 1998 tarih ve 98/11565 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile “yatırım bankası” statüsünde kurulmuş olup, 1999 yılı Mayıs ayında bankacılık işlemlerine başlamıştır.

Banka, yetkili makamlardan gerekli izinleri almak koşulu ile sermaye piyasalarında faaliyet göstermek, sermaye piyasaları araçlarını kullanarak sağlanan kaynaklarla yatırım yapmak, işletmelerin etkin bir yönetime ve sağlıklı mali yapıya kavuşmaları amacıyla devir ve birleşme konuları dahil danışmanlık hizmetleri vermek suretiyle yatırım bankacılığı yapmak ve yatırım bankacılığı ile ilgili tüm sahalarda faaliyette bulunmak için kurulmuştur.

II. Banka'nın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklama

Ad soyad /Ticari unvanı	Pay Tutarları	Pay Oranları (%)	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar
Nurol Holding A.Ş.	5,683,667	96.33	5,683,667	-
Diğer	216,333	3.67	216,333	-

Banka'nın sermayesinde doğrudan veya dolaylı hakimiyeti söz konusu olan sermaye grubu Nurol Grubu'dur. Nurol Şirketler Topluluğu bünyesinde 33 şirket, 4 Ortak Girişim ve 11 yurt içi - yurt dışı iştirak ve bağlı ortaklık ile başta inşaat olmak üzere savunma sanayi, finans, turizm, madencilik, gayrimenkul, pazarlama ve imalat sanayinde faaliyet göstermektedir.

III. Banka'nın Yönetim Kurulu Başkan ve üyeleri, Denetim Komitesi üyeleri ile Genel Müdür ve yardımcılarının varsa Banka'da sahip oldukları paylara ve sorumluluk alanlarına ilişkin açıklamalar

Adı soyadı	Görevi	Göreve atanma tarihi	Tahsil	Göreve atanmadan önceki bankacılık ve işletmecilik deneyimi	Sahip oldukları pay (%)
Yönetim Kurulu Üyeleri					
Ziya AKKURT	Başkan	26.02.2016	Lisans	39 yıl	-
M. Oğuz ÇARMIKLI	Başkan Vekili	27.05.1999	Lisans	39 yıl	0.65
İzzet ŞAHİN	Üye (Denetim Komitesi Başkanı)	02.05.2024	Lisans	38 yıl	-
Yusuf SERBEST	Üye (Denetim Komitesi)	08.08.2022	Lisans	35 yıl	-
Ahmet ŞİRİN	Üye	08.08.2022	Lisans	17 yıl	-
Mehmet Mete BAŞOL	Üye (Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi, Kredi Komitesi Üyesi)	12.08.2014	Lisans	25 yıl	-
Özgür ALTUNTAŞ	Üye - Genel Müdür	03.10.2013	Lisans	25 yıl	-
Ahmet Kerim KEMAHLI	Üye	10.03.2010	Lisans	25 yıl	-
Eyüp Sabri ÇARMIKLI	Üye	21.04.2016	Lisans	13 yıl	0.57
Gürol ÇARMIKLI	Üye	03.10.2023	Lisans	13 yıl	0.29
Zafer Babür HAKARAR	Genel Müdür Baş Yardımcısı	03.10.2013	Yüksek Lisans	25 yıl	-
Dr. Murat ÇİMEN	Genel Müdür Baş Yardımcısı	03.10.2013	Doktora	25 yıl	-
Gülbin ÇAKIR	Genel Müdür Yardımcısı	26.01.2024	Lisans	26 yıl	-
Recep GÜL	Genel Müdür Yardımcısı	14.02.2023	Lisans	30 yıl	-
Çiğdem GÜVEN	Genel Müdür Yardımcısı	26.01.2024	Doktora	22 yıl	-
Sezai TEZCAN	Genel Müdür Yardımcısı	26.01.2024	Lisans	29 yıl	-
Ebru ERSOY	Genel Müdür Yardımcısı	25.12.2024	Lisans	20 yıl	-
Yiğit FEKE	Genel Müdür Yardımcısı	31.10.2025	Lisans	33 yıl	-
Ömer Ali ÖZDİL	Genel Müdür Yardımcısı	31.10.2025	Lisans	30 yıl	-

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

GENEL BİLGİLER (Devamı)

IV. Banka’da nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar

Banka’nın nitelikli paya sahip kişi ve kuruluşları aşağıda açıklanmıştır:

Ad soyad /Ticari unvanı	Pay Tutarları	Pay Oranları (%)	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar
Nurol Holding A.Ş.	5,683,667	96.33	5,683,667	-

V. Banka’nın hizmet türü ve faaliyet alanlarına ilişkin özet bilgi

Banka, aşağıda öngörülen hususlar da dahil, ancak bunlarla sınırlı olmamak üzere, her türlü bankacılık işlemlerini yapmak, mevzuatın men etmediği her çeşit iktisadi, finansal ve ticari konularda teşebbüs ve faaliyetlerde bulunmak ve mevzuatın bankalar tarafından yapılmasına veya icrasına imkan verdiği bütün konularda iştirak etmek üzere kurulmuştur. Banka’nın amaç ve konuları şunlardır;

1.Öncelikle inşaat ve taahhüt sektöründe olmak üzere bütün ekonomik sektörlerde iştirak eden kurum ve kuruluşlara yurtiçinde ve yurtdışında teminatlı veya teminatsız her türlü nakdi ve kefalet, aval, ciro veya kabuller gibi gayrinakdi krediler verebilir ya da herhangi bir şekil ve surette ödünç verebilir, akreditif açabilir, açılmış akreditifleri teyit edebilir, akreditiflerle ve teminatlarla veya genel olarak ticari vasıtalarla ilgili sair işlemleri yapabilir, bunlarla ortaklık kurabilir ve kurulmuş olanlara katılabilir,

2.Yurtiçinde ve yurtdışında girişimciler tarafından doğrudan veya ortaklıklar halinde yürütülecek projelerin ve çalışmaların gerçekleştirilmesine yardımcı olur,

3.Yabancı ve yerli sermayenin Türkiye’de yatırım yapmasına, kurulu veya kurulacak şirketlere katılmasına yardım ve aracılık eder,

4.Türkiye’de yatırım bankacılığı enstrümanlarının geliştirilmesine ve yaygınlaştırılmasına katkı sağlar,

5.Rehin, ipotek ve diğer teminat karşılığında veya açık kredi şeklinde kısa, orta ve uzun vadeli ödünç verebilir,

6.Kurulmuş ve kurulacak şirketlere katılabilir ve gerektiğinde Banka kaynakları ile yeni girişimler kurabilir,

7.Her türlü menkul kıymet üzerinde, gerektiğinde ulusal/uluslararası kuruluşlarla işbirliğine girerek yurtiçinde veya yurtdışında sermaye veya para piyasası işlemleri yapabilir ve bu amaçla kurulmuş/kurulacak şirketlere katılabilir,

8.Sınır aşırı da dahil olmak üzere her türlü leasing işlemlerine taraf olabilir, garanti verebilir, aracılık edebilir, bu amaçla şirketler kurabilir ve kurulacak şirketlere katılabilir,

9.Her türlü türev işlemleri, vadeli döviz alım/satım da dahil her türlü döviz işlemleri, faktoring, forfaiting, repo, ters repo dahil işlemleri yapabilir, bunlarla ilgili kurulmuş ve kurulacak borsalara üye olabilir, bu borsalarda işlem yapabilir,

10.Altın, gümüş ve sair kıymetli madeni alıp, satabilir, ithal ve ihraç edebilir, kurulmuş ve kurulacak kıymetli maden ve metal borsalarına üye olabilir, bu borsalarda işlem yapabilir,

11.Müşterilerine kasa kiralayabilir,

12.İnternet bankacılığı ve elektronik bankacılık yapabilir,

13.Yurtiçi ve yurtdışı bankalarla muhabirlik ilişkisi kurabilir,

14.Ulusal ve uluslararası kurulmuş ve kurulacak tüm para piyasalarında Türk Lirası ve döviz cinsinden faaliyette bulunabilir,

15.Bankacılık Kanunu’nun ilgili maddeleri uyarınca ve ana sözleşmede yazılı koşullara uymak koşulu ile ticari ve sınai emtia ve gayrimenkul mal satın alabilir, satabilir, üzerlerinde her türlü hukuki tasarrufla bulunabilir, ipotek tesis edebilir, tesis edilmiş ipotekleri kaldırabilir, ticari işletme rehni akdedebilir, her türlü kira sözleşmeleri akdedebilir,

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

GENEL BİLGİLER (Devamı)

V. Banka'nın hizmet türü ve faaliyet alanlarına ilişkin özet bilgi (Devamı)

16. Alacakların teminat altına alınmasını veya tahsil edilmesini sağlamak için kendi lehine ipotek alabilir, kaldırabilir, garame ipotek anlaşmaları yapabilir, ticari işletme rehni ve menkul rehni tesis ettirebilir, kaldırabilir, kira sözleşmeleri akdedebilir,

17.Mevzuatın bankaları yetkili kıldığı her türlü sermaye piyasası aracını ihraç edebilir, üzerlerinde her türlü hukuki tasarrufta bulunabilir, bunları rehnedebilir, bunlar üzerine kendi lehine rehin tesis edebilir, kaldırabilir,

18.Sigortacılık faaliyetlerinde bulunabilir, sigorta acenteliği yapabilir,

19.Sermaye Piyasası Kanunu'nun bankaları yetkili kıldığı menkul kıymetler aracılık faaliyetlerinde bulunabilir, Sermaye Piyasası Kanunu'nun ilgili hükümleri uyarınca menkul kıymetler yatırım fonu kurabilir, işletebilir, yönetebilir, Sermaye Piyasası Kanunu'nun ilgili hükümleri uyarınca sermaye piyasası faaliyetlerinde bulunabilir, Sermaye Piyasası Kanunu'nun, Bankacılık Kanunu'nun ve sair Kanun ve mevzuatın bankalara tanıdığı veya tanyacağı hak ve yetkileri kullanarak diğer iş ve işlemleri yapabilir,

20.Hazine tahvillerini, bonolarını ve Hazine tarafından çıkarılmış ve çıkarılacak sair menkul kıymetleri, sermaye piyasası araçlarını, Kamu Ortaklığı ve Özelleştirme İdaresi de dahil olmak üzere kamu ve özel hukuk tüzel kişilerin çıkarılmış ve çıkarılacak menkul kıymetleri ve sair sermaye piyasası araçları satın alabilir, satabilir ve üzerlerinde her türlü hukuki tasarrufta bulunabilir, bunları rehnedebilir, üzerlerinde kendi lehine rehin tesis edebilir, kaldırabilir,

21.Bankacılık ile ilgili eğitim, ekonomik organizasyon, müşavirlik faaliyetlerinde bulunabilir,

22.Sosyal sorumluluk kapsamında ve ilgili mevzuatta belirlenen usul ve esaslar dahilinde bağış yapılabilir,

23.Yurtiçi ve yurtdışındaki ekonomik, mali, teknik ve bankacılık alanında gelişmeleri izleyerek etüt edebilir, ettirebilir ve bu konularda yayınlar yapabilir,

24.Yasal kurallar ve Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri çerçevesinde izin verilen her türlü para ve sermaye piyasası faaliyetini, bu işleri yapmaya yetkili kuruluşların acentesi olarak da yapabilir,

25.Bankacılık Kanunu ve yürürlükteki mevzuatın çizdiği sınırlar çerçevesinde kamu ve özel sektör kuruluşlarına finansman sağlanması, proje finansmanı, şirket birleşme ve devralmaları, şirket yeniden yapılandırılmaları, özelleştirme, halka açılma, menkul kıymet ihraçları, özvarlık, hisse ve hisse senedi değerlendirmeleri ve devirleri, fizibilite etütleri ve sektör araştırmaları yapılması ve karşılıklı ticaret konularında aracılık ve danışmanlık hizmetleri sunulabilir,

26.Mevzuatın bankaları yetkili kıldığı veya bundan sonra kılacağı ulusal ve uluslararası bankacılık işlemlerini yapabilir,

27.Bankacılık ve sermaye piyasaları mevzuatı ile beraber bankalara uygulanabilecek diğer tüm mevzuat çerçevesinde izin verilen tüm işlemleri, söz konusu mevzuat hükümlerinde ileride yapılacak değişiklikleri de kapsayacak şekilde ve bunlar için ilgili mevzuat çerçevesinde gerekli izinler alınmış olmak kaydıyla gerçekleştirilebilir.

VI. Bankaların konsolide finansal tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ ile Türkiye Muhasebe Standartları gereği yapılan konsolidasyon işlemleri arasındaki farklılıklar ile tam konsolidasyona veya oransal konsolidasyona tabi tutulan, özkaynaklardan indirilen ya da bu üç yönteme dahil olmayan kuruluşlar hakkında kısa açıklama

Banka'nın bağlı ortağı olan Nurol Varlık Kiralama Şirketi A.Ş., Nurol Portföy Yönetim A.Ş. ve Ortak Varlık Yönetim A.Ş. tam konsolidasyon kapsamındadır.

VII. Banka ile bağlı ortaklıkları arasında özkaynakların derhal transfer edilmesinin veya borçların geri ödenmesinin önünde mevcut veya muhtemel, fiili veya hukuki engeller

Bulunmamaktadır.

İKİNCİ BÖLÜM

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLAR

- I. Bilanço (Finansal Durum Tablosu)
- II. Nazım Hesaplar Tablosu
- III. Kar Veya Zarar Tablosu
- IV. Kar Veya Zarar Ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu
- V. Özkaynak Değişim Tablosu
- VI. Nakit Akış Tablosu
- VII. Kar Dağıtım Tablosu

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31.12.2025			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2024			
AKTİF (VARLIKLAR)		Bölüm 5 Dipnot I	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I.	FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		32,577,739	9,327,100	41,904,839	17,697,355	11,365,961	29,063,316
I.1	Nakit ve Nakit Benzerleri	I-1	12,553,273	1,876,955	14,430,228	5,235,715	2,366,528	7,602,243
1.1.1	Nakit Değerler ve Merkez Bankası	I-1	8,319,152	856,147	9,175,299	323,574	709,852	1,033,426
1.1.2	Bankalar	I-3	107,387	1,020,808	1,128,195	1,110,202	1,656,676	2,766,878
1.1.3	Para Piyasalarından Alacaklar		4,131,904	-	4,131,904	3,803,010	-	3,803,010
1.1.4	Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		5,170	-	5,170	1,071	-	1,071
1.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	I-2	13,686,293	216,045	13,902,338	7,498,484	125,136	7,623,620
1.2.1	Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	-	-
1.2.2	Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
1.2.3	Diğer Finansal Varlıklar		13,686,293	216,045	13,902,338	7,498,484	125,136	7,623,620
I.3	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	I-5	6,250,810	7,163,249	13,414,059	4,951,679	8,863,157	13,814,836
1.3.1	Devlet Borçlanma Senetleri		3,969,480	2,213,949	6,183,429	303,960	2,241,319	2,545,279
1.3.2	Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		9,176	-	9,176	9,176	-	9,176
1.3.3	Diğer Finansal Varlıklar		2,272,154	4,949,300	7,221,454	4,638,543	6,621,838	11,260,381
I.4	Türev Finansal Varlıklar	I-2	87,363	70,851	158,214	11,477	11,140	22,617
1.4.1	Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısım		87,363	70,851	158,214	11,477	11,140	22,617
1.4.2	Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısım		-	-	-	-	-	-
II.	İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		30,416,341	19,901,263	50,317,604	12,390,681	8,082,082	20,472,763
2.1	Krediler	I-6	30,850,703	19,955,703	50,806,406	12,422,195	8,134,209	20,556,404
2.2	Kiralama İşlemlerinden Alacaklar	I-11	-	-	-	-	-	-
2.3	Faktoring Alacakları	I-12	-	-	-	-	-	-
2.4	İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar	I-7	-	-	-	-	-	-
2.4.1	Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	-	-
2.4.2	Diğer Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
2.5	Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		434,362	54,440	488,802	31,514	52,127	83,641
III.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	I-16	-	-	-	-	-	-
3.1	Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
3.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
IV.	ORTAKLIK YATIRIMLARI		500,196	-	500,196	499,996	-	499,996
4.1	İştirakler (Net)	I-8	-	-	-	-	-	-
4.1.1	Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		-	-	-	-	-	-
4.1.2	Konsolide Edilmeyenler		-	-	-	-	-	-
4.2	Bağlı Ortaklıklar (Net)	I-9	500,196	-	500,196	499,996	-	499,996
4.2.1	Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar		500,196	-	500,196	499,996	-	499,996
4.2.2	Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
4.3	Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)	I-10	-	-	-	-	-	-
4.3.1	Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		-	-	-	-	-	-
4.3.2	Konsolide Edilmeyenler		-	-	-	-	-	-
V.	MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)		188,927	-	188,927	129,199	-	129,199
VI.	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)		252,930	-	252,930	201,036	-	201,036
6.1	Şerefiye		-	-	-	-	-	-
6.2	Diğer		252,930	-	252,930	201,036	-	201,036
VII.	YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	I-14	153,405	-	153,405	87,944	-	87,944
VIII.	CARİ VERGİ VARLIĞI		-	-	-	-	-	-
IX.	ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	I-17	350,936	-	350,936	182,597	-	182,597
X.	DİĞER AKTİFLER	I-19	2,789,187	23,917	2,813,104	550,526	229,769	780,295
AKTİF TOPLAMI			67,229,661	29,252,280	96,481,941	31,739,334	19,677,812	51,417,146

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31.12.2025				Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2024		
PASİF (YÜKÜMLÜLÜKLER)		Bölüm 5 Dipnot II	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I.	MEVDUAT	II-1	-	-	-	-	-	-
II.	ALINAN KREDİLER	II-3	60,755	1,772,733	1,833,488	1,044,230	932,560	1,976,790
III.	PARA PİYASALARINA BORÇLAR	II-5	3,006,668	3,415,240	6,421,908	4,110,138	1,210,970	5,321,108
IV.	İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	II-6	14,572,028	1,533,886	16,105,914	8,132,476	-	8,132,476
4.1	Bonolar		11,666,852	-	11,666,852	8,047,415	-	8,047,415
4.2	Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.3	Tahviller		2,905,176	1,533,886	4,439,062	85,061	-	85,061
V.	FONLAR	II-4	6,107,079	3,416,947	9,524,026	2,867,583	762,106	3,629,689
5.1	Müstakrizlerin Fonları		559,369	26,259	585,628	56,581	2,616	59,197
5.2	Diğer		5,547,710	3,390,688	8,938,398	2,811,002	759,490	3,570,492
VI.	GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		-	-	-	-	-	-
VII.	TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		38,928	910,629	949,557	531	534,687	535,218
7.1	Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısımı	II-2	38,928	910,629	949,557	531	534,687	535,218
7.2	Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısımı	II-9	-	-	-	-	-	-
VIII.	FAKTÖRİNG YÜKÜMLÜLÜKLERİ		-	-	-	-	-	-
IX.	KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER	II-8	79,556	-	79,556	79,072	-	79,072
X.	KARŞILIKLAR	II-10	299,645	352,608	652,253	126,632	194,747	321,379
10.1	Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
10.2	Çalışan Hakları Karşılığı		38,627	-	38,627	28,610	-	28,610
10.3	Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)		-	-	-	-	-	-
10.4	Diğer Karşılıklar		261,018	352,608	613,626	98,022	194,747	292,769
XI.	CARİ VERGİ BORCU	II-11	442,763	-	442,763	168,696	-	168,696
XII.	ERTELENMİŞ VERGİ BORCU		-	-	-	-	-	-
XIII.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	II-12	-	-	-	-	-	-
13.1	Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
13.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XIV.	SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI	II-13	-	1,739,732	1,739,732	-	-	-
14.1	Krediler		-	-	-	-	-	-
14.2	Diğer Borçlanma Araçları		-	1,739,732	1,739,732	-	-	-
XV.	DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	II-7	1,288,507	44,596,067	45,884,574	894,553	21,569,211	22,463,764
XVI.	ÖZKAYNAKLAR		12,349,258	498,912	12,848,170	8,639,878	149,076	8,788,954
16.1	Ödenmiş Sermaye	II-14	5,900,000	-	5,900,000	3,600,000	-	3,600,000
16.2	Sermaye Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.2.1	Hisse Senedi İhraç Primleri	II-15	-	-	-	-	-	-
16.2.2	Hisse Senedi İptal Kârları		-	-	-	-	-	-
16.2.3	Diğer Sermaye Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.3	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		3,088	-	3,088	3,088	-	3,088
16.4	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	II-16	(182,015)	498,912	316,897	(134,261)	149,076	14,815
16.5	Kâr Yedekleri		1,797,557	-	1,797,557	813,462	-	813,462
16.5.1	Yasal Yedekler		1,126,528	-	1,126,528	242,433	-	242,433
16.5.2	Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.5.3	Olağanüstü Yedekler		18,624	-	18,624	18,624	-	18,624
16.5.4	Diğer Kâr Yedekleri		652,405	-	652,405	552,405	-	552,405
16.6	Kâr veya Zarar		4,830,628	-	4,830,628	4,357,589	-	4,357,589
16.6.1	Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı		233,494	-	233,494	138,892	-	138,892
16.6.2	Dönem Net Kâr veya Zararı		4,597,134	-	4,597,134	4,218,697	-	4,218,697
16.7	Azınlık Payları	II-17	-	-	-	-	-	-
PASİF TOPLAMI			38,245,187	58,236,754	96,481,941	26,063,789	25,353,357	51,417,146

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN NAZIM HESAPLAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31.12.2025			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2024			
		Bölüm 5 Dipnot III	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
A.	BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER (I+II+III)		56,111,275	103,797,397	159,908,672	19,651,050	41,457,456	61,108,506
I.	GARANTİ ve KEFALETLER	III-2	10,397,170	1,430,288	11,827,458	6,284,890	900,356	7,185,246
1.1	Teminat Mektupları	III-1	10,397,170	1,353,499	11,750,669	6,175,413	803,475	6,978,888
1.1.1	Devlet İhale Kanunu Kapsamına Girenler		-	-	-	-	-	-
1.1.2	Dış Ticaret İşlemleri Dolayısıyla Verilenler		-	-	-	-	-	-
1.1.3	Diğer Teminat Mektupları		10,397,170	1,353,499	11,750,669	6,175,413	803,475	6,978,888
1.2	Banka Kredileri		-	-	-	-	-	-
1.2.1	İhtalat Kabul Kredileri		-	-	-	-	-	-
1.2.2	Diğer Banka Kabulleri		-	-	-	-	-	-
1.3	Akreditifler		-	76,789	76,789	109,477	96,881	206,358
1.3.1	Belgeli Akreditifler		-	76,789	76,789	109,477	96,881	206,358
1.3.2	Diğer Akreditifler		-	-	-	-	-	-
1.4	Garanti Verilen Prefinansmanlar		-	-	-	-	-	-
1.5	Cirolar		-	-	-	-	-	-
1.5.1	T.C. Merkez Bankasına Cirolar		-	-	-	-	-	-
1.5.2	Diğer Cirolar		-	-	-	-	-	-
1.6	Menkul Kıy. İh. Satın Alma Garantilerimizden		-	-	-	-	-	-
1.7	Faktoring Garantilerinden		-	-	-	-	-	-
1.8	Diğer Garantilerimizden		-	-	-	-	-	-
1.9	Diğer Kefaletlerimizden		-	-	-	-	-	-
II.	TAAHHÜTLER		6,339,647	5,790,056	12,129,703	54	-	54
2.1	Cayılamaz Taahhütler		6,338,250	5,790,056	12,128,306	10	-	10
2.1.1	Vadeli, Aktif Değer Alım Taahhütleri		6,338,240	5,405,998	11,744,238	-	-	-
2.1.2	Vadeli, Mevduat Al.-Sat. Taahhütleri		-	384,058	384,058	-	-	-
2.1.3	İştir. ve Bağ. Ort. Ser. İst. Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.4	Kul. Gar. Kredi Tahsis Taahhütleri		10	-	10	10	-	10
2.1.5	Men. Kıy. İhr. Aracılık Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.6	Zorunlu Karşılık Ödeme Taahhüdü		-	-	-	-	-	-
2.1.7	Çekler İçin Ödeme Taahhütlerimiz		-	-	-	-	-	-
2.1.8	İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülükleri		-	-	-	-	-	-
2.1.9	Kredi Kartı Harcama Limit Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.10	Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uyg. Taah.		-	-	-	-	-	-
2.1.11	Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Alacaklar		-	-	-	-	-	-
2.1.12	Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Borçlar		-	-	-	-	-	-
2.1.13	Diğer Cayılamaz Taahhütler		-	-	-	-	-	-
2.2	Cayılabilir Taahhütler		1,397	-	1,397	44	-	44
2.2.1	Cayılabilir Kredi Tahsis Taahhütleri		1,397	-	1,397	44	-	44
2.2.2	Diğer Cayılabilir Taahhütler		-	-	-	-	-	-
III.	TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR		39,374,458	96,577,053	135,951,511	13,366,106	40,557,100	53,923,206
3.1	Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-	-	-	-
3.1.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
3.1.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
3.1.3	Yurt dışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
3.2	Alım Satım Amaçlı İşlemler		39,374,458	96,577,053	135,951,511	13,366,106	40,557,100	53,923,206
3.2.1	Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri		6,930,551	6,672,318	13,602,869	205,369	183,952	389,321
3.2.1.1	Vadeli Döviz Alım İşlemleri		-	6,672,318	6,672,318	197,123	7,409	204,532
3.2.1.2	Vadeli Döviz Satım İşlemleri		6,930,551	-	6,930,551	8,246	176,543	184,789
3.2.2	Para ve Faiz Swap İşlemleri		31,888,792	89,304,731	121,193,523	12,562,825	39,806,643	52,369,468
3.2.2.1	Swap Para Alım İşlemleri		1,820,790	51,879,093	53,699,883	-	22,436,139	22,436,139
3.2.2.2	Swap Para Satım İşlemleri		17,372,168	37,425,638	54,797,806	5,762,825	17,370,504	23,133,329
3.2.2.3	Swap Faiz Alım İşlemleri		6,347,917	-	6,347,917	3,400,000	-	3,400,000
3.2.2.4	Swap Faiz Satım İşlemleri		6,347,917	-	6,347,917	3,400,000	-	3,400,000
3.2.3	Para, Faiz ve Menkul Değer Opsiyonları		555,115	600,004	1,155,119	597,912	566,505	1,164,417
3.2.3.1	Para Alım Opsiyonları		-	565,582	565,582	-	566,505	566,505
3.2.3.2	Para Satım Opsiyonları		555,115	34,422	589,537	597,912	-	597,912
3.2.3.3	Faiz Alım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.4	Faiz Satım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.5	Menkul Değerler Alım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.6	Menkul Değerler Satım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.4	Futures Para İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.4.1	Futures Para Alım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.4.2	Futures Para Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.5	Futures Faiz Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.5.1	Futures Faiz Alım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.5.2	Futures Faiz Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.6	Diğer		-	-	-	-	-	-
B.	EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER (IV+V+VI)		74,299,504	20,112,198	94,411,702	50,694,942	10,949,323	61,644,265
IV.	EMANET KIYMETLER		28,033,283	12,325,448	40,358,731	17,899,892	4,294,641	22,194,533
4.1	Müşteri Fon ve Portföy Mevcutları		-	-	-	-	-	-
4.2	Emanete Alınan Menkul Değerler		27,966,235	11,597,244	39,563,479	17,835,021	4,103,825	21,938,846
4.3	Tahsile Alınan Çekler		67,048	-	67,048	64,871	-	64,871
4.4	Tahsile Alınan Ticari Senetler		-	-	-	-	52,920	52,920
4.5	Tahsile Alınan Diğer Kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.6	İhracına Aracı Olunan Kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.7	Diğer Emanet Kıymetler		-	728,204	728,204	-	137,896	137,896
4.8	Emanet Kıymet Alanlar		-	-	-	-	-	-
V.	REHİNLİ KIYMETLER		46,144,221	7,358,293	53,502,514	32,795,050	6,654,682	39,449,732
5.1	Menkul Kıymetler		13,117	-	13,117	122,533	1,764,015	1,886,548
5.2	Teminat Senetleri		7,422,232	186,379	7,608,611	8,105,450	153,469	8,258,919
5.3	Emtia		17,261,275	1,097,958	18,359,233	12,481,355	70,561	12,551,916
5.4	Varant		-	-	-	-	-	-
5.5	Gayrimenkul		4,176,002	5,214,462	9,390,464	1,460,820	4,200,666	5,661,486
5.6	Diğer Rehinli Kıymetler		17,271,595	859,494	18,131,089	10,624,892	465,971	11,090,863
5.7	Rehinli Kıymet Alanlar		-	-	-	-	-	-
VI.	KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER		122,000	428,457	550,457	-	-	-
BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI (A+B)			130,410,779	123,909,595	254,320,374	70,345,992	52,406,779	122,752,771

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

			Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem (01.01.2025 31.12.2025) Toplam	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem (01.01.2024 31.12.2024) Toplam
	Bölüm 5 Dipnot IV			
I. FAİZ GELİRLERİ	IV-1		18,975,076	10,286,716
1.1 Kredilerden Alınan Faizler			8,651,280	5,417,961
1.2 Zorunlu Karşılıklardan Alınan Faizler			-	-
1.3 Bankalardan Alınan Faizler			3,691,351	1,126,556
1.4 Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Faizler			1,509,989	791,134
1.5 Menkul Değerlerden Alınan Faizler			4,615,472	2,448,063
1.5.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılanlar			-	-
1.5.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılanlar			4,615,472	2,448,063
1.5.3 İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülenler			-	-
1.6 Finansal Kiralama Gelirleri			-	156,193
1.7 Diğer Faiz Gelirleri			506,984	346,809
II. FAİZ GİDERLERİ (-)	IV-2		8,626,573	5,948,718
2.1 Mevduata Verilen Faizler			-	-
2.2 Kullanılan Kredilere Verilen Faizler			900,151	854,037
2.3 Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler			1,311,574	1,964,675
2.4 İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler			5,007,142	2,372,513
2.5 Kiralama Faiz Giderleri			27,951	21,570
2.6 Diğer Faiz Giderleri			1,379,755	735,923
III. NET FAİZ GELİRİ/GİDERİ (I - II)			10,348,503	4,337,998
IV. NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ			237,880	823,372
4.1 Alınan Ücret ve Komisyonlar			417,478	935,079
4.1.1 Gayri Nakdi Kredilerden			228,156	150,461
4.1.2 Diğer			189,322	784,618
4.2 Verilen Ücret ve Komisyonlar (-)			179,598	111,707
4.2.1 Gayri Nakdi Kredilere			12,500	13,371
4.2.2 Diğer			167,098	98,336
V. TEMETTÜ GELİRLERİ	IV-3		365,510	176,055
VI. TİCARİ KAR/ZARAR (Net)	IV-4		(3,664,242)	752,213
6.1 Sermaye Piyasası İşlemleri Kâr/Zararı			4,720,918	3,162,358
6.2 Türev Finansal İşlemlerden Kâr/Zarar			(7,019,143)	(2,618,455)
6.3 Kambiyo İşlemleri Kâr/Zararı			(1,366,017)	208,310
VII. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	IV-5		158,673	274,710
VIII. FAALİYET BRÜT KÂRI (III+IV+V+VI+VII)			7,446,324	6,364,348
IX. BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI (-)	IV-6		622,476	115,939
X. DİĞER KARŞILIK GİDERLERİ (-)	IV-6		578,723	638,587
XI. PERSONEL GİDERLERİ (-)			600,063	365,591
XI. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	IV-7		1,021,919	727,042
XIII. NET FAALİYET KÂRI/ZARARI (VIII-IX-X-XI-XII)			4,623,143	4,517,189
XIV. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI			-	-
XV. ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR			-	-
XVI. NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI			-	-
XVII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XIII+...+XVI)	IV-9		4,623,143	4,517,189
XVIII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	IV-10		(26,009)	(298,492)
18.1 Cari Vergi Karşılığı			(316,378)	(342,865)
18.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi			-	-
18.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi			290,369	44,373
XIX. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVII±XVIII)	IV-11		4,597,134	4,218,697
XX. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER			-	-
20.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri			-	-
20.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları			-	-
20.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri			-	-
XXI. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER			-	-
21.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri			-	-
21.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları			-	-
21.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri			-	-
XXII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XX-XXI)	IV-9		-	-
XXIII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	IV-10		-	-
23.1 Cari Vergi Karşılığı			-	-
23.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi			-	-
23.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi			-	-
XXIV. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XXII±XXIII)			-	-
XXV. DÖNEM NET KÂRI/ZARARI (XIX+XXIV)	IV-11		4,597,134	4,218,697
Hisse Başına Kâr / Zarar			0.95113	2.10444

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari dönem (01.01.2025 31.12.2025)	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki dönem (01.01.2024 31.12.2024)
I. DÖNEM KARI/ZARARI	4,597,134	4,218,697
II. DİĞER KAPSAMLI GELİRLER	302,082	46,556
2.1 Kar veya Zararda yeniden sınıflandırlamayacaklar	-	-
2.1.1 Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-
2.1.2 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-
2.1.3 Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	-	-
2.1.4 Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-
2.1.5 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	-	-
2.2 Kar veya Zararda yeniden sınıflandırılacaklar	302,082	46,556
2.2.1 Yabancı Para Çevirim Farkları	-	-
2.2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri	424,112	65,695
2.2.3 Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-	-
2.2.4 Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-	-
2.2.5 Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-
2.2.6 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	(122,030)	(19,139)
III. TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I+II)	4,899,216	4,265,253

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME İLİŞKİN KONSOLİDE OLMAYAN ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bölüm 5 Dipnot V	Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Diğer Sermaye Yedekleri	Duran varlıklar birikmiş yeniden değerleme artışları/azalışları	Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları	Diğer ^(*)	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Yabancı para çevirim farkları	Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların birikmiş yeniden değerleme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler				Geçmiş Dönem Kârı / (Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Toplam Özkaynak
													Diğer	Yedekleri	Kar	Dönem Kârı / (Zararı)			
I. Önceki Dönem - 01.01 – 31.12.2024			1,800,000	-	-	-	-	-	3,088	-	-	(31,741)	-	295,199	-	-	2,857,155	4,923,701	
II. Dönem Başı Bakiyesi			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.1 TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.2 Hataların Düzeltilmesinin Etkisi			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
III. Yeni Bakiye (I+II)			1,800,000	-	-	-	-	-	3,088	-	-	(31,741)	-	295,199	-	-	2,857,155	4,923,701	
IV. Toplam Kapsamlı Gelir			-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,556	-	-	-	-	4,218,697	4,265,253	
V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı			1,800,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,858	(1,942,858)	-	-	-	
VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
IX. Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
X. Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
XI. Kâr Dağıtımı			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,405	2,081,750	(2,857,155)	(400,000)	(400,000)	
11.1 Dağıtılan Temettü			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(400,000)	-	-	-	
11.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,405	2,481,750	(2,857,155)	-	-	
11.3 Diğer			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....+X+XI)			3,600,000	-	-	-	-	-	3,088	-	-	14,815	-	813,462	138,892	-	4,218,697	8,788,954	
I. Cari Dönem - 01.01 – 31.12.2025			3,600,000	-	-	-	-	-	3,088	-	-	14,815	-	813,462	138,892	-	4,218,697	8,788,954	
II. Dönem Başı Bakiyesi			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.1 TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.2 Hataların Düzeltilmesinin Etkisi			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
III. Yeni Bakiye (I+II)			3,600,000	-	-	-	-	-	3,088	-	-	14,815	-	813,462	138,892	-	4,218,697	8,788,954	
IV. Toplam Kapsamlı Gelir			-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,082	-	-	-	-	4,597,134	4,899,216	
V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı			2,300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,095	(3,284,095)	-	-	-	
VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
IX. Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
X. Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
XI. Kâr Dağıtımı			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,378,697	(4,218,697)	(840,000)	(840,000)	
11.1 Dağıtılan Temettü			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(840,000)	-	-	-	
11.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,218,697	(4,218,697)	-	-	
11.3 Diğer			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....+X+XI)			5,900,000	-	-	-	-	-	3,088	-	-	316,897	-	1,797,557	233,494	-	4,597,134	12,848,170	

(*) Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılmayacak payları ile diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME İLİŞKİN KONSOLİDE OLMAYAN NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

		Bölüm 5 Dipnot VI	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem (01.01.2025 31.12.2025)	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem (01.01.2024 31.12.2024)
A.	BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
1.1	Bankacılık Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı		4,932,555	1,907,251
1.1.1	Alınan Faizler		17,569,422	9,649,075
1.1.2	Ödenen Faizler		(7,732,197)	(5,456,708)
1.1.3	Alınan Temettüleri		365,510	176,055
1.1.4	Alınan Ücret ve Komisyonlar		417,478	935,079
1.1.5	Elde Edilen Diğer Kazançlar		4,470,370	312,163
1.1.6	Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar		-	5,088
1.1.7	Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		(1,317,821)	(905,301)
1.1.8	Ödenen Vergiler		(453,851)	(639,677)
1.1.9	Diğer		(8,386,356)	(2,168,523)
1.2	Bankacılık Faaliyetleri Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim		(8,278,239)	2,061,926
1.2.1	Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FV'lerde Net (Artış) Azalış		(5,837,112)	(2,867,000)
1.2.2	Bankalar Hesabındaki Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.3	Kredilerdeki Net (Artış) Azalış		(29,295,859)	(6,700,566)
1.2.4	Diğer Varlıklarda Net (Artış) Azalış		(2,094,434)	2,993,412
1.2.5	Bankaların Mevduatlarında Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.6	Diğer Mevduatlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.7	Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FY'lerde Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.8	Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		6,862,813	(3,870)
1.2.9	Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.10	Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		22,086,353	8,639,950
I.	Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		(3,345,684)	3,969,177
B.	YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
II.	Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		1,140,691	(7,806,792)
2.1	İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		(200)	(400,000)
2.2	Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		-	-
2.3	Satın Alınan Menkul ve Gayrimenkuller		(75,118)	(11,959)
2.4	Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		54,484	2,000
2.5	Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		(20,113,467)	(30,436,719)
2.6	Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		21,419,265	23,219,302
2.7	Satın Alınan İtfâ Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		-	-
2.8	Satılan İtfâ Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		-	-
2.9	Diğer		(144,273)	(179,416)
C.	FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
III.	Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		8,112,975	5,599,053
3.1	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		108,541,128	51,436,600
3.2	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		(99,517,293)	(45,373,578)
3.3	İhraç Edilen Sermaye Araçları		-	-
3.4	Temettü Ödemeleri		(840,000)	(400,000)
3.5	Kiralamaya İlişkin Ödemeler		(70,860)	(63,969)
3.6	Diğer		-	-
IV.	Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		865,755	350,762
V.	Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış I+II+III+IV		6,773,737	2,112,200
VI.	Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		7,091,386	4,979,186
VII.	Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar V+VI		13,865,123	7,091,386

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME İLİŞKİN KONSOLİDE OLMAYAN KAR DAĞITIM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31.12.2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2024
I.	DÖNEM KÂRININ DAĞITIMI		
1.1	DÖNEM KÂRI	4,623,143	4,517,189
1.2	ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER	(26,009)	(298,492)
1.2.1	Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	(316,378)	(342,865)
1.2.2	Gelir Vergisi Kesintisi	290,369	44,373
1.2.3	Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler	-	-
	A.NET DÖNEM KÂRI (1.1-1.2)	4,597,134	4,218,697
1.3	GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (TFRS 9 Etkisi)	-	-
1.4	BİRİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE	-	-
1.5	BANKADA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (*)	-	-
	B. DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KÂRI [(A)-(1.3+1.4+1.5)]	4,597,134	4,218,697
1.6	ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ	-	840,000
1.6.1	Hisse Senedi Sahiplerine	-	840,000
1.6.2	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.3	Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.6.4	Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.6.5	Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.7	PERSONELE TEMETTÜ	-	-
1.8	YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ	-	-
1.9	ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ	-	-
1.9.1	Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.2	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.3	Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.9.4	Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.9.5	Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.10	İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE	-	-
1.11	STATÜ YEDEKLERİ	-	-
1.12	OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER (**)	-	4,218,697
1.13	DİĞER YEDEKLER	-	-
1.14	ÖZEL FONLAR	-	-
II.	YEDEKLERDEN DAĞITIM		
2.1	DAĞITILAN YEDEKLER	-	-
2.2	İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEKLER	-	-
2.3	ORTAKLARA PAY	-	-
2.3.1	Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.2	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.3	Katılma İntifa Senetlerine	-	-
2.3.4	Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
2.3.5	Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
2.4	PERSONELE PAY	-	-
2.5	YÖNETİM KURULUNA PAY	-	-
III.	HİSSE BAŞINA KÂR		
3.1	HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	0.95113	2.10444
3.2	HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	95.11	210.44
3.3	İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
3.4	İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
IV.	HİSSE BAŞINA TEMETTÜ		
4.1	HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
4.2	HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
4.3	İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
4.4	İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-

(*) Cari döneme ait karın dağıtımı hakkında Banka'nın yetkili organı Genel Kurul'dur. Bu finansal tabloların düzenlendiği tarih itibarıyla Banka'nın yıllık Olağan Genel Kurul toplantısı henüz yapılmamıştır.

(**) Banka'nın 28 Mart 2025 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısındaki kar dağıtımına ilişkin bilgi Üçüncü Bölüm XXIII nolu dipnotta açıklanmıştır.

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

MUHASEBE POLİTİKALARI

I. Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar

1. Kamuya açıklanacak finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama

a. Finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotların Türkiye Muhasebe Standartları ve Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmeliğe uygun olarak hazırlanması:

Konsolide olmayan finansal tablolar, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'na ("Bankacılık Kanunu") ilişkin olarak 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ("Yönetmelik") ve muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") hükümlerine (tümü "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı") uygun olarak hazırlanmıştır. Bununla birlikte, TFRS'de yer alan TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardı, aşağıda açıklandığı üzere bankalar ile finansal kiralama, faktoring, finansman, tasarruf finansman ve varlık yönetim şirketleri açısından uygulanmamaktadır.

Kamuya açıklanacak konsolide olmayan finansal tabloların biçim ve içerikleri ile bunların açıklama ve dipnotları 28 Haziran 2012 tarih ve 28337 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ" ve 23 Ekim 2015 tarih ve 29511 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ" ile bu tebliğlere ek ve değişiklikler getiren tebliğlere uygun olarak hazırlanmıştır. Banka, muhasebe kayıtlarını Türk parası olarak, Bankacılık Kanunu, Türk Ticaret Kanunu ve Türk Vergi Mevzuatına uygun olarak tutmaktadır.

TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama standardına göre, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmeler finansal tablolarını raporlama dönemi sonundaki paranın satın alma gücüne göre raporlamaktadırlar. TMS 29, bir ekonominin yüksek enflasyonlu bir ekonomi olduğuna işaret edebilecek özellikleri tanımlamaktadır. Aynı zamanda, TMS 29'a göre bir yüksek enflasyonlu ekonominin para biriminde raporlama yapan tüm işletmelerin bu Standardı aynı tarihten itibaren uygulaması gerekmektedir. KGK, 23 Kasım 2023 tarihinde yaptığı duyuru ile, TFRS'yi uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının TMS 29 standardında yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerektiğini, diğer yandan kendi alanlarında düzenleme ve denetleme yapmakla yetkili olan kurum ya da kuruluşların TMS 29 hükümlerinin uygulanmasına yönelik olarak farklı geçiş tarihleri belirleyebileceğini açıklamıştır. BDDK'nın 12 Aralık 2023 tarih ve 10744 sayılı kararıyla bankalar ile finansal kiralama, faktoring, finansman, tasarruf finansman ve varlık yönetim şirketlerinin 31 Aralık 2023 tarihli finansal tablolarının TMS 29 kapsamında yapılması gereken enflasyon düzeltmesine tabi tutulmayacağı; 11 Ocak 2024 tarih ve 10825 sayılı kararıyla 1 Ocak 2025 tarihinden itibaren enflasyon muhasebesi uygulamasına geçileceği; 5 Aralık 2024 tarih ve 11021 sayılı kararıyla 2025 yılında da enflasyon muhasebesi uygulamamasına karar verildiği açıklanmıştır. BDDK'nın 18 Aralık 2025 tarih ve 11340 sayılı kararıyla ise 11 Ocak 2024 tarih ve 10825 sayılı kararının yürürlükten kaldırıldığı; bankalar ile finansal kiralama, faktoring, finansman, tasarruf finansman ve varlık yönetim şirketlerinin 2026 yılında enflasyon düzeltmesine tabi tutulmayacağı ilan edilmiştir. Buna istinaden, 31 Aralık 2025 tarihli finansal tablolarda TMS 29 uygulanmamış ve enflasyon düzeltmesi yapılmamıştır.

b. Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen muhasebe politikaları ve kullanılan değerlendirme esasları:

Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen muhasebe politikaları ve kullanılan değerlendirme esasları, "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı" kapsamında yer alan esaslara göre belirlenmiştir. Cari döneme ilişkin muhasebe politikaları ve kullanılan değerlendirme esasları VI ile XXV no'lu dipnotlarda açıklanmaktadır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

I. Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar (Devamı)

2. Finansal araçların kullanım stratejisi

Banka, faaliyetlerini kurumsal bankacılık ve yatırım bankacılığı alanında yoğunlaştırmaktadır. Banka'nın, finansal piyasalarda alabileceği riskler Yönetim Kurulu ve Aktif Pasif Komitesi ("APKO") kararları ile belirlenmektedir. Yönetim Kurulu kararı ile Hazine ve Finansal Kuruluşlar Bölüm Başkanlığı'nın taşıyabileceği pozisyon limitleri sınırlandırılmıştır. Gün içi limit, gecelik taşıma limiti ve zarar durdurma limitleri yetki bazında belirlenmiş olup, bunların kontrolleri İç Kontrol Bölümü tarafından yapılmaktadır. Haftalık olarak yapılan APKO toplantılarında piyasalar, bankanın aktif pasif yapısı ve taşınmakta olan riskler detaylı olarak tartışılarak strateji belirlenmektedir.

Standart metoda göre haftalık bazda kur riski hesaplanmakta olup, uzun ve kısa pozisyonun dengeli olmasına dikkat edilmektedir. Kur riskinden korunmak amacıyla ağırlıklı olarak ABD Doları ve Avro pozisyonu, değişen piyasa koşulları takip edilerek dengede tutulmaktadır. Banka, kur riskine karşı geçmiş yıllarda yaşanan ekonomik olumsuzlukları da dikkate alarak genelde döviz pozisyonunu dengede tutmaya ve çapraz kur riski almamaya çalışmaktadır.

3. Yabancı para cinsinden işlemlere ilişkin açıklamalar

Yabancı para işlemlerden doğan kur farkı gelirleri ve giderleri işlemin yapıldığı dönemde kayıtlara intikal ettirilmiştir. Dönem sonlarında, yabancı para aktif ve pasif hesapların bakiyeleri, dönem sonu Banka gişe döviz alış kurlarından evalüasyona tabi tutularak TL'ye çevrilmiş ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan menkul değerler portföyünde yer alan sermayede payı temsil eden menkul değerlerden kaynaklanan kur farkları haricinde diğer oluşan kur farkları, kambiyo karı veya zararı olarak kayıtlara yansıtılmıştır. 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla yabancı para işlemlerin Türk parasına dönüştürülmesinde ve bunların finansal tablolara yansıtılmasında kullanılan ABD Doları kur değeri 42.8457 TL ve EURO kur değeri 50.2859 TL'dir.

II. İştirakler bağlı ortaklıklara ve birlikte kontrol edilen ortaklıklara ilişkin bilgilerin sunumu

İlişikteki finansal tablolar, TFRS 10 "Finansal Tablolara İlişkin Türkiye Finansal Raporlama Standardı"nda ve BDDK'nın 8 Kasım 2006 tarihinde ve 26340 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan "Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ" uyarınca düzenlenmiştir.

Konsolidasyon kapsamındaki kuruluşların unvanları, ana merkezlerinin bulunduğu yerler, faaliyet konuları ve Grubun pay oranları aşağıdaki gibidir:

	Konsolidasyon yöntemi	Kuruluş Yeri	Faaliyet Konusu	Grubun Etkin Pay Oranı (%)	
				31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Nurol Varlık Kiralama Anonim Şirketi	Tam konsolidasyon	Türkiye	Varlık Kiralama	100.00	100.00
Nurol Portföy Yönetim Anonim Şirketi	Tam konsolidasyon	Türkiye	Portföy Yönetim	100.00	100.00
Ortak Varlık Yönetim Anonim Şirketi	Tam konsolidasyon	Türkiye	Varlık Yönetim	100.00	100.00

Banka BDDK'nın "Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ" uyarınca finansal olmayan sermaye yatırımlarını gerçeğe uygun değer kara zarara yansıtılan finansal varlık olarak muhasebeleştirilmektedir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

II. İştirakler bağlı ortaklıklara ve birlikte kontrol edilen ortaklıklara ilişkin bilgilerin sunumu (Devamı)

Finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu, Finansal Kiralama Kanunu ve/veya Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK")'nın tebliğlerinde belirlenen finansal tablo ve raporların sunulmasına ilişkin ilke ve kurallara uygun olarak hazırlayan bağlı ortaklıklara ait finansal tablolar yapılan bir takım tashihlerle Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu ("BDDK") tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan yönetmelik, tebliğ, açıklama ve genelgelere ve BDDK tarafından özel bir düzenleme yapılmamış olması durumunda, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS") ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumlara (tümü "Türkiye Muhasebe Standartları" ya da "TMS") uygun hale getirilmiştir.

Banka'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla iştiraki bulunmamaktadır. Bağlı ortaklıklar, konsolide olmayan finansal tablolarda "Bireysel Finansal Tablolara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı Hakkında Tebliğ" ("TMS 27")'ye göre muhasebeleştirilmektedir. Teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmeyen ve gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenemeyen bağlı ortaklıklar, değer kaybı ile ilgili karşılık düşüldükten sonra, maliyet bedelleri ile finansal tablolara yansıtılmıştır.

Bağlı ortaklıklar, sermayesi veya yönetimi doğrudan veya dolaylı olarak Banka tarafından kontrol edilen ortaklıklardır.

Kontrol, Banka'nın bir tüzel kişiliği ile yaptığı yatırım üzerinde güce sahip olması, yatırım yaptığı tüzel kişilikle olan ilişkisinden dolayı değişken getirilere maruz kalması veya bu getirilerde hak sahibi olması ve elde edeceği getirilerin miktarını etkileyebilmek için yatırım yaptığı işletme üzerindeki gücünü kullanma imkânına sahip olması olarak kabul edilmiştir.

Bağlı ortaklıklar, faaliyet sonuçları, aktif ve özkaynak büyüklükleri bazında, tam konsolidasyon yöntemi kullanılmak suretiyle konsolide edilmektedir. Bağlı ortaklıklar, faaliyetleri üzerindeki kontrolün Grup'a transfer olduğu tarihten itibaren konsolidasyon kapsamına alınmıştır. Konsolide finansal tablolara dahil olan bağlı ortaklığın finansal tablolarında kullandıkları muhasebe politikaları Ana Ortaklık Banka'nın muhasebe politikalarından farklı değildir.

Tam konsolidasyon yöntemine göre, bağlı ortaklıkların aktif, pasif, gelir, gider ve bilanço dışı kalemlerinin yüzde yüzü Banka'nın aktif, pasif, gelir, gider ve bilanço dışı kalemleri ile birleştirilmiştir. Grubun bağlı ortaklıktaki yatırımının defter değeri ile bağlı ortaklığın sermayesinin Grup'a ait olan kısmı netleştirilmiştir. Konsolidasyon kapsamındaki ortaklıklar arasındaki işlemlerden kaynaklanan bakiyeler ile gerçekleşmemiş karlar ve zararlar karşılıklı olarak mahsup edilmiştir.

III. Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlere ilişkin açıklamalar

Banka'nın alım satım amaçlı türev ürünleri (vadeli döviz alım-satım sözleşmeleri, swap işlemleri) "TFRS 9" hükümleri gereğince sınıflandırılmakta, ölçülmekte ve muhasebeleştirilmektedir. Türev işlemlerden doğan yükümlülük ve alacaklar sözleşme tutarları üzerinden nazım hesaplara kaydedilmektedir. Türev işlemler rayiç değer ile değerlendirilmekte ve rayiç değer pozitif veya negatif olmasına göre Türev Finansal Varlıklar veya Türev Finansal Yükümlülükler hesaplarında bilanço içerisinde gösterilmektedir. Yapılan değerlendirme sonucu rayiç değer meydana gelen farklar gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Banka, yapılan türev işlemlerinde kredi riskini yönetmek amacıyla vadede alım yapılacak tutar baz alınmak kaydı ile karşı taraftan nakit teminat alabilmektedir. Bu teminat tutarları, Tek Düzen Hesap Planı uyarınca "390050 TP ve 391050 YP - Türev Finansal Araçlardan Borçlar / Alınan Teminatlar" hesaplarında takip edilmektedir. Söz konusu hesaplar rapora konu olan bilanço formatında "XV. Diğer Yükümlülükler" kalemi altındadır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

IV. Faiz gelir ve giderine ilişkin açıklamalar

Faiz geliri, TFRS 9’da belirlenen etkin faiz yöntemine göre (finansal varlığın ya da yükümlülüğün gelecekteki nakit akımlarının bugünkü net değerine eşitleyen oran) satın alındığında veya kullanıldığında kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlıklar ve satın alındığında veya kullanıldığında kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlık olmayan ancak sonradan kredi değer düşüklüğüne uğrayarak finansal varlık haline gelen finansal varlıklar dışında finansal varlığın brüt defter değerine etkin faiz oranı uygulanarak muhasebeleştirilmektedir.

Finansal varlık kredi değer düşüklüğüne uğrarsa ve donuk alacak olarak sınıflanırsa, bu tür finansal varlıklar için, sonraki raporlama dönemlerinde, varlığın itfa edilmiş maliyetine etkin faiz oranı uygulanır. Söz konusu faiz geliri hesaplaması değer düşüklüğü hesaplamasına konu olan tüm finansal varlıklar için her bir sözleşme bazında yapılmaktadır. Beklenen kredi zararı modellerinde temerrüt halinde kayıp oranı hesaplanırken etkin faiz oranı uygulanmaktadır ve beklenen kredi zararı hesaplaması da söz konusu faiz tutarını içermektedir.

Bu sebeple hesaplanan ilgili tutar için gelir tablosunda “Beklenen Zarar Karşılıkları Giderleri” hesabı ile “Kredilerden Alınan Faizler” hesabı arasında sınıflama yapılmaktadır. Finansal araçtaki kredi riskinin finansal varlık artık kredi değer düşüklüğüne uğramış olarak nitelendirilmeyecek şekilde iyileşmesi ve bu iyileşmenin tarafsız olarak sonra meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebilmesi durumunda (borçlunun kredi derecesindeki bir artış gibi), sonraki raporlama dönemlerindeki faiz geliri brüt defter değerine etkin faiz oranını uygulanarak hesaplanır. Faiz gelirleri ve giderleri gerçeğe uygun değerleri ile kayıtlara yansıtılmakta olup, mevcut anapara tutarı göz önünde bulundurularak etkin faiz (finansal varlığın ya da yükümlülüğün gelecekteki nakit akımlarının bugünkü net defter değerine eşitleyen oran) yöntemi ile tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

V. Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal enstrümanların etkin faiz oranının ayrılmaz bir parçası olanlar dışındaki ücret ve komisyonlar, TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat standardına uygun olarak muhasebeleştirilmektedir. Hizmet verildiği dönemde tek seferde gelir kaydedilen bazı bankacılık işlemleriyle ilgili ücret gelirleri haricindeki ücret ve komisyon gelir ve giderleri ile diğer kredi kurum ve kuruluşlarına ödenen kredi ücret ve komisyon giderleri hizmet süresi boyunca tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

VI. Finansal Araçlara İlişkin Açıklamalar

Finansal araçların ilk defa finansal tablolara alınması

Finansal bir varlık veya finansal bir yükümlülük, sadece finansal araca ilişkin sözleşme hükümlerine taraf olduğunda finansal durum tablosuna alınmaktadır. Finansal araçların normal yoldan alımı veya satımı, işlem tarihinde ya da teslim tarihinde muhasebeleştirme yöntemlerinden biri kullanılarak finansal tablolara alınır veya finansal tablo dışı bırakılır. Menkul değerlerin alım ve satım işlemleri teslim tarihinde muhasebeleştirilmektedir.

Finansal araçların ilk ölçümü

Finansal araçların ilk muhasebeleştirilmesinde, sınıflandırması, sözleşmeye bağlı şartlara ve ilgili iş modeline bağlıdır. Gerçeğe uygun değer değişimleri kâr veya zarara yansıtılanlar dışındaki finansal varlık ve yükümlülüklerin ilk ölçümünde, bunların edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilmekte veya gerçeğe uygun değerden düşülmektedir.

Finansal araçların sınıflandırılması

Finansal araçların ilk muhasebeleştirilme esnasında hangi kategoride sınıflandırılacağı, yönetim için kullanılan ilgili iş modeli ile sözleşmeye bağlı nakit akışların özelliklerine bağlıdır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

VI. Finansal Araçlara İlişkin Açıklamalar (Devamı)

İş modeli değerlendirmesi

İş modeli TFRS 9 uyarınca, belirli bir yönetim amacına ulaşılması için finansal varlık gruplarının birlikte nasıl yönetildiğini gösteren bir düzeyde belirlenmektedir. İş modeli, yönetimin bireysel bir finansal araca ilişkin niyetine bağlı değildir, dolayısıyla söz konusu şart finansal araç bazında bir sınıflandırma yaklaşımı olmamakla beraber, finansal varlıkların bir araya getirilmesiyle oluşan bir değerlendirmedir.

Bahsi geçen iş modelleri üç kategoriden oluşmaktadır. Bu kategoriler aşağıda belirtilmiştir:

- **Finansal Varlıkları Sözleşmeye Bağlı Nakit Akışlarını Tahsil Etmek İçin Elde Tutmayı Amaçlayan İş Modeli:**

Finansal varlıkların ömürleri boyunca oluşacak sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesi amacıyla tutulduğu iş modelidir. Bu iş modeli kapsamında elde tutulan finansal varlıklar, finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlar testini geçmesi durumunda, itfa edilmiş maliyeti ile ölçülür.

- **Finansal Varlıkların Sözleşmeye Bağlı Nakit Akışlarının Tahsil Edilmesini ve Satılmasını Amaçlayan İş Modeli:**

Finansal varlıkların, hem sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesi hem de finansal varlıkların satılması amacıyla tutulduğu iş modelidir. Bu iş modeli kapsamında elde tutulan finansal varlıklar, finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlar testini geçmesi durumunda, gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelir altında muhasebeleştirilir.

- **Diğer İş Modelleri:**

Finansal varlıkların, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesi amacıyla ya da sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesi ve finansal varlıkların satılması amacıyla tutulmadığı ve gerçeğe uygun değer değişiminin kâr veya zarara yansıtılarak ölçüldüğü iş modelleridir.

Sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye bağlı nakit akışları

TFRS 9 uyarınca, bir finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerinin tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli ya da sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve Finansal varlıkların satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması durumunda, bu Finansal varlık sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özellikleri esas alınarak sınıflandırılmaktadır. Temel bir borç verme anlaşmasında, paranın zaman değeri ve kredi riskinin bedeli genellikle faizin en önemli unsurudur. Söz konusu unsurun sadece zamanın geçmesinin bedelini karşılayıp karşılamadığını değerlendirmek için bir yargı kullanılmaktadır ve finansal varlığın ifade edildiği para birimi ve faiz oranının geçerli olduğu dönem gibi ilgili faktörler dikkate alınmaktadır. Sözleşme koşullarının, temel bir borç verme anlaşması ile tutarsız olan risklere veya Nakit akışlarının değişkenliğine maruz kalmaya başladığı durumlarda ilgili finansal varlık gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılarak ölçülmektedir.

Finansal varlık ve yükümlülüklerin ölçüm kategorileri

Banka, finansal varlıklarını, bu varlıklarının yönetimi için kullandığı iş modelini esas alarak sınıflandırmıştır. Bu kapsamda finansal varlıklar üç ana sınıf bazında aşağıdaki gibidir:

- Gerçeğe uygun değer farkı kâr zarara yansıtılan finansal varlıklar
- Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar ve
- İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

VI. Finansal Araçlara İlişkin Açıklamalar (Devamı)

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarar’a Yansıtılan Finansal Varlıklar:

Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar, sözleşmeye bağlı nakit akışlarını tahsil etmek için elde tutmayı amaçlayan iş modeli ile sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve satılmasını amaçlayan iş modeli dışında kalan diğer model ile yönetilen finansal varlıklar ile finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açmaması durumunda; piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kâr sağlamak amacıyla elde edilen, veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kâr sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan finansal varlıklardır. Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerleri ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben de gerçeğe uygun değerleri ile değerlemeye tabi tutulmaktadır. Yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kâr/zarar hesaplarına dahil edilmektedir. Tek Düzen Hesap Planı (THP) açıklamaları doğrultusunda, finansal varlığın elde etme maliyeti ile iskonto edilmiş değeri arasındaki olumlu fark “Faiz Gelirlerinde”, varlığın gerçeğe uygun değerinin iskonto edilmiş değer üzerinde olması halinde ise aradaki olumlu fark “Sermaye Piyasası İşlemleri Kârları” hesabında, gerçeğe uygun değer iskonto edilmiş değerin altında olması halinde ise iskonto edilmiş değer ile gerçeğe uygun değer arasındaki olumsuz fark “Sermaye Piyasası İşlemleri Zararları” hesabına kaydedilmektedir. Finansal varlığın vadesinden önce elden çıkarılması durumunda ise, oluşan kazanç veya kayıplar aynı esaslar çerçevesinde muhasebeleştirilmektedir. 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla değeri 13,902,338 TL olup, finansal tablolarda “Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar” kalemi altındaki “Diğer Finansal Varlıklar” altında sınıflandırılmıştır (31 Aralık 2024: 7,623,620 TL’dir).

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar):

Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulmasına ek olarak finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumlarında finansal varlık, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan olarak sınıflandırılmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerini yansıtan elde etme maliyetlerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar kayda alınmalarını takiben gerçeğe uygun değeriyle değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan menkul değerlerin etkin faiz yöntemi ile hesaplanan faiz gelirleri ile sermayede payı temsil eden menkul değerlerin temettü gelirleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değerleri ile itfa edilmiş maliyetleri arasındaki fark yani “Gerçekleşmemiş kâr ve zararlar” ise ilgili finansal varlığa karşılık gelen değer tahsili, varlığın satılması, elden çıkarılması veya zafiyete uğraması durumlarından birinin gerçekleşmesine kadar dönemin gelir tablosuna yansıtılmamakta ve özkaynaklar altındaki “Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler” hesabında izlenmektedir. Söz konusu menkul değerlerin tahsil edildiğinde veya elden çıkarıldığında özkaynak içinde yansıtılan birikmiş gerçeğe uygun değer farkları gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflanan sermayede payı temsil eden menkul değerler teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmesi ve/veya gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenebilmesi durumunda gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilmekte, teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmemesi ve gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenememesi durumunda, değer kaybı ile ilgili karşılık düşüldükten sonra maliyet bedelleri ile finansal tablolara yansıtılmaktadır. 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla değeri 7,221,454 TL olup, finansal tablolarda “Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar” kalemi altındaki “Diğer Finansal Varlıklar” altında sınıflandırılmıştır (31 Aralık 2024: 11,260,381 TL’dir).

İlk defa finansal tablolara almada Banka, ticari amaçla elde tutulmayan bir özkaynak aracına yapılan yatırımın gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelirden sunulması konusunda, geri dönülemeyecek bir tercihte bulunulabilir. Bu tercihin yapılması durumunda, söz konusu yatırımdan elde edilen temettü, kâr veya zarar olarak finansal tablolara alınır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

VI. Finansal Araçlara İlişkin Açıklamalar (Devamı)

İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar:

Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumunda finansal varlık itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlık olarak sınıflandırılmaktadır. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ilk olarak gerçeğe uygun değerlerini yansıtan elde etme maliyet bedellerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben “Etkin faiz (iç verim) oranı yöntemi” kullanılarak “İtfa edilmiş maliyeti” ile ölçülmektedir. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ile ilgili faiz gelirleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Banka’nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır.).

Krediler:

Krediler, sabit veya belirlenebilir nitelikte ödemeleri olan ve aktif bir piyasada kote olmayan finansal varlıklardır. Banka, kullandığı kredilerinin, ilk kaydını gerçeğe uygun değerlerini yansıtan elde etme maliyet bedellerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile yapmakta, kayda alınmayı izleyen dönemlerde etkin faiz oranı yöntemini kullanarak iskonto edilmiş değerleri üzerinden muhasebeleşirmektedir.

Banka, “Sözleşmeye Bağlı Nakit Akışların Sadece Faiz ve Anaparadan Oluşup Oluşmadığının” testini gerçekleştirmiş ve ilgili portföyleri itfa edilmiş bedelleri ile ölçmektedir.

VII. Beklenen zarar karşılıklarına ilişkin açıklamalar

Banka, TFRS 9 ve 22 Haziran 2016 tarih ve 29750 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan ve 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren “Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” uyarınca itfa edilmiş maliyetinden ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen tüm krediler ve finansal varlıklarla birlikte gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılmayan kredi taahhütleri ve gayrinakdi kredileri için beklenen zarar karşılığı ayrılmaktadır. Her raporlama tarihinde, değer düşüklüğü kapsamındaki finansal aracın kredi riskinde ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli bir artış olup olmadığı değerlendirilir. Bu değerlendirme yapılırken, finansal aracın beklenen temerrüt riskinde meydana gelen değişim kullanılır.

Beklenen kredi zararları tahmini tarafsız, olasılıklara göre ağırlıklandırılmış ve geçmiş olaylar, mevcut şartlar ve gelecekteki ekonomik şartlara ilişkin tahminler hakkında desteklenebilir bilgiler içermektedir. Bu finansal varlıklar finansal tablolara ilk alındıkları andan itibaren gözlemlenen kredi risklerindeki artışa bağlı olarak aşağıdaki üç kategoriye ayrılmıştır:

Aşama 1:

Finansal tablolara ilk alındıkları anda veya finansal tablolara ilk alındıkları andan sonra kredi riskinde önemli bir artış olmayan finansal varlıklardır. Bu varlıklar için kredi riski değer düşüklüğü karşılığı 12 aylık temerrüt riski üzerinden beklenen kredi zararları tutarında muhasebeleşmektedir. 12 aylık beklenen kredi zararı raporlama tarihini takip eden 12 ayda gerçekleşen bir temerrüt beklentisine dayanarak hesaplanır. Beklenen bu 12 aylık temerrüt olasılıkları tahmini bir temerrüt tutarına uygulanır ve beklenen temerrüt halinde kayıp ile çarpılarak kredinin orijinal etkin faiz oranıyla bugüne indirgenir.

Aşama 2:

Finansal varlığın raporlama tarihi itibarıyla, finansal tablolara ilk alındığı ana göre kredi riskinde önemli bir artış olması durumunda, ilgili finansal varlık 2. Aşamaya aktarılmaktadır. Kredi riski değer düşüklüğü karşılığı ilgili finansal varlığın ömür boyunca temerrüt riski üzerinden beklenen kredi zararına göre belirlenmektedir. Hesaplama şekli yukarıdaki paragrafta açıklanan ile benzerdir, ancak temerrüt olasılığı ve temerrüt halinde kayıp oranları enstrümanın ömrü boyunca tahmin edilmektedir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

VII. Beklenen zarar karşılıklarına ilişkin açıklamalar (Devamı)

Aşama 3:

Raporlama tarihi itibarıyla değer düşüklüğüne uğramış finansal varlıklar 3. Aşama olarak sınıflandırılmaktadır. Değer düşüklüğü karşılığı hesaplamalarında temerrüt olasılığı %100 olarak dikkate alınmakta ve finansal varlığın ömür boyu beklenen kredi zararına göre karşılık hesaplanmaktadır. Değer düşüklüğünün belirlenmesinde Banka aşağıdaki kriterleri dikkate almaktadır:

- 90 günün üzerinde gecikme olması ve kanuni takip işlemleri başlatılmış olması
- Aşama 1 ve Aşama 2 için gerekli şartları taşıyamaması

Nihai olarak da, bu tür alacaklara istinaden ayrılacak karşılıkların, bankaların TFRS 9 kapsamında beklenen kredi zararının hesaplanmasında kullandıkları kendi risk modellerine göre devam edecekleri sonucu doğmuştur.

Beklenen kredi zararlarının hesaplanması

Banka, beklenen kredi zararlarını mümkün sonuçlar dikkate alınarak belirlenen olasılıklara göre ağırlıklandırılmış, paranın zaman değerini, geçmiş olaylar, mevcut şartlar ve gelecekteki ekonomik şartlara ilişkin tahminler içeren raporlama tarihi itibarıyla aşırı maliyet veya çabaya katlanılmadan elde edilebilen makul, tarafsız ve desteklenebilir bilgilerle ölçmektedir. Beklenen kredi zararlarının hesaplaması üç ana parametreden oluşmaktadır: Temerrüt Olasılığı (TO), Temerrüt Halinde Kayıp (THK), Temerrüt Tutarı (TT). Beklenen kredi zararının hesaplanmasında kullanılan TO ve THK parametreleri anlık TO olarak hem mevcut hem de beklenen döngü değişimlerini içerek şekilde hesaplanmıştır.

Temerrüt Olasılığı

Temerrüt olasılığı belirli bir zaman diliminde borçlunun temerrüde düşme olasılığını temsil etmektedir. 12 aylık temerrüt olasılığı gelecek 12 aydaki temerrüt olasılığını, ömür boyu beklenen temerrüt olasılığı ise borçlunun kalan ömrü boyunca oluşacak olasılığı hesaplamaktadır. Modellemelerde, ülke riski taşıyan ürünler için farklı temerrüt olasılıkları kullanılmaktadır.

Riskliliği ölçebilmek için içsel derecelendirme sistemleri, dış derecelendirme kuruluşlar tarafından verilmiş kredi notları, müşterilerin ödeme performansları, ticari müşteriler için risk merkezi kredi notları belirli düzeylerde kullanılmaktadır.

Uluslararası derecelendirme kuruluşlarının yayınlamış olduğu tarihsel veriler baz alınarak yayınlanan temerrüt olasılıkları baz alınmaktadır. Karşı tarafı ülke olan varlıklar için de yine uluslararası derecelendirme kuruluşlarının yayınladığı ülke temerrüt olasılıkları kullanılmaktadır. Temerrüt olasılıkları önümüzdeki on yıl için kümülatif olarak mevcut olup ara dönemler de intrapolasyon yapılarak hesaplanmaktadır.

Ayrıca temerrüt olasılığı hesaplaması geçmiş veriler, mevcut koşullar ve ileriye dönük makroekonomik beklentiler göz önünde bulundurarak güncellenmektedir.

Temerrüt Halinde Kayıp

Borçlunun temerrüde düşme durumunda maruz kalınacak ekonomik kaybı temsil etmektedir. Temerrüt halinde kayıp, teminatlar ve diğer kredi nakit akışlarından beklenen tahsilatlar üzerinden paranın zaman değeri de dikkate alınarak hesaplanmaktadır.

Temerrüt halinde kayıp hesaplamasında teminatlar belirli oranlarda dikkate alınmaktadır. Dikkate alınma oranları “Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” de belirtilen oranları baz alınarak belirlenmiştir.

Temerrüt Tutarı

Temerrüt anında beklenen ekonomik alacak tutarıdır. Beklenen temerrüt tutarı, beklenen ana para ve faiz geri ödemeleri ve gelir tahakkuklarının etkin faiz yöntemiyle indirgenmesiyle hesaplanmıştır. Temerrüt tutarının hesaplanmasında gayrinakdi krediler için kredi dönüşüm oranları kullanılmıştır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

VII. Beklenen zarar karşılıklarına ilişkin açıklamalar (Devamı)

Makro Ekonomik Faktörlerin Dikkate Alınması

Temerrüt olasılıkları, her dönem işsizlik, büyüme, enflasyon, faiz gibi temel makroekonomik faktörlerle korelasyonu çok yüksek olan 5 yıllık Türkiye kredi riski (CDS spread) baz alınarak güncellenmektedir. Bu güncelleme çalışması sırasında 5 yıllık Türkiye kredi riski (CDS spread) nin dönem yılı içindeki ortalaması ve dönem sonu değeri belirli oranlarda dikkate alınmaktadır. 2025 yılı için karşılık hesaplamalarında tercih edilen bu yaklaşım, ilerleyen raporlama dönemlerinde, portföy ve geleceğe ilişkin beklentiler gözetilerek tekrar gözden geçirilecektir.

Beklenen Zarar Süresinin Hesaplanması

Ömür boyu beklenen zararın belirlenmesinde Banka'nın kredi riskine maruz kalacağı dönem, vade uzatımları ve geri ödeme opsiyonları da dikkate alınarak hesaplanmaktadır. Finansal garantiler ve diğer cayılamaz taahhütlerdeki süre Banka'nın yerine getirmekle yükümlülüğü olduğu kredi vadesini temsil etmektedir. Süresiz teminat mektupları için geçmiş verilere bakılarak bankanın riske maruz kalabileceği muhtemel dönemler hesaplanmıştır.

Kredi riskinde önemli artış

Banka kredi riskindeki önemli artış nedeniyle 2. Aşama (Kredi Riskinde Önemli Artış) olarak sınıflandırılacak finansal varlıkların belirlenmesinde nicel ve nitel değerlendirmeler yapılmaktadır.

Nicel değerlendirmeler kapsamında, işlem tarihinde ölçülen temerrüt olasılığı (TO) ile rapor tarihinde ölçülen TO arasındaki nispi değişim karşılaştırılır. TO değerinde önemli bir kötüleşme olması durumunda diğer faktörleri de gözönünde bulundurularak yapılan değerlendirmeler sonucunda kredi riskinde önemli artış olduğu değerlendirilir ve finansal varlık 2. Aşama olarak sınıflandırılır.

Nitel değerlendirmeler kapsamında, aşağıdaki koşullardan herhangi birinin gerçekleşmesi durumunda ilgili finansal varlık 2. Aşama olarak sınıflandırılmaktadır.

- Raporlama tarihinde vadesi 30 günden fazla gecikmiş olan alacaklar
- Ödeme güçlüğü nedeniyle yeniden yapılandırma kapsamında değerlendirilen alacaklar

VIII. Finansal araçların netleştirilmesine ilişkin açıklamalar

Finansal varlıklar ve borçlar, Banka'nın netleştirmeye yönelik yasal bir hakka ve yaptırım gücüne sahip olması ve ilgili finansal aktif ve pasifi net tutarları üzerinden tahsil etme/ödeme niyetinde olması, veya ilgili finansal varlığı ve borcu eşzamanlı olarak sonuçlandırma hakkına sahip olması durumlarında bilançoda net tutarları üzerinden gösterilir.

IX. Finansal Araçların Bilanço Dışı Bırakılması

a) Sözleşme koşullarındaki değişiklikler nedeni ile finansal varlıkların bilanço dışı bırakılması

TFRS 9 uyarınca bir finansal aracın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının yeniden yapılandırılması veya değiştirilmesi, mevcut finansal varlığın finansal tablo dışı bırakılmasına neden olabilir. Finansal varlıktaki değişiklik, mevcut finansal varlığın finansal tablo dışı bırakılması ve ardından değiştirilmiş finansal varlığın finansal tablolara alınması sonucunu doğurduğunda, değiştirilmiş finansal varlık, TFRS 9 açısından "yeni" bir finansal varlık olarak dikkate alınır. Finansal varlığın yeni sözleşme koşulları özellikleri değerlendirilirken, kur değişikliği, hisse senedine dönüşme, karşı taraf değişikliği ve sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye bağlı nakit akışları değerlendirilir. Bir finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının değiştirilmiş ya da başka bir şekilde yeniden yapılandırılmış olması ve bu değiştirme ve yeniden yapılandırmanın finansal varlığın finansal tablo dışı bırakılmasına yol açmadığı durumlarda, finansal varlığın brüt defter değeri yeniden hesaplanarak yapılandırma kazanç veya kaybı kâr veya zarara yansıtılır. Varlığın mülkiyetinden doğan tüm risklerin ve kazanımların başka bir tarafa devredilmediği ve varlığın kontrolünün elde bulundurulduğu durumlarda, varlıktan kalan payın ve bu varlıktan kaynaklanan ve ödenmesi gereken yükümlülüklerin, muhasebeleştirilmesine devam edilir. Devredilen bir varlığın mülkiyetinden doğan tüm risklerin ve kazanımların elde tutulması durumunda, devredilen varlık muhasebeleştirilmeye devam edilir ve elde edilen bedel karşılığında bir finansal yükümlülük finansal tablolara alınır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

IX. Finansal Araçların Bilanço Dışı Bırakılması (Devamı)

b) Sözleşme koşullarında değişiklik olmadan finansal varlıkların bilanço dışı bırakılması

Finansal varlığa ait nakit akışlarına ilişkin sözleşmeden doğan hakların süresinin dolması veya ilgili finansal varlığın ve bu varlığın mülkiyetinden doğan tüm risklerin ve kazanımların başka bir tarafa devredilmesi durumunda söz konusu varlık bilanço dışı bırakılır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçları haricindeki bir finansal varlığın tamamen bilanço dışı bırakılması sonucunda defter değeri ve elde edilen tutar ile doğrudan öz kaynaklarda muhasebeleştirilmiş bulunan her türlü birikmiş kazanç veya kaybın toplamından oluşan tutar arasındaki fark kâr veya zararda muhasebeleştirilir.

c) Finansal yükümlülüklerin finansal tablo dışı bırakılması

Bir finansal yükümlülük (veya finansal yükümlülüğün bir kısmı) sadece, ilgili yükümlülük ortadan kalktığı zaman, yani sözleşmede belirlenen yükümlülük yerine getirildiğinde, iptal edildiğinde veya zaman aşımına uğradığında, finansal durum tablosundan çıkarılır.

X. Satış ve geri alım anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemlerine ilişkin açıklamalar

Tekrar geri alım anlaşmaları çerçevesinde satılan menkul kıymetler (“repo”), ilgili menkul değer hesapları altında “Repoya Konu Edilenler” olarak sınıflandırılmakta ve Banka portföyünde tutulmuş amaçlarına göre rayiç değerleri veya iç verim oranına göre iskonto edilmiş bedelleri ile değerlendirilmektedir. Repo işlemlerinden elde edilen fonlar ise pasif hesaplarda ayrı bir kalem olarak yansıtılmakta ve faiz gideri için reeskont kaydedilmektedir.

Geri satım taahhüdü ile alınmış menkul kıymetler (“ters repo”) ise “Para Piyasaları” ana kalemi altında ayrı bir kalem olarak gösterilmektedir. Ters repo ile alınmış menkul kıymetlerin alım ve geri satım fiyatları arasındaki farkın döneme isabet eden kısmı için gelir reeskontu hesaplanmaktadır.

XI. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bu varlıklara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar

TFRS 5 (“Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler”) standardı uyarınca, satış amaçlı elde tutulan olarak sınıflandırılma kriterlerini sağlayan varlıklar; defter değerleri ile satış için katlanılacak maliyetler düşülmüş gerçeğe uygun değerlerinden düşük olanı ile ölçülür ve söz konusu varlıklar üzerinden amortisman ayırma işlemi durdurulur; ve bu varlıklar finansal durum tablosunda ayrı olarak sunulur.

Bir varlığın satış amaçlı elde tutulan bir varlık olarak sınıflandırılabilmesi için ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) bu tür varlıkların (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışında sıkça rastlanan ve alışılmış koşullar çerçevesinde derhal satılabilecek durumda olması ve satış olasılığının yüksek olması gerekir. Satış olasılığının yüksek olması için uygun bir yönetim kademesi tarafından, varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışına ilişkin bir plan yapılmış ve alıcıların tespiti ile planın tamamlanmasına yönelik aktif bir program başlatılmış olmalıdır. Ayrıca, varlık (veya elden çıkarılacak varlık grubu) gerçeğe uygun değeriyle uyumlu bir fiyat ile aktif olarak pazarlanıyor olmalıdır. Çeşitli olay veya koşullar satış işleminin tamamlanma süresini bir yıldan fazlaya uzatabilir. Söz konusu gecikmenin, işletmenin kontrolü dışındaki olaylar veya koşullar nedeniyle gerçekleşmiş ve işletmenin ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunu) satışına yönelik satış planının devam etmekte olduğuna dair yeterli kanıt bulunması durumunda söz konusu varlıklar satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılmaya devam edilir. Durdurulan bir faaliyet, Banka’nın elden çıkarılan veya satış amacıyla elde tutulan olarak sınıflandırılan bir bölümüdür. Durdurulan faaliyetlere ilişkin sonuçlar gelir tablosunda ayrı olarak sunulur.

Bir duran varlığın defter değerinin sürdürülmekte olan kullanımdan ziyade satış işlemi vasıtası ile geri kazanılacak olması ve sınıflandırılma tarihinden itibaren bir yıl içerisinde tamamlanmış bir satış olarak muhasebeleştirilmesinin beklenmesi durumunda Banka, söz konusu duran varlığı satış amaçlı olarak sınıflandırmaktadır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

XII. Şerefiye ve diğer maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar

Banka'nın maddi olmayan duran varlıkları yazılım programları ve gayrimaddi haklardan oluşmaktadır.

Maddi olmayan duran varlıklar "Maddi Olmayan Duran Varlıkların Muhasebeleştirilmesi Standardı" – ("TMS 38") uyarınca kayıtlara maliyet bedelinden alınmaktadır.

Maddi olmayan duran varlıklar, maliyet tutarından birikmiş itfa payı ve varsa değer azalış karşılığı düşüldükten sonraki değerleri ile izlenmektedir. Banka maddi olmayan duran varlıklara ilişkin tükenme paylarını, varlıkların faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanarak ayırmaktadır.

XIII. Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar

Maddi duran varlıklar, maliyet tutarından birikmiş amortisman ve varsa değer azalış karşılığı düşüldükten sonraki değerleri ile izlenmektedir.

Maddi duran varlıklara yapılan normal bakım ve onarım harcamaları gider olarak muhasebeleştirilmektedir.

Maddi duran varlıklar üzerinde rehin, ipotek ve benzeri herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

Maddi duran varlıkların amortismanında kullanılan tahmini faydalı ömür olarak öngörülen süreler aşağıdaki gibidir:

Maddi duran varlıklar	Tahmini faydalı ömür (Yıl)
Nakil araçları	5-7
Diğer maddi duran varlıklar	5-15

XIV. Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin açıklamalar

Mal ve hizmetlerin üretiminde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanması amacıyla veya her ikisi için tutulan araziler ve binalar yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılır. Banka, yatırım amaçlı gayrimenkullerini "TMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller" standardı kapsamında gerçeğe uygun değer yöntemi ile izlemekte olup, gerçeğe uygun değerindeki değişimler olduğu dönemde kar veya zararda muhasebeleştirilmektedir. 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla değeri 153,405 TL olup, finansal tablolarda "Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (Net)" kaleminde gösterilmektedir (31 Aralık 2024: 87,944 TL'dir).

XV. Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar

Finansal kiralama faaliyetleri, minimum kira ödemelerinin toplamı faiz ve anapara tutarlarını kapsayan bir şekilde brüt olarak "kiralama işlemlerinden alacaklar" hesabında yer almaktadır. Kira ödemelerinin toplamı ile söz konusu sabit kıymetlerin maliyeti arasındaki fark olan faiz ise "kazanılmamış gelirler" hesabına yansıtılmaktadır. Kira ödemeleri gerçekleştikçe, kira tutarı "kiralama işlemlerinden alacaklar" hesabından düşülmekte; içindeki faiz bileşeni ise gelir tablosuna faiz geliri olarak yansıtılmaktadır. Banka'nın kiracı konumunda olduğu finansal kiralama anlaşması bulunmamaktadır. Faaliyet kiralamalarında yapılan kira ödemeleri kira süresi boyunca, eşit tutarlarda gider kaydedilir.

Banka, finansal tablolarında 16 Nisan 2018 tarihli ve 29826 sayılı Resmi Gazete'de Kamu Gözetim Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan TFRS 16 Kiralamalar (TFRS 16) standardını 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren uygulamaya başlamıştır. TFRS 16 kapsamında operasyonel kiralama faaliyetlerini, kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer (kiralama yükümlülüğü) ve aynı tarih itibarıyla ilgili kullanım hakkı varlığını da kayıtlarına alarak kira süresi boyunca amortismanına tabi tutar. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran kullanılarak iskonto edilir. Banka, kiracı olarak, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Banka'nın kendi alternatif borçlanma faiz oranını kullanır. Kiracı olarak Banka, kiralama yükümlülüğü üzerindeki faiz gideri ile kullanım hakkı varlığının amortisman giderini ayrı olarak kaydetmektedir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

XV. Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar (Devamı)

TFRS 16 standardı, kiracılar açısından mevcut uygulama olan finansal kiralama işlemlerinin bilançoda ve operasyonel kiralama işlemlerinin bilanço dışında gösterilmesi şeklindeki ikili muhasebe modelini ortadan kaldırmaktadır. Bunun yerine, mevcut finansal kiralama muhasebesine benzer olarak bilanço bazlı tekil bir muhasebe modeli ortaya koyulmaktadır. Kiralayanlar için muhasebeleştirme önemli ölçüde mevcut uygulamalara benzer şekilde devam etmektedir. Banka TFRS 16 Kiralamalar standardını 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren uygulamaya başlamıştır. Banka'nın TFRS 16 uygulamaya başlaması nedeniyle maddi duran varlıklar kaleminde sınıflanan kullanım varlığı net tutarı 31 Aralık 2025 itibarıyla 66,016 TL (31 Aralık 2024: 70,307 TL), kiralama yükümlülüğü ise 79,556 TL'dir (31 Aralık 2024: 79,072 TL).

XVI. Karşılıklar ve koşullu yükümlülükler ve varlıklara ilişkin açıklamalar

Karşılıklar ve koşullu yükümlülükler "Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı"na ("TMS 37") uygun olarak muhasebeleştirilmektedir.

Karşılıklar bilanço tarihi itibarıyla mevcut bulunan ve geçmişten kaynaklanan yasal veya yapısal bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğü yerine getirmek için ekonomik fayda sağlayan kaynakların çıkışının muhtemel olması ve yükümlülük tutarı konusunda güvenilir bir tahminin yapılabilirdiği durumlarda muhasebeleştirilmektedir. Geçmiş dönemlerdeki olayların bir sonucu olarak ortaya çıkan yükümlülükler için "Dönemsellik ilkesi" uyarınca bu yükümlülüklerin ortaya çıktığı dönemde karşılık ayrılmaktadır.

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve Banka'nın tam anlamıyla kontrolünde bulunmayan, birden fazla olayın ileride gerçekleşip gerçekleşmemesi ile mevcudiyeti teyit edilebilecek olan veya geçmiş olaylardan kaynaklanan fakat yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda sağlayan kaynakların çıkma ihtimalinin bulunmadığı veya yükümlülük tutarının yeterince güvenilir olarak ölçülemediği durumlarda söz konusu yükümlülük "Koşullu" olarak kabul edilmekte ve dipnotlarda açıklanmaktadır.

XVII. Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar

Kıdem tazminatı ve izin haklarına ilişkin yükümlülükler "Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 19") hükümlerine göre muhasebeleştirilmektedir.

Yürürlükteki kanunlara göre, Banka emeklilik dolayısıyla veya istifa ve İş Kanunu'nda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle istihdamı sona erdirilen çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Kıdem tazminatı karşılığı, tüm çalışanların Türk İş Kanunu uyarınca emekliye ayrılması veya en az bir yıllık hizmeti tamamlayarak iş ilişkisinin kesilmesi, askerlik hizmeti için çağırılması veya vefatı durumunda doğacak gelecekteki olası yükümlülük tutarlarının tahmini karşılığının net bugünkü değeri üzerinden hesaplanmış ve finansal tablolara yansıtılmıştır. Kıdem tazminatı karşılığı hesaplamasında kullanılan başlıca tahminler aşağıdaki gibidir :

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Faiz Oranı	27.80	27.80
Enflasyon Oranı	23.90	23.90
İskonto Oranı	3.15	3.15

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

XVIII. Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar

Kurumlar vergisi

15 Temmuz 2023 tarih 5 Temmuz 2023 tarih ve 32249 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7456 sayılı Kanun'un 21. maddesiyle birlikte bankalar, 6361 sayılı Kanun kapsamındaki şirketler, elektronik ödeme ve para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri, emeklilik şirketlerinin kurum kazançları üzerinden kurumlar vergisi oranı 01.10.2023 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak üzere %30 olarak belirlenmiştir. Peşin ödenen vergiler, ilgili yılın kurumlar vergisi yükümlülüğü ile mahsup edilmek üzere "Cari Vergi Borcu" veya "Cari Vergi Varlığı" hesaplarında takip edilmektedir. Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak safi kurum kazancına uygulanır. Kurumlar vergisi, ilgili olduğu yıl sonunu takip eden dördüncü ayın yirmi beşinci günü akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar ödenmektedir.

Türkiye'de kurumlar vergisi mükellefi olan yerleşik kurumlara yapılanlar dışındaki temettü ödemeleri üzerinde uygulanan stopaj oranı %15'tir.

Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi mahsup edilebilir. 15 Temmuz 2023 tarih ve 32249 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7456 sayılı Kanun ile bankalar için kurumlar vergisi oranı %30 olarak belirlenmiştir.

Vergi Usul Kanunu'nun mükerrer 298'inci maddesi kapsamında üretici fiyat endeksindeki artışın, içinde bulunulan dönem dahil son 3 hesap döneminde %100'den ve içinde bulunulan hesap döneminde %10'dan fazla olması halinde mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulacağı hükme bağlanmış ve 31 Aralık 2024 tarihi itibarı ile bu koşullar gerçekleşmiştir. Ancak 29 Ocak 2022 tarih ve 31734 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7352 sayılı "Vergi Usul Kanunu İle Kurumlar Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" ile 213 sayılı Vergi Usul Kanunu'na geçici 33'üncü madde eklenmiş ve geçici vergi dönemleri de dahil olmak üzere 2021 ve 2022 hesap dönemleri (kendilerine özel hesap dönemi tayin edilenlerde 2022 ve 2023 yılında biten hesap dönemleri itibarıyla) ile 2023 hesap dönemi geçici vergi dönemlerinde mükerrer 298'inci madde kapsamındaki enflasyon düzeltmesine ilişkin şartların oluşup oluşmadığına bakılmaksızın mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulmayacağı, 31 Aralık 2025 tarihli mali tabloların ise enflasyon düzeltmesine ilişkin şartların oluşup oluşmadığına bakılmaksızın enflasyon düzeltmesine tabi tutulacağı, yapılacak enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan kar/zarar farklarının geçmiş yıllar kar/zarar hesabında gösterileceği hususu yasalaşmıştır. 28 Aralık 2023 tarihli ve 32413 sayılı Resmi Gazete 'de yayımlanan 7491 sayılı Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun 17nci maddesine göre ise Bankalar, 21 Kasım 2012 tarihli ve 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketleri Kanunu kapsamındaki şirketler, ödeme ve elektronik para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri tarafından geçici vergi dönemleri de dahil olmak üzere 2024 ve 2025 hesap dönemlerinde yapılacak enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan kar/zarar farklarının kazancın tespitinde dikkate alınmayacağı yasalaşmıştır. Aynı zamanda Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulunun 5/12/2024 tarihli ve 11021 sayılı Kararı uyarınca 2025 yılında bankaların enflasyon muhasebesi uygulanmamasına karar vermiştir.

Yukarıda belirtilen mevzuat düzenlemelerine son olarak 24 Aralık 2025 tarih ve 7571 sayılı Türk Ceza Kanunu ile Bazı Kanunlarda ve 631 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun'un 34. maddesiyle Vergi Usul Kanunu'na eklenen Geçici 37. maddede "2025 hesap dönemi ile geçici vergi dönemleri de dahil olmak üzere 2026, 2027 hesap dönemlerinde mükerrer 298. Madde kapsamındaki enflasyon düzeltmesine ilişkin şartların oluşup oluşmadığına bakılmaksızın mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulmayacağı hükmedilmektedir.

Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmektedir.

Banka'nın, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla gelecekte faydalanacağını öngördüğü devreden yatırım indirimi bulunmamaktadır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

XVIII. Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar (Devamı)

Küresel Asgari Tamamlayıcı Kurumlar Vergisi

Eylül 2023'te KGK, İkinci Sütun gelir vergileriyle ilgili ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin muhasebeleştirilmesi ve açıklanmasına zorunlu bir istisna getiren TMS 12'ye yönelik değişiklikleri yayımlamıştır. Söz konusu değişiklikler, Ekonomik İşbirliği ve Kalkınma Teşkilatı (OECD) tarafından yayımlanan İkinci Sütun Modeli Kurallarının uygulanması amacıyla yürürlüğe girmiş ya da yürürlüğe girmesi kesine yakın olan vergi kanunlarından ortaya çıkan gelir vergilerine TMS 12'nin uygulanacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bu değişiklikler ayrıca bu tür vergi kanunlarından etkilenen işletmeler için belirli açıklama hükümleri getirmektedir. Bu kapsamdaki ertelenmiş vergiler hakkındaki bilgilerin muhasebeleştirilmeyeceğine ve açıklanmayacağına yönelik istisna ile istisnanın uygulanmış olduğuna yönelik açıklama hükmü değişikliğin yayımlanmasıyla birlikte uygulanır.

16 Temmuz 2024'te TBMM'ye sunulan bir Kanun Teklifi ile OECD'nin Küresel Asgari Tamamlayıcı Kurumlar Vergisi düzenlemelerini (Sütun2) benimsemeye başlamıştır. Bu düzenlemeler, 2 Ağustos 2024'te Resmî Gazete'de yayımlanan yasalarla yürürlüğe girmiştir. Türkiye'deki uygulama, OECD'nin Sütun 2 Model Kuralları ile büyük ölçüde uyumlu olup, kapsam, muafiyetler, konsolidasyon, vergi hesaplamaları ve beyan süreleri gibi konularda benzerlikler göstermektedir. Hesaplama detayları ve uygulama yöntemiyle ilgili ikincil düzenleme henüz yayımlanmamış olmakla birlikte, OECD tarafından yayımlanan düzenlemeler dikkate alınarak yapılan ön değerlendirmelerde, bahse konu düzenlemelerin, finansallar üzerinde önemli bir etki yaratmayacağı değerlendirilmektedir. Bununla birlikte, Türkiye'de ve Banka'nın faaliyet gösterdiği diğer ülkelerde mevzuat değişiklikleri takip edilmektedir.

Yurtiçi Asgari Kurumlar Vergisi

Türkiye, 2 Ağustos 2024 tarihli Resmî Gazete'de yayımlanan yasalarla Yurtiçi Asgari Kurumlar Vergisi'ni yürürlüğe koymuştur. Bu vergi 2025 yılı hesap döneminden itibaren uygulanacaktır. "7524 sayılı kanun ile Asgari Kurumlar Vergisi müessesesi getirilmiş olup, bu kapsamda hesaplanan kurumlar vergisinin, indirim ve istisnalar düşülmeden önceki kurum kazancının %10'undan az olamayacağına ilişkin düzenleme yapılmıştır. Düzenleme, 2025 yılı vergilendirme dönemi kurum kazançlarına uygulanmak üzere yayımı tarihinde yürürlüğe girecektir. Ayrıca konuya ilişkin 23 Seri No'lu Kurumlar Vergisi Genel Tebliği yayımlanmıştır.

Ertelenmiş vergiler

Ertelenmiş vergi borcu veya varlığı "Gelir Vergilerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" – ("TMS 12") uyarınca varlıkların ve borçların finansal tablolarda gösterilen değerleri ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki "geçici farklılıkların", bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Vergi mevzuatına göre varlıkların ya da borçların iktisap tarihinde oluşan mali ya da ticari karı etkilemeyen farklar bu hesaplamaların dışında tutulmuştur.

Ertelenmiş vergi gelir veya gideri, gelir tablosunda "Ertelenmiş Vergi Karşılığı" kalemi içinde muhasebeleştirilmektedir. Banka için 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla hesaplanan ertelenmiş vergi tutarlarında %30 oranı kullanılmıştır.

Doğrudan özkaynaklar ile ilişkilendirilen varlıklarla ilgili ertelenmiş vergiler özkaynaklar hesap grubuyla ilişkilendirilmiş ve bu grupta yer alan ilgili hesaplarla netleştirilmiştir.

Ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri, her bir bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenen vergi varlığının bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde, ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri azaltılır.

Ertelenmiş vergi, varlıkların oluştuğu veya yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemde geçerli olan vergi oranları üzerinden hesaplanır ve gelir tablosuna gider veya gelir olarak kaydedilir. Bununla birlikte, ertelenen vergi, aynı veya farklı bir dönemde doğrudan öz sermaye ile ilişkilendirilen varlıklarla ilgili ise doğrudan öz sermaye hesap grubuyla ilişkilendirilir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

XVIII. Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar (Devamı)

Ertelenmiş vergiler (Devamı)

Banka, 1. ve 2. Aşama kredilerinin genel karşılıkları üzerinden ertelenmiş vergi hesaplamaktadır.

Ödenecek cari vergi tutarları, peşin ödenen vergi tutarlarıyla ilişkili olduğundan netleştirilmektedir. Ertelenmiş vergi alacağı ve yükümlülüğü de netleştirilmektedir.

Transfer fiyatlandırması

Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 13'üncü maddesinin transfer fiyatlandırması yoluyla "örtülü kazanç dağıtımı" başlığı altında transfer fiyatlandırması konusu işlenmekte olup; 18 Kasım 2007 tarihinde yayımlanan "Transfer Fiyatlandırması Yoluyla Örtülü Kazanç Dağıtımı Hakkında Genel Tebliğ"i bu konu hakkında uygulamadaki detayları belirlemiştir.

İlgili tebliğe göre, eğer vergi mükellefleri ilgili kuruluşlarla (kişilerle), fiyatlandırmaları emsallere uygunluk ilkesi çerçevesinde yapılmayan ürün, hizmet veya mal alım ve satım işlemlerine giriyorlarsa, ilgili karlar transfer fiyatlaması yoluyla örtülü bir şekilde dağıtıldığı kanaatine varılacaktır. Bu tarz transfer fiyatlaması yoluyla örtülü kar dağıtımları kurumlar vergisi açısından vergi matrahından indirilemeyecektir.

XIX. Borçlanmalara ilişkin ilave açıklamalar

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile direkt ilişki kurulabilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir.

Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

Banka cari dönemde nitelikli yatırımcıya tahvil ihracı yolu ile de kaynak temin etmeye başlamıştır. Söz konusu işlemler, işlem tarihinde elde etme maliyeti üzerinden kayda alınmakta, iskonto edilmiş bedelleri üzerinden de değerlendirilmektedir.

Banka hisse senedine dönüştürülebilir tahvil ihraç etmemiştir.

XX. İhraç edilen hisse senetlerine ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

XXI. Aval ve kabullere ilişkin açıklamalar

Aval ve kabullerin ödemeleri, müşterilerin ödemeleri ile eşzamanlı olarak gerçekleştirilmektedir. Aval ve kabuller olası borç ve taahhütler olarak bilanço dışı işlemlerde gösterilmektedir. Bilanço tarihleri itibarıyla aktif karşılığı bir yükümlülük olarak gösterilen aval ve kabuller bulunmamaktadır.

XXII. Devlet teşviklerine ilişkin açıklamalar

Banka'nın 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla almış olduğu devlet teşviği bulunmamaktadır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

XXIII. Raporlamanın bölümlenmeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar

Banka'nın organizasyonel ve iç raporlama yapısına ve "Faaliyet Bölümlerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" – ("TFRS 8") hükümlerine uygun olarak belirlenmiş faaliyet alanlarına ilişkin bilgiler Dördüncü Bölüm, X no'lu dipnotta sunulmuştur.

XXIV. Kar Yedekleri ve Karın Dağıtılması

28 Mart 2025 tarihinde yapılan 2024 yılı Olağan Genel Kurul'da, Banka'nın ödenmiş sermaye artışı için karar alınmamıştır. 18 Haziran 2025 tarihinde yapılan 2024 yılı Olağanüstü Genel Kurul'da alınan karara istinaden, Banka'nın ödenmiş sermayesi iç kaynaklardan 2,300,000 TL karşılanarak 5,900,000 TL'ye çıkarılmıştır. Sermaye artışına ilişkin Olağanüstü Genel Kurul Kararı, 31 Aralık 2025 tarih ve 11361 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde ilan edilmiştir.

2024 yılı kar dağıtım tablosu:

2024 yılı Dönem Net Karı	4,218,697
Dağıtım Konu Toplam Kar	4,218,697
A – 1.Tertip Genel Kanuni Yedek Akçe (TTK 519/A) %5	208,660
B – Olağanüstü Yedek Akçeler	4,010,037
Toplam Kar Yedeklerine Sınıflanan	208,660
C – İç Kaynaklardan Sermaye Arttırımı	2,300,000
Toplam Ödenmiş Sermaye'ye Sınıflanan	2,300,000

XXV. Diğer Hususlar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER

I. Özkaynak Kalemlerine İlişkin Açıklamalar

Özkaynak ve sermaye yeterliliği standart oranının hesaplanması “Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik”, “Kredi Riski Azaltım Tekniklerine İlişkin Tebliğ”, “Menkul Kıymetleştirmeye İlişkin Risk Ağırlıklı Tutarların Hesaplanması Hakkında Tebliğ” ve “Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik” hükümlerince yapılmaktadır. Banka’nın sermaye yeterliliği standart oranı %21.63’tür (31 Aralık 2024: %21.24).

Özkaynak kalemlerine ilişkin bilgiler:	Cari Dönem 31 Aralık 2025	Önceki Dönem 31 Aralık 2024
ÇEKİRDEK SERMAYE		
Bankanın tasfiyesi halinde alacak hakkı açısından diğer tüm alacaklardan sonra gelen ödenmiş sermaye	5,900,000	3,600,000
Hisse senedi ihraç primleri	-	-
Yedek akçeler	1,797,557	813,462
Türkiye Muhasebe Standartları (TMS) uyarınca özkaynaklara yansıtılan kazançlar	453,137	158,873
Kar	4,830,628	4,357,589
Net Dönem Karı	4,597,134	4,218,697
Geçmiş Yıllar Karı	233,494	138,892
İştirakler, bağlı ortaklıklar ve birlikte kontrol edilen ortaklıklardan bedelsiz olarak edinilen ve dönem karı içerisinde muhasebeleştirilmeyen hisseler	-	-
İndirimler Öncesi Çekirdek Sermaye	12,981,322	8,929,924
Çekirdek Sermayeden Yapılacak İndirimler		
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 9 uncu maddesinin birinci fıkrasının (i) bendi uyarınca hesaplanan değerleme ayarlamaları	-	-
Net dönem zararı ile geçmiş yıllar zararı toplamının yedek akçelerle karşılanamayan kısmı ile TMS uyarınca özkaynaklara yansıtılan kayıplar	-	140,970
Faaliyet kiralaması geliştirme maliyetleri	37,544	10,825
İlgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan şerefiye	-	-
İpotek hizmeti sunma hakları hariç olmak üzere ilgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan diğer maddi olmayan duran varlıklar	252,930	201,036
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıkları hariç olmak üzere gelecek dönemlerde elde edilecek vergilendirilebilir gelirlere dayanan ertelenmiş vergi varlığının, ilgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan kısmı	-	-
Gerçeğe uygun değer üzerinden izlenmeyen varlık veya yükümlülüklerin nakit akış riskinden korunma işlemine konu edilmesi halinde ortaya çıkan farklar	-	-
Kredi Riskine Esas Tutarın İşsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarının, toplam karşılık tutarını aşan kısmı	-	-
Menkul kıymetleştirme işlemlerinden kaynaklanan kazançlar	-	-
Bankanın yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değerlerinde, kredi değerliliğindeki değişikliklere bağlı olarak oluşan farklar sonucu ortaya çıkan gerçekleşmemiş kazançlar ve kayıplar	-	-
Tanımlanmış fayda plan varlıklarının net tutarı	-	-
Bankanın kendi çekirdek sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar	-	-
Kanunun 56 ncı maddesinin dördüncü fıkrasına aykırı olarak edinilen paylar	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10’nunu aşan kısmı	-	-
Ortaklık paylarının %10’dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının çekirdek sermayenin %10’nunu aşan kısmı	-	-
İpotek hizmeti sunma haklarının çekirdek sermayenin %10’nunu aşan kısmı	-	-
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarının çekirdek sermayenin %10’nunu aşan kısmı	-	-
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin ikinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayenin %15’ini aşan tutarlar	-	-
Ortaklık paylarının %10’dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan aşım tutarı	-	-
İpotek hizmeti sunma haklarından kaynaklanan aşım tutarı	-	-
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan aşım tutarı	-	-
Kurulca belirlenecek diğer kalemler	-	-
Yeterli ilave ana sermaye veya katkı sermaye bulunmaması halinde çekirdek sermayeden indirim yapılacak tutar	-	-
Çekirdek Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı	290,474	352,831
TFRS 9 kapsamında beklenen kredi zarar karşılıkları ile TFRS 9 uygulamasına başlanmadan önce hesaplanan toplam karşılık tutarı arasındaki pozitif fark	-	-
Çekirdek Sermaye Toplamı	12,690,848	8,577,093

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

I. Özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar (Devamı)

	Cari Dönem 31 Aralık 2025	Önceki Dönem 31 Aralık 2024
İLAVE ANA SERMAYE		
Çekirdek sermayeye dahil edilmeyen imtiyazlı paylara tekabül eden sermaye ile bunlara ilişkin ihraç primleri	-	-
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri	-	-
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (Geçici Madde 4 kapsamında olanlar)	-	-
İndirimler Öncesi İlave Ana Sermaye	-	-
İlave Ana Sermayeden Yapılacak İndirimler	-	-
Bankanın kendi ilave ana sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar	-	-
Bankanın ilave ana sermaye kalemlerine yatırım yapan bankalar ile finansal kuruluşlar tarafından ihraç edilen ve Yönetmeliğin 7 nci maddesinde belirtilen şartları taşıyan özkaynak kalemlerine bankanın yaptığı yatırımlar	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'nunu aşan kısmı	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların ilave ana sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamı	-	-
Kurulca belirlenecek diğer kalemler	-	-
Geçiş Sürecinde Ana Sermayeden İndirilmeye Devam Edecek Unsurlar	-	-
Şerefiye veya diğer maddi olmayan duran varlıklar ve bunlara ilişkin ertelenmiş vergi yükümlülüklerinin Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı	-	-
Net ertelenmiş vergi varlığı/vergi borcunun Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı	-	-
Yeterli katkı sermaye bulunmaması halinde ilave ana sermayeden indirim yapılacak tutar	-	-
İlave ana sermayeden yapılan indirimler toplamı	-	-
İlave Ana Sermaye Toplamı	-	-
Ana Sermaye Toplamı (Ana Sermaye= Çekirdek Sermaye + İlave Ana Sermaye)	12,690,848	8,577,093
KATKI SERMAYE	2,331,686	38,944
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri	1,713,828	-
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (Geçici Madde 4 kapsamında olanlar)	-	-
Karşılıklar (Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 8 inci maddesinin birinci fıkrasında belirtilen tutarlar)	617,858	38,944
İndirimler Öncesi Katkı Sermaye	2,331,686	38,944
Katkı Sermayeden Yapılacak İndirimler	-	-
Bankanın kendi katkı sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar	-	-
Bankanın katkı sermaye kalemlerine yatırım yapan bankalar ile finansal kuruluşlar tarafından ihraç edilen ve Yönetmeliğin 8 inci maddesinde belirtilen şartları taşıyan özkaynak kalemlerine bankanın yaptığı yatırımlar	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'nunu aşan kısmı	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamı	-	-
Kurulca belirlenecek diğer kalemler	-	-
Katkı Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı	-	-
Katkı Sermaye Toplamı	2,331,686	38,944
Toplam Özkaynak (Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamı)	15,022,534	8,616,037
Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamı (Toplam Özkaynak)	-	-
Kanunun 50 ve 51 inci maddeleri hükümlerine aykırı olarak kullanılan krediler	-	-
Kanunun 57 nci maddesinin birinci fıkrasındaki sınırı aşan tutarlar ile bankaların alacaklarından dolayı edinmek zorunda kaldıkları ve aynı madde uyarınca elden çıkarmaları gereken emtia ve gayrimenkullerden edinim tarihinden itibaren beş yıl geçmesine rağmen elden çıkarılamayanların net defter değerleri	-	-
Kurulca belirlenecek diğer hesaplar	-	-
Geçiş Sürecinde Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamından (Sermayeden) İndirilmeye Devam Edecek Unsurlar	-	-
Ortaklık paylarının yüzde %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin yüzde onunu aşan kısmının, Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden, ilave ana sermayeden ve katkı sermayeden indirilmeyen kısmı	-	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların doğrudan ya da dolaylı olarak ilave ana sermaye ve katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının toplam tutarının Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca, ilave ana sermayeden ve katkı sermayeden indirilmeyen kısmı	-	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının, geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarının ve ipotek hizmeti sunma haklarının Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin ikinci fıkrasının (1) ve (2) nci alt bentleri uyarınca çekirdek sermayeden indirilecek tutarlarının, Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı	-	-

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

I. Özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar (Devamı)

	Cari Dönem 31 Aralık 2025	Önceki Dönem 31 Aralık 2024
ÖZKAYNAK		
Toplam Özkaynak (Ana sermaye ve katkı sermaye toplamı)	15,022,534	8,616,037
Toplam Risk Ağırlıklı Tutarlar	69,448,428	40,568,447
SERMAYE YETERLİLİĞİ ORANLARI		
Çekirdek Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	%18.27	%21.14
Ana Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	%18.27	%21.14
Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	%21.63	%21.24
TAMPONLAR		
Toplam ilave çekirdek sermaye gereksinimi oranı	%2.54	%2.83
a) Sermaye koruma tamponu oranı (%)	%2.50	%2.50
b) Bankaya özgü döngüsel sermaye tamponu oranı (%)	%0.04	%0.33
Sermaye Koruma ve Döngüsel Sermaye Tamponlarına İlişkin Yönetmeliğin 4 üncü maddesinin birinci fıkrası uyarınca hesaplanacak ilave çekirdek sermaye tutarının risk ağırlıklı varlıklar tutarına oranı (%)	-	-
Uygulanacak İndirim Esaslarında Aşım Tutarının Altında Kalan Tutarlar		
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan tutar	-	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan tutar	-	-
İpotek hizmeti sunma haklarından kaynaklanan tutar	-	-
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan tutar	-	-
Katkı Sermaye Hesaplamasında Dikkate Alınan Karşılıklara İlişkin Sınırlar		
Standart yaklaşımın kullanıldığı alacaklar için ayrılan genel karşılıklar (Onbindeyüzyirmibeşlik sınır öncesi)	868,105	507,106
Standart yaklaşımın kullanıldığı alacaklar için ayrılan genel karşılıkların risk ağırlıklı tutarlar toplamının %1,25'ine kadar olan kısmı	753,595	459,191
Toplam karşılık tutarının, Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarını aşan kısmı	-	-
Toplam karşılık tutarının, Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarını aşan kısmının, alacakların risk ağırlıklı tutarları toplamının %0,6'sına kadar olan kısmı	-	-
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi borçlanma araçları (1 Ocak 2018 ve 1 Ocak 2022 arasında uygulanmak üzere)		
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi ilave ana sermaye kalemlerine ilişkin üst sınır	-	-
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi ilave ana sermaye kalemlerinin üst sınırı aşan kısmı	-	-
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi katkı sermaye kalemlerine ilişkin üst sınır	-	-
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi katkı sermaye kalemlerinin üst sınırı aşan kısmı	-	-

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

I. Özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar (Devamı)

Özkaynak hesaplamasına dahil edilecek araçlara ilişkin bilgiler

Cari Dönem
31 Aralık 2025

Özkaynak hesaplamasına dahil edilecek araçlara ilişkin bilgiler:	
İhraççı	NUROL YATIRIM BANKASI A.Ş.
Aracın kodu (CUSIP, ISIN vb.)	XS3105240348
Aracın tabi olduğu mevzuat	İngiliz Hukuku ve belirli maddeler açısından Türk mevzuatına tabidir. SPK'nın "Borçlanma Araçları Tebliği" ve BDDK'nın "Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik" çerçevesinde ihac edilmiştir.
Özkaynak Hesaplamasında Dikkate Alınma Durumu	
1/1/2015'ten itibaren %10 oranında azaltılarak dikkate alınma uygulamasına tabi olma durumu	Evet
Konsolide veya konsolide olmayan bazda veya hem konsolide hem konsolide olmayan bazda geçerlilik durumu	Konsolide Olmayan ve Konsolide bazda geçerli
Aracın türü	Sermaye Benzeri Borçlanma Aracı (Tahvil)
Özkaynak hesaplamasında dikkate alınan tutar (En son raporlama tarihi itibarıyla)	40.000 USD (1,713,828 TL)
Aracın nominal değeri	40.000 USD (1,713,828 TL)
Aracın muhasebesel olarak takip edildiği hesap	Sermaye Benzeri Krediler (347011 Muhasebe Hesabı)
Aracın ihraç tarihi	29 Temmuz 2025
Aracın vade yapısı (Vadesiz/Vadeli)	Vadeli
Aracın başlangıç vadesi	10 Yıl (Vade tarihi: 30 Ekim 2035)
İhraççının BDDK onayına bağlı geri ödeme hakkının olup olmadığı	Var
Geri ödeme opsiyonu tarihi, şarta bağlı geri ödeme opsiyonları ve geri ödenecek tutar	30 Temmuz 2030'dan (bu tarih dahil) 30 Ekim 2030 tarihine kadar tahvil hamillerine en az 10 ve en fazla 60 gün önceden bildirimde bulunmak koşuluyla geri ödeme opsiyonu bulunmaktadır. Geri ödenecek tutar: 40,605 USD (1,739,732 TL)
Müteakip geri ödeme opsiyonu tarihleri	-
Faiz/temettü ödemeleri	
Sabit ya da değişken faiz/ temettü ödemeleri	Sabit
Faiz oranı ve faiz oranına ilişkin endeks değeri	%8.88
Temettü ödemesini durduran herhangi bir kısıtlamanın var olup olmadığı	Yoktur
Tamamen isteğe bağlı, kısmen isteğe bağlı ya da mecburi olma özelliği	Yoktur
Faiz artırım gibi geri ödemeyi teşvik edecek bir unsurun olup olmadığı	Yoktur
Birikimsiz ya da birikimli olma özelliği	Birikimsiz
Hisse senedine dönüştürülebilirlik özelliği	
Hisse senedine dönüştürülebilir, dönüştürmeye sebep olacak tetikleyici olay/olaylar	Bulunmamaktadır.
Hisse senedine dönüştürülebilir, tamamen ya da kısmen dönüştürme özelliği	Bulunmamaktadır.
Hisse senedine dönüştürülebilir, dönüştürme oranı	Bulunmamaktadır.
Hisse senedine dönüştürülebilir, mecburi ya da isteğe bağlı dönüştürme özelliği	Bulunmamaktadır.
Hisse senedine dönüştürülebilir, dönüştürülebilir araç türleri	Bulunmamaktadır.
Hisse senedine dönüştürülebilir, dönüştürülecek borçlanma aracının ihraççısı	Bulunmamaktadır.
Değer azaltma özelliği	
Değer azaltma özelliğine sahipse, azaltma sebep olacak tetikleyici olay/olaylar	Maruz kaldığı zararlar nedeniyle Bankacılık Kanunu'nun 71'inci maddesi çerçevesinde (1) Banka'nın faaliyet izninin kaldırılması ve tasfiye edilmesi veya (2) Banka'nın hissedarlarının (temettü hariç) ortaklık hakları ile Banka'nın yönetim ve denetiminin, zararın mevcut ortakların sermayesinden indirilmesi kaydıyla TMSF'ye devredilmesi hallerinin ya da bu hallere ilişkin ihtimallerin varlığı halinde BDDK'nın bu yönde alacağı karara istinaden kayıtlardan silinebilecektir.
Değer azaltma özelliğine sahipse, tamamen ya da kısmen değer azaltımı özelliği	Kısmen veya tamamen
Değer azaltma özelliğine sahipse, sürekli ya da geçici olma özelliği	Sürekli
Değeri geçici olarak azaltılabiliyorsa, değer artırım mekanizması	Geçici değer azaltımı bulunmamaktadır.
Tasfiye halinde alacak hakkı açısından hangi sırada olduğu (Bu aracın hemen üstünde yer alan araç)	Alacak sıralamasında sermaye benzeri borçlanma aracı olmayan borçlanma araçlarından sonra gelmektedir.
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 7 nci ve 8 inci maddelerinde yer alan şartlardan haiz olunmayan olup olmadığı	8. maddedeki şartlara haizdir.
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 7 nci ve 8 inci maddelerinde yer alan şartlardan hangilerini haiz olunmadığı	7. maddedeki şartlara haiz değildir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

I. Özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar (Devamı)

Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin geçici 5'inci maddesine ilişkin açıklamalar:

ÖZKAYNAK UNSURLARI	T
Çekirdek Sermaye	12,690,848
Geçiş Süreci Uygulanmamış Çekirdek Sermaye	12,690,848
Ana Sermaye	12,690,848
Geçiş Süreci Uygulanmamış Ana Sermaye	12,690,848
Özkaynak	15,022,534
Geçiş Süreci Uygulanmamış Özkaynak	15,022,534
TOPLAM RİSK AĞIRLIKLİ TUTARLAR	
Toplam Risk Ağırlıklı Tutarlar	69,448,428
SERMAYE YETERLİLİĞİ ORANLARI	
Çekirdek Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	18.27%
Geçiş Süreci Uygulanmamış Çekirdek Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	18.27%
Ana Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	18.27%
Geçiş Süreci Uygulanmamış Ana Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	18.27%
Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	21.63%
Geçiş Süreci Uygulanmamış Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	21.63%
KALDIRAÇ ORANI	
Kaldıraç Oranı Toplam Risk Tutarı	107,419,572
Kaldıraç Oranı(%)	11.61%
Geçiş Süreci Uygulanmamış Kaldıraç Oranı(%)	11.61%

Özkaynak kalemleri ile bilanço tutarlarının mutabakatına ilişkin açıklamalar:

Özkaynak kalemlerine ilişkin bilgiler tablosundaki tutarlar ile bilançodaki tutarlar arasında farklılıklar bulunmaktadır. Bu bağlamda; beklenen zarar karşılıkları kaleminin birinci ve ikinci kısım tutarlarının kredi riskine esas tutarın %1.25'ine kadar olan kısmı katkı sermaye olarak dikkate alınmış ve Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik'in dokuzuncu maddesinin birinci fıkrası (i) bendi uyarınca hesaplanan değerlendirme ayarlamaları özkaynak kalemlerine ilişkin bilgiler tablosunda dikkate alınmıştır.

II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar

Kredi riski bakımından, borçlu veya borçlular grubu veya coğrafi bölgeler ile sektörlerin bir risk sınırlamasına tabi tutulup tutulmadığı, risk limitlerinin dayandıkları bölümlene yapısı ve hangi aralıklarla belirlenmekte olduğu

Kredi riski bakımından, borçlu veya borçlular grubu risk sınırlamasına tabi tutulmaktadır. Risk limitlerinin dayandıkları bölümlene yapısı Banka tarafından borçlu veya borçlular grubu ile sektörler bazında her kullandırımında yapılmaktadır. Coğrafi bir sınırlama uygulanmamaktadır.

**31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar (Devamı)

Günlük olarak yapılan işlemlerle ilgili olarak risk limitleri ve dağılımlarının belirlenip belirlenmediği, bilanço dışı risklere ilişkin risk yoğunlaşmasının günlük olarak müşteri ve bankaların hazine bölümü yetkilileri bazında izlenip izlenmediği

Günlük olarak yapılan işlemlerle ilgili olarak risk limitleri ve dağılımları Banka'nın krediler ile ilgili hazırlanmış olan prosedürlerinde belirlenmiştir. Söz konusu izleme günlük olarak yapılabilmektedir. Banka'nın bilanço içi ve dışı risklere ilişkin risk yoğunlaşması izlenmekte ve aylık olarak Kredi Komitesi ve Aktif – Pasif Komitesi toplantılarında değerlendirilmektedir.

Banka'nın, hazine işlemlerinde taşıdığı kredi riski tanımlanmış olan limitler ile kontrol altında tutulmaktadır. İşlem yapılan taraflara tanımlanan limitler işlem türü ve vade bazında yönetilmektedir.

Bilanço dışı risk doğuran türev işlemler ise Yönetim Kurulu'nun verdiği yetkiler dahilinde Hazine Departmanınca gerçekleştirilmekte olup, risk yoğunlaşması Risk Yönetim Bölümü tarafından dikkate alınmaktadır.

Kredi ve diğer alacakların borçlularının kredi değerliliklerinin düzenli aralıklarla ilgili mevzuata uygun şekilde izlenip izlenmediği, açılan krediler için alınan hesap durumu belgelerinin ilgili mevzuatta öngörüldüğü şekilde denetlenmiş olup olmadığı, denetlenmemiş ise nedenleri, kredi limitlerinin değiştirilip değiştirilmediği, kredilerin ve diğer alacakların teminatlarının bulunup bulunmadığı

Kredi borçlularının kredi değerlilikleri her limit artırımı veya kredi kullandırım talebinde yeniden incelenmekte ve inceleme sonucunda mevcut limitin artırılması, aynen veya ilave teminatlarla muhafazası ya da mevcut limitlere bloke konularak riskin acilen tasfiyesine karar verilmektedir.

Diğer taraftan, gerek ilk defa lehine kredi tahsisi için teklifte bulunulan firmalarla, mevcut limitinin artırılmasına ya da mevcut limitten kullandırım yapılmasına yönelik taleplerin değerlendirilmesi sırasında da firmanın mevcut bilanço ve gelir tablolarının mevzuatta öngörüldüğü şekilde denetlenmiş olmasına dikkat edilmektedir.

Banka'nın vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi ve benzer diğer sözleşmeler cinsinden tutulan pozisyonları üzerinde kontrol limitlerinin bulunup bulunmadığı, bu tür araçlar için üstlenilen kredi riskinin piyasa hareketlerinden kaynaklanan potansiyel riskler ile beraber yönetilip yönetilmediği

Vadeli İşlem ve opsiyon sözleşmelerinin kredi riski Hazine Departmanınca yönetilmekte olup söz konusu işlemlerin piyasa hareketlerinden kaynaklanan potansiyel riskleri de Risk Yönetim Bölümü tarafından dikkate alınmaktadır.

Banka'nın önemli ölçüde kredi riskine maruz kaldığında vadeli işlem, opsiyon ve benzeri nitelikli sözleşmeleri, hakların kullanılması, edimlerin yerine getirilmesi veya satılması yoluyla kısa zamanda sona erdirerek toplam riski azaltma yoluna gidip gitmediği

Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmelerinin kredi riskine maruz kalınarak, edimlerin yerine getirilmesi veya satılması işlemlerini doğuracak herhangi bir durum ile karşılaşmamıştır.

Tazmin edilen gayrinakdi kredilerin, vadesi geldiği halde ödenmeyen krediler gibi aynı risk ağırlığına tabi tutulup tutulmadığı

Tazmin edilen gayrinakdi krediler, vadesi geldiği halde ödenmeyen krediler gibi aynı risk ağırlığına tabi tutulmakta ve teminatlarına göre sınıflandırılarak takip hesaplarına atılmaktadır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar (Devamı)

Kredilerden yenilenen ve yeniden itfa planına bağlananların ilgili mevzuatla belirlenen izlenme yöntemi dışında, bankalarca risk yönetim sistemleri çerçevesinde yeni bir derecelendirme grubuna veya ağırlığına dahil edilip edilmediği, bu yöntemler ile ilgili yeni önlemlerin alınıp alınmadığı, bankalarca risk yönetim sistemleri çerçevesinde uzun vadeli taahhütlerin kısa vadeli taahhütlere oranla daha fazla kredi riskine maruz kaldığı kabul edilerek risk ayrıştırmasına gidilip gidilmediği

Yenilenen ve yeniden itfa planına bağlanan krediler için ilgili mevzuatla belirlenen izlenme yöntemi dışında risk ayrıştırmasına gidilmemektedir.

Bankaların yurtdışında yürütmekte oldukları bankacılık faaliyetleri ve kredilendirme işlemlerinin az sayıda ülke ya da mali kurum ile yürütülmesi durumunda bunun ilgili ülkenin ekonomik koşulları dikkate alındığında önemli bir risk doğurup doğurmadığına ilişkin değerlendirme

Banka'nın yurtdışında yürütmekte olduğu bankacılık faaliyetleri bulunmamaktadır.

Uluslararası bankacılık piyasasında aktif bir katılımcı olarak diğer finansal kurumların finansal faaliyetleri ile birlikte değerlendirildiğinde önemli ölçüde kredi riski yoğunluğuna sahip olunup olunmadığı

Banka uluslararası bankacılık piyasasında aktif bir katılımcı değildir.

Banka'nın

a) İlk büyük 100 nakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam nakdi krediler portföyü içindeki payı

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın toplam 84 adet nakdi kredi müşterisi bulunmaktadır. Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın ilk büyük 100 nakdi kredi müşterisinden olan alacağı toplam nakdi krediler portföyünün %100'ünü oluşturmaktadır (31 Aralık 2023: %100).

b) İlk büyük 100 gayrinakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam gayrinakdi krediler portföyü içindeki payı

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın 126 adet gayrinakdi kredi müşterisi bulunmaktadır. Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın ilk büyük 100 gayrinakdi kredi müşterisinden olan alacağı toplam gayrinakdi kredilerin %99.92'sini oluşturmaktadır (31 Aralık 2023: %100).

c) İlk büyük 100 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi alacak tutarının toplam bilanço içi ve bilanço dışı varlıklar içindeki payı

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın ilk büyük 100 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi alacak tutarının toplam bilanço içi varlıklar ve gayrinakdi krediler toplamı içindeki payı %98.87'dir (31 Aralık 2023: %99.97).

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar (Devamı)

Banka tarafından üstlenilen kredi riski için ayrılan genel karşılık tutarı

Bankaca üstlenilen kredi riski için ayrılan beklenen zarar karşılığı tutarı 617,859 TL'dir (31 Aralık 2024: 106,142 TL).

Risk Sınıfları:	Cari Dönem Risk Tutarı (*)	Ortalama Risk Tutarı (**)	Önceki Dönem Risk Tutarı (*)	Ortalama Risk Tutarı (**)
Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	14,910,256	13,025,044	3,145,566	4,529,728
Bölgesel Yönetimlerden veya Yerel Yönetimlerden Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	1,468,874	230,828	-	-
İdari Birimlerden ve Ticari Olmayan Girişimlerden Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	1,881	2,136	4,295	3,346
Çok Taraflı Kalkınma Bankalarından Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	-	-	-	-
Uluslararası Teşkilatlardan Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	-	-	-	-
Bankalar ve aracı kurumlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacak	13,663,977	12,690,153	12,442,112	7,573,136
Şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacaklar	58,825,619	47,638,150	34,238,232	24,544,065
Şarta bağlı olan ve olmayan perakende alacaklar	-	-	-	-
Şarta bağlı olan ve olmayan gayrimenkul ipoteğiyle teminatlandırılmış alacaklar	-	-	-	-
Tahsili gecikmiş alacaklar	30,672	33,788	29,119	4,986
Kurulca riski yüksek olarak belirlenen alacaklar	2,320	27,119	25,134	3,812,801
İpotek Teminatlı Menkul Kıymetler	-	-	-	-
Menkul Kıymetleştirme Pozisyonları	-	-	-	-
Bankalar ve Aracı Kurumlardan Olan Kısa Vadeli Alacaklar ile Kısa Vadeli Kurumsal Alacaklar	-	-	-	-
Kolektif Yatırım Kuruluşu Niteliğindeki Yatırımlar	13,808,851	10,355,798	7,592,434	4,620,998
Hisse senedi yatırımları	509,372	509,222	509,172	242,505
Diğer alacaklar	1,210,681	977,132	759,803	743,365
Toplam	104,432,503	85,489,370	58,745,867	46,074,930

(*) Kredi riski azaltımı öncesi, krediye dönüşüm oranı sonrası risk tutarları verilmiştir.

(**) Ortalama risk tutarı, Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik'in yayımlandığı tarihten ilgili dönem sonuna kadar aylık olarak hazırlanan raporlardaki değerlerin aritmetik ortalaması alınarak tespit edilmiştir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar (Devamı)

Önemli Bölgelerdeki Önemlilik Arz eden Risklere İlişkin Profil:

Cari Dönem(*)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	Toplam
Yurtiçi	14,910,256	1,468,874	1,881	-	-	12,755,783	57,907,834	-	-	30,672	1,925	-	-	-	13,808,851	9,176	1,210,681	102,105,933
Avrupa Birliği Ülkeleri	-	-	-	-	-	87,707	296,433	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,140
OECD Ülkeleri(**)	-	-	-	-	-	361,252	34,894	-	-	-	395	-	-	-	-	-	-	396,541
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-	-	73	586,448	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,521
ABD, Kanada	-	-	-	-	-	453,238	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,238
Diğer Ülkeler	-	-	-	-	-	5,924	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,934
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,196	-	500,196
Dağıtılmamış Varlıklar/Yükümlülükler(***)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	14,910,256	1,468,874	1,881	-	-	13,663,977	58,825,619	-	-	30,672	2,320	-	-	-	13,808,851	509,372	1,210,681	104,432,503

(*) Kredi riski azaltımı öncesi, krediye dönüşüm oranı sonrası risk tutarları verilmiştir.

(**) AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri.

(***) Tutarlı bir esasa göre bölümlere dağıtılamayan varlık ve yükümlülükler.

- 1- Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar
- 2- Bölgesel Yönetimlerden veya Yerel Yönetimlerden Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar
- 3- İdari Birimlerden ve Ticari Olmayan Girişimlerden Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar
- 4- Çok Taraflı Kalkınma Bankalarından Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar
- 5- Uluslararası Teşkilatlardan Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar
- 6- Bankalar ve Aracı Kurumlardan Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar
- 7- Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Kurumsal Alacaklar
- 8- Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Perakende Alacaklar
- 9- Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Gayrimenkul İpotegiyle Teminatlandırılmış Alacaklar
- 10- Tahsili Gecikmiş Alacaklar
- 11- Kurulca Riski Yüksek Olarak Belirlenen Alacaklar
- 12- İpotek Teminatlı Menkul Kıymetler
- 13- Menkul Kıymetleştirme Pozisyonları
- 14- Bankalar ve Aracı Kurumlardan Olan Kısa Vadeli Alacaklar ile Kısa Vadeli Kurumsal Alacaklar
- 15- Kolektif Yatırım Kuruluşu Niteliğindeki Yatırımlar
- 16- Hisse Senedi Yatırımları
- 17- Diğer Alacaklar

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar (Devamı)

Önemli Bölgelerdeki Önemlilik Arz eden Risklere İlişkin Profil (Devamı):

Önceki dönem(*)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	Toplam
Yurtiçi	3,145,566	-	4,295	-	-	12,167,777	30,874,780	-	-	29,119	2,158	-	-	-	7,592,434	9,176	759,803	54,585,108
Avrupa Birliği Ülkeleri	-	-	-	-	-	7,983	3,652	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,635
OECD Ülkeleri(**)	-	-	-	-	-	190,381	40,992	-	-	-	22,976	-	-	-	-	-	-	254,349
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-	-	-	3,314,051	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,314,051
ABD, Kanada	-	-	-	-	-	22,279	4,745	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,024
Diğer Ülkeler	-	-	-	-	-	53,692	12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,704
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,996	-	499,996
Dağıtılmamış Varlıklar/Yükümlülükler(***)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	3,145,566	-	4,295	-	-	12,442,112	34,238,232	-	-	29,119	25,134	-	-	-	7,592,434	509,172	759,803	58,745,867

(*) Kredi riski azaltımı öncesi, krediye dönüşüm oranı sonrası risk tutarları verilmiştir.

(**) AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri.

(***) Tutarlı bir esasa göre bölümlere dağıtılamayan varlık ve yükümlülükler.

- 1- Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar
- 2- Bölgesel Yönetimlerden veya Yerel Yönetimlerden Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar
- 3- İdari Birimlerden ve Ticari Olmayan Girişimlerden Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar
- 4- Çok Taraflı Kalkınma Bankalarından Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar
- 5- Uluslararası Teşkilatlardan Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar
- 6- Bankalar ve Aracı Kurumlardan Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar
- 7- Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Kurumsal Alacaklar
- 8- Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Perakende Alacaklar
- 9- Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Gayrimenkul İpotegiyle Teminatlandırılmış Alacaklar
- 10- Tahsili Gecikmiş Alacaklar
- 11- Kurulca Riski Yüksek Olarak Belirlenen Alacaklar
- 12- İpotek Teminatlı Menkul Kıymetler
- 13- Menkul Kıymetleştirme Pozisyonları
- 14- Bankalar ve Aracı Kurumlardan Olan Kısa Vadeli Alacaklar ile Kısa Vadeli Kurumsal Alacaklar
- 15- Kolektif Yatırım Kuruluşu Niteliğindeki Yatırımlar
- 16- Hisse Senedi Yatırımları
- 17- Diğer Alacaklar

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar (Devamı)

Sektörlere veya Karşı Tarafa Göre Risk Profili

Cari Dönem

Sektörler/Karşı Taraflar	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	TP	YP	Toplam(*)
Tarım	-	-	-	-	-	-	212,977	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,262	38,715	212,977
Çiftçilik ve Hayvancılık	-	-	-	-	-	-	212,977	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,262	38,715	212,977
Ormançılık	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Balıkçılık	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sanayi	-	-	-	-	-	-	3,415,308	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,466	2,484,842	3,415,308
Madencilik ve Taş Ocakçılığı	-	-	-	-	-	-	10,128	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,128	-	10,128
İmalat Sanayi	-	-	-	-	-	-	2,738,464	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,102	1,996,362	2,738,464
Elektrik, Gaz ve Su	-	-	-	-	-	-	666,716	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,236	488,480	666,716
İnşaat	-	-	-	-	-	-	1,191,339	-	-	30,672	1,852	-	-	-	-	-	-	672,979	550,884	1,223,863
Hizmetler	14,910,256	-	-	-	-	13,663,977	52,438,472	-	-	-	468	-	-	-	13,808,851	509,372	1,210,681	74,590,788	21,951,289	96,542,077
Toptan ve Perakende Ticaret	-	-	-	-	-	-	4,260,421	-	-	-	73	-	-	-	-	-	-	3,286,430	974,064	4,260,494
Otel ve Lokanta Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	213,003	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,003	213,003
Ulaştırma ve Haberleşme	-	-	-	-	-	-	351,221	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,157	344,064	351,221
Mali Kuruluşlar	14,910,256	-	-	-	-	13,663,977	33,115,721	-	-	-	395	-	-	-	13,808,851	509,372	1,210,681	64,904,562	12,314,691	77,219,253
Gayrimenkul ve Kira Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	14,495,358	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,390,041	8,105,317	14,495,358
Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Eğitim Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150	150
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	-	-	-	-	-	-	2,598	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,598	-	2,598
Diğer	-	1,468,874	1,881	-	-	-	1,567,523	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,716,473	1,321,805	3,038,278
Toplam	14,910,256	1,468,874	1,881	-	-	13,663,977	58,825,619	-	-	30,672	2,320	-	-	-	13,808,851	509,372	1,210,681	78,084,968	26,347,535	104,432,503

(*) Kredi riski azaltımı öncesi, krediye dönüşüm oranı sonrası risk tutarları verilmiştir.

- 1- Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar
- 2- Bölgesel Yönetimlerden veya Yerel Yönetimlerden Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar
- 3- İdari Birimlerden ve Ticari Olmayan Girişimlerden Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar
- 4- Çok Taraflı Kalkınma Bankalarından Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar
- 5- Uluslararası Teşkilatlardan Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar
- 6- Bankalar ve Aracı Kurumlardan Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar
- 7- Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Kurumsal Alacaklar
- 8- Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Perakende Alacaklar
- 9- Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Gayrimenkul İpotegiyle Teminatlandırılmış Alacaklar
- 10- Tahsili Gecikmiş Alacaklar
- 11- Kurulca Riski Yüksek Olarak Belirlenen Alacaklar
- 12- İpotek Teminatlı Menkul Kıymetler
- 13- Menkul Kıymetleştirme Pozisyonları
- 14- Bankalar ve Aracı Kurumlardan Olan Kısa Vadeli Alacaklar ile Kısa Vadeli Kurumsal Alacaklar
- 15- Kolektif Yatırım Kuruluşu Niteliğindeki Yatırımlar
- 16- Hisse Senedi Yatırımları
- 17- Diğer Alacaklar

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar (Devamı)

Sektörlere veya Karşı Tarafa Göre Risk Profili (Devamı)

Önceki Dönem

Sektörler/Karşı Taraflar	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	TP	YP	Toplam(*)
Tarım	-	-	-	-	-	-	139,971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,987	46,984	139,971
Çiftçilik ve Hayvancılık	-	-	-	-	-	-	139,971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,987	46,984	139,971
Ormançılık	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bahkçılık	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sanayi	-	-	-	-	-	-	1,223,697	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,485	1,028,212	1,223,697
Madencilik ve Taş Ocakçılığı	-	-	-	-	-	-	2,002	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148	1,854	2,002
İmalat Sanayi	-	-	-	-	-	-	556,141	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,279	524,862	556,141
Elektrik, Gaz ve Su	-	-	-	-	-	-	665,554	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,058	501,496	665,554
İnşaat	-	-	-	-	-	-	6,606,153	-	-	29,119	2,093	-	-	-	-	-	-	3,713,773	2,923,592	6,637,365
Hizmetler	3,145,566	-	-	-	-	12,442,112	22,498,359	-	-	-	23,041	-	-	-	7,592,434	507,655	759,803	38,150,063	8,818,907	46,968,970
Toptan ve Perakende Ticaret	-	-	-	-	-	-	2,279,059	-	-	-	65	-	-	-	-	-	-	2,025,018	254,106	2,279,124
Otel ve Lokanta Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ulaştırma ve Haberleşme	-	-	-	-	-	-	201,361	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,178	19,183	201,361
Mali Kuruluşlar	3,145,566	-	-	-	-	12,442,112	14,784,329	-	-	-	22,976	-	-	-	7,592,434	507,655	759,803	31,479,731	7,775,144	39,254,875
Gayrimenkul ve Kira Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	5,230,756	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,460,500	770,256	5,230,756
Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Eğitim Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	218	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218	218
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	-	-	-	-	-	-	2,636	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,636	-	2,636
Diğer	-	-	4,295	-	-	-	3,770,052	-	-	-	-	-	-	-	-	1,517	-	77,290	3,698,574	3,775,864
Toplam	3,145,566	-	4,295	-	-	12,442,112	34,238,232	-	-	29,119	25,134	-	-	-	7,592,434	509,172	759,803	42,229,598	16,516,269	58,745,867

(*) Kredi riski azaltımı öncesi, krediye dönüşüm oranı sonrası risk tutarları verilmiştir.

- 1- Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar
- 2- Bölgesel Yönetimlerden veya Yerel Yönetimlerden Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar
- 3- İdari Birimlerden ve Ticari Olmayan Girişimlerden Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar
- 4- Çok Taraflı Kalkınma Bankalarından Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar
- 5- Uluslararası Teşkilatlardan Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar
- 6- Bankalar ve Aracı Kurumlardan Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar
- 7- Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Kurumsal Alacaklar
- 8- Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Perakende Alacaklar
- 9- Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Gayrimenkul İpoteğiyle Teminatlandırılmış Alacaklar
- 10- Tahsili Gecikmiş Alacaklar
- 11- Kurulca Riski Yüksek Olarak Belirlenen Alacaklar
- 12- İpotek Teminatlı Menkul Kıymetler
- 13- Menkul Kıymetleştirme Pozisyonları
- 14- Bankalar ve Aracı Kurumlardan Olan Kısa Vadeli Alacaklar ile Kısa Vadeli Kurumsal Alacaklar
- 15- Kolektif Yatırım Kuruluşu Niteliğindeki Yatırımlar
- 16- Hisse Senedi Yatırımları
- 17- Diğer Alacaklar

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar (Devamı)

Vade unsuru taşıyan risklerin vadelerine göre dağılımına ilişkin bilgiler

Risk Sınıfları (*) – Cari Dönem	Vadeye Kalan Süre				1 Yıl ve Üzeri
	1 Ay	1-3 Ay	3-6 Ay	6-12 Ay	
Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	6,401,902	-	354,009	-	5,317,447
Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-	-	-	1,468,874
İdari Birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	1,662	219	-	-	-
Çok taraflı kalkınma bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-	-	-	-
Uluslararası teşkilatlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-	-	-	-
Bankalar ve aracı kurumlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacak	6,813,850	168,316	123,098	460,924	2,787,921
Şarta bağlı olan ve olmayan diğer kurumsal alacaklar	19,420,030	6,148,850	6,833,746	15,763,846	9,157,649
Şarta bağlı olan ve olmayan KOBİ kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-
Şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-
Şarta bağlı olan ve olmayan perakende alacaklar	-	-	-	-	-
Şarta bağlı olan ve olmayan gayrimenkul ipoteğiyle teminatlandırılmış alacaklar	-	-	-	-	-
Tahsili gecikmiş alacaklar	-	-	-	-	30,672
Kurulca riski yüksek olarak belirlenen alacaklar	-	-	-	608	395
İpotek teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-
Menkul Kıymetleştirme Pozisyonları	-	-	-	-	-
Bankalar ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-
Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-	-	-
Hisse Senedi Yatırımları	-	-	-	-	-
Diğer alacaklar	-	-	-	-	-
Genel Toplam	32,637,444	6,317,385	7,310,853	16,225,378	18,762,958

(*) Kredi riski azaltımı öncesi, krediye dönüşüm oranı sonrası risk tutarları verilmiştir.

Risk Sınıfları (*) – Önceki Dönem	Vadeye Kalan Süre				1 Yıl ve Üzeri
	1 Ay	1-3 Ay	3-6 Ay	6-12 Ay	
Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	553,506	-	-	24,298	1,925,714
Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-	-	-	-
İdari Birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	4,295	-	-	-	-
Çok taraflı kalkınma bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-	-	-	-
Uluslararası teşkilatlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-	-	-	-
Bankalar ve aracı kurumlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacak	8,883,747	384,634	982,914	338,704	922,871
Şarta bağlı olan ve olmayan diğer kurumsal alacaklar	11,476,928	2,993,101	1,659,439	4,495,079	12,381,177
Şarta bağlı olan ve olmayan KOBİ kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-
Şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-
Şarta bağlı olan ve olmayan perakende alacaklar	-	-	-	-	-
Şarta bağlı olan ve olmayan gayrimenkul ipoteğiyle teminatlandırılmış alacaklar	-	-	-	-	-
Tahsili gecikmiş alacaklar	-	-	-	-	29,119
Kurulca riski yüksek olarak belirlenen alacaklar	-	-	378	-	22,977
İpotek teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-
Menkul Kıymetleştirme Pozisyonları	-	-	-	-	-
Bankalar ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-
Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-	-	-
Hisse Senedi Yatırımları	-	-	-	-	-
Diğer alacaklar	-	-	-	-	-
Genel Toplam	20,918,476	3,377,735	2,642,731	4,858,081	15,281,858

(*) Kredi riski azaltımı öncesi, krediye dönüşüm oranı sonrası risk tutarları verilmiştir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar (Devamı)

Risk ağırlığına göre risk tutarları

Cari Dönem	%0	%10	%20	%50	%75	%100	%150	%200	%2	Özkaynaklardan İndirilen
Risk Ağırlıkları										
Kredi Riski Azaltımı										
Öncesi Tutar	15,150,385	-	12,427,157	27,436,073	-	49,238,002	395	-	180,491	290,474
Kredi Riski Azaltımı										
Sonrası Tutar	20,063,143	-	12,870,941	27,436,654	-	43,880,879	395	-	180,491	290,474

(*) Karşı taraf kredi riski ve menkul kıymet pozisyonları hariç

Önceki Dönem	%0	%10	%20	%50	%75	%100	%150	%200	%2	Özkaynaklardan İndirilen
Risk Ağırlıkları										
Kredi Riski Azaltımı										
Öncesi Tutar	3,312,184	-	11,982,465	8,699,216	-	34,720,989	22,976	-	8,035	352,831
Kredi Riski Azaltımı										
Sonrası Tutar	10,193,167	-	9,489,878	8,699,216	-	30,332,595	22,976	-	8,035	352,831

(*) Karşı taraf kredi riski ve menkul kıymet pozisyonları hariç

Önemli sektörlere veya karşı taraf türüne göre muhtelif bilgiler

TFRS 9 uyarınca;

Aşama 3'deki Krediler (Temerrüt ya da Donuk alacak) ; raporlama dönemi sonu itibarıyla Aşama 1 ve Aşama 2 için gerekli şartları taşımayan ve 90 günün üzerinde gecikmesi olan ve kanuni takip işlemleri başlatılmış olan değer düşüklüğüne uğramış krediler Aşama 3 olarak sınıflandırılmaktadır. Değer düşüklüğü karşılığı hesaplamasında temerrüt olasılığı %100 olarak dikkate alınmakta ve kredinin ömür boyu beklenen kredi zararına göre karşılık (Özel karşılık) hesaplanmaktadır.

Aşama 2'deki (Yakın İzlemedeki) Krediler; raporlama dönemi sonu itibarıyla finansal tablolara ilk alındığı ana göre kredi riskinde önemli bir artış olan kredilerdir. Kredi riski değer düşüklüğü karşılığı ilgili finansal varlığın ömür boyunca temerrüt riski üzerinden beklenen kredi zararına göre belirlenmektedir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar (Devamı)

Önemli sektörlere veya karşı taraf türüne göre muhtelif bilgiler (Devamı)

Cari Dönem	Krediler(*)			Karşılıklar	
	Değer Kaybına Uğramış (TFRS 9)			Beklenen	Karşılıklar
Önemli Sektörler / Karşı Taraflar	Kredi Riskinde	Temerrüt	Donuk	Kredi Zararı	Karşılıklar
	Önemli Artış	(Üçüncü Aşama)	(Karşılık	Karşılıkları	(Karşılık
	(İkinci Aşama)		Yönetmeliği)	(TFRS 9)	Yönetmeliği)
1. Tarım	-	-	-	-	-
1.1. Çiftçilik ve Hayvancılık	-	-	-	-	-
1.2. Ormancılık	-	-	-	-	-
1.3. Balıkçılık	-	-	-	-	-
2. Sanayi	-	-	-	-	-
2.1. Madencilik ve Taşocakçılığı	-	-	-	-	-
2.2. İmalat Sanayi	-	-	-	-	-
2.3. Elektrik, Gaz, Su	-	-	-	-	-
3. İnşaat	-	98,348	54,440	-	-
4. Hizmetler	660,744	-	-	381,532	-
4.1. Toptan ve Perakende Ticaret	-	-	-	-	-
4.2. Otel ve Lokanta Hizmetleri	-	-	-	-	-
4.3. Ulaştırma ve Haberleşme	-	-	-	-	-
4.4. Mali Kuruluşlar	660,744	-	-	381,532	-
4.5. Gayrimenkul ve Kira Hizmetleri	-	-	-	-	-
4.6. Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-	-	-
4.7. Eğitim Hizmetleri	-	-	-	-	-
4.8. Sağlık ve Sosyal Hizmetler	-	-	-	-	-
5. Diğer	127	-	-	-	-
6. Toplam	660,871	98,348	54,440	381,532	-

(*) Nakdi kredilerin dağılımı verilmiştir.

Önceki Dönem	Krediler(*)			Karşılıklar	
	Değer Kaybına Uğramış (TFRS 9)			Beklenen	Karşılıklar
Önemli Sektörler / Karşı Taraflar	Kredi Riskinde	Temerrüt	Donuk	Kredi Zararı	Karşılıklar
	Önemli Artış	(Üçüncü Aşama)	(Karşılık	Karşılıkları	(Karşılık
	(İkinci Aşama)		Yönetmeliği)	(TFRS 9)	Yönetmeliği)
1. Tarım	-	-	-	-	-
1.1. Çiftçilik ve Hayvancılık	-	-	-	-	-
1.2. Ormancılık	-	-	-	-	-
1.3. Balıkçılık	-	-	-	-	-
2. Sanayi	-	-	-	-	-
2.1. Madencilik ve Taşocakçılığı	-	-	-	-	-
2.2. İmalat Sanayi	-	-	-	-	-
2.3. Elektrik, Gaz, Su	-	-	-	-	-
3. İnşaat	-	90,122	52,127	-	-
4. Hizmetler	557,340	-	-	23,464	-
4.1. Toptan ve Perakende Ticaret	-	-	-	-	-
4.2. Otel ve Lokanta Hizmetleri	-	-	-	-	-
4.3. Ulaştırma ve Haberleşme	-	-	-	-	-
4.4. Mali Kuruluşlar	557,340	-	-	23,464	-
4.5. Gayrimenkul ve Kira Hizmetleri	-	-	-	-	-
4.6. Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-	-	-
4.7. Eğitim Hizmetleri	-	-	-	-	-
4.8. Sağlık ve Sosyal Hizmetler	-	-	-	-	-
5. Diğer	-	232	232	-	-
6. Toplam	557,340	90,354	52,359	23,464	-

(*) Nakdi kredilerin dağılımı verilmiştir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar (Devamı)

Değer ayarlamaları ve kredi karşılıkları değişimine ilişkin bilgiler

Cari Dönem	Dönem içinde ayrılan				
	Açılış Bakiyesi	karşılık tutarları	Karşılık İptalleri	Diğer Ayarlamalar	Kapanış Bakiyesi
1. Üçüncü Aşama Karşılıkları	52,359	5,948	(3,867)	-	54,440
2. Birinci ve İkinci Aşama Karşılıkları	31,282	517,146	(114,066)	-	434,362

Önceki Dönem	Dönem içinde ayrılan				
	Açılış Bakiyesi	karşılık tutarları	Karşılık İptalleri	Diğer Ayarlamalar	Kapanış Bakiyesi
1. Üçüncü Aşama Karşılıkları	232	67,198	(15,071)	-	52,359
2. Birinci ve İkinci Aşama Karşılıkları	20,371	48,741	(37,830)	-	31,282

Döngüsel sermaye tamponu hesaplamasına dahil riskler

Bulunmamaktadır.

III. Kur riskine ilişkin açıklamalar

Banka'nın yabancı para cinsinden ve yabancı paraya endeksli aktifleri ile yabancı para cinsinden yükümlülükleri arasındaki fark "YP net genel pozisyon" olarak tanımlanmakta ve kur riskine baz teşkil etmektedir.

Banka'nın maruz kaldığı kur riski, bu durumun etkilerinin tahmin edilmesi, Banka Yönetim Kurulu'nun günlük olarak izlenen pozisyonlar için belirlediği limitler

Banka'nın maruz kaldığı kur riskinin ölçülmesinde, yasal raporlamada kullanılan Standart Metot ile Riske Maruz Değer Yöntemi kullanılmaktadır.

Kur riskine esas sermaye yükümlülüğü hesaplanırken Banka'nın, tüm döviz varlıkları, yükümlülükleri ve vadeli döviz işlemleri göz önünde bulundurulur. Her bir döviz cinsinin Türk Lirası karşılıkları itibarıyla net kısa ve uzun pozisyonları hesaplanır. Mutlak değerce büyük olan pozisyon sermaye yükümlülüğüne esas tutar olarak belirlenmektedir. Bu tutar üzerinden sermaye yükümlülüğü hesaplanır.

Banka'nın kur riski pozisyonu iki ayda bir yapılan Yönetim Kurulu toplantılarında değerlendirilmektedir.

Önemli olması durumunda yabancı para cinsinden borçlanma araçlarının ve net yabancı para yatırımlarının riskten korunma amaçlı türev araçları ile korunmasının boyutu

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, Banka'nın riskten korunma amaçlı sınıfladığı türev araçları bulunmamaktadır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

III. Kur riskine ilişkin açıklamalar (Devam)

Yabancı para risk yönetim politikası

Risk politikası limitler dahilindeki işlemler üzerine kurulmuş olup yabancı para pozisyonunun dengede tutulması esastır.

Gerek ulusal mevzuat gerekse uluslararası uygulamalar ışığında ve mevcut özkaynak profili kapsamında belirlenmiş alt ve üst limitler aralığında pozisyon alınmasına yönelik bir YP risk yönetim politikası söz konusu olup, spekülasyon pozisyon taşınmamaktadır.

Banka'nın bilanço tarihi ile bu tarihten geriye doğru son beş iş günü kamuya duyurulan cari döviz alış kurları TL olarak aşağıdaki tabloda verilmiştir:

		ABD Doları	Avro
Bilanço Tarihindeki Cari Döviz Alış Kuru	31.12.2025	42.8457	50.2859
Bilanço tarihinden önceki;			
1. Günün Cari Döviz Alış Kuru	30.12.2025	42.8623	50.4532
2. Günün Cari Döviz Alış Kuru	29.12.2025	42.8542	50.4519
3. Günün Cari Döviz Alış Kuru	26.12.2025	42.7656	50.3547
4. Günün Cari Döviz Alış Kuru	25.12.2025	42.7641	50.3896
5. Günün Cari Döviz Alış Kuru	24.12.2025	42.7434	50.4208
		ABD Doları	Avro
Son 30 Günü Basit Aritmetik Ortalaması		42.6000	49.9015

Banka'nın kur riskine ilişkin bilgiler:

Aşağıdaki tablo Banka'nın yabancı para net genel pozisyonunu önemli döviz cinsleri bazında göstermektedir. Tek Düzen Hesap Planı gereğince dövize endeksli varlıklar finansal tablolarda yabancı para değil, Türk Parası olarak gösterilmektedir. Yabancı para net genel pozisyon hesaplamasında ise dövize endeksli varlıklar yabancı para kalemi olarak dikkate alınmaktadır.

“Yabancı Para Net Genel Pozisyon/Özkaynak Standart Oranının Bankalarca Konsolide ve Konsolide Olmayan Bazda Hesaplanması ve Uygulanması Hakkında Yönetmelik” hükümleri gereğince, aktifte Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar, Türev Finansal Varlıklar, Ertelenmiş Vergi Varlığı, Beklenen Zarar Karşılıkları ile Peşin Ödenmiş Giderler, pasifte ise Ertelenmiş Vergi Borcu, Türev Finansal Yükümlülükler ile Özkaynaklar kur riski hesaplanmasında dikkate alınmamaktadır. Bu nedenle aşağıdaki tabloda gösterilen yabancı para aktif pasif toplamaları ile bilançoda görülenler arasında farklar bulunmaktadır. Finansal ve ekonomik anlamda Banka'nın gerçek yabancı para pozisyonunu aşağıdaki tablo göstermektedir:

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

III. Kur riskine ilişkin açıklamalar (Devamı)

Cari Dönem	Avro	ABD Doları	Diğer	Toplam
Varlıklar				
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve TCMB Bankalar	356,420	494,836	4,891	856,147
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar (***)	242,475	637,044	141,289	1,020,808
Para Piyasalarından Alacaklar	52,522	163,523	-	216,045
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Krediler	988,597	6,174,652	-	7,163,249
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)	10,723,931	9,177,332	-	19,901,263
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Maddi Duran Varlıklar	-	-	-	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	-	-	-	-
Diğer Varlıklar	-	23,917	-	23,917
Toplam Varlıklar	12,363,945	16,671,304	146,180	29,181,429
Yükümlülükler				
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-
Döviz Tevdiat Hesabı	-	-	-	-
Para Piyasalarından Borçlar	701,151	2,647,192	66,897	3,415,240
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	935,818	819,459	17,456	1,772,733
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	3,273,618	-	3,273,618
Muhtelif Borçlar (****)	30,077,927	14,515,225	2,915	44,596,067
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Yük.	-	-	-	-
Diğer Yükümlülükler (*) (****)	632,599	3,083,978	52,978	3,769,555
Toplam Yükümlülükler	32,347,495	24,339,472	140,246	56,827,213
Net Bilanço Pozisyonu	(19,983,550)	(7,668,168)	5,934	(27,645,784)
Net Nazım Hesap Pozisyonu	19,978,555	1,678,378	-	21,656,933
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	34,542,158	29,980,833	-	64,522,991
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	14,513,317	22,946,743	-	37,460,060
Net Pozisyon	45,291	(634,078)	5,934	(582,853)
Gayri Nakdi Krediler (**)	207,031	1,223,257	-	1,430,288
Önceki Dönem				
Toplam Varlıklar	8,418,587	11,110,398	137,687	19,666,672
Toplam Yükümlülükler	14,691,685	9,871,570	106,339	24,669,594
Net Bilanço Pozisyonu	(6,273,098)	1,238,828	31,348	(5,002,922)
Net Nazım Hesap Pozisyonu	6,315,889	(1,017,681)	30,945	5,329,153
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	13,725,204	9,261,313	30,945	23,017,462
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	7,409,315	10,278,994	-	17,688,309
Net Pozisyon	42,791	221,147	62,293	326,231
Gayri Nakdi Krediler	588,723	311,633	-	900,356

(*) 910,629 TL tutarındaki türev finansal yükümlülükler ve 498,912 TL tutarındaki menkul değerler değerlendirme farkı kur riski tablosuna dahil edilmemiştir.

(**) Gayrinakdi krediler "Net Nazım Hesap Pozisyonu" toplamına dahil edilmemektedir.

(***) 70,851 TL tutarındaki türev finansal varlıklar kur riski tablosuna dahil edilmemiştir.

(****) 3,416,947 TL tutarındaki fonlar ve 352,608 TL tutarındaki karşılıklar diğer yükümlülükler satırında gösterilmektedir.

(*****) 44,025,520 TL tutarındaki türev teminatlar muhtelif borçlar satırında gösterilmektedir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

III. Kur riskine ilişkin açıklamalar (Devamı)

Kur riskine duyarlılık analizi

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla TL'nin, diğer döviz cinsleri karşısında %10 oranında değer kaybetmesi ve diğer tüm değişkenlerin aynı kalması varsayımı altında, yabancı para biriminde olan varlık ve yükümlülüklerden doğan net kur farkı geliri / (gideri) sonucu öz sermaye ve net dönem karındaki artış (azalış) aşağıdaki tabloda sunulmuştur. Duyarlılık analizi, aynı esaslara göre önceki dönem için de uygulanmıştır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Gelir / (Gider)	Özkaynak	Gelir / (Gider)	Özkaynak
Avro	499	499	(4,279)	(4,279)
ABD Doları	598,979	598,979	(22,114)	(22,114)
Diğer	(593)	(593)	(6,229)	(6,229)
Toplam, net	598,885	598,885	(32,622)	(32,622)

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla TL'nin, diğer döviz cinsleri karşısında %10 oranında değer kazanması ve diğer tüm değişkenlerin aynı kalması varsayımı altında, yabancı para biriminde olan varlık ve yükümlülüklerden doğan net kur farkı, yukarıdaki tabloda gösterilen değer artış / (azalışı) ile aynı tutarda ancak ters yönde etkiye sahip olacaktı.

IV. Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar

Bankacılık hesaplarından kaynaklanan faiz oranı riski hesaplaması ve raporlaması 12 Mayıs 2025 tarih ve 32898 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ve 1 Ekim 2025 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren "Bankacılık Hesaplarından Kaynaklanan Faiz Oranı Riskinin Standart Yaklaşımına Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" uyarınca aylık olarak yapılmaktadır.

Bankacılık Hesaplarından Kaynaklanan Faiz Oranı Riski, alım satım amaçlı pozisyonlar dışında kalan tüm bilanço içi ve bilanço dışı pozisyonların faiz değişimleri sonucu uğrayacakları ekonomik değer değişimi (EDD) olarak tanımlanmakta ve maruz kalınan faiz riskinin bir göstergesi olarak ölçülmekte ve günlük olarak izlenmektedir. Faiz değişim senaryoları sonucu ortaya çıkabilecek EDD tutarı belirlenen iştah limitinin altında kalacak şekilde yönetilir.

Analiz sonuçları haftalık olarak APKO ile paylaşılarak faiz riskini etkileyecek doğru aksiyonların doğru zamanda alınması sağlanır. Riskin yönetilmesi için hem bilanço içinde sabit/değişken faizli, uzun/kısa vadeli pozisyonlar, hem de bilanço dışı türev enstrümanlar kullanılabilir.

Müşterinin erken kapatma opsiyonuna sahip olması sebebiyle sözleşme vadesinden önce yeniden fiyatlama riski bulunan kredi ürünleri için Kurum tarafından belirlenen erken kapatma oranları kullanılır.

Banka'nın bankacılık hesaplarından kaynaklanan faiz oranı riski hesaplaması aşağıdaki tabloda verilmiştir

	EDD(*)
	Cari Dönem
	31.12.2025
Paralel Yukarı	1,094,761
Paralel Aşağı	(1,158,550)
Artan Eğim	56,370
Azalan Eğim	212,353
Kısa Vadeli Yukarı	776,180
Kısa Vadeli Aşağı	(776,057)
Maksimum	1,094,761
Ana Sermaye	12,690,848

(*) Yukarıda yer alan tablodaki tutarlar, Bankacılık Hesaplarından Kaynaklanan Faiz Oranı Riskinin Standart Yaklaşımına Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmeliğin 5 inci maddesinin ikinci fıkrasının (a) bendinde belirtilen para birimleri ve faizle ilişkilendirilen emtialar bazında TL karşılıklarına dönüştürerek verilmiştir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

IV. Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar (Devamı)

Varlıkların, yükümlülüklerin ve nazım hesap kalemlerinin faize duyarlılığı

	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Faizsiz (*)	Toplam
Cari Dönem Sonu							
Varlıklar							
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler, K.Maden Deposu) ve TCMB	8,312,032	-	-	-	-	860,024	9,172,056
Bankalar	106,157	100,671	-	-	-	920,954	1,127,782
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar (***)	143,709	2,946	7,226	4,333	-	13,902,337	14,060,551
Para Piyasalarından Alacaklar	4,130,391	-	-	-	-	-	4,130,391
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	2,327,597	5,202,856	5,874,430	-	-	9,176	13,414,059
Krediler ve Alacaklar	15,975,651	5,136,035	19,581,830	8,304,031	1,276,149	43,908	50,317,604
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Varlıklar(*)	-	-	-	-	-	4,259,498	4,259,498
Toplam Varlıklar	30,995,537	10,442,508	25,463,486	8,308,364	1,276,149	19,995,897	96,481,941
Yükümlülükler							
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	6,325,586	96,322	-	-	-	-	6,421,908
Muhtelif Borçlar	29,983,035	10,876,119	3,812,979	-	-	1,212,441	45,884,574
İhraç Edilen Menkul Değerler	2,150,154	3,822,731	10,133,029	-	1,739,732	-	17,845,646
Diğer Mali Kuruluşlar. Sağ.Fonlar	1,644,599	26,098	162,791	-	-	-	1,833,488
Diğer Yükümlülükler (**)	3,016,793	2,498,848	3,270,457	417,705	-	15,292,522	24,496,325
Toplam Yükümlülükler	43,120,167	17,320,118	17,379,256	417,705	1,739,732	16,504,963	96,481,941
Bilançodaki Uzun Pozisyon	-	-	8,084,230	7,890,659	-	3,490,934	19,465,823
Bilançodaki Kısa Pozisyon	(12,124,630)	(6,877,610)	-	-	(463,583)	-	(19,465,823)
Nazım Hesaplardaki Uzun Pozisyon	-	-	-	-	-	-	-
Nazım Hesaplardaki Kısa Pozisyon	-	-	-	-	-	-	-
Toplam Pozisyon	(12,124,630)	(6,877,610)	8,084,230	7,890,659	(463,583)	3,490,934	-

(*) 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla 188,927 TL tutarındaki maddi duran varlıklar, 252,930 TL tutarındaki maddi olmayan duran varlıklar, 153,405 TL tutarındaki yatırım amaçlı gayrimenkuller, 500,196 TL tutarındaki bağlı ortaklıklar, 350,936 TL tutarındaki ertelenmiş vergi varlığı ve 2,813,104 TL tutarındaki diğer aktifleri içermektedir. Beklenen zarar karşılıkları düşülerek gösterilmiştir.

(**) 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla 585,628 TL tutarındaki müstakriz fonları, 8,938,398 TL tutarındaki diğer fonlar, 949,557 TL tutarındaki türev finansal yükümlülükler, 79,556 TL tutarındaki kiralama işlemlerinden yükümlülükler, 652,253 TL tutarındaki karşılıklar, 442,763 TL tutarındaki cari vergi borcu ve 12,848,170 TL tutarındaki özkaynaklar diğer yükümlülükler satırında gösterilmiştir.

(***) 158,214 TL tutarındaki türev finansal varlık tutarı gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar satırında gösterilmektedir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

IV. Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar (Devamı)

“Varlıkların, yükümlülüklerin ve bilanço dışı kalemlerin faize duyarlılığı (Yeniden fiyatlandırmaya kalan süreler itibarıyla)”:

	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Faizsiz (*)	Toplam
Önceki Dönem Sonu							
Varlıklar							
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler, K.Maden Deposu) ve TCMB	316,817	-	-	-	-	716,430	1,033,247
Bankalar	2,446,507	105,978	-	-	-	213,769	2,766,254
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar (***)	9,767	5,918	1,309	5,623	-	7,623,620	7,646,237
Para Piyasalarından Alacaklar	3,643,180	159,562	-	-	-	-	3,802,742
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	930,932	4,812,370	7,640,176	422,182	-	9,176	13,814,836
Krediler ve Alacaklar	8,447,657	2,430,387	4,695,759	4,860,965	-	37,995	20,472,763
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Varlıklar (*)	-	-	-	-	-	1,881,067	1,881,067
Toplam Varlıklar	15,794,860	7,514,215	12,337,244	5,288,770	-	10,482,057	51,417,146
Yükümlülükler							
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	4,668,618	652,490	-	-	-	-	5,321,108
Muhtelif Borçlar	10,712,328	8,490,256	2,141,774	-	-	1,119,406	22,463,764
İhraç Edilen Menkul Değerler	1,801,471	1,321,157	5,009,848	-	-	-	8,132,476
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağ.Fonlar	1,851,398	125,392	-	-	-	-	1,976,790
Diğer Yükümlülükler (**)	510,443	753,812	2,055,384	68,857	-	10,134,512	13,523,008
Toplam Yükümlülükler	19,544,258	11,343,107	9,207,006	68,857	-	11,253,918	51,417,146
Bilançodaki Uzun Pozisyon	-	-	3,130,238	5,219,913	-	-	8,350,151
Bilançodaki Kısa Pozisyon	(3,749,398)	(3,828,892)	-	-	-	(771,861)	(8,350,151)
Nazım Hesaplardaki Uzun Pozisyon	-	-	-	-	-	-	-
Nazım Hesaplardaki Kısa Pozisyon	-	-	-	-	-	-	-
Toplam Pozisyon	(3,749,398)	(3,828,892)	3,130,238	5,219,913	-	(771,861)	-

(*) 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla 129,199 TL tutarındaki maddi duran varlıklar, 201,036 TL tutarındaki maddi olmayan duran varlıklar, 87,944 TL tutarındaki yatırım amaçlı gayrimenkuller, 499,996 TL tutarındaki bağlı ortaklıklar, 182,597 TL ertelenmiş vergi varlığı ve 780,295 TL tutarındaki diğer aktifleri içermektedir. Beklenen zarar karşılıkları düşülerek gösterilmiştir.

(**) 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla 59,197 TL tutarındaki müstakriz fonları, 3,570,492 TL tutarındaki diğer fonlar, 535,218 TL tutarındaki türev finansal yükümlülükler, 79,072 TL tutarındaki kiralama işlemlerinden yükümlülükler, 321,379 TL tutarındaki karşılıklar, 168,696 cari vergi borcu ve 8,788,954 TL tutarındaki özkaynaklar diğer yükümlülükler satırında gösterilmiştir.

(***) 22,617 TL türev finansal varlık tutarı gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar satırında gösterilmektedir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

IV. Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar (Devamı)

Parasal finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları

Aşağıdaki tablolarda yer alan ortalama faiz oranları değişik vade dilimlerine uygulanan basit faiz oranlarının ilgili vade dilimlerine isabet eden anapara tutarlarıyla ağırlıklandırılması yoluyla hesaplanmıştır.

Cari Dönem	ABD			
	Avro %	Doları %	Diğer %	TL %
Varlıklar				
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve TCMB	-	-	-	-
Bankalar	3.10	4.98	-	43.71
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Para Piyasasından Alacaklar	-	-	-	46.72
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	8.50	8.88	-	48.93
Krediler ve Alacaklar	9.06	9.00	-	49.64
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Yükümlülükler				
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	0.76	0.78	0.44	38.25
Müstakriz Fonlar	6.67	9.28	0.75	45.28
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	8.88	-	44.72
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	2.63	4.23	3.40	42.95

Önceki Dönem	ABD			
	Avro %	Doları %	Diğer %	TL %
Varlıklar				
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve TCMB	-	-	-	-
Bankalar	3.78	5.47	-	48.99
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Para Piyasasından Alacaklar	-	-	-	50.03
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	7.80	-	43.35
Krediler ve Alacaklar	10.68	12.60	-	50.79
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Yükümlülükler				
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	0.51	1.16	0.32	42.82
Müstakriz Fonlar	6.67	9.15	0.75	49.20
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	49.38
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	3.47	4.73	3.00	44.80

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

V. Hisse senedi pozisyon riskine ilişkin açıklamalar

Banka portföyünde yer alan hisse senetleri gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlık olarak sınıflandırılmıştır. Portföydeki hisse senetleri Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmekte ve rayiç değerleri günlük olarak temin edilmektedir. Hisse senetlerinin maliyetini belirlemek için ağırlıklı ortalama maliyet yöntemi kullanılır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlık olarak sınıflandırılan hisse senetlerinin rayiç değer farkları özkaynak kalemleri arasında bulunan "Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler" kaydedilmektedir. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlık olarak sınıflandırılan hisse senetlerinin elden çıkarılması durumunda rayiç değer uygulaması sonucunda özkaynak hesaplarında oluşan değer, gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Hisse Senedi Yatırımları	Karşılaştırma		
	Bilanço Değeri	Gerçeğe Uygun Değer	Piyasa Değeri
1. Hisse Senedi Yatırım Grubu A	-	-	-
Borsada İşlem Gören	-	-	-
2. Hisse Senedi Yatırım Grubu B	-	-	-
Borsada İşlem Gören	-	-	-
3. Hisse Senedi Yatırım Grubu C	-	-	-
Borsada İşlem Gören	-	-	-
4. Hisse Senedi Yatırım Grubu Diğer	-	-	-

Portföy	Dönem içinde Gerçekleşen Kazanç / Kayıp	Yeniden Değerleme Değer Artışları		Gerçekleşmemiş Kazanç ve Kayıplar	
		Toplam	Ana Sermayeye Dahil Edilen	Toplam	Ana Sermayeye Dahil Edilen
1. Özel Sermaye Yatırımları	-	-	-	-	-
2. Borsada İşlem Gören Hisse Senetleri	-	-	-	-	-
3. Diğer Hisse Senetleri	-	-	-	4,117	-
4. Toplam	-	-	-	4,117	-

VI. Likidite Riski Yönetimi, Likidite Karşılama Oranına ve Net İstikrarlı Fonlama Oranına İlişkin Açıklamalar

Likidite riski, bankanın nakit akışındaki dengesizlik sonucunda nakit çıkışlarını tam olarak ve zamanında karşılayacak düzeyde ve nitelikte nakit mevcuduna veya nakit girişine sahip bulunmaması nedeniyle ödeme yükümlülüklerini zamanında yerine getirememe riskidir. Bu durum bankaya fon sağlayan kişi/kuruluşların ani olarak beklenenin ötesinde fon çekmeleri halinde bankanın bu çıkışları nakit kaynakları ve teminata verilecek menkul kıymetler aracılığıyla borçlanma imkanları sayesinde karşılayamaması halinde ortaya çıkmaktadır.

Likidite riski, nakit akışındaki dengesizlik sonucunda, nakit çıkışlarını tam olarak ve zamanında karşılayacak düzeyde ve nitelikte nakit mevcuduna veya nakit girişine sahip bulunmaması nedeniyle, ödeme yükümlülüklerini zamanında yerine getirememe riski olarak tanımlanmıştır.

Piyasaya ilişkin likidite riski:

Banka'nın piyasaya gerektiği gibi girememesi, bazı ürünlerdeki sıkı piyasa yapısı ve piyasalarda oluşan engeller ve bölünmeler nedeniyle pozisyonlarını uygun bir fiyatta, yeterli tutarlarda ve hızlı olarak kapatamaması veya pozisyonlardan çıkamaması durumunda ortaya çıkan zarar ihtimalini ifade eder.

Fonlamaya ilişkin likidite riski:

Nakit giriş ve çıkışlarındaki düzensizlikler ve vadeye bağlı nakit akımı uyumsuzlukları nedeniyle, fonlama yükümlülüğünü makul bir maliyet ile potansiyel olarak yerine getirememe ihtimalini ifade eder.

Banka'nın likidite yönetimi Hazine Bölümü'nün sorumluluğundadır. Bu bölümce Banka'nın kısa ve uzun vadeli nakit akışı takibi yapılarak, ilgili yasal rasyolara uyumu sağlanır. Likidite riskinin etkin olarak yönetilmesi amacıyla, Banka ve piyasa verileri düzenli olarak izlenir, müstakriz fonları yoğunlaşması ve vade yapısı, piyasa borçlanma hacimleri, atıl YP likidite gibi gerekli analizler yapılır. Banka'nın bilançosundaki ani değişimleri gözden kaçırmamak amacıyla likidite rasyosu simülasyonları Mali Kontrol Bölümü tarafından yapılır ve Üst Düzey Yönetim'e raporlanır. Acil bir likidite durumu ortaya çıktığında "Likidite Acil Eylem Planı" ve gerekli durumlarda "Acil Durum Planı"nda belirlenen usuller çerçevesinde hareket edilir. Banka'nın likidite ve fonlama politikası, piyasa veya Banka'ya özgü koşullardan kaynaklanan stres durumlarında dahi yükümlülüklerini yerine getirecek likidite rezervlerine ve fonlama imkanlarına sahip olunması yönündedir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

VI. Likidite Riski Yönetimi, Likidite Karşılama Oranına ve Net İstikrarlı Fonlama Oranına İlişkin Açıklamalar (Devamı)

Banka, güçlü sermaye yapısı ve çeşitlendirilmiş yurtiçi ve yurtdışı borçlanma kaynakları ile portföyünde bulundurduğu kaliteli likit menkul kıymetler ve gerek TCMB, gerekse diğer para piyasaları nezdindeki kullanıma hazır limitleri ile ilave likidite temin etme kabiliyetine sahiptir.

APKO, alternatif fonlama kaynaklarının kullanımı, sağlanan fonların ve kullanılan kredilerin fiyatlanması ve diğer günlük likidite yönetimine ilişkin kararları alır. Hazine ve Finansal Kuruluşlar Bölümü, APKO kararları doğrultusunda, döviz cinsleri ve vadeler bazında oluşan fon fazlasını değerlendirmeye veya fon açığını kapatmaya yönelik olarak gerçekleştirdiği işlemlerle Banka'nın kısa, orta ve uzun vadeli likidite yükümlülüklerini yerine getirebilmesini sağlar. Hazine bölümünce gerçekleştirilen nakit akımına yönelik uyum kontrolleri ile Mali Kontrol Bölümünce gerçekleştirilen simülasyonlar likidite riskine ilişkin birincil koruma aşamasını oluşturmaktadır.

Banka'nın likidite risk hesaplamasında nakit akışı ve boşluk analizi kullanılarak yapılan analizler Risk Yönetimi Bölümü tarafından Üst Düzey Yönetim'e ve Denetim Komitesi'ne raporlanır. Likiditeye ilişkin stres testleri ve senaryo analizleri aylık olarak Risk Yönetimi Bölümü tarafından yapılmaktadır. Stres testleri ve senaryo analizlerinin likidite rasyosunda önemli bir değişikliğe işaret ettiği durumlarda gereği hızlı bir şekilde Hazine ve Finansal Kuruluşlar Bölümü tarafından yerine getirilir. Likidite rasyoları İç Kontrol Bölümü tarafından yeniden gerçekleştirme yöntemiyle haftalık olarak kontrol edilmekte ve haftalık iç kontrol raporu ile raporlanmaktadır. Söz konusu faaliyetler likidite riskine yönelik ikincil koruma aşamasını oluşturmaktadır.

Likidite riskinin yönetimi, Denetim Komitesi, APKO, Hazine ve Finansal Kuruluşlar Bölümü, İç Kontrol Bölümü ve Risk Yönetimi Bölümü tarafından paylaşılmaktadır. Denetim Komitesi, likidite yönetimi politikalarını ve Banka'nın risk iştahına uygun likidite riski düzeyini belirler ve likidite riskinin belirlenen politikalar çerçevesinde ve belirlenen limitler dahilinde yönetilip yönetilmediğini takip eder.

Risk Yönetimi Bölümü, hazırladığı raporlar ve gerçekleştirdiği analizler ile likidite riskini ölçer, izler ve üst yönetimi bilgilendirir. Likidite riskine ilişkin raporlama, Denetim Komitesi ve APKO toplantılarında görüşülmek üzere hazırlanan periyodik raporlar, stres testleri, senaryo analizleri, risk limitlerine uyumluluk raporları ve yasal likidite raporlarından oluşmaktadır.

İç Denetim Bölümü tarafından yıllık iş planı kapsamında Banka'nın tüm faaliyetleri periyodik olarak denetlenmektedir. Her bir denetim kapsamında, Banka süreçlerinde yer alan kontrol noktaları test edilmekte, birincil ve ikincil kontrollerin süreçlerde yer alan birimler tarafından gerçekleştirilip gerçekleştirilmediği incelenmektedir. Bu kapsamda Banka'ca önemli olarak belirlenmiş her risk türü için birinci ve ikinci koruma aşamalarının mevzuata uyumu, etkinliği ve yeterliliği denetlenmektedir.

Banka'nın likidite karşılama oranı ile likidite yeterliliğinin hesaplanmasına ilişkin düzenlemeler risk iştahı olarak yasal likidite rasyosuna uyumun sağlanması hedeflenmiştir. Bankaların Likidite Karşılama Oranı Hesaplamasına İlişkin Yönetmelik uyarınca toplam ve yabancı para likidite karşılama oranı için en düşük sınırlar sırasıyla %100 ve %80 olarak belirlenmiştir. Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu'nun kararı ile Kurulca aksi belirlenene kadar kalkınma ve yatırım bankaları için konsolide ve konsolide olmayan toplam ve yabancı para likidite karşılama oranlarının yüzde sıfır olarak uygulanmasına karar verilmiştir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

VI. Likidite Riski Yönetimi, Likidite Karşılama Oranına ve Net İstikrarlı Fonlama Oranına İlişkin Açıklamalar (Devamı)

Cari Dönem		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmamış Toplam Değer(*)		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmış Toplam Değer(*)	
		TP+YP	YP	TP+YP	YP
YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR				20,754,108	2,790,277
1	Yüksek kaliteli likit varlıklar	20,754,107	2,790,277	20,754,108	2,790,277
NAKİT ÇIKIŞLARI		50,326,633	33,724,012	35,062,028	24,238,943
2	Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat	-	-	-	-
3	İstikrarlı mevduat	-	-	-	-
4	Düşük istikrarlı mevduat	-	-	-	-
5	Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat dışında kalan teminatsız borçlar	44,732,722	32,975,424	31,026,988	22,883,032
6	Operasyonel mevduat	-	-	-	-
7	Operasyonel olmayan mevduat	-	-	-	-
8	Diğer teminatsız borçlar	44,732,722	32,975,424	31,026,988	22,883,032
9	Teminatl borçlar			2,303,249	825,383
10	Diğer nakit çıkışları	504,546	504,546	504,546	504,546
11	Türev yükümlülükler ve teminat tamamlama yükümlülükleri	504,546	504,546	504,546	504,546
12	Yapılandırılmış finansal araçlardan borçlar	-	-	-	-
13	Finansal piyasalara olan borçlar için verilen ödeme taahhütleri ile diğer bilanço dışı yükümlülükler	739,442	11,119	295,777	4,447
14	Herhangi bir şarta bağlı olmaksızın cayılabilir bilanço dışı diğer yükümlülükler ile sözleşmeye dayalı diğer yükümlülükler	-	-	-	-
15	Diğer cayılmaz veya şartı bağlı olarak cayılabilir bilanço dışı borçlar	4,349,923	232,923	931,468	21,535
16	TOPLAM NAKİT ÇIKIŞLARI	16,524,648	7,098,627	13,648,538	5,417,602
NAKİT GİRİŞLERİ		16,524,648	7,098,627	13,648,538	5,417,602
17	Teminatl alacaklar	-	-	-	-
18	Teminatsız alacaklar	16,183,137	6,985,192	13,307,027	5,304,167
19	Diğer nakit girişleri	341,511	113,435	341,511	113,435
20	TOPLAM NAKİT GİRİŞLERİ	16,524,648	7,098,627	13,648,538	5,417,602
				Üst Sınır Uygulanmış Değerler	
21	TOPLAM YKLV STOKU			20,754,108	2,790,277
22	TOPLAM NET NAKİT ÇIKIŞLARI			21,413,490	18,821,341
23	LİKİDİTE KARŞILAMA ORANI (%)			96.92	14.83

(*) Haftalık basit aritmetik ortalama alınmak suretiyle hesaplanan likidite karşılama oranının son üç ay için hesaplanan ortalaması

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

VI. Likidite Riski Yönetimi, Likidite Karşılama Oranına ve Net İstikrarlı Fonlama Oranına İlişkin Açıklamalar (Devamı)

Önceki Dönem	Dikkate Alınma Oranı Uygulanmamış Toplam Değer(*)		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmış Toplam Değer(*)	
	TP+YP	YP	TP+YP	YP
YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR			7,128,629	2,581,911
1 Yüksek kaliteli likit varlıklar	7,128,629	2,581,911	7,128,629	2,581,911
NAKİT ÇIKIŞLARI	17,384,773	10,549,462	15,256,855	9,230,470
2 Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat	-	-	-	-
3 İstikrarlı mevduat	-	-	-	-
4 Düşük istikrarlı mevduat	-	-	-	-
5 Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat dışında kalan teminatsız borçlar	12,854,107	10,000,234	10,571,952	8,199,846
6 Operasyonel mevduat	-	-	-	-
7 Operasyonel olmayan mevduat	-	-	-	-
8 Diğer teminatsız borçlar	12,854,107	10,000,234	10,571,952	8,199,846
9 Teminatlı borçlar			3,482,020	739,867
10 Diğer nakit çıkışları	263,602	263,602	263,602	263,602
11 Türev yükümlülükler ve teminat tamamlama yükümlülükleri	263,602	263,602	263,602	263,602
12 Yapılandırılmış finansal araçlardan borçlar	-	-	-	-
13 Finansal piyasalara olan borçlar için verilen ödeme taahhütleri ile diğer bilanço dışı yükümlülükler	449,121	-	179,648	-
14 Herhangi bir şarta bağlı olmaksızın cayılabilir bilanço dışı diğer yükümlülükler ile sözleşmeye dayalı diğer yükümlülükler	-	-	-	-
15 Diğer cayılamaz veya şartı bağlı olarak cayılabilir bilanço dışı borçlar	3,817,943	285,626	759,633	27,155
16 TOPLAM NAKİT ÇIKIŞLARI	9,405,154	5,760,378	15,256,855	9,230,470
NAKİT GİRİŞLERİ	9,405,154	5,760,378	7,340,103	4,028,264
17 Teminatlı alacaklar	787	-	787	-
18 Teminatsız alacaklar	9,308,337	5,737,131	7,243,286	4,005,017
19 Diğer nakit girişleri	96,030	23,247	96,030	23,247
20 TOPLAM NAKİT GİRİŞLERİ	9,405,154	5,760,378	7,340,103	4,028,264
			Üst Sınır Uygulanmış Değerler	
21 TOPLAM YKLV STOKU			7,128,629	2,581,911
22 TOPLAM NET NAKİT ÇIKIŞLARI			7,916,752	5,202,206
23 LİKİDİTE KARŞILAMA ORANI (%)			90.04	49.63

(*) Haftalık basit aritmetik ortalama alınmak suretiyle hesaplanan likidite karşılama oranının son üç ay için hesaplanan ortalaması

1 Ocak 2025 – 31 Aralık 2025 arası en düşük ve en yüksek Likidite Karşılama Oranları aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

	En Yüksek	Tarih	En Düşük	Tarih
TP+YP	276.18	06.08.2025	65.24	31.12.2025
YP	47.53	07.12.2025	8.80	31.12.2025

1 Ocak 2024 – 31 Aralık 2024 arası en düşük ve en yüksek Likidite Karşılama Oranları aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

	En Yüksek	Tarih	En Düşük	Tarih
TP+YP	212.38	06.12.2024	39.34	14.10.2024
YP	120.90	06.12.2024	10.19	28.12.2024

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

VI. Likidite Riski Yönetimi, Likidite Karşılama Oranına ve Net İstikrarlı Fonlama Oranına İlişkin Açıklamalar (Devamı)

Aktif ve pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi

Cari Dönem	Vadesiz	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 yıl ve Üzeri	Dağıtılamayan	Toplam
Varlıklar								
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler, K.Maden Deposu) ve TC Merkez Bankası Bankalar(***)	860,024	8,312,032	-	-	-	-	-	9,172,056
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar Para Piyasalarından Alacaklar(***)	920,954	106,157	100,671	-	-	-	-	1,127,782
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar(***)	-	143,709	2,946	7,226	4,333	-	13,902,337	14,060,551
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar(***)	-	4,130,391	-	-	-	-	-	4,130,391
Krediler ve Alacaklar(***)	-	116,797	99,838	2,424,627	5,800,416	4,963,205	9,176	13,414,059
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	-	15,975,651	5,136,035	19,581,830	9,580,180	-	43,908	50,317,604
Diğer Varlıklar(*)	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Varlıklar(*)	-	-	-	-	-	-	4,259,498	4,259,498
Toplam Varlıklar	1,780,978	28,784,737	5,339,490	22,013,683	15,384,929	4,963,205	18,214,919	96,481,941
Yükümlülükler								
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar	-	1,644,599	26,098	162,791	-	-	-	1,833,488
Para Piyasalarından Borçlar	-	6,325,586	96,322	-	-	-	-	6,421,908
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	2,150,154	3,822,731	10,133,029	-	1,739,732	-	17,845,646
Muhtelif Borçlar	1,212,441	29,983,035	10,876,119	3,812,979	-	-	-	45,884,574
Diğer Yükümlülükler(**)	1,993,774	3,016,794	2,498,848	3,270,457	417,705	-	13,298,747	24,496,325
Toplam Yükümlülükler	3,206,215	43,120,168	17,320,118	17,379,256	417,705	1,739,732	13,298,747	96,481,941
Likidite Fazlası / (Açığı)	(1,425,237)	(14,335,431)	(11,980,628)	4,634,427	14,967,224	3,223,473	4,916,172	-
Net Bilanço Dışı Pozisyonu	-	(501,019)	(692,372)	(201,791)	-	-	-	(1,395,182)
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	-	48,674,208	14,028,064	4,191,510	5,797,917	-	-	72,691,699
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	-	49,175,227	14,720,436	4,393,301	5,797,917	-	-	74,086,881
Gayrinakdi Krediler	-	441,828	2,912,845	3,920,852	488,745	4,063,188	-	11,827,458
Önceki dönem								
Toplam Varlıklar	930,199	14,892,197	3,111,993	7,716,763	12,879,643	2,334,493	9,551,858	51,417,146
Toplam Yükümlülükler	2,292,819	19,544,258	11,343,107	9,207,006	68,857	-	8,961,099	51,417,146
Likidite Fazlası / (Açığı)	(1,362,620)	(4,652,061)	(8,231,114)	(1,490,243)	12,810,786	2,334,493	590,759	-
Net Bilanço Dışı Pozisyonu	-	(309,599)	(159,727)	(244,642)	5,114	-	-	(708,854)
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	-	11,415,779	9,622,016	2,299,873	3,269,508	-	-	26,607,176
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	-	11,725,378	9,781,743	2,544,515	3,264,394	-	-	27,316,030
Gayrinakdi Krediler	-	391,622	1,092,238	1,148,310	333,528	4,219,548	-	7,185,246

(*) 188,927 TL tutarındaki maddi duran varlıklar, 252,930 TL tutarındaki maddi olmayan duran varlıklar, 153,405 TL tutarındaki yatırım amaçlı gayrimenkuller, 500,196 TL tutarındaki bağlı ortaklıklar, 350,936 TL tutarındaki ertelenmiş vergi varlığı ve 2,813,104 TL tutarındaki diğer aktifleri içermektedir.

(**) 585,628 TL tutarındaki müstakriz fonları, 8,938,398 TL tutarındaki diğer fonlar, 12,848,170 TL tutarındaki özkaynaklar, 652,253 TL tutarındaki karşılıklar, 79,556 TL tutarındaki finansal kiralama işlemleri, 442,763 TL tutarındaki cari vergi borcu ve 949,557 TL tutarındaki türev finansal yükümlülükler, diğer yükümlülükler satırında gösterilmiştir.

(***) Beklenen zarar karşılıkları düşülerek gösterilmiştir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

VI. Likidite Riski Yönetimi, Likidite Karşılama Oranına ve Net İstikrarlı Fonlama Oranına İlişkin Açıklamalar (Devamı)

Finansal yükümlülüklerin sözleşmeye bağlanmış kalan vadelerine göre gösterimi

Cari Dönem	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 yıl ve üzeri	Toplam
Yükümlülükler						
Bankalar mevduatı	-	-	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-	-	-
Diğer mali kuruluşlardan sağlanan fonlar	1,645,280	1,845,325	95,677	-	-	3,586,282
Para piyasalarına borçlar	6,347,246	96,465	-	-	-	6,443,711
Toplam	7,992,526	1,941,790	95,677	-	-	10,029,993

Önceki Dönem	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 yıl ve üzeri	Toplam
Yükümlülükler						
Bankalar mevduatı	-	-	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-	-	-
Diğer mali kuruluşlardan sağlanan fonlar	1,811,753	174,590	-	-	-	1,986,343
Para piyasalarına borçlar	4,686,667	677,460	-	-	-	5,364,127
Toplam	6,498,420	852,050	-	-	-	7,350,470

Aşağıdaki tablo, Banka'nın türev niteliğinde olan finansal varlık ve yükümlülüklerinin kalan vadelerine göre dağılımını göstermektedir.

Cari Dönem	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 yıl ve Üzeri	Toplam
Forward sözleşmeleri alım	5,570,584	1,101,734	-	-	-	6,672,318
Forward sözleşmeleri satım	(5,754,116)	(1,176,435)	-	-	-	(6,930,551)
Swap sözleşmeleri alım	37,221,167	12,837,206	4,191,510	2,797,917	3,000,000	60,047,800
Swap sözleşmeleri satım	(37,504,830)	(13,449,675)	(4,393,301)	(2,797,917)	(3,000,000)	(61,145,723)
Futures işlemleri alım	-	-	-	-	-	-
Futures işlemleri satım	-	-	-	-	-	-
Opsiyonlar alım	476,463	89,119	-	-	-	565,582
Opsiyonlar satım	(495,213)	(94,324)	-	-	-	(589,537)
Diğer	-	-	-	-	-	-
Toplam	(485,945)	(692,375)	(201,791)	-	-	(1,380,111)

Önceki Dönem	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 yıl ve Üzeri	Toplam
Forward sözleşmeleri alım	36,722	140,172	8,130	19,508	-	204,532
Forward sözleşmeleri satım	(35,281)	(127,987)	(7,127)	(14,394)	-	(184,789)
Swap sözleşmeleri alım	11,239,622	9,054,772	2,291,745	250,000	3,000,000	25,836,139
Swap sözleşmeleri satım	(11,544,423)	(9,201,516)	(2,537,390)	(250,000)	(3,000,000)	(26,533,329)
Futures işlemleri alım	-	-	-	-	-	-
Futures işlemleri satım	-	-	-	-	-	-
Opsiyonlar alım	139,437	427,068	-	-	-	566,505
Opsiyonlar satım	(145,670)	(452,242)	-	-	-	(597,912)
Diğer	-	-	-	-	-	-
Toplam	(309,593)	(159,733)	(244,642)	5,114	-	(708,854)

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

VII. Likidite Riski Yönetimi, Likidite Karşılama Oranına ve Net İstikrarlı Fonlama Oranına İlişkin Açıklamalar (Devamı)

Net istikrarlı fonlama oranı

26 Mayıs 2023 tarih ve 32202 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankaların Net İstikrarlı Fonlama Oranı Hesaplamasına İlişkin Yönetmelik” uyarınca bankaların uzun vadede konsolide ve konsolide olmayan bazda maruz kalabilecekleri fonlama riskinin likidite düzeylerinin bozulmasına yol açmasını önleyebilmek amacıyla istikrarlı fonlama yapmalarını sağlamaya yönelik usul ve esaslar belirlenmiştir.

Net istikrarlı fonlama oranı, mevcut istikrarlı fon tutarının gerekli istikrarlı fon tutarına bölünmesi suretiyle konsolide ve konsolide olmayan bazda hesaplanmaktadır. Mevcut istikrarlı fon, bankaların yükümlülük ve özkaynaklarının kalıcı olması beklenen kısmını; gerekli istikrarlı fon, bankaların bilanço içi varlıklarının ve bilanço dışı borçlarının yeniden fonlanması beklenen kısmını ifade etmektedir. Mevcut istikrarlı fon tutarı, bankaların yükümlülük ve özkaynak unsurlarının TFRS uyarınca değerlendirilmiş tutarlarına ilgili dikkate alma oranları uygulandıktan sonra bulunacak tutarlar toplanarak hesaplanmaktadır. Gerekli istikrarlı fon tutarı, bankaların bilanço içi varlıklarının TFRS uyarınca değerlendirilmiş tutarlarından ve bilanço dışı borçlarından, Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik uyarınca ayrılmış özel karşılıkların düşülmesi suretiyle hesaplanan değere, ilgili dikkate alma oranları uygulandıktan sonra bulunacak tutarlar toplanarak hesaplanmaktadır.

Özkaynak hesaplama dönemleri itibarıyla aylık olarak hesaplanan konsolide ve konsolide olmayan net istikrarlı fonlama oranının Mart, Haziran, Eylül ve Aralık dönemleri itibarıyla üç aylık basit aritmetik ortalaması yüzde yüzden az olamaz. Kalkınma ve yatırım bankaları, Kurulca aksi belirleninceye kadar, asgari oranları tutturmadan muafır.

Raporlama dönemi dahil son üç aya ilişkin net istikrarlı fonlama oranlarının üç aylık basit aritmetik ortalaması %81.37, bir önceki dönem üç aylık basit aritmetik ortalaması ise %72 olarak hesaplanmıştır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

VI. Likidite Riski Yönetimi, Likidite Karşılama Oranına ve Net İstikrarlı Fonlama Oranına İlişkin Açıklamalar (Devamı)

Net istikrarlı fonlama oranı (Devamı)

Cari Dönem	a	b	c	ç	d
	Kalan Vadesine Göre, Dikkate Alma Oranı Uygulanmamış Tutar				Dikkate Alma Oranı Uygulanmış Toplam Tutar
	Vadesiz	6 Aydan Kısa Vadeli	6 Ay ile 6 Aydan Uzun 1 Yıllan Kısa Vadeli	1 Yıl ve 1 Yıllan Uzun Vadeli	
Mevcut İstikrarlı Fon					
1 Özkaynak Unsurları	14,425,966	-	-	571,275	14,997,241
2 Ana sermaye ve katkı sermaye	14,425,966	-	-	-	14,425,966
3 Diğer özkaynak unsurları	-	-	-	571,275	571,275
4 Gerçek kişi ve perakende müşteri mevduatı/katılım fonu	-	-	-	-	-
5 İstikrarlı mevduat/katılım fonu	-	-	-	-	-
6 Düşük istikrarlı mevduat/katılım fonu	-	-	-	-	-
7 Diğer kişilere borçlar	-	50,394,868	1,844,315	-	26,119,592
8 Operasyonel mevduat/katılım fonu	-	-	-	-	-
9 Diğer borçlar	-	50,394,868	1,844,315	-	26,119,592
10 Birbirlerine bağlı varlıklara eşdeğer yükümlülükler					
11 Diğer yükümlülükler	43,365,270	4,173,505	-	-	-
12 Türev yükümlülükler			1,057,193		
13 Yukarıda yer almayan diğer özkaynak unsurları ve yükümlülükler	43,365,270	3,116,312	-	-	-
14 Mevcut İstikrarlı Fon					41,116,833
Gerekli İstikrarlı Fon					
15 Yüksek kaliteli likit varlıklar					85,042
16 Kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlara depo edilen operasyonel mevduat/katılım fonu	-	-	-	-	-
17 Canlı alacaklar	-	20,354,055	29,620,661	8,272,928	25,322,406
18 Teminatı birinci kalite likit varlık olan, kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlardan alacaklar	-	-	-	-	-
19 Kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlardan teminatsız veya teminatı birinci kalite likit varlık olmayan teminatl alacaklar	-	20,354,055	6,009,468	2,846,521	8,904,363
20 Kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlar dışındaki kurumsal müşteriler, kuruluşlar, gerçek kişi ve perakende müşteriler, merkezi yönetimler, merkez bankaları ile kamu kuruluşlarından olan alacaklar	-	-	23,611,193	-	11,805,597
21 %35 ya da daha düşük risk ağırlığına tabi alacaklar	-	-	-	-	-
22 İkamet amaçlı gayrimenkul ipotegi ile teminatlandırılan alacaklar	-	-	-	-	-
23 %35 ya da daha düşük risk ağırlığına tabi alacaklar	-	-	-	5,426,407	4,612,446
24 Yüksek kaliteli likit varlık niteliğini haiz olmayan, borsada işlem gören hisse senetleri ile borçlanma araçları	-	-	-	5,426,407	4,612,446
25 Birbirlerine bağlı yükümlülüklerle eşdeğer varlıklar					
26 Diğer varlıklar	5,643,284	24,422,473	-	-	24,542,904
27 Altın dahil fiziki teslimatlı emtia	-				-
28 Türev sözleşmelerin başlangıç teminatı veya merkezi karşı tarafa verilen garanti fonu				-	-
29 Türev varlıklar				214,073	214,073
30 Türev yükümlülüklerin değişim teminatı düşülmeden önceki tutarı				-	-
31 Yukarıda yer almayan diğer varlıklar	5,643,284	24,208,400	-	-	24,328,831
32 Bilanço dışı borçlar		4,676,035	2,752,773	4,122,830	577,582
33 Gerekli İstikrarlı Fon					50,527,934
34 Net İstikrarlı Fonlama Oranı (%)					81.37

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

VI. Likidite Riski Yönetimi, Likidite Karşılama Oranına ve Net İstikrarlı Fonlama Oranına İlişkin Açıklamalar (Devamı)

Net istikrarlı fonlama oranı (Devamı)

Önceki Dönem	a	b	c	ç	d
	Kalan Vadesine Göre, Dikkate Alma Oranı Uygulanmamış Tutar				Dikkate Alma Oranı Uygulanmış Toplam Tutar
	Vadesiz	6 Aydan Kısa Vadeli	6 Ay ile 6 Aydan Uzun 1 Yıllan Kısa Vadeli	1 Yıl ve 1 Yıllan Uzun Vadeli	
Mevcut İstikrarlı Fon					
1 Özkaynak Unsurları	8,271,508	-	-	53,743	8,325,251
2 Ana sermaye ve katkı sermaye	8,271,508	-	-	-	8,271,508
3 Diğer özkaynak unsurları	-	-	-	53,743	53,743
4 Gerçek kişi ve perakende müşteri mevduatı/katılım fonu	-	-	-	-	-
5 İstikrarlı mevduat/katılım fonu	-	-	-	-	-
6 Düşük istikrarlı mevduat/katılım fonu	-	-	-	-	-
7 Diğer kişilere borçlar	-	29,321,811	2,005,111	-	15,663,461
8 Operasyonel mevduat/katılım fonu	-	-	-	-	-
9 Diğer borçlar	-	29,321,811	2,005,111	-	15,663,461
10 Birbirlerine bağlı varlıklara eşdeğer yükümlülükler					
11 Diğer yükümlülükler	13,157,258	3,928,467	-	-	-
12 Türev yükümlülükler			680,687		
13 Yukarıda yer almayan diğer özkaynak unsurları ve yükümlülükler	13,157,258	3,247,780	-	-	-
14 Mevcut İstikrarlı Fon					23,988,712
Gerekli İstikrarlı Fon					
15 Yüksek kaliteli likit varlıklar					21,853
16 Kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlara depo edilen operasyonel mevduat/katılım fonu	-	-	-	-	-
17 Canlı alacaklar	-	9,368,360	13,885,797	9,383,814	16,557,201
18 Teminatı birinci kalite likit varlık olan, kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlardan alacaklar	-	-	-	-	-
19 Kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlardan teminatsız veya teminatı birinci kalite likit varlık olmayan teminatl alacaklar	-	9,368,360	1,609,090	1,552,041	3,761,840
20 Kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlar dışındaki kurumsal müşteriler, kuruluşlar, gerçek kişi ve perakende müşteriler, merkezi yönetimler, merkez bankaları ile kamu kuruluşlarından olan alacaklar	-	-	12,276,707	-	6,138,354
21 %35 ya da daha düşük risk ağırlığına tabi alacaklar	-	-	-	-	-
22 İkamet amaçlı gayrimenkul ipotegi ile teminatlandırılan alacaklar	-	-	-	-	-
23 %35 ya da daha düşük risk ağırlığına tabi alacaklar	-	-	-	7,831,773	6,657,007
24 Yüksek kaliteli likit varlık niteliğini haiz olmayan, borsada işlem gören hisse senetleri ile borçlanma araçları	-	-	-	7,831,773	6,657,007
25 Birbirlerine bağlı yükümlülüklerle eşdeğer varlıklar					
26 Diğer varlıklar	2,224,258	16,343,172	-	-	16,416,583
27 Altın dahil fiziki teslimatlı emtia	-				-
28 Türev sözleşmelerin başlangıç teminatı veya merkezi karşı tarafa verilen garanti fonu				-	-
29 Türev varlıklar				62,299	62,299
30 Türev yükümlülüklerin değişim teminatı düşülmeden önceki tutarı				-	-
31 Yukarıda yer almayan diğer varlıklar	2,224,258	16,280,873	-	-	16,354,284
32 Bilanço dışı borçlar		2,370,593	695,530	3,405,174	323,565
33 Gerekli İstikrarlı Fon					33,319,202
34 Net İstikrarlı Fonlama Oranı (%)					72.00

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

VII. Kaldıraç oranına ilişkin açıklamalar

Banka'nın 31 Aralık 2025 itibarıyla ilgili dönemin son üç aylık ortalama tutarlarından hesaplanan kaldıraç oranı %11.68'dir (31 Aralık 2024: %14.28). Bu oran asgari oranın üzerindedir.

Bilanço içi varlıklar	Cari Dönem 31 Aralık 2025 (*)	Önceki Dönem 31 Aralık 2024 (*)
1 Bilanço içi varlıklar (Türev finansal araçlar ile kredi türevleri hariç, teminatlar dahil)	95,446,459	50,655,610
2 (Ana sermayeden indirilen varlıklar)	(273,196)	(162,698)
3 Bilanço içi varlıklara ilişkin toplam risk tutarı (1 ve 2 nci satırların toplamı)	95,173,263	50,492,912
Türev finansal araçlar ile kredi türevleri		
4 Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin yenileme maliyeti	202,714	42,515
5 Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin potansiyel kredi riski tutarı	491,903	564,203
6 Türev finansal araçlar ile kredi türevlerine ilişkin toplam risk tutarı (4 ve 5 inci satırların toplamı)	694,617	606,718
Menkul kıymet ve emtia teminatlalı finansman işlemleri		
Menkul kıymetleştirme ve emtia teminatlalı finansman işlemlerinin menkul kıymet ve emtia		
7 teminatlalı finansman işlemlerinin risk tutarı (Bilanço içi hariç)	-	-
8 Aracılık edilen işlemlerden kaynaklanan risk tutarı	-	-
Menkul kıymetleştirme ve emtia teminatlalı finansman işlemlerine ilişkin toplam risk tutarı (7 ve 8		
9 inci satırların toplamı)	-	-
Bilanço dışı işlemler		
10 Bilanço dışı işlemlerin brüt nominal tutarı	11,551,692	6,676,903
11 (Krediye dönüştürme oranları ile çarpımından kaynaklanan düzeltme tutarı)	-	-
12 Bilanço dışı işlemlere ilişkin toplam risk tutarı (10 ve 11 inci satırların toplamı)	11,551,692	6,676,903
Sermaye ve toplam risk		
13 Ana Sermaye	12,476,367	8,249,922
14 Toplam risk tutarı (3, 6, 9 ve 12 inci satırların toplamı)	107,419,572	57,776,533
Kaldıraç oranı		
15 Kaldıraç oranı	11.61	14.28

(*) Tabloda yer alan tutarlar ilgili dönemin son üç aylık ortalamalarını ifade etmektedir.

VIII. Finansal varlık ve borçların gerçeğe uygun değeri ile gösterilmesine ilişkin açıklamalar

	Defter Değeri		Gerçeğe Uygun Değer	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Finansal Varlıklar	85,865,418	49,284,019	85,538,460	49,435,916
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan				
Türev Finansal Varlıklar	14,060,552	7,646,237	14,060,552	7,646,237
Bankalar	1,128,195	2,766,878	1,128,416	2,766,847
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı				
Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	13,414,059	13,814,836	13,414,059	13,814,836
Verilen Krediler	50,317,604	20,472,763	49,989,965	20,623,126
Kiralama İşlemlerinden Alacaklar	-	-	-	-
Faktoring Alacakları	-	-	-	-
Para Piyasasından Alacaklar	4,131,904	3,803,010	4,132,364	3,804,575
Diğer Aktifler	2,813,104	780,295	2,813,104	780,295
Finansal Yükümlülükler	79,769,910	41,523,827	79,809,929	41,635,014
Diğer Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	11,357,514	5,606,479	11,348,855	5,616,840
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	16,105,914	8,132,476	16,130,500	8,187,994
Para Piyasasına Borçlar	6,421,908	5,321,108	6,446,000	5,366,416
Muhtelif Borçlar	45,884,574	22,463,764	45,884,574	22,463,764

Kredilerin tahmini gerçeğe uygun değeri, sabit faizli krediler için cari piyasa faiz oranları kullanılarak iskonto edilmiş nakit akımlarının bulunmasıyla hesaplanır. Sabit faizli krediler ağırlıklı olarak kısa vadeli kredilerden oluştuğundan defter değerinin gerçeğe uygun değerine yakın olduğu varsayılmaktadır. Değişken faizli kredilerin defter değeri gerçeğe uygun değerini ifade eder. Diğer finansal varlıkların vadesi kısa olduğundan tahmini gerçeğe uygun değerlerinin defter değerlerinden önemli bir fark göstermediği öngörülmüştür.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

VIII. Finansal varlık ve borçların gerçeğe uygun değeri ile gösterilmesine ilişkin açıklamalar (Devamı)

Gerçeğe uygun değer ölçümünün sınıflandırılması

Aşağıdaki tabloda gerçeğe uygun değer ile değerlendirilen finansal araçların, değerlendirme yöntemleri verilmiştir. Seviyelere göre değerlendirme yöntemleri şu şekilde tanımlanmıştır:

Seviye 1: Özdeş varlıklar ya da borçlar için aktif piyasalardaki kayıtlı (düzeltilmemiş) fiyatlar;

Seviye 2: Seviye 1’de yer alan kayıtlı fiyatlar dışında kalan ve varlıklar ya da borçlar açısından doğrudan (fiyatlar aracılığıyla) ya da dolaylı olarak (fiyatlardan türetilmek suretiyle) gözlemlenebilir nitelikteki veriler;

Seviye 3: Varlık ya da borçlara ilişkin olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan veriler (gözlemlenebilir nitelikte olmayan veriler).

Cari dönem	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3(*)	Toplam
Finansal Varlıklar				
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	11,141,912	2,272,147	-	13,414,059
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/ Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	2,568,918	5,936,108	5,397,312	13,902,338
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	158,214	-	158,214
Finansal Yükümlülükler				
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Yükümlülükler	-	(949,557)	-	(949,557)
Önceki dönem	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3(*)	Toplam
Finansal Varlıklar				
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	724,665	13,090,171	-	13,814,836
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/ Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	652,367	3,748,019	3,223,234	7,623,620
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	22,617	-	22,617
Finansal Yükümlülükler				
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Yükümlülükler	-	(535,218)	-	(535,218)

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller kalemi altındaki 153,405 TL’lik gayrimenkul kıymetler aktif bir piyasada işlem görmemeleri nedeniyle finansal tablolara gerçeğe uygun değeri üzerinden yansıtılmış olup söz konusu gayrimenkul kıymetler bu tabloda gösterilmemiştir.

(*) Nurol Portföy Yönetimi A.Ş.Dokuzuncu Girişim Sermayesi Yatırım Fonu (“NDK”)’nın portföyünde yer alan Otosor Otomotiv A.Ş.(“Şirket”), Fon’un finansal varlıklarının %100’ünü oluşturmaktadır. Fon değerinin ve buna bağlı olarak fon fiyatının belirlenmesinde KPMG Yönetim Danışmanlığı A.Ş. tarafından 27 Şubat 2026 tarihinde hazırlanan değerlendirme raporu esas alınmıştır.

Şirket’in değeri bulunurken, İndirgenmiş Nakit Akışlar (“İNA”) yöntemi kullanılmıştır. İNA yöntemi kapsamında nakit akışlar tahmin edilmiş ve Şirket’in net kar, borç değişimi, amortisman, yatırım harcaması, net işletme Sermayesi ve diğer gelir/gider kalemlerini öngören bir model sağlanmış, gelecekte yaratılması beklenen nakit akımlarının bugüne indirgenebilmesi için iskonto oranı değişken olarak %30.4 ile %19.3(31 Aralık: %77.8 ile %32.8) aralığında kullanılmıştır. Piyasa risk primi %6 (31 Aralık 2024:%6) olarak belirlenmiştir.

Değerleme raporu hazırlanırken baz alınan nakit akış projeksiyonları, Şirket yönetimi tarafından onaylı bütçeler baz alınarak hazırlanmıştır.

Gelecek dönemlerde oluşacak nakit akışlarını tahmin edebilmek için sabit büyüme oranı olarak, Türkiye uzun dönem enflasyon tahmini dikkate alınarak %10(31 Aralık 2024: %10,8) kullanılmıştır.

Değerleme’de kullanılan özsermaye maliyeti ve nihai dönem büyüme oranı’nın duyarlılık analizi aşağıdaki gibidir:

Finansal varlıklardaki % değişim	%
İndirgeme oranı -%1	%24
İndirgeme oranı %1	(%18)

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

VIII. Finansal varlık ve borçların gerçeğe uygun değeri ile gösterilmesine ilişkin açıklamalar (Devamı)

Gerçeğe uygun değer ölçümünün sınıflandırılması (Devamı)

Banka portföyünde bulunan NDK fonunun hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Dönem Başı Değeri	3,223,234	1,217,308
Dönem İçi Hareketler	2,174,078	2,005,926
Alışlar	-	-
Değerleme Artışı	2,174,078	2,005,926
Dönem Sonu Değeri	5,397,312	3,223,234

Banka'nın 26.11.2025 tarih ve 3501 sayılı yönetim Kurulu kararına istinaden; Nurol Portföy Yönetimi A.Ş.'nin kurucusu ve yöneticisi olduğu Nurol Portföy Yönetimi A.Ş. Dokuzuncu Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'na, 27.11.2025 tarihinde 1 TL/adet satış fiyatı üzerinden 4.556.550.000 adet (nominal) katılma payı satın alınarak toplam 4.556.550.000,00 TL tutarında yatırım yapılmasına karar verilmiştir.

Nurol Portföy Yönetimi A.Ş. Dokuzuncu Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'nun 27/11/2025 tarih ve 2025/01 numaralı yatırım komitesi kararına istinaden Otosor Otomotiv Anonim Şirketi firmasının yaklaşık %45,93'ünü temsil eden 126.307.021 adet B grubu payı toplam 4.556.550.000,00 TL karşılığında Nurol Portföy Yönetimi A.Ş. Dördüncü Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'ndan satın alınmıştır.

Banka'nın 27.11.2025 tarih ve 3502 sayılı yönetim Kurulu kararına istinaden; Nurol Portföy Yönetimi A.Ş.'nin kurucusu ve yöneticisi olduğu Nurol Portföy Yönetimi A.Ş. Dördüncü Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'nda bulunan 126.143.096 adet katılma payının 35,590906 fiyattan fona iade edilmesine karar verilmiştir.

IX. Başkalarının nam ve hesabına yapılan işlemler, inanca dayalı işlemlere ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır.

X. Risk yönetimine ilişkin açıklamalar

23 Ekim 2015 tarihinde 29511 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ve 31 Mart 2016 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren "Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ" uyarınca hazırlanan dipnotlar ve ilgili açıklamalar bu bölümde verilmektedir. İlgili tebliğ uyarınca üç aylık dönemlerde verilmesi gereken aşağıdaki tablolar, Banka'nın sermaye yeterliliği hesaplamasında standart yaklaşım kullanıldığından, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla sunulmamıştır.

a) Risk Yönetimi ve Risk Ağırlıklı Tutarlara İlişkin Genel Açıklamalar

GBA – Banka'nın Risk Yönetimi Yaklaşımı

a) Bankanın risk yönetimi amaçları ve politikalarına ilişkin açıklamalar aşağıdaki hususları içerir;

İş modelinin banka risk profilini nasıl belirlediği ve onunla ne şekilde etkileşim içerisinde olduğu (örneğin iş modeliyle ilişkili anahtar riskler ve bu risklerin her birinin açıklamalara ne şekilde yansıdığı) ve bankanın risk profilinin yönetim kurulu tarafından onaylanan risk iştahı ile nasıl etkileşim içerisinde olduğu

Bankanın faaliyetlerine istinaden maruz kaldığı ve kalabileceği riskler Üst düzey yönetim ile birlikte Sermaye değerlendirme sürecinin bir parçası olarak her bir risk türü bazında mevcut risklilik düzeyi ile stratejiden ve ekonomik beklentilerinden kaynaklanacak risklerin değerlendirilmesi sonucunda belirlenir ve Yönetim Kurulu tarafından onaylanarak Banka içerisinde duyurulur.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Risk Yönetimine İlişkin Açıklamalar (Devamı)

- b) **Risk yönetimi yapısı:** Bankada dağıtılan sorumluluklar, (örneğin yetkinin gözetimi ve delegasyonu; sorumlulukların risk tipine, iş birimine vs. göre ayrılması; risk yönetim süreçlerine dahil edilen yapılar arasındaki ilişkiler (örneğin yönetim kurulu, üst düzey yönetim, ayrı risk komitesi, risk yönetimi birimi, yasal uyum, iç denetim fonksiyonu)

Banka'nın risk yönetimi prensipleri Risk Yönetimi Uygulama Prosedüründe yer aldığı şekliyle sıralanmıştır: Bağımsız bir organizasyon yapısı içerisinde Banka'nın faaliyetleriyle uyumlu tüm riskleri belirlemek, analiz etmek, ölçmek, izlemek ve raporlamak,

- Finansal kaynaklarla tutarlı olacak şekilde risk iştahını tanımlamak, uygulamak ve buna göre sermayeyi faaliyet kollarına uygun bir şekilde risk-getiri dengesini göz önünde bulundurarak dağıtmak,
- Muhtemel olumsuz piyasa koşullarının sermaye ve gelirler üzerindeki menfi etkisini sınırlamak amacıyla riskleri izleyip kontrol ederek finansal gücü korumak,
- Risk şeffaflığını ve risk farkındalığını oluşturarak ve Banka çapında bir risk kültürü yerleştirerek, risklerin Yönetim Kurulu'ndan operasyonel birimlere kadar tüm Banka içerisinde iyice anlaşılmasını sağlamak,
- Uluslararası ve yerel yasal düzenlemelere uyum sağlamak,
- Banka'nın itibarını korumak.

Risklerin Değerlendirilmesi ve Yönetilmesi Banka'nın özellikle karşı karşıya kaldığı risklerin değerlendirilmesi ve yönetilmesi için belirlenen politikaların güncel tutulmasını, etkin bir şekilde uygulanmasını ve yönetilmesini teminen aşağıdaki prensipler benimsenmiştir:

- a) Banka'nın maruz kaldığı belli başlı riskler ve bu riskler için belirlenen risk politikaları ve uygulama usulleri düzenli olarak gözden geçirilir ve Yönetim Kurulu tarafından onaylanır.
- b) Önemli risklere ilişkin kriterler (limit, yoğunlaşma, tutar vb.) belirlenerek bu kriterlere göre risklerin seviyesi ve yönetimi değerlendirilir.
- c) Banka'nın organizasyon yapısı, etkin risk yönetiminin sağlanmasını teminen, yasal ve uluslararası ilgili düzenlemeler ekseninde oluşturulur ve gerektiği ölçüde güncelenerek Yönetim Kurulu tarafından onaylanır.

Yönetim Kurulu tarafından onaylanan risk politika, prensip ve uygulama usullerini uygulamak, Banka'nın karşı karşıya olduğu önemli riskler konusunda Yönetim Kurulu'na zamanında ve güvenilir raporlama yapmak, birimler ile ilgili iç kontrol, iç denetim ve risk raporlarını değerlendirmek ve bu birimlerde ortaya çıkan riskleri, eksiklikleri veya hataları gidermek ya da alınması gerekli görülen tedbirleri almak ve risk limitlerini belirleme sürecine katılmak Üst Yönetim'in sorumluluğundadır. Yönetim Kurulu, risk yönetim sistemlerinin etkinliğini Denetim Komitesi, ilgili diğer komiteler ve Üst Yönetim aracılığı ile takip etmek ve muhtelif risk raporları ile Denetim Komitesi tarafından yapılan değerlendirmeler ışığında kararlar almaktadır.

Kredi riski, piyasa riski, operasyonel risk, likidite riski, faiz oranı riski, karşı taraf riski, yoğunlaşma riski, menkul kıymetleştirme riski, ülke ve transfer riski, artık risk ve diğer riskleri için etkin ve riski doğuran faaliyetlerine uygun risk yönetimi uygulamaları Yönetim Kurulu sorumluluğunda tesis edilmiştir. Risklerin yönetiminde İç Kontrol Bölümü, Risk Yönetimi Bölümü ve İç Denetim Bölümü, icrai faaliyetleri olan birimlerden bağımsız, eşgüdümlü olarak çalışır. Risk yönetimi faaliyeti aslen Risk Yönetimi Bölümü tarafından sürdürülmekle birlikte, tüm iş kolları aldıkları riskleri izlemekte ve yönetmektedir. Riskler, uluslararası ve yerel düzenlemelere, Banka politika ve prosedürlerine uyumlu, Banka'nın yapısına, faaliyetlerine ve ölçeğine uygun uluslararası uygulamalarda kabul görmüş yöntemler kullanılarak ölçümlenen, etkin bir şekilde yönetilerek sürekli gelişen bir yapıda değerlendirilmektedir. Etkin risk yönetimi; tüm riskleri tutarlı bir şekilde değerlendirme, sayısallaştırma, izleme ve yönetme aşamalarından oluşmaktadır. Banka'nın tüm ürün ve faaliyetleri bu çerçevede değerlendirilmekte ve yeni ürün veya hizmetlerden kaynaklanabilecek risklere ilişkin detaylı değerlendirme yapılarak etkin bir risk yönetimi tesis edilmektedir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Risk Yönetimine İlişkin Açıklamalar (Devamı)

c) Bankada risk kültürünün yaygınlaştırılması ve uygulanması için kullanılan kanallar, (örneğin davranış kuralları, operasyon limitlerini içeren manüeller veya risk eşiklerinin aşılmasında uygulanacak prosedürler, iş birimleri ve risk birimleri arasındaki risk konularının paylaşılması ve ortaya konulması prosedürleri)

Risk limitleri kontrol ve aşım prosedürü ile bankada önemli her bir risk türü bazında, risk iştah ve limitlerinin yapısının bir parçası olarak ve Banka stratejisine uyumlu, Yönetim Kurulu tarafından tespit edilmiş olan finansal piyasalarda alınan pozisyon, karşı taraf, ülke ve kredi limitlerinin kontrol edilerek raporlanması ve aşılması halinde uygulanacak usuller belirlenmiştir.

Hazine Bölümü'nün, finansal piyasalarda alabileceği maksimum pozisyon limitleri ve zarar kesme limitleri Yönetim Kurulu tarafından risk limit ve iştah dökümanı ile belirlenmiştir. Bu limitler günlük olarak Risk Yönetimi Bölümü tarafından takip edilmekte, sonuçları Denetim Komitesi'ne ve Üst Düzey Yönetim'e raporlanmaktadır. Risk Yönetimi Bölümü, finansal piyasalarda alınan pozisyon risklerine ilişkin limit kontrollerini işlem limitleri ve zarar kesme limitleri bazında yapmakta ve oluşan zarar kesme seviyesi ve pozisyon aşımını günlük olarak Üst Düzey Yönetim'e ve Denetim Komitesi'ne raporlamaktadır.

Günlük olarak yapılan raporlamalar şunlardır:

- a) Karşı Taraf ve Ülke Limitleri Raporu,
- b) Alım Satım Portföyü Kontrol Raporu,
- c) Yatırım Portföyü Kontrol Raporu,
- d) Döviz İşlem Limitleri Kontrol Raporu.
- e) Müşteri Türev İşlemleri Limit Kontrol

Finansal piyasalarda alım satım amaçlı olarak çeşitli ürünlerde pozisyon alınması halinde, bu ürünler de raporlara dahil edilerek limit kontrolleri günlük olarak raporlanmaktadır.

Banka'nın hazine işlemlerinde taşıdığı karşı taraf riski ve ülke riski tanımlanmış olan limitler ile kontrol altında tutulmaktadır. Hazine Bölümü tarafından diğer bankalarla gerçekleştirilen işlemlerden kaynaklanan karşı taraf riski ve ülke limitleri banka bazında, Yönetim Kurulu tarafından belirlenmektedir. Risk Yönetimi Bölümü tarafından, Hazine ve Finansal Kuruluşlar Bölümü tarafından gerçekleştirilen işlemlere ilişkin olarak karşı taraf ve ülke limit risk takibi günlük olarak izlenmekte ve Üst Düzey Yönetim'e ve Denetim Komitesi'ne raporlanmaktadır. Limit aşımı olması halinde; Risk Yönetimi Bölümü, Hazine Bölümü ve Üst Düzey Yönetim'den bilgi alarak limit içersine girilmesi hususunda Hazine Bölümü'ne limit aşımı olduğunu raporlamakta ve pozisyonların limit içersine girmesi konusunda alınacak aksiyonun yapılması sağlanmaktadır.

Kredi riskinin izlenmesi ve ölçümü, Risk Yönetimi Bölümü tarafından sektör, ülke, risk sınıfı, büyüklük veya teminat kategorisine göre, kredi portföyünün performansı, tahsis edilen limitler ve kullanımları ile limitlerin aşıldığı durumlar, büyük riskler ve büyük tutardaki sorunlu kredilere ilişkin değerlendirmeler, tahsili gecikmiş alacaklar ile donuk alacaklara ilişkin bilgileri kapsayacak şekilde yapılmaktadır. Limitlere uyum Risk Yönetimi Bölümü tarafından kontrol edilmektedir.

Müşteri türev işlemleri için kredi süreci işletilmekte ve Yönetim Kurulu kararı ile sistem girişi yapılan limitler, kullandırım koşulları ve risk kontrolleri periyodik olarak Risk Yönetimi Bölümü tarafından kontrol edilerek Denetim Komitesi ve Üst Düzey Yönetim'e raporlanmaktadır. Banka'nın kullanmakta olduğu bankacılık sistemi kullandırım aşamasında limit aşımına izin vermediğinden limit aşımı olmamaktadır.

Erken uyarı limiti aşımı sonrasında belirlenen riskin taşınması, karşı taraf ve ülke riski, yatırım ve alım-satım portföylerine taşınan riskler için Hazine Bölümü'nün kararı ile limiti aşmayacak şekilde risk taşınabilmektedir. Riskin kaçınılması durumunda pozisyonların kapatılması ve benzeri eylemlerle riskin azaltımı kararı verilebilmektedir.

Uygun bir transfer fırsatının mevcut olduğu durumlarda riskin transferi kararı yine Hazine Bölümü yetkisiyle gerçekleştirilebilmektedir.

Çevresel ve Sosyal Risk Politikası (Politika), Banka'nın çevresel ve sosyal konulara yaklaşımını, Nurol Grubu'nun sürdürülebilirlik politikası, stratejisi ve ESG (Çevresel, Sosyal, Yönetişimsel) taahhütleriyle uyumlu olarak ortaya koymaktadır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Risk Yönetimine İlişkin Açıklamalar (Devamı)

d) Risk ölçüm sistemlerinin ana unsurları ve kapsamı

Banka'nın, faaliyetlerinden kaynaklanan ve risk iştahı dışına çıkılmaması için mevcut risk profilinin kontrol edilmesine yönelik olarak risk limitleri, Risk Yönetimi Bölümü tarafından yapılan ön çalışma sonrasında, Risk Yönetimi Bölümü yöneticisi ve Banka Genel Müdürü dahil ilgili üst düzey yöneticiler ile birlikte tespit edilerek Yönetim Kurulu'na önerilmekte ve Banka'nın alacağı risk düzeyini belirleyen risk limitleri Kredi Komitesi'nin uygun görüşü ile Yönetim Kurulu tarafından belirlenmektedir. Belirlenen söz konusu limitlere uyum Risk Yönetimi Bölümü tarafından kontrol edilmektedir. Belirlenen limitler Banka içi bir sirküler ile duyurulmaktadır. Erken uyarı limitleri belirlenmiştir. Erken uyarı limitlerinin aşılması halinde, ilgili bölüm Risk Yönetimi Bölümü tarafından limitlere yaklaşıldığı bilgisi ile uyarılmaktadır.

Risk limitleri düzenli olarak gözden geçirilmekte ve piyasa koşullarına ve Banka stratejisindeki değişmelere göre uyarlanmaktadır. Limit kullanımları izlenmekte ve Üst Düzey Yönetim ile Denetim Komitesi'ne ve ilgili birime raporlanmaktadır. Limit aşımaları, gerekli tedbirlerin alınması için Denetim Komitesi, Üst Düzey Yönetim ve ilgili birime anında bildirilmektedir. Risk Yönetimi Bölümü tarafından tespit edilen limit ihlalleri ile her türlü kural uyumsuzluğu, Denetim Komitesi ve ilgili Üst Düzey Yönetim kademesine iletilmektedir.

Limit aşımı olması halinde, pozisyonun limit içi değerlere çekilmesi için ne tür tedbirler alınacağı ilgili risk prosedürleri ile belirlenmiştir.

Kredi limit tahsisleri, Bankacılık Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde Şube/Hazine Bölümü teklifi, Genel Müdürlük uygun görüşü, Kredi Komitesi değerlendirme ve önerisi ile Yönetim Kurulu tarafından belirlenmektedir. Kredi riski bulunan firmaların mali yapı değerlendirmeleri ilgili yönetmelik ve mevzuat çerçevesinde belirlenmiş dönemler itibarıyla yapılmaktadır. Riski bulunan müşterilerin kredi değerliliği, işlemin başlangıç aşamasından tüm risk kapanana kadar olan süreçte takip ve kontrol altında tutulmaktadır. Cari dönemde kredi riskleri için TFRS 9 kuralları gereği beklenen zarar karşılıkları hesaplanmaktadır. III. Bölüm VII numaralı dipnotta detay olarak beklenen zarar karşılığına ilişkin bilgi verilmektedir.

e) Yönetim kuruluna ve üst yönetime sağlanan risk raporlama süreçleri hakkında açıklamalar, özellikle raporlamanın kapsamı ve ana içeriği

Risk Yönetim Raporu'nda Banka'nın aktif-pasif dağılımı, aktif-pasif vade yapısı, aktif-pasifin faize duyarlılığı, likidite boşluğu, faiz boşluğu, kısa ve uzun vadeli nakit akışları, çeşitli senaryo analizleri ve sermaye yeterliliğine ilişkin analizler yapılmaktadır. Analizlerin sonucunda oluşturulan rapor Yönetim Kurulu ve Üst Yönetime raporlanmaktadır.

Piyasa Riski raporu ile Banka'nın alım-satım portföyünün toplam ve pozisyon bazında çeşitli RMD (Riske Maruz Değer) Analizleri, verim eğrisinin paralel ya da paralel olmayan şekilde hareket etmesinden kaynaklanabilecek portföy bugünkü değer analizleri, Portföyde alım satım hesaplarında takip edilen kıymetler için Konveksite ve Durasyon Analizleri, Stres Testi ve Senaryo Analizleri ve Geriye Dönük Test Sonuçları analizleri yapılmaktadır. Aynı zamanda standart yöntem ile hesaplanan piyasa riskleri de Yönetim Kurulu ve Üst Yönetime raporlanmaktadır.

Kredi Riski raporları, müşteri bazında ve grup bazında limit kullandırım ve yoğunlaşma, sektörel dağılımı, ülke riski takibini, teminat kategorilerine göre riskleri, tahsili gecikmiş alacaklar ile donuk alacaklara ilişkin bilgileri içermekte ve Yönetim Kurulu ve Üst Yönetime raporlanmaktadır. Operasyonel Risk raporunda, Banka'yı zarara uğratan veya uğratabilecek tutarlar değerlendirilmektedir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Risk Yönetimine İlişkin Açıklamalar (Devamı)

Sermaye Yeterliliği Analizi Raporu Banka'nın sermaye yeterliliğini etkileyen risklerin risk türleri bazında analizlerinin iştah ve stres sonuçlarının da yer aldığı şekliyle karşılaştırılmasının analizini içermekte ve Yönetim Kurulu ve Üst Yönetime raporlanmaktadır.

f) Stres testi hakkında açıklamalar, (örneğin stres testine konu varlıklar, uyarlanan senaryolar ve kullanılan metodolojiler ve risk yönetiminde stres testinin kullanımı)

Banka'nın faaliyetlerinden kaynaklanan ve Banka'ya özgü olumsuz gelişmelerden kaynaklanabilecek risklerin ölçülmesi, takip edilmesi, yönetilmesi, olası aksiyonların alınması ile risk iştah ve limitlerinin belirlenmesi amacıyla stres testi programı oluşturulmuştur.

Banka'nın Üst Düzey Yönetimi tarafından kararlaştırılan ve Banka'nın faaliyetleri ve bu faaliyetlerinden kaynaklanan riskler ile uyumlu, mali durumuna muhtemel olumsuz etkisi bulunacak veriler ışığında belirlenen senaryolar ile Sermaye yeterlilik analizi için; piyasa riski, karşı taraf kredi riski dahil kredi riski, operasyonel risk ile likidite riski ve bankacılık hesaplarından kaynaklanan faiz oranı riskine ilişkin eş zamanlı olarak asgari yılda bir kez ve her halükarda yıl sonları itibarıyla stres testi yapılmaktadır.

Piyasa riski ve karşı taraf kredi riski ile likidite riskine ilişkin yapılacak stres testleri eş zamanlı olarak ay sonları itibarıyla excel sistemi üzerinden yapılmaktadır.

Stres testi programı çerçevesinde, cari durum itibarıyla ihtiyaç duyulan içsel sermaye yeterliliği düzeyi ile stres koşullarında ortaya çıkacak sermaye gereksinimi arasındaki fark analiz edilmektedir.

g) Bankanın iş modelinden kaynaklanan risk yönetimi, koruması ve azaltılması stratejileri ve süreçleri ve korumaların ve azaltıcıların devam eden etkililiğini izleme süreçleri

Kredi riski azaltımına konu olan finansal teminatların değerlendirme ve, dikkate alınma oranları ile hesaplamaları, "Kredi Riski Azaltım Tekniklerine İlişkin Tebliği" ve "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" esasları göz önüne alınarak yapılmaktadır.

GB1 - Risk Ağırlıklı Tutarlara Genel Bakış

	Risk Ağırlıklı Tutarlar		Asgari Sermaye Yükümlülüğü	
	Cari Dönem 31 Aralık 2025	Önceki Dönem 31 Aralık 2024	Cari Dönem 31 Aralık 2025	Önceki Dönem 31 Aralık 2024
1 Kredi riski (karşı taraf kredi riski hariç)	58,487,409	36,163,398	4,678,993	2,893,072
2 Standart yaklaşım	58,487,409	36,163,398	4,678,993	2,893,072
3 İçsel derecelendirmeye dayalı yaklaşım	-	-	-	-
4 Karşı taraf kredi riski	1,800,189	571,847	144,015	45,748
5 Karşı taraf kredi riski için standart yaklaşım	1,800,189	571,847	144,015	45,748
6 İçsel model yöntemi	-	-	-	-
7 Basit risk ağırlığı yaklaşımı veya içsel modeller yaklaşımında bankacılık hesabındaki hisse senedi pozisyonları	-	-	-	-
8 KYK'ya yapılan yatırımlar-içerik yöntemi	-	-	-	-
9 KYK'ya yapılan yatırımlar-izahname yöntemi	-	-	-	-
10 KYK'ya yapılan yatırımlar-%1250 risk ağırlığı yöntemi	-	-	-	-
11 Takas riski	-	-	-	-
12 Bankacılık hesaplarındaki menkul kıymetleştirme pozisyonları	-	-	-	-
13 İDD derecelendirmeye dayalı yaklaşım	-	-	-	-
14 İDD denetim otoritesi formülü yaklaşımı	-	-	-	-
15 Standart basitleştirilmiş denetim otoritesi formülü yaklaşımı	-	-	-	-
16 Piyasa riski	2,839,874	1,148,888	227,190	91,911
17 Standart yaklaşım	2,839,874	1,148,888	227,190	91,911
18 İçsel model yaklaşımları	-	-	-	-
19 Operasyonel risk	6,320,956	2,684,314	505,676	214,745
20 Temel gösterge yaklaşımı	6,320,956	2,684,314	505,676	214,745
21 Standart yaklaşım	-	-	-	-
22 İleri ölçüm yaklaşımı	-	-	-	-
23 Özkaynaklardan indirim eşiklerinin altındaki tutarlar (%250 risk ağırlığına tabi)	-	-	-	-
24 En düşük değer ayarlamaları	-	-	-	-
25 Toplam (1+4+7+8+9+10+11+12+16+19+23+24)	69,448,428	40,568,447	5,555,874	3,245,476

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Risk Yönetimine İlişkin Açıklamalar (Devamı)

b) Finansal Tablolar ile Risk Tutarları Arasındaki Bağlantılar

B1- Muhasebesel konsolidasyon ve yasal konsolidasyon kapsamı arasındaki farklar ve eşleştirme:

	a	b	c	d	e	f
	Yasal konsolidasyon kapsamındaki TMS uyarınca değerlendirilmiş tutar (*)	Kredi riskine tabi	Karşı taraf kredi riskine tabi	Menkul kıymetleştirme pozisyonları	Piyasa riskine tabi	Sermaye yükümlülüğüne tabi olmayan veya sermayeden indirilen
Cari Dönem						
Varlıklar						
Nakit değerler ve merkez bankası	9,172,056	9,172,056	-	-	-	-
Alım satım amaçlı finansal varlıklar	158,214	-	158,214	-	158,214	-
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan olarak sınıflandırılan finansal varlıklar	13,902,338	13,902,338	-	-	-	-
Bankalar	1,127,029	1,127,029	-	-	-	-
Para piyasalarından alacaklar	4,131,143	4,131,143	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	13,414,059	13,414,059	-	-	-	-
Krediler ve alacaklar	50,317,604	50,317,604	-	-	-	-
Factoring alacakları	-	-	-	-	-	-
Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar (net)	-	-	-	-	-	-
İştirakler (net)	-	-	-	-	-	-
Bağlı ortaklıklar (net)	500,196	500,196	-	-	-	-
Birlikte kontrol edilen ortaklıklar (iş ortaklıkları) (net)	-	-	-	-	-	-
Kiralama işlemlerinden alacaklar	-	-	-	-	-	-
Riskten korunma amaçlı türev finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-
Maddi duran varlıklar (net)	188,927	151,383	-	-	-	37,544
Maddi olmayan duran varlıklar (net)	252,930	-	-	-	-	252,930
Yatırım amaçlı gayrimenkuller (net)	153,405	153,405	-	-	-	-
Vergi varlığı	350,936	350,936	-	-	-	-
Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar (net)	-	-	-	-	-	-
Diğer aktifler	2,813,104	2,813,104	-	-	-	-
Toplam varlıklar	96,481,941	96,033,253	158,214	-	158,214	290,474
Yükümlülükler						
Mevduat	-	-	-	-	-	-
Alım satım amaçlı türev finansal borçlar	949,557	-	-	-	949,557	-
Alınan krediler	1,833,488	-	-	-	-	1,833,488
Para piyasalarına borçlar	6,421,908	-	5,539,926	-	-	881,982
İhraç edilen menkul kıymetler	16,105,914	-	-	-	-	16,105,914
Fonlar	9,524,026	-	-	-	-	9,524,026
Muhtelif borçlar	-	-	-	-	-	-
Diğer yabancı kaynaklar	45,884,574	-	-	-	-	45,884,574
Factoring borçları	-	-	-	-	-	-
Kiralama işlemlerinden borçlar	79,556	-	-	-	-	79,556
Riskten korunma amaçlı türev finansal borçlar	-	-	-	-	-	-
Karşılıklar	652,253	-	-	-	-	652,253
Vergi borcu	442,763	-	-	-	-	442,763
Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlık borçları (net)	-	-	-	-	-	-
Sermaye benzeri krediler	1,739,732	-	-	-	-	1,739,732
Özkaynaklar	12,848,170	-	-	-	-	12,848,170
Toplam yükümlülükler	96,481,941	-	5,539,926	-	949,557	89,992,458

(*) Beklenen zarar karşılıkları düşülmüş değerlerdir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Risk Yönetimine İlişkin Açıklamalar (Devamı)

b) Finansal Tablolar ile Risk Tutarları Arasındaki Bağlantılar

B1- Varlık ve yükümlülüklerin finansal tablo değerleri ile sermaye yeterliliği hesaplamasına dahil edilen değerleri arasındaki farklar ve eşleştirme:

	a	b	c	d	e	f
	Finansal tablolarda raporlanan TMS uyarınca değerlendirilmiş tutar (*)	Kredi riskine tabi	Karşı taraf kredi riskine tabi	Menkul kıymetleştirme pozisyonları	Piyasa riskine tabi	Sermaye yükümlülüğüne tabi olmayan veya sermayeden indirilen
Önceki dönem						
Varlıklar						
Nakit değerler ve merkez bankası	1,033,247	1,033,247	-	-	-	-
Alım satım amaçlı finansal varlıklar	22,617	-	22,617	-	22,617	-
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan olarak sınıflandırılan finansal varlıklar	7,623,620	7,623,620	-	-	-	-
Bankalar	2,766,747	2,766,747	-	-	-	-
Para piyasalarından alacaklar	3,802,249	3,802,249	-	-	-	-
Satılmaya hazır finansal varlıklar (net)	13,814,836	13,673,866	-	-	-	140,970
Krediler ve alacaklar	20,472,763	20,472,763	-	-	-	-
Factoring alacakları	-	-	-	-	-	-
Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar (net)	-	-	-	-	-	-
İştirakler (net)	-	-	-	-	-	-
Bağlı ortaklıklar (net)	499,996	499,996	-	-	-	-
Birlikte kontrol edilen ortaklıklar (iş ortaklıkları) (net)	-	-	-	-	-	-
Kiralama işlemlerinden alacaklar	-	-	-	-	-	-
Risken korunma amaçlı türev finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-
Maddi duran varlıklar (net)	129,199	118,374	-	-	-	10,825
Maddi olmayan duran varlıklar (net)	201,036	-	-	-	-	201,036
Yatırım amaçlı gayrimenkuller (net)	87,944	87,944	-	-	-	-
Vergi varlığı	182,597	182,597	-	-	-	-
Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar (net)	-	-	-	-	-	-
Diğer aktifler	780,295	780,295	-	-	-	-
Toplam varlıklar	51,417,146	51,041,698	22,617	-	22,617	352,831
Yükümlülükler						
Mevduat	-	-	-	-	-	-
Alım satım amaçlı türev finansal borçlar	535,218	-	-	-	535,218	-
Alınan krediler	1,976,790	-	-	-	-	1,976,790
Para piyasalarına borçlar	5,321,108	-	5,321,108	-	-	-
İhraç edilen menkul kıymetler	8,132,476	-	-	-	-	8,132,476
Fonlar	3,629,689	-	-	-	-	3,629,689
Muhtelif borçlar	-	-	-	-	-	-
Diğer yabancı kaynaklar	22,463,764	-	-	-	-	22,463,764
Factoring borçları	-	-	-	-	-	-
Kiralama işlemlerinden borçlar	79,072	-	-	-	-	79,072
Risken korunma amaçlı türev finansal borçlar	-	-	-	-	-	-
Karşılıklar	321,379	-	-	-	-	321,379
Vergi borcu	168,696	-	-	-	-	168,696
Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlık borçları (net)	-	-	-	-	-	-
Sermaye benzeri krediler	-	-	-	-	-	-
Özkaynaklar	8,788,954	-	-	-	-	8,788,954
Toplam yükümlülükler	51,417,146	-	5,321,108	-	535,218	45,560,820

(*) Beklenen zarar karşılıkları düşülmüş değerlerdir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Risk Yönetimine İlişkin Açıklamalar (Devamı)

b) Finansal Tablolar ile Risk Tutarları Arasındaki Bağlantılar

B2- Risk tutarları ile finansal tablolardaki TMS uyarınca değerlendirilmiş tutarlar arasındaki farkların ana kaynakları:

	Cari Dönem	Toplam	Kredi riskine tabi	Menkul kıymetleştirme pozisyonları	Karşı taraf kredi riskine tabi	Piyasa riskine tabi
1	Yasal konsolidasyon kapsamındaki varlıkların TMS uyarınca değerlendirilmiş tutarları (şablon B1'deki gibi)	96,349,681	96,033,253	-	158,214	158,214
2	Yasal konsolidasyon kapsamındaki yükümlülüklerin TMS uyarınca değerlendirilmiş tutarları (şablon B1'deki gibi)	6,489,483	-	-	5,539,926	949,557
3	Yasal konsolidasyon kapsamındaki toplam net tutar	89,860,198	96,033,253	-	(5,381,712)	(791,343)
4	Bilanço dışı tutarlar	11,827,458	7,985,800	-	12,915,875	-
5	Değerleme farkları	-	-	-	-	-
6	Farklı netleştirme kurallarından kaynaklanan farklar (satır 2'ye konulanlar dışındaki)	3,631,217	-	-	-	3,631,217
7	Karşılıkların dikkate alınmasından kaynaklanan farklar	-	-	-	-	-
8	Kurum'un uygulamalarından kaynaklanan farklar	(7,120,714)	(7,120,714)	-	-	-
9	Diğer	-	-	-	-	-
10	Risk tutarları		97,149,346	-	7,534,163	2,839,874

	Önceki Dönem	Toplam	Kredi riskine tabi	Menkul kıymetleştirme pozisyonları	Karşı taraf kredi riskine tabi	Piyasa riskine tabi
1	Yasal konsolidasyon kapsamındaki varlıkların TMS uyarınca değerlendirilmiş tutarları (şablon B1'deki gibi)	51,086,932	51,041,698	-	22,617	22,617
2	Yasal konsolidasyon kapsamındaki yükümlülüklerin TMS uyarınca değerlendirilmiş tutarları (şablon B1'deki gibi)	5,856,326	-	-	5,321,108	535,218
3	Yasal konsolidasyon kapsamındaki toplam net tutar	45,230,606	51,041,698	-	(5,298,491)	(512,601)
4	Bilanço dışı tutarlar	7,185,246	4,280,997	-	13,198,463	-
5	Değerleme farkları	-	-	-	-	-
6	Farklı netleştirme kurallarından kaynaklanan farklar (satır 2'ye konulanlar dışındaki)	1,661,489	-	-	-	1,661,489
7	Karşılıkların dikkate alınmasından kaynaklanan farklar	-	-	-	-	-
8	Kurum'un uygulamalarından kaynaklanan farklar	(4,436,853)	(4,436,853)	-	-	-
9	Diğer	-	-	-	-	-
10	Risk tutarları		50,885,842	-	7,899,972	1,148,888

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Risk Yönetimine İlişkin Açıklamalar (Devamı)

b) Finansal Tablolar ile Risk Tutarları Arasındaki Bağlantılar

BA- TMS uyarınca değerlendirilmiş tutarlar ile risk tutarları arasındaki farklara ilişkin açıklamalar:

i) Bulunmamaktadır.

ii) Ertelenmiş vergi aktifi kurumun uygulamalarında Kredi riskine tabi tutar hesaplanırken diğer aktiflerin içinde yer almakta iken finansal tablolarda Ertelenmiş Vergi Pasifi ile netleştirilerek Pasiflerin altında gösterilmiştir. B2’de gösterilen TMS uyarınca değerlendirilmiş tutarlar ile risk tutarları arasında yukarıda belirtilen konu dışında önemli bir fark bulunmamaktadır.

iii) Piyasa Değeri ve model değeri metodolojilerinin kullanımına ilişkin açıklamayı değerlendirme metodolojileri:

Piyasa riski, genel anlamda bankanın alım satım hesapları içerisinde yer alan finansal varlıkların ve pozisyonların cari piyasa değerlerinin değişmesi sonucunda zarar etme olasılığıdır. Bu çerçevede piyasa fiyatlarıyla değerlendirilerek (mark to market) bilançoda cari piyasa değerleri üzerinden gösterilmesi zorunlu bulunan ve bankanın;

- alım-satım konu yatırım fonu katılma belgeleri, bono ve tahvil gibi menkul kıymetler,
- her bir döviz cinsi itibarıyla açık döviz pozisyonları,
- alım-satım amacıyla yapılmış faize dayalı veya cari piyasa değerleri faiz değişimlerine duyarlı türev sözleşmeler (forwardlar (vadeli işlemler), swaplar

piyasa riskinin konusuna girmektedir. Alım Satım Hesaplarının sınıflaması, Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik’in EK-3 ile uyumlu olarak yapılmaktadır.

Piyasa Riskine esas tutarını Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik çerçevesinde standart yöntemle hesaplamaktadır.

Bankanın maruz kaldığı piyasa riskine maruz tutar, Basel 2 raporlama seti kapsamındaki piyasa riskine ilişkin tutarların oluşturulması sonucu ortaya çıkmaktadır. Analiz detayları aşağıdaki gibidir:

- Faiz Oranı Riski Analizi: Genel Piyasa Riski Hesaplaması (Standart Metot-Vade Yaklaşımı) – Spesifik Risk Hesaplaması (Standart Metot)
- Kur Riski Analizi (Standart Metot)

Vadeli döviz, döviz swapları ile faiz swapları gibi tezgah üstü piyasalarda işlem gören ürünlerin piyasa değerleri, nakit akışlarının piyasa faiz oranları üzerinden iskonto edilmesine göre hesaplanmaktadır.

Bankalarca tutulan finansal varlık ve pozisyonların cari piyasa değerini etkileyecek dört temel fiyat değişkeni bulunmaktadır:

- Piyasa faiz oranları (bono, tahvil ve türev fiyatları)
- Döviz kurları

Finansal varlık ve pozisyonlarla ilgili fiyat hareketlerinden (faiz, hisse senedi, kur ve emtia risklerinden) kaynaklanan toplam zarar riski “genel piyasa riski” olarak isimlendirilmektedir.

Fiyat sürecinin bağımsızlığı fiyatların Hazine Birimi tarafından Banka sistemine girilmesi ve yönetilmesi ile sağlanmaktadır. Ayrıca bu fiyatlama ve değerlendirme sistemleri Mali Kontrol Birimi tarafından da gözden geçirilmekte ve valide edilmektedir. Bu değerlendirmelere ve muhasebeleştirilmelere ait detaylar sıkı bir şekilde İç Kontrol Birimi tarafından dokümanite edilmekte ve takip edilmektedir.

Değerleme ayarlamaları veya farkları için süreçler. (Finansal aracın tipine göre alım satım pozisyonlarının değerlendirilmesi için süreç ve metodoloji tanımı içerir)

Alım satım hesabındaki sadece vadeli döviz işlemleri yeralmakta olup, bu işlemlerin gerçeğe uygun değeri vadedeki nakit akımlarının piyasa faiz oranlarından bugünkü değeri hesaplanarak bulunmaktadır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Risk Yönetimine İlişkin Açıklamalar (Devamı)

c) Kredi Riski Açıklamaları

A. Kredi Riski İle İlgili Genel Bilgiler

1) KRA – Kredi riski ile ilgili genel niteliksel bilgiler

Banka kredi riski için risk yönetim hedeflerini ve politikalarını aşağıda sayılanlara odaklanarak açıklar:

a) Bankanın iş modelinin, kredi riski profilindeki bileşenlere nasıl dönüştüğü.

Banka'nın yürürlükte olan kredi hacmiyle uyumlu pazarlama, tahsis, izleme ve takip politikaları, krediler yönetmeliği ve bunlara bağlı olarak oluşturulmuş prosedür ve detaylı iş süreçleri mevcuttur. Strateji dokümanında Banka hedeflerine genel hatlarıyla yer verilmiş olup, Banka ölçeğinin getirdiği bir avantaj olarak hızlı stratejik kararlar alınabildiğinden bu dokümanda sayısal hedefler Bağımsız olarak yer almaktadır.

Kredilerin değerlendirme ve onay süreçleri Krediler yönetmeliği ile ilgili politika ve prosedürler doğrultusunda yönetilmektedir. Kredi teklifleri yazılı olarak yapılmakta ve prosedürlerde yer alan birimlerin onayından geçmektedir. Kredi işlemlerinde müşterilerin öncelikle güvenilirlik, akışkanlık ve verimlilik ilkeleri yönünden incelemeye tabi tutulmaları esas olup, kredi taleplerinin değerlendirilmesi esnasında müşterinin geri ödeme kapasitesi esas alınmaktadır. Kredi limitleri her firma ve grup bazında tek tek Kredi Komitesi'nde belirlenmekte ve Yönetim Kurulu tarafından onaylanmaktadır. Limitlerin belirlenmesi esnasında müşteriye ait güncel finansal veriler kullanılarak geri ödeme kapasitesi değerlendirilmektedir. Kredi değerlendirmelerinde müşterilerle gerektiğinde görüşmeler yapılmakta ve güncel bilgiler üzerinden değerlendirmeler yapılmaktadır. Fiyatlama, teminatlandırma ve benzeri kararlar her bir kredi için müşteri bazında alınmaktadır. Bankada excel üzerinde oluşturulmuş standart bir içsel derecelendirme sistemi bulunmaktadır.

b) Kredi riski politikası ve kredi risk limitleri belirlenirken kullanılan kriterler ve yaklaşım.

Bankanın strateji belgesi yıllık olarak güncellenmekte, bu belge doğrultusunda politika ve prosedürlerde gerekli güncellemeler yıllık olarak yapılmaktadır. Banka'nın yürürlükte olan kredi hacmiyle uyumlu pazarlama, tahsis, izleme ve takip politikaları, krediler yönetmeliği ve bunlara bağlı olarak oluşturulmuş prosedür ve detaylı iş süreçleri mevcuttur. Strateji dokümanında Banka hedeflerine genel hatlarıyla yer verilmiş olup, Banka ölçeğinin getirdiği bir avantaj olarak hızlı stratejik kararlar alınabildiğinden bu dokümanda sayısal hedefler Bağımsız olarak yer almaktadır.

Bankada tüm krediler Yönetim Kurulu tarafından onaylanmaktadır. Pazarlama ve tahsis fonksiyonları farklı Genel Müdür Yardımcılarına bağlı olmakla beraber, tahsis ve izleme fonksiyonları Banka ölçeği gereği aynı Genel Müdür Yardımcısı'na bağlıdır. Kredilerin geri ödeme performanslarının değerlendirilmesinde hem tahsis hem pazarlama birimleri dikkate alınmaktadır. Pazarlama ekiplerine ilişkin agresif satış hedefleri bulunmamaktadır.

c) Kredi riski yönetim ve kontrol fonksiyonunun yapısı ve organizasyonu.

Banka'nın kredi riski yönetimi, kredilendirme politikası dikkate alınarak limit tahsisi aşamasında başlar ve "Krediler Yönetmeliği" ve ilgili prosedürlere göre belirlenmiş kredilendirme ve izleme süreçlerine göre yürütülmektedir.

Kredi limitleri, müşterilerin ihtiyaçlarına göre belirlenmiş tutarlar ve uygun kredi ürünleri bazında tespit edilmekte ve kredi verme yetkisini haiz karar mercii tarafından onaylanmaktadır. Kredi geri dönüşlerinde ortaya çıkması muhtemel sorunların erken teşhis edilmesi ve potansiyel olarak sorunlu yapıda olan veya sorunlu yapıya gelebilecek kredi ve diğer alacaklarımızın tespit edilmesi, bunların sürekli kontrol altında tutulmasını teminen, müşterilerin mali yapılarının ve diğer finansal kuruluşları ile olan ilişkilerinin izlenmesi ve bu bilgilerin raporlanması Pazarlama yetkilileri aracılığıyla Krediler Bölümü tarafından sonuçlandırılmaktadır.

Kredi risklerinin ölçümü ve bunun Banka sermaye yeterliliğine olan etkilerinin tespiti Risk Yönetimi Bölümü tarafından yürütülerek Üst Düzey Yönetim, Kredi Komitesi ve Denetim Komitesi'ne raporlanmaktadır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Risk Yönetimine İlişkin Açıklamalar (Devamı)

1) KRA – Kredi riski ile ilgili genel niteliksel bilgiler (Devamı)

d) Kredi riski yönetimi, risk kontrol, yasal uyum ve iç denetim fonksiyonları arasındaki ilişki.

Kredi işlemlerinde müşterilerin öncelikle güvenilirlik, akışkanlık ve verimlilik ilkeleri yönünden incelemeye tabi tutulmaları esas alınmaktadır. Kredi limitleri, müşterilerin ihtiyaçlarına göre belirlenmiş tutarlar ve uygun kredi ürünleri bazında tespit edilmekte ve kredi verme yetkisini haiz karar mercii tarafından onaylanmaktadır. Kredi risklerinin; müşteri ve risk grubu bazında gelişimi Krediler Bölümü tarafından periyodik olarak Kredi Komitesi'ne ve Yönetim Kurulu'na raporlanmakta ve gerekli görülen durumlarda aksiyon kararı verilmektedir. Bu faaliyetler üç aşamalı koruma mekanizmasının ilk aşamasını oluşturmaktadır.

Kredi risklerinin ölçümü ve bunun Banka sermaye yeterliliğine olan etkilerinin tespiti Risk Yönetimi Bölümü tarafından yürütülerek Üst Düzey Yönetim, Kredi Komitesi ve Denetim Komitesi'ne raporlanmaktadır. Limit aşımı olması durumunda ilgili konu, sorumlu yöneticilere ve Üst Düzey Yönetime raporlanmaktadır.

Kredi kullandırım aşamasında süreçte yer alan birimler tarafından gerekli belgelerin temin edilip edilmediği, kredi şartlarına uyum, fiziki belgelerin sistemle mutabakatı, muhasebelerin ve sistemsel diğer tanımlamaların doğru gerçekleşmesine ilişkin kontroller günlük olarak İç Kontrol Bölümü tarafından gerçekleştirilmekte ve haftalık olarak Denetim Komitesi'ne raporlanmaktadır. Risk Yönetimi Bölümü ve İç Kontrol Bölümü tarafından kredi riskine ilişkin yürütülen faaliyetler ikinci koruma aşamasını oluşturmaktadır.

İç Denetim Bölümü tarafından yıllık iş planı kapsamında Banka'nın tüm faaliyetleri periyodik olarak denetlenmektedir. Her bir denetim kapsamında, Banka süreçlerinde yer alan kontrol noktaları test edilmekte, birincil ve ikincil kontrollerin süreçlerde yer alan birimler tarafından gerçekleştirilip gerçekleştirilmediği incelenmektedir. Bu kapsamda Banka'ca önemli olarak belirlenmiş her risk türü için birinci ve ikinci koruma aşamalarının mevzuata uyumu, etkinliği ve yeterliliği denetlenmektedir.

e) Üst düzey yönetim ve yönetim kurulu üyelerine kredi riski yönetim fonksiyonu ve maruz kalınan kredi riski ile ilgili yapılacak raporlamadaki kapsam ve ana içerik.

Kredi Riski raporları, müşteri bazında ve grup bazında limit kullandırım ve yoğunlaşma , sektörel dağılımı, ülke riski takibini, teminat kategorilerine göre riskleri, tahsili gecikmiş alacaklar ile donuk alacaklara ilişkin bilgileri içermekte ve Yönetim Kurulu ve Üst Yönetime raporlanmaktadır.

2) KR1 – Varlıkların kredi kalitesi:

	a	b	c	d
Cari Dönem	Yasal konsolidasyona göre hazırlanan finansal tablolarda yer alan TFRS 9 uyarınca değerlendirilmiş brüt tutarı		Karşılıklar/ amortisman ve değer düşüklüğü	Net değer (a+b-c)
	Temerrüt etmiş	Temerrüt etmemiş		
1 Krediler	98,348	50,708,058	488,802	50,317,604
2 Borçlanma araçları	-	27,316,397	-	27,316,397
3 Bilanço dışı alacaklar	14,300	11,813,158	10,449	11,817,009
4 Toplam	112,648	89,837,613	499,251	89,451,010

	a	b	c	d
Önceki Dönem	Yasal konsolidasyona göre hazırlanan finansal tablolarda yer alan TMS uyarınca değerlendirilmiş brüt tutarı		Karşılıklar/ amortisman ve değer düşüklüğü	Net değer (a+b-c)
	Temerrüt etmiş	Temerrüt etmemiş		
1 Krediler	90,354	20,466,050	83,641	20,472,763
2 Borçlanma araçları	-	21,438,456	-	21,438,456
3 Bilanço dışı alacaklar	20,985	7,164,261	16,587	7,168,659
4 Toplam	111,339	49,068,767	100,228	49,079,878

1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren “Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” uyarınca, KGK tarafından yayınlanan TFRS 9 Finansal Araçlar standardına göre Aşama 3 (donuk alacak) olarak tanımlanan kredi alacakları 1-a; Aşama 3'te yer alan bilanço dışı alacaklar 3-a bölümünde belirtilmiştir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Risk Yönetimine İlişkin Açıklamalar (Devamı)

3) KR2 – Temerrüde düşmüş alacaklar ve borçlanma araçları stoğundaki değişimler:

Cari Dönem		
1	Önceki raporlama dönemi sonundaki temerrüt etmiş krediler ve borçlanma araçları tutarı	90,354
2	Son raporlama döneminden itibaren temerrüt eden krediler ve borçlanma araçları	19,698
3	Tekrar temerrüt etmemiş durumuna gelen alacaklar	-
4	Aktiften silinen tutarlar	-
5	Diğer değişimler	(11,704)
6	Raporlama dönemi sonundaki temerrüt etmiş krediler ve borçlanma araçları tutarı (1+2-3-4±5)	98,348

Önceki Dönem		
1	Önceki raporlama dönemi sonundaki temerrüt etmiş krediler ve borçlanma araçları tutarı	232
2	Son raporlama döneminden itibaren temerrüt eden krediler ve borçlanma araçları	95,209
3	Tekrar temerrüt etmemiş durumuna gelen alacaklar	-
4	Aktiften silinen tutarlar	-
5	Diğer değişimler	(5,087)
6	Raporlama dönemi sonundaki temerrüt etmiş krediler ve borçlanma araçları tutarı (1+2-3-4±5)	90,354

4) KR4: Varlıkların kredi kalitesi ile ilgili ilave açıklamalar

Cari dönemle ilgili ilave açıklamalar;

- a) Raporlama tarihi itibarıyla TFRS 9 standardına göre uygulanan kurallara göre değer düşüklüğüne uğramış finansal varlıklar Aşama 3 (donuk alacak) olarak sınıflandırılmaktadır. Değer düşüklüğü karşılığı hesaplamalarında temerrüt olasılığı %100 olarak dikkate alınmakta ve finansal varlığın ömür boyu beklenen kredi zararına göre karşılık (özel karşılık) hesaplanmaktadır. Değer düşüklüğünün belirlenmesinde Banka aşağıdaki kriterleri dikkate almaktadır:

- 90 günün üzerinde gecikme olması ve kanuni takip işlemleri başlatılmış olması
- Aşama 1 ve Aşama 2 için gerekli şartları taşıyamaması

- b) Finansal varlığın raporlama tarihi itibarıyla, finansal tablolara ilk alındığı ana göre kredi riskinde önemli bir artış olması durumunda, ilgili finansal varlık Aşama 2'ye (yakın izleme) aktarılmaktadır. Kredi riski değer düşüklüğü karşılığı ilgili finansal varlığın ömrü boyunca temerrüt riski üzerinden beklenen kredi zararına göre belirlenmektedir. Bankaya olan borçlarının ödenmesinde zorluk yaşayan veya Banka tarafından ödemelerde muhtemel zorluk yaşayacağı tahmin edilen müşterilerin borçlarında; vade uzatımı, ödemesiz dönem veya faiz indirimi gibi imtiyazlar sağlanarak müşterinin ödeme zorluğunu aşması hedeflenmektedir. Bahsedilen kapsamdaki alacaklar “yeniden yapılandırılan alacaklar” olarak tanımlanmıştır. Yeniden yapılandırılan alacaklar Aşama 2’de (yakın izleme) takip edilmektedir.

Önceki dönemle ilgili ilave açıklamalar ;

- a) 90 günden fazla gecikmesi olan alacaklar “tahsili gecikmiş alacaklar” olarak tanımlanmıştır. Tahsili gecikmiş alacakların tamamına karşılık ayrıldığından “tahsili geçmiş alacak” ve “karşılık ayrılan” tanımları arasında bir fark bulunmamaktadır.
- b) Tahsili gecikmiş alacakların “karşılık ayrılan” olarak değerlendirilmeyen kısmı bulunmamaktadır.
- c) Özel karşılık tutarı belirlenirken “Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” çerçevesinde minimum özel karşılık oranları kullanılmaktadır.
- d) Bankaya olan alacaklarının ödenmesinde zorluk yaşayan veya Banka tarafından ödemelerde muhtemel zorluk yaşayacağı tahmin edilen müşterilerin alacaklarında; vade uzaması, ödemesiz dönem veya faiz indirimi gibi değişiklikler yapılarak müşterinin ödeme zorluğunu aşması hedeflenmektedir. Bahsedilen kapsamdaki alacaklar “yeniden yapılandırılan alacaklar” olarak tanımlanmıştır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Risk Yönetimine İlişkin Açıklamalar (Devamı)

KRB: Varlıkların kredi kalitesi ile ilgili ilave açıklamalar

e) Kredilerin coğrafi bölgelere, sektöre kalan vadesine göre kırılımı:

Kredilerin Coğrafi Bölgeler Bazında Kırılımı:

Ülke	Cari Dönem	Önceki Dönem
Türkiye	50,328,442	20,192,959
AB Ülkeleri	78,009	172,920
ABD, Kanada	260,451	22,033
OECD Ülkeleri	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-
Diğer	41,156	78,138
Toplam	50,708,058	20,466,050

Kredilerin Sektör Bazında Kırılımı:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
1. Tarım	110,500	6,000
1.1. Çiftçilik ve Hayvancılık	110,500	6,000
1.2. Ormancılık	-	-
1.3. Balıkçılık	-	-
2. Sanayi	3,446,326	1,006,198
2.1. Madencilik ve Taşocakçılığı	-	-
2.2. İmalat Sanayi	2,645,824	475,427
2.3. Elektrik, Gaz, Su	800,502	530,771
3. İnşaat	622,583	3,830,138
4. Hizmetler	46,365,978	15,485,480
4.1. Toptan ve Perakende Ticaret	11,818,219	1,456,523
4.2. Otel ve Lokanta Hizmetleri	-	-
4.3. Ulaştırma ve Haberleşme	49,455	64,706
4.4. Mali Kuruluşlar	25,336,234	8,760,634
4.5. Gayrimenkul ve Kira Hizmetleri	7,693,196	5,203,617
4.6. Serbest Meslek Hizmetleri	1,468,874	-
4.7. Eğitim Hizmetleri	-	-
4.8. Sağlık ve Sosyal Hizmetler	-	-
5. Diğer	162,671	138,234
6. Toplam	50,708,058	20,466,050

Kredilerin Kalan Vadelerine Göre Kırılımı:

Cari Dönem	Vadesiz	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 yıl ve Üzeri	Toplam
Krediler ve Alacaklar	-	15,599,736	4,677,082	19,664,405	6,872,053	3,894,782	50,708,058
Önceki Dönem	Vadesiz	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 yıl ve Üzeri	Toplam
Krediler ve Alacaklar	-	8,042,344	1,850,813	3,597,655	6,975,238	-	20,466,050

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Risk Yönetimine İlişkin Açıklamalar (Devamı)

f) Coğrafi Bölgeler Bazında Karşılık Ayrılan ve Aktiften Silinen Kredi Tutarları

Cari Dönem	Karşılık Ayrılan	Karşılık	Aktiften Silinen
Türkiye	98,348	(54,440)	-
AB Ülkeleri	-	-	-
ABD, Kanada	-	-	-
OECD Ülkeleri(*)	-	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-
Diğer	-	-	-
Toplam	98,348	(54,440)	-

(*) AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

Önceki Dönem	Karşılık Ayrılan	Karşılık	Aktiften Silinen
Türkiye	90,354	(52,359)	-
AB Ülkeleri	-	-	-
ABD, Kanada	-	-	-
OECD Ülkeleri(*)	-	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-
Diğer	-	-	-
Toplam	90,354	(52,359)	-

(*) AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

Sektör Bazında Karşılık Ayrılan ve Aktiften Silinen Kredi Tutarları

Cari Dönem	Karşılık Ayrılan Tutar	Karşılık	Aktiften Silinen Tutar
1. Tarım	-	-	-
1.1. Çiftçilik ve Hayvancılık	-	-	-
1.2. Ormancılık	-	-	-
1.3. Balıkçılık	-	-	-
2. Sanayi	-	-	-
2.1. Madencilik ve Taşocakçılığı	-	-	-
2.2. İmalat Sanayi	-	-	-
2.3. Elektrik, Gaz, Su	-	-	-
3. İnşaat	98,348	(54,440)	-
4. Hizmetler	-	-	-
4.1. Toptan ve Perakende Ticaret	-	-	-
4.2. Otel ve Lokanta Hizmetleri	-	-	-
4.3. Ulaştırma ve Haberleşme	-	-	-
4.4. Mali Kuruluşlar	-	-	-
4.5. Gayrimenkul ve Kira Hizmetleri	-	-	-
4.6. Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-
4.7. Eğitim Hizmetleri	-	-	-
4.8. Sağlık ve Sosyal Hizmetler	-	-	-
5. Diğer	-	-	-
6. Toplam	98,348	(54,440)	-

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Risk Yönetimine İlişkin Açıklamalar (Devamı)

Sektör Bazında Karşılık Ayrılan ve Aktiften Silinen Kredi Tutarları

Önceki Dönem	Karşılık Ayrılan Tutar	Karşılık	Aktiften Silinen Tutar
1. Tarım	-	-	-
1.1. Çiftçilik ve Hayvancılık	-	-	-
1.2. Ormancılık	-	-	-
1.3. Balıkçılık	-	-	-
2. Sanayi	-	-	-
2.1. Madencilik ve Taşocakçılığı	-	-	-
2.2. İmalat Sanayi	-	-	-
2.3. Elektrik, Gaz, Su	-	-	-
3. İnşaat	90,122	(52,127)	-
4. Hizmetler	-	-	-
4.1. Toptan ve Perakende Ticaret	-	-	-
4.2. Otel ve Lokanta Hizmetleri	-	-	-
4.3. Ulaştırma ve Haberleşme	-	-	-
4.4. Mali Kuruluşlar	-	-	-
4.5. Gayrimenkul ve Kira Hizmetleri	-	-	-
4.6. Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-
4.7. Eğitim Hizmetleri	-	-	-
4.8. Sağlık ve Sosyal Hizmetler	-	-	-
5. Diğer	232	(232)	-
6. Toplam	90,354	(52,359)	-

g) Yaşlandırma Analizi

Gecikme Günü	Cari Dönem
0-30	50,047,187
31-60	660,871
61-90	-
90+	98,348
Toplam	50,806,406

Gecikme Günü	Önceki Dönem
0-30	19,908,710
31-60	557,340
61-90	-
90+	90,354
Toplam	20,556,404

h) Yeniden Yapılandırılmış Alacakların Karşılık Ayrılan Olup Olmamasına Göre Kırılımı

Cari Dönem	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler	Takipteki Krediler
Karşılık Ayrılan	-	660,871	-
Karşılık Ayrılmayan(*)	-	-	-
Toplam	-	660,871	-

(*) İlgili krediler için beklenen zarar karşılığı ayrılmaktadır.

Önceki Dönem	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler	Takipteki Krediler
Karşılık Ayrılan	-	557,340	-
Karşılık Ayrılmayan(*)	-	-	-
Toplam	-	557,340	-

(*) İlgili krediler için beklenen zarar karşılığı ayrılmaktadır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Risk Yönetimine İlişkin Açıklamalar (Devamı)

B. Kredi Riski Azaltımı

1) KRC: Kredi riski azaltım teknikleri ile ilgili kamuya açıklanacak niteliksel gereksinimler.

Teminatlandırma, temel risk azaltım yöntemi olarak kullanılmaktadır. Teminat olarak kabul edilebilir maddi ve gayri maddi varlıklar ve bunların dikkate alınma oranları talimatlarda ayrıntılı olarak tanımlanmıştır. Teminatın değeri ağırsız değerlendirme raporları kullanılarak belirlenmektedir.

Yasalık ve operasyonel uygulanabilirlik teminatların geçerliliği için ön şarttır. Hukuk ekipleri, teminat alınmadan önce yeterli yasal incelemeleri gerçekleştirmiş ve teminat ile ilgili tüm yasal düzenlemeleri ve teminatın geçerliliğini teyit etmiş olmalıdır. Buna ek olarak, tüm sözleşmelerin ve ilgili diğer belgelerin teslim alınması gerekmektedir.

Teminat değerinin, borçlunun kredi değerliliği ile pozitif korelasyonu olmamalıdır.

Teminatların değerinin izlenmesi kredi kalitesini sürdürmek adına önemlidir. Teminatın piyasa değeri dönemsel olarak değerlendirilmekte ve teminatın piyasa değerinde önemli bir bozulma belirtisi olduğunda gerekli önlemler alınmaktadır.

Teminatların sigorta poliçelerinin teslim alınması gerekmektedir.

Teminatın değeri, kanunen veya Banka'nın içsel uygulamalarında, Kredi Karar yetkisine haiz Komite ve/veya Yönetim kurulunca belirlenen Borç-Teminat-Oranı'nı karşılaması gerekmektedir.

2) KR3 – Kredi riski azaltım teknikleri – Genel bakış:

	a	b	C	d	e	f	g
Cari Dönem	TMS uyarınca değerlendirilmiş tutar	Teminat ile korunan alacaklar	Teminat ile korunan alacakların teminatlı kısımları	Finansal garantiler ile korunan alacaklar	Finansal garantiler ile korunan alacakların teminatlı kısımları	Kredi türevleri ile korunan alacaklar	Kredi türevleri ile korunan alacakların teminatlı
1 Krediler	50,065,214	252,390	99,066	-	-	-	-
2 Borçlanma araçları	27,316,397	-	-	-	-	-	-
3 Toplam	77,381,611	252,390	99,066	-	-	-	-
4 Temerrüde düşmüş	-	-	-	-	-	-	-

	A	b	c	d	e	f	g
Önceki Dönem	TMS uyarınca değerlendirilmiş tutar	Teminat ile korunan alacaklar	Teminat ile korunan alacakların teminatlı kısımları	Finansal garantiler ile korunan alacaklar	Finansal garantiler ile korunan alacakların teminatlı kısımları	Kredi türevleri ile korunan alacaklar	Kredi türevleri ile korunan alacakların teminatlı
1 Krediler	20,321,022	151,741	151,741	-	-	-	-
2 Borçlanma araçları	21,438,456	-	-	-	-	-	-
3 Toplam	41,759,478	151,741	151,741	-	-	-	-
4 Temerrüde düşmüş	-	-	-	-	-	-	-

C. Standart Yaklaşım Kullanılması Durumunda Kredi Riski

1) KR3 – Bankaların kredi riskini standart yaklaşım ile hesaplarken kullandığı derecelendirme notlarıyla ilgili yapılacak nitel açıklamalar

Banka'da kredi riski standart yaklaşım ile hesaplanırken kredi derecelendirme notu kullanılmamaktadır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Risk Yönetimine İlişkin Açıklamalar (Devamı)

2) KR4 – Standart Yaklaşım- Maruz kalınan kredi riski ve kredi riski azaltım etkileri:

Cari Dönem	Risk sınıfları	a	b	c	d	e	F
		Kredi dönüşüm oranı ve kredi riski azaltımından önce alacak tutarı	Kredi dönüşüm oranı ve kredi riski azaltımından sonra alacak tutarı	Risk ağırlıklı tutar ve risk ağırlıklı tutar yoğunluğu	Risk ağırlıklı tutar	Risk ağırlıklı tutar yoğunluğu	
		Bilanço içi tutar	Bilanço dışı tutar	Bilanço içi tutar	Bilanço dışı tutar	Risk ağırlıklı tutar	Risk ağırlıklı tutar yoğunluğu
1	Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	14,910,256	-	14,910,256	-	-	%0
2	Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	1,468,874	-	1,468,874	-	734,437	%50
3	İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	1,208	673	1,208	673	688	%37
4	Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	%0
5	Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-	-	-	-	%0
6	Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	12,080,296	2,060,139	12,080,296	1,583,681	4,564,223	%33
7	Kurumsal alacaklar	51,923,339	9,907,653	51,923,339	6,902,280	39,615,014	%67
8	Perakende alacaklar	-	-	-	-	-	%0
9	İkamet amaçlı gayrimenkul ipotegi ile teminatlandırılan alacaklar	-	-	-	-	-	%0
10	Ticari amaçlı gayrimenkul ipotegi ile teminatlandırılan alacaklar	-	-	-	-	-	%0
11	Tahsili gecikmiş alacaklar	30,672	-	30,672	-	15,336	%50
12	Kurulca riski yüksek belirlenmiş alacaklar	-	4,640	-	2,320	1,598	%69
13	İpotek teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-	%0
14	Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	%0
15	Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	13,808,851	-	13,808,851	-	12,963,189	%100
16	Diğer alacaklar	1,210,681	-	1,210,681	-	970,552	%80
17	Hisse senedi yatırımları	509,372	-	509,372	-	509,372	%100
18	Toplam	95,943,549	11,973,105	95,943,549	8,488,954	59,374,409	%57

Önceki Dönem	Risk sınıfları	a	b	c	d	e	F
		Kredi dönüşüm oranı ve kredi riski azaltımından önce alacak tutarı	Kredi dönüşüm oranı ve kredi riski azaltımından sonra alacak tutarı	Risk ağırlıklı tutar ve risk ağırlıklı tutar yoğunluğu	Risk ağırlıklı tutar	Risk ağırlıklı tutar yoğunluğu	
		Bilanço içi tutar	Bilanço dışı tutar	Bilanço içi tutar	Bilanço dışı tutar	Risk ağırlıklı tutar	Risk ağırlıklı tutar yoğunluğu
1	Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	3,145,566	-	3,145,566	-	-	%0
2	Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	%0
3	İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	3,624	671	3,624	671	1,776	%41
4	Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	%0
5	Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-	-	-	-	%0
6	Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	11,349,419	1,524,479	11,349,419	1,092,693	2,938,768	%24
7	Kurumsal alacaklar	30,903,712	5,544,237	30,903,712	3,334,520	24,935,470	%73
8	Perakende alacaklar	-	-	-	-	-	%0
9	İkamet amaçlı gayrimenkul ipotegi ile teminatlandırılan alacaklar	-	-	-	-	-	%0
10	Ticari amaçlı gayrimenkul ipotegi ile teminatlandırılan alacaklar	-	-	-	-	-	%0
11	Tahsili gecikmiş alacaklar	29,119	-	29,119	-	14,559	%50
12	Kurulca riski yüksek belirlenmiş alacaklar	-	50,269	-	25,134	35,582	%142
13	İpotek teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-	%0
14	Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	%0
15	Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	7,592,434	-	7,592,434	-	7,586,290	%100
16	Diğer alacaklar	759,803	-	759,803	-	593,183	%78
17	Hisse senedi yatırımları	509,172	-	509,172	-	509,172	%100
18	Toplam	54,292,849	7,119,656	54,292,849	4,453,018	36,614,800	%62

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Risk Yönetimine İlişkin Açıklamalar (Devamı)

3) KR5 – Standart Yaklaşım: Risk sınıflarına ve risk ağırlıklarına göre alacaklar:

Cari Dönem	a	b	c	d	e	f	g	h	i	J
Risk Sınıfları/ Risk Ağırlığı	%0	%10	%20	%50 Gayrimenkul İpoteğiyle Teminatlandırılanlar	%75	%100	%150	%200	Diğerleri	Toplam risk tutarı (KDO ve KRA sonrası)
1 Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	14,910,256	-	-	-	-	-	-	-	-	14,910,256
2 Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	-	-	-	1,468,874	-	-	-	-	-	1,468,874
3 İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	1,193	-	-	-	-	688	-	-	-	1,881
4 Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5 Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6 Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	285,573	-	6,894,722	6,298,194	-	4,997	-	-	180,491	13,663,977
7 Kurumsal alacaklar	4,625,992	-	5,957,595	19,637,076	-	28,604,956	-	-	-	58,825,619
8 Perakende alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9 İkamet amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10 Ticari amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11 Tahsili gecikmiş alacaklar	-	-	-	30,672	-	-	-	-	-	30,672
12 Kurulca riski yüksek belirlenmiş alacaklar	-	-	-	1,838	-	87	395	-	-	2,320
13 İpotek teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14 Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15 Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	18,624	-	-	13,790,227	-	-	-	13,808,851
16 Hisse senedi yatırımları	-	-	-	-	-	509,372	-	-	-	509,372
17 Diğer Alacaklar	240,129	-	-	-	-	970,552	-	-	-	1,210,681
18 Toplam	20,063,143	-	12,870,941	27,436,654	-	43,880,879	395	-	180,491	104,432,503

Cari Dönem	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Risk Sınıfları/ Risk Ağırlığı	%0	%10	%20	%50 Gayrimenkul İpoteğiyle Teminatlandırılanlar	%75	%100	%150	%200	Diğerleri	Toplam risk tutarı (KDO ve KRA sonrası)
1 Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	3,145,566	-	-	-	-	-	-	-	-	3,145,566
2 Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3 İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	2,519	-	-	-	-	1,776	-	-	-	4,295
4 Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5 Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6 Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	2,746,861	-	6,439,487	3,194,037	-	53,692	-	-	8,035	12,442,112
7 Kurumsal alacaklar	4,131,603	-	3,042,711	5,473,979	-	21,589,939	-	-	-	34,238,232
8 Perakende alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9 İkamet amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10 Ticari amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11 Tahsili gecikmiş alacaklar	-	-	-	29,119	-	-	-	-	-	29,119
12 Kurulca riski yüksek belirlenmiş alacaklar	-	-	-	2,081	-	77	22,976	-	-	25,134
13 İpotek teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14 Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15 Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	7,680	-	-	7,584,754	-	-	-	7,592,434
16 Hisse senedi yatırımları	-	-	-	-	-	509,172	-	-	-	509,172
17 Diğer Alacaklar	166,618	-	-	-	-	593,185	-	-	-	759,803
18 Toplam	10,193,167	-	9,489,878	8,699,216	-	30,332,595	22,976	-	8,035	58,745,867

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Risk Yönetimine İlişkin Açıklamalar (Devamı)

D. Karşı Taraf Kredi Riski Açıklamaları

a) Karşı Taraf Kredi Riski için Bankalar aşağıdaki bilgileri açıklar;

1) KKR'ne ilişkin risk yönetimi hedef ve politikaları

Karşı taraf kredi riskinin yönetimi, kredi limiti tahsisi yoluyla yapılmaktadır. Karşı taraf kredi riski hesaplamasında gerçeğe uygun değerlendirme yöntemi esas alınmaktadır. Karşı taraf limit tahsislerinde ülke riski, kredi riski ve yoğunlaşma riski politikaları göz önünde bulundurulmaktadır.

Karşı taraf limiti tahsisinde kabul edilecek teminatları belirlemek, Kredi Komitesi'nin uygun görüşü ile Yönetim Kurulu yetkisindedir. Üst Yönetim; karşı taraf, ülke ve sektör risklerini değerlendirir, gerekli görülen durumlarda aksiyon kararı alınmaktadır.

2) KKR ve MKT riskleri için hesaplanan içsel sermaye kapsamında belirlenen operasyonel limit tahsis metodu

Risk iştah ve limitler kapsamında karşı taraf kredi riskleri için limit tahsisleri geçmiş dönem limit risk gerçekleşmelerine stres testi sonuçlarına ve stratejiler dikkate alınarak Banka Üst Düzey Yönetimi ile birlikte belirlenmekte ve Denetim Komitesi uygunluğu ile Yönetim Kurulu tarafından onaylanmaktadır.

3) Garanti ve diğer risk azaltımları ile MKT riski dahil KKR'nin belirlenmesine yönelik politikalar

Karşı Taraf Kredi Riski'ne konu olan Türev Finansal Araçlar'ın yönetimi; işlemlere başlamadan Tezgahüstü Türev Araçlarına İlişkin Çerçeve Sözleşmesi ve müşteriye verilen limit ve teminat detaylarını içeren Yönetim Kurulu kararı ile başlamakta ve işlem bazında izlenerek yönetilmektedir. Karşı taraf kredi riski azaltımı için bankada sadece finansal teminatlar kullanılmaktadır.

4) Ters eğilim riskine ilişkin kurallar

Ters eğilim riski, karşı tarafın temerrüt etme olasılığının, genel piyasa riski faktörleri ile pozitif korelasyona sahip olması durumunu ifade etmektedir. Nurol Yatırım Bankası faiz ve kur gibi piyasa risk faktörlerinin müşteri kredi riskine etkisini takip etmektedir. Özellikle volatilitenin arttığı sert finansal hareketlerin gerçekleştiği dönemlerde, yapılan analizler doğrultusunda gerekli aksiyonlar alınmaktadır.

5) Kredi derecelendirme notunda düşüş olması durumunda bankanın vermek zorunda olduğu ilave teminatın tutarı

Kredi derecelendirme notunda düşüş olması durumunda bankanın vermek zorunda olduğu ilave teminatın tutarı bulunmamaktadır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Risk Yönetimine İlişkin Açıklamalar (Devamı)

b) KKR1 – KKR'nin ölçüm yöntemlerine göre değerlendirilmesi:

		a	b	c	d	e	f
	Cari Dönem(*)	Yenileme maliyeti	Potansiyel kredi riski tutarı	EBPRT	Yasal risk tutarının hesaplanması için kullanılan alfa	Kredi riski azaltımı sonrası risk tutarı	Risk ağırlıklı tutarlar
1	Standart yaklaşım - KKR (türevler için)	67,133	200,381		1.4	267,514	123,916
2	İçsel Model Yöntemi (türev finansal araçlar, repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için)	-	-	-	-	-	-
3	Kredi riski azaltımı için kullanılan basit yöntem- (repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için)	-	-	-	-	7,086,158	1,672,662
4	Kredi riski azaltımı için kapsamlı yöntem –(repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için)	-	-	-	-	-	-
5	Repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için riske maruz değer	-	-	-	-	-	-
6	Toplam	-	-	-	-	-	1,796,578

(*) KDA için hesaplanan sermaye yükümlülüğü de dikkate alınarak hazırlanmaktadır.

		a	b	c	d	e	f
	Önceki Dönem	Yenileme maliyeti	Potansiyel kredi riski tutarı	EBPRT	Yasal risk tutarının hesaplanması için kullanılan alfa	Kredi riski azaltımı sonrası risk tutarı	Risk ağırlıklı tutarlar
1	Standart yaklaşım - KKR (türevler için)	49,241	114,746		1.4	163,987	87,805
2	İçsel Model Yöntemi (türev finansal araçlar, repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için)	-	-	-	-	-	-
3	Kredi riski azaltımı için kullanılan basit yöntem- (repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için)	-	-	-	-	7,727,950	483,882
4	Kredi riski azaltımı için kapsamlı yöntem –(repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için)	-	-	-	-	-	-
5	Repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için riske maruz değer	-	-	-	-	-	-
6	Toplam	-	-	-	-	-	571,687

(*) KDA için hesaplanan sermaye yükümlülüğü de dikkate alınarak hazırlanmaktadır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Risk Yönetimine İlişkin Açıklamalar (Devamı)

c) KKR2 – KDA için sermaye yükümlülüğü:

Cari Dönem		a	b
		Risk tutarı (Kredi riski azaltımı teknikleri kullanımı sonrası)	Risk ağırlıklı tutarlar
	Gelişmiş yöntemle göre KDA sermaye yükümlülüğüne tabi portföylerin toplam tutarı	-	-
1	(i) Riske maruz değer bileşeni (3*çarpan dahil)		-
2	(ii) Stres riske maruz değer (3*çarpan dahil)		-
3	Standart yöntemle göre KDA sermaye yükümlülüğüne tabi portföylerin toplam tutarı	1,813,746	102,253
4	KDA sermaye yükümlülüğüne tabi toplam tutar	1,813,746	102,253

Önceki Dönem		a	b
		Risk tutarı (Kredi riski azaltımı teknikleri kullanımı sonrası)	Risk ağırlıklı tutarlar
	Gelişmiş yöntemle göre KDA sermaye yükümlülüğüne tabi portföylerin toplam tutarı	-	-
1	(i) Riske maruz değer bileşeni (3*çarpan dahil)		-
2	(ii) Stres riske maruz değer (3*çarpan dahil)		-
3	Standart yöntemle göre KDA sermaye yükümlülüğüne tabi portföylerin toplam tutarı	12,269	2,699
4	KDA sermaye yükümlülüğüne tabi toplam tutar	12,269	2,699

d) KKR3 – Standart yaklaşım – Risk sınıfları ve risk ağırlıklarına göre KKR:

Cari Dönem	a	b	c	d	e	f	g	h	i
Risk ağırlıkları/ Risk Sınıfları	%0	%10	%20	%50	%75	%100	%150	Diğer	Toplam kredi riski(*)
Merkezi yönetimlerden ve merkez bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bölgesel veya yerel yönetimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	1,193	-	-	-	-	688	-	-	1,881
Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bankalar ve aracı kurumlardan alacaklar	285,572	-	83,640	130,279	-	-	-	-	499,491
Kurumsal alacaklar	4,609,668	-	643,492	27,631	-	1,571,509	-	-	6,852,300
Perakende alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gayrimenkul ipotegiyle teminatlandırılmış alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Tahsili gecikmiş alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kurulca riski yüksek olarak belirlenen alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İpotek teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Menkul kıymetleştirme pozisyonları	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kısa vadeli kredi derecelendirmesi bulunan bankalar ve aracı kurumlardan alacaklar ile kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Hisse senedi yatırımları	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer varlıklar(**)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	4,896,433	-	727,132	157,910	-	1,572,197	-	-	7,353,672

(*) Toplam kredi riski: Karşı taraf kredi riski ölçüm teknikleri uygulandıktan sonra sermaye yeterliliği hesaplamasıyla ilgili olan tutar.

(**) Diğer varlıklar: Şablon KKR8'de raporlanan karşı taraf kredi riski içinde yer alamayan miktarları içerir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Risk Yönetimine İlişkin Açıklamalar (Devamı)

d) KKR3 – Standart yaklaşım – Risk sınıfları ve risk ağırlıklarına göre KKR (Devamı):

Cari Dönem	a	b	c	d	e	f	g	h	i
Risk ağırlıkları/ Risk Sınıfları	%0	%10	%20	%50	%75	%100	%150	Diğer	Toplam kredi riski(*)
Merkezi yönetimlerden ve merkez bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bölgesel veya yerel yönetimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	2,519	-	-	-	-	1,776	-	-	4,295
Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bankalar ve aracı kurumlardan alacaklar	2,746,861	-	12,426	81,218	-	-	-	-	2,840,505
Kurumsal alacaklar	4,120,926	-	461,651	60,148	-	404,412	-	-	5,047,137
Perakende alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gayrimenkul ipotegiyle teminatlandırılmış alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Tahsili gecikmiş alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kurulca riski yüksek olarak belirlenen alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İpotek teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Menkul kıymetleştirme pozisyonları	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kısa vadeli kredi derecelendirmesi bulunan bankalar ve aracı kurumlardan alacaklar ile kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Hisse senedi yatırımları	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer varlıklar(**)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	6,870,306	-	474,077	141,366	-	406,188	-	-	7,891,937

(*) Toplam kredi riski: Karşı taraf kredi riski ölçüm teknikleri uygulandıktan sonra sermaye yeterliliği hesaplamasıyla ilgili olan tutar.

(**) Diğer varlıklar: Şablon KKR8’de raporlanan karşı taraf kredi riski içinde yer alamayan miktarları içerir.

e) KKR4 – Risk sınıfı ve TO bazında karşı taraf kredi riski:

Sermaye yeterliliği hesaplamasında Standart yöntem kullanıldığından ilgili tablo verilememiştir.

f) KKR5 – KKR için kullanılan teminatlar:

	a	b	c	d	e	f
	Türev finansal araç teminatları				Diğer işlem teminatları	
	Alınan teminatlar		Verilen teminatlar		Alınan teminatlar	Verilen teminatlar
Cari Dönem	Ayrılmış	Ayrılmamış	Ayrılmış	Ayrılmamış		
Nakit – yerli para	-	-	-	-	2,996,231	-
Nakit – yabancı para	-	44,025,520	-	-	2,543,695	-
Devlet tahvil/bono - yerli	-	-	-	-	-	3,194,410
Devlet tahvil/bono - diğer	-	-	-	-	-	-
Kamu kurum tahvil/bono	-	-	-	-	-	-
Kurumsal tahvil/bono	-	-	-	-	-	3,891,749
Hisse senedi	-	-	-	-	-	-
Diğer teminat	-	-	-	-	-	-
Toplam	-	44,025,520	-	-	5,539,926	7,086,159

	a	b	c	d	e	f
	Türev finansal araç teminatları				Diğer işlem teminatları	
	Alınan teminatlar		Verilen teminatlar		Alınan teminatlar	Verilen teminatlar
Önceki Dönem	Ayrılmış	Ayrılmamış	Ayrılmış	Ayrılmamış		
Nakit – yerli para	-	-	-	-	3,610,934	2,610,596
Nakit – yabancı para	-	21,135,103	-	-	888,968	-
Devlet tahvil/bono - yerli	-	-	-	-	2,599,023	490,299
Devlet tahvil/bono - diğer	-	-	-	-	-	-
Kamu kurum tahvil/bono	-	-	-	-	-	-
Kurumsal tahvil/bono	-	-	-	-	7,116	4,627,055
Hisse senedi	-	-	-	-	-	-
Diğer teminat	-	-	-	-	-	-
Toplam	-	21,135,103	-	-	7,106,041	7,727,950

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Risk Yönetimine İlişkin Açıklamalar (Devamı)

g) KKR6 – Kredi türevleri:

Banka'nın alınan veya satılan kredi türevlerinden kaynaklı riskleri bulunmadığından ilgili tablo verilememiştir.

h) KKR7 – İçsel model yöntemi kapsamında KKR'ye ilişkin RAT değişimleri

Sermaye yeterliliği hesaplamasında Standart yöntem kullanıldığından ilgili tablo verilmemiştir.

i) KKR8 – Merkezi karşı tarafa ("MKT") olan riskler:

Banka'nın merkezi karşı tarafa olan riskleri bulunmadığından ilgili tablo verilmemiştir.

E. Menkul Kıymetleştirme Açıklamaları

Banka'nın menkul kıymetleştirme işlemleri bulunmamaktadır.

F. Piyasa riskiyle ilgili kamuya açıklanacak niteliksel bilgiler

1) PRA – Piyasa riskiyle ilgili kamuya açıklanacak niteliksel bilgiler:

Bankalar, piyasa riski için oluşturdukları risk yönetimi hedef ve politikalarını aşağıda verilen şekilde açıklamaktadırlar:

a) Bankanın süreç ve stratejileri: Bankanın piyasa risklerinin tanımlanması, ölçülmesi, izlenmesi ve kontrol edilmesi için uygulanan süreçleri ile birlikte riskten korunmaya yönelik süreçleri ve riskten korunma etkililiğinin sürekliliğinin izlenmesine dair stratejiler/süreçleri de içerecek şekilde, bankanın alım satım faaliyetlerine yönelik stratejik hedeflerine açıklamaları içermektedir.

Banka'da piyasa risklerinin tanımlanması, ölçülmesi, izlenmesi ve kontrol edilmesi için uygulanan süreçler piyasa riski politikası ve prosedürlerinde yer almaktadır.

Banka'da Döviz alım-satım ve Türev işlemler için spekülasyon işlem yapılmaması esas olup, Piyasa riskinin sınırlandırılması amacıyla yasal limitlerin yanı sıra Banka içi limitler tesis edilmiştir. Risk Yönetimi Bölümü koordinasyonunda Banka Üst Düzey Yönetimi ile yılda bir Bütçe döneminden önce Risk Yönetimi Bölümü tarafından periyodik olarak yapılan standart yöntemle hesaplanan piyasa riski gelişimi, stres testleri ve ISEDES raporu sonuçları dikkate alınarak gözden geçirilen Piyasa riski limitleri, Risk İştahı dökümanı ile ayrıntılı olarak iş akışı belirlenerek sürecin işleyişi, kontrol ve erken uyarı limitleri Yönetim Kurulu onayı ile belirlenmekte ve Banka içinde duyurulmaktadır. Bu limitlerin onay, güncelleme, takip, aşım ve uyarı prosedürleri Yönetim Kurulu onayı ile uygulamaya alınmakta ve değiştirilmektedir.

Risk limitleri düzenli olarak gözden geçirilmekte ve piyasa koşullarına ve Banka stratejisindeki değişimlere göre uyarlanmaktadır. Limit kullanımları izlenmekte ve Üst Düzey Yönetim ile Denetim Komitesi'ne ve ilgili birime raporlanmaktadır. Limit aşımaları, gerekli tedbirlerin alınması için Denetim Komitesi, Üst Düzey Yönetim ve ilgili birime anında bildirilmektedir. Risk Yönetimi Bölümü tarafından tespit edilen limit ihlalleri ile her türlü kural uyumsuzluğu, Denetim Komitesi ve ilgili Üst Düzey Yönetim kademesine iletilmektedir.

b) Piyasa riski yönetimi fonksiyonunun organizasyonu ve yapısı: a) satırında bahsedilen, bankanın strateji ve süreçlerinin uygulanması için kurulan piyasa riski yönetim yapısının tanımı ve piyasa riski yönetimine dahil olan farklı taraflar arasındaki iletişim mekanizması ve ilişkinin tanımlanması konusuna değinmektedir.

Banka içerisinde Risk Yönetimi Bölümü tarafından, piyasa riskinin yönetim yapısının yer aldığı Risk İştah ve Limit Politikası ile belirlenen limitler, ilgili iş kolları ile paylaşılmaktadır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

X. Risk Yönetimine İlişkin Açıklamalar (Devamı)

c) Risk raporlama ve /veya ölçüm sistemlerinin yapısı ve kapsamı

Banka, piyasa riskini standart yöntemle ölçmektedir. Piyasa riski içsel metot kullanılarak hesaplanan RMD ölçümleri ve Standart metot ile hesaplanan kur riski ve genel piyasa riski Risk Yönetimi Bölümü'nce düzenli olarak Üst Düzey Yönetim'e ve Denetim Komitesi'ne raporlanmaktadır.

Banka stratejisindeki değişimlere göre risk limitleri düzenli olarak gözden geçirilmekte ve piyasa koşullarına uyulanmaktadır. Limit kullanımları izlenmekte ve Üst Düzey Yönetim ile Denetim Komitesi'ne ve ilgili birime raporlanmaktadır. Limit aşımaları, gerekli tedbirlerin alınması için Denetim Komitesi, Üst Düzey Yönetim ve ilgili birime anında bildirilmektedir. Risk Yönetimi Bölümü tarafından tespit edilen limit ihlalleri ile her türlü kural uyumsuzluğu, Denetim Komitesi ve ilgili Üst Düzey Yönetim kademesine iletilmektedir.

Risk Yönetimi Bölümü'nce piyasa riski için stres testleri ve senaryo analizleri yapılarak sonuçları Üst Düzey Yönetimi ve Denetim Komitesi'ne raporlanmaktadır.

2) PR1 – Standart yaklaşım:

		Cari Dönem	Önceki Dönem
	Dolaysız (peşin) ürünler	RAT (*)	RAT (*)
1	Faiz oranı riski (genel ve spesifik)	869,225	354,263
2	Hisse senedi riski (genel ve spesifik)	-	-
3	Kur riski	1,970,649	794,625
4	Emtia riski	-	-
	Opsiyonlar		
5	Basitleştirilmiş yaklaşım	-	-
6	Delta-plus metodu	-	-
7	Senaryo yaklaşımı	-	-
8	Menkul kıymetleştirme	-	-
9	Toplam	2,839,874	1,148,888

(*) Piyasa Riski sermaye yükümlülüğünün 12.5 katı ile çarpılmış Risk Ağırlıklı Tutarlarını ifade etmektedir.

G. Operasyonel riske ilişkin açıklamalar:

Operasyonel riske esas tutar, 28 Haziran 2012 tarih ve 28337 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" in 3. Bölümü "Operasyonel Riske Esas Tutarın Hesaplanması" uyarınca Banka'nın son 3 yılına ait 2021, 2020 ve 2019 yılsonu brüt gelirleri kullanılmak suretiyle "Temel Gösterge Yöntemi" kullanılarak hesaplanmıştır.

Cari Dönem	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2024	Toplam/Pozitif BG yılı sayısı	Oran (%)	Toplam
Brüt gelir	1,215,387	2,658,384	6,239,758	3,371,176	15	505,676
Operasyonel Riske Esas Tutar (Toplam*12.5)						6,320,956

Önceki Dönem	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	Toplam/Pozitif BG yılı sayısı	Oran (%)	Toplam
Brüt gelir	421,132	1,215,387	2,658,384	1,431,634	15	214,745
Operasyonel Riske Esas Tutar (Toplam*12.5)						2,684,314

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

XI. Riskten Korunma İşlemlerine İlişkin Açıklamalar

Banka'nın finansal riskten korunma aracı muhasebesi yapılmamaktadır.

XII. Faaliyet bölümlerine ilişkin açıklamalar

Banka sermaye piyasalarında faaliyet göstermek, sermaye piyasaları araçlarını kullanarak sağlanan kaynaklarla yatırım yapmakta, işletmelerin etkin bir yönetime ve sağlıklı mali yapıya kavuşmaları amacıyla devir ve birleşme konuları dahil danışmanlık hizmetleri vermek suretiyle yatırım bankacılığı yapmakta ve yatırım bankacılığı ile ilgili tüm sahalarda faaliyette bulunmaktadır.

Banka kurumsal ticari ve bireysel müşterilerine yatırım ve işletme kredisi, dış ticaret işlemleri, yatırım ürünleri, nakit yönetimi, finansal kiralama, faktoring, sigorta ve diğer bankacılık ürünlerinden oluşan hizmet paketlerini sunmaktadır.

Belirli finansal tablo kalemlerinin faaliyet bölümlerine göre gösterimi:

Cari Dönem (1 Ocak-31 Aralık 2025)	Bireysel Bankacılık	Kurumsal Bankacılık	Yatırım Bankacılığı	Diğer	Banka'nın Toplam Faaliyeti
Faaliyet brüt karı	5,982	7,440,342	-	-	7,446,324
Faaliyet Geliri	5,982	7,440,342	-	-	7,446,324
Faaliyet Kârı / Zararı	5,982	4,617,161	-	-	4,623,143
Vergi Öncesi Kâr / Zarar	5,982	4,617,161	-	-	4,623,143
Kurumlar Vergisi	-	(316,378)	-	-	(316,378)
Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi	-	290,369	-	-	290,369
Dönem Net Kârı / Zararı	5,982	4,591,152	-	-	4,597,134

Cari Dönem (31 Aralık 2025)	Bireysel Bankacılık	Kurumsal Bankacılık	Yatırım Bankacılığı	Diğer	Banka'nın Toplam Faaliyeti
Bölüm Varlıkları	2,253	95,979,492	-	-	95,981,745
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar	-	500,196	-	-	500,196
Toplam Varlıklar	2,253	96,479,688	-	-	96,481,941
Bölüm Yükümlülükleri	47,872,146	35,761,625	-	-	83,633,771
Dağıtılmamış Yükümlülükler	-	-	-	12,848,170	12,848,170
Toplam Yükümlülükler	47,872,146	35,761,625	-	12,848,170	96,481,941

Diğer Bölüm Kalemleri

Sermaye Yatırımı	-	9,176	-	-	9,176
Amortisman Gideri	-	-	-	(172,162)	(172,162)

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

XII. Faaliyet bölümlerine ilişkin açıklamalar (Devamı)

Önceki Dönem (1 Ocak-31 Aralık 2024)	Bireysel Bankacılık	Kurumsal Bankacılık	Yatırım Bankacılığı	Diğer	Banka'nın Toplam Faaliyeti
Faaliyet Gelirleri	1,229	6,363,119	-	-	6,364,348
Faaliyet Geliri	1,229	6,363,119	-	-	6,364,348
Faaliyet Kârı / Zararı	1,229	4,515,960	-	-	4,517,189
Vergi Öncesi Kâr / Zarar	1,229	4,515,960	-	-	4,517,189
Kurumlar Vergisi	-	(342,865)	-	-	(342,865)
Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi	-	44,373	-	-	44,373
Dönem Net Kârı / Zararı	1,229	4,217,468	-	-	4,218,697

Önceki Dönem (31 Aralık 2024)	Bireysel Bankacılık	Kurumsal Bankacılık	Yatırım Bankacılığı	Diğer	Banka'nın Toplam Faaliyeti
Bölüm Varlıkları	1,388	50,915,762	-	-	50,917,150
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar	-	499,996	-	-	499,996
Toplam Varlıklar	1,388	51,415,758	-	-	51,417,146
Bölüm Yükümlülükleri	8,907,722	33,720,470	-	-	42,628,192
Dağıtılmamış Yükümlülükler	-	-	-	8,788,954	8,788,954
Toplam Yükümlülükler	8,907,722	33,720,470	-	8,788,954	51,417,146

Diğer Bölüm Kalemleri

Sermaye Yatırımı	-	9,176	-	-	9,176
Amortisman Gideri	-	-	-	(100,647)	(100,647)

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

1.a) Nakit değerler ve TCMB'ye ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kasa/Efektif	4,074	316,816	6,686	231,416
TCMB	8,315,078	539,331	316,888	478,436
Diğer	-	-	-	-
Toplam	8,319,152	856,147	323,574	709,852

1.b) T.C. Merkez Bankası hesabına ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Serbest Hesap	-	-	-	-
Vadeli Serbest Hesap	6,006,330	-	200,106	-
Vadeli Serbest Olmayan Hesap	-	-	-	-
Zorunlu Karşılık	2,308,748	539,331	116,782	478,436
Toplam	8,315,078	539,331	316,888	478,436

31 Aralık 2025 itibarıyla TCMB hesabına 3,243 TL tutarında karşılık ayrılmıştır (31 Aralık 2024: 179 TL).

2. Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler

a) Teminata verilen/bloke edilen gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın teminata verilen/bloke edilen gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan olarak sınıflandırılan finansal varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

b) Repo işlemlerine konu olan gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın repo işlemine konu edilen gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan olarak sınıflandırılan finansal varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

c) Türev finansal varlıklara ilişkin pozitif farklar tablosu

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadeli İşlemler	-	-	4,694	-
Swap İşlemleri	87,363	67,881	6,783	8,694
Futures İşlemleri	-	-	-	-
Opsiyonlar	-	2,970	-	2,446
Diğer	-	-	-	-
Toplam	87,363	70,851	11,477	11,140

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

2. Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler (Devamı)

d) Gerçeğe uygun değer farkı kar zarar yansıtılan menkul kıymetler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Nurol Portföy Para Piyasası Fonu (PPN)	968,678	-	144,679	-
Nurol Portföy Birinci Serbest Fonu (NJG)	114,308	-	68,610	-
Nurol Portföy Altın Fonu (NJF)	6,353	-	3,173	-
Nurol Portföy 1. Borçlanma Araçları Fonu (NJR)	125,216	-	80,239	-
Nurol Portföy Birinci Katılım Fonu (NJY)	9,826	-	6,464	-
Nurol Portföy Dördüncü Serbest (Döviz) Fon (NSD)	-	55,136	-	41,593
Nurol Portföy Trada Serbest (Döviz) Özel Fonu (NTO)	-	85,326	-	64,808
Nurol Portföy Beşinci Serbest (Döviz) Fon (NUB)	-	26,651	-	18,735
Nurol Portföy Zümrüt Katılım Serbest (Döviz) Fon (NZU)	-	22,312	-	-
Nurol Portföy Mercan Katılım Serbest (Döviz) Fon (NME)	-	25,852	-	-
Nurol Portföy İstatistiksel Arbitraj Hisse Senedi Serbest Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon) (NSH)	13,483	-	57,249	-
Nurol Portföy Yönetimi A.Ş. Büyüyen İşletmeler Girişim Sermayesi Yatırım Fonu (NBI)	5,900,840	-	3,748,019	-
Nurol Portföy İkinci Serbest Fon (NTS)	178,173	-	107,246	-
Nurol Portföy Birinci Hisse Senedi Fonu (Hisse Senedi Yoğun Fon) (NPH)	75,717	-	59,571	-
Nurol Portföy Kısa Vadeli Serbest Fon (NLK)	626,448	-	-	-
Nurol Portföy Para Piyasası Katılım Fonu (NSP)	270,605	-	-	-
Nurol Portföy Üçüncü Serbest (Döviz) Fon (NCS)	-	768	-	-
Nurol Portföy Mutlak Getiri Hedefli Hisse Senedi Serbest Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon) (NMU)	1,004	-	-	-
Nurol Portföy Yönetimi Dördüncü Nurol Girişim Sermayesi Yatırım Fonu (NPD)	-	-	3,223,234	-
Nurol Portföy Yönetimi A.Ş. Dokuzuncu Girişim Sermayesi Yatırım Fonu (NDK)	5,395,642	-	-	-
Toplam (*)	13,686,293	216,045	7,498,484	125,136

(*) Beklenen zarar karşılığı tutarı düşülmüş hali ile tabloda gösterilmektedir.

Nurol Yatırım Bankası A.Ş.'nin 26/11/2025 tarih ve 3501 sayılı yönetim Kurulu kararına istinaden; Nurol Portföy Yönetimi A.Ş.'nin kurucusu ve yöneticisi olduğu Nurol Portföy Yönetimi A.Ş. Dokuzuncu Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'na, 27.11.2025 tarihinde 1 TL/adet satış fiyatı üzerinden 4.556.550.000 adet (nominal) katılma payı satın alınarak toplam 4.556.550.000,00 TL tutarında yatırım yapılmasına karar verilmiştir.

Nurol Portföy Yönetimi A.Ş. Dokuzuncu Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'nun 27/11/2025 tarih ve 2025/01 numaralı yatırım komitesi kararına istinaden Otosor Otomotiv Anonim Şirketi firmasının yaklaşık %45,93'ünü temsil eden 126.307.021 adet B grubu payı toplam 4.556.550.000,00 TL karşılığında Nurol Portföy Yönetimi A.Ş. Dördüncü Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'ndan satın alınmıştır.

Nurol Yatırım Bankası A.Ş.'nin 27/11/2025 tarih ve 3502 sayılı yönetim Kurulu kararına istinaden; Nurol Portföy Yönetimi A.Ş.'nin kurucusu ve yöneticisi olduğu Nurol Portföy Yönetimi A.Ş. Dördüncü Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'nda bulunan 126.143.096 adet katılma payının 35,590906 fiyattan fona iade edilmesine karar verilmiştir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

1. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

3. Bankalar ve diğer mali kuruluşlara ilişkin bilgiler

a) Bankalar ve diğer mali kuruluşlara ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Bankalar				
Yurt İçi	107,387	117,311	1,057,801	1,452,249
Yurt Dışı	-	903,497	52,401	204,427
Yurt Dışı Merkez ve Şubeler	-	-	-	-
Toplam	107,387	1,020,808	1,110,202	1,656,676

31 Aralık 2025 itibarıyla Bankalar hesabına 1,927 TL tutarında karşılık ayrılmıştır (31 Aralık 2024: 892 TL bulunmaktadır).

b) Yurt dışı bankalar hesabına ilişkin bilgiler

	Serbest Tutar		Serbest Olmayan Tutar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
AB Ülkeleri	294,376	153,591	-	-
ABD, Kanada	591,579	29,362	-	-
OECD Ülkeleri(*)	17,447	985	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	72,890	-	-
Diğer	95	-	-	-
Toplam	903,497	256,828	-	-

(*) AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

4. Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın ters repo işlemlerinden alacakları bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: 2,607,000 TL Ters repo işlemlerinden alacakları ve ayrılan karşılık tutarı bulunmaktadır).

5. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler

a.1) Repo işlemlerine konu olan ve teminata verilen/bloke edilen gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire Yansıtılan Finansal Varlıklara ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Teminata Verilen/Bloke Edilen	858,244	1,087,809	60,068	-
Repo İşlemlerine Konu Olan	3,006,014	5,368,741	3,569,242	939,881
Toplam	3,864,258	6,456,550	3,629,310	939,881

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

5. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler (Devamı)

b.1) Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Borçlanma Senetleri (*)	13,532,299	13,976,071
Borsada İşlem Gören	11,231,506	4,044,116
Borsada İşlem Görmeyen	2,300,793	9,931,955
Hisse Senetleri	9,176	9,176
Borsada İşlem Gören	-	-
Borsada İşlem Görmeyen	9,176	9,176
Değer Azalma Karşılığı	(127,416)	(170,411)
Toplam	13,414,059	13,814,836

(*) Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların 3,969,480 TL (31 Aralık 2024 : 303,960 TL) tutarındaki kısmı devlet tahvillerinden, 14,942 TL (31 Aralık 2024 : 46,948 TL) tutarındaki kısmı banka bonolarından ve 2,744,941 TL (31 Aralık 2024: 4,591,595 TL) tutarındaki kısmı ise özel sektör tarafından ihraç edilen menkul kıymetlerden oluşmaktadır. 3,520,619 TL (31 Aralık 2024 : 1,261,250 TL) tutarındaki kısmı yurtiçi banka, 2,213,949 TL (31 Aralık 2024: 2,241,319 TL) tutarındaki kısmı T.C.Hazine, 940,952 TL (31 Aralık 2024: 4,396,491 TL) tutarındaki özel sektör ve (31 Aralık 2024: 964,097 TL) tutarındaki kısmı yurtdışı bankalar tarafından ihraç edilen kıymetlerden oluşmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar için 27,050 TL karşılık ayrılmıştır (31 Aralık 2024: 9,797 TL karşılık ayrılmıştır).

6. Kredilere ilişkin açıklamalar

a) Banka'nın ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi
Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler	9,006,243	883	808,196	883
Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler	9,006,243	883	808,196	883
Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler	-	-	-	-
Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler	-	982,738	3,677,111	511,460
Banka Mensuplarına Verilen Krediler(*)	1,721	-	1,059	-
Toplam	9,007,964	983,621	4,486,366	512,343

(*) Banka personeline verilen avansları da içermektedir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

b) Birinci ve ikinci grup krediler, diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler

Nakdi Krediler		Yakın İzlemedeki Krediler		
Cari dönem	Standart Nitelikli Krediler	Yeniden Yapılandırma Kapsamında Yer Almayanlar	Yeniden Yapılandırılanlar	Yeniden Finansman
			Sözleşme Koşullarında Değişiklik	
İhtisas Dışı Krediler	49,656,333	1,051,725	-	-
İşletme Kredileri	17,622,911	1,051,725	-	-
İhracat Kredileri	2,331,169	-	-	-
İthalat Kredileri	-	-	-	-
Mali Kesime Verilen Krediler	24,958,481	-	-	-
Tüketici Kredileri	2,253	-	-	-
Kredi Kartları	-	-	-	-
Diğer	4,741,519	-	-	-
İhtisas Kredileri	-	-	-	-
Diğer Alacaklar	-	-	-	-
Toplam	49,656,333	1,051,725	-	-

Nakdi Krediler		Yakın İzlemedeki Krediler		
Önceki Dönem	Standart Nitelikli Krediler	Yeniden Yapılandırma Kapsamında Yer Almayanlar	Yeniden Yapılandırılanlar	Yeniden Finansman
			Sözleşme Koşullarında Değişiklik	
İhtisas Dışı Krediler	19,885,247	580,803	-	-
İşletme Kredileri	6,718,807	580,803	-	-
İhracat Kredileri	273,443	-	-	-
İthalat Kredileri	-	-	-	-
Mali Kesime Verilen Krediler	8,638,465	-	-	-
Tüketici Kredileri	1,394	-	-	-
Kredi Kartları	-	-	-	-
Diğer	4,253,138	-	-	-
İhtisas Kredileri	-	-	-	-
Diğer Alacaklar	-	-	-	-
Toplam	19,885,247	580,803	-	-

b) Birinci ve ikinci grup krediler, diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler (Devamı)

	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler
Cari Dönem		
12 Aylık Beklenen Zarar Karşılığı	52,830	-
Kredi Riskinde Önemli Artış	-	381,532
Önceki Dönem		
12 Aylık Beklenen Zarar Karşılığı	7,818	-
Kredi Riskinde Önemli Artış	-	23,464

c) Vade yapısına göre nakdi kredilerin ve diğer alacakların dağılımı

		Yakın İzlemedeki Krediler	
Nakdi Krediler		Yeniden Yapılandırma Kapsamında Yer Almayanlar	Yeniden Yapılandırılanlar
Cari Dönem	Standart Nitelikli Krediler		
Kısa Vadeli Krediler	26,881,713	-	-
Orta ve Uzun Vadeli Krediler	22,774,620	1,051,725	-
Toplam	49,656,333	1,051,725	-

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

Nakdi Krediler Önceki Dönem	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler	
		Yeniden Yapılandırma Kapsamında Yer Almayanlar	Yeniden Yapılandırılanlar
Kısa Vadeli Krediler	11,579,370	2,732	-
Orta ve Uzun Vadeli Krediler	8,305,877	578,071	-
Toplam	19,885,247	580,803	-

d) Tüketici kredileri, bireysel kredi kartları, personel kredileri ve personel kredi kartlarına ilişkin bilgiler

	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
Tüketici Kredileri-TP	396	136	532
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	141	136	277
İhtiyaç Kredisi	255	-	255
Diğer	-	-	-
Tüketici Kredileri-Döviz Endeksli	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Tüketici Kredileri-YP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Bireysel Kredi Kartları-TP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Bireysel Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Personel Kredileri-TP	183	1,538	1,721
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	183	1,538	1,721
Diğer	-	-	-
Personel Kredileri-Döviz Endeksli	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Personel Kredileri-YP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Personel Kredi Kartları-TP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Personel Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-TP (Gerçek Kişi)	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-YP (Gerçek Kişi)	-	-	-
Toplam	579	1,674	2,253

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

e) Taksitli ticari krediler ve kurumsal kredi kartlarına ilişkin bilgiler

	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
Taksitli Ticari Krediler-TP	332,850	1,710,065	2,042,915
İşyeri Kredileri	-	-	-
Taşıt Kredileri	-	-	-
İhtiyaç Kredileri	332,850	1,710,065	2,042,915
Diğer	-	-	-
Taksitli Ticari Krediler-Döviz Endeksli	-	-	-
İşyeri Kredileri	-	-	-
Taşıt Kredileri	-	-	-
İhtiyaç Kredileri	-	-	-
Diğer	-	-	-
Taksitli Ticari Krediler-YP	504,131	398,023	902,154
İşyeri Kredileri	-	-	-
Taşıt Kredileri	-	-	-
İhtiyaç Kredileri	504,131	398,023	902,154
Diğer	-	-	-
Kurumsal Kredi Kartları-TP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kurumsal Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-TP (Tüzel Kişi)	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-YP (Tüzel Kişi)	-	-	-
Toplam	836,981	2,108,088	2,945,069

f) Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kamu	1,468,874	-
Özel	49,239,184	20,466,050
Toplam (*)	50,708,058	20,466,050

(*) Donuk alacakları içermemektedir.

g) Yurt içi ve yurt dışı kredilerin dağılımı

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurt İçi Krediler	50,632,629	20,457,428
Yurt Dışı Krediler	75,429	8,622
Toplam (*)	50,708,058	20,466,050

(*) Donuk alacakları içermemektedir.

h) Bağlı ortaklık ve iştiraklere verilen krediler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Doğrudan Krediler	6,710,338	1,609,181
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Dolaylı Krediler	-	-
Toplam	6,710,338	1,609,181

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

i) Kredilere ilişkin olarak ayrılan temerrüt (Üçüncü Aşama / Özel Karşılık) karşılıkları

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Karşılıklar		
Tahsil İmkânı Bağımsız Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	54,440	52,127
Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	-	-
Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	-	232
Toplam	54,440	52,359

j) Donuk alacaklara ilişkin bilgiler (Net)

j.1) Donuk alacaklardan bankaca yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler

Banka'nın bilanço tarihi itibarıyla yeniden yapılandırılan ya da yeniden itfa planına bağlanan donuk kredi ve diğer alacağı bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

j.2) Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Bağımsız Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	90,122	-	232
Dönem İçinde İntikal (*)	29,404	-	-
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş	-	-	-
Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış	(11,704)	-	(232)
Dönem İçinde Tahsilat	(9,474)	-	-
Kayıttan Düşülen	-	-	-
Aktiften Silinen	-	-	-
Kurumsal ve Ticari Krediler	-	-	-
Bireysel Krediler	-	-	-
Kredi Kartları	-	-	-
Diğer	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	98,348	-	-
Karşılık	(54,440)	-	-
Bilançodaki Net Bakiyesi (*)	43,908	-	-

(*) Banka'nın bilanço tarihi itibarıyla, hesaplama yapıldığında Banka'nın takipteki kredi oranı % 0.33 (31 Aralık 2024: Takipteki kredi oranı % 0.44) olarak ölçülmektedir.

j.3) Yabancı para olarak kullanılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla yabancı para olarak kullanılan kredilerden kaynaklanan donuk alacak bakiyesi 43,908 TL bulunmaktadır (31 Aralık 2024: 37,995 TL yabancı para olarak kullanılan kredilerden kaynaklanan donuk alacak bakiyesi bulunmaktadır).

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

j.4) Donuk alacakların kullanıcı gruplarına göre brüt ve net tutarlarının gösterimi

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Bağımsız Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
Cari Dönem (Net)	43,908	-	-
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Brüt)	98,348	-	-
Karşılık Tutarı	(54,440)	-	-
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Net)	43,908	-	-
Bankalar (Brüt)	-	-	-
Karşılık Tutarı	-	-	-
Bankalar (Net)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Brüt)	-	-	-
Karşılık Tutarı	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Net)	-	-	-
Önceki Dönem (Net)	37,995	-	-
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Brüt)	90,122	-	232
Özel Karşılık Tutarı	(52,127)	-	(232)
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Net)	37,995	-	-
Bankalar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı	-	-	-
Bankalar (Net)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Net)	-	-	-

j.5) Zarar niteliğindeki krediler ve diğer alacaklar için tasfiye politikası

Zarar niteliğindeki krediler ve diğer alacaklar kanuni takip ve teminatların nakde dönüştürülmesi yollarıyla tahsil edilmektedir.

j.6) Aktiften silme politikasına ilişkin açıklamalar

Zarar niteliğine dönüşen finansal varlıklar prensip olarak aciz vesikasına veya rehin açığı belgesine bağlanarak Banka'nın aktiflerinden terkin edilebilmekte ancak Banka'nın finansal varlığın değerinin kısmen ya da tamamen geri kazanılmasına ilişkin makul beklentilerinin bulunmaması durumunda üst yönetim ve/veya yönetim kurulu kararı ile aktiften terkin (kayıttan düşme) işlemi gerçekleştirilmektedir.

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla kayıttan düşürülen kredilerimiz bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

7. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklara ilişkin bilgiler

a.1 Repo işlemlerine konu olan ve teminata verilen/bloke edilen itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklara ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

a.2. Repo işlemlerine konu olan ve teminata verilen/bloke edilen itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen tutulacak finansal varlıklara ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

b.1. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen devlet borçlanma senetlerine ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

c.1. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen yatırımlara ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

d.1. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen yatırımların yıl içindeki hareketleri

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

8. İştiraklere ilişkin bilgiler (Net)

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

9. Bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler

a) Konsolide edilmeyen mali bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

b) Konsolide edilen bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler

Ünvan	Adres (Şehir/Ülke)	Bankanın Pay Oranı- Farklıysa Oy Oranı (%)	Banka Risk Grubu Pay Oranı (%)
		Oranı (%)	Oranı (%)
1 NUROL VARLIK KİRALAMA ŞİRKETİ A.Ş.	İstanbul/TÜRKİYE	100.00	100.00
2 NUROL PORTFÖY YÖNETİM ŞİRKETİ A.Ş.	İstanbul/TÜRKİYE	100.00	100.00
3 ORTAK VARLIK YÖNETİM A.Ş.	İstanbul/TÜRKİYE	100.00	100.00

	Aktif Toplamı ^(*)	Özkaynak ^(*)	Sabit Varlık Toplamı ^(*)	Faiz Gelirleri ^(*)	Menkul Değer Gelirleri ^(*)	Cari Dönem Kar/Zararı ^(*)	Önceki Dönem Kar/Zararı ^(**)	Gerçeğe Uygun Değeri
1	4,589,063	275	-	1,196,840	-	-	-	-
2	373,081	329,685	41,882	228	176	231,361	41,639	-
3	8,413,780	1,240,199	6,858	4,048,967	-	427,467	362,732	-

(*) Sınırlı bağımsız denetimden geçmemiş 31 Aralık 2025 konsolide finansal tabloları üzerinden hazırlanmıştır.

(**) Sınırlı bağımsız denetimden geçmemiş 31 Aralık 2025 konsolide finansal tabloları üzerinden hazırlanmıştır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

b) Konsolide edilen bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Dönem Başı Değeri	499,996	99,996
Dönem İçi Hareketler	200	400,000
Alışlar(*)	200	400,000
Bedelsiz Edinilen Hisse Senetleri	-	-
Cari Yıl Payından Alınan Kar	-	-
Satışlar	-	-
Yeniden Sınıflamadan Kaynaklanan Değişim	-	-
Yeniden Değerleme Farkı	-	-
Değer Azalma Karşılıkları	-	-
Dönem Sonu Değeri	500,196	499,996
Sermaye Taahhütleri	-	-
Dönem Sonu Sermaye Katılma Payı (%100)	100	100

(*) Nurol Varlık Yönetim A.Ş. 200 TL tutarı Nurol Yatırım Bankası A.Ş. tarafından ödenmek suretiyle sermaye artırılmıştır. 23.12.2025 tarihinde ticaret siciline tescil edilmiş olup, 13.12.2025 tarihli ve 11485 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde yayınlanmıştır (31 Aralık 2024: Ortak Varlık Yönetim A.Ş., 400,000 TL tutarı Nurol Yatırım Bankası A.Ş. tarafından ödenmek suretiyle sermaye artırılmıştır. 24.09.2024 tarihinde ticaret siciline tescil edilmiş olup, 24.09.2024 tarihli ve 11171 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde yayınlanmıştır).

10. Birlikte kontrol edilen ortaklıklara ilişkin bilgiler

Banka'nın birlikte kontrol edilen ortaklığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

11. Kiralama işlemlerinden alacaklara ilişkin bilgiler(net)

a) Finansal kiralamayla yapılan yatırımların kalan vadelerine göre gösterimi

Banka'nın finansal kiralamayla yapılan net yatırımları bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

b) Finansal kiralamayla yapılan net yatırımlara ilişkin bilgiler

Banka'nın finansal kiralamayla yapılan net yatırımları bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

12. Faktoring Alacaklarına İlişkin Açıklamalar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

13. Risten korunma amaçlı türev finansal varlıklara ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

14. Maddi duran varlıklara ilişkin bilgiler

	Makine ve cihazlar	Demirbaşlar	Araçlar	Diğer MDV	Toplam
Maliyet					
1 Ocak 2024 tarihi itibarıyla	53,527	2,996	-	100,803	157,326
İktisap edilenler	10,327	172	6,297	28,854	45,650
Elden çıkarılanlar	-	-	-	-	-
31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla	63,854	3,168	6,297	129,657	202,976
Birikmiş amortisman					
1 Ocak 2024 tarihi itibarıyla	11,536	974	-	27,506	40,016
Cari yıl amortismanı	12,665	585	735	19,776	33,761
Elden çıkarılanlar	-	-	-	-	-
31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla	24,201	1,559	735	47,282	73,777
31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, net	39,653	1,609	5,562	82,375	129,199
Maliyet					
1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla	63,854	3,168	6,297	129,657	202,976
İktisap edilenler	49,199	10,290	-	48,035	107,524
Elden çıkarılanlar	-	-	-	-	-
31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla	113,053	13,458	6,297	177,692	310,500
Birikmiş amortisman					
1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla	24,201	1,559	735	47,282	73,777
Cari yıl amortismanı	16,941	1,517	1,259	28,079	47,796
Elden çıkarılanlar	-	-	-	-	-
31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla	41,142	3,076	1,994	75,361	121,573
31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, net	71,911	10,382	4,303	102,331	188,927

a) Münferit bir varlık için cari dönemde kaydedilmiş veya iptal edilmiş değer azalışının tutarı finansal tabloların bütünü açısından önem teşkil etmekteyse :

Değer azalışının kaydedilmesine veya iptal edilmesine yol açan olaylar, şartlar ve söz konusu değer azalışının tutarı:

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

b) Cari dönemde kaydedilmiş veya iptal edilmiş olan ve her biri veya bazıları finansal tabloların bütünü açısından önemli olmamakla birlikte toplamı finansal tabloların bütünü açısından önemli olan değer düşüklükleri için ilgili varlık grupları itibarıyla ayrılan veya iptal edilen değer azalışı tutarları ile bunlara neden olan olay ve şartlar :

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

c) Maddi duran varlıklar üzerindeki rehin, ipotek ve varsa diğer kısıtlamalar, maddi duran varlıklar için inşaat sırasında yapılan harcamaların tutarı, maddi duran varlık alımı için verilen taahhütler :

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

15. Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar

	Yazılım programları ve gayri maddi haklar
Maliyet	
1 Ocak 2024 tarihi itibarıyla	116,182
İktisap edilenler	179,416
31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla	295,598
Birikmiş itfa payları	
1 Ocak 2024 tarihi itibarıyla	44,579
Cari yıl itfa payları	49,983
31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla	94,562
31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, net	201,036
Maliyet	
1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla	295,598
İktisap edilenler	144,273
31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla	439,871
Birikmiş itfa payları	
1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla	94,562
Cari yıl itfa payları	92,379
31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla	186,941
31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, net	252,930

a) Finansal tabloların bütünü açısından önem arz eden bir maddi olmayan duran varlık bulunması durumunda, bunun defter değeri, tanımı ve kalan amortisman süresi :

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

b) Varsa devlet teşvikleri kapsamında edinilen ve ilk muhasebeleştirmede rayiç değeri ile kaydedilmiş olan maddi olmayan duran varlıklara ilişkin bilgi :

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

c) Devlet teşvikleri kapsamında edinilen ve ilk muhasebeleştirmede rayiç değeri ile kaydedilmiş olan maddi olmayan duran varlıkların ilk kayıt tarihinden sonraki değerlemelerinin hangi yönteme göre yapıldığı :

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

d) Kullanımında herhangi bir kısıtlama bulunan veya rehnedilen maddi olmayan duran varlıkların defter değeri :

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

e) Maddi olmayan duran varlık edinimi için verilmiş olan taahhütlerin tutarı :

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

f) Yeniden değerlendirme yapılan maddi olmayan duran varlıklar için varlık türü bazında açıklamalar :

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

15. Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar (Devamı)

g) Varsa, dönem içinde gider kaydedilen araştırma geliştirme giderlerinin toplam tutarı :

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

h) Şerefiyeye ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

16. Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin açıklamalar

Banka kira geliri veya değer artış kazancı ya da her ikisini birden elde etmek amaçlı tuttuğu arsa ve gayrimenkullerini TMS 40 uyarınca yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflamakta ve gerçeğe uygun değer yöntemi ile değerlemektedir. Bu hesap altında arsa ve gayrimenkullerin bağımsız değerlendirme raporu 2025 yılı içerisinde yaptırılmış olup yatırım amaçlı gayrimenkuller detayı aşağıdaki gibidir:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Açılış	87,944	90,325
Girişler	28,500	-
Satışlar (-)	54,484	2,000
Transferler (*)	-	-
Yeniden değerlendirme tutarı	91,445	(381)
Toplam	153,405	87,944

(*) 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

17. Ertelenmiş vergi varlığına ilişkin açıklamalar

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın ertelenmiş vergi varlığı 350,936 TL bulunmaktadır (31 Aralık 2024: ertelenmiş vergi varlığı 182,597 TL bulunmaktadır).

İndirilebilir geçici farklar, mali zarar ve vergi indirim ve istisnaları itibarıyla, bilançoya yansıtılan ertelenmiş vergi aktif tutarı:

Banka finansal tablolarda uygulanan muhasebe politikaları ve değerlendirme esasları ile vergi mevzuatı arasında "zamanlama farklarından" doğan farklar üzerinden ertelenmiş vergi aktif hesaplayarak ekli finansal tablolarına yansıtmıştır.

Ertelenmiş vergi Aktifi / (Pasifi)	Birikmiş geçici farklar		Ertelenmiş vergi varlığı/(borcu)	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Türev reeskontları	791,343	512,601	237,403	153,780
Dava/danışmanlık/hukuki hizmetler için ayrılan karşılıklar	430,608	273,264	129,182	81,979
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar değerlendirme farkları	(598,556)	(150,721)	(179,567)	(45,216)
Beklenen zarar karşılıkları	645,002	48,420	193,500	14,526
Çalışan hakları karşılığı	35,994	16,001	10,798	4,800
Maddi duran varlıklar ekonomik ömür farkları	(59,509)	(63,701)	(17,853)	(19,110)
Gayrimenkuller değerlendirme farkları	(121,445)	(5,621)	(36,433)	(1,686)
Diğer	46,350	(21,588)	13,906	(6,476)
Toplam	1,169,787	608,655	350,936	182,597

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

17. Ertelenmiş vergi varlığına ilişkin açıklamalar (Devamı)

İndirilebilir geçici farklar, mali zarar ve vergi indirim ve istisnaları itibarıyla, bilançoya yansıtılan ertelenmiş vergi aktifi tutarı (Devamı):

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Dönem Başı Değeri	182,597	157,363
Kar veya Zarar Tablosu ile İlişkilendirilen	290,369	44,373
Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu ile İlişkilendirilen	(122,030)	(19,139)
Net Ertelenmiş Vergi (Varlığı)/Yükümlülüğü	350,936	182,597

18. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar hakkında açıklamalar

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın satış amaçlı elde tutulan duran varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

19. Diğer aktiflere ilişkin bilgiler

Bilançonun diğer aktifler kalemi, nazım hesaplarda yer alan taahhütler hariç bilanço toplamının %10'unu aşılıyor ise bunların en az %20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

1. Mevduatın vade yapısına ilişkin bilgiler

Banka, Yatırım Bankası statüsünde kurulduğu için mevduatı bulunmamaktadır.

2. Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan

a) Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadeli İşlemler	-	95,356	531	219
Swap İşlemleri	38,928	813,036	-	532,586
Futures İşlemleri	-	-	-	-
Opsiyonlar	-	2,237	-	1,882
Diğer	-	-	-	-
Toplam	38,928	910,629	531	534,687

3. Alınan kredilere ilişkin bilgiler

a) Bankalar ve diğer mali kuruluşlara ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
T.C. Merkez Bankası Kredileri	-	-	-	-
Yurt İçi Banka ve Kuruluşlardan	-	1,011,453	700,894	70,568
Yurt Dışı Banka, Kuruluş ve Fonlardan	60,755	781,280	343,336	861,992
Toplam	60,755	1,772,733	1,044,230	932,560

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

3. Alınan kredilere ilişkin bilgiler (Devamı)

b) Alınan kredilerin vade ayırımına göre gösterilmesi

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli	60,755	1,011,453	1,044,230	70,568
Orta ve Uzun Vadeli	-	761,280	-	861,992
Toplam	60,755	1,772,733	1,044,230	932,560

Alınan krediler toplam pasiflerin %2'sini oluşturmaktadır (31 Aralık 2024: %4).

4. Müstakriz fonlara ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi Kuruluşlardan	6,099,983	3,118,998	2,857,339	510,542
Yurtdışı Kuruluşlardan ve Fonlardan	7,096	297,949	10,244	251,564
Toplam	6,107,079	3,416,947	2,867,583	762,106

Müstakriz fonların vade ayırımına göre gösterilmesi

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli	6,107,079	3,416,947	2,867,583	762,106
Orta ve Uzun Vadeli	-	-	-	-
Toplam	6,107,079	3,416,947	2,867,583	762,106

Müstakriz fonlar toplam pasiflerin %10'unu oluşturmaktadır (31 Aralık 2024: %7).

5. Para piyasalarına borçlara ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden	3,006,661	3,057,157	4,110,137	1,188,319
Mali Kurum ve Kuruluşlar	288,920	21,571	550,356	18,326
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	2,715,392	2,745,150	3,557,231	848,884
Gerçek Kişiler	2,349	290,436	2,550	321,109
Yurtdışı İşlemlerden	7	358,083	1	22,651
Mali Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	-	355,035	-	11,225
Gerçek Kişiler	7	3,048	1	11,426
Toplam	3,006,668	3,415,240	4,110,138	1,210,970

Para piyasalarına borçlar toplam pasiflerin %7'sini oluşturmaktadır (31 Aralık 2024: %10).

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

6. İhraç edilen menkul kıymetlere ilişkin bilgiler (Net)

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Banka Bonoları	11,666,852	-	8,047,415	-
Tahviller	2,905,176	1,533,886	85,061	-
Toplam	14,572,028	1,533,886	8,132,476	-

İhraç edilen menkul kıymetler toplam pasiflerin %17'sini oluşturmaktadır (31 Aralık 2024: %16).

Banka'nın 31 Aralık 2025 itibarıyla yaptığı ihraçlardan itfa olmayanlar aşağıda listelenmiştir:

İHRAÇ TÜRÜ	DÖVİZ KODU	İHRAÇ TARİHİ	VADE TARİHİ	GÜN	NOMİNAL (*)	FAİZ ORANI
BONO	TRY	08.01.2025	07.01.2026	364	200,000,000	48.27%
BONO	TRY	11.07.2025	09.01.2026	182	500,000,000	45.00%
BONO	TRY	18.07.2025	16.01.2026	182	500,000,000	45.00%
BONO	TRY	29.07.2025	28.01.2026	183	1,000,000,000	43.00%
BONO	TRY	08.08.2025	05.02.2026	181	1,000,000,000	43.00%
BONO	TRY	12.08.2025	12.02.2026	184	800,000,000	42.50%
BONO	TRY	26.08.2025	24.02.2026	182	600,000,000	41.50%
BONO	TRY	29.08.2025	27.02.2026	182	1,000,000,000	41.50%
BONO	TRY	02.09.2025	05.03.2026	184	500,000,000	41.00%
BONO	TRY	22.09.2025	25.03.2026	184	400,000,000	40.00%
BONO	TRY	25.09.2025	25.03.2026	181	1,350,000,000	40.50%
BONO	TRY	03.10.2025	03.04.2026	182	700,000,000	40.50%
BONO	TRY	10.10.2025	10.04.2026	182	500,000,000	40.50%
BONO	TRY	15.10.2025	15.04.2026	182	750,000,000	40.50%
BONO	TRY	22.10.2025	22.04.2026	182	1,700,000,000	41.00%
BONO	TRY	31.10.2025	29.04.2026	180	750,000,000	41.00%
BONO	TRY	05.11.2025	06.05.2026	182	700,000,000	40.00%
BONO	TRY	11.11.2025	12.05.2026	182	650,000,000	40.00%
BONO	TRY	19.11.2025	21.05.2026	183	500,000,000	40.00%
BONO	TRY	26.11.2025	25.05.2026	180	500,000,000	40.00%
BONO	TRY	18.12.2025	16.06.2026	180	500,000,000	39.00%
BONO	TRY	30.12.2025	30.06.2026	182	500,000,000	39.00%
TAHVİL	TRY	28.05.2025	03.06.2026	371	1,000,000,000	50.75%
TAHVİL	TRY	18.06.2025	23.06.2026	370	150,000,000	46.12%
TAHVİL	TRY	31.01.2025	21.07.2026	536	100,000,000	40.00%
TAHVİL	TRY	24.10.2025	03.11.2026	375	100,000,000	39.19%
TAHVİL	TRY	24.10.2025	05.11.2026	377	1,300,000,000	41.00%
EUROBOND	USD	12.12.2025	18.12.2026	352	35,700,000	5.34%

(*) Tabloda belirtilen nominal tutarlar tam TL tutarıdır.

7. Bilançonun diğer yabancı kaynaklar kalemi, bilanço dışı taahhütler hariç bilanço toplamının %10'unu aşıyorsa, bunların en az %20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları

Banka'nın diğer yabancı kaynaklar kaleminin 36,167 TL'lik kısmı peşin tahsil edilen komisyonlardan, 44,025,520 TL'lik kısmı türev finansal araçlardan alınan teminat bakiyesinden oluşmaktadır (31 Aralık 2024: 32,849 TL peşin tahsil edilen komisyonlar, 21,135,103 TL türev finansal araçlardan alınan teminat).

Banka, yapılan türev işlemlerinde kredi riskini yönetmek amacıyla vadede alım yapılacak tutar baz alınmak kaydı ile karşı taraftan nakit teminat alabilmektedir. Bu teminat tutarları, Tek Düzen Hesap Planı uyarınca "390050 TP ve 391050 YP - Türev Finansal Araçlardan Borçlar / Alınan Teminatlar" hesaplarında takip edilmektedir. Söz konusu hesaplar rapora konu olan bilanço formatında "XV. Diğer Yükümlülükler" kalemi altındadır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

8. Finansal kiralama sözleşmelerinde kira taksitlerinin belirlenmesinde kullanılan kriterler, yenileme ve satın alma opsiyonları ile sözleşmede yer alan kısıtlamalar hususlarında bankaya önemli yükümlülükler getiren hükümlerle ilgili genel açıklamalar

8.1 Finansal kiralama işlemlerinden doğan yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar

Bilanço tarihi itibarıyla, Banka'nın, finansal kiralama işlemlerinden borcu bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

8.2 Faaliyet kiralamasına ilişkin açıklamalar

Banka ihtiyaç duyduğunda, faaliyet kiralaması sözleşmeleri yapmaktadır. Banka'nın faaliyet kiralaması sözleşmelerinden doğan yükümlülüğü 79,556 TL'dir (31 Aralık 2024: 79,072 TL faaliyet kiralaması).

9. Riskten korunma amaçlı türev finansal borçlara ilişkin bilgiler

Banka'nın riskten korunma amaçlı türev finansal borcu bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

10. Karşılıklara ilişkin açıklamalar

10.1 Döviz endeksli krediler kur farkı karşılıkları

Banka'nın döviz endeksli kredisi bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

10.2 Tazmin edilmemiş ve nakde dönüşmemiş gayrinakdi krediler özel karşılıkları veya gayrinakdi krediler beklenen zarar karşılıkları

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Birinci Aşama	8,247	4,047
İkinci Aşama	164,322	617
Üçüncü Aşama	10,449	14,839
Toplam	183,018	19,503

10.3 Çalışan haklarına ilişkin karşılıklar

Türk İş Kanunu'na göre, Banka bir senesini doldurmuş olan ve zorunlu sebeplerden dolayı ilişkisi kesilen veya emekli olan, 25 hizmet yılını (kadınlarda 20) dolduran ve emeklilik hakkı kazanan (kadınlar için 58 yaşında, erkekler için 60 yaşında), askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir. 23 Mayıs 2002 tarihindeki mevzuat değişikliğinden sonra emeklilikten önceki hizmet süresine ilişkin bazı geçiş süreci maddeleri çıkartılmıştır.

Banka'nın kıdem tazminatı yükümlülüğü, 1 Temmuz 2025 tarihinden itibaren geçerli olan 53,919.68 tam TL üzerinden hesaplanmaktadır (31 Aralık 2024: 41,828.42 TL). Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde Banka'nın ödemesi gereken muhtemel yükümlülüğün bugünkü değeri hesaplanarak ayrılmaktadır. TMS 19 işletmenin yükümlülüklerinin hesaplanabilmesi için aktüeryal değerlendirme yöntemlerinin kullanımını gerekli kılmaktadır. Yükümlülüğün belirlenmesinde iskonto oranı, çalışan devir hızı ve gelecekteki maaş artışları gibi konularda varsayımlarda bulunmaktadır. Bu varsayımlar yıllık olarak gözden geçirilmektedir. Bu bağlamda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında aşağıdaki aktüeryal varsayımlar kullanılmıştır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

10. Karşılıklara ilişkin açıklamalar (Devamı)

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kıdem tazminatı karşılığı	7,816	3,448
İzin karşılığı	28,178	12,553
Prim karşılığı	2,633	12,609
Toplam	38,627	28,610

10.4 Diğer karşılıklara ilişkin bilgiler

Banka'nın ilgili tarafı olduğu yerel hukuki konuların muhtemel maliyetleri ve Banka'nın uluslararası uyum standartları çerçevesinde alınan danışmanlık hizmetleri karşılığı danışmanlara ödenmesi muhtemel maliyetleri için ayırmış olduğu toplam karşılık tutarı 430,608 TL dir (31 Aralık 2024: 273,266 TL).

11. Vergi borcuna ilişkin açıklamalar

11.1 Cari vergi borcuna ilişkin bilgiler

11.1.1 Vergi karşılığına ilişkin bilgiler

Dönem vergi karşılığı ile peşin ödenen vergi tutarının netleştirilmesi sonrası Banka'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla ödenecek kurumlar vergisi 139,164 TL bulunmaktadır (31 Aralık 2024: ödenecek kurumlar vergisi 196 TL bulunmaktadır).

11.1.2 Ödenecek vergilere ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Ödenecek Kurumlar Vergisi (*)	139,164	196
Menkul Sermaye İradı Vergisi	78,292	34,712
Gayrimenkul Sermaye İradı Vergisi	363	47
BSMV	105,958	60,632
Kambiyo Muameleleri Vergisi	1,751	131
Ödenecek Katma Değer Vergisi	11,659	16,369
Diğer	96,988	51,060
Toplam	434,175	163,147

(*) Dönem vergi karşılığı ile peşin ödenen vergi tutarı netleştirilerek gösterilmiştir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

11. Vergi borcuna ilişkin açıklamalar (Devamı)

11.1.3 Primlere ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Sosyal Sigorta Primleri-Personel	3,518	2,364
Sosyal Sigorta Primleri-İşveren	4,432	2,768
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-Personel	-	-
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-İşveren	-	-
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-Personel	-	-
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-İşveren	-	-
İşsizlik Sigortası-Personel	213	139
İşsizlik Sigortası-İşveren	425	278
Diğer	-	-
Toplam	8,588	5,549

12. Satış amaçlı duran varlıklara ilişkin borçlar hakkında bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

13. Sermaye benzeri kredilere ilişkin bilgiler

Bankamızın 29 Temmuz 2015 tarihinde 40,000,000 USD, %8.88 faizli, 10 yıl vadeli, sabit faizli, 6 ayda bir faiz ödemeli borçlanma aracı ihracı gerçekleşmiştir (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

14. Özkaynaklara ilişkin bilgiler

14.1 Ödenmiş sermayenin gösterimi

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Hisse Senedi Karşılığı	5,900,000	3,600,000
İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı	-	-

14.2 Ödenmiş sermaye tutarı, bankada kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususunun açıklanması ve bu sistem uygulanıyor ise kayıtlı sermaye tavanı

Sermaye Sistemi	Ödenmiş Sermaye	Tavan
Kayıtlı Sermaye Sistemi	5,900,000	-

18 Haziran 2025 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul'da alınan karara istinaden, Banka'nın ödenmiş sermayesi tamamı iç kaynaklardan karşılanarak 5,900,000TL'ye çıkarılmıştır. Sermaye artışına ilişkin Olağanüstü Genel Kurul Kararı, 31 Aralık 2025 tarih ve 11361 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde ilan edilmiştir (31 Aralık 2024: 6 Kasım 2024 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul'da alınan karara istinaden, Banka'nın ödenmiş sermayesi tamamı iç kaynaklardan karşılanarak 3,600,000 TL'ye çıkarılmıştır. Sermaye artışına ilişkin Olağanüstü Genel Kurul Kararı, 5 Aralık 2024 tarih ve 11222 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde ilan edilmiştir).

Banka'da kayıtlı sermaye sistemi uygulanmamaktadır.

14.3 Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile artırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler

Banka, cari dönemde iç kaynaklardan karşılanmak üzere sermaye 2,300,000 TL artırılmıştır. (31 Aralık 2024: İç kaynaklardan 1,800,000 TL).

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

14. Özkaynaklara ilişkin bilgiler (Devamı)

14.4 Cari dönem içinde yeniden değerlendirme fonlarından sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler

Banka, cari dönem içinde ödenmiş sermaye tutarı olan 5,900,000 TL çıkarmıştır. Sermaye artırımını 2,300,000 TL tutarındaki sermaye yedeklerinden karşılanmıştır (31 Aralık 2024: ödenmiş sermayesini 3,600,000 TL'ye çıkarmıştır. Sermaye artırımını 1,800,000 TL tutarındaki sermaye yedeklerinden karşılanmıştır).

14.5 Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütleri, bu taahhütlerin genel amacı ve bu taahhütler için gerekli tahmini kaynaklar

Sermayenin tamamı ödenmiş olup sermaye taahhüdü bulunmamaktadır.

14.6 Banka'nın gelirleri, karlılığı ve likiditesine ilişkin geçmiş dönem göstergeleri ile bu göstergelerdeki belirsizlikler dikkate alınarak yapılacak öngörülerin özkaynak üzerindeki tahmini etkileri

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

14.7 Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlara ilişkin özet bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

14.8 Diğer

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: 29 Mart 2024 tarih ve 3104 yönetim kurulu kararı ile 213 sayılı Vergi Usul Kanunu 325/A maddesi ile 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununun 10/1-g maddesi uyarınca 2023 yılı kurum kazancından 300 Milyon TL girişim sermayesi için özel fon ayrılmıştır).

15. Hisse senedi ihraç primleri

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Hisse Senedi Sayısı (Bin)	5,900,000	3,600,000
İmtiyazlı Hisse Senedi	-	-
Hisse Senedi İhraç Primi	-	-
Hisse Senedi İptal Karı	-	-
Diğer Sermaye Araçları	-	-

16. Menkul değerler değerlendirme farklarına ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklardan	-	-	-	-
Değerleme Farkı	-	-	-	-
Kur Farkı	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı				
Gelire Yansıtılan Menkul Değerlerden	(182,015)	498,912	(134,261)	149,076
Değerleme Farkı	(182,015)	498,912	(134,261)	149,076
Kur Farkı	-	-	-	-
Toplam	(182,015)	498,912	(134,261)	149,076

17. Azınlık paylarına ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

III. Nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar

1. Nazım hesaplarda yer alan yükümlülüklerle ilişkin açıklama

Gayri kabili rücu nitelikteki kredi taahhütlerinin türü ve miktarı

Banka'nın gayri kabili rücu nitelikteki kredi taahhütleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır), çekler için ödeme taahhütleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

Aşağıdakiler dahil nazım hesap kalemlerinden kaynaklanan muhtemel zararların ve taahhütlerin yapısı ve tutarı

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

Garantiler, banka aval ve kabulleri ve mali garanti yerine geçen teminatlar ve diğer akreditifler dahil gayrinakdi krediler

Banka'nın vermiş olduğu toplam 11,827,458 TL (31 Aralık 2024: 7,185,246 TL) tutarındaki gayri nakdi kredilerin 11,750,669 TL (31 Aralık 2024: 6,978,888 TL) tutarındaki kısmı teminat mektuplarından ve 76,789 TL (31 Aralık 2024: 206,358 TL) tutarındaki kısmı akreditiflerden oluşmaktadır.

Teminat mektupları

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Geçici Teminat Mektupları	81,343	238,482
Kesin Teminat Mektupları	6,446,581	5,028,385
Avans Teminat Mektupları	50,290	36,740
Gümrüklere Verilen Teminat Mektupları	635,655	39,174
Nakdi Kredilerin Teminatı için Verilen Teminat Mektupları	4,536,800	1,636,107
Toplam	11,750,669	6,978,888

2. Kesin teminatlar, geçici teminatlar, kefaletler ve benzeri işlemler

Gayrinakdi kredilerin toplam tutarı

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit Kredi Teminine Yönelik Olarak Açılan Gayrinakdi Krediler	4,536,799	1,636,107
Bir Yıl veya Daha Az Süreli Asıl Vadeli	-	-
Bir Yıldan Daha Uzun Süreli Asıl Vadeli	4,536,799	1,636,107
Diğer Gayrinakdi Krediler	7,290,659	5,549,139
Toplam	11,827,458	7,185,246

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

III. Nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar (Devamı)

3. Gayrinakdi krediler hesabı içinde sektör bazında risk yoğunlaşması hakkında bilgi

	Cari Dönem				Önceki Dönem			
	TP	%	YP	%	TP	%	YP	%
Tarım	-	-	-	-	45,200	0.72	-	-
Çiftçilik ve Hayvancılık	-	-	-	-	45,200	0.72	-	-
Ormançılık	-	-	-	-	-	-	-	-
Balıkçılık	-	-	-	-	-	-	-	-
Sanayi	1,451,513	13.95	226,278	15.82	799,842	12.73	269,321	29.92
Madencilik ve Taşocakçılığı	20,256	0.19	-	-	1	0.00	-	-
İmalat Sanayi	1,134,770	10.91	224,993	15.73	742,812	11.82	268,263	29.80
Elektrik, Gaz, Su	296,487	2.85	1,285	0.09	57,029	0.91	1,058	0.12
İnşaat	1,529,789	14.71	142,662	9.97	1,589,894	25.30	474,658	52.72
Hizmetler	7,282,198	70.04	1,061,348	74.21	3,849,954	61.25	156,377	17.36
Toptan ve Perakende Ticaret	970,333	9.33	116,988	8.18	239,053	3.80	81,570	9.05
Otel ve Lokanta Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	-	-
Ulaştırma Ve Haberleşme	17,531	0.17	27,115	1.90	14,092	0.22	7,556	0.84
Mali Kuruluşlar	5,513,375	53.03	58,017	4.06	2,853,741	45.40	67,251	7.47
Gayrimenkul ve Kira. Hizm.	710,191	6.83	2,314	0.16	672,274	10.70	-	-
Serbest Meslek Hizmetleri	70,768	0.68	856,914	59.91	70,794	1.13	-	-
Eğitim Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	-	-
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer	133,670	1.30	-	-	-	-	-	-
Toplam	10,397,170	100.00	1,430,288	100.00	6,284,890	100.00	900,356	100.00

4. I ve II'nci grupta sınıflandırılan gayrinakdi kredilere ilişkin bilgiler

Cari Dönem	I. Grup		II. Grup	
	TP	YP	TP	YP
Teminat Mektupları	9,897,170	1,353,499	500,000	-
Aval ve Kabul Kredileri	-	-	-	-
Akreditifler	-	76,789	-	-
Ciolar	-	-	-	-
Menkul Kıymet İhracında Satın Alma Garantilerimizden	-	-	-	-
Faktoring Garantilerinden	-	-	-	-
Diğer Garanti ve Kefaletler	-	-	-	-
Gayrinakdi Krediler	9,897,170	1,430,288	500,000	-

Önceki Dönem	I. Grup		II. Grup	
	TP	YP	TP	YP
Teminat Mektupları	5,675,038	803,475	500,375	-
Aval ve Kabul Kredileri	-	-	-	-
Akreditifler	109,477	96,881	-	-
Ciolar	-	-	-	-
Menkul Kıymet İhracında Satın Alma Garantilerimizden	-	-	-	-
Faktoring Garantilerinden	-	-	-	-
Diğer Garanti ve Kefaletler	-	-	-	-
Gayrinakdi Krediler	5,784,515	900,356	500,375	-

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

III. Nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar (Devamı)

5. Türev işlemlere ilişkin açıklamalar

	Cari Dönem				Önceki Dönem			
	1 Aya kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1 Yıl Üzeri	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1 Yıl Üzeri
Döviz ile ilgili Türev İşlemler (I)	98,766,493	28,148,645	8,084,777	-	23,869,350	18,675,508	4,844,446	6,233,902
Vadeli Döviz Alım Satım İşlemleri	23,068,937	2,278,170	-	-	72,000	268,162	15,257	33,902
Swap Para Alım Satım İşlemleri	74,725,881	25,687,031	8,084,777	-	22,783,945	18,256,334	4,829,189	6,200,000
Futures Para İşlemleri	-	-	-	-	-	-	-	-
Para Alım Satım Opsiyonları	971,675	183,444	-	-	1,013,405	151,012	-	-
Faiz ile ilgili Türev İşlemler (II)	-	600,000	500,000	11,595,834	-	-	-	300,000
Vadeli Faiz Sözleşmesi Alım Satım İşlemleri	-	-	-	-	-	-	-	-
Swap Faiz Alım Satım İşlemleri	-	600,000	500,000	11,595,834	-	-	-	300,000
Faiz Alım Satım Opsiyonları	-	-	-	-	-	-	-	-
Futures Faiz Alım Satım İşlemleri	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Alım-Satım Amaçlı Türev İşlemler (III)	-	-	-	-	-	-	-	-
A. Toplam Alım Satım Amaçlı Türev İşlemler (I+II+III)	98,766,493	28,748,645	8,584,777	11,595,834	23,869,350	18,675,508	4,844,446	6,533,902
Riskten Korunma Amaçlı Türev İşlem Türleri	-	-	-	-	-	-	-	-
Rayiç Değer Değişikliği Riskinden	-	-	-	-	-	-	-	-
Korunma Amaçlı	-	-	-	-	-	-	-	-
Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı	-	-	-	-	-	-	-	-
YP Üzerinden Yapılan İştirak Yatırımları	-	-	-	-	-	-	-	-
Riskinden Korunma Amaçlı	-	-	-	-	-	-	-	-
B. Toplam Riskten Korunma Amaçlı Türev İşlemler	-	-	-	-	-	-	-	-
Türev İşlemler Toplamı (A+B)	98,766,493	28,748,645	8,584,777	11,595,834	23,869,350	18,675,508	4,844,446	6,533,902

Banka'nın, vadeli döviz ve swap para alım satım işlemlerinin dökümü döviz cinsi bazında ve TL cinsinden karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	Vadeli Alım	Vadeli Satım	Swap Alım	Swap Satım
Cari Dönem				
TL	-	13,268,791	8,168,707	24,275,200
USD	12,028,030	-	17,952,871	22,946,748
EURO	50,286	-	34,491,804	14,513,312
Diğer	-	-	-	-
Toplam	12,078,316	13,268,791	60,613,382	61,735,260
Önceki Dönem				
TL	197,123	8,246	3,400,000	9,760,737
USD	7,409	176,543	9,246,495	9,961,188
EURO	-	-	13,725,204	7,409,316
Diğer	-	-	30,945	-
Toplam	204,532	184,789	26,402,644	27,131,241

6. Kredi türevlerine ve bunlardan dolayı maruz kalınan risklere ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

7. Koşullu borçlar ve varlıklara ilişkin bilgi

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

8. Başkalarının nam ve hesabına verilen hizmetlere ilişkin açıklamalar

Banka gerçek ve tüzel kişilerin menkul kıymetlerini emanete alarak Takasbank'ta saklama hizmeti vermektedir. Emanete alınan menkul değerler nazım hesaplarda takip edilerek bilanço dışı yükümlülükler tablosunda gösterilmektedir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

IV. Kar Veya Zarar Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

1.a) Kredilerden alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kredilerden Alınan Faizler(*)	7,499,152	1,152,128	4,647,501	770,460
Kısa Vadeli Kredilerden	4,477,024	638,264	3,329,208	371,136
Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden	3,022,128	513,864	1,318,293	399,324
Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler	-	-	-	-
Toplam	7,499,152	1,152,128	4,647,501	770,460

(*) Nakdi kredilere ilişkin ücret ve komisyon gelirlerini de içermektedir.

b) Bankalardan alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
T.C. Merkez Bankasından	3,420,616	-	691,234	7,913
Yurt içi Bankalardan	120,528	140,060	338,411	71,856
Yurt dışı Bankalardan	151	9,996	3,289	13,853
Yurtdışı Merkez ve Şubelerden	-	-	-	-
Toplam	3,541,295	150,056	1,032,934	93,622

c) Menkul değerlerden alınan faizlere ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	3,518,701	1,096,771	1,670,292	777,771
İtfa Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Toplam	3,518,701	1,096,771	1,670,292	777,771

d) İştirak ve bağlı ortaklıklardan alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler

Banka'nın bağlı ortaklığı olan Ortak Varlık Yönetim A.Ş.'den 452,239 TL faiz geliri bulunmaktadır (31 Aralık 2024: 287,271 TL faiz geliri bulunmaktadır).

2.a) Kullanılan kredilere verilen faizlere ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Bankalara	403,069	42,296	442,637	58,221
T.C. Merkez Bankasına	-	-	43	-
Yurt içi Bankalara	336,198	90	376,588	8
Yurt dışı Bankalara	66,871	42,206	66,006	58,213
Yurt dışı Merkez ve Şubelere	-	-	-	-
Diğer Kuruluşlara	271,214	183,572	337,061	16,118
Toplam	674,283	225,868	779,698	74,339

b) İştirakler ve bağlı ortaklıklara verilen faiz giderlerine ilişkin bilgiler

Banka'nın bağlı ortaklığı olan Nuro Varlık Kiralama A.Ş.'ne 1,379,607 TL Kar payı ödemesi bulunmaktadır (30 Eylül 2024: 735,417 TL Kar payı ödemesi bulunmaktadır).

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

IV. Kar Veya Zarar Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

c) İhraç edilen menkul kıymetlere verilen faizlere ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler	4,939,377	67,765	2,372,513	-
Toplam	4,939,377	67,765	2,372,513	-

d) Mevduata ödenen faizin vade yapısına göre gösterimi

Banka yatırım bankası statüsünde kurulduğu için mevduatı ve buna ilişkin ödemiş olduğu faiz bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

3. Temettü gelirlerine ilişkin açıklamalar

Banka'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla temettü geliri 365,510 TL bulunmaktadır (31 Aralık 2024: 176,055 TL bulunmaktadır).

4. Ticari kar zarara ilişkin açıklamalar

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Ticari Kar	39,115,634	41,022,867
Sermaye Piyasası İşlemleri Karı	4,975,051	3,283,541
Türev Finansal İşlemlerden Kar	3,421,125	990,651
Kambiyo İşlemlerinden Kar	30,719,458	36,748,675
Ticari Zarar	42,779,876	40,270,654
Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı	254,133	121,183
Türev Finansal İşlemlerden Zarar	10,440,268	3,609,106
Kambiyo İşlemlerinden Zarar	32,085,475	36,540,365
Net Ticari Kar/Zarar	(3,664,242)	752,213

5. Diğer faaliyet gelirlerine ilişkin açıklamalar

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Karşılık İptalleri	28,524	70,637
Müşterilere Yansıtılan Haberleşme Giderleri	1	4,486
Gayrimenkul satış gelirleri	91,445	5,669
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Değerleme Farkı	-	-
Alım Hakkı Komisyonları	-	-
Alım Hakkı Bedel Artışından Gelirler	-	-
Aktiflerin Satışından Elde Edilen Gelir	-	-
Diğer (*)	38,703	193,918
	158,673	274,710

(*) 2024 yılı kurumlar vergisi için ayrılan karşılık iptali 3,031 TL ve diğer komisyon geliri 35,672 TL diğer kaleminde bulunmaktadır (31 Aralık 2024: Kıdem tazminatı 7,454 TL, kurumlar vergisi için ayrılan karşılık iptali 128,342 TL ve diğer komisyon geliri 58,122 TL diğer kaleminde bulunmaktadır).

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

IV. Kar Veya Zarar Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

6. Beklenen Zarar Karşılıkları

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Beklenen Kredi Zararı Karşılıkları	622,476	115,939
12 Aylık Beklenen Zarar Karşılığı (Birinci Aşama)	94,434	24,660
Kredi Riskinde Önemli Artış (İkinci Aşama)	521,862	24,081
Temerrüt (Üçüncü Aşama)	6,180	67,198
Menkul Değerler Değer Düşüş Karşılıkları	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Varlıklar	-	-
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar		
Değer Düşüş Karşılıkları	-	-
İştirakler	-	-
Bağlı Ortaklıklar	-	-
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar	-	-
Diğer(*)	578,723	638,587
Toplam	1,201,199	754,526

(*) 31 Aralık 2025 itibarıyla 15,625 TL izin karşılığı, 211,963 TL başarı prim karşılığı ve 351,135 TL hukuki/idari karşılığı bulunmaktadır (31 Aralık 2024: 12,553 TL izin karşılığı, 114,257 TL başarı prim karşılığı ve 511,777 TL hukuki/idari karşılığı bulunmaktadır)

7. Diğer faaliyet giderlerine ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri	4,368	3,448
Banka Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı	-	-
Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	-	-
Maddi Duran Varlık Amortisman Giderleri	61,757	39,357
Maddi Olmayan Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	-	-
Şerefiye Değer Düşüş Gideri	-	-
Maddi Olmayan Duran Varlık Amortisman Giderleri	110,405	61,289
Özkaynak Yöntemi Uygulanan Ortaklık Payları Değer Düşüş Gideri	-	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler Değer Düşüş Giderleri	-	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler Amortisman Giderleri	-	-
Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar	-	-
Değer Düşüş Giderleri	-	-
Diğer İşletme Giderleri	375,916	339,424
<i>TFRS 16 İstisnalarına İlişkin Kiralama Giderleri</i>	-	-
<i>Bakım ve Onarım Giderleri</i>	9,388	4,627
<i>Reklam ve İlan Giderleri</i>	5,583	5,243
<i>Diğer Giderler (**)</i>	360,945	329,554
Aktiflerin Satışından Doğan Zararlar	15,156	-
Diğer (*)	454,317	283,524
Toplam	1,021,919	727,042

(*) 302,247 TL tutarındaki Vergi, Resim ve Harç gideri ve 152,070 TL tutarında da diğer gider bakiyesi bulunmaktadır (31 Aralık 2024: 178,450 TL tutarındaki Vergi, Resim ve Harç gideri ve 105,074 TL tutarında da diğer gider bakiyesi bulunmaktadır).

(**) 109 TL tutarındaki yardım bağışlar, 105,485 TL bilgisayar kullanım gideri, 141,225 TL tutarı Nurol Holding ortak giderlere katılma ve 114,126 TL diğer giderler bakiyesi bulunmaktadır (31 Aralık 2024: 255 TL tutarındaki yardım bağışlar ve 204,724 TL tutarı Nurol Holding ortak giderlere katılma ve 125,025 diğer giderler bakiyesi bulunmaktadır).

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

IV. Kar Veya Zarar Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

8. Bağımsız denetçi / bağımsız denetim kuruluşundan alınan hizmetlere ilişkin ücretler

KGK'nın 26 Mart 2021 tarihli kararı gereği bağımsız denetçi veya bağımsız denetim kuruluşundan alınan hizmetlere ilişkin raporlama dönemine ait ücret bilgisi KDV hariç tutarlar üzerinden aşağıdaki tabloda verilmiştir.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti	9,300	5,640
Diğer güvence hizmetlerinin Ücreti	10,776	9,523
Vergi danışmanlık hizmetlerine ilişkin ücretler	910	952
Bağımsız denetim dışı diğer hizmetlerin ücreti	-	-
Toplam	20,986	16,115

9. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi öncesi kar/zararına ilişkin açıklama

31 Aralık 2025 tarihinde sona eren döneme ait gelir kalemleri içerisinde net faiz geliri 10,348,503 TL (31 Aralık 2024: 4,337,998 TL), net ücret ve komisyon gelirleri 237,880 TL (31 Aralık 2024: 823,372 TL) ve diğer faaliyet gelirleri 158,673 TL bulunmaktadır (31 Aralık 2024: 274,710 TL).

10. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi karşılığına ilişkin açıklama

10.1 Hesaplanan cari vergi geliri ya da gideri ile ertelenmiş vergi geliri ya da gideri

31 Aralık 2025 itibarıyla sürdürülen faaliyetlerden cari vergi gideri 316,378 TL bulunmaktadır (31 Aralık 2024: 342,865 TL cari vergi gideri) ile 290,369 TL tutarında ertelenmiş vergi geliri (31 Aralık 2024: 44,373 TL ertelenmiş vergi geliri) yansımıştır.

10.2 Vergi sonrası faaliyet kar/zararına ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

11. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler dönem net kar/zararına ilişkin açıklama

Banka, cari dönemde sürdürülen faaliyetlerden net 4,597,134 TL kar etmiştir (31 Aralık 2024: 4,218,697 TL kar etmiştir). Durdurulan faaliyetlerden dönem net kar/zararı bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

12. Net dönem kar ve zararına ilişkin açıklamalar

12.1. Olağan bankacılık işlemlerinden kaynaklanan gelir ve gider kalemlerinin niteliği, boyutu ve tekrarlanma oranının açıklanması Banka'nın dönem içindeki performansının anlaşılması için gerekli ise, bu kalemlerin niteliği ve tutarı

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

12.2. Banka tarafından finansal tablo kalemlerine ilişkin olarak yapılan tahminlerdeki değişikliğin kar/zarara etkisi

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

IV. Kar Veya Zarar Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

12. Net dönem kar ve zararına ilişkin açıklamalar (Devamı)

12.3. Konsolide olmayan ekli finansal tablolarda azınlık haklarına ait kar/zarar bulunmamaktadır.

12.4. Cari dönemde önemli etkiye bulunan veya takip eden dönemlerde önemli etkiye bulanacağı beklenen muhasebe tahminlerinde yapılan herhangi bir değişiklik bulunmamaktadır.

13. Gelir tablosunda yer alan diğer kalemlerin, gelir tablosu toplamının %10'unu aşması halinde bu kalemlerin en az %20'sini oluşturan alt hesaplara ilişkin bilgi

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kar Payı – Krediler	506,959	346,763
Kar Payı – Menkul Kıymetler	-	-
Diğer	25	46
Diğer Faiz Gelirleri	506,984	346,809
Kar Payı – Menkul Kıymetler	1,379,606	735,416
Diğer Mali Kurluşlara Ödenen	-	-
Diğer	149	507
Diğer Faiz Giderleri	1,379,755	735,923

V. Özkaynak Değişim Tablosuna İlişkin Açıklanması Gereken Hususlar

1. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılacak finansal varlıkların yeniden değerlemesinden kaynaklanan değişimler

Banka'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılmayacak payları ile diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır) ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılacak finansal varlıkların değerlemesinden kaynaklanan artış 302,082 TL (31 Aralık 2024: 46,556 TL) olup gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılacak finansal varlıkların değerlemesinden kaynaklanan azalış bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: bulunmamaktadır) tutarında olup, bilançoda "Menkul Değerler Değerleme Farkları" hesabına yansıtılmıştır.

2. Kur farklarının dönem başı ve dönem sonundaki tutarlarına ilişkin mutabakat

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

3. Nakit akış riskinden korunma kalemlerinde meydana gelen artışlara ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

4. Temettüye ilişkin bilgiler

Bilanço tarihinden sonra ancak finansal tabloların ilanından önce bildirim yapılmış kar payları tutarı

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

Bilanço tarihi sonrasında ortaklara dağıtılmak üzere önerilen hisse başına dönem net kar payları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

V. Özkaynak Değişim Tablosuna İlişkin Açıklanması Gereken Hususlar (Devamı)

5. Yedek akçeler hesabına aktarılan tutarlar

Banka 28 Mart 2025 tarihinde 2024 yılına ilişkin Olağan Genel Kurul'unu gerçekleştirmiştir. 18 Haziran 2025 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul'da, 4,218,697 TL tutarındaki dönem net karının %5'inden yasal yedek ayrılması kararı alınmıştır. Genel Kurul kararına istinaden 208,660 TL yedek akçeler hesabına aktarılmıştır. (31 Aralık 2024: 142,858 TL).

6. Hisse senedi ihracına ilişkin bilgiler

Banka, tüm sermaye payı sınıfları için; kar payı dağıtılması ve sermayenin geri ödenmesi ile ilgili kısıtlamalar dahil olmak üzere bu kalemle ilgili haklar, öncelikler ve kısıtlamalar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

7. Özkaynak değişim tablosunda yer alan diğer sermaye artırım kalemlerine ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

VI. Nakit Akış Tablosuna İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar

1. Nakit akış tablosunda yer alan diğer kalemleri ve döviz kurundaki değişimin nakit ve nakde eşdeğer varlıklar üzerindeki etkisi

2025 yılında Banka'nın bankacılık faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit çıkışı 3,345,684 TL'dir (31 Aralık 2024: 3,969,177 TL nakit girişi). Bu tutarın 8,278,239 TL'lik kısmı Bankacılık faaliyetleri konusu aktif ve pasif hesaplardaki nakit çıkışı (31 Aralık 2024: 2,061,926 TL nakit girişi), 4,932,555 TL'si ise bankacılık faaliyet konusu aktif ve pasiflerdeki değişim öncesi faaliyet karındaki nakit girişlerinden kaynaklanmaktadır (31 Aralık 2024: 1,907,251 TL nakit girişi). Banka'nın yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit çıkışı 1,140,691 TL'dir (31 Aralık 2024: 7,806,792 TL net nakit çıkışı). Dönem başında 7,091,386 TL olan nakit ve nakde eşdeğer varlıklar dönem sonunda 13,865,123 TL olarak gerçekleşmiştir.

"Bankacılık faaliyet konusu aktif ve pasiflerdeki değişim öncesi faaliyet karı" içerisinde nakit çıkışı olarak yer alan 8,386,352 TL tutarındaki (31 Aralık 2024: 2,168,523 TL nakit çıkışı) "Diğer" kalemi, personel ve hizmet tedarik edenlere yapılan ödemeler ve ödenen vergiler hariç, nakit olarak ödenen diğer faaliyet giderlerinden, verilen ücret ve komisyonlar ve ticari kar/zarar tutarından oluşmaktadır.

"Bankacılık faaliyetleri konusu aktif ve pasiflerdeki değişim" içinde yer alan 2,094,434 TL tutarındaki nakit çıkışı (31 Aralık 2024: 2,993,412 TL nakit girişi) "Diğer aktiflerde net artış/(azalış)" kalemi diğer aktifler ile Banka'nın Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası nezdinde zorunlu olarak tesis ettiği munzam karşılıklardaki değişimlerden oluşmaktadır.

"Bankacılık faaliyetleri konusu aktif ve pasiflerdeki değişim" içinde yer alan 6,862,813 TL tutarındaki nakit girişi (31 Aralık 2024: 3,870 TL nakit çıkışı) "Diğer borçlardaki net artış/(azalış)" kalemi muhtelif borçlar, diğer yabancı kaynaklar, ödenecek vergi, resim harç ve primler, para piyasalarına borçlardaki değişimlerden oluşmaktadır. "Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit akımı" içinde yer alan 144,273 TL tutarındaki "Diğer" kalemi içerisinde yer alan (31 Aralık 2024: 179,416 TL nakit çıkışı) nakit çıkışı maddi olmayan duran varlık alımlarından oluşmaktadır.

2. Dönem başındaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklara ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit	176,489	484,808
T.C. Merkez Bankası – Vadesiz Serbest Hesap	116,782	124,387
T.C. Merkez Bankası – Vadeli Serbest Hesap	200,264	-
Para Piyasaları	-	-
Bankalar ve Diğer Mali Kuruluşlar	6,597,851	4,369,991
Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	7,091,386	4,979,186

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

VI. Nakit Akış Tablosuna İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar (Devamı)

3. Dönem sonundaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklara ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit	320,889	176,489
T.C. Merkez Bankası – Vadesiz Serbest Hesap	2,308,748	116,782
T.C. Merkez Bankası – Vadeli Serbest Hesap	6,006,330	200,264
Para Piyasaları	-	-
Bankalar ve Diğer Mali Kuruluşlar	5,229,156	6,597,851
Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	13,865,123	7,091,386

4. Banka'nın elinde bulunan ancak, yasal sınırlamalar veya diğer nedenlerle bankanın da serbest kullanımında olmayan nakit ve nakde eşdeğer varlıklar

Banka'nın Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası nezdinde bulundurduğu 539,331 TL tutarındaki zorunlu karşılıklar (31 Aralık 2023: 478,436 TL) nakit ve nakde eşdeğer varlıklara dahil edilmemiştir.

VII. Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubuna İlişkin Açıklamalar

1. Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ilişkin işlemlerin hacmi, dönem sonunda sonuçlanmamış kredi ve mevduat işlemleri ile döneme ilişkin gelir ve giderler

Cari Dönem

Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubu (*)	İştirak ve Bağlı Ortaklıklar		Banka'nın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler(**)	
	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi
Krediler ve Diğer Alacaklar						
Dönem Başı Bakiyesi	1,609,181	86,520	4,485,307	512,343	2,974,063	2,130
Dönem Sonu Bakiyesi	6,710,338	150,515	9,006,243	983,621	1,200,000	5,655
Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri	1,452,579	350	687,120	1,869	1,719,980	57

(*) 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nun 49. maddesinde tanımlanmıştır.

(**) Banka'nın dolaylı bağlı ortaklıklarına verilen kredileri de içermektedir.

Önceki Dönem

Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubu (*)	İştirak ve Bağlı Ortaklıklar		Banka'nın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler(**)	
	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi
Krediler ve Diğer Alacaklar						
Dönem Başı Bakiyesi	2,069,349	31,295	2,217,143	48,955	2,228,690	2,130
Dönem Sonu Bakiyesi	1,609,181	86,520	4,485,307	512,343	2,974,063	2,130
Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri (***)	722,311	33	488,802	6,413	1,632,343	15

(*) 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nun 49. maddesinde tanımlanmıştır.

(**) Banka'nın dolaylı bağlı ortaklıklarına verilen kredileri de içermektedir.

(***) 31 Aralık 2024 bakiyelerini ifade etmektedir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

VII. Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubuna İlişkin Açıklamalar (Devamı)

3. Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ait mevduata ilişkin bilgiler

Banka yatırım bankacılığı alanında faaliyet gösterdiğinden mevduat toplamaya yetkili değildir. Ancak müstakriz fonları içinde 8,421,598 TL (31 Aralık 2024: 2,803,692 TL) tutarında risk grubuna ait bakiye bulunmaktadır.

3. Banka'nın dahil olduğu risk grubu ile yaptığı vadeli işlemler ile opsiyon sözleşmeleri ile benzeri diğer sözleşmelere ilişkin bilgiler

Banka'nın, dahil olduğu risk grubu ile yaptığı vadeli işlemler ile opsiyon sözleşmeleri ile benzeri diğer sözleşmeler bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

4. Banka'nın dahil olduğu risk grubuyla olan işlemleri hakkında bilgiler

Cari Dönem	Bakiye	Finansal Tablolarda Yer Alan Büyüklüklere Göre %
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire		
Yansıtılan Finansal Varlıklar	2,143,980	%16
Nakdi kredi	16,916,581	%33
Gayrinakdi kredi	1,147,791	%10
Müstakriz fonlar	8,421,598	%88
Diğer faaliyet giderleri	141,226	%6

Önceki Dönem	Bakiye	Finansal Tablolarda Yer Alan Büyüklüklere Göre %
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire		
Yansıtılan Finansal Varlıklar	4,541,465	%33
Nakdi kredi	9,068,551	%44
Gayrinakdi kredi	600,993	%9
Müstakriz fonlar	2,803,692	%77
Diğer faaliyet giderleri	204,724	%14

VIII. Bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan hususlara ilişkin açıklamalar:

İHRAÇ TÜRÜ	DÖVİZ KODU	İHRAÇ TARİHİ	VADE TARİHİ	GÜN	NOMİNAL (*)	FAİZ ORANI
BONO	TRY	02.01.2026	03.07.2026	182	400,000,000	38.50%
BONO	TRY	09.01.2026	10.07.2026	182	500,000,000	38.50%
BONO	TRY	16.01.2026	17.07.2026	182	800,000,000	38.50%
BONO	TRY	28.01.2026	30.07.2026	183	1,000,000,000	38.00%
BONO	TRY	05.02.2026	07.08.2026	183	1,000,000,000	38.00%
BONO	TRY	12.02.2026	14.08.2026	183	500,000,000	38.00%
BONO	TRY	24.02.2026	26.08.2026	183	600,000,000	38.50%
TAHVİL	TRY	07.01.2026	12.01.2027	370	200,000,000	37.85%
TAHVİL	TRY	05.02.2026	10.02.2027	370	1,000,000,000	40.00%

IX. Banka'nın yurtiçi, yurtdışı, kıyı bankacılığı bölgelerindeki şube veya iştirakleri ile yurtdışı temsilciliklerine ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar

Banka'nın yurtiçi ve yurtdışı şube ve temsilciliklerine ilişkin olarak bilgiler

	Sayı	Çalışan Sayısı	Bulunduğu Ülke
Yurtiçi şube	1	133	
Yurtdışı temsilcilikler	-	-	-
Yurtdışı şube	-	-	-
			Aktif Toplamı
			Yasal Sermaye
			-

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

ALTINCI BÖLÜM

Diğer Açıklamalar

I. Banka'nın faaliyetine ilişkin diğer açıklamalar

Bulunmamaktadır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

YEDİNCİ BÖLÜM

Bağımsız Denetim Raporu

I. Bağımsız denetim raporuna ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla ve aynı tarihte sona eren döneme ait düzenlenen konsolide olmayan finansal tablolar PwC Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından bağımsız denetime tabi tutulmuş olup, 3 Mart 2026 tarihli bağımsız denetim raporu konsolide olmayan finansal tabloların önünde sunulmuştur.

II. Bağımsız denetçi tarafından hazırlanan açıklama ve dipnotlar

Banka'nın faaliyetiyle ilgili olan, ancak yukarıdaki bölümlerde belirtilmeyen önemli bir husus ve gerekli görülen açıklama ve dipnotlar bulunmamaktadır.

.....