

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**

**30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA  
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU,  
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLAR İLE  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**



## ARA DÖNEM FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

Nurol Yatırım Bankası A.Ş. Genel Kurulu'na

### *Giriş*

Nurol Yatırım Bankası A.Ş.'nin ("Banka") 30 Haziran 2025 tarihli ilişikteki konsolide olmayan bilançosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ait konsolide olmayan kar veya zarar tablosunun, konsolide olmayan kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, konsolide olmayan özkaynaklar değişim tablosunun ve konsolide olmayan nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Banka yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standardı 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı" hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

### *Sınırlı Denetimin Kapsamı*

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.



## *Sonuç*

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem konsolide olmayan finansal bilgilerin, Nurol Yatırım Bankası A.Ş.'nin 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla finansal durumunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ilişkin finansal performansının ve nakit akışlarının BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunulmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

## *Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklere İlişkin Rapor*

Sınırlı denetimimiz sonucunda, ilişikte yedinci bölümde yer verilen ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem konsolide olmayan finansal tablolar ve açıklayıcı notlarda verilen bilgiler ile, tüm önemli yönleriyle, tutarlı olmadığına dair herhangi bir hususa rastlanmamıştır.

PwC Bağımsız Denetim ve  
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Gökçe Yaşar Temel, SMMM  
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 31 Temmuz 2025

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN ALTI AYLIK**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL RAPORU**

Banka'nın Yönetim Merkezinin Adresi :Maslak Mah. Büyükdere Cad. Nurol Plaza No: 255 B Blok Kat:15,  
İstanbul Sarıyer Maslak  
Banka'nın Telefon ve Fax Numaraları : (212) 286 81 00, (212) 286 81 01  
Banka'nın İnternet Sayfası Adresi : [www.nurolbank.com.tr](http://www.nurolbank.com.tr)  
İrtibat için Elektronik Posta Adresi : [nurolbank@nurolbank.com.tr](mailto:nurolbank@nurolbank.com.tr)

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından düzenlenen "Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ" e göre hazırlanan altı aylık konsolide olmayan finansal rapor aşağıda yer alan bölümlerden oluşmaktadır.

- BANKA HAKKINDA GENEL BİLGİLER
- BANKA'NIN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARI
- İLGİLİ DÖNEMDE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR
- BANKA'NIN MALİ BÜNYESİNE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER
- KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
- DİĞER AÇIKLAMA
- SINIRLI DENETİM RAPORU
- ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

Bu raporda yer alan konsolide olmayan altı aylık finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik, Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları, bunlara ilişkin ek ve yorumlar ile Bankamız kayıtlarına uygun olarak, aksi belirtilmediği müddetçe **bin Türk Lirası** cinsinden hazırlanmış olup, bağımsız denetime tabi tutulmuş ve ilişikte sunulmuştur.

Ziya Akkurt  
Yönetim Kurulu  
Başkanı

Özgür Altuntaş  
Genel Müdür

Zafer Babür Hakarar  
Genel Müdür Baş  
Yardımcısı

Recep Gül  
Genel Müdür  
Yardımcısı

İzzet Şahin  
Denetim Komitesi  
Başkanı

Yusuf Serbest  
Denetim Komitesi  
Üyesi

Bu finansal rapor ile ilgili olarak soruların iletilebileceği yetkili personele ilişkin bilgiler:

Ad-Soyad / Unvan : Nazlı Bayındır / Grup Müdürü

Telefon numarası : (212) 286 81 00  
Faks numarası : (212) 286 81 01

## **BİRİNCİ BÖLÜM**

### **Genel Bilgiler**

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| I.   | Banka'nın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden Banka'nın tarihçesi .....                                                                                                                                                                                                               | 1   |
| II.  | Banka'nın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklama.....                                                                                                               | 1   |
| III. | Banka'nın yönetim kurulu başkan ve üyeleri, denetim komitesi üyeleri ile genel müdür ve yardımcılarının varsa Banka'da sahip oldukları paylara ve sorumluluk alanlarına ilişkin açıklamalar .....                                                                                                                                            | 1   |
| IV.  | Banka'da nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar .....                                                                                                                                                                                                                                                             | 2   |
| V.   | Banka'nın hizmet türü ve faaliyet alanlarına ilişkin özet bilgi .....                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2-3 |
| VI.  | Bankaların konsolide finansal tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ İle Türkiye Muhasebe Standartları gereği yapılan konsolidasyon işlemleri arasındaki farklılıklar ile tam konsolidasyona veya oransal konsolidasyona tabi tutulan, özkaynaklardan indirilen ya da bu üç yönteme dahil olmayan kuruluşlar hakkında kısa açıklama..... | 3   |
| VII. | Banka ile bağlı ortaklıkları arasında özkaynakların derhal transfer edilmesinin veya borçların geri ödenmesinin önünde mevcut veya muhtemel, fiili veya hukuki engeller .....                                                                                                                                                                | 3   |

## **İKİNCİ BÖLÜM**

### **Konsolide Olmayan Finansal Tablolar**

|      |                                                      |     |
|------|------------------------------------------------------|-----|
| I.   | Bilanço (Finansal durum tablosu).....                | 4-5 |
| II.  | Nazım hesaplar tablosu .....                         | 6   |
| III. | Kar veya zarar tablosu.....                          | 7   |
| IV.  | Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu ..... | 8   |
| V.   | Özkaynak değişim tablosu .....                       | 9   |
| VI.  | Nakit akış tablosu.....                              | 10  |

## **ÜÇÜNCÜ BÖLÜM**

### **Muhasebe Politikaları**

|        |                                                                                                                                          |       |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| I.     | Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar .....                                                                                               | 11-12 |
| II.    | İştirakler bağlı ortaklıklara ve birlikte kontrol edilen ortaklıklara ilişkin bilgilerin sunumu .....                                    | 12-13 |
| III.   | Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlere ilişkin açıklamalar .....                                                        | 13    |
| IV.    | Faiz gelir ve giderine ilişkin açıklamalar .....                                                                                         | 14    |
| V.     | Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar.....                                                                          | 14    |
| VI.    | Finansal araçlara ilişkin açıklamalar .....                                                                                              | 14-17 |
| VII.   | Beklenen zarar karşılıklarına ilişkin açıklamalar.....                                                                                   | 17-19 |
| VIII.  | Finansal araçların netleştirilmesine ilişkin açıklamalar .....                                                                           | 19    |
| IX.    | Finansal araçların bilanço dışı bırakılması .....                                                                                        | 19-20 |
| X.     | Satış ve geri alış anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemlerine ilişkin açıklamalar .....                                | 20    |
| XI.    | Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bu varlıklara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar..... | 20    |
| XII.   | Şerefiye ve diğer maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar .....                                                               | 21    |
| XIII.  | Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar.....                                                                                          | 21    |
| XIV.   | Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin açıklamalar.....                                                                                  | 21    |
| XV.    | Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar.....                                                                                            | 21-22 |
| XVI.   | Karşılıklar ve koşullu yükümlülükler ve varlıklara ilişkin açıklamalar.....                                                              | 22    |
| XVII.  | Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülükler ile ilişkin açıklamalar .....                                                               | 22    |
| XVIII. | Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar.....                                                                                            | 23-25 |
| XIX.   | Borçlanmalara ilişkin ilave açıklamalar .....                                                                                            | 25    |
| XX.    | İhraç edilen hisse senetlerine ilişkin açıklamalar.....                                                                                  | 25    |
| XXI.   | Aval ve kabullere ilişkin açıklamalar.....                                                                                               | 25    |
| XXII.  | Devlet teşviklerine ilişkin açıklamalar.....                                                                                             | 25    |
| XXIII. | Raporlamanın bölümlenmeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar .....                                                                     | 26    |
| XXIV.  | Kar Yedekleri ve Karın Dağıtılması.....                                                                                                  | 26    |
| XXV.   | Diğer Hususlar.....                                                                                                                      | 26    |

## **DÖRDÜNCÜ BÖLÜM**

### **Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine İlişkin Bilgiler**

|       |                                                                                                                 |       |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| I.    | Özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar .....                                                                  | 27-30 |
| II.   | Kredi riskine ilişkin açıklamalar .....                                                                         | 30    |
| III.  | Kur riskine ilişkin açıklamalar.....                                                                            | 30-32 |
| IV.   | Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar .....                                                                    | 33-36 |
| V.    | Hisse senedi pozisyon riskine ilişkin açıklamalar .....                                                         | 36    |
| VI.   | Likidite Riski Yönetimi, Likidite Karşılama Oranına ve Net İstikrarlı Fonlama Oranına İlişkin Açıklamalar ..... | 37-43 |
| VII.  | Kaldıraç oranına ilişkin açıklamalar .....                                                                      | 44    |
| VIII. | Finansal varlık ve borçların gerçeğe uygun değeri ile gösterilmesine ilişkin açıklamalar .....                  | 44    |
| IX.   | Başkalarının nam ve hesabına yapılan işlemler, inanca dayalı işlemlere ilişkin açıklamalar.....                 | 44    |
| X.    | Risk yönetimine ilişkin açıklamalar.....                                                                        | 44-52 |
| XI.   | Riskten Korunma İşlemlerine İlişkin Açıklamalar .....                                                           | 52    |
| XII.  | Faaliyet bölümlerine ilişkin açıklamalar .....                                                                  | 52-54 |

## **BESİNCİ BÖLÜM**

### **Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

|      |                                                                           |       |
|------|---------------------------------------------------------------------------|-------|
| I.   | Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar .....          | 55-65 |
| II.  | Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar .....          | 66-71 |
| III. | Nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar .....                       | 71-72 |
| IV.  | Kar veya zarar tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar .....              | 72-76 |
| V.   | Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ilişkin açıklamalar .....             | 76-77 |
| VI.  | Bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan hususlara ilişkin açıklamalar ..... | 77    |

## **ALTINCI BÖLÜM**

### **Sınırlı Denetim Raporu**

|     |                                                                            |    |
|-----|----------------------------------------------------------------------------|----|
| I.  | Sınırlı denetim raporuna ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar ..... | 78 |
| II. | Bağımsız denetçi tarafından hazırlanan açıklama ve dipnotlar .....         | 78 |

## **YEDİNCİ BÖLÜM**

### **Ara Dönem Faaliyet Raporu**

|    |                                                       |       |
|----|-------------------------------------------------------|-------|
| I. | Ara dönem faaliyet raporuna ilişkin açıklamalar ..... | 79-85 |
|----|-------------------------------------------------------|-------|

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### BİRİNCİ BÖLÜM

#### GENEL BİLGİLER

#### I. Banka'nın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden Banka'nın tarihçesi

Banka, 6 Ağustos 1998 tarih ve 98/11565 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile "yatırım bankası" statüsünde kurulmuş olup, 1999 yılı Mayıs ayında bankacılık işlemlerine başlamıştır.

Banka, yetkili makamlardan gerekli izinleri almak koşulu ile sermaye piyasalarında faaliyet göstermek, sermaye piyasaları araçlarını kullanarak sağlanan kaynaklarla yatırım yapmak, işletmelerin etkin bir yönetime ve sağlıklı mali yapıya kavuşmaları amacıyla devir ve birleşme konuları dahil danışmanlık hizmetleri vermek suretiyle yatırım bankacılığı yapmak ve yatırım bankacılığı ile ilgili tüm sahalarda faaliyette bulunmak için kurulmuştur.

#### II. Banka'nın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklama

| Ad soyad /Ticari unvanı | Pay Tutarları | Pay Oranları (%) | Ödenmiş Paylar | Ödenmemiş Paylar |
|-------------------------|---------------|------------------|----------------|------------------|
| Nurol Holding A.Ş.      | 5,683,667     | 96.33            | 5,683,667      | -                |
| Diğer                   | 216,333       | 3.67             | 216,333        | -                |

Banka'nın sermayesinde doğrudan veya dolaylı hakimiyeti söz konusu olan sermaye grubu Nurol Grubu'dur. Nurol Şirketler Topluluğu bünyesinde 33 şirket, 4 Ortak Girişim ve 11 yurt içi - yurt dışı iştirak ve bağlı ortaklık ile başta inşaat olmak üzere savunma sanayi, finans, turizm, madencilik, gayrimenkul, pazarlama ve imalat sanayinde faaliyet göstermektedir.

#### III. Banka'nın Yönetim Kurulu Başkan ve üyeleri, Denetim Komitesi üyeleri ile Genel Müdür ve yardımcılarının varsa Banka'da sahip oldukları paylara ve sorumluluk alanlarına ilişkin açıklamalar

| Adı soyadı                    | Görevi                                               | Göreve atanma tarihi | Tahsil        | Göreve atanmadan önceki bankacılık ve işletmecilik deneyimi | Sahip oldukları pay (%) |
|-------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------|---------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------|
| <b>Yönetim Kurulu Üyeleri</b> |                                                      |                      |               |                                                             |                         |
| Ziya AKKURT                   | Başkan                                               | 26.02.2016           | Lisans        | 39 yıl                                                      | -                       |
| M. Oğuz ÇARMIKLI              | Başkan Vekili                                        | 27.05.1999           | Lisans        | 39 yıl                                                      | 0.65                    |
| İzzet ŞAHİN                   | Üye (Denetim Komitesi Başkanı)                       | 02.05.2024           | Lisans        | 38 yıl                                                      | -                       |
| Yusuf SERBEST                 | Üye (Denetim Komitesi)                               | 08.08.2022           | Lisans        | 35 yıl                                                      | -                       |
| Ahmet ŞİRİN                   | Üye                                                  | 08.08.2022           | Lisans        | 17 yıl                                                      | -                       |
|                               | Üye (Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi, Kredi Komitesi |                      |               |                                                             | -                       |
| Mehmet Mete BAŞOL             | Üyesi)                                               | 12.08.2014           | Lisans        | 25 yıl                                                      | -                       |
| Özgür ALTUNTAŞ                | Üye - Genel Müdür                                    | 03.10.2013           | Lisans        | 25 yıl                                                      | -                       |
| Ahmet Kerim KEMAHİ            | Üye                                                  | 10.03.2010           | Lisans        | 25 yıl                                                      | -                       |
| Eyüp Sabri ÇARMIKLI           | Üye                                                  | 21.04.2016           | Lisans        | 13 yıl                                                      | 0.57                    |
| Gürol ÇARMIKLI                | Üye                                                  | 03.10.2023           | Lisans        | 13 yıl                                                      | 0.29                    |
| Zafer Babür HAKARAR           | Genel Müdür Baş Yardımcısı                           | 03.10.2013           | Yüksek Lisans | 25 yıl                                                      | -                       |
| Dr. Murat ÇİMEN               | Genel Müdür Baş Yardımcısı                           | 03.10.2013           | Doktora       | 25 yıl                                                      | -                       |
| Gülbin ÇAKIR                  | Genel Müdür Yardımcısı                               | 26.01.2024           | Lisans        | 26 yıl                                                      | -                       |
| Recep GÜL                     | Genel Müdür Yardımcısı                               | 14.02.2023           | Lisans        | 30 yıl                                                      | -                       |
| Çiğdem GÜVEN                  | Genel Müdür Yardımcısı                               | 26.01.2024           | Doktora       | 22 yıl                                                      | -                       |
| Sezai TEZCAN                  | Genel Müdür Yardımcısı                               | 26.01.2024           | Lisans        | 29 yıl                                                      | -                       |
| Ebru ERSOY                    | Genel Müdür Yardımcısı                               | 25.12.2024           | Lisans        | 20 yıl                                                      | -                       |
| Ahmet Burak ERKOL             | Genel Müdür Yardımcısı                               | 20.02.2025           | Lisans        | 19 yıl                                                      | -                       |

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### GENEL BİLGİLER (Devamı)

#### IV. Banka'da nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar

Banka'nın nitelikli paya sahip kişi ve kuruluşları aşağıda açıklanmıştır:

| Ad soyad /Ticari unvanı | Pay<br>Tutarları | Pay<br>Oranları (%) | Ödenmiş<br>Paylar | Ödenmemiş<br>Paylar |
|-------------------------|------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| Nurol Holding A.Ş.      | 5,683,667        | 96.33               | 5,683,667         | -                   |

#### V. Banka'nın hizmet türü ve faaliyet alanlarına ilişkin özet bilgi

Banka, aşağıda öngörülen hususlar da dahil, ancak bunlarla sınırlı olmamak üzere, her türlü bankacılık işlemlerini yapmak, mevzuatın men etmediği her çeşit iktisadi, finansal ve ticari konularda teşebbüs ve faaliyetlerde bulunmak ve mevzuatın bankalar tarafından yapılmasına veya icrasına imkan verdiği bütün konularda iştirak etmek üzere kurulmuştur. Banka'nın amaç ve konuları şunlardır;

1.Öncelikle inşaat ve taahhüt sektöründe olmak üzere bütün ekonomik sektörlerde iştirak eden kurum ve kuruluşlara yurtiçinde ve yurtdışında teminatlı veya teminatsız her türlü nakdi ve kefalet, aval, ciro veya kabuller gibi gayrinakdi krediler verebilir ya da herhangi bir şekil ve surette ödünç verebilir, akreditif açabilir, açılmış akreditifleri teyit edebilir, akreditiflerle ve teminatlarla veya genel olarak ticari vasıtalarla ilgili sair işlemleri yapabilir, bunlarla ortaklık kurabilir ve kurulmuş olanlara katılabilir,

2.Yurtiçinde ve yurtdışında girişimciler tarafından doğrudan veya ortaklıklar halinde yürütülecek projelerin ve çalışmaların gerçekleştirilmesine yardımcı olur,

3.Yabancı ve yerli sermayenin Türkiye'de yatırım yapmasına, kurulu veya kurulacak şirketlere katılmasına yardım ve aracılık eder,

4.Türkiye'de yatırım bankacılığı enstrümanlarının geliştirilmesine ve yaygınlaştırılmasına katkı sağlar,

5.Rehin, ipotek ve diğer teminat karşılığında veya açık kredi şeklinde kısa, orta ve uzun vadeli ödünç verebilir,

6.Kurulmuş ve kurulacak şirketlere katılabilir ve gerektiğinde Banka kaynakları ile yeni girişimler kurabilir,

7.Her türlü menkul kıymet üzerinde, gerektiğinde ulusal/uluslararası kuruluşlarla işbirliğine girerek yurtiçinde veya yurtdışında sermaye veya para piyasası işlemleri yapabilir ve bu amaçla kurulmuş/kurulacak şirketlere katılabilir,

8.Sınır aşırı da dahil olmak üzere her türlü leasing işlemlerine taraf olabilir, garanti verebilir, aracılık edebilir, bu amaçla şirketler kurabilir ve kurulacak şirketlere katılabilir,

9.Her türlü türev işlemleri, vadeli döviz alım/satım da dahil her türlü döviz işlemleri, faktoring, forfaiting, repo, ters repo dahil işlemleri yapabilir, bunlarla ilgili kurulmuş ve kurulacak borsalara üye olabilir, bu borsalarda işlem yapabilir,

10.Altın, gümüş ve sair kıymetli madeni alıp, satabilir, ithal ve ihraç edebilir, kurulmuş ve kurulacak kıymetli maden ve metal borsalarına üye olabilir, bu borsalarda işlem yapabilir,

11.Müşterilerine kasa kiralayabilir,

12.İnternet bankacılığı ve elektronik bankacılık yapabilir,

13.Yurtiçi ve yurtdışı bankalarla muhabirlik ilişkisi kurabilir,

14.Ulusal ve uluslararası kurulmuş ve kurulacak tüm para piyasalarında Türk Lirası ve döviz cinsinden faaliyette bulunabilir,

15.Bankacılık Kanunu'nun ilgili maddeleri uyarınca ve ana sözleşmede yazılı koşullara uymak koşulu ile ticari ve sınai emtia ve gayrimenkul mal satın alabilir, satabilir, üzerlerinde her türlü hukuki tasarrufla bulunabilir, ipotek tesis edebilir, tesis edilmiş ipotekleri kaldırabilir, ticari işletme rehni akdedebilir, her türlü kira sözleşmeleri akdedebilir,

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### GENEL BİLGİLER (Devamı)

#### V. Banka'nın hizmet türü ve faaliyet alanlarına ilişkin özet bilgi (Devamı)

16. Alacakların teminat altına alınmasını veya tahsil edilmesini sağlamak için kendi lehine ipotek alabilir, kaldırabilir, garame ipotek anlaşmaları yapabilir, ticari işletme rehni ve menkul rehni tesis ettirebilir, kaldırabilir, kira sözleşmeleri akdedebilir,

17.Mevzuatın bankaları yetkili kıldığı her türlü sermaye piyasası aracını ihraç edebilir, üzerlerinde her türlü hukuki tasarrufla bulunabilir, bunları rehnedebilir, bunlar üzerine kendi lehine rehin tesis edebilir, kaldırabilir,

18.Sigortacılık faaliyetlerinde bulunabilir, sigorta acenteliği yapabilir,

19.Sermaye Piyasası Kanunu'nun bankaları yetkili kıldığı menkul kıymetler aracılık faaliyetlerinde bulunabilir, Sermaye Piyasası Kanunu'nun ilgili hükümleri uyarınca menkul kıymetler yatırım fonu kurabilir, işletebilir, yönetebilir, Sermaye Piyasası Kanunu'nun ilgili hükümleri uyarınca sermaye piyasası faaliyetlerinde bulunabilir, Sermaye Piyasası Kanunu'nun, Bankacılık Kanunu'nun ve sair Kanun ve mevzuatın bankalara tanıdığı veya tanıyacağı hak ve yetkileri kullanarak diğer iş ve işlemleri yapabilir,

20.Hazine tahvillerini, bonolarını ve Hazine tarafından çıkarılmış ve çıkarılacak sair menkul kıymetleri, sermaye piyasası araçlarını, Kamu Ortaklığı ve Özelleştirme İdaresi de dahil olmak üzere kamu ve özel hukuk tüzel kişilerin çıkarılmış ve çıkarılacak menkul kıymetleri ve sair sermaye piyasası araçları satın alabilir, satabilir ve üzerlerinde her türlü hukuki tasarrufla bulunabilir, bunları rehnedebilir, üzerlerinde kendi lehine rehin tesis edebilir, kaldırabilir,

21.Bankacılık ile ilgili eğitim, ekonomik organizasyon, müşavirlik faaliyetlerinde bulunabilir,

22.Sosyal sorumluluk kapsamında ve ilgili mevzuatta belirlenen usul ve esaslar dahilinde bağış yapılabilir,

23.Yurtiçi ve yurtdışındaki ekonomik, mali, teknik ve bankacılık alanında gelişmeleri izleyerek etüt edebilir, ettirebilir ve bu konularda yayınlar yapabilir,

24.Yasal kurallar ve Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri çerçevesinde izin verilen her türlü para ve sermaye piyasası faaliyetini, bu işleri yapmaya yetkili kuruluşların acentesi olarak da yapabilir,

25.Bankacılık Kanunu ve yürürlükteki mevzuatın çizdiği sınırlar çerçevesinde kamu ve özel sektör kuruluşlarına finansman sağlanması, proje finansmanı, şirket birleşme ve devralmaları, şirket yeniden yapılandırılması, özelleştirme, halka açılma, menkul kıymet ihraçları, özvarlık, hisse ve hisse senedi değerlendirmeleri ve devirleri, fizibilite etütleri ve sektör araştırmaları yapılması ve karşılıklı ticaret konularında aracılık ve danışmanlık hizmetleri sunabilir,

26.Mevzuatın bankaları yetkili kıldığı veya bundan sonra kılacağı ulusal ve uluslararası bankacılık işlemlerini yapabilir,

27.Bankacılık ve sermaye piyasaları mevzuatı ile beraber bankalara uygulanabilecek diğer tüm mevzuat çerçevesinde izin verilen tüm işlemleri, söz konusu mevzuat hükümlerinde ileride yapılacak değişiklikleri de kapsayacak şekilde ve bunlar için ilgili mevzuat çerçevesinde gerekli izinler alınmış olmak kaydıyla gerçekleştirilebilir.

#### VI. Bankaların konsolide finansal tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ ile Türkiye Muhasebe Standartları gereği yapılan konsolidasyon işlemleri arasındaki farklılıklar ile tam konsolidasyona veya oransal konsolidasyona tabi tutulan, özkaynaklardan indirilen ya da bu üç yöntemle dahil olmayan kuruluşlar hakkında kısa açıklama

Banka'nın bağlı ortağı olan Nurol Varlık Kiralama Şirketi A.Ş., Nurol Portföy Yönetim A.Ş. ve Ortak Varlık Yönetim A.Ş. tam konsolidasyon kapsamındadır.

#### VII. Banka ile bağlı ortaklıkları arasında özkaynakların derhal transfer edilmesinin veya borçların geri ödenmesinin önünde mevcut veya muhtemel, fiili veya hukuki engeller

Bulunmamaktadır.

## **İKİNCİ BÖLÜM**

### **KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLAR**

- I. Bilanço (Finansal Durum Tablosu)
- II. Nazım Hesaplar Tablosu
- III. Kar Veya Zarar Tablosu
- IV. Kar Veya Zarar Ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu
- V. Özkaynak Değişim Tablosu
- VI. Nakit Akış Tablosu

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

|                   |                                                                                             | Bağımsız Sınırlı<br>Denetimden Geçmiş<br>Cari Dönem<br>30.06.2025 |            |            | Bağımsız<br>Denetimden Geçmiş<br>Önceki Dönem<br>31.12.2024 |            |            |            |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------|------------|-------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| AKTİF (VARLIKLAR) |                                                                                             | Bölüm 5<br>Dipnot I                                               | TP         | YP         | Toplam                                                      | TP         | YP         | Toplam     |
| I.                | FİNANSAL VARLIKLAR (Net)                                                                    |                                                                   | 30,114,180 | 19,448,901 | 49,563,081                                                  | 17,697,355 | 11,365,961 | 29,063,316 |
| I.1               | Nakit ve Nakit Benzerleri                                                                   | I-1                                                               | 10,750,510 | 8,246,004  | 18,996,514                                                  | 5,235,715  | 2,366,528  | 7,602,243  |
| I.1.1             | Nakit Değerler ve Merkez Bankası                                                            | I-1                                                               | 3,577,500  | 790,348    | 4,367,848                                                   | 323,574    | 709,852    | 1,033,426  |
| I.1.2             | Bankalar                                                                                    | I-3                                                               | 164,936    | 7,455,656  | 7,620,592                                                   | 1,110,202  | 1,656,676  | 2,766,878  |
| I.1.3             | Para Piyasalarından Alacaklar                                                               |                                                                   | 7,012,847  | -          | 7,012,847                                                   | 3,803,010  | -          | 3,803,010  |
| I.1.4             | Beklenen Zarar Karşılıkları (-)                                                             |                                                                   | 4,773      | -          | 4,773                                                       | 1,071      | -          | 1,071      |
| I.2               | Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar                          | I-2                                                               | 9,957,054  | 191,156    | 10,148,210                                                  | 7,498,484  | 125,136    | 7,623,620  |
| I.2.1             | Devlet Borçlanma Senetleri                                                                  |                                                                   | -          | -          | -                                                           | -          | -          | -          |
| I.2.2             | Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler                                                  |                                                                   | -          | -          | -                                                           | -          | -          | -          |
| I.2.3             | Diğer Finansal Varlıklar                                                                    |                                                                   | 9,957,054  | 191,156    | 10,148,210                                                  | 7,498,484  | 125,136    | 7,623,620  |
| I.3               | Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar               | I-5                                                               | 9,318,956  | 10,653,723 | 19,972,679                                                  | 4,951,679  | 8,863,157  | 13,814,836 |
| I.3.1             | Devlet Borçlanma Senetleri                                                                  |                                                                   | 2,036,100  | 2,800,946  | 4,837,046                                                   | 303,960    | 2,241,319  | 2,545,279  |
| I.3.2             | Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler                                                  |                                                                   | 9,176      | -          | 9,176                                                       | 9,176      | -          | 9,176      |
| I.3.3             | Diğer Finansal Varlıklar                                                                    |                                                                   | 7,273,680  | 7,852,777  | 15,126,457                                                  | 4,638,543  | 6,621,838  | 11,260,381 |
| I.4               | Türev Finansal Varlıklar                                                                    | I-2                                                               | 87,660     | 358,018    | 445,678                                                     | 11,477     | 11,140     | 22,617     |
| I.4.1             | Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısım            |                                                                   | 87,660     | 358,018    | 445,678                                                     | 11,477     | 11,140     | 22,617     |
| I.4.2             | Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısım |                                                                   | -          | -          | -                                                           | -          | -          | -          |
| II.               | İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)                                  |                                                                   | 16,118,776 | 12,872,999 | 28,991,775                                                  | 12,390,681 | 8,082,082  | 20,472,763 |
| 2.1               | Krediler                                                                                    | I-6                                                               | 16,154,747 | 12,934,427 | 29,089,174                                                  | 12,422,195 | 8,134,209  | 20,556,404 |
| 2.2               | Kiralama İşlemlerinden Alacaklar                                                            | I-11                                                              | -          | -          | -                                                           | -          | -          | -          |
| 2.3               | Faktoring Alacakları                                                                        | I-12                                                              | -          | -          | -                                                           | -          | -          | -          |
| 2.4               | İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar                                  | I-7                                                               | -          | -          | -                                                           | -          | -          | -          |
| 2.4.1             | Devlet Borçlanma Senetleri                                                                  |                                                                   | -          | -          | -                                                           | -          | -          | -          |
| 2.4.2             | Diğer Finansal Varlıklar                                                                    |                                                                   | -          | -          | -                                                           | -          | -          | -          |
| 2.5               | Beklenen Zarar Karşılıkları (-)                                                             |                                                                   | 35,971     | 61,428     | 97,399                                                      | 31,514     | 52,127     | 83,641     |
| III.              | SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)          | I-16                                                              | -          | -          | -                                                           | -          | -          | -          |
| 3.1               | Satış Amaçlı                                                                                |                                                                   | -          | -          | -                                                           | -          | -          | -          |
| 3.2               | Durdurulan Faaliyetlere İlişkin                                                             |                                                                   | -          | -          | -                                                           | -          | -          | -          |
| IV.               | ORTAKLIK YATIRIMLARI                                                                        |                                                                   | 499,996    | -          | 499,996                                                     | 499,996    | -          | 499,996    |
| 4.1               | İştirakler (Net)                                                                            | I-8                                                               | -          | -          | -                                                           | -          | -          | -          |
| 4.1.1             | Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler                                                       |                                                                   | -          | -          | -                                                           | -          | -          | -          |
| 4.1.2             | Konsolide Edilmeyenler                                                                      |                                                                   | -          | -          | -                                                           | -          | -          | -          |
| 4.2               | Bağlı Ortaklıklar (Net)                                                                     | I-9                                                               | 499,996    | -          | 499,996                                                     | 499,996    | -          | 499,996    |
| 4.2.1             | Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar                                                        |                                                                   | 499,996    | -          | 499,996                                                     | 499,996    | -          | 499,996    |
| 4.2.2             | Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar                                                |                                                                   | -          | -          | -                                                           | -          | -          | -          |
| 4.3               | Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)                                 | I-10                                                              | -          | -          | -                                                           | -          | -          | -          |
| 4.3.1             | Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler                                                       |                                                                   | -          | -          | -                                                           | -          | -          | -          |
| 4.3.2             | Konsolide Edilmeyenler                                                                      |                                                                   | -          | -          | -                                                           | -          | -          | -          |
| V.                | MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)                                                                 |                                                                   | 171,784    | -          | 171,784                                                     | 129,199    | -          | 129,199    |
| VI.               | MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)                                                         |                                                                   | 225,168    | -          | 225,168                                                     | 201,036    | -          | 201,036    |
| 6.1               | Şerefiye                                                                                    |                                                                   | -          | -          | -                                                           | -          | -          | -          |
| 6.2               | Diğer                                                                                       |                                                                   | 225,168    | -          | 225,168                                                     | 201,036    | -          | 201,036    |
| VII.              | YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)                                                         | I-14                                                              | 87,944     | -          | 87,944                                                      | 87,944     | -          | 87,944     |
| VIII.             | CARİ VERGİ VARLIĞI                                                                          |                                                                   | 51,186     | -          | 51,186                                                      | -          | -          | -          |
| IX.               | ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI                                                                    | I-15                                                              | 83,478     | -          | 83,478                                                      | 182,597    | -          | 182,597    |
| X.                | DİĞER AKTİFLER                                                                              | I-17                                                              | 1,688,769  | 140,054    | 1,828,823                                                   | 550,526    | 229,769    | 780,295    |
| AKTİF TOPLAMI     |                                                                                             |                                                                   | 49,041,281 | 32,461,954 | 81,503,235                                                  | 31,739,334 | 19,677,812 | 51,417,146 |

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

|                       |                                                                                                     | Bağımsız Sınırlı<br>Denetimden Geçmiş<br>Cari Dönem<br>30.06.2025 |            |            | Bağımsız<br>Denetimden Geçmiş<br>Önceki Dönem<br>31.12.2024 |            |            |            |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------|------------|-------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| PASİF (YÜKÜMLÜLÜKLER) |                                                                                                     | Bölüm 5<br>Dipnot II                                              | TP         | YP         | Toplam                                                      | TP         | YP         | Toplam     |
| I.                    | MEVDUAT                                                                                             | II-1                                                              | -          | -          | -                                                           | -          | -          | -          |
| II.                   | ALINAN KREDİLER                                                                                     | II-3                                                              | 362,541    | 1,158,284  | 1,520,825                                                   | 1,044,230  | 932,560    | 1,976,790  |
| III.                  | PARA PIYASALARINA BORÇLAR                                                                           | II-5                                                              | 3,225,878  | 1,591,021  | 4,816,899                                                   | 4,110,138  | 1,210,970  | 5,321,108  |
| IV.                   | İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)                                                                 | II-6                                                              | 10,664,274 | -          | 10,664,274                                                  | 8,132,476  | -          | 8,132,476  |
| 4.1                   | Bonolar                                                                                             |                                                                   | 9,453,915  | -          | 9,453,915                                                   | 8,047,415  | -          | 8,047,415  |
| 4.2                   | Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler                                                                     |                                                                   | -          | -          | -                                                           | -          | -          | -          |
| 4.3                   | Tahviller                                                                                           |                                                                   | 1,210,359  | -          | 1,210,359                                                   | 85,061     | -          | 85,061     |
| V.                    | FONLAR                                                                                              | II-4                                                              | 4,656,091  | 1,484,143  | 6,140,234                                                   | 2,867,583  | 762,106    | 3,629,689  |
| 5.1                   | Müstakrizlerin Fonları                                                                              |                                                                   | 449,259    | 9,129      | 458,388                                                     | 56,581     | 2,616      | 59,197     |
| 5.2                   | Diğer                                                                                               |                                                                   | 4,206,832  | 1,475,014  | 5,681,846                                                   | 2,811,002  | 759,490    | 3,570,492  |
| VI.                   | GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER                              |                                                                   | -          | -          | -                                                           | -          | -          | -          |
| VII.                  | TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER                                                                        |                                                                   | 71,979     | 606,248    | 678,227                                                     | 531        | 534,687    | 535,218    |
| 7.1                   | Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısımları            | II-2                                                              | 71,979     | 606,248    | 678,227                                                     | 531        | 534,687    | 535,218    |
| 7.2                   | Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısımları | II-9                                                              | -          | -          | -                                                           | -          | -          | -          |
| VIII.                 | FAKTÖRİNG YÜKÜMLÜLÜKLERİ                                                                            |                                                                   | -          | -          | -                                                           | -          | -          | -          |
| IX.                   | KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER                                                                | II-8                                                              | 80,765     | -          | 80,765                                                      | 79,072     | -          | 79,072     |
| X.                    | KARŞILIKLAR                                                                                         | II-10                                                             | 193,857    | 109,807    | 303,664                                                     | 126,632    | 194,747    | 321,379    |
| 10.1                  | Yeniden Yapılanma Karşılığı                                                                         |                                                                   | -          | -          | -                                                           | -          | -          | -          |
| 10.2                  | Çalışan Hakları Karşılığı                                                                           |                                                                   | 99,141     | -          | 99,141                                                      | 28,610     | -          | 28,610     |
| 10.3                  | Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)                                                                   |                                                                   | -          | -          | -                                                           | -          | -          | -          |
| 10.4                  | Diğer Karşılıklar                                                                                   |                                                                   | 94,716     | 109,807    | 204,523                                                     | 98,022     | 194,747    | 292,769    |
| XI.                   | CARİ VERGİ BORCU                                                                                    | II-11                                                             | 146,077    | -          | 146,077                                                     | 168,696    | -          | 168,696    |
| XII.                  | ERTELENMİŞ VERGİ BORCU                                                                              |                                                                   | -          | -          | -                                                           | -          | -          | -          |
| XIII.                 | SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)            | II-12                                                             | -          | -          | -                                                           | -          | -          | -          |
| 13.1                  | Satış Amaçlı                                                                                        |                                                                   | -          | -          | -                                                           | -          | -          | -          |
| 13.2                  | Durdurulan Faaliyetlere İlişkin                                                                     |                                                                   | -          | -          | -                                                           | -          | -          | -          |
| XIV.                  | SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI                                                                  | II-13                                                             | -          | -          | -                                                           | -          | -          | -          |
| 14.1                  | Krediler                                                                                            |                                                                   | -          | -          | -                                                           | -          | -          | -          |
| 14.2                  | Diğer Borçlanma Araçları                                                                            |                                                                   | -          | -          | -                                                           | -          | -          | -          |
| XV.                   | Diğer YÜKÜMLÜLÜKLER                                                                                 | II-7                                                              | 1,369,699  | 46,249,356 | 47,619,055                                                  | 894,553    | 21,569,211 | 22,463,764 |
| XVI.                  | ÖZKAYNAKLAR                                                                                         |                                                                   | 9,256,841  | 276,374    | 9,533,215                                                   | 8,639,878  | 149,076    | 8,788,954  |
| 16.1                  | Ödenmiş Sermaye                                                                                     | II-14                                                             | 5,900,000  | -          | 5,900,000                                                   | 3,600,000  | -          | 3,600,000  |
| 16.2                  | Sermaye Yedekleri                                                                                   |                                                                   | -          | -          | -                                                           | -          | -          | -          |
| 16.2.1                | Hisse Senedi İhraç Primleri                                                                         | II-15                                                             | -          | -          | -                                                           | -          | -          | -          |
| 16.2.2                | Hisse Senedi İptal Karları                                                                          |                                                                   | -          | -          | -                                                           | -          | -          | -          |
| 16.2.3                | Diğer Sermaye Yedekleri                                                                             |                                                                   | -          | -          | -                                                           | -          | -          | -          |
| 16.3                  | Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler        |                                                                   | 3,088      | -          | 3,088                                                       | 3,088      | -          | 3,088      |
| 16.4                  | Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler           | II-16                                                             | (265,273)  | 276,374    | 11,101                                                      | (134,261)  | 149,076    | 14,815     |
| 16.5                  | Kâr Yedekleri                                                                                       |                                                                   | 1,797,557  | -          | 1,797,557                                                   | 813,462    | -          | 813,462    |
| 16.5.1                | Yasal Yedekler                                                                                      |                                                                   | 1,126,528  | -          | 1,126,528                                                   | 242,433    | -          | 242,433    |
| 16.5.2                | Statü Yedekleri                                                                                     |                                                                   | -          | -          | -                                                           | -          | -          | -          |
| 16.5.3                | Olağanüstü Yedekler                                                                                 |                                                                   | 18,624     | -          | 18,624                                                      | 18,624     | -          | 18,624     |
| 16.5.4                | Diğer Kâr Yedekleri                                                                                 |                                                                   | 652,405    | -          | 652,405                                                     | 552,405    | -          | 552,405    |
| 16.6                  | Kâr veya Zarar                                                                                      |                                                                   | 1,821,469  | -          | 1,821,469                                                   | 4,357,589  | -          | 4,357,589  |
| 16.6.1                | Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı                                                                       |                                                                   | 233,494    | -          | 233,494                                                     | 138,892    | -          | 138,892    |
| 16.2                  | Dönem Net Kâr veya Zararı                                                                           |                                                                   | 1,587,975  | -          | 1,587,975                                                   | 4,218,697  | -          | 4,218,697  |
| 16.7                  | Azınlık Payları                                                                                     | II-17                                                             | -          | -          | -                                                           | -          | -          | -          |
| PASİF TOPLAMI         |                                                                                                     |                                                                   | 30,028,002 | 51,475,233 | 81,503,235                                                  | 26,063,789 | 25,353,357 | 51,417,146 |

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN NAZIM HESAPLAR TABLOSU (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

|                                     |                                                                        | Bağımsız Sınırlı<br>Denetimden Geçmiş<br>Cari Dönem<br>30.06.2025 |            |             | Bağımsız<br>Denetimden Geçmiş<br>Önceki Dönem<br>31.12.2024 |            |            |             |
|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------|-------------|-------------------------------------------------------------|------------|------------|-------------|
|                                     |                                                                        | Bölüm 5 Dipnot III                                                | TP         | YP          | Toplam                                                      | TP         | YP         | Toplam      |
| A.                                  | BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER (I+II+III)                                  |                                                                   | 36,926,719 | 86,545,990  | 123,472,709                                                 | 19,651,050 | 41,457,456 | 61,108,506  |
| I.                                  | GARANTİ ve KEFALETLER                                                  | III-2                                                             | 7,818,388  | 1,437,843   | 9,256,231                                                   | 6,284,890  | 900,356    | 7,185,246   |
| 1.1                                 | Teminat Mektupları                                                     | III-1                                                             | 7,818,388  | 1,333,821   | 9,152,209                                                   | 6,175,413  | 803,475    | 6,978,888   |
| 1.1.1                               | Devlet İhale Kanunu Kapsamına Girenler                                 |                                                                   | -          | -           | -                                                           | -          | -          | -           |
| 1.1.2                               | Dış Ticaret İşlemleri Dolayısıyla Verilenler                           |                                                                   | -          | -           | -                                                           | -          | -          | -           |
| 1.1.3                               | Diğer Teminat Mektupları                                               |                                                                   | 7,818,388  | 1,333,821   | 9,152,209                                                   | 6,175,413  | 803,475    | 6,978,888   |
| 1.2                                 | Banka Kredileri                                                        |                                                                   | -          | -           | -                                                           | -          | -          | -           |
| 1.2.1                               | İthalat Kabul Kredileri                                                |                                                                   | -          | -           | -                                                           | -          | -          | -           |
| 1.2.2                               | Diğer Banka Kabulleri                                                  |                                                                   | -          | -           | -                                                           | -          | -          | -           |
| 1.3                                 | Akreditifler                                                           |                                                                   | -          | 104,022     | 104,022                                                     | 109,477    | 96,881     | 206,358     |
| 1.3.1                               | Belgeli Akreditifler                                                   |                                                                   | -          | 104,022     | 104,022                                                     | 109,477    | 96,881     | 206,358     |
| 1.3.2                               | Diğer Akreditifler                                                     |                                                                   | -          | -           | -                                                           | -          | -          | -           |
| 1.4                                 | Garanti Verilen Prefinansmanlar                                        |                                                                   | -          | -           | -                                                           | -          | -          | -           |
| 1.5                                 | Cirolar                                                                |                                                                   | -          | -           | -                                                           | -          | -          | -           |
| 1.5.1                               | T.C. Merkez Bankasına Cirolar                                          |                                                                   | -          | -           | -                                                           | -          | -          | -           |
| 1.5.2                               | Diğer Cirolar                                                          |                                                                   | -          | -           | -                                                           | -          | -          | -           |
| 1.6                                 | Menkul Kıy. İh. Satın Alma Garantilerimizden                           |                                                                   | -          | -           | -                                                           | -          | -          | -           |
| 1.7                                 | Factoring Garantilerinden                                              |                                                                   | -          | -           | -                                                           | -          | -          | -           |
| 1.8                                 | Diğer Garantilerimizden                                                |                                                                   | -          | -           | -                                                           | -          | -          | -           |
| 1.9                                 | Diğer Kefaletlerimizden                                                |                                                                   | -          | -           | -                                                           | -          | -          | -           |
| II.                                 | TAAHHÜTLER                                                             |                                                                   | 934,915    | 1,053,131   | 1,988,046                                                   | 54         | -          | 54          |
| 2.1                                 | Cayılamaz Taahhütler                                                   |                                                                   | 934,821    | 1,053,131   | 1,987,952                                                   | 10         | -          | 10          |
| 2.1.1                               | Vadeli, Aktif Değer Alım Taahhütleri                                   |                                                                   | 934,811    | 933,909     | 1,868,720                                                   | -          | -          | -           |
| 2.1.2                               | Vadeli, Mevduat Al.-Sat. Taahhütleri                                   |                                                                   | -          | 119,222     | 119,222                                                     | -          | -          | -           |
| 2.1.3                               | İştir. ve Bağ. Ort. Ser. İst. Taahhütleri                              |                                                                   | -          | -           | -                                                           | -          | -          | -           |
| 2.1.4                               | Kul. Gar. Kredi Tahsis Taahhütleri                                     |                                                                   | 10         | -           | 10                                                          | 10         | -          | 10          |
| 2.1.5                               | Men. Kıy. İhr. Aracılık Taahhütleri                                    |                                                                   | -          | -           | -                                                           | -          | -          | -           |
| 2.1.6                               | Zorunlu Karşılık Ödeme Taahhüdü                                        |                                                                   | -          | -           | -                                                           | -          | -          | -           |
| 2.1.7                               | Çekler İçin Ödeme Taahhütlerimiz                                       |                                                                   | -          | -           | -                                                           | -          | -          | -           |
| 2.1.8                               | İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülükleri        |                                                                   | -          | -           | -                                                           | -          | -          | -           |
| 2.1.9                               | Kredi Kartı Harcama Limit Taahhütleri                                  |                                                                   | -          | -           | -                                                           | -          | -          | -           |
| 2.1.10                              | Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uyg. Taah. |                                                                   | -          | -           | -                                                           | -          | -          | -           |
| 2.1.11                              | Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Alacaklar                    |                                                                   | -          | -           | -                                                           | -          | -          | -           |
| 2.1.12                              | Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Borçlar                      |                                                                   | -          | -           | -                                                           | -          | -          | -           |
| 2.1.13                              | Diğer Cayılamaz Taahhütler                                             |                                                                   | -          | -           | -                                                           | -          | -          | -           |
| 2.2                                 | Cayılabilir Taahhütler                                                 |                                                                   | 94         | -           | 94                                                          | 44         | -          | 44          |
| 2.2.1                               | Cayılabilir Kredi Tahsis Taahhütleri                                   |                                                                   | 94         | -           | 94                                                          | 44         | -          | 44          |
| 2.2.2                               | Diğer Cayılabilir Taahhütler                                           |                                                                   | -          | -           | -                                                           | -          | -          | -           |
| III.                                | TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR                                                 |                                                                   | 28,173,416 | 84,055,016  | 112,228,432                                                 | 13,366,106 | 40,557,100 | 53,923,206  |
| 3.1                                 | Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar                          |                                                                   | -          | -           | -                                                           | -          | -          | -           |
| 3.1.1                               | Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler                  |                                                                   | -          | -           | -                                                           | -          | -          | -           |
| 3.1.2                               | Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler                           |                                                                   | -          | -           | -                                                           | -          | -          | -           |
| 3.1.3                               | Yurt dışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler           |                                                                   | -          | -           | -                                                           | -          | -          | -           |
| 3.2                                 | Alım Satım Amaçlı İşlemler                                             |                                                                   | 28,173,416 | 84,055,016  | 112,228,432                                                 | 13,366,106 | 40,557,100 | 53,923,206  |
| 3.2.1                               | Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri                                      |                                                                   | 3,637,476  | 3,505,536   | 7,143,012                                                   | 205,369    | 183,952    | 389,321     |
| 3.2.1.1                             | Vadeli Döviz Alım İşlemleri                                            |                                                                   | 77,282     | 3,433,605   | 3,510,887                                                   | 197,123    | 7,409      | 204,532     |
| 3.2.1.2                             | Vadeli Döviz Satım İşlemleri                                           |                                                                   | 3,560,194  | 71,931      | 3,632,125                                                   | 8,246      | 176,543    | 184,789     |
| 3.2.2                               | Para ve Faiz Swap İşlemleri                                            |                                                                   | 23,913,920 | 79,952,612  | 103,866,532                                                 | 12,562,825 | 39,806,643 | 52,369,468  |
| 3.2.2.1                             | Swap Para Alım İşlemleri                                               |                                                                   | -          | 47,919,891  | 47,919,891                                                  | -          | 22,436,139 | 22,436,139  |
| 3.2.2.2                             | Swap Para Satım İşlemleri                                              |                                                                   | 16,513,920 | 32,032,721  | 48,546,641                                                  | 5,762,825  | 17,370,504 | 23,133,329  |
| 3.2.2.3                             | Swap Faiz Alım İşlemleri                                               |                                                                   | 3,700,000  | -           | 3,700,000                                                   | 3,400,000  | -          | 3,400,000   |
| 3.2.2.4                             | Swap Faiz Satım İşlemleri                                              |                                                                   | 3,700,000  | -           | 3,700,000                                                   | 3,400,000  | -          | 3,400,000   |
| 3.2.3                               | Para, Faiz ve Menkul Değer Opsiyonları                                 |                                                                   | 622,020    | 596,868     | 1,218,888                                                   | 597,912    | 566,505    | 1,164,417   |
| 3.2.3.1                             | Para Alım Opsiyonları                                                  |                                                                   | -          | 596,868     | 596,868                                                     | -          | 566,505    | 566,505     |
| 3.2.3.2                             | Para Satım Opsiyonları                                                 |                                                                   | 622,020    | -           | 622,020                                                     | 597,912    | -          | 597,912     |
| 3.2.3.3                             | Faiz Alım Opsiyonları                                                  |                                                                   | -          | -           | -                                                           | -          | -          | -           |
| 3.2.3.4                             | Faiz Satım Opsiyonları                                                 |                                                                   | -          | -           | -                                                           | -          | -          | -           |
| 3.2.3.5                             | Menkul Değerler Alım Opsiyonları                                       |                                                                   | -          | -           | -                                                           | -          | -          | -           |
| 3.2.3.6                             | Menkul Değerler Satım Opsiyonları                                      |                                                                   | -          | -           | -                                                           | -          | -          | -           |
| 3.2.4                               | Futures Para İşlemleri                                                 |                                                                   | -          | -           | -                                                           | -          | -          | -           |
| 3.2.4.1                             | Futures Para Alım İşlemleri                                            |                                                                   | -          | -           | -                                                           | -          | -          | -           |
| 3.2.4.2                             | Futures Para Satım İşlemleri                                           |                                                                   | -          | -           | -                                                           | -          | -          | -           |
| 3.2.5                               | Futures Faiz Alım-Satım İşlemleri                                      |                                                                   | -          | -           | -                                                           | -          | -          | -           |
| 3.2.5.1                             | Futures Faiz Alım İşlemleri                                            |                                                                   | -          | -           | -                                                           | -          | -          | -           |
| 3.2.5.2                             | Futures Faiz Satım İşlemleri                                           |                                                                   | -          | -           | -                                                           | -          | -          | -           |
| 3.2.6                               | Diğer                                                                  |                                                                   | -          | -           | -                                                           | -          | -          | -           |
| B.                                  | EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER (IV+V+VI)                                  |                                                                   | 58,841,103 | 15,162,713  | 74,003,816                                                  | 50,694,942 | 10,949,323 | 61,644,265  |
| IV.                                 | EMANET KIYMETLER                                                       |                                                                   | 22,391,097 | 5,949,491   | 28,340,588                                                  | 17,899,892 | 4,294,641  | 22,194,533  |
| 4.1                                 | Müşteri Fon ve Portföy Mevcutları                                      |                                                                   | -          | -           | -                                                           | -          | -          | -           |
| 4.2                                 | Emanete Alınan Menkul Değerler                                         |                                                                   | 22,353,075 | 5,546,333   | 27,899,408                                                  | 17,835,021 | 4,103,825  | 21,938,846  |
| 4.3                                 | Tahsile Alınan Çekler                                                  |                                                                   | 38,022     | -           | 38,022                                                      | 64,871     | -          | 64,871      |
| 4.4                                 | Tahsile Alınan Ticari Senetler                                         |                                                                   | -          | -           | -                                                           | -          | 52,920     | 52,920      |
| 4.5                                 | Tahsile Alınan Diğer Kıymetler                                         |                                                                   | -          | -           | -                                                           | -          | -          | -           |
| 4.6                                 | İhracına Aracı Olunan Kıymetler                                        |                                                                   | -          | -           | -                                                           | -          | -          | -           |
| 4.7                                 | Diğer Emanet Kıymetler                                                 |                                                                   | -          | 403,158     | 403,158                                                     | -          | 137,896    | 137,896     |
| 4.8                                 | Emanet Kıymet Alanlar                                                  |                                                                   | -          | -           | -                                                           | -          | -          | -           |
| V.                                  | REHİNLİ KIYMETLER                                                      |                                                                   | 36,400,006 | 8,815,814   | 45,215,820                                                  | 32,795,050 | 6,654,682  | 39,449,732  |
| 5.1                                 | Menkul Kıymetler                                                       |                                                                   | 13,167     | 1,987,040   | 2,000,207                                                   | 122,533    | 1,764,015  | 1,886,548   |
| 5.2                                 | Teminat Senetleri                                                      |                                                                   | 8,435,844  | 172,872     | 8,608,716                                                   | 8,105,450  | 153,469    | 8,258,919   |
| 5.3                                 | Emtia                                                                  |                                                                   | 14,729,332 | 303,455     | 15,032,787                                                  | 12,481,355 | 70,561     | 12,551,916  |
| 5.4                                 | Varant                                                                 |                                                                   | -          | -           | -                                                           | -          | -          | -           |
| 5.5                                 | Gayrimenkul                                                            |                                                                   | 3,058,182  | 5,557,727   | 8,615,909                                                   | 1,460,820  | 4,200,666  | 5,661,486   |
| 5.6                                 | Diğer Rehinli Kıymetler                                                |                                                                   | 10,163,481 | 794,720     | 10,958,201                                                  | 10,624,892 | 465,971    | 11,090,863  |
| 5.7                                 | Rehinli Kıymet Alanlar                                                 |                                                                   | -          | -           | -                                                           | -          | -          | -           |
| VI.                                 | KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER                                     |                                                                   | 50,000     | 397,408     | 447,408                                                     | -          | -          | -           |
| BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI (A+B) |                                                                        |                                                                   | 95,767,822 | 101,708,703 | 197,476,525                                                 | 70,345,992 | 52,406,779 | 122,752,771 |

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

|                                                                                               |                   |  | Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem (01.01.2025 30.06.2025) | Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki Dönem (01.01.2024 30.06.2024) | Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem (01.04.2025 30.06.2025) | Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki Dönem (01.04.2024 30.06.2024) |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                               | Bölüm 5 Dipnot IV |  | Toplam                                                                | Toplam                                                                  | Toplam                                                                | Toplam                                                                  |
| <b>I. FAİZ GELİRLERİ</b>                                                                      | <b>IV-1</b>       |  | <b>7,532,941</b>                                                      | <b>4,525,008</b>                                                        | <b>4,331,487</b>                                                      | <b>2,457,378</b>                                                        |
| 1.1 Kredilerden Alınan Faizler                                                                |                   |  | 3,585,311                                                             | 2,448,868                                                               | 2,022,961                                                             | 1,390,204                                                               |
| 1.2 Zorunlu Karşılıklardan Alınan Faizler                                                     |                   |  | -                                                                     | -                                                                       | -                                                                     | -                                                                       |
| 1.3 Bankalardan Alınan Faizler                                                                |                   |  | 868,567                                                               | 318,329                                                                 | 293,126                                                               | 151,695                                                                 |
| 1.4 Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Faizler                                                |                   |  | 726,078                                                               | 450,874                                                                 | 597,710                                                               | 190,856                                                                 |
| 1.5 Menkul Değerlerden Alınan Faizler                                                         |                   |  | 2,121,889                                                             | 1,051,459                                                               | 1,288,910                                                             | 569,270                                                                 |
| 1.5.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılanlar                                      |                   |  | -                                                                     | -                                                                       | -                                                                     | -                                                                       |
| 1.5.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılanlar                           |                   |  | 2,121,889                                                             | 1,051,459                                                               | 1,288,910                                                             | 569,270                                                                 |
| 1.5.3 İtfâ Edilmiş Maliyeti İle Ölçülenler                                                    |                   |  | -                                                                     | -                                                                       | -                                                                     | -                                                                       |
| 1.6 Finansal Kiralama Gelirleri                                                               |                   |  | -                                                                     | 87,995                                                                  | -                                                                     | 67,280                                                                  |
| 1.7 Diğer Faiz Gelirleri                                                                      |                   |  | 231,096                                                               | 167,483                                                                 | 128,780                                                               | 88,073                                                                  |
| <b>II. FAİZ GİDERLERİ (-)</b>                                                                 | <b>IV-2</b>       |  | <b>3,876,594</b>                                                      | <b>2,619,054</b>                                                        | <b>1,996,098</b>                                                      | <b>1,547,016</b>                                                        |
| 2.1 Mevduata Verilen Faizler                                                                  |                   |  | -                                                                     | -                                                                       | -                                                                     | -                                                                       |
| 2.2 Kullanılan Kredilere Verilen Faizler                                                      |                   |  | 403,265                                                               | 453,743                                                                 | 225,501                                                               | 231,455                                                                 |
| 2.3 Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler                                                 |                   |  | 672,438                                                               | 1,009,697                                                               | 264,875                                                               | 594,449                                                                 |
| 2.4 İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler                                            |                   |  | 2,221,136                                                             | 829,373                                                                 | 1,188,114                                                             | 532,410                                                                 |
| 2.5 Kiralama Faiz Giderleri                                                                   |                   |  | 10,643                                                                | 10,868                                                                  | 4,735                                                                 | 5,154                                                                   |
| 2.6 Diğer Faiz Giderleri                                                                      |                   |  | 569,112                                                               | 315,373                                                                 | 312,873                                                               | 183,548                                                                 |
| <b>III. NET FAİZ GELİRİ/GİDERİ (I - II)</b>                                                   |                   |  | <b>3,656,347</b>                                                      | <b>1,905,954</b>                                                        | <b>2,335,389</b>                                                      | <b>910,362</b>                                                          |
| <b>IV. NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ</b>                                          |                   |  | <b>93,998</b>                                                         | <b>480,397</b>                                                          | <b>51,044</b>                                                         | <b>290,955</b>                                                          |
| 4.1 Alınan Ücret ve Komisyonlar                                                               |                   |  | 177,689                                                               | 529,530                                                                 | 92,440                                                                | 312,229                                                                 |
| 4.1.1 Gayri Nakdi Kredilerden                                                                 |                   |  | 95,470                                                                | 66,583                                                                  | 57,659                                                                | 35,787                                                                  |
| 4.1.2 Diğer                                                                                   |                   |  | 82,219                                                                | 462,947                                                                 | 34,781                                                                | 276,442                                                                 |
| 4.2 Verilen Ücret ve Komisyonlar (-)                                                          |                   |  | 83,691                                                                | 49,133                                                                  | 41,396                                                                | 21,274                                                                  |
| 4.2.1 Gayri Nakdi Kredilere                                                                   |                   |  | 5,977                                                                 | 6,631                                                                   | 2,752                                                                 | 3,420                                                                   |
| 4.2.2 Diğer                                                                                   |                   |  | 77,714                                                                | 42,502                                                                  | 38,644                                                                | 17,854                                                                  |
| <b>V. TEMETTÜ GELİRLERİ</b>                                                                   | <b>IV-3</b>       |  | <b>364,801</b>                                                        | <b>175,688</b>                                                          | <b>1,092</b>                                                          | <b>615</b>                                                              |
| <b>VI. TİCARİ KAR/ZARAR (Net)</b>                                                             | <b>IV-4</b>       |  | <b>(1,611,559)</b>                                                    | <b>(484,161)</b>                                                        | <b>(1,289,621)</b>                                                    | <b>(200,399)</b>                                                        |
| 6.1 Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı/Zararı                                                    |                   |  | 1,139,520                                                             | 279,927                                                                 | 630,398                                                               | 279,054                                                                 |
| 6.2 Türev Finansal İşlemlerden Kâr/Zarar                                                      |                   |  | (1,916,278)                                                           | (883,188)                                                               | (1,436,722)                                                           | (496,821)                                                               |
| 6.3 Kambiyo İşlemleri Kârı/Zararı                                                             |                   |  | (834,801)                                                             | 119,100                                                                 | (483,297)                                                             | 17,368                                                                  |
| <b>VII. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ</b>                                                          | <b>IV-5</b>       |  | <b>48,206</b>                                                         | <b>140,489</b>                                                          | <b>19,929</b>                                                         | <b>75,420</b>                                                           |
| <b>VIII. FAALİYET BRÜT KÂRI (III+IV+V+VI+VII)</b>                                             |                   |  | <b>2,551,793</b>                                                      | <b>2,218,367</b>                                                        | <b>1,117,833</b>                                                      | <b>1,076,953</b>                                                        |
| <b>IX. BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI (-)</b>                                                    | <b>IV-6</b>       |  | <b>62,798</b>                                                         | <b>65,332</b>                                                           | <b>27,462</b>                                                         | <b>27,800</b>                                                           |
| <b>X. DİĞER KARŞILIK GİDERLERİ (-)</b>                                                        | <b>IV-6</b>       |  | <b>80,931</b>                                                         | <b>372,973</b>                                                          | <b>40,704</b>                                                         | <b>295,100</b>                                                          |
| <b>XII. PERSONEL GİDERLERİ (-)</b>                                                            |                   |  | <b>271,514</b>                                                        | <b>166,115</b>                                                          | <b>139,636</b>                                                        | <b>83,366</b>                                                           |
| <b>XI. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>                                                       | <b>IV-7</b>       |  | <b>442,351</b>                                                        | <b>334,606</b>                                                          | <b>236,252</b>                                                        | <b>188,780</b>                                                          |
| <b>XIII. NET FAALİYET KÂRI/ZARARI (VIII-IX-X-XI-XII)</b>                                      |                   |  | <b>1,694,199</b>                                                      | <b>1,279,341</b>                                                        | <b>673,779</b>                                                        | <b>481,907</b>                                                          |
| <b>XIV. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI</b>                |                   |  | -                                                                     | -                                                                       | -                                                                     | -                                                                       |
| <b>XV. ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR</b>                                |                   |  | -                                                                     | -                                                                       | -                                                                     | -                                                                       |
| <b>XVI. NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI</b>                                                  |                   |  | -                                                                     | -                                                                       | -                                                                     | -                                                                       |
| <b>XVII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XIII+...+XVI)</b>                           | <b>IV-8</b>       |  | <b>1,694,199</b>                                                      | <b>1,279,341</b>                                                        | <b>673,779</b>                                                        | <b>481,907</b>                                                          |
| <b>XVIII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)</b>                                      | <b>IV-9</b>       |  | <b>(106,224)</b>                                                      | <b>(113,148)</b>                                                        | <b>1,305</b>                                                          | <b>46,007</b>                                                           |
| 18.1 Cari Vergi Karşılığı                                                                     |                   |  | -                                                                     | (216,970)                                                               | -                                                                     | 34,812                                                                  |
| 18.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi                                                            |                   |  | -                                                                     | 103,822                                                                 | -                                                                     | 11,195                                                                  |
| 18.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi                                                            |                   |  | (106,224)                                                             | -                                                                       | 1,305                                                                 | -                                                                       |
| <b>XIX. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVII±XVIII)</b>                                 | <b>IV-10</b>      |  | <b>1,587,975</b>                                                      | <b>1,166,193</b>                                                        | <b>675,084</b>                                                        | <b>527,914</b>                                                          |
| <b>XX. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER</b>                                                 |                   |  | -                                                                     | -                                                                       | -                                                                     | -                                                                       |
| 20.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri                                         |                   |  | -                                                                     | -                                                                       | -                                                                     | -                                                                       |
| 20.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları   |                   |  | -                                                                     | -                                                                       | -                                                                     | -                                                                       |
| 20.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri                                                      |                   |  | -                                                                     | -                                                                       | -                                                                     | -                                                                       |
| <b>XXI. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER</b>                                                |                   |  | -                                                                     | -                                                                       | -                                                                     | -                                                                       |
| 21.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri                                         |                   |  | -                                                                     | -                                                                       | -                                                                     | -                                                                       |
| 21.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları |                   |  | -                                                                     | -                                                                       | -                                                                     | -                                                                       |
| 21.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri                                                      |                   |  | -                                                                     | -                                                                       | -                                                                     | -                                                                       |
| <b>XXII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XX-XXI)</b>                                 | <b>IV-8</b>       |  | -                                                                     | -                                                                       | -                                                                     | -                                                                       |
| <b>XXIII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)</b>                                      | <b>IV-9</b>       |  | -                                                                     | -                                                                       | -                                                                     | -                                                                       |
| 23.1 Cari Vergi Karşılığı                                                                     |                   |  | -                                                                     | -                                                                       | -                                                                     | -                                                                       |
| 23.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi                                                            |                   |  | -                                                                     | -                                                                       | -                                                                     | -                                                                       |
| 23.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi                                                            |                   |  | -                                                                     | -                                                                       | -                                                                     | -                                                                       |
| <b>XXIV. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XXII±XXIII)</b>                                |                   |  | -                                                                     | -                                                                       | -                                                                     | -                                                                       |
| <b>XXV. DÖNEM NET KARI/ZARARI (XIX+XXIV)</b>                                                  | <b>IV-11</b>      |  | <b>1,587,975</b>                                                      | <b>1,166,193</b>                                                        | <b>675,084</b>                                                        | <b>527,914</b>                                                          |
| Hisse Başına Kâr / Zarar                                                                      |                   |  | 0.40286                                                               | 0.64789                                                                 | 0.11442                                                               | 0.29329                                                                 |

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

|                                                                                                                                           | Bağımsız Sınırlı<br>Denetimden<br>Geçmiş<br>Cari dönem<br>(01.01.2025<br>30.06.2025) | Bağımsız Sınırlı<br>Denetimden<br>Geçmiş<br>Önceki dönem<br>(01.01.2024<br>30.06.2024) | Bağımsız Sınırlı<br>Denetimden<br>Geçmiş<br>Cari dönem<br>(01.04.2025<br>30.06.2025) | Bağımsız Sınırlı<br>Denetimden<br>Geçmiş<br>Önceki dönem<br>(01.04.2024<br>30.06.2024) |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>I. DÖNEM KARI/ZARARI</b>                                                                                                               | <b>1,587,975</b>                                                                     | <b>1,166,193</b>                                                                       | <b>675,084</b>                                                                       | <b>527,914</b>                                                                         |
| <b>II. DİĞER KAPSAMLI GELİRLER</b>                                                                                                        | <b>(3,714)</b>                                                                       | <b>56,926</b>                                                                          | <b>(11,331)</b>                                                                      | <b>(2,246)</b>                                                                         |
| <b>2.1 Kar veya Zararda yeniden sınıflandırmayacaklar</b>                                                                                 | <b>-</b>                                                                             | <b>-</b>                                                                               | <b>-</b>                                                                             | <b>-</b>                                                                               |
| 2.1.1 Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları                                                                        | -                                                                                    | -                                                                                      | -                                                                                    | -                                                                                      |
| 2.1.2 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları                                                                | -                                                                                    | -                                                                                      | -                                                                                    | -                                                                                      |
| 2.1.3 Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları                                                                       | -                                                                                    | -                                                                                      | -                                                                                    | -                                                                                      |
| 2.1.4 Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları                                             | -                                                                                    | -                                                                                      | -                                                                                    | -                                                                                      |
| 2.1.5 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler                                                | -                                                                                    | -                                                                                      | -                                                                                    | -                                                                                      |
| <b>2.2 Kar veya Zararda yeniden sınıflandırılacaklar</b>                                                                                  | <b>(3,714)</b>                                                                       | <b>56,926</b>                                                                          | <b>(11,331)</b>                                                                      | <b>(2,246)</b>                                                                         |
| 2.2.1 Yabancı Para Çevirim Farkları                                                                                                       | -                                                                                    | -                                                                                      | -                                                                                    | -                                                                                      |
| 2.2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri | (10,819)                                                                             | 80,870                                                                                 | (19,506)                                                                             | (2,738)                                                                                |
| 2.2.3 Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri                                                                                    | -                                                                                    | -                                                                                      | -                                                                                    | -                                                                                      |
| 2.2.4 Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri                                                       | -                                                                                    | -                                                                                      | -                                                                                    | -                                                                                      |
| 2.2.5 Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları                                                | -                                                                                    | -                                                                                      | -                                                                                    | -                                                                                      |
| 2.2.6 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler                                                   | 7,105                                                                                | (23,944)                                                                               | 8,175                                                                                | 492                                                                                    |
| <b>III. TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I+II)</b>                                                                                                  | <b>1,584,261</b>                                                                     | <b>1,223,119</b>                                                                       | <b>663,753</b>                                                                       | <b>525,668</b>                                                                         |

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME İLİŞKİN KONSOLİDE OLMAYAN ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

|       | Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş                    | Bölüm 5<br>Dipnot V | Ödenmiş<br>Sermaye | Hisse Senedi<br>İhraç<br>Primleri | Hisse Senedi<br>İptal Karları | Diğer<br>Sermaye<br>Yedekleri | Duran varlıklar<br>birikmiş yeniden<br>değerleme | Tanımlanmış fayda<br>planlarının birikmiş<br>yeniden ölçüm | Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak<br>Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler | Diğer <sup>(*)</sup> | Yabancı para<br>çevirim<br>farkları | Gerçeğe uygun değer farkı diğer<br>kapsamlı gelire yansıtılan finansal<br>varlıkların birikmiş yeniden<br>değerleme ve/veya sınıflandırma<br>kazançları/kayıpları | Diğer <sup>(**)</sup> | Yedekleri        | Kar              | Geçmiş<br>Dönem Kârı<br>/ (Zararı) | Dönem Net<br>Kar veya<br>Zararı | Toplam<br>Özkaynak |
|-------|-------------------------------------------------------|---------------------|--------------------|-----------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------------------|------------------|------------------------------------|---------------------------------|--------------------|
|       |                                                       |                     |                    |                                   |                               |                               |                                                  |                                                            |                                                                                               |                      |                                     |                                                                                                                                                                   |                       |                  |                  |                                    |                                 |                    |
| I.    | Önceki Dönem - 01.01 – 30.06.2024                     |                     | 1,800,000          | -                                 | -                             | -                             | -                                                | -                                                          | 3,088                                                                                         | -                    | -                                   | (31,741)                                                                                                                                                          | -                     | 295,199          | -                | -                                  | 2,857,155                       | 4,923,701          |
| II.   | Dönem Başı Bakiyesi                                   |                     | -                  | -                                 | -                             | -                             | -                                                | -                                                          | -                                                                                             | -                    | -                                   | -                                                                                                                                                                 | -                     | -                | -                | -                                  | -                               | -                  |
| 2.1   | TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler                    |                     | -                  | -                                 | -                             | -                             | -                                                | -                                                          | -                                                                                             | -                    | -                                   | -                                                                                                                                                                 | -                     | -                | -                | -                                  | -                               | -                  |
| 2.2   | Hataların Düzeltilmesinin Etkisi                      |                     | -                  | -                                 | -                             | -                             | -                                                | -                                                          | -                                                                                             | -                    | -                                   | -                                                                                                                                                                 | -                     | -                | -                | -                                  | -                               | -                  |
| 2.2   | Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi |                     | -                  | -                                 | -                             | -                             | -                                                | -                                                          | -                                                                                             | -                    | -                                   | -                                                                                                                                                                 | -                     | -                | -                | -                                  | -                               | -                  |
| III.  | Yeni Bakiye (I+II)                                    |                     | 1,800,000          | -                                 | -                             | -                             | -                                                | -                                                          | 3,088                                                                                         | -                    | -                                   | (31,741)                                                                                                                                                          | -                     | 295,199          | -                | -                                  | 2,857,155                       | 4,923,701          |
| IV.   | Toplam Kapsamlı Gelir                                 |                     | -                  | -                                 | -                             | -                             | -                                                | -                                                          | -                                                                                             | -                    | -                                   | 56,926                                                                                                                                                            | -                     | -                | -                | -                                  | 1,166,193                       | 1,223,119          |
| V.    | Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı              |                     | -                  | -                                 | -                             | -                             | -                                                | -                                                          | -                                                                                             | -                    | -                                   | -                                                                                                                                                                 | -                     | -                | -                | -                                  | -                               | -                  |
| VI.   | İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı     |                     | -                  | -                                 | -                             | -                             | -                                                | -                                                          | -                                                                                             | -                    | -                                   | -                                                                                                                                                                 | -                     | -                | -                | -                                  | -                               | -                  |
| VII.  | Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı              |                     | -                  | -                                 | -                             | -                             | -                                                | -                                                          | -                                                                                             | -                    | -                                   | -                                                                                                                                                                 | -                     | -                | -                | -                                  | -                               | -                  |
| VIII. | Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller             |                     | -                  | -                                 | -                             | -                             | -                                                | -                                                          | -                                                                                             | -                    | -                                   | -                                                                                                                                                                 | -                     | -                | -                | -                                  | -                               | -                  |
| IX.   | Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları                    |                     | -                  | -                                 | -                             | -                             | -                                                | -                                                          | -                                                                                             | -                    | -                                   | -                                                                                                                                                                 | -                     | -                | -                | -                                  | -                               | -                  |
| X.    | Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış           |                     | -                  | -                                 | -                             | -                             | -                                                | -                                                          | -                                                                                             | -                    | -                                   | -                                                                                                                                                                 | -                     | -                | -                | -                                  | -                               | -                  |
| XI.   | Kâr Dağıtımı                                          |                     | -                  | -                                 | -                             | -                             | -                                                | -                                                          | -                                                                                             | -                    | -                                   | -                                                                                                                                                                 | -                     | 375,405          | 2,081,750        | (2,857,155)                        | (400,000)                       | (400,000)          |
| 11.1  | Dağıtılan Temettü                                     |                     | -                  | -                                 | -                             | -                             | -                                                | -                                                          | -                                                                                             | -                    | -                                   | -                                                                                                                                                                 | -                     | -                | (400,000)        | -                                  | -                               | (400,000)          |
| 11.2  | Yedeklere Aktarılan Tutarlar                          |                     | -                  | -                                 | -                             | -                             | -                                                | -                                                          | -                                                                                             | -                    | -                                   | -                                                                                                                                                                 | -                     | 375,405          | 2,481,750        | (2,857,155)                        | -                               | -                  |
| 11.3  | Diğer                                                 |                     | -                  | -                                 | -                             | -                             | -                                                | -                                                          | -                                                                                             | -                    | -                                   | -                                                                                                                                                                 | -                     | -                | -                | -                                  | -                               | -                  |
|       | <b>Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....+X+XI)</b>        |                     | <b>1,800,000</b>   | <b>-</b>                          | <b>-</b>                      | <b>-</b>                      | <b>-</b>                                         | <b>-</b>                                                   | <b>3,088</b>                                                                                  | <b>-</b>             | <b>-</b>                            | <b>25,185</b>                                                                                                                                                     | <b>-</b>              | <b>670,604</b>   | <b>2,081,750</b> | <b>1,166,193</b>                   | <b>5,746,820</b>                |                    |
| I.    | Cari Dönem - 01.01 – 30.06.2025                       |                     | 3,600,000          | -                                 | -                             | -                             | -                                                | -                                                          | 3,088                                                                                         | -                    | -                                   | 14,815                                                                                                                                                            | -                     | 813,462          | 138,892          | -                                  | 4,218,697                       | 8,788,954          |
| II.   | Önceki Dönem Sonu Bakiyesi                            |                     | -                  | -                                 | -                             | -                             | -                                                | -                                                          | -                                                                                             | -                    | -                                   | -                                                                                                                                                                 | -                     | -                | -                | -                                  | -                               | -                  |
| 2.1   | TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler                    |                     | -                  | -                                 | -                             | -                             | -                                                | -                                                          | -                                                                                             | -                    | -                                   | -                                                                                                                                                                 | -                     | -                | -                | -                                  | -                               | -                  |
| 2.2   | Hataların Düzeltilmesinin Etkisi                      |                     | -                  | -                                 | -                             | -                             | -                                                | -                                                          | -                                                                                             | -                    | -                                   | -                                                                                                                                                                 | -                     | -                | -                | -                                  | -                               | -                  |
| 2.2   | Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi |                     | -                  | -                                 | -                             | -                             | -                                                | -                                                          | -                                                                                             | -                    | -                                   | -                                                                                                                                                                 | -                     | -                | -                | -                                  | -                               | -                  |
| III.  | Yeni Bakiye (I+II)                                    |                     | 3,600,000          | -                                 | -                             | -                             | -                                                | -                                                          | 3,088                                                                                         | -                    | -                                   | 14,815                                                                                                                                                            | -                     | 813,462          | 138,892          | -                                  | 4,218,697                       | 8,788,954          |
| IV.   | Toplam Kapsamlı Gelir                                 |                     | -                  | -                                 | -                             | -                             | -                                                | -                                                          | -                                                                                             | -                    | -                                   | (3,714)                                                                                                                                                           | -                     | -                | -                | -                                  | 1,587,975                       | 1,584,261          |
| V.    | Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı              |                     | -                  | -                                 | -                             | -                             | -                                                | -                                                          | -                                                                                             | -                    | -                                   | -                                                                                                                                                                 | -                     | -                | -                | -                                  | -                               | -                  |
| VI.   | İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı     |                     | 2,300,000          | -                                 | -                             | -                             | -                                                | -                                                          | -                                                                                             | -                    | -                                   | -                                                                                                                                                                 | -                     | 984,095          | (3,284,095)      | -                                  | -                               | -                  |
| VII.  | Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı              |                     | -                  | -                                 | -                             | -                             | -                                                | -                                                          | -                                                                                             | -                    | -                                   | -                                                                                                                                                                 | -                     | -                | -                | -                                  | -                               | -                  |
| VIII. | Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller             |                     | -                  | -                                 | -                             | -                             | -                                                | -                                                          | -                                                                                             | -                    | -                                   | -                                                                                                                                                                 | -                     | -                | -                | -                                  | -                               | -                  |
| IX.   | Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları                    |                     | -                  | -                                 | -                             | -                             | -                                                | -                                                          | -                                                                                             | -                    | -                                   | -                                                                                                                                                                 | -                     | -                | -                | -                                  | -                               | -                  |
| X.    | Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış           |                     | -                  | -                                 | -                             | -                             | -                                                | -                                                          | -                                                                                             | -                    | -                                   | -                                                                                                                                                                 | -                     | -                | -                | -                                  | -                               | -                  |
| XI.   | Kâr Dağıtımı                                          |                     | -                  | -                                 | -                             | -                             | -                                                | -                                                          | -                                                                                             | -                    | -                                   | -                                                                                                                                                                 | -                     | -                | 3,378,697        | (4,218,697)                        | (840,000)                       | (840,000)          |
| 11.1  | Dağıtılan Temettü                                     |                     | -                  | -                                 | -                             | -                             | -                                                | -                                                          | -                                                                                             | -                    | -                                   | -                                                                                                                                                                 | -                     | -                | (840,000)        | -                                  | -                               | (840,000)          |
| 11.2  | Yedeklere Aktarılan Tutarlar                          |                     | -                  | -                                 | -                             | -                             | -                                                | -                                                          | -                                                                                             | -                    | -                                   | -                                                                                                                                                                 | -                     | -                | 4,218,697        | (4,218,697)                        | -                               | -                  |
| 11.3  | Diğer                                                 |                     | -                  | -                                 | -                             | -                             | -                                                | -                                                          | -                                                                                             | -                    | -                                   | -                                                                                                                                                                 | -                     | -                | -                | -                                  | -                               | -                  |
|       | <b>Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....+X+XI)</b>        |                     | <b>5,900,000</b>   | <b>-</b>                          | <b>-</b>                      | <b>-</b>                      | <b>-</b>                                         | <b>-</b>                                                   | <b>3,088</b>                                                                                  | <b>-</b>             | <b>-</b>                            | <b>11,101</b>                                                                                                                                                     | <b>-</b>              | <b>1,797,557</b> | <b>233,494</b>   | <b>1,587,975</b>                   | <b>9,533,215</b>                |                    |

(\*) Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılmayacak payları ile diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları

(\*\*) Nakit akış riskinden korunma kazançları/kayıpları, özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılacak payları ve diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME İLİŞKİN KONSOLİDE OLMAYAN NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

|             |                                                                                                        | Bölüm 5<br>Dipnot VI | Bağımsız Sınırlı<br>Denetimden Geçmiş<br>Cari Dönem<br>(01.01.2025<br>30.06.2025) | Bağımsız Sınırlı<br>Denetimden Geçmiş<br>Önceki Dönem<br>(01.01.2024<br>30.06.2024) |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>A.</b>   | <b>BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>                                                |                      |                                                                                   |                                                                                     |
| <b>1.1</b>  | <b>Bankacılık Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı</b>             |                      | <b>(276,900)</b>                                                                  | <b>1,064,323</b>                                                                    |
| 1.1.1       | Alınan Faizler                                                                                         |                      | 6,562,711                                                                         | 4,061,969                                                                           |
| 1.1.2       | Ödenen Faizler                                                                                         |                      | (3,690,337)                                                                       | (2,366,327)                                                                         |
| 1.1.3       | Alınan Temettüleri                                                                                     |                      | 363,410                                                                           | 174,993                                                                             |
| 1.1.4       | Alınan Ücret ve Komisyonlar                                                                            |                      | 177,689                                                                           | 529,531                                                                             |
| 1.1.5       | Elde Edilen Diğer Kazançlar                                                                            |                      | 212,877                                                                           | 130,353                                                                             |
| 1.1.6       | Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar                                         |                      | -                                                                                 | -                                                                                   |
| 1.1.7       | Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler                                            |                      | (586,451)                                                                         | (408,630)                                                                           |
| 1.1.8       | Ödenen Vergiler                                                                                        |                      | (176,091)                                                                         | (480,591)                                                                           |
| 1.1.9       | Diğer                                                                                                  |                      | (3,140,708)                                                                       | (576,975)                                                                           |
| <b>1.2</b>  | <b>Bankacılık Faaliyetleri Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim</b>                              |                      | <b>15,241,254</b>                                                                 | <b>(3,254,123)</b>                                                                  |
| 1.2.1       | Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FV'lerde Net (Artış) Azalış                                 |                      | (1,479,975)                                                                       | (2,696,932)                                                                         |
| 1.2.2       | Bankalar Hesabındaki Net (Artış) Azalış                                                                |                      | -                                                                                 | -                                                                                   |
| 1.2.3       | Kredilerdeki Net (Artış) Azalış                                                                        |                      | (7,998,232)                                                                       | (4,877,657)                                                                         |
| 1.2.4       | Diğer Varlıklarda Net (Artış) Azalış                                                                   |                      | (1,158,403)                                                                       | 3,020,385                                                                           |
| 1.2.5       | Bankaların Mevduatlarında Net Artış (Azalış)                                                           |                      | -                                                                                 | -                                                                                   |
| 1.2.6       | Diğer Mevduatlarda Net Artış (Azalış)                                                                  |                      | -                                                                                 | -                                                                                   |
| 1.2.7       | Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FY'lerde Net Artış (Azalış)                                 |                      | -                                                                                 | -                                                                                   |
| 1.2.8       | Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)                                                                 |                      | 1,623,145                                                                         | (379,742)                                                                           |
| 1.2.9       | Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)                                                             |                      | -                                                                                 | -                                                                                   |
| 1.2.10      | Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)                                                                     |                      | 24,254,719                                                                        | 1,679,823                                                                           |
| <b>I.</b>   | <b>Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı</b>                                         |                      | <b>14,964,354</b>                                                                 | <b>(2,189,800)</b>                                                                  |
| <b>B.</b>   | <b>YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>                                                   |                      |                                                                                   |                                                                                     |
| <b>II.</b>  | <b>Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı</b>                                            |                      | <b>(5,965,342)</b>                                                                | <b>(2,678,347)</b>                                                                  |
| 2.1         | İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)  |                      | -                                                                                 | -                                                                                   |
| 2.2         | Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) |                      | -                                                                                 | -                                                                                   |
| 2.3         | Satın Alınan Menkul ve Gayrimenkuller                                                                  |                      | (51,422)                                                                          | (43,930)                                                                            |
| 2.4         | Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller                                                               |                      | -                                                                                 | 2,000                                                                               |
| 2.5         | Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar              |                      | (11,765,050)                                                                      | (16,895,350)                                                                        |
| 2.6         | Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar          |                      | 5,917,514                                                                         | 14,296,898                                                                          |
| 2.7         | Satın Alınan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar                                      |                      | -                                                                                 | -                                                                                   |
| 2.8         | Satılan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar                                           |                      | -                                                                                 | -                                                                                   |
| 2.9         | Diğer                                                                                                  |                      | (66,384)                                                                          | (37,965)                                                                            |
| <b>C.</b>   | <b>FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>                                                 |                      |                                                                                   |                                                                                     |
| <b>III.</b> | <b>Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit</b>                                                   |                      | <b>1,500,217</b>                                                                  | <b>2,870,540</b>                                                                    |
| 3.1         | Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit                                             |                      | 57,891,338                                                                        | 19,770,995                                                                          |
| 3.2         | Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı                                   |                      | (55,516,334)                                                                      | (16,460,363)                                                                        |
| 3.3         | İhraç Edilen Sermaye Araçları                                                                          |                      | -                                                                                 | -                                                                                   |
| 3.4         | Temettü Ödemeleri                                                                                      |                      | (840,000)                                                                         | (400,000)                                                                           |
| 3.5         | Kiralamaya İlişkin Ödemeler                                                                            |                      | (34,787)                                                                          | (40,092)                                                                            |
| 3.6         | Diğer                                                                                                  |                      | -                                                                                 | -                                                                                   |
| <b>IV.</b>  | <b>Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi</b>              |                      | <b>687,351</b>                                                                    | <b>214,661</b>                                                                      |
| <b>V.</b>   | <b>Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış I+II+III+IV</b>                                      |                      | <b>11,186,580</b>                                                                 | <b>(1,782,946)</b>                                                                  |
| <b>VI.</b>  | <b>Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar</b>                                                |                      | <b>7,091,386</b>                                                                  | <b>4,979,186</b>                                                                    |
| <b>VII.</b> | <b>Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar V+VI</b>                                           |                      | <b>18,277,966</b>                                                                 | <b>3,196,240</b>                                                                    |

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

#### MUHASEBE POLİTİKALARI

##### I. Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar

##### 1. Kamuya açıklanacak finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama

##### a. Finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotların Türkiye Muhasebe Standartları ve Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmeliğe uygun olarak hazırlanması:

Konsolide olmayan finansal tablolar, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'na ("Bankacılık Kanunu") ilişkin olarak 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ("Yönetmelik") ve muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") hükümlerine (tümü "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı") uygun olarak hazırlanmıştır. Bununla birlikte, TFRS'de yer alan TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardı, aşağıda açıklandığı üzere bankalar ile finansal kiralama, faktoring, finansman, tasarruf finansman ve varlık yönetim şirketleri açısından uygulanmamaktadır.

Kamuya açıklanacak konsolide olmayan finansal tabloların biçim ve içerikleri ile bunların açıklama ve dipnotları 28 Haziran 2012 tarih ve 28337 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ" ve 23 Ekim 2015 tarih ve 29511 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ" ile bu tebliğlere ek ve değişiklikler getiren tebliğlere uygun olarak hazırlanmıştır. Banka, muhasebe kayıtlarını Türk parası olarak, Bankacılık Kanunu, Türk Ticaret Kanunu ve Türk Vergi Mevzuatına uygun olarak tutmaktadır.

KGK tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan duyuruda, TFRS'yi uygulayan işletmelerin 30 Haziran 2025 raporlama döneminden itibaren finansal tablolarında "TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardını uygulamalarına karar verilmiş, ayrıca kendi alanlarında düzenleme ve denetleme yapmakla yetkili olan kurum ya da kuruluşların TMS 29 hükümlerinin uygulanmasına yönelik olarak farklı geçiş tarihleri belirleme konusunda serbestlik tanınmıştır. Bu kapsamda, BDDK'nın 12 Aralık 2023 tarihli ve 10744 sayılı kararı uyarınca, bankalar ile finansal kiralama, faktoring, finansman, tasarruf finansman ve varlık yönetim şirketlerinin

30 Haziran 2025 tarihli finansal tablolarının TMS 29 kapsamında yapılması gereken enflasyon düzeltmesine tabi tutulmamasına ve 11 Ocak 2024 tarihli ve 10825 sayılı Kararı uyarınca, 1 Ocak 2025 tarihinden itibaren enflasyon muhasebesi uygulamasına geçmesine karar verilmiş olup, 30 Haziran 2025 tarihli finansal tablolarda TMS 29 uygulanmamış ve enflasyon düzeltmesi yapılmamıştır. Bununla birlikte, BDDK'nın 5 Aralık 2024 tarih ve 11021 sayılı kararı uyarınca bankalar ile finansal kiralama, faktoring, finansman, tasarruf finansman ve varlık yönetim şirketlerinin 2025 yılında da enflasyon muhasebesi uygulamamasına karar verilmiştir.

##### b. Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen muhasebe politikaları ve kullanılan değerleme esasları:

Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen muhasebe politikaları ve kullanılan değerleme esasları, "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı" kapsamında yer alan esaslara göre belirlenmiştir. Cari döneme ilişkin muhasebe politikaları ve kullanılan değerleme esasları VI ile XXV no'lu dipnotlarda açıklanmaktadır.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

#### I. Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar (Devamı)

##### 1. Kamuya açıklanacak finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama (Devamı)

##### b. Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen muhasebe politikaları ve kullanılan değerlendirme esasları (Devamı):

Londra Bankalararası Faiz Oranı ("LIBOR"); türevler, tahviller, krediler ve diğer değişken faizli araçlar için dünya çapında en yaygın kullanılan referans gösterge faiz oranıdır. Ancak, düzenleyici kurumların, LIBOR ve diğer benzer referans gösterge faiz oranlarından, gecelik işlemlere dayanan risksiz veya çok düşük riskli alternatif faiz oranlarına geçiş süreci USD Libor'a dayalı sözleşmeler için devam etmektedir. Bu değişimden, mevcut koşulları sona erme tarihini aşan ve referans faiz oranlarından (LIBOR dahil) yapılmış krediler, türevler, değişken faizli tahviller ve bonolar ve diğer benzeri finansal sözleşmeler etkilenecektir. Türkiye'de ise Türk Lirası Gecelik Referans Faiz Oranı ("TLREF"), finansal türev ürünlerde, borçlanma araçlarında ve çeşitli finansal sözleşmelerde değişken faiz göstergesi, dayanak varlık veya karşılaştırma ölçütü olarak kullanılabilir, Türk Lirası kısa vadeli referans faiz oranı ihtiyacını karşılamaya yönelik olarak oluşturulmuştur. Banka, 2023 yılı itibarıyla gerekli çalışmaları tamamlamıştır. Mevcut işlemler özelinde konunun Banka finansallarına önemli bir etkisi bulunmamaktadır. Gerekliğinde ileriye yönelik alt yapı çalışmalarına devam edilecektir.

##### 2. Finansal araçların kullanım stratejisi

Banka, faaliyetlerini kurumsal bankacılık ve yatırım bankacılığı alanında yoğunlaştırmaktadır. Banka'nın, finansal piyasalarda alabileceği riskler Yönetim Kurulu ve Aktif Pasif Komitesi ("APKO") kararları ile belirlenmektedir. Yönetim Kurulu kararı ile Hazine ve Finansal Kuruluşlar Bölüm Başkanlığı'nın taşıyabileceği pozisyon limitleri sınırlandırılmıştır. Gün içi limit, gecelik taşıma limiti ve zarar durdurma limitleri yetki bazında belirlenmiş olup, bunların kontrolleri İç Kontrol Bölümü tarafından yapılmaktadır. Haftalık olarak yapılan APKO toplantılarında piyasalar, bankanın aktif pasif yapısı ve taşınmakta olan riskler detaylı olarak tartışılarak strateji belirlenmektedir.

Standart metoda göre haftalık bazda kur riski hesaplanmakta olup, uzun ve kısa pozisyonun dengeli olmasına dikkat edilmektedir. Kur riskinden korunmak amacıyla ağırlıklı olarak ABD Doları ve Avro pozisyonu, değişen piyasa koşulları takip edilerek dengede tutulmaktadır. Banka, kur riskine karşı geçmiş yıllarda yaşanan ekonomik olumsuzlukları da dikkate alarak genelde döviz pozisyonunu dengede tutmaya ve çapraz kur riski almamaya çalışmaktadır.

##### 3. Yabancı para cinsinden işlemlere ilişkin açıklamalar

Yabancı para işlemlerden doğan kur farkı gelirleri ve giderleri işlemin yapıldığı dönemde kayıtlara intikal ettirilmiştir. Dönem sonlarında, yabancı para aktif ve pasif hesapların bakiyeleri, dönem sonu Banka gişe döviz alış kurlarından evalüasyona tabi tutularak TL'ye çevrilmiş ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan menkul değerler portföyünde yer alan sermayede payı temsil eden menkul değerlerden kaynaklanan kur farkları haricinde diğer oluşan kur farkları, kambiyo karı veya zararı olarak kayıtlara yansıtılmıştır. 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla yabancı para işlemlerin Türk parasına dönüştürülmesinde ve bunların finansal tablolara yansıtılmasında kullanılan ABD Doları kur değeri 39.7408 TL ve EURO kur değeri 46.6074 TL'dir.

#### II. İştirakler bağlı ortaklıklara ve birlikte kontrol edilen ortaklıklara ilişkin bilgilerin sunumu

İlişikteki finansal tablolar, TFRS 10 "Finansal Tablolara İlişkin Türkiye Finansal Raporlama Standardı"nda ve BDDK'nın 8 Kasım 2006 tarihinde ve 26340 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan "Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ" uyarınca düzenlenmiştir.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

#### II. İştirakler bağlı ortaklıklara ve birlikte kontrol edilen ortaklıklara ilişkin bilgilerin sunumu (Devamı)

Konsolidasyon kapsamındaki kuruluşların unvanları, ana merkezlerinin bulunduğu yerler, faaliyet konuları ve Grubun pay oranları aşağıdaki gibidir:

|                                         | Konsolidasyon<br>yöntemi | Kuruluş<br>Yeri | Faaliyet<br>Konusu | Grubun Etkin<br>Pay Oranı (%) |                |
|-----------------------------------------|--------------------------|-----------------|--------------------|-------------------------------|----------------|
|                                         |                          |                 |                    | 30 Haziran<br>2025            | 31 Aralık 2024 |
| Nurol Varlık Kiralama Anonim<br>Şirketi | Tam<br>konsolidasyon     | Türkiye         | Varlık Kiralama    | 100.00                        | 100.00         |
| Nurol Portföy Yönetim Anonim Şirketi    | Tam<br>konsolidasyon     | Türkiye         | Portföy<br>Yönetim | 100.00                        | 100.00         |
| Ortak Varlık Yönetim Anonim<br>Şirketi  | Tam<br>konsolidasyon     | Türkiye         | Varlık Yönetim     | 100.00                        | 100.00         |

Banka BDDK'nın "Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ" uyarınca finansal olmayan sermaye yatırımlarını gerçeğe uygun değer kara zarara yansıtılan finansal varlık olarak muhasebeleştirilmektedir.

Finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu, Finansal Kiralama Kanunu ve/veya Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK")'nın tebliğlerinde belirlenen finansal tablo ve raporların sunulmasına ilişkin ilke ve kurallara uygun olarak hazırlayan bağlı ortaklıklara ait finansal tablolar yapılan bir takım tashihlerle Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu ("BDDK") tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan yönetmelik, tebliğ, açıklama ve genelgelere ve BDDK tarafından özel bir düzenleme yapılmamış olması durumunda, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS") ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumlara (tümü "Türkiye Muhasebe Standartları" ya da "TMS") uygun hale getirilmiştir.

Banka'nın 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla iştiraki bulunmamaktadır. Bağlı ortaklıklar, konsolide olmayan finansal tablolarda "Bireysel Finansal Tablolara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı Hakkında Tebliğ" ("TMS 27")'ye göre muhasebeleştirilmektedir. Teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmeyen ve gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenemeyen bağlı ortaklıklar, değer kaybı ile ilgili karşılık düşüldükten sonra, maliyet bedelleri ile finansal tablolara yansıtılmıştır.

Bağlı ortaklıklar, sermayesi veya yönetimi doğrudan veya dolaylı olarak Banka tarafından kontrol edilen ortaklıklardır.

Kontrol, Banka'nın bir tüzel kişiliği ile yaptığı yatırım üzerinde güce sahip olması, yatırım yaptığı tüzel kişilikle olan ilişkisinden dolayı değişken getirilere maruz kalması veya bu getirilerde hak sahibi olması ve elde edeceği getirilerin miktarını etkileyebilmek için yatırım yaptığı işletme üzerindeki gücünü kullanma imkânına sahip olması olarak kabul edilmiştir.

Bağlı ortaklıklar, faaliyet sonuçları, aktif ve özkaynak büyüklükleri bazında, tam konsolidasyon yöntemi kullanılmak suretiyle konsolide edilmektedir. Bağlı ortaklıklar, faaliyetleri üzerindeki kontrolün Grup'a transfer olduğu tarihten itibaren konsolidasyon kapsamına alınmıştır. Konsolide finansal tablolara dahil olan bağlı ortaklığın finansal tablolarında kullandıkları muhasebe politikaları Ana Ortaklık Banka'nın muhasebe politikalarından farklı değildir.

Tam konsolidasyon yöntemine göre, bağlı ortaklıkların aktif, pasif, gelir, gider ve bilanço dışı kalemlerinin yüzde yüzü Banka'nın aktif, pasif, gelir, gider ve bilanço dışı kalemleri ile birleştirilmiştir. Grubun bağlı ortaklıktaki yatırımının defter değeri ile bağlı ortaklığın sermayesinin Grup'a ait olan kısmı netleştirilmiştir. Konsolidasyon kapsamındaki ortaklıklar arasındaki işlemlerden kaynaklanan bakiyeler ile gerçekleşmemiş karlar ve zararlar karşılıklı olarak mahsup edilmiştir.

#### III. Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlere ilişkin açıklamalar

Banka'nın alım satım amaçlı türev ürünleri (vadeli döviz alım-satım sözleşmeleri, swap işlemleri) "TFRS 9" hükümleri gereğince sınıflandırılmakta, ölçülmekte ve muhasebeleştirilmektedir. Türev işlemlerden doğan yükümlülük ve alacaklar sözleşme tutarları üzerinden nazım hesaplara kaydedilmektedir. Türev işlemler rayiç değer ile değerlendirilmekte ve rayiç değer pozitif veya negatif olmasına göre Türev Finansal Varlıklar veya Türev Finansal Yükümlülükler hesaplarında bilanço içerisinde gösterilmektedir. Yapılan değerlendirme sonucu rayiç değerde meydana gelen farklar gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

#### IV. Faiz gelir ve giderine ilişkin açıklamalar

Faiz geliri, TFRS 9'da belirlenen etkin faiz yöntemine göre (finansal varlığın ya da yükümlülüğün gelecekteki nakit akımlarının bugünkü net değerine eşitleyen oran) satın alındığında veya kullanıldığında kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlıklar ve satın alındığında veya kullanıldığında kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlık olmayan ancak sonradan kredi değer düşüklüğüne uğrayarak finansal varlık haline gelen finansal varlıklar dışında finansal varlığın brüt defter değerine etkin faiz oranı uygulanarak muhasebeleştirilmektedir.

Finansal varlık kredi değer düşüklüğüne uğrarsa ve donuk alacak olarak sınıflanırsa, bu tür finansal varlıklar için, sonraki raporlama dönemlerinde, varlığın itfa edilmiş maliyetine etkin faiz oranı uygulanır. Söz konusu faiz geliri hesaplaması değer düşüklüğü hesaplamasına konu olan tüm finansal varlıklar için her bir sözleşme bazında yapılmaktadır. Beklenen kredi zararı modellerinde temerrüt halinde kayıp oranı hesaplanırken etkin faiz oranı uygulanmaktadır ve beklenen kredi zararı hesaplaması da söz konusu faiz tutarını içermektedir.

Bu sebeple hesaplanan ilgili tutar için gelir tablosunda "Beklenen Zarar Karşılıkları Giderleri" hesabı ile "Kredilerden Alınan Faizler" hesabı arasında sınıflama yapılmaktadır. Finansal araçtaki kredi riskinin finansal varlık artık kredi değer düşüklüğüne uğramış olarak nitelendirilmeyecek şekilde iyileşmesi ve bu iyileşmenin tarafsız olarak sonra meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebilmesi durumunda (borçlunun kredi derecesindeki bir artış gibi), sonraki raporlama dönemlerindeki faiz geliri brüt defter değerine etkin faiz oranını uygulanarak hesaplanır. Faiz gelirleri ve giderleri gerçeğe uygun değerleri ile kayıtlara yansıtılmakta olup, mevcut anapara tutarı göz önünde bulundurularak etkin faiz (finansal varlığın ya da yükümlülüğün gelecekteki nakit akımlarının bugünkü net defter değerine eşitleyen oran) yöntemi ile tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

#### V. Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal enstrümanların etkin faiz oranının ayrılmaz bir parçası olanlar dışındaki ücret ve komisyonlar, TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat standardına uygun olarak muhasebeleştirilmektedir. Hizmet verildiği dönemde tek seferde gelir kaydedilen bazı bankacılık işlemleriyle ilgili ücret gelirleri haricindeki ücret ve komisyon gelir ve giderleri ile diğer kredi kurum ve kuruluşlarına ödenen kredi ücret ve komisyon giderleri hizmet süresi boyunca tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

#### VI. Finansal Araçlara İlişkin Açıklamalar

##### Finansal araçların ilk defa finansal tablolara alınması

Finansal bir varlık veya finansal bir yükümlülük, sadece finansal araca ilişkin sözleşme hükümlerine taraf olduğunda finansal durum tablosuna alınmaktadır. Finansal araçların normal yoldan alımı veya satımı, işlem tarihinde ya da teslim tarihinde muhasebeleştirme yöntemlerinden biri kullanılarak finansal tablolara alınır veya finansal tablo dışı bırakılır. Menkul değerlerin alım ve satım işlemleri teslim tarihinde muhasebeleştirilmektedir.

##### Finansal araçların ilk ölçümü

Finansal araçların ilk muhasebeleştirilmesinde, sınıflandırması, sözleşmeye bağlı şartlara ve ilgili iş modeline bağlıdır. Gerçeğe uygun değer değişimleri kâr veya zarara yansıtılanlar dışındaki finansal varlık ve yükümlülüklerin ilk ölçümünde, bunların edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilmekte veya gerçeğe uygun değerden düşülmektedir.

##### Finansal araçların sınıflandırılması

Finansal araçların ilk muhasebeleştirilme esnasında hangi kategoride sınıflandırılacağı, yönetim için kullanılan ilgili iş modeli ile sözleşmeye bağlı nakit akışların özelliklerine bağlıdır.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

#### VI. Finansal Araçlara İlişkin Açıklamalar (Devamı)

##### İş modeli değerlendirmesi

İş modeli TFRS 9 uyarınca, belirli bir yönetim amacına ulaşılması için finansal varlık gruplarının birlikte nasıl yönetildiğini gösteren bir düzeyde belirlenmektedir. İş modeli, yönetimin bireysel bir finansal araca ilişkin niyetine bağlı değildir, dolayısıyla söz konusu şart finansal araç bazında bir sınıflandırma yaklaşımı olmamakla beraber, finansal varlıkların bir araya getirilmesiyle oluşan bir değerlendirmedir.

Bahsi geçen iş modelleri üç kategoriden oluşmaktadır. Bu kategoriler aşağıda belirtilmiştir:

- **Finansal Varlıkları Sözleşmeye Bağlı Nakit Akışlarını Tahsil Etmek İçin Elde Tutmayı Amaçlayan İş Modeli:**

Finansal varlıkların ömürleri boyunca oluşacak sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesi amacıyla tutulduğu iş modelidir. Bu iş modeli kapsamında elde tutulan finansal varlıklar, finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlar testini geçmesi durumunda, itfa edilmiş maliyeti ile ölçülür.

- **Finansal Varlıkların Sözleşmeye Bağlı Nakit Akışlarının Tahsil Edilmesini ve Satılmasını Amaçlayan İş Modeli:**

Finansal varlıkların, hem sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesi hem de finansal varlıkların satılması amacıyla tutulduğu iş modelidir. Bu iş modeli kapsamında elde tutulan finansal varlıklar, finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlar testini geçmesi durumunda, gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelir altında muhasebeleştirilir.

- **Diğer İş Modelleri:**

Finansal varlıkların, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesi amacıyla ya da sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesi ve finansal varlıkların satılması amacıyla tutulmadığı ve gerçeğe uygun değer değişiminin kâr veya zarara yansıtılarak ölçüldüğü iş modelleridir.

#### Sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye bağlı nakit akışları

TFRS 9 uyarınca, bir finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerinin tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli ya da sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve Finansal varlıkların satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması durumunda, bu Finansal varlık sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özellikleri esas alınarak sınıflandırılmaktadır. Temel bir borç verme anlaşmasında, paranın zaman değeri ve kredi riskinin bedeli genellikle faizin en önemli unsurudur. Söz konusu unsurun sadece zamanın geçmesinin bedelini karşılayıp karşılamadığını değerlendirmek için bir yargı kullanılmaktadır ve finansal varlığın ifade edildiği para birimi ve faiz oranının geçerli olduğu dönem gibi ilgili faktörler dikkate alınmaktadır. Sözleşme koşullarının, temel bir borç verme anlaşması ile tutarsız olan risklere veya Nakit akışlarının değişkenliğine maruz kalmaya başladığı durumlarda ilgili finansal varlık gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılarak ölçülmektedir.

#### Finansal varlık ve yükümlülüklerin ölçüm kategorileri

Banka, finansal varlıklarını, bu varlıklarının yönetimi için kullandığı iş modelini esas alarak sınıflandırmıştır. Bu kapsamda finansal varlıklar üç ana sınıf bazında aşağıdaki gibidir:

- Gerçeğe uygun değer farkı kâr zarara yansıtılan finansal varlıklar
- Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar ve
- İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

#### VI. Finansal Araçlara İlişkin Açıklamalar (Devamı)

##### Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarar’a Yansıtılan Finansal Varlıklar:

Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar, sözleşmeye bağlı nakit akışlarını tahsil etmek için elde tutmayı amaçlayan iş modeli ile sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve satılmasını amaçlayan iş modeli dışında kalan diğer model ile yönetilen finansal varlıklar ile finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açmaması durumunda; piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kâr sağlamak amacıyla elde edilen, veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kâr sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan finansal varlıklardır. Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerleri ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben de gerçeğe uygun değerleri ile değerlemeye tabi tutulmaktadır. Yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kâr/zarar hesaplarına dahil edilmektedir. Tek Düzen Hesap Planı (THP) açıklamaları doğrultusunda, finansal varlığın elde etme maliyeti ile iskonto edilmiş değeri arasındaki olumlu fark “Faiz Gelirlerinde”, varlığın gerçeğe uygun değerinin iskonto edilmiş değerin üzerinde olması halinde ise aradaki olumlu fark “Sermaye Piyasası İşlemleri Kârları” hesabında, gerçeğe uygun değerin iskonto edilmiş değerin altında olması halinde ise iskonto edilmiş değer ile gerçeğe uygun değer arasındaki olumsuz fark “Sermaye Piyasası İşlemleri Zararları” hesabına kaydedilmektedir. Finansal varlığın vadesinden önce elden çıkarılması durumunda ise, oluşan kazanç veya kayıplar aynı esaslar çerçevesinde muhasebeleştirilmektedir. 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla değeri 10,148,210 TL olup, finansal tablolarda “Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar” kalemi altındaki “Diğer Finansal Varlıklar” altında sınıflandırılmıştır (31 Aralık 2024: 7,623,620 TL’dir).

##### Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar:

Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulmasına ek olarak finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumlarında finansal varlık, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan olarak sınıflandırılmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerini yansıtan elde etme maliyetlerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar kayda alınmalarını takiben gerçeğe uygun değeriyle değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan menkul değerlerin etkin faiz yöntemi ile hesaplanan faiz gelirleri ile sermayede payı temsil eden menkul değerlerin temettü gelirleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değerleri ile itfa edilmiş maliyetleri arasındaki fark yani “Gerçekleşmemiş kâr ve zararlar” ise ilgili finansal varlığa karşılık gelen değer tahsili, varlığın satılması, elden çıkarılması veya zafiyete uğraması durumlarından birinin gerçekleşmesine kadar dönemin gelir tablosuna yansıtılmamakta ve özkaynaklar altındaki “Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler” hesabında izlenmektedir. Söz konusu menkul değerlerin tahsil edildiğinde veya elden çıkarıldığında özkaynak içinde yansıtılan birikmiş gerçeğe uygun değer farkları gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflanan sermayede payı temsil eden menkul değerler teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmesi ve/veya gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenebilmesi durumunda gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilmekte, teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmemesi ve gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenememesi durumunda, değer kaybı ile ilgili karşılık düşüldükten sonra maliyet bedelleri ile finansal tablolara yansıtılmaktadır. 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla değeri 15,126,457 TL olup, finansal tablolarda “Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar” kalemi altındaki “Diğer Finansal Varlıklar” altında sınıflandırılmıştır (31 Aralık 2024: 11,260,381 TL’dir).

İlk defa finansal tablolara almada Banka, ticari amaçla elde tutulmayan bir özkaynak aracına yapılan yatırımın gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelirden sunulması konusunda, geri dönülemez bir tercihte bulunulabilir. Bu tercihin yapılması durumunda, söz konusu yatırımdan elde edilen temettü, kâr veya zarar olarak finansal tablolara alınır.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

#### VI. Finansal Araçlara İlişkin Açıklamalar (Devamı)

##### İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar:

Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumunda finansal varlık itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlık olarak sınıflandırılmaktadır. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ilk olarak gerçeğe uygun değerlerini yansıtan elde etme maliyet bedellerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben “Etkin faiz (iç verim) oranı yöntemi” kullanılarak “İtfa edilmiş maliyeti” ile ölçülmektedir. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ile ilgili faiz gelirleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Banka’nın 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır.).

##### Krediler:

Krediler, sabit veya belirlenebilir nitelikte ödemeleri olan ve aktif bir piyasada kote olmayan finansal varlıklardır. Banka, kullandığı kredilerinin, ilk kaydını gerçeğe uygun değerlerini yansıtan elde etme maliyet bedellerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile yapmakta, kayda alınmayı izleyen dönemlerde etkin faiz oranı yöntemini kullanarak iskonto edilmiş değerleri üzerinden muhasebeleştirilmektedir.

Banka, “Sözleşmeye Bağlı Nakit Akışların Sadece Faiz ve Anaparadan Oluşup Oluşmadığının” testini gerçekleştirmiş ve ilgili portföyleri itfa edilmiş bedelleri ile ölçmektedir.

#### VII. Beklenen zarar karşılıklarına ilişkin açıklamalar

Banka, TFRS 9 ve 22 Haziran 2016 tarih ve 29750 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan ve 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren “Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” uyarınca itfa edilmiş maliyetinden ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen tüm krediler ve finansal varlıklarla birlikte gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılmayan kredi taahhütleri ve gayrinakdi kredileri için beklenen zarar karşılığı ayrılmaktadır. Her raporlama tarihinde, değer düşüklüğü kapsamındaki finansal aracın kredi riskinde ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli bir artış olup olmadığı değerlendirilir. Bu değerlendirme yapılırken, finansal aracın beklenen temerrüt riskinde meydana gelen değişim kullanılır.

Beklenen kredi zararları tahmini tarafsız, olasılıklara göre ağırlıklandırılmış ve geçmiş olaylar, mevcut şartlar ve gelecekteki ekonomik şartlara ilişkin tahminler hakkında desteklenebilir bilgiler içermektedir. Bu finansal varlıklar finansal tablolara ilk alındıkları andan itibaren gözlemlenen kredi risklerindeki artışa bağlı olarak aşağıdaki üç kategoriye ayrılmıştır:

##### Aşama 1:

Finansal tablolara ilk alındıkları anda veya finansal tablolara ilk alındıkları andan sonra kredi riskinde önemli bir artış olmayan finansal varlıklardır. Bu varlıklar için kredi riski değer düşüklüğü karşılığı 12 aylık temerrüt riski üzerinden beklenen kredi zararları tutarında muhasebeleşmektedir. 12 aylık beklenen kredi zararı raporlama tarihini takip eden 12 ayda gerçekleşen bir temerrüt beklentisine dayanarak hesaplanır. Beklenen bu 12 aylık temerrüt olasılıkları tahmini bir temerrüt tutarına uygulanır ve beklenen temerrüt halinde kayıp ile çarpılarak kredinin orijinal etkin faiz oranıyla bugüne indirgenir.

##### Aşama 2:

Finansal varlığın raporlama tarihi itibarıyla, finansal tablolara ilk alındığı ana göre kredi riskinde önemli bir artış olması durumunda, ilgili finansal varlık 2. Aşamaya aktarılmaktadır. Kredi riski değer düşüklüğü karşılığı ilgili finansal varlığın ömür boyunca temerrüt riski üzerinden beklenen kredi zararına göre belirlenmektedir. Hesaplama şekli yukarıdaki paragrafta açıklanan ile benzerdir, ancak temerrüt olasılığı ve temerrüt halinde kayıp oranları enstrümanın ömrü boyunca tahmin edilmektedir.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

#### VII. Beklenen zarar karşılıklarına ilişkin açıklamalar (Devamı)

##### Aşama 3:

Raporlama tarihi itibarıyla değer düşüklüğüne uğramış finansal varlıklar 3. Aşama olarak sınıflandırılmaktadır. Değer düşüklüğü karşılığı hesaplamalarında temerrüt olasılığı %100 olarak dikkate alınmakta ve finansal varlığın ömür boyu beklenen kredi zararına göre karşılık hesaplanmaktadır. Değer düşüklüğünün belirlenmesinde Banka aşağıdaki kriterleri dikkate almaktadır:

- 90 günün üzerinde gecikme olması ve kanuni takip işlemleri başlatılmış olması
- Aşama 1 ve Aşama 2 için gerekli şartları taşıyamaması

Nihai olarak da, bu tür alacaklara istinaden ayrılacak karşılıkların, bankaların TFRS 9 kapsamında beklenen kredi zararının hesaplanmasında kullandıkları kendi risk modellerine göre devam edecekleri sonucu doğmuştur.

##### Beklenen kredi zararlarının hesaplanması

Banka, beklenen kredi zararlarını mümkün sonuçlar dikkate alınarak belirlenen olasılıklara göre ağırlıklandırılmış, paranın zaman değerini, geçmiş olaylar, mevcut şartlar ve gelecekteki ekonomik şartlara ilişkin tahminler içeren raporlama tarihi itibarıyla aşırı maliyet veya çabaya katlanılmadan elde edilebilen makul, tarafsız ve desteklenebilir bilgilerle ölçmektedir. Beklenen kredi zararlarının hesaplaması üç ana parametreden oluşmaktadır: Temerrüt Olasılığı (TO), Temerrüt Halinde Kayıp (THK), Temerrüt Tutarı (TT). Beklenen kredi zararı hesaplamasında kullanılan TO ve THK parametreleri anlık TO olarak hem mevcut hem de beklenen döngü değişimlerini içerek şekilde hesaplanmıştır.

##### Temerrüt Olasılığı

Temerrüt olasılığı belirli bir zaman diliminde borçlunun temerrüde düşme olasılığını temsil etmektedir. 12 aylık temerrüt olasılığı gelecek 12 aydaki temerrüt olasılığını, ömür boyu beklenen temerrüt olasılığı ise borçlunun kalan ömrü boyunca oluşacak olasılığı hesaplamaktadır. Modellemelerde, ülke riski taşıyan ürünler için farklı temerrüt olasılıkları kullanılmaktadır.

Riskliliği ölçebilmek için içsel derecelendirme sistemleri, dış derecelendirme kuruluşlar tarafından verilmiş kredi notları, müşterilerin ödeme performansları, ticari müşteriler için risk merkezi kredi notları belirli düzeylerde kullanılmaktadır.

Uluslararası derecelendirme kuruluşlarının yayınlamış olduğu tarihsel veriler baz alınarak yayınlanan temerrüt olasılıkları baz alınmaktadır. Karşı tarafı ülke olan varlıklar için de yine uluslararası derecelendirme kuruluşlarının yayınladığı ülke temerrüt olasılıkları kullanılmaktadır. Temerrüt olasılıkları önümüzdeki on yıl için kümülatif olarak mevcut olup ara dönemler de intrapolasyon yapılarak hesaplanmaktadır.

Ayrıca temerrüt olasılığı hesaplaması geçmiş veriler, mevcut koşullar ve ileriye dönük makroekonomik beklentiler göz önünde bulundurarak güncellenmektedir.

##### Temerrüt Halinde Kayıp

Borçlunun temerrüde düşme durumunda maruz kalınacak ekonomik kaybı temsil etmektedir. Temerrüt halinde kayıp, teminatlar ve diğer kredi nakit akışlarından beklenen tahsilatlar üzerinden paranın zaman değeri de dikkate alınarak hesaplanmaktadır.

Temerrüt halinde kayıp hesaplamasında teminatlar belirli oranlarda dikkate alınmaktadır. Dikkate alınma oranları “Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” de belirtilen oranları baz alınarak belirlenmiştir.

##### Temerrüt Tutarı

Temerrüt anında beklenen ekonomik alacak tutarıdır. Beklenen temerrüt tutarı, beklenen ana para ve faiz geri ödemeleri ve gelir tahakkuklarının etkin faiz yöntemiyle indirgenmesiyle hesaplanmıştır. Temerrüt tutarının hesaplanmasında gayrinakdi krediler için kredi dönüşüm oranları kullanılmıştır.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

#### VII. Beklenen zarar karşılıklarına ilişkin açıklamalar (Devamı)

##### Makro Ekonomik Faktörlerin Dikkate Alınması

Temerrüt olasılıkları, her dönem işsizlik, büyüme, enflasyon, faiz gibi temel makroekonomik faktörlerle korelasyonu çok yüksek olan 5 yıllık Türkiye kredi riski (CDS spread) baz alınarak güncellenmektedir. Bu güncelleme çalışması sırasında 5 yıllık Türkiye kredi riski (CDS spread) nin dönem yılı içindeki ortalaması ve dönem sonu değeri belirli oranlarda dikkate alınmaktadır. 2025 yılı için karşılık hesaplamalarında tercih edilen bu yaklaşım, ilerleyen raporlama dönemlerinde, portföy ve geleceğe ilişkin beklentiler gözetilerek tekrar gözden geçirilecektir.

##### Beklenen Zarar Süresinin Hesaplanması

Ömür boyu beklenen zararın belirlenmesinde Banka'nın kredi riskine maruz kalacağı dönem, vade uzatımları ve geri ödeme opsiyonları da dikkate alınarak hesaplanmaktadır. Finansal garantiler ve diğer cayılamaz taahhütlerdeki süre Banka'nın yerine getirmekle yükümlülüğü olduğu kredi vadesini temsil etmektedir. Süresiz teminat mektupları için geçmiş verilere bakılarak bankanın riske maruz kalabileceği muhtemel dönemler hesaplanmıştır.

##### Kredi riskinde önemli artış

Banka kredi riskindeki önemli artış nedeniyle 2. Aşama (Kredi Riskinde Önemli Artış) olarak sınıflandırılacak finansal varlıkların belirlenmesinde nicel ve nitel değerlendirmeler yapılmaktadır.

Nicel değerlendirmeler kapsamında, işlem tarihinde ölçülen temerrüt olasılığı (TO) ile rapor tarihinde ölçülen TO arasındaki nispi değişim karşılaştırılır. TO değerinde önemli bir kötüleşme olması durumunda diğer faktörleri de gözönünde bulundurarak yapılan değerlendirmeler sonucunda kredi riskinde önemli artış olduğu değerlendirilir ve finansal varlık 2. Aşama olarak sınıflandırılır.

Nitel değerlendirmeler kapsamında, aşağıdaki koşullardan herhangi birinin gerçekleşmesi durumunda ilgili finansal varlık 2. Aşama olarak sınıflandırılmaktadır.

- Raporlama tarihinde vadesi 30 günden fazla gecikmiş olan alacaklar
- Ödeme gücü nedeniyle yeniden yapılandırma kapsamında değerlendirilen alacaklar

#### VIII. Finansal araçların netleştirilmesine ilişkin açıklamalar

Finansal varlıklar ve borçlar, Banka'nın netleştirmeye yönelik yasal bir hakka ve yaptırım gücüne sahip olması ve ilgili finansal aktif ve pasifi net tutarları üzerinden tahsil etme/ödeme niyetinde olması, veya ilgili finansal varlığı ve borcu eşzamanlı olarak sonuçlandırma hakkına sahip olması durumlarında bilançoda net tutarları üzerinden gösterilir.

#### IX. Finansal Araçların Bilanço Dışı Bırakılması

- a) Sözleşme koşullarındaki değişiklikler nedeni ile finansal varlıkların bilanço dışı bırakılması

TFRS 9 uyarınca bir finansal aracın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının yeniden yapılandırılması veya değiştirilmesi, mevcut finansal varlığın finansal tablo dışı bırakılmasına neden olabilir. Finansal varlıktaki değişiklik, mevcut finansal varlığın finansal tablo dışı bırakılması ve ardından değiştirilmiş finansal varlığın finansal tablolara alınması sonucunu doğurduğunda, değiştirilmiş finansal varlık, TFRS 9 açısından "yeni" bir finansal varlık olarak dikkate alınır. Finansal varlığın yeni sözleşme koşulları özellikleri değerlendirilirken, kur değişikliği, hisse senedine dönüşme, karşı taraf değişikliği ve sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye bağlı nakit akışları değerlendirilir. Bir finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının değiştirilmiş ya da başka bir şekilde yeniden yapılandırılmış olması ve bu değiştirme ve yeniden yapılandırmanın finansal varlığın finansal tablo dışı bırakılmasına yol açmadığı durumlarda, finansal varlığın brüt defter değeri yeniden hesaplanarak yapılandırma kazanç veya kaybı kâr veya zarara yansıtılır. Varlığın mülkiyetinden doğan tüm risklerin ve kazanımların başka bir tarafa devredilmediği ve varlığın kontrolünün elde bulundurulduğu durumlarda, varlıkta kalan payın ve bu varlıktan kaynaklanan ve ödenmesi gereken yükümlülüklerin, muhasebeleştirilmesine devam edilir. Devredilen bir varlığın mülkiyetinden doğan tüm risklerin ve kazanımların elde tutulması durumunda, devredilen varlık muhasebeleştirilmeye devam edilir ve elde edilen bedel karşılığında bir finansal yükümlülük finansal tablolara alınır.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

#### IX. Finansal Araçların Bilanço Dışı Bırakılması (Devamı)

##### b) Sözleşme koşullarında değişiklik olmadan finansal varlıkların bilanço dışı bırakılması

Finansal varlığa ait nakit akışlarına ilişkin sözleşmeden doğan hakların süresinin dolması veya ilgili finansal varlığın ve bu varlığın mülkiyetinden doğan tüm risklerin ve kazanımların başka bir tarafa devredilmesi durumunda söz konusu varlık bilanço dışı bırakılır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçları haricindeki bir finansal varlığın tamamen bilanço dışı bırakılması sonucunda defter değeri ve elde edilen tutar ile doğrudan öz kaynaklarda muhasebeleştirilmiş bulunan her türlü birikmiş kazanç veya kaybın toplamından oluşan tutar arasındaki fark kâr veya zararda muhasebeleştirilir.

##### c) Finansal yükümlülüklerin finansal tablo dışı bırakılması

Bir finansal yükümlülük (veya finansal yükümlülüğün bir kısmı) sadece, ilgili yükümlülük ortadan kalktığı zaman, yani sözleşmede belirlenen yükümlülük yerine getirildiğinde, iptal edildiğinde veya zaman aşımına uğradığında, finansal durum tablosundan çıkarılır.

#### X. Satış ve geri alış anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemlerine ilişkin açıklamalar

Tekrar geri alım anlaşmaları çerçevesinde satılan menkul kıymetler (“repo”), ilgili menkul değer hesapları altında “Repoya Konu Edilenler” olarak sınıflandırılmakta ve Banka portföyünde tutulmuş amaçlarına göre rayiç değerleri veya iç verim oranına göre iskonto edilmiş bedelleri ile değerlendirilmektedir. Repo işlemlerinden elde edilen fonlar ise pasif hesaplarda ayrı bir kalem olarak yansıtılmakta ve faiz gideri için reeskont kaydedilmektedir.

Geri satım taahhüdü ile alınmış menkul kıymetler (“ters repo”) ise “Para Piyasaları” ana kalemi altında ayrı bir kalem olarak gösterilmektedir. Ters repo ile alınmış menkul kıymetlerin alım ve geri satım fiyatları arasındaki farkın döneme isabet eden kısmı için gelir reeskontu hesaplanmaktadır.

#### XI. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bu varlıklara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar

TFRS 5 (“Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler”) standardı uyarınca, satış amaçlı elde tutulan olarak sınıflandırılma kriterlerini sağlayan varlıklar; defter değerleri ile satış için katlanılacak maliyetler düşülmüş gerçeğe uygun değerlerinden düşük olanı ile ölçülür ve söz konusu varlıklar üzerinden amortisman ayırma işlemi durdurulur; ve bu varlıklar finansal durum tablosunda ayrı olarak sunulur.

Bir varlığın satış amaçlı elde tutulan bir varlık olarak sınıflandırılabilmesi için ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) bu tür varlıkların (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışında sıkça rastlanan ve alışılmış koşullar çerçevesinde derhal satılabilecek durumda olması ve satış olasılığının yüksek olması gerekir. Satış olasılığının yüksek olması için uygun bir yönetim kademesi tarafından, varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışına ilişkin bir plan yapılmış ve alıcıların tespiti ile planın tamamlanmasına yönelik aktif bir program başlatılmış olmalıdır. Ayrıca, varlık (veya elden çıkarılacak varlık grubu) gerçeğe uygun değeriyle uyumlu bir fiyat ile aktif olarak pazarlanıyor olmalıdır. Çeşitli olay veya koşullar satış işleminin tamamlanma süresini bir yıldan fazlaya uzatabilir. Söz konusu gecikmenin, işletmenin kontrolü dışındaki olaylar veya koşullar nedeniyle gerçekleşmiş ve işletmenin ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunu) satışına yönelik satış planının devam etmekte olduğuna dair yeterli kanıt bulunması durumunda söz konusu varlıklar satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılmaya devam edilir. Durdurulan bir faaliyet, Banka’nın elden çıkarılan veya satış amacıyla elde tutulan olarak sınıflandırılan bir bölümüdür. Durdurulan faaliyetlere ilişkin sonuçlar gelir tablosunda ayrı olarak sunulur.

Bir duran varlığın defter değerinin sürdürülmekte olan kullanımdan ziyade satış işlemi vasıtası ile geri kazanılacak olması ve sınıflandırılma tarihinden itibaren bir yıl içerisinde tamamlanmış bir satış olarak muhasebeleştirilmesinin beklenmesi durumunda Banka, söz konusu duran varlığı satış amaçlı olarak sınıflandırmaktadır.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

#### XII. Şerefiye ve diğer maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar

Banka'nın maddi olmayan duran varlıkları yazılım programları ve gayrimaddi haklardan oluşmaktadır.

Maddi olmayan duran varlıklar "Maddi Olmayan Duran Varlıkların Muhasebeleştirilmesi Standardı" – ("TMS 38") uyarınca kayıtlara maliyet bedelinden alınmaktadır.

Maddi olmayan duran varlıklar, maliyet tutarından birikmiş itfa payı ve varsa değer azalış karşılığı düşüldükten sonraki değerleri ile izlenmektedir. Banka maddi olmayan duran varlıklara ilişkin tükenme paylarını, varlıkların faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanarak ayırmaktadır.

#### XIII. Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar

Maddi duran varlıklar, maliyet tutarından birikmiş amortisman ve varsa değer azalış karşılığı düşüldükten sonraki değerleri ile izlenmektedir.

Maddi duran varlıklara yapılan normal bakım ve onarım harcamaları gider olarak muhasebeleştirilmektedir.

Maddi duran varlıklar üzerinde rehin, ipotek ve benzeri herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

Maddi duran varlıkların amortismanında kullanılan tahmini faydalı ömür olarak öngörülen süreler aşağıdaki gibidir:

| Maddi duran varlıklar       | Tahmini faydalı ömür (Yıl) |
|-----------------------------|----------------------------|
| Nakil araçları              | 5-7                        |
| Diğer maddi duran varlıklar | 5-15                       |

#### XIV. Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin açıklamalar

Mal ve hizmetlerin üretiminde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanması amacıyla veya her ikisi için tutulan araziler ve binalar yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılır. Banka, yatırım amaçlı gayrimenkullerini "TMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller" standardı kapsamında gerçeğe uygun değer yöntemi ile izlemekte olup, gerçeğe uygun değerindeki değişimler oluştuğu dönemde kar veya zararda muhasebeleştirilmektedir.

#### XV. Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar

Finansal kiralama faaliyetleri, minimum kira ödemelerinin toplamı faiz ve anapara tutarlarını kapsayan bir şekilde brüt olarak "kiralama işlemlerinden alacaklar" hesabında yer almaktadır. Kira ödemelerinin toplamı ile söz konusu sabit kıymetlerin maliyeti arasındaki fark olan faiz ise "kazanılmamış gelirler" hesabına yansıtılmaktadır. Kira ödemeleri gerçekleştikçe, kira tutarı "kiralama işlemlerinden alacaklar" hesabından düşülmekte; içindeki faiz bileşeni ise gelir tablosuna faiz geliri olarak yansıtılmaktadır. Banka'nın kiracı konumunda olduğu finansal kiralama anlaşması bulunmamaktadır. Faaliyet kiralamalarında yapılan kira ödemeleri kira süresi boyunca, eşit tutarlarda gider kaydedilir.

Banka, finansal tablolarında 16 Nisan 2018 tarihli ve 29826 sayılı Resmi Gazete'de Kamu Gözetim Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan TFRS 16 Kiralamalar (TFRS 16) standardını 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren uygulamaya başlamıştır. TFRS 16 kapsamında operasyonel kiralama faaliyetlerini, kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer (kiralama yükümlülüğü) ve aynı tarih itibarıyla ilgili kullanım hakkı varlığını da kayıtlarına alarak kira süresi boyunca amortismanına tabi tutar. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran kullanılarak iskonto edilir. Banka, kiracı olarak, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Banka'nın kendi alternatif borçlanma faiz oranını kullanır. Kiracı olarak Banka, kiralama yükümlülüğü üzerindeki faiz gideri ile kullanım hakkı varlığının amortisman giderini ayrı olarak kaydetmektedir.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

#### XV. Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar (Devamı)

TFRS 16 standardı, kiracılar açısından mevcut uygulama olan finansal kiralama işlemlerinin bilançoda ve operasyonel kiralama işlemlerinin bilanço dışında gösterilmesi şeklindeki ikili muhasebe modelini ortadan kaldırmaktadır. Bunun yerine, mevcut finansal kiralama muhasebesine benzer olarak bilanço bazlı tekil bir muhasebe modeli ortaya koyulmaktadır. Kiralayanlar için muhasebeleştirme önemli ölçüde mevcut uygulamalara benzer şekilde devam etmektedir. Banka TFRS 16 Kiralamalar standardını 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren uygulamaya başlamıştır. Banka'nın TFRS 16 uygulamaya başlaması nedeniyle maddi duran varlıklar kaleminde sınıflanan kullanım varlığı net tutarı 30 Haziran 2025 itibarıyla 78,051 TL (31 Aralık 2024: 70,307 TL), kiralama yükümlülüğü ise 80,765 TL'dir (31 Aralık 2024: 79,072 TL).

#### XVI. Karşılıklar ve koşullu yükümlülükler ve varlıklara ilişkin açıklamalar

Karşılıklar ve koşullu yükümlülükler "Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı"na ("TMS 37") uygun olarak muhasebeleştirilmektedir.

Karşılıklar bilanço tarihi itibarıyla mevcut bulunan ve geçmişten kaynaklanan yasal veya yapısal bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğü yerine getirmek için ekonomik fayda sağlayan kaynakların çıkışının muhtemel olması ve yükümlülük tutarı konusunda güvenilir bir tahminin yapılabildiği durumlarda muhasebeleştirilmektedir. Geçmiş dönemlerdeki olayların bir sonucu olarak ortaya çıkan yükümlülükler için "Dönemsellik ilkesi" uyarınca bu yükümlülüklerin ortaya çıktığı dönemde karşılık ayrılmaktadır.

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve Banka'nın tam anlamıyla kontrolünde bulunmayan, birden fazla olayın ileride gerçekleşip gerçekleşmemesi ile mevcudiyeti teyit edilebilecek olan veya geçmiş olaylardan kaynaklanan fakat yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda sağlayan kaynakların çıkma ihtimalinin bulunmadığı veya yükümlülük tutarının yeterince güvenilir olarak ölçülemediği durumlarda söz konusu yükümlülük "Koşullu" olarak kabul edilmekte ve dipnotlarda açıklanmaktadır.

#### XVII. Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar

Kıdem tazminatı ve izin haklarına ilişkin yükümlülükler "Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 19") hükümlerine göre muhasebeleştirilmektedir.

Yürürlükteki kanunlara göre, Banka emeklilik dolayısıyla veya istifa ve İş Kanunu'nda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle istihdamı sona erdirilen çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Kıdem tazminatı karşılığı, tüm çalışanların Türk İş Kanunu uyarınca emekliye ayrılması veya en az bir yıllık hizmeti tamamlayarak iş ilişkisinin kesilmesi, askerlik hizmeti için çağırılması veya vefatı durumunda doğacak gelecekteki olası yükümlülük tutarlarının tahmini karşılığının net bugünkü değeri üzerinden hesaplanmış ve finansal tablolara yansıtılmıştır. Kıdem tazminatı karşılığı hesaplamasında kullanılan başlıca tahminler aşağıdaki gibidir :

|                 | 30 Haziran 2025 | 31 Aralık 2024 |
|-----------------|-----------------|----------------|
| Faiz Oranı      | 27.80           | 27.80          |
| Enflasyon Oranı | 23.90           | 23.90          |
| İskonto Oranı   | 3.15            | 3.15           |

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

#### XVIII. Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar

##### Kurumlar vergisi

15 Temmuz 2023 tarih 5 Temmuz 2023 tarih ve 32249 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7456 sayılı Kanun'un 21. maddesiyle birlikte bankalar, 6361 sayılı Kanun kapsamındaki şirketler, elektronik ödeme ve para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri, emeklilik şirketleri ve 8/6/1994 tarihli ve 3996 sayılı Bazı Yatırım ve Hizmetlerin Yap-İşlet-Devret Modeli Çerçevesinde Yapıtırılması Hakkında Kanuna göre yap-işlet-devret modeli çerçevesinde gerçekleştirilen projeler ile 21/2/2013 tarihli ve 6428 sayılı Sağlık Bakanlığınca Kamu Özel İş Birliği Modeli ile Tesis Yapıtırılması, Yenilenmesi ve Hizmet Alınması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun hükümlerine göre kamu özel iş birliği modeli çerçevesinde yürütülen projelerde sözleşmenin tarafı olarak faaliyette bulunan şirketlerin kurum kazançları üzerinden kurumlar vergisi oranı 01.10.2023 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak üzere %30 olarak belirlenmiştir. Peşin ödenen vergiler, ilgili yılın kurumlar vergisi yükümlülüğü ile mahsup edilmek üzere "Cari Vergi Borcu" veya "Cari Vergi Varlığı" hesaplarında takip edilmektedir. Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak safi kurum kazancına uygulanır. Kurumlar vergisi, ilgili olduğu yıl sonunu takip eden dördüncü ayın yirmi beşinci günü akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar ödenmektedir.

Türkiye'de kurumlar vergisi mükellefi olan yerleşik kurumlara yapılanlar dışındaki temettü ödemeleri üzerinde uygulanan stopaj oranı %15'tir.

Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi mahsup edilebilir. 15 Temmuz 2023 tarih ve 32249 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7456 sayılı Kanun ile bankalar için kurumlar vergisi oranı %30 olarak belirlenmiştir.

Vergi Usul Kanunu'nun mükerrer 298'inci maddesi kapsamında üretici fiyat endeksindeki artışın, içinde bulunulan dönem dahil son 3 hesap döneminde %100'den ve içinde bulunulan hesap döneminde %10'dan fazla olması halinde mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulacağı hükme bağlanmış ve 31 Aralık 2024 tarihi itibarı ile bu koşullar gerçekleşmiştir. Ancak 29 Ocak 2022 tarih ve 31734 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7352 sayılı "Vergi Usul Kanunu İle Kurumlar Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" ile 213 sayılı Vergi Usul Kanunu'na geçici 33'üncü madde eklenmiş ve geçici vergi dönemleri de dahil olmak üzere 2021 ve 2022 hesap dönemleri (kendilerine özel hesap dönemi tayin edilenlerde 2022 ve 2023 yılında biten hesap dönemleri itibarıyla) ile 2023 hesap dönemi geçici vergi dönemlerinde mükerrer 298'inci madde kapsamındaki enflasyon düzeltmesine ilişkin şartların oluşup oluşmadığına bakılmaksızın mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulmayacağı, 30 Haziran 2025 tarihli mali tabloların ise enflasyon düzeltmesine ilişkin şartların oluşup oluşmadığına bakılmaksızın enflasyon düzeltmesine tabi tutulacağı, yapılacak enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan kar/zarar farklarının geçmiş yıllar kar/zarar hesabında gösterileceği hususu yasalaşmıştır. 28 Aralık 2023 tarihli ve 32413 sayılı Resmi Gazete 'de yayımlanan 7491 sayılı Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun 17nci maddesine göre ise Bankalar, 21 Kasım 2012 tarihli ve 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketleri Kanunu kapsamındaki şirketler, ödeme ve elektronik para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri tarafından geçici vergi dönemleri de dahil olmak üzere 2024 ve 2025 hesap dönemlerinde yapılacak enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan kar/zarar farklarının kazancın tespitinde dikkate alınmayacağı yasalaşmıştır. Bu fıkra kapsamında belirlenen dönemleri geçici vergi dönemleri de dahil olmak üzere bir hesap dönemi kadar uzatmaya Cumhurbaşkanına yetki verilmiştir.

Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmektedir.

Banka'nın, 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla gelecekte faydalanacağını öngördüğü devreden yatırım indirimi bulunmamaktadır.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

#### XVIII. Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar (Devamı)

##### Küresel Asgari Tamamlayıcı Kurumlar Vergisi

Eylül 2023'te KGK, İkinci Sütun gelir vergileriyle ilgili ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin muhasebeleştirilmesi ve açıklanmasına zorunlu bir istisna getiren TMS 12'ye yönelik değişiklikleri yayımlamıştır. Söz konusu değişiklikler, Ekonomik İşbirliği ve Kalkınma Teşkilatı (OECD) tarafından yayımlanan İkinci Sütun Modeli Kurallarının uygulanması amacıyla yürürlüğe girmiş ya da yürürlüğe girmesi kesine yakın olan vergi kanunlarından ortaya çıkan gelir vergilerine TMS 12'nin uygulanacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bu değişiklikler ayrıca bu tür vergi kanunlarından etkilenen işletmeler için belirli açıklama hükümleri getirmektedir. Bu kapsamdaki ertelenmiş vergiler hakkındaki bilgilerin muhasebeleştirilmeyeceğine ve açıklanmayacağına yönelik istisna ile istisnanın uygulanmış olduğuna yönelik açıklama hükmü değişikliğin yayımlanmasıyla birlikte uygulanır.

16 Temmuz 2024'te TBMM'ye sunulan bir Kanun Teklifi ile OECD'nin Küresel Asgari Tamamlayıcı Kurumlar Vergisi düzenlemelerini (Sütun2) benimsemeye başlamıştır. Bu düzenlemeler, 2 Ağustos 2024'te Resmî Gazete'de yayımlanan yasalarla yürürlüğe girmiştir. Türkiye'deki uygulama, OECD'nin Sütun 2 Model Kuralları ile büyük ölçüde uyumlu olup, kapsam, muafiyetler, konsolidasyon, vergi hesaplamaları ve beyan süreleri gibi konularda benzerlikler göstermektedir. Hesaplama detayları ve uygulama yöntemiyle ilgili ikincil düzenleme henüz yayımlanmamış olmakla birlikte, OECD tarafından yayımlanan düzenlemeler dikkate alınarak yapılan ön değerlendirmelerde, bahse konu düzenlemelerin, finansallar üzerinde önemli bir etki yaratmayacağı değerlendirilmektedir. Bununla birlikte, Türkiye'de ve Banka'nın faaliyet gösterdiği diğer ülkelerde mevzuat değişiklikleri takip edilmektedir.

##### Yurtiçi Asgari Kurumlar Vergisi

Türkiye, 2 Ağustos 2024 tarihli Resmî Gazete'de yayımlanan yasalarla Yurtiçi Asgari Kurumlar Vergisi'ni yürürlüğe koymuştur. Bu vergi 2025 yılı hesap döneminden itibaren uygulanacaktır. "7524 sayılı kanun ile Asgari Kurumlar Vergisi müessesesi getirilmiş olup, bu kapsamda hesaplanan kurumlar vergisinin, indirim ve istisnalar düşülmeden önceki kurum kazancının %10'undan az olamayacağına ilişkin düzenleme yapılmıştır. Düzenleme, 2025 yılı vergilendirme dönemi kurum kazançlarına uygulanmak üzere yayımı tarihinde yürürlüğe girecektir. Ayrıca konuya ilişkin 23 Seri No'lu Kurumlar Vergisi Genel Tebliği yayımlanmıştır.

##### Ertelenmiş vergiler

Ertelenmiş vergi borcu veya varlığı "Gelir Vergilerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" – ("TMS 12") uyarınca varlıkların ve borçların finansal tablolarda gösterilen değerleri ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki "geçici farklılıkların", bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Vergi mevzuatına göre varlıkların ya da borçların iktisap tarihinde oluşan mali ya da ticari karı etkilemeyen farklar bu hesaplamanın dışında tutulmuştur.

Ertelenmiş vergi gelir veya gideri, gelir tablosunda "Ertelenmiş Vergi Karşılığı" kalemi içinde muhasebeleştirilmektedir. Banka için 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla hesaplanan ertelenmiş vergi tutarlarında %30 oranı kullanılmıştır.

Doğrudan özkaynaklar ile ilişkilendirilen varlıklarla ilgili ertelenmiş vergiler özkaynaklar hesap grubuyla ilişkilendirilmiş ve bu grupta yer alan ilgili hesaplarla netleştirilmiştir.

Ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri, her bir bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenen vergi varlığının bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde, ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri azaltılır.

Ertelenmiş vergi, varlıkların oluştuğu veya yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemde geçerli olan vergi oranları üzerinden hesaplanır ve gelir tablosuna gider veya gelir olarak kaydedilir. Bununla birlikte, ertelenen vergi, aynı veya farklı bir dönemde doğrudan öz sermaye ile ilişkilendirilen varlıklarla ilgili ise doğrudan öz sermaye hesap grubuyla ilişkilendirilir.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

#### XVIII. Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar (Devamı)

##### Ertelenmiş vergiler (Devamı)

Banka, 1. ve 2. Aşama kredilerinin genel karşılıkları üzerinden ertelenmiş vergi hesaplamaktadır.

Ödenecek cari vergi tutarları, peşin ödenen vergi tutarlarıyla ilişkili olduğundan netleştirilmektedir. Ertelenmiş vergi alacağı ve yükümlülüğü de netleştirilmektedir.

##### Transfer fiyatlandırması

Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 13'üncü maddesinin transfer fiyatlandırması yoluyla "örtülü kazanç dağıtımı" başlığı altında transfer fiyatlandırması konusu işlenmekte olup; 18 Kasım 2007 tarihinde yayımlanan "Transfer Fiyatlandırması Yoluyla Örtülü Kazanç Dağıtımı Hakkında Genel Tebliğ"i bu konu hakkında uygulamadaki detayları belirlemiştir.

İlgili tebliğe göre, eğer vergi mükellefleri ilgili kuruluşlarla (kişilerle), fiyatlandırmaları emsallere uygunluk ilkesi çerçevesinde yapılmayan ürün, hizmet veya mal alım ve satım işlemlerine giriyorlarsa, ilgili karlar transfer fiyatlaması yoluyla örtülü bir şekilde dağıtıldığı kanaatine varılacaktır. Bu tarz transfer fiyatlaması yoluyla örtülü kar dağıtımları kurumlar vergisi açısından vergi matrahından indirilemeyecektir.

#### XIX. Borçlanmalara ilişkin ilave açıklamalar

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile direkt ilişki kurulabilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir.

Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

Banka cari dönemde nitelikli yatırımcıya tahvil ihracı yolu ile de kaynak temin etmeye başlamıştır. Söz konusu işlemler, işlem tarihinde elde etme maliyeti üzerinden kayda alınmakta, iskonto edilmiş bedelleri üzerinden de değerlendirilmektedir.

Banka hisse senedine dönüştürülebilir tahvil ihraç etmemiştir.

#### XX. İhraç edilen hisse senetlerine ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

#### XXI. Aval ve kabullere ilişkin açıklamalar

Aval ve kabullerin ödemeleri, müşterilerin ödemeleri ile eşzamanlı olarak gerçekleştirilmektedir. Aval ve kabuller olası borç ve taahhütler olarak bilanço dışı işlemlerde gösterilmektedir. Bilanço tarihleri itibarıyla aktif karşılığı bir yükümlülük olarak gösterilen aval ve kabuller bulunmamaktadır.

#### XXII. Devlet teşviklerine ilişkin açıklamalar

Banka'nın 30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla almış olduğu devlet teşviği bulunmamaktadır.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

#### XXIII. Raporlamanın bölümlenmeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar

Banka'nın organizasyonel ve iç raporlama yapısına ve "Faaliyet Bölümlerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" – ("TFRS 8") hükümlerine uygun olarak belirlenmiş faaliyet alanlarına ilişkin bilgiler Dördüncü Bölüm, X no'lu dipnotta sunulmuştur.

#### XXIV. Kar Yedekleri ve Karın Dağıtılması

28 Mart 2025 tarihinde yapılan 2024 yılı Olağan Genel Kurul'da, Banka'nın ödenmiş sermaye artışı için karar alınmamıştır. 18 Haziran 2025 tarihinde yapılan 2024 yılı Olağanüstü Genel Kurul'da alınan karara istinaden, Banka'nın ödenmiş sermayesi iç kaynaklardan 2,300,000 TL karşılanarak 5,900,000 TL'ye çıkarılmıştır. Sermaye artışına ilişkin Olağanüstü Genel Kurul Kararı, 30 Haziran 2025 tarih ve 11361 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde ilan edilmiştir.

##### 2024 yılı kar dağıtım tablosu:

|                                                     |                  |
|-----------------------------------------------------|------------------|
| <b>2024 yılı Dönem Net Karı</b>                     | <b>4,218,697</b> |
| <b>Dağıtım Konu Toplam Kar</b>                      | <b>4,218,697</b> |
| A – 1.Tertip Genel Kanuni Yedek Akçe (TTK 519/A) %5 | 208,660          |
| B – Olağanüstü Yedek Akçeler                        | 4,010,037        |
| <b>Toplam Kar Yedeklerine Sınıflanan</b>            | <b>208,660</b>   |
| C – İç Kaynaklardan Sermaye Arttırımı               | 2,300,000        |
| <b>Toplam Ödenmiş Sermaye'ye Sınıflanan</b>         | <b>2,300,000</b> |

#### XXV. Diğer Hususlar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

#### MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER

##### I. Özkaynak Kalemlerine İlişkin Açıklamalar

Özkaynak ve sermaye yeterliliği standart oranının hesaplanması “Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik”, “Kredi Riski Azaltım Tekniklerine İlişkin Tebliğ”, “Menkul Kıymetleştirmeye İlişkin Risk Ağırlıklı Tutarların Hesaplanması Hakkında Tebliğ” ve “Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik” hükümlerince yapılmaktadır. Banka’nın sermaye yeterliliği standart oranı %16.21’dir (31 Aralık 2024: %21.24).

| Özkaynak kalemlerine ilişkin bilgiler:                                                                                                                                                                                                                | Cari Dönem<br>30 Haziran 2025 | Önceki Dönem<br>31 Aralık 2024 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|
| <b>Alt ÇEKİRDEK SERMAYE</b>                                                                                                                                                                                                                           |                               |                                |
| Bankanın tasfiyesi halinde alacak hakkı açısından diğer tüm alacaklardan sonra gelen ödenmiş sermaye                                                                                                                                                  | 5,900,000                     | 3,600,000                      |
| Hisse senedi ihraç primleri                                                                                                                                                                                                                           | -                             | -                              |
| Yedek akçeler                                                                                                                                                                                                                                         | 1,797,557                     | 813,462                        |
| Türkiye Muhasebe Standartları (TMS) uyarınca özkaynaklara yansıtılan kazançlar                                                                                                                                                                        | 206,226                       | 158,873                        |
| Kar                                                                                                                                                                                                                                                   | 1,821,469                     | 4,357,589                      |
| Net Dönem Karı                                                                                                                                                                                                                                        | 1,587,975                     | 4,218,697                      |
| Geçmiş Yıllar Karı                                                                                                                                                                                                                                    | 233,494                       | 138,892                        |
| İştirakler, bağlı ortaklıklar ve birlikte kontrol edilen ortaklıklardan bedelsiz olarak edinilen ve dönem karı içerisinde muhasebeleştirilmeyen hisseler                                                                                              | -                             | -                              |
| <b>İndirimler Öncesi Çekirdek Sermaye</b>                                                                                                                                                                                                             | <b>9,725,252</b>              | <b>8,929,924</b>               |
| <b>Çekirdek Sermayeden Yapılacak İndirimler</b>                                                                                                                                                                                                       |                               |                                |
| Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 9 uncu maddesinin birinci fıkrasının (i) bendi uyarınca hesaplanan değerleme ayarlamaları                                                                                                              | -                             | -                              |
| Net dönem zararı ile geçmiş yıllar zararı toplamının yedek akçelerle karşılanamayan kısmı ile TMS uyarınca özkaynaklara yansıtılan kayıplar                                                                                                           | -                             | 140,970                        |
| Faaliyet kiralaması geliştirme maliyetleri                                                                                                                                                                                                            | 41,030                        | 10,825                         |
| İlgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan şerefiye                                                                                                                                                                        | -                             | -                              |
| İpotek hizmeti sunma hakları hariç olmak üzere ilgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan diğer maddi olmayan duran varlıklar                                                                                              | 225,168                       | 201,036                        |
| Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıkları hariç olmak üzere gelecek dönemlerde elde edilecek vergilendirilebilir gelirlere dayanan ertelenmiş vergi varlığının, ilgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan kısmı | -                             | -                              |
| Gerçeğe uygun değeri üzerinden izlenmeyen varlık veya yükümlülüklerin nakit akış riskinden korunma işlemine konu edilmesi halinde ortaya çıkan farklar                                                                                                | -                             | -                              |
| Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarının, toplam karşılık tutarını aşan kısmı                                                       | -                             | -                              |
| Menkul kıymetleştirme işlemlerinden kaynaklanan kazançlar                                                                                                                                                                                             | -                             | -                              |
| Bankanın yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değerlerinde, kredi değerliliğindeki değişikliklere bağlı olarak oluşan farklar sonucu ortaya çıkan gerçekleşmemiş kazançlar ve kayıplar                                                                     | -                             | -                              |
| Tanımlanmış fayda plan varlıklarının net tutarı                                                                                                                                                                                                       | -                             | -                              |
| Bankanın kendi çekirdek sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar                                                                                                                                                                    | -                             | -                              |
| Kanunun 56 ncı maddesinin dördüncü fıkrasına aykırı olarak edinilen paylar                                                                                                                                                                            | -                             | -                              |
| Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10’nunu aşan kısmı          | -                             | -                              |
| Ortaklık paylarının %10’dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının çekirdek sermayenin %10’nunu aşan kısmı                   | -                             | -                              |
| İpotek hizmeti sunma haklarının çekirdek sermayenin %10’nunu aşan kısmı                                                                                                                                                                               | -                             | -                              |
| Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarının çekirdek sermayenin %10’nunu aşan kısmı                                                                                                                                                        | -                             | -                              |
| Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin ikinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayenin %15’ini aşan tutarlar                                                                                                              | -                             | -                              |
| Ortaklık paylarının %10’dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan aşım tutarı                                  | -                             | -                              |
| İpotek hizmeti sunma haklarından kaynaklanan aşım tutarı                                                                                                                                                                                              | -                             | -                              |
| Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan aşım tutarı                                                                                                                                                                       | -                             | -                              |
| Kurulca belirlenecek diğer kalemler                                                                                                                                                                                                                   | -                             | -                              |
| Yeterli ilave ana sermaye veya katkı sermaye bulunmaması halinde çekirdek sermayeden indirim yapılacak tutar                                                                                                                                          | -                             | -                              |
| <b>Çekirdek Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı</b>                                                                                                                                                                                                 | <b>266,198</b>                | <b>352,831</b>                 |
| <b>TFRS 9 kapsamında beklenen kredi zarar karşılıkları ile TFRS 9 uygulamasına başlanmadan önce hesaplanan toplam karşılık tutarı arasındaki pozitif fark</b>                                                                                         | <b>-</b>                      | <b>-</b>                       |
| <b>Çekirdek Sermaye Toplamı</b>                                                                                                                                                                                                                       | <b>9,459,054</b>              | <b>8,577,093</b>               |

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

#### I. Özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar (Devamı)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Cari Dönem<br>30 Haziran 2025 | Önceki Dönem<br>31 Aralık 2024 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|
| <b>İLAVE ANA SERMAYE</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                               |                                |
| Çekirdek sermayeye dahil edilmeyen imtiyazlı paylara tekabül eden sermaye ile bunlara ilişkin ihraç primleri                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | -                             | -                              |
| Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | -                             | -                              |
| Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (Geçici Madde 4 kapsamında olanlar)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | -                             | -                              |
| <b>İndirimler Öncesi İlave Ana Sermaye</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | -                             | -                              |
| <b>İlave Ana Sermayeden Yapılacak İndirimler</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | -                             | -                              |
| Bankanın kendi ilave ana sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | -                             | -                              |
| Bankanın ilave ana sermaye kalemlerine yatırım yapan bankalar ile finansal kuruluşlar tarafından ihraç edilen ve Yönetmeliğin 7 nci maddesinde belirtilen şartları taşıyan özkaynak kalemlerine bankanın yaptığı yatırımlar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | -                             | -                              |
| Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmı                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | -                             | -                              |
| Ortaklık paylarının %10 veya daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların ilave ana sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamı                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | -                             | -                              |
| Kurulca belirlenecek diğer kalemler                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | -                             | -                              |
| <b>Geçiş Sürecinde Ana Sermayeden İndirilmeye Devam Edecek Unsurlar</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | -                             | -                              |
| Şerefiye veya diğer maddi olmayan duran varlıklar ve bunlara ilişkin ertelenmiş vergi yükümlülüklerinin Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | -                             | -                              |
| Net ertelenmiş vergi varlığı/vergi borcunun Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | -                             | -                              |
| Yeterli katkı sermaye bulunmaması halinde ilave ana sermayeden indirim yapılacak tutar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | -                             | -                              |
| <b>İlave ana sermayeden yapılan indirimler toplamı</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | -                             | -                              |
| <b>İlave Ana Sermaye Toplamı</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | -                             | -                              |
| <b>Ana Sermaye Toplamı (Ana Sermaye= Çekirdek Sermaye + İlave Ana Sermaye)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>9,459,054</b>              | <b>8,577,093</b>               |
| <b>KATKI SERMAYE</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>52,182</b>                 | <b>38,944</b>                  |
| Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | -                             | -                              |
| Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (Geçici Madde 4 kapsamında olanlar)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | -                             | -                              |
| Karşılıklar (Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 8 inci maddesinin birinci fıkrasında belirtilen tutarlar)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 52,182                        | 38,944                         |
| <b>İndirimler Öncesi Katkı Sermaye</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>52,182</b>                 | <b>38,944</b>                  |
| <b>Katkı Sermayeden Yapılacak İndirimler</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | -                             | -                              |
| Bankanın kendi katkı sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | -                             | -                              |
| Bankanın katkı sermaye kalemlerine yatırım yapan bankalar ile finansal kuruluşlar tarafından ihraç edilen ve Yönetmeliğin 8 inci maddesinde belirtilen şartları taşıyan özkaynak kalemlerine bankanın yaptığı yatırımlar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | -                             | -                              |
| Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmı                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | -                             | -                              |
| Ortaklık paylarının %10 veya daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamı                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | -                             | -                              |
| Kurulca belirlenecek diğer kalemler                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | -                             | -                              |
| <b>Katkı Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | -                             | -                              |
| <b>Katkı Sermaye Toplamı</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>52,182</b>                 | <b>38,944</b>                  |
| <b>Toplam Özkaynak (Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamı)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>9,511,236</b>              | <b>8,616,037</b>               |
| <b>Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamı (Toplam Özkaynak)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | -                             | -                              |
| Kanunun 50 ve 51 inci maddeleri hükümlerine aykırı olarak kullanılan krediler                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | -                             | -                              |
| Kanunun 57 nci maddesinin birinci fıkrasındaki sınırı aşan tutarlar ile bankaların alacaklarından dolayı edinmek zorunda kaldıkları ve aynı madde uyarınca elden çıkarmaları gereken emtia ve gayrimenkullerden edinim tarihinden itibaren beş yıl geçmesine rağmen elden çıkarılamayanların net defter değerleri                                                                                                                                                                                                                                                       | -                             | -                              |
| Kurulca belirlenecek diğer hesaplar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | -                             | -                              |
| <b>Geçiş Sürecinde Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamından (Sermayeden) İndirilmeye Devam Edecek Unsurlar</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | -                             | -                              |
| Ortaklık paylarının yüzde %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin yüzde onunu aşan kısmının, Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden, ilave ana sermayeden ve katkı sermayeden indirilmeyen kısmı                                                                                                                              | -                             | -                              |
| Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların doğrudan ya da dolaylı olarak ilave ana sermaye ve katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının toplam tutarının Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca, ilave ana sermayeden ve katkı sermayeden indirilmeyen kısmı                                                                                                                                               | -                             | -                              |
| Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının, geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarının ve ipotek hizmeti sunma haklarının Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin ikinci fıkrasının (1) ve (2) nci alt bentleri uyarınca çekirdek sermayeden indirilecek tutarlarının, Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı | -                             | -                              |

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

#### I. Özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar (Devamı)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                | Cari Dönem<br>30 Haziran 2025 | Önceki Dönem<br>31 Aralık 2024 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|
| <b>ÖZKAYNAK</b>                                                                                                                                                                                                                                                                |                               |                                |
| Toplam Özkaynak ( Ana sermaye ve katkı sermaye toplamı)                                                                                                                                                                                                                        | 9,511,236                     | 8,616,037                      |
| Toplam Risk Ağırlıklı Tutarlar                                                                                                                                                                                                                                                 | 58,694,924                    | 40,568,447                     |
| <b>SERMAYE YETERLİLİĞİ ORANLARI</b>                                                                                                                                                                                                                                            |                               |                                |
| Çekirdek Sermaye Yeterliliği Oranı (%)                                                                                                                                                                                                                                         | %16.12                        | N a %21.14                     |
| Ana Sermaye Yeterliliği Oranı (%)                                                                                                                                                                                                                                              | %16.12                        | %21.14                         |
| Sermaye Yeterliliği Oranı (%)                                                                                                                                                                                                                                                  | %16.21                        | %21.24                         |
| <b>TAMPONLAR</b>                                                                                                                                                                                                                                                               |                               |                                |
| Toplam ilave çekirdek sermaye gereksinimi oranı                                                                                                                                                                                                                                | %2.76                         | %2.83                          |
| a) Sermaye koruma tamponu oranı (%)                                                                                                                                                                                                                                            | %2.50                         | %2.50                          |
| b) Bankaya özgü döngüsel sermaye tamponu oranı (%)                                                                                                                                                                                                                             | %0.26                         | %0.33                          |
| Sermaye Koruma ve Döngüsel Sermaye Tamponlarına İlişkin Yönetmeliğin 4 üncü maddesinin birinci fıkrası uyarınca hesaplanacak ilave çekirdek sermaye tutarının risk ağırlıklı varlıklar tutarına oranı (%)                                                                      | -                             | -                              |
| <b>Uygulanacak İndirim Esaslarında Aşım Tutarının Altında Kalan Tutarlar</b>                                                                                                                                                                                                   | -                             | -                              |
| Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan tutar                                                                            | -                             | -                              |
| Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan tutar                                                                 | -                             | -                              |
| İpotek hizmeti sunma haklarından kaynaklanan tutar                                                                                                                                                                                                                             | -                             | -                              |
| Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan tutar                                                                                                                                                                                                      | -                             | -                              |
| <b>Katkı Sermaye Hesaplamasında Dikkate Alınan Karşılıklara İlişkin Sınırlar</b>                                                                                                                                                                                               | -                             | -                              |
| Standart yaklaşımın kullanıldığı alacaklar için ayrılan genel karşılıklar (Onbindeyüzyirmibeşlik sınır öncesi)                                                                                                                                                                 | 733,687                       | 507,106                        |
| Standart yaklaşımın kullanıldığı alacaklar için ayrılan genel karşılıkların risk ağırlıklı tutarlar toplamının %1,25'ine kadar olan kısmı                                                                                                                                      | 642,071                       | 459,191                        |
| Toplam karşılık tutarının, Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarını aşan kısmı                                                                                | -                             | -                              |
| Toplam karşılık tutarının, Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarını aşan kısmının, alacakların risk ağırlıklı tutarları toplamının %0,6'sına kadar olan kısmı | -                             | -                              |
| <b>Geçici Madde 4 hükümlerine tabi borçlanma araçları (1 Ocak 2018 ve 1 Ocak 2022 arasında uygulanmak üzere)</b>                                                                                                                                                               | -                             | -                              |
| Geçici Madde 4 hükümlerine tabi ilave ana sermaye kalemlerine ilişkin üst sınır                                                                                                                                                                                                | -                             | -                              |
| Geçici Madde 4 hükümlerine tabi ilave ana sermaye kalemlerinin üst sınırı aşan kısmı                                                                                                                                                                                           | -                             | -                              |
| Geçici Madde 4 hükümlerine tabi katkı sermaye kalemlerine ilişkin üst sınır                                                                                                                                                                                                    | -                             | -                              |
| Geçici Madde 4 hükümlerine tabi katkı sermaye kalemlerinin üst sınırı aşan kısmı                                                                                                                                                                                               | -                             | -                              |

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

#### I. Özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar (Devamı)

##### Özkaynak hesaplamasına dahil edilecek araçlara ilişkin bilgiler

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

##### Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin geçici 5'inci maddesine ilişkin açıklamalar:

| ÖZKAYNAK UNSURLARI                                               | T          |
|------------------------------------------------------------------|------------|
| Çekirdek Sermaye                                                 | 9,459,054  |
| Geçiş Süreci Uygulanmamış Çekirdek Sermaye                       | 9,459,054  |
| Ana Sermaye                                                      | 9,459,054  |
| Geçiş Süreci Uygulanmamış Ana Sermaye                            | 9,459,054  |
| Özkaynak                                                         | 9,511,236  |
| Geçiş Süreci Uygulanmamış Özkaynak                               | 9,511,236  |
| <b>TOPLAM RİSK AĞIRLIKLİ TUTARLAR</b>                            |            |
| Toplam Risk Ağırlıklı Tutarlar                                   | 58,694,924 |
| <b>SERMAYE YETERLİLİĞİ ORANLARI</b>                              |            |
| Çekirdek Sermaye Yeterliliği Oranı (%)                           | 16.12%     |
| Geçiş Süreci Uygulanmamış Çekirdek Sermaye Yeterliliği Oranı (%) | 16.12%     |
| Ana Sermaye Yeterliliği Oranı (%)                                | 16.12%     |
| Geçiş Süreci Uygulanmamış Ana Sermaye Yeterliliği Oranı (%)      | 16.12%     |
| Sermaye Yeterliliği Oranı (%)                                    | 16.21%     |
| Geçiş Süreci Uygulanmamış Sermaye Yeterliliği Oranı (%)          | 16.21%     |
| <b>KALDIRAÇ ORANI</b>                                            |            |
| Kaldıraç Oranı Toplam Risk Tutarı                                | 85,088,729 |
| Kaldıraç Oranı(%)                                                | 10.82%     |
| Geçiş Süreci Uygulanmamış Kaldıraç Oranı(%)                      | 10.82%     |

#### II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar

Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ve Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25 inci maddesi uyarınca hazırlanmamıştır.

#### III. Kur riskine ilişkin açıklamalar

Banka'nın yabancı para cinsinden ve yabancı paraya endekli aktifleri ile yabancı para cinsinden yükümlülükleri arasındaki fark "YP net genel pozisyon" olarak tanımlanmakta ve kur riskine baz teşkil etmektedir.

##### Banka'nın maruz kaldığı kur riski, bu durumun etkilerinin tahmin edilmesi, Banka Yönetim Kurulu'nun günlük olarak izlenen pozisyonlar için belirlediği limitler

Banka'nın maruz kaldığı kur riskinin ölçülmesinde, yasal raporlamada kullanılan Standart Metot ile Riske Maruz Değer Yöntemi kullanılmaktadır.

Kur riskine esas sermaye yükümlülüğü hesaplanırken Banka'nın, tüm döviz varlıkları, yükümlülükleri ve vadeli döviz işlemleri göz önünde bulundurulur. Her bir döviz cinsinin Türk Lirası karşılıkları itibarıyla net kısa ve uzun pozisyonları hesaplanır. Mutlak değerce büyük olan pozisyon sermaye yükümlülüğüne esas tutar olarak belirlenmektedir. Bu tutar üzerinden sermaye yükümlülüğü hesaplanır.

Banka'nın kur riski pozisyonu iki ayda bir yapılan Yönetim Kurulu toplantılarında değerlendirilmektedir.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

#### III. Kur riskine ilişkin açıklamalar (Devam)

**Önemli olması durumunda yabancı para cinsinden borçlanma araçlarının ve net yabancı para yatırımlarının riskten korunma amaçlı türev araçları ile korunmasının boyutu**

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla, Banka'nın riskten korunma amaçlı sınıfladığı türev araçları bulunmamaktadır.

#### Yabancı para risk yönetim politikası

Risk politikası limitler dahilindeki işlemler üzerine kurulmuş olup yabancı para pozisyonunun dengede tutulması esastır.

Gerek ulusal mevzuat gerekse uluslararası uygulamalar ışığında ve mevcut özkaynak profili kapsamında belirlenmiş alt ve üst limitler aralığında pozisyon alınmasına yönelik bir YP risk yönetim politikası söz konusu olup, spekülasyon pozisyon taşınmamaktadır.

Banka'nın bilanço tarihi ile bu tarihten geriye doğru son beş iş günü kamuya duyurulan cari döviz alış kurları TL olarak aşağıdaki tabloda verilmiştir:

|                                          |            | ABD Doları | Avro    |
|------------------------------------------|------------|------------|---------|
| Bilanço Tarihindeki Cari Döviz Alış Kuru | 30.06.2025 | 39.7408    | 46.6074 |
| Bilanço tarihinden önceki;               |            |            |         |
| 1. Günün Cari Döviz Alış Kuru            | 27.06.2025 | 39.7424    | 46.5526 |
| 2. Günün Cari Döviz Alış Kuru            | 26.06.2025 | 39.6989    | 46.4941 |
| 3. Günün Cari Döviz Alış Kuru            | 25.06.2025 | 39.6392    | 45.9946 |
| 4. Günün Cari Döviz Alış Kuru            | 24.06.2025 | 39.5502    | 45.8819 |
| 5. Günün Cari Döviz Alış Kuru            | 23.06.2025 | 39.6470    | 45.5260 |
|                                          |            | ABD Doları | Avro    |
| Son 30 Günü Basit Aritmetik Ortalaması   |            | 39.3497    | 45.3051 |

#### Banka'nın kur riskine ilişkin bilgiler:

Aşağıdaki tablo Banka'nın yabancı para net genel pozisyonunu önemli döviz cinsleri bazında göstermektedir. Tek Düzen Hesap Planı gereğince dövizde endeksli varlıklar finansal tablolarda yabancı para değil, Türk Parası olarak gösterilmektedir. Yabancı para net genel pozisyon hesaplamasında ise dövizde endeksli varlıklar yabancı para kalemleri olarak dikkate alınmaktadır.

“Yabancı Para Net Genel Pozisyon/Özkaynak Standart Oranının Bankalarca Konsolide ve Konsolide Olmayan Bazda Hesaplanması ve Uygulanması Hakkında Yönetmelik” hükümleri gereğince, aktifte Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar, Türev Finansal Varlıklar, Ertelenmiş Vergi Varlığı, Beklenen Zarar Karşılıkları ile Peşin Ödenmiş Giderler, pasifte ise Ertelenmiş Vergi Borcu, Türev Finansal Yükümlülükler ile Özkaynaklar kur riski hesaplanmasında dikkate alınmamaktadır. Bu nedenle aşağıdaki tabloda gösterilen yabancı para aktif pasif toplamaları ile bilançoda görülenler arasında farklar bulunmaktadır. Finansal ve ekonomik anlamda Banka'nın gerçek yabancı para pozisyonunu aşağıdaki tablo göstermektedir:

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

#### III. Kur riskine ilişkin açıklamalar (Devamı)

| Cari Dönem                                                                                   | Avro                | ABD Doları         | Diğer           | Toplam              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|--------------------|-----------------|---------------------|
| <b>Varlıklar</b>                                                                             |                     |                    |                 |                     |
| Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve TCMB Bankalar | 365,687             | 417,087            | 7,574           | 790,348             |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar (***)                | 1,020,141           | 6,393,874          | 41,641          | 7,455,656           |
| Para Piyasalarından Alacaklar                                                                | 47,927              | 143,229            | -               | 191,156             |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar                | -                   | -                  | -               | -                   |
| Krediler                                                                                     | 4,660,176           | 5,993,547          | -               | 10,653,723          |
| İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)             | 7,207,385           | 5,665,614          | -               | 12,872,999          |
| İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar                                         | -                   | -                  | -               | -                   |
| Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar                                              | -                   | -                  | -               | -                   |
| Maddi Duran Varlıklar                                                                        | -                   | -                  | -               | -                   |
| Maddi Olmayan Duran Varlıklar                                                                | -                   | -                  | -               | -                   |
| Diğer Varlıklar                                                                              | 185                 | 139,869            | -               | 140,054             |
| <b>Toplam Varlıklar</b>                                                                      | <b>13,301,501</b>   | <b>18,753,220</b>  | <b>49,215</b>   | <b>32,103,936</b>   |
| <b>Yükümlülükler</b>                                                                         |                     |                    |                 |                     |
| Bankalar Mevduatı                                                                            | -                   | -                  | -               | -                   |
| Döviz Tevdiat Hesabı                                                                         | -                   | -                  | -               | -                   |
| Para Piyasalarından Borçlar                                                                  | 831,707             | 748,787            | 10,527          | 1,591,021           |
| Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar                                                     | 362,723             | 717,444            | 78,117          | 1,158,284           |
| İhraç Edilen Menkul Değerler                                                                 | -                   | -                  | -               | -                   |
| Muhtelif Borçlar (****)                                                                      | 34,859,540          | 11,385,170         | 4,646           | 46,249,356          |
| Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Yük.                                                   | -                   | -                  | -               | -                   |
| Diğer Yükümlülükler (*) (****)                                                               | 273,737             | 1,290,518          | 29,695          | 1,593,950           |
| <b>Toplam Yükümlülükler</b>                                                                  | <b>36,327,707</b>   | <b>14,141,919</b>  | <b>122,985</b>  | <b>50,592,611</b>   |
| <b>Net Bilanço Pozisyonu</b>                                                                 | <b>(23,026,206)</b> | <b>4,611,301</b>   | <b>(73,770)</b> | <b>(18,488,675)</b> |
| <b>Net Nazım Hesap Pozisyonu</b>                                                             | <b>22,993,292</b>   | <b>(751,182)</b>   | <b>87,004</b>   | <b>22,329,114</b>   |
| Türev Finansal Araçlardan Alacaklar                                                          | 34,528,602          | 20,665,045         | 190,322         | 55,383,969          |
| Türev Finansal Araçlardan Borçlar                                                            | 11,535,310          | 21,416,227         | 103,318         | 33,054,855          |
| <b>Net Pozisyon</b>                                                                          | <b>(32,914)</b>     | <b>3,860,119</b>   | <b>13,234</b>   | <b>3,840,439</b>    |
| Gayri Nakdi Krediler (**)                                                                    | 225,234             | 1,212,609          | -               | 1,437,843           |
| <b>Önceki Dönem</b>                                                                          |                     |                    |                 |                     |
| Toplam Varlıklar                                                                             | 8,418,587           | 11,110,398         | 137,687         | 19,666,672          |
| Toplam Yükümlülükler                                                                         | 14,691,685          | 9,871,570          | 106,339         | 24,669,594          |
| <b>Net Bilanço Pozisyonu</b>                                                                 | <b>(6,273,098)</b>  | <b>1,238,828</b>   | <b>31,348</b>   | <b>(5,002,922)</b>  |
| <b>Net Nazım Hesap Pozisyonu</b>                                                             | <b>6,315,889</b>    | <b>(1,017,681)</b> | <b>30,945</b>   | <b>5,329,153</b>    |
| Türev Finansal Araçlardan Alacaklar                                                          | 13,725,204          | 9,261,313          | 30,945          | 23,017,462          |
| Türev Finansal Araçlardan Borçlar                                                            | 7,409,315           | 10,278,994         | -               | 17,688,309          |
| <b>Net Pozisyon</b>                                                                          | <b>42,791</b>       | <b>221,147</b>     | <b>62,293</b>   | <b>326,231</b>      |
| Gayri Nakdi Krediler                                                                         | 588,723             | 311,633            | -               | 900,356             |

(\*) 606,248 TL tutarındaki türev finansal yükümlülükler ve 276,374 TL tutarındaki menkul değerler değerlendirme farkı kur riski tablosuna dahil edilmemiştir.

(\*\*) Gayrinakdi krediler "Net Nazım Hesap Pozisyonu" toplamına dahil edilmemektedir.

(\*\*\*) 358,018 TL tutarındaki türev finansal varlıklar kur riski tablosuna dahil edilmemiştir.

(\*\*\*\*) 1,484,143 TL tutarındaki fonlar ve 109,807 TL tutarındaki karşılıklar diğer yükümlülükler satırında gösterilmektedir.

(\*\*\*\*\*) 45,645,399 TL tutarındaki türev teminatlar muhtelif borçlar satırında gösterilmektedir.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

#### IV. Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar

Faiz oranı riski, faiz oranlarındaki hareketler nedeniyle Banka'nın pozisyon durumuna bağlı olarak maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade etmekte olup, Hazine bölümü tarafından yönetilmektedir. Söz konusu riskle ilgili olarak varlıkların, yükümlülüklerin ve bilanço dışı kalemlerin faize duyarlılığı standart metod kullanılarak ölçülmektedir. Faiz oranı riskine ilişkin yapılan hesaplamalarda ilk aşama, faiz oranı riskine konu enstrümanları kalan vade ya da yeniden fiyatlandırmaya kalan süre dikkate alınarak, 6 vade diliminden uygun olanına yerleştirilmektedir. İkinci aşamada ise muhtelif vade dilimlerinde yer alan enstrümanlar vade yapılarına tekabül eden faiz oranının volatilitesini yansıtacak ayarlamalar için risk ağırlığı ile ağırlıklandırılmaktadır.

Faiz oranlarındaki dalgalanmaların yaratacağı etkilerden korunmak Banka risk yönetiminin birinci önceliğidir. Bu çerçevede yapılan her türlü analiz, risk yönetimi tarafından üst yönetime sunulmaktadır.

Banka yönetimi günlük olarak piyasadaki faiz oranlarını da takip ederek gerektiğinde Banka'nın faiz oranlarını belirlemektedir.

Banka vade uyumsuzluklarına izin vermediği ya da sınır getirdiği için önemli derecede bir faiz oranı riski yaşamayı beklenmemektedir.

#### Varlıkların, yükümlülüklerin ve nazım hesap kalemlerinin faize duyarlılığı

|                                                                                                              | 1 Aya<br>Kadar     | 1-3 Ay              | 3-12 Ay           | 1-5 Yıl          | 5 Yıl ve<br>Üzeri | Faizsiz (*)       | Toplam            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------|-------------------|------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Cari Dönem Sonu</b>                                                                                       |                    |                     |                   |                  |                   |                   |                   |
| Varlıklar                                                                                                    |                    |                     |                   |                  |                   |                   |                   |
| Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler, K.Maden Deposu) ve TCMB Bankalar | 3,556,062          | -                   | -                 | -                | -                 | 810,712           | 4,366,774         |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar (***)                                | 7,424,231          | 93,366              | -                 | -                | -                 | 100,922           | 7,618,519         |
| Para Piyasalarından Alacaklar                                                                                | 138,472            | 192,497             | 37,258            | 77,451           | -                 | 10,148,210        | 10,593,888        |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar                                | 5,121,215          | 1,692,446           | 197,560           | -                | -                 | -                 | 7,011,221         |
| Krediler ve Alacaklar                                                                                        | 1,405,657          | 6,877,504           | 10,168,714        | 1,220,812        | 290,816           | 9,176             | 19,972,679        |
| İtfâ Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar                                                         | 7,080,250          | 5,429,968           | 14,771,310        | 1,666,339        | -                 | 43,908            | 28,991,775        |
| Diğer Varlıklar(*)                                                                                           | -                  | -                   | -                 | -                | -                 | -                 | -                 |
|                                                                                                              | -                  | -                   | -                 | -                | -                 | 2,948,379         | 2,948,379         |
| <b>Toplam Varlıklar</b>                                                                                      | <b>24,725,887</b>  | <b>14,285,781</b>   | <b>25,174,842</b> | <b>2,964,602</b> | <b>290,816</b>    | <b>14,061,307</b> | <b>81,503,235</b> |
| Yükümlülükler                                                                                                |                    |                     |                   |                  |                   |                   |                   |
| Bankalar Mevduatı                                                                                            | -                  | -                   | -                 | -                | -                 | -                 | -                 |
| Diğer Mevduat                                                                                                | -                  | -                   | -                 | -                | -                 | -                 | -                 |
| Para Piyasalarına Borçlar                                                                                    | 4,141,646          | 675,253             | -                 | -                | -                 | -                 | 4,816,899         |
| Muhtelif Borçlar                                                                                             | 19,909,025         | 22,075,918          | 4,452,383         | -                | -                 | 1,181,729         | 47,619,055        |
| İhraç Edilen Menkul Değerler                                                                                 | 1,953,988          | 2,241,349           | 6,449,855         | 19,082           | -                 | -                 | 10,664,274        |
| Diğer Mali Kuruluşlar, Sağ.Fonlar                                                                            | 1,408,822          | 112,003             | -                 | -                | -                 | -                 | 1,520,825         |
| Diğer Yükümlülükler (**)                                                                                     | 848,920            | 1,731,634           | 2,746,090         | 447,653          | -                 | 11,107,885        | 16,882,182        |
| <b>Toplam Yükümlülükler</b>                                                                                  | <b>28,262,401</b>  | <b>26,836,157</b>   | <b>13,648,328</b> | <b>466,735</b>   | <b>-</b>          | <b>12,289,614</b> | <b>81,503,235</b> |
| Bilançodaki Uzun Pozisyon                                                                                    | -                  | -                   | 11,526,514        | 2,497,867        | 290,816           | 1,771,693         | 16,086,890        |
| Bilançodaki Kısa Pozisyon                                                                                    | (3,536,514)        | (12,550,376)        | -                 | -                | -                 | -                 | (16,086,890)      |
| Nazım Hesaplardaki Uzun Pozisyon                                                                             | -                  | -                   | -                 | -                | -                 | -                 | -                 |
| Nazım Hesaplardaki Kısa Pozisyon                                                                             | -                  | -                   | -                 | -                | -                 | -                 | -                 |
| <b>Toplam Pozisyon</b>                                                                                       | <b>(3,536,514)</b> | <b>(12,550,376)</b> | <b>11,526,514</b> | <b>2,497,867</b> | <b>290,816</b>    | <b>1,771,693</b>  | <b>-</b>          |

(\*) 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla 171,784 TL tutarındaki maddi duran varlıklar, 225,168 TL tutarındaki maddi olmayan duran varlıklar, 87,944 TL tutarındaki yatırım amaçlı gayrimenkuller, 51,186 TL tutarında cari vergi varlığı, 499,996 TL tutarındaki bağlı ortaklıklar, 83,478 TL ertelenmiş vergi varlığı ve 1,828,823 TL tutarındaki diğer aktifleri içermektedir. Beklenen zarar karşılıkları düşülerek gösterilmiştir.

(\*\*) 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla 458,388 TL tutarındaki müstakriz fonları, 5,681,846 TL tutarındaki diğer fonlar, 678,227 TL tutarındaki türev finansal yükümlülükler, 80,765 TL tutarındaki kiralama işlemlerinden yükümlülükler, 303,664 TL tutarındaki karşılıklar, 146,077 cari vergi borcu ve 9,533,215 TL tutarındaki özkaynaklar diğer yükümlülükler satırında gösterilmiştir.

(\*\*\*) 445,678 TL türev finansal varlık tutarı gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar satırında gösterilmektedir.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

#### IV. Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar (Devamı)

“Varlıkların, yükümlülüklerin ve bilanço dışı kalemlerin faize duyarlılığı (Yeniden fiyatlandırmaya kalan süreler itibarıyla)”:

|                                                                                                              | 1 Aya<br>Kadar     | 1-3 Ay             | 3-12 Ay           | 1-5 Yıl          | 5 Yıl ve<br>Üzeri | Faizsiz (*)       | Toplam            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|-------------------|------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Önceki Dönem Sonu</b>                                                                                     |                    |                    |                   |                  |                   |                   |                   |
| Varlıklar                                                                                                    |                    |                    |                   |                  |                   |                   |                   |
| Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler, K.Maden Deposu) ve TCMB Bankalar | 316,817            | -                  | -                 | -                | -                 | 716,430           | 1,033,247         |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar (***)                                | 2,446,507          | 105,978            | -                 | -                | -                 | 213,769           | 2,766,254         |
| Para Piyasalarından Alacaklar                                                                                | 9,767              | 5,918              | 1,309             | 5,623            | -                 | 7,623,620         | 7,646,237         |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar                                | 3,643,180          | 159,562            | -                 | -                | -                 | -                 | 3,802,742         |
| Krediler ve Alacaklar                                                                                        | 930,932            | 4,812,370          | 7,640,176         | 422,182          | -                 | 9,176             | 13,814,836        |
| İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar                                                         | 8,447,657          | 2,430,387          | 4,695,759         | 4,860,965        | -                 | 37,995            | 20,472,763        |
| Diğer Varlıklar(*)                                                                                           | -                  | -                  | -                 | -                | -                 | -                 | -                 |
|                                                                                                              | -                  | -                  | -                 | -                | -                 | 1,881,067         | 1,881,067         |
| <b>Toplam Varlıklar</b>                                                                                      | <b>15,794,860</b>  | <b>7,514,215</b>   | <b>12,337,244</b> | <b>5,288,770</b> | <b>-</b>          | <b>10,482,057</b> | <b>51,417,146</b> |
| Yükümlülükler                                                                                                |                    |                    |                   |                  |                   |                   |                   |
| Bankalar Mevduatı                                                                                            | -                  | -                  | -                 | -                | -                 | -                 | -                 |
| Diğer Mevduat                                                                                                | -                  | -                  | -                 | -                | -                 | -                 | -                 |
| Para Piyasalarına Borçlar                                                                                    | 4,668,618          | 652,490            | -                 | -                | -                 | -                 | 5,321,108         |
| Muhtelif Borçlar                                                                                             | 10,712,328         | 8,490,256          | 2,141,774         | -                | -                 | 1,119,406         | 22,463,764        |
| İhraç Edilen Menkul Değerler                                                                                 | 1,801,471          | 1,321,157          | 5,009,848         | -                | -                 | -                 | 8,132,476         |
| Diğer Mali Kuruluşlar, Sağ.Fonlar                                                                            | 1,851,398          | 125,392            | -                 | -                | -                 | -                 | 1,976,790         |
| Diğer Yükümlülükler (**)                                                                                     | 510,443            | 753,812            | 2,055,384         | 68,857           | -                 | 10,134,512        | 13,523,008        |
| <b>Toplam Yükümlülükler</b>                                                                                  | <b>19,544,258</b>  | <b>11,343,107</b>  | <b>9,207,006</b>  | <b>68,857</b>    | <b>-</b>          | <b>11,253,918</b> | <b>51,417,146</b> |
| Bilançodaki Uzun Pozisyon                                                                                    | -                  | -                  | 3,130,238         | 5,219,913        | -                 | -                 | 8,350,151         |
| Bilançodaki Kısa Pozisyon                                                                                    | (3,749,398)        | (3,828,892)        | -                 | -                | -                 | (771,861)         | (8,350,151)       |
| Nazım Hesaplardaki Uzun Pozisyon                                                                             | -                  | -                  | -                 | -                | -                 | -                 | -                 |
| Nazım Hesaplardaki Kısa Pozisyon                                                                             | -                  | -                  | -                 | -                | -                 | -                 | -                 |
| <b>Toplam Pozisyon</b>                                                                                       | <b>(3,749,398)</b> | <b>(3,828,892)</b> | <b>3,130,238</b>  | <b>5,219,913</b> | <b>-</b>          | <b>(771,861)</b>  | <b>-</b>          |

(\*) 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla 129,199 TL tutarındaki maddi duran varlıklar, 201,036 TL tutarındaki maddi olmayan duran varlıklar, 87,944 TL tutarındaki yatırım amaçlı gayrimenkuller, 499,996 TL tutarındaki bağlı ortaklıklar, 182,597 TL ertelenmiş vergi varlığı ve 780,295 TL tutarındaki diğer aktifleri içermektedir. Beklenen zarar karşılıkları düşülerek gösterilmiştir.

(\*\*) 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla 59,197 TL tutarındaki müstakriz fonları, 3,570,492 TL tutarındaki diğer fonlar, 535,218 TL tutarındaki türev finansal yükümlülükler, 79,072 TL tutarındaki kiralama işlemlerinden yükümlülükler, 321,379 TL tutarındaki karşılıklar, 168,696 cari vergi borcu ve 8,788,954 TL tutarındaki özkaynaklar diğer yükümlülükler satırında gösterilmiştir.

(\*\*\*) 22,617 TL türev finansal varlık tutarı gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar satırında gösterilmektedir.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

#### IV. Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar (Devamı)

##### Parasal finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları

Aşağıdaki tablolarda yer alan ortalama faiz oranları değişik vade dilimlerine uygulanan basit faiz oranlarının ilgili vade dilimlerine isabet eden anapara tutarlarıyla ağırlıklandırılması yoluyla hesaplanmıştır.

| Cari Dönem                                                                                   | ABD    |          |         |       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|---------|-------|
|                                                                                              | Avro % | Doları % | Diğer % | TL %  |
| <b>Varlıklar</b>                                                                             |        |          |         |       |
| Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve TCMB Bankalar | -      | -        | -       | -     |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar                      | 3.12   | 4.97     | -       | 45.69 |
| Para Piyasasından Alacaklar                                                                  | -      | -        | -       | -     |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar                | -      | -        | -       | 47.83 |
| Krediler ve Alacaklar                                                                        | 8.50   | 8.70     | -       | 47.78 |
| İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar                                         | 9.58   | 9.23     | -       | 52.20 |
| <b>Yükümlülükler</b>                                                                         |        |          |         |       |
| Bankalar Mevduatı                                                                            | -      | -        | -       | -     |
| Diğer Mevduat                                                                                | -      | -        | -       | -     |
| Para Piyasalarına Borçlar                                                                    | 0.29   | 0.59     | 0.25    | 39.88 |
| Müstakriz Fonlar                                                                             | 6.67   | 9.28     | 0.75    | 47.42 |
| Muhtelif Borçlar                                                                             | -      | -        | -       | -     |
| İhraç Edilen Menkul Değerler                                                                 | -      | -        | -       | 47.36 |
| Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar                                                     | 2.81   | 4.20     | 3.48    | 43.65 |

| Önceki Dönem                                                                                 | ABD    |          |         |       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|---------|-------|
|                                                                                              | Avro % | Doları % | Diğer % | TL %  |
| <b>Varlıklar</b>                                                                             |        |          |         |       |
| Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve TCMB Bankalar | -      | -        | -       | -     |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar                      | 3.78   | 5.47     | -       | 48.99 |
| Para Piyasasından Alacaklar                                                                  | -      | -        | -       | -     |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar                | -      | 7.80     | -       | 50.03 |
| Krediler ve Alacaklar                                                                        | -      | 12.60    | -       | 43.35 |
| İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar                                         | 10.68  | -        | -       | 50.79 |
| <b>Yükümlülükler</b>                                                                         |        |          |         |       |
| Bankalar Mevduatı                                                                            | -      | -        | -       | -     |
| Diğer Mevduat                                                                                | -      | -        | -       | -     |
| Para Piyasalarına Borçlar                                                                    | 0.51   | 1.16     | 0.32    | 42.82 |
| Müstakriz Fonlar                                                                             | 6.67   | 9.15     | 0.75    | 49.20 |
| Muhtelif Borçlar                                                                             | -      | -        | -       | -     |
| İhraç Edilen Menkul Değerler                                                                 | -      | -        | -       | 49.38 |
| Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar                                                     | 3.47   | 4.73     | 3.00    | 44.80 |

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

#### IV. Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar (Devamı)

##### Bankacılık hesaplarından kaynaklanan faiz oranı riski

BDDK'nın 23 Ağustos 2011 tarihinde yayınladığı "Bankacılık Hesaplarından Kaynaklanan Faiz Oranı Riskinin Standart Şok Yöntemiyle Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" kapsamında Banka, hesaplarında bulunan faize duyarlı bilanço içi ve bilanço dışı pozisyonları nakit akışları itibarıyla ayrıştırıp ve pozitif ve negatif şok uygulamak suretiyle, özkaynağın faize duyarlılığını aylık olarak analiz etmekte ve Banka üst yönetimine raporlamaktadır.

| Cari Dönem                          | Uygulanan Şok<br>(+/- x baz puan) | Kazançlar/<br>Kayıplar | Kazançlar/ Özkaynaklar<br>- Kayıplar/Özkaynaklar |
|-------------------------------------|-----------------------------------|------------------------|--------------------------------------------------|
| TRY                                 | 500                               | (370,017)              | %(3.81)                                          |
| TRY                                 | (400)                             | 325,460                | %3.35                                            |
| ABD Doları                          | 200                               | (385,204)              | %(3.97)                                          |
| ABD Doları                          | (200)                             | 433,566                | %4.46                                            |
| Avro                                | 200                               | (124,807)              | %(1.28)                                          |
| Avro                                | (200)                             | 130,614                | %1.34                                            |
| <b>Toplam (Negatif Şoklar İçin)</b> |                                   | <b>889,640</b>         | <b>%9.16</b>                                     |
| <b>Toplam (Pozitif Şoklar İçin)</b> |                                   | <b>(880,028)</b>       | <b>%(9.06)</b>                                   |

  

| Önceki Dönem                        | Uygulanan Şok<br>(+/- x baz puan) | Kazançlar/<br>Kayıplar | Kazançlar/ Özkaynaklar<br>- Kayıplar/Özkaynaklar |
|-------------------------------------|-----------------------------------|------------------------|--------------------------------------------------|
| TRY                                 | 500                               | (348,775)              | %(4.05)                                          |
| TRY                                 | (400)                             | 308,503                | %3.58                                            |
| ABD Doları                          | 200                               | (332,558)              | %(3.86)                                          |
| ABD Doları                          | (200)                             | 371,884                | %4.32                                            |
| Avro                                | 200                               | (146,078)              | %(1.70)                                          |
| Avro                                | (200)                             | 154,152                | %1.79                                            |
| <b>Toplam (Negatif Şoklar İçin)</b> |                                   | <b>834,539</b>         | <b>%9.69</b>                                     |
| <b>Toplam (Pozitif Şoklar İçin)</b> |                                   | <b>(827,411)</b>       | <b>%(9.60)</b>                                   |

#### V. Hisse senedi pozisyon riskine ilişkin açıklamalar

Banka portföyünde yer alan hisse senetleri gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlık olarak sınıflandırılmıştır. Portföydeki hisse senetleri Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmekte ve rayiç değerleri günlük olarak temin edilmektedir. Hisse senetlerinin maliyetini belirlemek için ağırlıklı ortalama maliyet yöntemi kullanılır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlık olarak sınıflandırılan hisse senetlerinin rayiç değer farkları özkaynak kalemleri arasında bulunan "Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler" kaydedilmektedir. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlık olarak sınıflandırılan hisse senetlerinin elden çıkarılması durumunda rayiç değer uygulaması sonucunda özkaynak hesaplarında oluşan değer, gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

| Hisse Senedi Yatırımları            | Karşılaştırma  |                     |               |
|-------------------------------------|----------------|---------------------|---------------|
|                                     | Bilanço Değeri | Gerçeğe Uygun Değer | Piyasa Değeri |
| 1. Hisse Senedi Yatırım Grubu A     | -              | -                   | -             |
| Borsada İşlem Gören                 | -              | -                   | -             |
| 2. Hisse Senedi Yatırım Grubu B     | -              | -                   | -             |
| Borsada İşlem Gören                 | -              | -                   | -             |
| 3. Hisse Senedi Yatırım Grubu C     | -              | -                   | -             |
| Borsada İşlem Gören                 | -              | -                   | -             |
| 4. Hisse Senedi Yatırım Grubu Diğer | -              | -                   | -             |

  

| Portföy                                | Dönem İçinde<br>Gerçekleşen Kazanç /<br>Kayıp | Yeniden Değerleme Değer Artışları |                               | Gerçekleşmemiş<br>Kazanç ve Kayıplar |                               |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|
|                                        |                                               | Toplam                            | Ana Sermayeye<br>Dahil Edilen | Toplam                               | Ana Sermayeye<br>Dahil Edilen |
| 1. Özel Sermaye Yatırımları            | -                                             | -                                 | -                             | -                                    | -                             |
| 2. Borsada İşlem Gören Hisse Senetleri | -                                             | -                                 | -                             | -                                    | -                             |
| 3. Diğer Hisse Senetleri               | -                                             | -                                 | -                             | 4,117                                | -                             |
| 4. Toplam                              | -                                             | -                                 | -                             | 4,117                                | -                             |

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

#### VI. Likidite Riski Yönetimi, Likidite Karşılama Oranına ve Net İstikrarlı Fonlama Oranına İlişkin Açıklamalar

Likidite riski, bankanın nakit akışındaki dengesizlik sonucunda nakit çıkışlarını tam olarak ve zamanında karşılayacak düzeyde ve nitelikte nakit mevcuduna veya nakit girişine sahip bulunmaması nedeniyle ödeme yükümlülüklerini zamanında yerine getirememe riskidir. Bu durum bankaya fon sağlayan kişi/kuruluşların ani olarak beklenenin ötesinde fon çekmeleri halinde bankanın bu çıkışları nakit kaynakları ve teminata verilecek menkul kıymetler aracılığıyla borçlanma imkanları sayesinde karşılayamaması halinde ortaya çıkmaktadır.

Likidite riski, nakit akışındaki dengesizlik sonucunda, nakit çıkışlarını tam olarak ve zamanında karşılayacak düzeyde ve nitelikte nakit mevcuduna veya nakit girişine sahip bulunmaması nedeniyle, ödeme yükümlülüklerini zamanında yerine getirememe riski olarak tanımlanmıştır.

Piyasaya ilişkin likidite riski:

Banka'nın piyasaya gerektiği gibi girememesi, bazı ürünlerdeki sıkı piyasa yapısı ve piyasalarda oluşan engeller ve bölünmeler nedeniyle pozisyonlarını uygun bir fiyatta, yeterli tutarlarda ve hızlı olarak kapatamaması veya pozisyonlardan çıkamaması durumunda ortaya çıkan zarar ihtimalini ifade eder.

Fonlamaya ilişkin likidite riski:

Nakit giriş ve çıkışlarındaki düzensizlikler ve vadeye bağlı nakit akımı uyumsuzlukları nedeniyle, fonlama yükümlülüğünü makul bir maliyet ile potansiyel olarak yerine getirememe ihtimalini ifade eder.

Banka'nın likidite yönetimi Hazine Bölümü'nün sorumluluğundadır. Bu bölümce Banka'nın kısa ve uzun vadeli nakit akışı takibi yapılarak, ilgili yasal rasyolara uyumu sağlanır. Likidite riskinin etkin olarak yönetilmesi amacıyla, Banka ve piyasa verileri düzenli olarak izlenir, müstakriz fonları yoğunlaşması ve vade yapısı, piyasa borçlanma hacimleri, atıl YP likidite gibi gerekli analizler yapılır. Banka'nın bilançosundaki ani değişimleri gözden kaçırmamak amacıyla likidite rasyosu simülasyonları Mali Kontrol Bölümü tarafından yapılır ve Üst Düzey Yönetim'e raporlanır. Acil bir likidite durumu ortaya çıktığında "Likidite Acil Eylem Planı" ve gerekli durumlarda "Acil Durum Planı"nda belirlenen usuller çerçevesinde hareket edilir. Banka'nın likidite ve fonlama politikası, piyasa veya Banka'ya özgü koşullardan kaynaklanan stres durumlarında dahi yükümlülüklerini yerine getirecek likidite rezervlerine ve fonlama imkanlarına sahip olunması yönündedir.

Banka, güçlü sermaye yapısı ve çeşitlendirilmiş yurtiçi ve yurtdışı borçlanma kaynakları ile portföyünde bulundurduğu kaliteli likit menkul kıymetler ve gerek TCMB, gerekse diğer para piyasaları nezdindeki kullanıma hazır limitleri ile ilave likidite temin etme kabiliyetine sahiptir.

APKO, alternatif fonlama kaynaklarının kullanımı, sağlanan fonların ve kullandırılan kredilerin fiyatlanması ve diğer günlük likidite yönetimine ilişkin kararları alır. Hazine ve Finansal Kuruluşlar Bölümü, APKO kararları doğrultusunda, döviz cinsleri ve vadeler bazında oluşan fon fazlasını değerlendirmeye veya fon açığını kapatmaya yönelik olarak gerçekleştirdiği işlemlerle Banka'nın kısa, orta ve uzun vadeli likidite yükümlülüklerini yerine getirebilmesini sağlar. Hazine bölümünce gerçekleştirilen nakit akımına yönelik uyum kontrolleri ile Mali Kontrol Bölümünce gerçekleştirilen simülasyonlar likidite riskine ilişkin birincil koruma aşamasını oluşturmaktadır.

Banka'nın likidite risk hesaplamasında nakit akışı ve boşluk analizi kullanılarak yapılan analizler Risk Yönetimi Bölümü tarafından Üst Düzey Yönetim'e ve Denetim Komitesi'ne raporlanır. Likiditeye ilişkin stres testleri ve senaryo analizleri aylık olarak Risk Yönetimi Bölümü tarafından yapılmaktadır. Stres testleri ve senaryo analizlerinin likidite rasyosunda önemli bir değişikliğe işaret ettiği durumlarda gereği hızlı bir şekilde Hazine ve Finansal Kuruluşlar Bölümü tarafından yerine getirilir. Likidite rasyoları İç Kontrol Bölümü tarafından yeniden gerçekleştirme yöntemiyle haftalık olarak kontrol edilmekte ve haftalık iç kontrol raporu ile raporlanmaktadır. Söz konusu faaliyetler likidite riskine yönelik ikincil koruma aşamasını oluşturmaktadır.

Likidite riskinin yönetimi, Denetim Komitesi, APKO, Hazine ve Finansal Kuruluşlar Bölümü, İç Kontrol Bölümü ve Risk Yönetimi Bölümü tarafından paylaşılmaktadır. Denetim Komitesi, likidite yönetimi politikalarını ve Banka'nın risk iştahına uygun likidite riski düzeyini belirler ve likidite riskinin belirlenen politikalar çerçevesinde ve belirlenen limitler dahilinde yönetilip yönetilmediğini takip eder.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

#### VI. Likidite Riski Yönetimi, Likidite Karşılama Oranına ve Net İstikrarlı Fonlama Oranına İlişkin Açıklamalar (Devamı)

Risk Yönetimi Bölümü, hazırladığı raporlar ve gerçekleştirdiği analizler ile likidite riskini ölçer, izler ve üst yönetimi bilgilendirir. Likidite riskine ilişkin raporlama, Denetim Komitesi ve APKO toplantılarında görüşülmek üzere hazırlanan periyodik raporlar, stres testleri, senaryo analizleri, risk limitlerine uyumluluk raporları ve yasal likidite raporlarından oluşmaktadır.

İç Denetim Bölümü tarafından yıllık iş planı kapsamında Banka'nın tüm faaliyetleri periyodik olarak denetlenmektedir. Her bir denetim kapsamında, Banka süreçlerinde yer alan kontrol noktaları test edilmekte, birincil ve ikincil kontrollerin süreçlerde yer alan birimler tarafından gerçekleştirilip gerçekleştirilmediği incelenmektedir. Bu kapsamda Banka'ca önemli olarak belirlenmiş her risk türü için birinci ve ikinci koruma aşamalarının mevzuata uyumu, etkinliği ve yeterliliği denetlenmektedir.

Banka'nın likidite karşılama oranı ile likidite yeterliliğinin hesaplanmasına ilişkin düzenlemeler risk iştahı olarak yasal likidite rasyosuna uyumun sağlanması hedeflenmiştir. Bankaların Likidite Karşılama Oranı Hesaplamasına İlişkin Yönetmelik uyarınca toplam ve yabancı para likidite karşılama oranı için en düşük sınırlar sırasıyla %100 ve %80 olarak belirlenmiştir. Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu'nun kararı ile Kurulca aksi belirlenene kadar kalkınma ve yatırım bankaları için konsolide ve konsolide olmayan toplam ve yabancı para likidite karşılama oranlarının yüzde sıfır olarak uygulanmasına karar verilmiştir.

| Cari Dönem                                                                                                                    | Dikkate Alınma Oranı Uygulanmamış Toplam Değer(*) |                   | Dikkate Alınma Oranı Uygulanmış Toplam Değer(*) |                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|                                                                                                                               | TP+YP                                             | YP                | TP+YP                                           | YP                |
| <b>YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR</b>                                                                                        |                                                   |                   | <b>9,534,672</b>                                | <b>2,749,629</b>  |
| 1 Yüksek kaliteli likit varlıklar                                                                                             | 9,534,672                                         | 2,749,629         | 9,534,672                                       | 2,749,629         |
| <b>NAKİT ÇIKIŞLARI</b>                                                                                                        | <b>28,863,832</b>                                 | <b>20,377,158</b> | <b>23,214,821</b>                               | <b>16,767,483</b> |
| 2 Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat                                                                                    | -                                                 | -                 | -                                               | -                 |
| 3 İstikrarlı mevduat                                                                                                          | -                                                 | -                 | -                                               | -                 |
| 4 Düşük istikrarlı mevduat                                                                                                    | -                                                 | -                 | -                                               | -                 |
| 5 Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat dışında kalan teminatsız borçlar                                                   | 24,016,003                                        | 19,793,304        | 19,692,654                                      | 16,076,318        |
| 6 Operasyonel mevduat                                                                                                         | -                                                 | -                 | -                                               | -                 |
| 7 Operasyonel olmayan mevduat                                                                                                 | -                                                 | -                 | -                                               | -                 |
| 8 Diğer teminatsız borçlar                                                                                                    | 24,016,003                                        | 19,793,304        | 19,692,654                                      | 16,076,318        |
| 9 Teminatlı borçlar                                                                                                           |                                                   |                   | 2,316,196                                       | 476,005           |
| 10 Diğer nakit çıkışları                                                                                                      | 179,497                                           | 179,497           | 179,497                                         | 179,497           |
| 11 Türev yükümlülükler ve teminat tamamlama yükümlülükleri                                                                    | 179,497                                           | 179,497           | 179,497                                         | 179,497           |
| 12 Yapılandırılmış finansal araçlardan borçlar                                                                                | -                                                 | -                 | -                                               | -                 |
| 13 Finansal piyasalara olan borçlar için verilen ödeme taahhütleri ile diğer bilanço dışı yükümlülükler                       | 540,667                                           | -                 | 216,267                                         | -                 |
| 14 Herhangi bir şarta bağlı olmaksızın cayılabilir bilanço dışı diğer yükümlülükler ile sözleşmeye dayalı diğer yükümlülükler | -                                                 | -                 | -                                               | -                 |
| 15 Diğer cayılamaz veya şartı bağlı olarak cayılabilir bilanço dışı borçlar                                                   | 4,127,665                                         | 404,357           | 810,207                                         | 35,663            |
| <b>TOPLAM NAKİT ÇIKIŞLARI</b>                                                                                                 | <b>17,927,968</b>                                 | <b>11,081,261</b> | <b>16,077,618</b>                               | <b>9,727,387</b>  |
| <b>NAKİT GİRİŞLERİ</b>                                                                                                        | <b>17,927,968</b>                                 | <b>11,081,261</b> | <b>16,077,618</b>                               | <b>9,727,387</b>  |
| 17 Teminatlı alacaklar                                                                                                        | -                                                 | -                 | -                                               | -                 |
| 18 Teminatsız alacaklar                                                                                                       | 17,294,184                                        | 10,576,149        | 15,443,834                                      | 9,222,275         |
| 19 Diğer nakit girişleri                                                                                                      | 633,784                                           | 505,112           | 633,784                                         | 505,112           |
| <b>TOPLAM NAKİT GİRİŞLERİ</b>                                                                                                 | <b>17,927,968</b>                                 | <b>11,081,261</b> | <b>16,077,618</b>                               | <b>9,727,387</b>  |
|                                                                                                                               |                                                   |                   | Üst Sınır Uygulanmış Değerler                   |                   |
| 21 TOPLAM YKLV STOKU                                                                                                          |                                                   |                   | 9,534,672                                       | 2,749,629         |
| 22 TOPLAM NET NAKİT ÇIKIŞLARI                                                                                                 |                                                   |                   | 7,137,203                                       | 7,040,096         |
| 23 LİKİDİTE KARŞILAMA ORANI (%)                                                                                               |                                                   |                   | 133.59                                          | 39.06             |

(\*) Haftalık basit aritmetik ortalama alınmak suretiyle hesaplanan likidite karşılama oranının son üç ay için hesaplanan ortalaması

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

#### VI. Likidite Riski Yönetimi, Likidite Karşılama Oranına ve Net İstikrarlı Fonlama Oranına İlişkin Açıklamalar (Devamı)

| Önceki Dönem                                                                                                                  | Dikkate Alınma Oranı Uygulanmamış Toplam Değer(*) |                   | Dikkate Alınma Oranı Uygulanmış Toplam Değer(*) |                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------|------------------|
|                                                                                                                               | TP+YP                                             | YP                | TP+YP                                           | YP               |
| <b>YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR</b>                                                                                        |                                                   |                   | <b>7,128,629</b>                                | <b>2,581,911</b> |
| 1 Yüksek kaliteli likit varlıklar                                                                                             | 7,128,629                                         | 2,581,911         | 7,128,629                                       | 2,581,911        |
| <b>NAKİT ÇIKIŞLARI</b>                                                                                                        | <b>17,384,773</b>                                 | <b>10,549,462</b> | <b>15,256,855</b>                               | <b>9,230,470</b> |
| 2 Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat                                                                                    | -                                                 | -                 | -                                               | -                |
| 3 İstikrarlı mevduat                                                                                                          | -                                                 | -                 | -                                               | -                |
| 4 Düşük istikrarlı mevduat                                                                                                    | -                                                 | -                 | -                                               | -                |
| 5 Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat dışında kalan teminatsız borçlar                                                   | 12,854,107                                        | 10,000,234        | 10,571,952                                      | 8,199,846        |
| 6 Operasyonel mevduat                                                                                                         | -                                                 | -                 | -                                               | -                |
| 7 Operasyonel olmayan mevduat                                                                                                 | -                                                 | -                 | -                                               | -                |
| 8 Diğer teminatsız borçlar                                                                                                    | 12,854,107                                        | 10,000,234        | 10,571,952                                      | 8,199,846        |
| 9 Teminatlı borçlar                                                                                                           |                                                   |                   | 3,482,020                                       | 739,867          |
| 10 Diğer nakit çıkışları                                                                                                      | 263,602                                           | 263,602           | 263,602                                         | 263,602          |
| 11 Türev yükümlülükler ve teminat tamamlama yükümlülükleri                                                                    | 263,602                                           | 263,602           | 263,602                                         | 263,602          |
| 12 Yapılandırılmış finansal araçlardan borçlar                                                                                | -                                                 | -                 | -                                               | -                |
| 13 Finansal piyasalara olan borçlar için verilen ödeme taahhütleri ile diğer bilanço dışı yükümlülükler                       | 449,121                                           | -                 | 179,648                                         | -                |
| 14 Herhangi bir şarta bağlı olmaksızın cayılabilir bilanço dışı diğer yükümlülükler ile sözleşmeye dayalı diğer yükümlülükler | -                                                 | -                 | -                                               | -                |
| 15 Diğer cayılamaz veya şartı bağlı olarak cayılabilir bilanço dışı borçlar                                                   | 3,817,943                                         | 285,626           | 759,633                                         | 27,155           |
| <b>16 TOPLAM NAKİT ÇIKIŞLARI</b>                                                                                              | <b>9,405,154</b>                                  | <b>5,760,378</b>  | <b>15,256,855</b>                               | <b>9,230,470</b> |
| <b>NAKİT GİRİŞLERİ</b>                                                                                                        | <b>9,405,154</b>                                  | <b>5,760,378</b>  | <b>7,340,103</b>                                | <b>4,028,264</b> |
| 17 Teminatlı alacaklar                                                                                                        | 787                                               | -                 | 787                                             | -                |
| 18 Teminatsız alacaklar                                                                                                       | 9,308,337                                         | 5,737,131         | 7,243,286                                       | 4,005,017        |
| 19 Diğer nakit girişleri                                                                                                      | 96,030                                            | 23,247            | 96,030                                          | 23,247           |
| <b>20 TOPLAM NAKİT GİRİŞLERİ</b>                                                                                              | <b>9,405,154</b>                                  | <b>5,760,378</b>  | <b>7,340,103</b>                                | <b>4,028,264</b> |
|                                                                                                                               |                                                   |                   | Üst Sınır Uygulanmış Değerler                   |                  |
| <b>21 TOPLAM YKLV STOKU</b>                                                                                                   |                                                   |                   | <b>7,128,629</b>                                | <b>2,581,911</b> |
| <b>22 TOPLAM NET NAKİT ÇIKIŞLARI</b>                                                                                          |                                                   |                   | <b>7,916,752</b>                                | <b>5,202,206</b> |
| <b>23 LİKİDİTE KARŞILAMA ORANI (%)</b>                                                                                        |                                                   |                   | <b>90.04</b>                                    | <b>49.63</b>     |

(\*) Haftalık basit aritmetik ortalama alınmak suretiyle hesaplanan likidite karşılama oranının son üç ay için hesaplanan ortalaması

1 Ocak 2025 – 30 Haziran 2025 arası en düşük ve en yüksek Likidite Karşılama Oranları aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

|       | En Yüksek | Tarih      | En Düşük | Tarih      |
|-------|-----------|------------|----------|------------|
| TP+YP | 230.96    | 15.05.2025 | 32.15    | 12.04.2025 |
| YP    | 121.53    | 22.05.2025 | 6.35     | 12.04.2025 |

1 Ocak 2024 – 30 Haziran 2024 arası en düşük ve en yüksek Likidite Karşılama Oranları aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

|       | En Yüksek | Tarih      | En Düşük | Tarih      |
|-------|-----------|------------|----------|------------|
| TP+YP | 101.27    | 01.04.2024 | 27.83    | 30.06.2024 |
| YP    | 87.35     | 01.04.2024 | 33.64    | 27.05.2024 |

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

#### VI. Likidite Riski Yönetimi, Likidite Karşılama Oranına ve Net İstikrarlı Fonlama Oranına İlişkin Açıklamalar (Devamı)

##### Aktif ve pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi

| Cari Dönem                                                                                                       | Vadesiz            | 1 Aya Kadar        | 1-3 Ay              | 3-12 Ay            | 1-5 Yıl           | 5 yıl ve Üzeri   | Dağıtılamayan     | Toplam            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|---------------------|--------------------|-------------------|------------------|-------------------|-------------------|
| Varlıklar                                                                                                        |                    |                    |                     |                    |                   |                  |                   |                   |
| Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler, K.Maden Deposu) ve TC Merkez Bankası | 810,712            | 3,556,062          | -                   | -                  | -                 | -                | -                 | 4,366,774         |
| Bankalar(***)                                                                                                    | 100,921            | 7,424,232          | 93,366              | -                  | -                 | -                | -                 | 7,618,519         |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar                                          | -                  | 138,472            | 192,497             | 37,258             | 77,451            | -                | 10,148,210        | 10,593,888        |
| Para Piyasalarından Alacaklar(***)                                                                               | -                  | 5,121,215          | 1,692,446           | 197,560            | -                 | -                | -                 | 7,011,221         |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar(***)                               | -                  | 19,053             | 356,179             | 8,092,645          | 7,481,775         | 4,013,851        | 9,176             | 19,972,679        |
| Krediler ve Alacaklar(***)                                                                                       | -                  | 7,076,603          | 5,429,968           | 14,774,611         | 1,666,685         | -                | 43,908            | 28,991,775        |
| İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar                                                             | -                  | -                  | -                   | -                  | -                 | -                | -                 | -                 |
| Diğer Varlıklar(*)(***)                                                                                          | -                  | -                  | -                   | -                  | -                 | -                | 2,948,379         | 2,948,379         |
| <b>Toplam Varlıklar</b>                                                                                          | <b>911,633</b>     | <b>23,335,637</b>  | <b>7,764,456</b>    | <b>23,102,074</b>  | <b>9,225,911</b>  | <b>4,013,851</b> | <b>13,149,673</b> | <b>81,503,235</b> |
| Yükümlülükler                                                                                                    |                    |                    |                     |                    |                   |                  |                   |                   |
| Bankalar Mevduatı                                                                                                | -                  | -                  | -                   | -                  | -                 | -                | -                 | -                 |
| Diğer Mevduat                                                                                                    | -                  | -                  | -                   | -                  | -                 | -                | -                 | -                 |
| Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar                                                                              | -                  | 1,408,822          | 112,003             | -                  | -                 | -                | -                 | 1,520,825         |
| Para Piyasalarına Borçlar                                                                                        | -                  | 4,141,646          | 675,253             | -                  | -                 | -                | -                 | 4,816,899         |
| İhraç Edilen Menkul Değerler                                                                                     | -                  | 1,953,987          | 2,241,349           | 6,449,856          | 19,082            | -                | -                 | 10,664,274        |
| Muhtelif Borçlar                                                                                                 | 1,175,961          | 19,909,025         | 22,081,686          | 4,452,383          | -                 | -                | -                 | 47,619,055        |
| Diğer Yükümlülükler(**)                                                                                          | 1,422,938          | 848,919            | 1,731,634           | 2,746,090          | 447,653           | -                | 9,684,948         | 16,882,182        |
| <b>Toplam Yükümlülükler</b>                                                                                      | <b>2,598,899</b>   | <b>28,262,399</b>  | <b>26,841,925</b>   | <b>13,648,329</b>  | <b>466,735</b>    | <b>-</b>         | <b>9,684,948</b>  | <b>81,503,235</b> |
| <b>Likidite Fazlası / (Açığı)</b>                                                                                | <b>(1,687,266)</b> | <b>(4,926,762)</b> | <b>(19,077,469)</b> | <b>9,453,745</b>   | <b>8,759,176</b>  | <b>4,013,851</b> | <b>3,464,725</b>  | <b>-</b>          |
| <b>Net Bilanço Dışı Pozisyonu</b>                                                                                | <b>-</b>           | <b>(43,841)</b>    | <b>(606,945)</b>    | <b>(96,063)</b>    | <b>-</b>          | <b>-</b>         | <b>-</b>          | <b>(746,849)</b>  |
| Türev Finansal Araçlardan Alacaklar                                                                              | -                  | 21,899,273         | 26,594,975          | 5,180,940          | 3,000,000         | -                | -                 | 56,675,188        |
| Türev Finansal Araçlardan Borçlar                                                                                | -                  | 21,943,114         | 27,201,920          | 5,277,003          | 3,000,000         | -                | -                 | 57,422,037        |
| <b>Gayrinakdi Krediler</b>                                                                                       | <b>-</b>           | <b>2,175</b>       | <b>789,755</b>      | <b>4,661,575</b>   | <b>181,455</b>    | <b>3,621,271</b> | <b>-</b>          | <b>9,256,231</b>  |
| <b>Önceki dönem</b>                                                                                              |                    |                    |                     |                    |                   |                  |                   |                   |
| Toplam Varlıklar                                                                                                 | 930,199            | 14,892,197         | 3,111,993           | 7,716,763          | 12,879,643        | 2,334,493        | 9,551,858         | 51,417,146        |
| Toplam Yükümlülükler                                                                                             | 2,292,819          | 19,544,258         | 11,343,107          | 9,207,006          | 68,857            | -                | 8,961,099         | 51,417,146        |
| <b>Likidite Fazlası / (Açığı)</b>                                                                                | <b>(1,362,620)</b> | <b>(4,652,061)</b> | <b>(8,231,114)</b>  | <b>(1,490,243)</b> | <b>12,810,786</b> | <b>2,334,493</b> | <b>590,759</b>    | <b>-</b>          |
| <b>Net Bilanço Dışı Pozisyonu</b>                                                                                | <b>-</b>           | <b>(309,599)</b>   | <b>(159,727)</b>    | <b>(244,642)</b>   | <b>5,114</b>      | <b>-</b>         | <b>-</b>          | <b>(708,854)</b>  |
| Türev Finansal Araçlardan Alacaklar                                                                              | -                  | 11,415,779         | 9,622,016           | 2,299,873          | 3,269,508         | -                | -                 | 26,607,176        |
| Türev Finansal Araçlardan Borçlar                                                                                | -                  | 11,725,378         | 9,781,743           | 2,544,515          | 3,264,394         | -                | -                 | 27,316,030        |
| <b>Gayrinakdi Krediler</b>                                                                                       | <b>-</b>           | <b>391,622</b>     | <b>1,092,238</b>    | <b>1,148,310</b>   | <b>333,528</b>    | <b>4,219,548</b> | <b>-</b>          | <b>7,185,246</b>  |

(\*) 171,784 TL tutarındaki maddi duran varlıklar, 225,168 TL tutarındaki maddi olmayan duran varlıklar, 87,944 TL tutarındaki yatırım amaçlı gayrimenkuller, 51,186 TL tutarında cari vergi varlığı, 499,996 TL tutarındaki bağlı ortaklıklar, 83,478 TL ertelenmiş vergi varlığı ve 1,828,823 TL tutarındaki diğer aktifleri içermektedir.

(\*\*) 458,388 TL tutarındaki müstakriz fonları, 5,681,846 TL tutarındaki diğer fonlar, 9,533,215 TL tutarındaki özkaynaklar, 303,664 TL karşılıklar, 80,765 TL finansal kiralama işlemleri, 146,077 cari vergi borcu ve 678,227 TL tutarındaki türev finansal yükümlülükler, diğer yükümlülükler satırında gösterilmiştir.

(\*\*\*) Beklenen zarar karşılıkları düşülerek gösterilmiştir.

## NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

#### MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

#### VI. Likidite Riski Yönetimi, Likidite Karşılama Oranına ve Net İstikrarlı Fonlama Oranına İlişkin Açıklamalar (Devamı)

##### Net istikrarlı fonlama oranı

26 Mayıs 2023 tarih ve 32202 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankaların Net İstikrarlı Fonlama Oranı Hesaplamasına İlişkin Yönetmelik” uyarınca bankaların uzun vadede konsolide ve konsolide olmayan bazda maruz kalabilecekleri fonlama riskinin likidite düzeylerinin bozulmasına yol açmasını önleyebilmek amacıyla istikrarlı fonlama yapımlarını sağlamaya yönelik usul ve esaslar belirlenmiştir.

Net istikrarlı fonlama oranı, mevcut istikrarlı fon tutarının gerekli istikrarlı fon tutarına bölünmesi suretiyle konsolide ve konsolide olmayan bazda hesaplanmaktadır. Mevcut istikrarlı fon, bankaların yükümlülük ve özkaynaklarının kalıcı olması beklenen kısmını; gerekli istikrarlı fon, bankaların bilanço içi varlıklarının ve bilanço dışı borçlarının yeniden fonlanması beklenen kısmını ifade etmektedir. Mevcut istikrarlı fon tutarı, bankaların yükümlülük ve özkaynak unsurlarının TFRS uyarınca değerlendirilmiş tutarlarına ilgili dikkate alma oranları uygulandıktan sonra bulunacak tutarlar toplanarak hesaplanmaktadır. Gerekli istikrarlı fon tutarı, bankaların bilanço içi varlıklarının TFRS uyarınca değerlendirilmiş tutarlarından ve bilanço dışı borçlarından, Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik uyarınca ayrılmış özel karşılıkların düşülmesi suretiyle hesaplanan değere, ilgili dikkate alma oranları uygulandıktan sonra bulunacak tutarlar toplanarak hesaplanmaktadır.

Özkaynak hesaplama dönemleri itibarıyla aylık olarak hesaplanan konsolide ve konsolide olmayan net istikrarlı fonlama oranının Mart, Haziran, Eylül ve Aralık dönemleri itibarıyla üç aylık basit aritmetik ortalaması yüzde yüzden az olamaz. Kalkınma ve yatırım bankaları, Kurulca aksi belirleninceye kadar, asgari oranları tutturaktan muaftır.

Raporlama dönemi dahil son üç aya ilişkin net istikrarlı fonlama oranlarının üç aylık basit aritmetik ortalaması %81.28, bir önceki dönem üç aylık basit aritmetik ortalaması ise %72 olarak hesaplanmıştır.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

#### VI. Likidite Riski Yönetimi, Likidite Karşılama Oranına ve Net İstikrarlı Fonlama Oranına İlişkin Açıklamalar (Devamı)

##### Net istikrarlı fonlama oranı (Devamı)

| Cari Dönem                                                                                                                                                                                                 | a                                                          | b                   | c                                          | ç                             | d                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|---------------------|--------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                            | Kalan Vadesine Göre, Dikkate Alma Oranı Uygulanmamış Tutar |                     |                                            |                               | Dikkate Alma Oranı Uygulanmış Toplam Tutar |
|                                                                                                                                                                                                            | Vadesiz                                                    | 6 Aydan Kısa Vadeli | 6 Ay ile 6 Aydan Uzun 1 Yıldan Kısa Vadeli | 1 Yıl ve 1 Yıldan Uzun Vadeli |                                            |
| <b>Mevcut İstikrarlı Fon</b>                                                                                                                                                                               |                                                            |                     |                                            |                               |                                            |
| 1 Özkaynak Unsurları                                                                                                                                                                                       | 9,257,163                                                  | -                   | -                                          | 577,192                       | 9,834,355                                  |
| 2 Ana sermaye ve katkı sermaye                                                                                                                                                                             | 9,258,163                                                  | -                   | -                                          | -                             | 9,257,163                                  |
| 3 Diğer özkaynak unsurları                                                                                                                                                                                 | -                                                          | -                   | -                                          | 577,192                       | 577,192                                    |
| 4 Gerçek kişi ve perakende müşteri mevduatı/katılım fonu                                                                                                                                                   | -                                                          | -                   | -                                          | -                             | -                                          |
| 5 İstikrarlı mevduat/katılım fonu                                                                                                                                                                          | -                                                          | -                   | -                                          | -                             | -                                          |
| 6 Düşük istikrarlı mevduat/katılım fonu                                                                                                                                                                    | -                                                          | -                   | -                                          | -                             | -                                          |
| 7 Diğer kişilere borçlar                                                                                                                                                                                   | -                                                          | 45,681,008          | 1,433,031                                  | -                             | 23,557,020                                 |
| 8 Operasyonel mevduat/katılım fonu                                                                                                                                                                         | -                                                          | -                   | -                                          | -                             | -                                          |
| 9 Diğer borçlar                                                                                                                                                                                            | -                                                          | 45,681,008          | 1,433,031                                  | -                             | 23,557,020                                 |
| 10 Birbirlerine bağlı varlıklara eşdeğer yükümlülükler                                                                                                                                                     |                                                            |                     |                                            |                               |                                            |
| 11 Diğer yükümlülükler                                                                                                                                                                                     | 27,296,004                                                 | 4,245,964           | -                                          | -                             | -                                          |
| 12 Türev yükümlülükler                                                                                                                                                                                     |                                                            |                     | 680,800                                    |                               |                                            |
| 13 Yukarıda yer almayan diğer özkaynak unsurları ve yükümlülükler                                                                                                                                          | 27,296,004                                                 | 3,565,164           | -                                          | -                             | -                                          |
| 14 <b>Mevcut İstikrarlı Fon</b>                                                                                                                                                                            |                                                            |                     |                                            |                               | 33,391,375                                 |
| <b>Gerekli İstikrarlı Fon</b>                                                                                                                                                                              |                                                            |                     |                                            |                               |                                            |
| 15 Yüksek kaliteli likit varlıklar                                                                                                                                                                         |                                                            |                     |                                            |                               | 95,442                                     |
| 16 Kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlara depo edilen operasyonel mevduat/katılım fonu                                                                                                                | -                                                          | -                   | -                                          | -                             | -                                          |
| 17 Canlı alacaklar                                                                                                                                                                                         | -                                                          | 23,971,001          | 24,147,840                                 | 6,388,497                     | 21,361,753                                 |
| 18 Teminatı birinci kalite likit varlık olan, kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlardan alacaklar                                                                                                      | -                                                          | -                   | -                                          | -                             | -                                          |
| 19 Kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlardan teminatsız veya teminatı birinci kalite likit varlık olmayan teminatl alacaklar                                                                           | -                                                          | 23,971,001          | 4,046,367                                  | 1,746,395                     | 7,365,229                                  |
| 20 Kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlar dışındaki kurumsal müşteriler, kuruluşlar, gerçek kişi ve perakende müşteriler, merkezi yönetimler, merkez bankaları ile kamu kuruluşlarından olan alacaklar | -                                                          | -                   | 20,101,473                                 | -                             | 10,050,737                                 |
| 21 %35 ya da daha düşük risk ağırlığına tabi alacaklar                                                                                                                                                     | -                                                          | -                   | -                                          | -                             | -                                          |
| 22 İkamet amaçlı gayrimenkul ipotegi ile teminatlandırılan alacaklar                                                                                                                                       | -                                                          | -                   | -                                          | -                             | -                                          |
| 23 %35 ya da daha düşük risk ağırlığına tabi alacaklar                                                                                                                                                     | -                                                          | -                   | -                                          | 4,642,102                     | 3,945,787                                  |
| 24 Yüksek kaliteli likit varlık niteliğini haiz olmayan, borsada işlem gören hisse senetleri ile borçlanma araçları                                                                                        | -                                                          | -                   | -                                          | 4,642,102                     | 3,945,787                                  |
| 25 Birbirlerine bağlı yükümlülüklerle eşdeğer varlıklar                                                                                                                                                    |                                                            |                     |                                            |                               |                                            |
| 26 Diğer varlıklar                                                                                                                                                                                         | 1,638,030                                                  | 19,022,746          | -                                          | -                             | 19,151,759                                 |
| 27 Altın dahil fiziki teslimatlı emtia                                                                                                                                                                     | -                                                          |                     |                                            |                               | -                                          |
| 28 Türev sözleşmelerin başlangıç teminatı veya merkezi karşı tarafa verilen garanti fonu                                                                                                                   |                                                            |                     |                                            | -                             | -                                          |
| 29 Türev varlıklar                                                                                                                                                                                         |                                                            |                     |                                            | 285,930                       | 285,930                                    |
| 30 Türev yükümlülüklerin değişim teminatı düşülmeden önceki tutarı                                                                                                                                         |                                                            |                     |                                            | -                             | -                                          |
| 31 Yukarıda yer almayan diğer varlıklar                                                                                                                                                                    | 1,638,030                                                  | 18,736,816          | -                                          | -                             | 18,865,829                                 |
| 32 Bilanço dışı borçlar                                                                                                                                                                                    |                                                            | 2,067,777           | 3,335,848                                  | 4,015,639                     | 470,963                                    |
| 33 <b>Gerekli İstikrarlı Fon</b>                                                                                                                                                                           |                                                            |                     |                                            |                               | 41,079,917                                 |
| 34 <b>Net İstikrarlı Fonlama Oranı (%)</b>                                                                                                                                                                 |                                                            |                     |                                            |                               | 81.28                                      |

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

#### VI. Likidite Riski Yönetimi, Likidite Karşılama Oranına ve Net İstikrarlı Fonlama Oranına İlişkin Açıklamalar (Devamı)

##### Net istikrarlı fonlama oranı (Devamı)

| Önceki Dönem                                                                                                                                                                                               | a                                                          | b                   | c                                          | ç                             | d                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|---------------------|--------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                            | Kalan Vadesine Göre, Dikkate Alma Oranı Uygulanmamış Tutar |                     |                                            |                               | Dikkate Alma Oranı Uygulanmış Toplam Tutar |
|                                                                                                                                                                                                            | Vadesiz                                                    | 6 Aydan Kısa Vadeli | 6 Ay ile 6 Aydan Uzun 1 Yıllan Kısa Vadeli | 1 Yıl ve 1 Yıllan Uzun Vadeli |                                            |
| <b>Mevcut İstikrarlı Fon</b>                                                                                                                                                                               |                                                            |                     |                                            |                               |                                            |
| 1 Özkaynak Unsurları                                                                                                                                                                                       | 8,271,508                                                  | -                   | -                                          | 53,743                        | 8,325,251                                  |
| 2 Ana sermaye ve katkı sermaye                                                                                                                                                                             | 8,271,508                                                  | -                   | -                                          | -                             | 8,271,508                                  |
| 3 Diğer özkaynak unsurları                                                                                                                                                                                 | -                                                          | -                   | -                                          | 53,743                        | 53,743                                     |
| 4 Gerçek kişi ve perakende müşteri mevduatı/katılım fonu                                                                                                                                                   | -                                                          | -                   | -                                          | -                             | -                                          |
| 5 İstikrarlı mevduat/katılım fonu                                                                                                                                                                          | -                                                          | -                   | -                                          | -                             | -                                          |
| 6 Düşük istikrarlı mevduat/katılım fonu                                                                                                                                                                    | -                                                          | -                   | -                                          | -                             | -                                          |
| 7 Diğer kişilere borçlar                                                                                                                                                                                   | -                                                          | 29,321,811          | 2,005,111                                  | -                             | 15,663,461                                 |
| 8 Operasyonel mevduat/katılım fonu                                                                                                                                                                         | -                                                          | -                   | -                                          | -                             | -                                          |
| 9 Diğer borçlar                                                                                                                                                                                            | -                                                          | 29,321,811          | 2,005,111                                  | -                             | 15,663,461                                 |
| 10 Birbirlerine bağlı varlıklara eşdeğer yükümlülükler                                                                                                                                                     |                                                            |                     |                                            |                               |                                            |
| 11 Diğer yükümlülükler                                                                                                                                                                                     | 13,157,258                                                 | 3,928,467           | -                                          | -                             | -                                          |
| 12 Türev yükümlülükler                                                                                                                                                                                     |                                                            |                     | 680,687                                    |                               |                                            |
| 13 Yukarıda yer almayan diğer özkaynak unsurları ve yükümlülükler                                                                                                                                          | 13,157,258                                                 | 3,247,780           | -                                          | -                             | -                                          |
| 14 <b>Mevcut İstikrarlı Fon</b>                                                                                                                                                                            |                                                            |                     |                                            |                               | 23,988,712                                 |
| <b>Gerekli İstikrarlı Fon</b>                                                                                                                                                                              |                                                            |                     |                                            |                               |                                            |
| 15 Yüksek kaliteli likit varlıklar                                                                                                                                                                         |                                                            |                     |                                            |                               | 21,853                                     |
| 16 Kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlara depo edilen operasyonel mevduat/katılım fonu                                                                                                                | -                                                          | -                   | -                                          | -                             | -                                          |
| 17 Canlı alacaklar                                                                                                                                                                                         | -                                                          | 9,368,360           | 13,885,797                                 | 9,383,814                     | 16,557,201                                 |
| 18 Teminatı birinci kalite likit varlık olan, kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlardan alacaklar                                                                                                      | -                                                          | -                   | -                                          | -                             | -                                          |
| 19 Kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlardan teminatsız veya teminatı birinci kalite likit varlık olmayan teminatl alacaklar                                                                           | -                                                          | 9,368,360           | 1,609,090                                  | 1,552,041                     | 3,761,840                                  |
| 20 Kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlar dışındaki kurumsal müşteriler, kuruluşlar, gerçek kişi ve perakende müşteriler, merkezi yönetimler, merkez bankaları ile kamu kuruluşlarından olan alacaklar | -                                                          | -                   | 12,276,707                                 | -                             | 6,138,354                                  |
| 21 %35 ya da daha düşük risk ağırlığına tabi alacaklar                                                                                                                                                     | -                                                          | -                   | -                                          | -                             | -                                          |
| 22 İkamet amaçlı gayrimenkul ipotegi ile teminatlandırılan alacaklar                                                                                                                                       | -                                                          | -                   | -                                          | -                             | -                                          |
| 23 %35 ya da daha düşük risk ağırlığına tabi alacaklar                                                                                                                                                     | -                                                          | -                   | -                                          | 7,831,773                     | 6,657,007                                  |
| 24 Yüksek kaliteli likit varlık niteliğini haiz olmayan, borsada işlem gören hisse senetleri ile borçlanma araçları                                                                                        | -                                                          | -                   | -                                          | 7,831,773                     | 6,657,007                                  |
| 25 Birbirlerine bağlı yükümlülüklerle eşdeğer varlıklar                                                                                                                                                    |                                                            |                     |                                            |                               |                                            |
| 26 Diğer varlıklar                                                                                                                                                                                         | 2,224,258                                                  | 16,343,172          | -                                          | -                             | 16,416,583                                 |
| 27 Altın dahil fiziki teslimatlı emtia                                                                                                                                                                     | -                                                          |                     |                                            |                               | -                                          |
| 28 Türev sözleşmelerin başlangıç teminatı veya merkezi karşı tarafa verilen garanti fonu                                                                                                                   |                                                            |                     |                                            | -                             | -                                          |
| 29 Türev varlıklar                                                                                                                                                                                         |                                                            |                     |                                            | 62,299                        | 62,299                                     |
| 30 Türev yükümlülüklerin değişim teminatı düşülmeden önceki tutarı                                                                                                                                         |                                                            |                     |                                            | -                             | -                                          |
| 31 Yukarıda yer almayan diğer varlıklar                                                                                                                                                                    | 2,224,258                                                  | 16,280,873          | -                                          | -                             | 16,354,284                                 |
| 32 Bilanço dışı borçlar                                                                                                                                                                                    |                                                            | 2,370,593           | 695,530                                    | 3,405,174                     | 323,565                                    |
| 33 <b>Gerekli İstikrarlı Fon</b>                                                                                                                                                                           |                                                            |                     |                                            |                               | 33,319,202                                 |
| 34 <b>Net İstikrarlı Fonlama Oranı (%)</b>                                                                                                                                                                 |                                                            |                     |                                            |                               | 72.00                                      |

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

#### VII. Kaldıraç oranına ilişkin açıklamalar

Banka'nın 30 Haziran 2025 itibarıyla ilgili dönemin son üç aylık ortalama tutarlarından hesaplanan kaldıraç oranı %13.04'tür (31 Aralık 2024: %14.28). Bu oran asgari oranın üzerindedir.

|                                                                                                            | Cari Dönem<br>30 Haziran 2025 | Önceki Dönem<br>(*) 31 Aralık 2024 (*) |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------|
| <b>Bilanço içi varlıklar</b>                                                                               |                               |                                        |
| 1 Bilanço içi varlıklar (Türev finansal araçlar ile kredi türevleri hariç, teminatlar dahil)               | 75,295,688                    | 50,655,610                             |
| 2 (Ana sermayeden indirilen varlıklar)                                                                     | (245,304)                     | (162,698)                              |
| 3 Bilanço içi varlıklara ilişkin toplam risk tutarı (1 ve 2 nci satırların toplamı)                        | 75,050,384                    | 50,492,912                             |
| <b>Türev finansal araçlar ile kredi türevleri</b>                                                          |                               |                                        |
| 4 Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin yenileme maliyeti                                          | 407,801                       | 42,515                                 |
| 5 Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin potansiyel kredi riski tutarı                              | 211,270                       | 564,203                                |
| 6 Türev finansal araçlar ile kredi türevlerine ilişkin toplam risk tutarı (4 ve 5 inci satırların toplamı) | 619,071                       | 606,718                                |
| <b>Menkul kıymet ve emtia teminatlı finansman işlemleri</b>                                                |                               |                                        |
| Menkul kıymetleştirme ve emtia teminatlı finansman işlemlerinin menkul kıymet ve emtia                     |                               |                                        |
| 7 teminatlı finansman işlemlerinin risk tutarı (Bilanço içi hariç)                                         | -                             | -                                      |
| 8 Aracılık edilen işlemlerden kaynaklanan risk tutarı                                                      | -                             | -                                      |
| Menkul kıymetleştirme ve emtia teminatlı finansman işlemlerine ilişkin toplam risk tutarı (7 ve 8          |                               |                                        |
| 9 inci satırların toplamı)                                                                                 | -                             | -                                      |
| <b>Bilanço dışı işlemler</b>                                                                               |                               |                                        |
| 10 Bilanço dışı işlemlerin brüt nominal tutarı                                                             | 9,419,274                     | 6,676,903                              |
| 11 (Krediye dönüştürme oranları ile çarpımından kaynaklanan düzeltme tutarı)                               | -                             | -                                      |
| 12 Bilanço dışı işlemlere ilişkin toplam risk tutarı (10 ve 11 inci satırların toplamı)                    | 9,419,274                     | 6,676,903                              |
| <b>Sermaye ve toplam risk</b>                                                                              |                               |                                        |
| 13 Ana Sermaye                                                                                             | 9,209,509                     | 8,249,922                              |
| 14 Toplam risk tutarı (3, 6, 9 ve 12 inci satırların toplamı)                                              | 85,088,729                    | 57,776,533                             |
| <b>Kaldıraç oranı</b>                                                                                      |                               |                                        |
| 15 Kaldıraç oranı                                                                                          | 10.82                         | 14.28                                  |

(\*) Tabloda yer alan tutarlar ilgili dönemin son üç aylık ortalamalarını ifade etmektedir.

#### VIII. Finansal varlık ve borçların gerçeğe uygun değeri ile gösterilmesine ilişkin açıklamalar

Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25 inci maddesi uyarınca hazırlanmamıştır.

#### IX. Başkalarının nam ve hesabına yapılan işlemler, inanca dayalı işlemlere ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır.

#### X. Risk yönetimine ilişkin açıklamalar

23 Ekim 2015 tarihinde 29511 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ve 31 Mart 2016 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren "Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ" uyarınca hazırlanan dipnotlar ve ilgili açıklamalar bu bölümde verilmektedir. İlgili tebliğ uyarınca üç aylık dönemlerde verilmesi gereken aşağıdaki tablolar, Banka'nın sermaye yeterliliği hesaplamasında standart yaklaşım kullanıldığından, 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla sunulmamıştır.

- İDD (İçsel Derecelendirmeye Dayalı) yaklaşım altındaki RAV'ın değişim tablosu
- İçsel Model Yöntemi kapsamındaki KKR'ye ilişkin RAV değişimleri
- İçsel model yaklaşımına göre piyasa riski RAV değişim tablosu

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

#### X. Risk Yönetimine İlişkin Açıklamalar (Devamı)

##### GB1 - Risk Ağırlıklı Tutarlara Genel Bakış

|                                                                                                                   | Risk Ağırlıklı Tutarlar          |                                | Asgari Sermaye Yükümlülüğü       |                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|
|                                                                                                                   | Cari Dönem<br>30 Haziran<br>2025 | Önceki Dönem<br>31 Aralık 2024 | Cari Dönem<br>30 Haziran<br>2025 | Önceki Dönem<br>31 Aralık 2024 |
| 1 Kredi riski (karşı taraf kredi riski hariç)                                                                     | 50,519,013                       | 36,163,398                     | 4,041,521                        | 2,893,072                      |
| 2 Standart yaklaşım                                                                                               | 50,519,013                       | 36,163,398                     | 4,041,521                        | 2,893,072                      |
| 3 İçsel derecelendirmeye dayalı yaklaşım                                                                          | -                                | -                              | -                                | -                              |
| 4 Karşı taraf kredi riski                                                                                         | 846,647                          | 571,847                        | 67,732                           | 45,748                         |
| 5 Karşı taraf kredi riski için standart yaklaşım                                                                  | 846,647                          | 571,847                        | 67,732                           | 45,748                         |
| 6 İçsel model yöntemi                                                                                             | -                                | -                              | -                                | -                              |
| 7 Basit risk ağırlığı yaklaşımı veya içsel modeller yaklaşımında bankacılık hesabındaki hisse senedi pozisyonları | -                                | -                              | -                                | -                              |
| 8 KYK'ya yapılan yatırımlar-içerik yöntemi                                                                        | -                                | -                              | -                                | -                              |
| 9 KYK'ya yapılan yatırımlar-izahname yöntemi                                                                      | -                                | -                              | -                                | -                              |
| 10 KYK'ya yapılan yatırımlar-%1250 risk ağırlığı yöntemi                                                          | -                                | -                              | -                                | -                              |
| 11 Takas riski                                                                                                    | -                                | -                              | -                                | -                              |
| 12 Bankacılık hesaplarındaki menkul kıymetleştirme pozisyonları                                                   | -                                | -                              | -                                | -                              |
| 13 İDD derecelendirmeye dayalı yaklaşım                                                                           | -                                | -                              | -                                | -                              |
| 14 İDD denetim otoritesi formülü yaklaşımı                                                                        | -                                | -                              | -                                | -                              |
| 15 Standart basitleştirilmiş denetim otoritesi formülü yaklaşımı                                                  | -                                | -                              | -                                | -                              |
| 16 Piyasa riski                                                                                                   | 1,008,308                        | 1,148,888                      | 80,665                           | 91,911                         |
| 17 Standart yaklaşım                                                                                              | 1,008,308                        | 1,148,888                      | 80,665                           | 91,911                         |
| 18 İçsel model yaklaşımları                                                                                       | -                                | -                              | -                                | -                              |
| 19 Operasyonel risk                                                                                               | 6,320,956                        | 2,684,314                      | 505,676                          | 214,745                        |
| 20 Temel gösterge yaklaşımı                                                                                       | 6,320,956                        | 2,684,314                      | 505,676                          | 214,745                        |
| 21 Standart yaklaşım                                                                                              | -                                | -                              | -                                | -                              |
| 22 İleri ölçüm yaklaşımı                                                                                          | -                                | -                              | -                                | -                              |
| 23 Özkaynaklardan indirim eşiklerinin altındaki tutarlar (%250 risk ağırlığına tabi)                              | -                                | -                              | -                                | -                              |
| 24 En düşük değer ayarlamaları                                                                                    | -                                | -                              | -                                | -                              |
| 25 Toplam (1+4+7+8+9+10+11+12+16+19+23+24)                                                                        | 58,694,924                       | 40,568,447                     | 4,695,594                        | 3,245,476                      |

#### A. Kredi riski ile ilgili genel bilgiler

##### 1) KR1 – Varlıkların kredi kalitesi:

|            |                        | a                                        | b                | c           | d          |
|------------|------------------------|------------------------------------------|------------------|-------------|------------|
| Cari Dönem |                        | TMS uyarınca değerlendirilmiş brüt tutar |                  | Karşılıklar | Net değer  |
|            |                        | Temerrüt etmiş                           | Temerrüt etmemiş |             |            |
| 1          | Krediler               | 105,568                                  | 28,983,606       | 97,399      | 28,991,775 |
| 2          | Borçlanma araçları     | -                                        | 30,120,889       | -           | 30,120,889 |
| 3          | Bilanço dışı alacaklar | 13,610                                   | 9,242,621        | 9,200       | 9,247,031  |
| 4          | Toplam                 | 119,178                                  | 68,347,116       | 106,599     | 68,359,695 |

|              |                        | a                                        | b                | c           | d          |
|--------------|------------------------|------------------------------------------|------------------|-------------|------------|
| Önceki Dönem |                        | TMS uyarınca değerlendirilmiş brüt tutar |                  | Karşılıklar | Net değer  |
|              |                        | Temerrüt etmiş                           | Temerrüt etmemiş |             |            |
| 1            | Krediler               | 90,354                                   | 20,466,050       | 83,641      | 20,472,763 |
| 2            | Borçlanma araçları     | -                                        | 21,438,456       | -           | 21,438,456 |
| 3            | Bilanço dışı alacaklar | 20,985                                   | 7,164,261        | 16,587      | 7,168,659  |
| 4            | Toplam                 | 111,339                                  | 49,068,767       | 100,228     | 49,079,878 |

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

#### X. Risk yönetimine ilişkin açıklamalar (Devamı)

##### A. Kredi riski ile ilgili genel bilgiler (Devamı)

#### 2) KR2 – Temerrüde düşmüş alacaklar ve borçlanma araçları stoğundaki değişimler:

|   |                                                                                                    | Cari<br>Dönem  | Önceki<br>Dönem |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------|
| 1 | Önceki raporlama dönemi sonundaki temerrüt etmiş krediler ve borçlanma araçları tutarı             | 90,354         | 232             |
| 2 | Son raporlama döneminden itibaren temerrüt eden krediler ve borçlanma araçları                     | -              | 95,209          |
| 3 | Tekrar temerrüt etmemiş durumuna gelen alacaklar                                                   | -              | -               |
| 4 | Aktiften silinen tutarlar                                                                          | -              | -               |
| 5 | Diğer değişimler                                                                                   | 15,214         | (5,087)         |
| 6 | <b>Raporlama dönemi sonundaki temerrüt etmiş krediler ve borçlanma araçları tutarı (1+2-3-4+5)</b> | <b>105,568</b> | <b>90,354</b>   |

##### B. Kredi riski azaltımı

#### 1) KR3 – Kredi riski azaltım teknikleri – Genel bakış:

|                      | a                                 | b                                      | c                                                            | d                                                  | e                                                                           | f                                              | g                                                             |
|----------------------|-----------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Cari Dönem           | TMS uyarınca<br>değerlenmiş tutar | Teminat<br>ile<br>korunan<br>alacaklar | Teminat ile<br>korunan<br>alacakların<br>teminatlı kısımları | Finansal<br>garantiler ile<br>korunan<br>alacaklar | Finansal<br>garantiler ile<br>korunan<br>alacakların<br>teminatlı kısımları | Kredi<br>türevleri ile<br>korunan<br>alacaklar | Kredi<br>türevleri ile<br>korunan<br>alacakların<br>teminatlı |
| 1 Krediler           | 28,338,825                        | 652,950                                | 108,363                                                      | -                                                  | -                                                                           | -                                              | -                                                             |
| 2 Borçlanma araçları | 30,120,889                        | -                                      | -                                                            | -                                                  | -                                                                           | -                                              | -                                                             |
| 3 Toplam             | 58,459,714                        | 652,950                                | 108,363                                                      | -                                                  | -                                                                           | -                                              | -                                                             |
| 4 Temerrüde düşmüş   | -                                 | -                                      | -                                                            | -                                                  | -                                                                           | -                                              | -                                                             |

|                      | A                                 | b                                      | c                                                         | d                                                  | e                                                                           | f                                              | g                                                             |
|----------------------|-----------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Önceki Dönem         | TMS uyarınca<br>değerlenmiş tutar | Teminat<br>ile<br>korunan<br>alacaklar | Teminat ile<br>korunan alacakların<br>teminatlı kısımları | Finansal<br>garantiler ile<br>korunan<br>alacaklar | Finansal<br>garantiler ile<br>korunan<br>alacakların<br>teminatlı kısımları | Kredi<br>türevleri ile<br>korunan<br>alacaklar | Kredi<br>türevleri ile<br>korunan<br>alacakların<br>teminatlı |
| 1 Krediler           | 20,321,022                        | 151,741                                | 151,741                                                   | -                                                  | -                                                                           | -                                              | -                                                             |
| 2 Borçlanma araçları | 21,438,456                        | -                                      | -                                                         | -                                                  | -                                                                           | -                                              | -                                                             |
| 3 Toplam             | 41,759,478                        | 151,741                                | 151,741                                                   | -                                                  | -                                                                           | -                                              | -                                                             |
| 4 Temerrüde düşmüş   | -                                 | -                                      | -                                                         | -                                                  | -                                                                           | -                                              | -                                                             |

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

#### X. Risk yönetimine ilişkin açıklamalar (Devamı)

#### C. Standart yaklaşım kullanılması durumunda kredi riski

#### 1) KR4 – Standart Yaklaşım- Maruz kalan kredi riski ve kredi riski azaltım etkileri

| Cari Dönem |                                                                                                | a                                                                  |                    | b                                                                   |                    | c                                      |                      | d                                      |                      | e                                      |                      | f                                      |                      |
|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------|
|            |                                                                                                | Kredi dönüşüm oranı ve kredi riski azaltımından önce alacak tutarı |                    | Kredi dönüşüm oranı ve kredi riski azaltımından sonra alacak tutarı |                    | Risk ağırlıklı tutar ve risk yoğunluğu |                      | Risk ağırlıklı tutar ve risk yoğunluğu |                      | Risk ağırlıklı tutar ve risk yoğunluğu |                      | Risk ağırlıklı tutar ve risk yoğunluğu |                      |
|            | Risk sınıfları                                                                                 | Bilanço içi tutar                                                  | Bilanço dışı tutar | Bilanço içi tutar                                                   | Bilanço dışı tutar | Risk ağırlıklı tutar                   | Risk ağırlıklı tutar | Risk ağırlıklı tutar                   | Risk ağırlıklı tutar | Risk ağırlıklı tutar                   | Risk ağırlıklı tutar | Risk ağırlıklı tutar                   | Risk ağırlıklı tutar |
| 1          | Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar                                      | 8,498,369                                                          | -                  | 8,498,369                                                           | -                  | -                                      | -                    | -                                      | -                    | -                                      | -                    | %0                                     | %0                   |
| 2          | Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar                                      | -                                                                  | -                  | -                                                                   | -                  | -                                      | -                    | -                                      | -                    | -                                      | -                    | %0                                     | %0                   |
| 3          | İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar                                    | 1                                                                  | 1,101              | 1                                                                   | 1,101              | 1,101                                  | 1,101                | 1,101                                  | 1,101                | 1,101                                  | 1,101                | %100                                   | %100                 |
| 4          | Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar                                                   | -                                                                  | -                  | -                                                                   | -                  | -                                      | -                    | -                                      | -                    | -                                      | -                    | %0                                     | %0                   |
| 5          | Uluslararası teşkilatlardan alacaklar                                                          | -                                                                  | -                  | -                                                                   | -                  | -                                      | -                    | -                                      | -                    | -                                      | -                    | %0                                     | %0                   |
| 6          | Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar                                                     | 19,351,342                                                         | 1,352,551          | 19,351,342                                                          | 961,825            | 4,937,017                              | 4,937,017            | 4,937,017                              | 4,937,017            | 4,937,017                              | 4,937,017            | %24                                    | %24                  |
| 7          | Kurumsal alacaklar                                                                             | 41,934,871                                                         | 7,798,703          | 41,934,871                                                          | 5,369,603          | 34,521,641                             | 34,521,641           | 34,521,641                             | 34,521,641           | 34,521,641                             | 34,521,641           | %73                                    | %73                  |
| 8          | Perakende alacaklar                                                                            | -                                                                  | -                  | -                                                                   | -                  | -                                      | -                    | -                                      | -                    | -                                      | -                    | %0                                     | %0                   |
| 9          | İkamet amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar                              | -                                                                  | -                  | -                                                                   | -                  | -                                      | -                    | -                                      | -                    | -                                      | -                    | %0                                     | %0                   |
| 10         | Ticari amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar                              | -                                                                  | -                  | -                                                                   | -                  | -                                      | -                    | -                                      | -                    | -                                      | -                    | %0                                     | %0                   |
| 11         | Tahsili gecikmiş alacaklar                                                                     | 33,094                                                             | -                  | 33,094                                                              | -                  | 16,547                                 | 16,547               | 16,547                                 | 16,547               | 16,547                                 | 16,547               | %50                                    | %50                  |
| 12         | Kurulca riski yüksek belirlenmiş alacaklar                                                     | -                                                                  | 62,825             | -                                                                   | 31,413             | 45,244                                 | 45,244               | 45,244                                 | 45,244               | 45,244                                 | 45,244               | %144                                   | %144                 |
| 13         | İpotek teminatlı menkul kıymetler                                                              | -                                                                  | -                  | -                                                                   | -                  | -                                      | -                    | -                                      | -                    | -                                      | -                    | %0                                     | %0                   |
| 14         | Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar | -                                                                  | -                  | -                                                                   | -                  | -                                      | -                    | -                                      | -                    | -                                      | -                    | %0                                     | %0                   |
| 15         | Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar                                             | 10,114,106                                                         | -                  | 10,114,106                                                          | -                  | 10,109,510                             | 10,109,510           | 10,109,510                             | 10,109,510           | 10,109,510                             | 10,109,510           | %100                                   | %100                 |
| 16         | Diğer alacaklar                                                                                | 1,292,901                                                          | -                  | 1,292,901                                                           | -                  | 1,113,920                              | 1,113,920            | 1,113,920                              | 1,113,920            | 1,113,920                              | 1,113,920            | %86                                    | %86                  |
| 17         | Hisse senedi yatırımları                                                                       | 509,172                                                            | -                  | 509,172                                                             | -                  | 509,172                                | 509,172              | 509,172                                | 509,172              | 509,172                                | 509,172              | %100                                   | %100                 |
| 18         | Toplam                                                                                         | 81,733,856                                                         | 9,215,180          | 81,733,856                                                          | 6,363,942          | 51,254,152                             | 51,254,152           | 51,254,152                             | 51,254,152           | 51,254,152                             | 51,254,152           | %58                                    | %58                  |

| Önceki Dönem |                                                                                                | a                                                                  |                    | b                                                                   |                    | c                                      |                      | d                                      |                      | e                                      |                      | f                                      |                      |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------|
|              |                                                                                                | Kredi dönüşüm oranı ve kredi riski azaltımından önce alacak tutarı |                    | Kredi dönüşüm oranı ve kredi riski azaltımından sonra alacak tutarı |                    | Risk ağırlıklı tutar ve risk yoğunluğu |                      | Risk ağırlıklı tutar ve risk yoğunluğu |                      | Risk ağırlıklı tutar ve risk yoğunluğu |                      | Risk ağırlıklı tutar ve risk yoğunluğu |                      |
|              | Risk sınıfları                                                                                 | Bilanço içi tutar                                                  | Bilanço dışı tutar | Bilanço içi tutar                                                   | Bilanço dışı tutar | Risk ağırlıklı tutar                   | Risk ağırlıklı tutar | Risk ağırlıklı tutar                   | Risk ağırlıklı tutar | Risk ağırlıklı tutar                   | Risk ağırlıklı tutar | Risk ağırlıklı tutar                   | Risk ağırlıklı tutar |
| 1            | Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar                                      | 3,145,566                                                          | -                  | 3,145,566                                                           | -                  | -                                      | -                    | -                                      | -                    | -                                      | -                    | %0                                     | %0                   |
| 2            | Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar                                      | -                                                                  | -                  | -                                                                   | -                  | -                                      | -                    | -                                      | -                    | -                                      | -                    | %0                                     | %0                   |
| 3            | İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar                                    | 3,624                                                              | 671                | 3,624                                                               | 671                | 1,776                                  | 1,776                | 1,776                                  | 1,776                | 1,776                                  | 1,776                | %41                                    | %41                  |
| 4            | Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar                                                   | -                                                                  | -                  | -                                                                   | -                  | -                                      | -                    | -                                      | -                    | -                                      | -                    | %0                                     | %0                   |
| 5            | Uluslararası teşkilatlardan alacaklar                                                          | -                                                                  | -                  | -                                                                   | -                  | -                                      | -                    | -                                      | -                    | -                                      | -                    | %0                                     | %0                   |
| 6            | Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar                                                     | 11,349,419                                                         | 1,524,479          | 11,349,419                                                          | 1,092,693          | 2,938,768                              | 2,938,768            | 2,938,768                              | 2,938,768            | 2,938,768                              | 2,938,768            | %24                                    | %24                  |
| 7            | Kurumsal alacaklar                                                                             | 30,903,712                                                         | 5,544,237          | 30,903,712                                                          | 3,334,520          | 24,935,470                             | 24,935,470           | 24,935,470                             | 24,935,470           | 24,935,470                             | 24,935,470           | %73                                    | %73                  |
| 8            | Perakende alacaklar                                                                            | -                                                                  | -                  | -                                                                   | -                  | -                                      | -                    | -                                      | -                    | -                                      | -                    | %0                                     | %0                   |
| 9            | İkamet amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar                              | -                                                                  | -                  | -                                                                   | -                  | -                                      | -                    | -                                      | -                    | -                                      | -                    | %0                                     | %0                   |
| 10           | Ticari amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar                              | -                                                                  | -                  | -                                                                   | -                  | -                                      | -                    | -                                      | -                    | -                                      | -                    | %0                                     | %0                   |
| 11           | Tahsili gecikmiş alacaklar                                                                     | 29,119                                                             | -                  | 29,119                                                              | -                  | 14,559                                 | 14,559               | 14,559                                 | 14,559               | 14,559                                 | 14,559               | %50                                    | %50                  |
| 12           | Kurulca riski yüksek belirlenmiş alacaklar                                                     | -                                                                  | 50,269             | -                                                                   | 25,134             | 35,582                                 | 35,582               | 35,582                                 | 35,582               | 35,582                                 | 35,582               | %142                                   | %142                 |
| 13           | İpotek teminatlı menkul kıymetler                                                              | -                                                                  | -                  | -                                                                   | -                  | -                                      | -                    | -                                      | -                    | -                                      | -                    | %0                                     | %0                   |
| 14           | Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar | -                                                                  | -                  | -                                                                   | -                  | -                                      | -                    | -                                      | -                    | -                                      | -                    | %0                                     | %0                   |
| 15           | Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar                                             | 7,592,434                                                          | -                  | 7,592,434                                                           | -                  | 7,586,290                              | 7,586,290            | 7,586,290                              | 7,586,290            | 7,586,290                              | 7,586,290            | %100                                   | %100                 |
| 16           | Diğer alacaklar                                                                                | 759,803                                                            | -                  | 759,803                                                             | -                  | 593,183                                | 593,183              | 593,183                                | 593,183              | 593,183                                | 593,183              | %78                                    | %78                  |
| 17           | Hisse senedi yatırımları                                                                       | 509,172                                                            | -                  | 509,172                                                             | -                  | 509,172                                | 509,172              | 509,172                                | 509,172              | 509,172                                | 509,172              | %100                                   | %100                 |
| 18           | Toplam                                                                                         | 54,292,849                                                         | 7,119,656          | 54,292,849                                                          | 4,453,018          | 36,614,800                             | 36,614,800           | 36,614,800                             | 36,614,800           | 36,614,800                             | 36,614,800           | %62                                    | %62                  |

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

#### X. Risk yönetimine ilişkin açıklamalar (Devamı)

#### C. Standart yaklaşım kullanılması durumunda kredi riski (Devamı)

#### 2) KR5 – Standart Yaklaşım: Risk sınıflarına ve risk ağırlıklarına göre alacaklar:

| Cari Dönem                                                                                        | a          | b   | c          | d                                                     | e   | f          | g      | h    | i         | J                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----|------------|-------------------------------------------------------|-----|------------|--------|------|-----------|-----------------------------------------------|
| Risk Sınıfları/ Risk Ağırlığı                                                                     | %0         | %10 | %20        | %50 Gayrimenkul<br>İpoteğiyle<br>Teminatlandırılanlar | %75 | %100       | %150   | %200 | Diğerleri | Toplam risk<br>tutarı (KDO ve<br>KRA sonrası) |
| 1 Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar                                       | 8,498,369  | -   | -          | -                                                     | -   | -          | -      | -    | -         | 8,498,369                                     |
| 2 Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar                                       | -          | -   | -          | -                                                     | -   | -          | -      | -    | -         | -                                             |
| 3 İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar                                     | 1          | -   | -          | -                                                     | -   | 1,101      | -      | -    | -         | 1,102                                         |
| 4 Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar                                                    | -          | -   | -          | -                                                     | -   | -          | -      | -    | -         | -                                             |
| 5 Uluslararası teşkilatlardan alacaklar                                                           | -          | -   | -          | -                                                     | -   | -          | -      | -    | -         | -                                             |
| 6 Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar                                                      | 2,583,537  | -   | 13,048,749 | 4,649,923                                             | -   | 1,721      | -      | -    | 29,238    | 20,313,168                                    |
| 7 Kurumsal alacaklar                                                                              | 3,700,245  | -   | 4,203,139  | 11,440,154                                            | -   | 27,960,937 | -      | -    | -         | 47,304,475                                    |
| 8 Perakende alacaklar                                                                             | -          | -   | -          | -                                                     | -   | -          | -      | -    | -         | -                                             |
| 9 İkamet amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar                               | -          | -   | -          | -                                                     | -   | -          | -      | -    | -         | -                                             |
| 10 Ticari amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar                              | -          | -   | -          | -                                                     | -   | -          | -      | -    | -         | -                                             |
| 11 Tahsili gecikmiş alacaklar                                                                     | -          | -   | -          | 33,094                                                | -   | -          | -      | -    | -         | 33,094                                        |
| 12 Kurulca riski yüksek belirlenmiş alacaklar                                                     | -          | -   | -          | 1,544                                                 | -   | 661        | 29,208 | -    | -         | 31,413                                        |
| 13 İpotek teminatlalı menkul kıymetler                                                            | -          | -   | -          | -                                                     | -   | -          | -      | -    | -         | -                                             |
| 14 Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar | -          | -   | -          | -                                                     | -   | -          | -      | -    | -         | -                                             |
| 15 Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar                                             | 4,596      | -   | -          | -                                                     | -   | 10,109,510 | -      | -    | -         | 10,114,106                                    |
| 16 Hisse senedi yatırımları                                                                       | -          | -   | -          | -                                                     | -   | 509,172    | -      | -    | -         | 509,172                                       |
| 17 Diğer Alacaklar                                                                                | 178,981    | -   | -          | -                                                     | -   | 1,113,920  | -      | -    | -         | 1,292,901                                     |
| 18 Toplam                                                                                         | 14,965,729 | -   | 17,251,888 | 16,124,715                                            | -   | 39,697,022 | 29,208 | -    | 29,238    | 88,097,800                                    |

| Önceki Dönem                                                                                      | a          | b   | c         | d                                                     | e   | f          | g      | h    | i         | j                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----|-----------|-------------------------------------------------------|-----|------------|--------|------|-----------|-----------------------------------------------|
| Risk Sınıfları/ Risk Ağırlığı                                                                     | %0         | %10 | %20       | %50 Gayrimenkul<br>İpoteğiyle<br>Teminatlandırılanlar | %75 | %100       | %150   | %200 | Diğerleri | Toplam risk<br>tutarı (KDO ve<br>KRA sonrası) |
| 1 Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar                                       | 3,145,566  | -   | -         | -                                                     | -   | -          | -      | -    | -         | 3,145,566                                     |
| 2 Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar                                       | -          | -   | -         | -                                                     | -   | -          | -      | -    | -         | -                                             |
| 3 İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar                                     | 2,519      | -   | -         | -                                                     | -   | 1,776      | -      | -    | -         | 4,295                                         |
| 4 Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar                                                    | -          | -   | -         | -                                                     | -   | -          | -      | -    | -         | -                                             |
| 5 Uluslararası teşkilatlardan alacaklar                                                           | -          | -   | -         | -                                                     | -   | -          | -      | -    | -         | -                                             |
| 6 Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar                                                      | 2,746,861  | -   | 6,439,487 | 3,194,037                                             | -   | 53,692     | -      | -    | 8,035     | 12,442,112                                    |
| 7 Kurumsal alacaklar                                                                              | 4,131,603  | -   | 3,042,711 | 5,473,979                                             | -   | 21,589,939 | -      | -    | -         | 34,238,232                                    |
| 8 Perakende alacaklar                                                                             | -          | -   | -         | -                                                     | -   | -          | -      | -    | -         | -                                             |
| 9 İkamet amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar                               | -          | -   | -         | -                                                     | -   | -          | -      | -    | -         | -                                             |
| 10 Ticari amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar                              | -          | -   | -         | -                                                     | -   | -          | -      | -    | -         | -                                             |
| 11 Tahsili gecikmiş alacaklar                                                                     | -          | -   | -         | 29,119                                                | -   | -          | -      | -    | -         | 29,119                                        |
| 12 Kurulca riski yüksek belirlenmiş alacaklar                                                     | -          | -   | -         | 2,081                                                 | -   | 77         | 22,976 | -    | -         | 25,134                                        |
| 13 İpotek teminatlalı menkul kıymetler                                                            | -          | -   | -         | -                                                     | -   | -          | -      | -    | -         | -                                             |
| 14 Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar | -          | -   | -         | -                                                     | -   | -          | -      | -    | -         | -                                             |
| 15 Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar                                             | -          | -   | 7,680     | -                                                     | -   | 7,584,754  | -      | -    | -         | 7,592,434                                     |
| 16 Hisse senedi yatırımları                                                                       | -          | -   | -         | -                                                     | -   | 509,172    | -      | -    | -         | 509,172                                       |
| 17 Diğer Alacaklar                                                                                | 166,618    | -   | -         | -                                                     | -   | 593,185    | -      | -    | -         | 759,803                                       |
| 18 Toplam                                                                                         | 10,193,167 | -   | 9,489,878 | 8,699,216                                             | -   | 30,332,595 | 22,976 | -    | 8,035     | 58,745,867                                    |

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

#### X. Risk yönetimine ilişkin açıklamalar (Devamı)

#### D. Karşı Taraf Kredi Riski Açıklamaları

##### 1) KKR1 – KKR'nin ölçüm yöntemlerine göre değerlendirilmesi:

|                                                                                                                                                                                                               | a                 | b                             | c     | d                                                      | e                                        | F                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------|-------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------|
|                                                                                                                                                                                                               | Yenileme maliyeti | Potansiyel kredi riski tutarı | EBPRT | Yasal risk tutarının hesaplanması için kullanılan alfa | Kredi riski azaltımı sonrası risk tutarı | Risk ağırlıklı tutarlar |
| <b>Cari Dönem(*)</b>                                                                                                                                                                                          |                   |                               |       |                                                        |                                          |                         |
| 1 Standart yaklaşım - KKR (türevler için)                                                                                                                                                                     | 56,987            | 148,280                       |       | 1.4                                                    | 205,268                                  | 109,918                 |
| 2 İçsel Model Yöntemi (türev finansal araçlar, repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için)        |                   |                               | -     | -                                                      | -                                        | -                       |
| 3 Kredi riski azaltımı için kullanılan basit yöntem- (repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için) |                   |                               |       |                                                        | 7,444,425                                | 736,144                 |
| 4 Kredi riski azaltımı için kapsamlı yöntem –( repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için)        |                   |                               |       |                                                        | -                                        | -                       |
| 5 Repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için riske maruz değer                                    |                   |                               |       |                                                        | -                                        | -                       |
| 6 <b>Toplam</b>                                                                                                                                                                                               |                   |                               |       |                                                        |                                          | <b>846,062</b>          |

(\*) KDA için hesaplanan sermaye yükümlülüğü de dikkate alınarak hazırlanmaktadır.

|                                                                                                                                                                                                               | a                 | b                             | c     | d                                                      | e                                        | F                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------|-------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------|
|                                                                                                                                                                                                               | Yenileme maliyeti | Potansiyel kredi riski tutarı | EBPRT | Yasal risk tutarının hesaplanması için kullanılan alfa | Kredi riski azaltımı sonrası risk tutarı | Risk ağırlıklı tutarlar |
| <b>Önceki Dönem</b>                                                                                                                                                                                           |                   |                               |       |                                                        |                                          |                         |
| 1 Standart yaklaşım - KKR (türevler için)                                                                                                                                                                     | 49,241            | 114,746                       |       | 1.4                                                    | 163,988                                  | 87,805                  |
| 2 İçsel Model Yöntemi (türev finansal araçlar, repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için)        | -                 | -                             | -     | -                                                      | -                                        | -                       |
| 3 Kredi riski azaltımı için kullanılan basit yöntem- (repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için) | -                 | -                             | -     | -                                                      | 7,727,950                                | 483,882                 |
| 4 Kredi riski azaltımı için kapsamlı yöntem –( repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için)        | -                 | -                             | -     | -                                                      | -                                        | -                       |
| 5 Repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için riske maruz değer                                    | -                 | -                             | -     | -                                                      | -                                        | -                       |
| 6 <b>Toplam</b>                                                                                                                                                                                               | -                 | -                             | -     | -                                                      | -                                        | <b>571,687</b>          |

(\*) KDA için hesaplanan sermaye yükümlülüğü de dikkate alınarak hazırlanmaktadır.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

#### X. Risk yönetimine ilişkin açıklamalar (Devamı)

#### D. Karşı Taraf Kredi Riski Açıklamaları (Devamı)

#### 2) KKR2 – KDA için sermaye yükümlülüğü:

|            |                                                                                  | a                                                               | b                       |
|------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------|
| Cari Dönem |                                                                                  | Risk tutarı (Kredi riski azaltımı teknikleri kullanımı sonrası) | Risk ağırlıklı tutarlar |
|            | Gelişmiş yönetime göre KDA sermaye yükümlülüğüne tabi portföylerin toplam tutarı | -                                                               | -                       |
| 1          | (i) Riske maruz değer bileşeni (3*çarpan dahil)                                  |                                                                 | -                       |
| 2          | (ii) Stres riske maruz değer (3*çarpan dahil)                                    |                                                                 | -                       |
| 3          | Standart yönetime göre KDA sermaye yükümlülüğüne tabi portföylerin toplam tutarı | 837,524                                                         | 107,012                 |
| 4          | KDA sermaye yükümlülüğüne tabi toplam tutar                                      | 837,524                                                         | 107,012                 |

|              |                                                                                  | A                                                               | b                       |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------|
| Önceki Dönem |                                                                                  | Risk tutarı (Kredi riski azaltımı teknikleri kullanımı sonrası) | Risk ağırlıklı tutarlar |
|              | Gelişmiş yönetime göre KDA sermaye yükümlülüğüne tabi portföylerin toplam tutarı | -                                                               | -                       |
| 1            | (i) Riske maruz değer bileşeni (3*çarpan dahil)                                  |                                                                 | -                       |
| 2            | (ii) Stres riske maruz değer (3*çarpan dahil)                                    |                                                                 | -                       |
| 3            | Standart yönetime göre KDA sermaye yükümlülüğüne tabi portföylerin toplam tutarı | 12,269                                                          | 2,699                   |
| 4            | KDA sermaye yükümlülüğüne tabi toplam tutar                                      | 12,269                                                          | 2,699                   |

#### 3) KKR3 – Standart yaklaşım – Risk sınıfları ve risk ağırlıklarına göre KKR

| Cari Dönem                                                                                                | a                | b        | c              | d              | e        | f              | g        | h        | i                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------|----------------|----------------|----------|----------------|----------|----------|-----------------------|
| Risk ağırlıkları/<br>Risk Sınıfları                                                                       | %0               | %10      | %20            | %50            | %75      | %100           | %150     | Diğer    | Toplam kredi riski(*) |
| Merkezi yönetimlerden ve merkez bankalarından alacaklar                                                   | -                | -        | -              | -              | -        | -              | -        | -        | -                     |
| Bölgesel veya yerel yönetimlerden alacaklar                                                               | -                | -        | -              | -              | -        | -              | -        | -        | -                     |
| İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar                                               | 1                | -        | -              | -              | -        | 1,101          | -        | -        | 1,102                 |
| Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar                                                              | -                | -        | -              | -              | -        | -              | -        | -        | -                     |
| Uluslararası teşkilatlardan alacaklar                                                                     | -                | -        | -              | -              | -        | -              | -        | -        | -                     |
| Bankalar ve aracı kurumlardan alacaklar                                                                   | 2,583,537        | -        | 34,129         | 85,695         | -        | 3              | -        | -        | 2,703,364             |
| Kurumsal alacaklar                                                                                        | 3,677,253        | -        | 555,901        | 55,936         | -        | 656,136        | -        | -        | 4,945,226             |
| Perakende alacaklar                                                                                       | -                | -        | -              | -              | -        | -              | -        | -        | -                     |
| Gayrimenkul ipotegiyle teminatlandırılmış alacaklar                                                       | -                | -        | -              | -              | -        | -              | -        | -        | -                     |
| Tahsilî gecikmiş alacaklar                                                                                | -                | -        | -              | -              | -        | -              | -        | -        | -                     |
| Kurulca riski yüksek olarak belirlenen alacaklar                                                          | -                | -        | -              | -              | -        | -              | -        | -        | -                     |
| İpotek teminatlı menkul kıymetler                                                                         | -                | -        | -              | -              | -        | -              | -        | -        | -                     |
| Menkul kıymetleştirme pozisyonları                                                                        | -                | -        | -              | -              | -        | -              | -        | -        | -                     |
| Kısa vadeli kredi derecelendirmesi bulunan bankalar ve aracı kurumlardan alacaklar ile kurumsal alacaklar | -                | -        | -              | -              | -        | -              | -        | -        | -                     |
| Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar                                                        | -                | -        | -              | -              | -        | -              | -        | -        | -                     |
| Hisse senedi yatırımları                                                                                  | -                | -        | -              | -              | -        | -              | -        | -        | -                     |
| Diğer alacaklar                                                                                           | -                | -        | -              | -              | -        | -              | -        | -        | -                     |
| Diğer varlıklar(**)                                                                                       | -                | -        | -              | -              | -        | -              | -        | -        | -                     |
| <b>Toplam</b>                                                                                             | <b>6,260,791</b> | <b>-</b> | <b>590,030</b> | <b>141,631</b> | <b>-</b> | <b>657,240</b> | <b>-</b> | <b>-</b> | <b>7,649,692</b>      |

(\*) Toplam kredi riski: Karşı taraf kredi riski ölçüm teknikleri uygulandıktan sonra sermaye yeterliliği hesaplamasıyla ilgili olan tutar.

(\*\*) Diğer varlıklar: Şablon KKR8'de raporlanan karşı taraf kredi riski içinde yer alamayan miktarları içerir.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

#### X. Risk yönetimine ilişkin açıklamalar (Devamı)

#### D. Karşı Taraf Kredi Riski Açıklamaları (Devamı)

#### 3) KKR3 – Standart yaklaşım – Risk sınıfları ve risk ağırlıklarına göre KKR (Devamı)

| Önceki Dönem                                                                                              | a                | b        | c              | d              | e        | f              | g        | h        | i                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------|----------------|----------------|----------|----------------|----------|----------|--------------------------|
| Risk ağırlıkları/<br>Risk Sınıfları                                                                       | %0               | %10      | %20            | %50            | %75      | %100           | %150     | Diğer    | Toplam kredi<br>riski(*) |
| Merkezi yönetimlerden ve merkez bankalarından alacaklar                                                   | -                | -        | -              | -              | -        | -              | -        | -        | -                        |
| Bölgesel veya yerel yönetimlerden alacaklar                                                               | -                | -        | -              | -              | -        | -              | -        | -        | -                        |
| İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar                                               | 2,519            | -        | -              | -              | -        | 1,776          | -        | -        | 4,295                    |
| Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar                                                              | -                | -        | -              | -              | -        | -              | -        | -        | -                        |
| Uluslararası teşkilatlardan alacaklar                                                                     | -                | -        | -              | -              | -        | -              | -        | -        | -                        |
| Bankalar ve aracı kurumlardan alacaklar                                                                   | 2,746,861        | -        | 12,426         | 81,218         | -        | -              | -        | -        | 2,840,505                |
| Kurumsal alacaklar                                                                                        | 4,120,926        | -        | 461,651        | 60,148         | -        | 404,412        | -        | -        | 5,047,137                |
| Perakende alacaklar                                                                                       | -                | -        | -              | -              | -        | -              | -        | -        | -                        |
| Gayrimenkul ipotegiyle teminatlandırılmış alacaklar                                                       | -                | -        | -              | -              | -        | -              | -        | -        | -                        |
| Tahsili gecikmiş alacaklar                                                                                | -                | -        | -              | -              | -        | -              | -        | -        | -                        |
| Kurulca riski yüksek olarak belirlenen alacaklar                                                          | -                | -        | -              | -              | -        | -              | -        | -        | -                        |
| İpotek teminatlı menkul kıymetler                                                                         | -                | -        | -              | -              | -        | -              | -        | -        | -                        |
| Menkul kıymetleştirme pozisyonları                                                                        | -                | -        | -              | -              | -        | -              | -        | -        | -                        |
| Kısa vadeli kredi derecelendirmesi bulunan bankalar ve aracı kurumlardan alacaklar ile kurumsal alacaklar | -                | -        | -              | -              | -        | -              | -        | -        | -                        |
| Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar                                                        | -                | -        | -              | -              | -        | -              | -        | -        | -                        |
| Hisse senedi yatırımları                                                                                  | -                | -        | -              | -              | -        | -              | -        | -        | -                        |
| Diğer alacaklar                                                                                           | -                | -        | -              | -              | -        | -              | -        | -        | -                        |
| Diğer varlıklar(**)                                                                                       | -                | -        | -              | -              | -        | -              | -        | -        | -                        |
| <b>Toplam</b>                                                                                             | <b>6,870,306</b> | <b>-</b> | <b>474,077</b> | <b>141,366</b> | <b>-</b> | <b>406,188</b> | <b>-</b> | <b>-</b> | <b>7,891,937</b>         |

(\*) Toplam kredi riski: Karşı taraf kredi riski ölçüm teknikleri uygulandıktan sonra sermaye yeterliliği hesaplamasıyla ilgili olan tutar.

(\*\*) Diğer varlıklar: Şablon KKR8'de raporlanan karşı taraf kredi riski içinde yer alamayan miktarları içerir.

#### 4) KKR4 – Risk sınıfı ve TO bazında karşı taraf kredi riski:

Sermaye yeterliliği hesaplamasında Standart yöntem kullanıldığından ilgili tablo verilememiştir.

#### 5) KKR5 – KKR için kullanılan teminatlar:

|                            | a                               | b                 | c                  | d          | e                       | f                  |
|----------------------------|---------------------------------|-------------------|--------------------|------------|-------------------------|--------------------|
|                            | Türev finansal araç teminatları |                   |                    |            | Diğer işlem teminatları |                    |
|                            | Alınan teminatlar               |                   | Verilen teminatlar |            | Alınan teminatlar       | Verilen teminatlar |
| Cari Dönem                 | Ayrılmış                        | Ayrılmamış        | Ayrılmış           | Ayrılmamış |                         |                    |
| Nakit – yerli para         | -                               | -                 | -                  | -          | 3,160,097               | 2,403,092          |
| Nakit – yabancı para       | -                               | 45,645,399        | -                  | -          | 1,248,978               | -                  |
| Devlet tahvil/bono - yerli | -                               | -                 | -                  | -          | 2,403,092               | 493,982            |
| Devlet tahvil/bono - diğer | -                               | -                 | -                  | -          | -                       | -                  |
| Kamu kurum tahvil/bono     | -                               | -                 | -                  | -          | -                       | -                  |
| Kurumsal tahvil/bono       | -                               | -                 | -                  | -          | -                       | 4,547,351          |
| Hisse senedi               | -                               | -                 | -                  | -          | -                       | -                  |
| Diğer teminat              | -                               | -                 | -                  | -          | -                       | -                  |
| <b>Toplam</b>              | <b>-</b>                        | <b>45,645,399</b> | <b>-</b>           | <b>-</b>   | <b>6,812,167</b>        | <b>7,444,425</b>   |

|                            | a                               | b                 | c                  | d          | e                       | f                  |
|----------------------------|---------------------------------|-------------------|--------------------|------------|-------------------------|--------------------|
|                            | Türev finansal araç teminatları |                   |                    |            | Diğer işlem teminatları |                    |
|                            | Alınan teminatlar               |                   | Verilen teminatlar |            | Alınan teminatlar       | Verilen teminatlar |
| Önceki Dönem               | Ayrılmış                        | Ayrılmamış        | Ayrılmış           | Ayrılmamış |                         |                    |
| Nakit – yerli para         | -                               | -                 | -                  | -          | 3,610,934               | 2,610,596          |
| Nakit – yabancı para       | -                               | 21,135,103        | -                  | -          | 888,968                 | -                  |
| Devlet tahvil/bono - yerli | -                               | -                 | -                  | -          | 2,599,023               | 490,299            |
| Devlet tahvil/bono - diğer | -                               | -                 | -                  | -          | -                       | -                  |
| Kamu kurum tahvil/bono     | -                               | -                 | -                  | -          | -                       | -                  |
| Kurumsal tahvil/bono       | -                               | -                 | -                  | -          | 7,116                   | 4,627,055          |
| Hisse senedi               | -                               | -                 | -                  | -          | -                       | -                  |
| Diğer teminat              | -                               | -                 | -                  | -          | -                       | -                  |
| <b>Toplam</b>              | <b>-</b>                        | <b>21,135,103</b> | <b>-</b>           | <b>-</b>   | <b>7,106,041</b>        | <b>7,727,950</b>   |

## NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

#### MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

##### X. Risk yönetimine ilişkin açıklamalar (Devamı)

##### D. Karşı Taraf Kredi Riski Açıklamaları (Devamı)

##### 6) KKR6 – Kredi türevleri:

Banka'nın alınan veya satılan kredi türevlerinden kaynaklı riskleri bulunmadığından ilgili tablo verilememiştir.

##### 7) KKR7 – İçsel model yöntemi kapsamında KKR'ye ilişkin RAT değişimleri

Sermaye yeterliliği hesaplamasında Standart yöntem kullanıldığından ilgili tablo verilmemiştir.

##### 8) KKR8 – Merkezi karşı tarafa ("MKT") olan riskler:

Banka'nın merkezi karşı tarafa olan riskleri bulunmadığından ilgili tablo verilmemiştir.

##### E. Menkul Kıymetleştirme Açıklamaları

Banka'nın menkul kıymetleştirme işlemleri bulunmamaktadır.

##### F. Piyasa Riskiyle İlgili Kamuya Açıklanacak Niteliksel Bilgiler

|   |                                        | Cari Dönem       | Önceki Dönem     |
|---|----------------------------------------|------------------|------------------|
|   | Dolaysız (peşin) ürünler               | RAT(*)           | RAT(*)           |
| 1 | Faiz oranı riski (genel ve spesifik)   | 573,150          | 354,263          |
| 2 | Hisse senedi riski (genel ve spesifik) | -                | -                |
| 3 | Kur riski                              | 435,158          | 794,625          |
| 4 | Emtia riski                            | -                | -                |
|   | Opsiyonlar                             |                  |                  |
| 5 | Basitleştirilmiş yaklaşım              | -                | -                |
| 6 | Delta-plus metodu                      | -                | -                |
| 7 | Senaryo yaklaşımı                      | -                | -                |
| 8 | Menkul kıymetleştirme                  | -                | -                |
| 9 | <b>Toplam</b>                          | <b>1,008,308</b> | <b>1,148,888</b> |

(\*) Piyasa Riski sermaye yükümlülüğünün 12.5 katı ile çarpılmış Risk Ağırlıklı Tutarlarını ifade etmektedir.

##### XI. Riskten Korunma İşlemlerine İlişkin Açıklamalar

Banka'nın finansal riskten korunma aracı muhasebesi yapılmamaktadır.

##### XII. Faaliyet bölümlerine ilişkin açıklamalar

Banka sermaye piyasalarında faaliyet göstermek, sermaye piyasaları araçlarını kullanarak sağlanan kaynaklarla yatırım yapmakta, işletmelerin etkin bir yönetime ve sağlıklı mali yapıya kavuşmaları amacıyla devir ve birleşme konuları dahil danışmanlık hizmetleri vermek suretiyle yatırım bankacılığı yapmakta ve yatırım bankacılığı ile ilgili tüm sahalarda faaliyette bulunmaktadır.

Banka kurumsal ticari ve bireysel müşterilerine yatırım ve işletme kredisi, dış ticaret işlemleri, yatırım ürünleri, nakit yönetimi, finansal kiralama, faktoring, sigorta ve diğer bankacılık ürünlerinden oluşan hizmet paketlerini sunmaktadır.

## NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

#### MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

#### XII. Faaliyet bölümlerine ilişkin açıklamalar (Devamı)

Belirli finansal tablo kalemlerinin faaliyet bölümlerine göre gösterimi:

| Cari Dönem (1 Ocak-30 Haziran 2025) | Bireysel Bankacılık | Kurumsal Bankacılık | Yatırım Bankacılığı | Diğer    | Banka'nın Toplam Faaliyeti |
|-------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|----------|----------------------------|
| Faaliyet brüt karı                  | 1,539               | 2,550,254           | -                   | -        | 2,551,793                  |
| <b>Faaliyet Geliri</b>              | <b>1,539</b>        | <b>2,550,254</b>    | <b>-</b>            | <b>-</b> | <b>2,551,793</b>           |
| Faaliyet Kârı / Zararı              | 1,539               | 1,692,660           | -                   | -        | 1,694,199                  |
| <b>Vergi Öncesi Kâr / Zarar</b>     | <b>1,539</b>        | <b>1,692,660</b>    | <b>-</b>            | <b>-</b> | <b>1,694,199</b>           |
| Kurumlar Vergisi                    | -                   | -                   | -                   | -        | -                          |
| Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi       | -                   | (106,224)           | -                   | -        | (106,224)                  |
| <b>Dönem Net Kârı / Zararı</b>      | <b>1,539</b>        | <b>1,586,436</b>    | <b>-</b>            | <b>-</b> | <b>1,587,975</b>           |

| Cari Dönem ( 30 Haziran 2025)   | Bireysel Bankacılık | Kurumsal Bankacılık | Yatırım Bankacılığı | Diğer            | Banka'nın Toplam Faaliyeti |
|---------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|------------------|----------------------------|
| Bölüm Varlıkları                | 105,319             | 80,897,920          | -                   | -                | 81,003,239                 |
| İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar | -                   | 499,996             | -                   | -                | 499,996                    |
| <b>Toplam Varlıklar</b>         | <b>105,319</b>      | <b>81,397,916</b>   | <b>-</b>            | <b>-</b>         | <b>81,503,235</b>          |
| Bölüm Yükümlülükleri            | 17,502,677          | 54,467,343          | -                   | -                | 71,970,020                 |
| Dağıtılmamış Yükümlülükler      | -                   | -                   | -                   | 9,533,215        | 9,533,215                  |
| <b>Toplam Yükümlülükler</b>     | <b>17,502,677</b>   | <b>54,467,343</b>   | <b>-</b>            | <b>9,533,215</b> | <b>81,503,235</b>          |
| <b>Diğer Bölüm Kalemleri</b>    |                     |                     |                     |                  |                            |
| Sermaye Yatırımı                | -                   | 9,176               | -                   | -                | 9,176                      |
| Amortisman Gideri               | -                   | -                   | -                   | (76,928)         | (76,928)                   |

## NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

#### MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

##### XII. Faaliyet bölümlerine ilişkin açıklamalar (Devamı)

| Önceki Dönem (1 Ocak-30 Haziran 2024) | Bireysel<br>Bankacılık | Kurumsal<br>Bankacılık | Yatırım<br>Bankacılığı | Diğer    | Banka'nın<br>Toplam<br>Faaliyeti |
|---------------------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|----------|----------------------------------|
| Faaliyet Gelirleri                    | 575                    | 2,217,792              | -                      | -        | 2,218,367                        |
| <b>Faaliyet Geliri</b>                | <b>575</b>             | <b>2,217,792</b>       | <b>-</b>               | <b>-</b> | <b>2,218,367</b>                 |
| Faaliyet Kârı / Zararı                | 575                    | 1,278,766              | -                      | -        | 1,279,341                        |
| <b>Vergi Öncesi Kâr / Zarar</b>       | <b>575</b>             | <b>1,278,766</b>       | <b>-</b>               | <b>-</b> | <b>1,279,341</b>                 |
| Kurumlar Vergisi                      | -                      | (216,970)              | -                      | -        | (216,970)                        |
| Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi         | -                      | 103,822                | -                      | -        | 103,822                          |
| <b>Dönem Net Kârı / Zararı</b>        | <b>575</b>             | <b>1,165,618</b>       | <b>-</b>               | <b>-</b> | <b>1,166,193</b>                 |

  

| Önceki Dönem (31 Aralık 2024)   | Bireysel<br>Bankacılık | Kurumsal<br>Bankacılık | Yatırım<br>Bankacılığı | Diğer            | Banka'nın<br>Toplam<br>Faaliyeti |
|---------------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------|----------------------------------|
| Bölüm Varlıkları                | 1,388                  | 50,915,762             | -                      | -                | 50,917,150                       |
| İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar | -                      | 499,996                | -                      | -                | 499,996                          |
| <b>Toplam Varlıklar</b>         | <b>1,388</b>           | <b>51,415,758</b>      | <b>-</b>               | <b>-</b>         | <b>51,417,146</b>                |
| Bölüm Yükümlülükleri            | 8,907,722              | 33,720,470             | -                      | -                | 42,628,192                       |
| Dağıtılmamış Yükümlülükler      | -                      | -                      | -                      | 8,788,954        | 8,788,954                        |
| <b>Toplam Yükümlülükler</b>     | <b>8,907,722</b>       | <b>33,720,470</b>      | <b>-</b>               | <b>8,788,954</b> | <b>51,417,146</b>                |

  

|                              |   |       |   |          |          |
|------------------------------|---|-------|---|----------|----------|
| <b>Diğer Bölüm Kalemleri</b> |   |       |   |          |          |
| Sermaye Yatırımı             | - | 9,176 | - | -        | 9,176    |
| Amortisman Gideri            | - | -     | - | (38,877) | (38,877) |

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### BEŞİNCİ BÖLÜM

#### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

##### I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

###### 1.a) Nakit değerler ve TCMB'ye ilişkin bilgiler

|               | Cari Dönem       |                | Önceki Dönem   |                |
|---------------|------------------|----------------|----------------|----------------|
|               | TP               | YP             | TP             | YP             |
| Kasa/Efektif  | 20,516           | 202,207        | 6,686          | 231,416        |
| TCMB          | 3,556,984        | 588,141        | 316,888        | 478,436        |
| Diğer         | -                | -              | -              | -              |
| <b>Toplam</b> | <b>3,577,500</b> | <b>790,348</b> | <b>323,574</b> | <b>709,852</b> |

###### 1.b) T.C. Merkez Bankası hesabına ilişkin bilgiler

|                              | Cari Dönem       |                | Önceki Dönem   |                |
|------------------------------|------------------|----------------|----------------|----------------|
|                              | TP               | YP             | TP             | YP             |
| Vadesiz Serbest Hesap        | -                | -              | -              | -              |
| Vadeli Serbest Hesap         | 726,034          | -              | 200,106        | -              |
| Vadeli Serbest Olmayan Hesap | -                | -              | -              | -              |
| Zorunlu Karşılık             | 2,830,950        | 588,141        | 116,782        | 478,436        |
| <b>Toplam</b>                | <b>3,556,984</b> | <b>588,141</b> | <b>316,888</b> | <b>478,436</b> |

30 Haziran 2025 itibarıyla TCMB hesabına 1,074 TL tutarında karşılık ayrılmıştır (31 Aralık 2024: 179 TL).

##### 2. Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler

###### a) Teminata verilen/bloke edilen gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın teminata verilen/bloke edilen gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan olarak sınıflandırılan finansal varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

###### b) Repo işlemlerine konu olan gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın repo işlemine konu edilen gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan olarak sınıflandırılan finansal varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

###### c) Türev finansal varlıklara ilişkin pozitif farklar tablosu

|                   | Cari Dönem    |                | Önceki Dönem  |               |
|-------------------|---------------|----------------|---------------|---------------|
|                   | TP            | YP             | TP            | YP            |
| Vadeli İşlemler   | 958           | -              | 4,694         | -             |
| Swap İşlemleri    | 86,702        | 355,263        | 6,783         | 8,694         |
| Futures İşlemleri | -             | -              | -             | -             |
| Opsiyonlar        | -             | 2,755          | -             | 2,446         |
| Diğer             | -             | -              | -             | -             |
| <b>Toplam</b>     | <b>87,660</b> | <b>358,018</b> | <b>11,477</b> | <b>11,140</b> |

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

#### I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

##### d) Gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan menkul kıymetler

|                                                                  | Cari Dönem       |                | Önceki Dönem     |                |
|------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|------------------|----------------|
|                                                                  | TP               | YP             | TP               | YP             |
| Gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan menkul kıymetler | 9,957,054        | 191,156        | 7,498,484        | 125,136        |
| <b>Toplam (*)</b>                                                | <b>9,957,054</b> | <b>191,156</b> | <b>7,498,484</b> | <b>125,136</b> |

(\*) Nurol Portföy Yönetim Şirketi A.Ş. çıkarmış olduğu para piyasası fonu (PPN) 605,776 TL, birinci borçlanma araçları fonu (NJR) 100,553 TL, birinci serbest fon (NJG) 86,470 TL, birinci katılım fonu (NJY) 8,058 TL, altın fonu (NJF) 4,425 TL, Nurol Portföy Yönetimi Dördüncü Nurol Girişim Sermayesi fonu (NPD) 3,227,225 TL, Nurol Portföy Yönetimi A.Ş. Büyüyen İşletmeler Girişim Sermayesi Yatırım Fonu (NBI) 4,787,882 TL, Nurol Portföy Dördüncü Serbest (Döviz) Fon (NSD) 47,975 TL, Nurol Portföy İstatistiksel Arbitraj Hisse Senedi Serbest Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon) (NSH) 11,230 TL, Nurol Portföy İkinci Serbest Fon (NTS) 135,824 TL, Nurol Portföy Beşinci Serbest (Döviz) Fon (NUB) 24,297 TL, Nurol Portföy Birinci Hisse Senedi Fonu (Hisse Senedi Yoğun Fon) (NPH) 62,690 TL, Nurol Portföy Trada Serbest (Döviz) Özel Fonu (NTO) 75,038 TL, Nurol Portföy Kısa Vadeli Serbest Fon (NLK) 849,477 TL, Nurol Portföy Para Piyasası Katılım Fonu (NSP) 49,957 TL, Nurol Portföy Zümrüt Katılım Serbest (Döviz) Fon (NZU) 20,228 TL, Emlak Sektörü Hisse Senedi Fonu (Hisse Senedi Yoğun Fon) (NLE) 27,486 TL ve Nurol Portföy Mercan Katılım Serbest (Döviz) Fon (NME) 23,619 TL satın alınmıştır (31 Aralık 2024: Nurol Portföy Yönetim Şirketi A.Ş. çıkarmış olduğu para piyasası fonu (PPN) 144,679 TL, birinci borçlanma araçları fonu (NJR) 80,239 TL, birinci serbest fon (NJG) 68,610 TL, birinci katılım fonu (NJY) 6,464 TL, altın fonu (NJF) 3,173 TL, Nurol Portföy Yönetimi Dördüncü Nurol Girişim Sermayesi fonu (NPD)(\*\*) 3,223,234 TL, Nurol Portföy Yönetimi A.Ş. Büyüyen İşletmeler Girişim Sermayesi Yatırım Fonu (NBI) 3,748,019 TL, Nurol Portföy Dördüncü Serbest (Döviz) Fon (NSD) 41,593 TL, Nurol Portföy İstatistiksel Arbitraj Hisse Senedi Serbest Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon) (NSH) 57,249 TL, Nurol Portföy İkinci Serbest Fon (NTS) 107,246 TL, Nurol Portföy Beşinci Serbest (Döviz) Fon (NUB) 18,735 TL, Nurol Portföy Birinci Hisse Senedi Fonu (Hisse Senedi Yoğun Fon) (NPH) 59,571 TL ve Nurol Portföy Trada Serbest (Döviz) Özel Fonu (NTO) 64,808 TL satın alınmıştır).

#### 3. Bankalar ve diğer mali kuruluşlara ilişkin bilgiler

##### a) Bankalar ve diğer mali kuruluşlara ilişkin bilgiler

|                             | Cari Dönem     |                  | Önceki Dönem     |                  |
|-----------------------------|----------------|------------------|------------------|------------------|
|                             | TP             | YP               | TP               | YP               |
| Bankalar                    |                |                  |                  |                  |
| Yurt İçi                    | 164,936        | 6,605,556        | 1,057,801        | 1,452,249        |
| Yurt Dışı                   | -              | 850,100          | 52,401           | 204,427          |
| Yurt Dışı Merkez ve Şubeler | -              | -                | -                | -                |
| <b>Toplam</b>               | <b>164,936</b> | <b>7,455,656</b> | <b>1,110,202</b> | <b>1,656,676</b> |

30 Haziran 2025 itibarıyla Bankalar hesabına 3,700 TL tutarında karşılık ayrılmıştır (31 Aralık 2024: 892 TL bulunmaktadır).

##### b) Yurt dışı bankalar hesabına ilişkin bilgiler

|                            | Serbest Tutar  |                | Serbest Olmayan Tutar |              |
|----------------------------|----------------|----------------|-----------------------|--------------|
|                            | Cari Dönem     | Önceki Dönem   | Cari Dönem            | Önceki Dönem |
| AB Ülkeleri                | 814,573        | 153,591        | -                     | -            |
| ABD, Kanada                | 11,905         | 29,362         | -                     | -            |
| OECD Ülkeleri(*)           | 23,527         | 985            | -                     | -            |
| Kıyı Bankacılığı Bölgeleri | 2              | 72,890         | -                     | -            |
| Diğer                      | 93             | -              | -                     | -            |
| <b>Toplam</b>              | <b>850,100</b> | <b>256,828</b> | <b>-</b>              | <b>-</b>     |

(\*) AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

#### I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

##### 4. Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın ters repo işlemlerinden alacakları 2,403,095 TL bulunmaktadır (31 Aralık 2024: 2,607,000 TL Ters repo işlemlerinden alacakları ve ayrılan karşılık tutarı bulunmaktadır).

##### 5. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler

###### a.1) Repo işlemlerine konu olan ve teminata verilen/bloke edilen gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire Yansıtılan Finansal Varlıklara ilişkin bilgiler

|                               | Cari Dönem       |                  | Önceki Dönem     |                |
|-------------------------------|------------------|------------------|------------------|----------------|
|                               | TP               | YP               | TP               | YP             |
| Teminata Verilen/Bloke Edilen | 1,252,503        | 1,703,344        | 60,068           | -              |
| Repo İşlemlerine Konu Olan    | 3,053,991        | 2,521,530        | 3,569,242        | 939,881        |
| <b>Toplam</b>                 | <b>4,306,494</b> | <b>4,224,874</b> | <b>3,629,310</b> | <b>939,881</b> |

###### b.1) Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler

|                                | Cari Dönem        | Önceki Dönem      |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Borçlanma Senetleri (*)</b> | <b>20,144,121</b> | <b>13,976,071</b> |
| Borsada İşlem Gören            | 8,342,489         | 4,044,116         |
| Borsada İşlem Görmeyen         | 11,801,632        | 9,931,955         |
| <b>Hisse Senetleri</b>         | <b>9,176</b>      | <b>9,176</b>      |
| Borsada İşlem Gören            | -                 | -                 |
| Borsada İşlem Görmeyen         | 9,176             | 9,176             |
| <b>Değer Azalma Karşılığı</b>  | <b>(180,618)</b>  | <b>(170,411)</b>  |
| <b>Toplam</b>                  | <b>19,972,679</b> | <b>13,814,836</b> |

(\*) Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların 2,036,100 TL (31 Aralık 2024 : 303,960 TL) tutarındaki kısmı devlet tahvillerinden, 5,035 TL (31 Aralık 2024 : 46,948 TL) tutarındaki kısmı banka bonolarından ve 7,442,146 TL (31 Aralık 2024: 4,591,595 TL) tutarındaki kısmı ise özel sektör tarafından ihraç edilen menkul kıymetlerden oluşmaktadır. 3,142,509 TL (31 Aralık 2024 : 1,261,250 TL) tutarındaki kısmı yurtiçi banka, 2,800,946 TL (31 Aralık 2024: 2,241,319 TL) tutarındaki kısmı T.C.Hazine, 4,536,767 TL (31 Aralık 2024: 4,396,491 TL) tutarındaki özel sektör ve (31 Aralık 2024: 964,097 TL) tutarındaki kısmı yurtdışı bankalar tarafından ihraç edilen kıymetlerden oluşmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar için 22,662 TL karşılık ayrılmıştır (31 Aralık 2024: 9,797 TL karşılık ayrılmıştır).

##### 6. Kredilere ilişkin açıklamalar

###### a) Banka'nın ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler

|                                                    | Cari Dönem       |                | Önceki Dönem     |                |
|----------------------------------------------------|------------------|----------------|------------------|----------------|
|                                                    | Nakdi            | Gayrinakdi     | Nakdi            | Gayrinakdi     |
| <b>Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler</b> | <b>3,084,348</b> | <b>883</b>     | <b>808,196</b>   | <b>883</b>     |
| Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler              | 3,084,348        | 883            | 808,196          | 883            |
| Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler             | -                | -              | -                | -              |
| <b>Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler</b>  | <b>680,468</b>   | <b>893,644</b> | <b>3,677,111</b> | <b>511,460</b> |
| <b>Banka Mensuplarına Verilen Krediler(*)</b>      | <b>2,840</b>     | <b>-</b>       | <b>1,059</b>     | <b>-</b>       |
| <b>Toplam</b>                                      | <b>3,767,656</b> | <b>894,527</b> | <b>4,486,366</b> | <b>512,343</b> |

(\*) Banka personeline verilen avansları da içermektedir.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

#### I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

##### b) Birinci ve ikinci grup krediler, diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler

| Nakdi Krediler               |                             |                                                |                                                            |                   |
|------------------------------|-----------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------|
| Cari dönem                   | Standart Nitelikli Krediler | Yakın İzlemedeki Krediler                      |                                                            |                   |
|                              |                             | Yeniden Yapılandırma Kapsamında Yer Almayanlar | Yeniden Yapılandırılanlar Sözleşme Koşullarında Değişiklik | Yeniden Finansman |
| <b>İhtisas Dışı Krediler</b> | <b>28,274,814</b>           | <b>708,792</b>                                 | -                                                          | -                 |
| İşletme Kredileri            | 9,096,843                   | 708,792                                        | -                                                          | -                 |
| İhracat Kredileri            | 729,594                     | -                                              | -                                                          | -                 |
| İthalat Kredileri            | -                           | -                                              | -                                                          | -                 |
| Mali Kesime Verilen Krediler | 15,334,862                  | -                                              | -                                                          | -                 |
| Tüketici Kredileri           | 105,319                     | -                                              | -                                                          | -                 |
| Kredi Kartları               | -                           | -                                              | -                                                          | -                 |
| Diğer                        | 3,008,196                   | -                                              | -                                                          | -                 |
| <b>İhtisas Kredileri</b>     | <b>-</b>                    | <b>-</b>                                       | <b>-</b>                                                   | <b>-</b>          |
| <b>Diğer Alacaklar</b>       | <b>-</b>                    | <b>-</b>                                       | <b>-</b>                                                   | <b>-</b>          |
| <b>Toplam</b>                | <b>28,274,814</b>           | <b>708,792</b>                                 | <b>-</b>                                                   | <b>-</b>          |

| Nakdi Krediler               |                             |                                                |                                                            |                   |
|------------------------------|-----------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------|
| Önceki Dönem                 | Standart Nitelikli Krediler | Yakın İzlemedeki Krediler                      |                                                            |                   |
|                              |                             | Yeniden Yapılandırma Kapsamında Yer Almayanlar | Yeniden Yapılandırılanlar Sözleşme Koşullarında Değişiklik | Yeniden Finansman |
| <b>İhtisas Dışı Krediler</b> | <b>19,885,247</b>           | <b>580,803</b>                                 | -                                                          | -                 |
| İşletme Kredileri            | 6,718,807                   | 580,803                                        | -                                                          | -                 |
| İhracat Kredileri            | 273,443                     | -                                              | -                                                          | -                 |
| İthalat Kredileri            | -                           | -                                              | -                                                          | -                 |
| Mali Kesime Verilen Krediler | 8,638,465                   | -                                              | -                                                          | -                 |
| Tüketici Kredileri           | 1,394                       | -                                              | -                                                          | -                 |
| Kredi Kartları               | -                           | -                                              | -                                                          | -                 |
| Diğer                        | 4,253,138                   | -                                              | -                                                          | -                 |
| <b>İhtisas Kredileri</b>     | <b>-</b>                    | <b>-</b>                                       | <b>-</b>                                                   | <b>-</b>          |
| <b>Diğer Alacaklar</b>       | <b>-</b>                    | <b>-</b>                                       | <b>-</b>                                                   | <b>-</b>          |
| <b>Toplam</b>                | <b>19,885,247</b>           | <b>580,803</b>                                 | <b>-</b>                                                   | <b>-</b>          |

##### b) Birinci ve ikinci grup krediler, diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler (Devamı)

|                                   | Standart Nitelikli Krediler | Yakın İzlemedeki Krediler |
|-----------------------------------|-----------------------------|---------------------------|
| <b>Cari Dönem</b>                 |                             |                           |
| 12 Aylık Beklenen Zarar Karşılığı | 23,162                      | -                         |
| Kredi Riskinde Önemli Artış       | -                           | 12,577                    |
| <b>Önceki Dönem</b>               |                             |                           |
| 12 Aylık Beklenen Zarar Karşılığı | 7,818                       | -                         |
| Kredi Riskinde Önemli Artış       | -                           | 23,464                    |

##### c) Vade yapısına göre nakdi kredilerin ve diğer alacakların dağılımı

|                              |                             | Yakın İzlemedeki Krediler                      |                           |
|------------------------------|-----------------------------|------------------------------------------------|---------------------------|
| Nakdi Krediler               | Standart Nitelikli Krediler | Yeniden Yapılandırma Kapsamında Yer Almayanlar | Yeniden Yapılandırılanlar |
|                              |                             |                                                |                           |
| Kısa Vadeli Krediler         | 16,858,099                  | -                                              | -                         |
| Orta ve Uzun Vadeli Krediler | 11,416,715                  | 708,792                                        | -                         |
| <b>Toplam</b>                | <b>28,274,814</b>           | <b>708,792</b>                                 | <b>-</b>                  |

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

#### I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

| Nakdi Krediler<br>Önceki Dönem | Standart Nitelikli Krediler | Yakın İzlemedeki Krediler                               |                              |
|--------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------|------------------------------|
|                                |                             | Yeniden<br>Yapılandırma<br>Kapsamında Yer<br>Almayanlar | Yeniden<br>Yapılandırılanlar |
| Kısa Vadeli Krediler           | 11,579,370                  | 2,732                                                   | -                            |
| Orta ve Uzun Vadeli Krediler   | 8,305,877                   | 578,071                                                 | -                            |
| <b>Toplam</b>                  | <b>19,885,247</b>           | <b>580,803</b>                                          | <b>-</b>                     |

#### d) Tüketici kredileri, bireysel kredi kartları, personel kredileri ve personel kredi kartlarına ilişkin bilgiler

|                                                | Kısa Vadeli    | Orta ve Uzun<br>Vadeli | Toplam         |
|------------------------------------------------|----------------|------------------------|----------------|
| <b>Tüketici Kredileri-TP</b>                   | <b>101,089</b> | <b>1,390</b>           | <b>102,479</b> |
| Konut Kredisi                                  | -              | -                      | -              |
| Taşıt Kredisi                                  | 269            | 456                    | 725            |
| İhtiyaç Kredisi                                | 100,820        | 934                    | 101,754        |
| Diğer                                          | -              | -                      | -              |
| <b>Tüketici Kredileri-Döviz Endeksli</b>       | <b>-</b>       | <b>-</b>               | <b>-</b>       |
| Konut Kredisi                                  | -              | -                      | -              |
| Taşıt Kredisi                                  | -              | -                      | -              |
| İhtiyaç Kredisi                                | -              | -                      | -              |
| Diğer                                          | -              | -                      | -              |
| <b>Tüketici Kredileri-YP</b>                   | <b>-</b>       | <b>-</b>               | <b>-</b>       |
| Konut Kredisi                                  | -              | -                      | -              |
| Taşıt Kredisi                                  | -              | -                      | -              |
| İhtiyaç Kredisi                                | -              | -                      | -              |
| Diğer                                          | -              | -                      | -              |
| <b>Bireysel Kredi Kartları-TP</b>              | <b>-</b>       | <b>-</b>               | <b>-</b>       |
| Taksitli                                       | -              | -                      | -              |
| Taksitsiz                                      | -              | -                      | -              |
| <b>Bireysel Kredi Kartları-YP</b>              | <b>-</b>       | <b>-</b>               | <b>-</b>       |
| Taksitli                                       | -              | -                      | -              |
| Taksitsiz                                      | -              | -                      | -              |
| <b>Personel Kredileri-TP</b>                   | <b>1,137</b>   | <b>1,703</b>           | <b>2,840</b>   |
| Konut Kredisi                                  | -              | -                      | -              |
| Taşıt Kredisi                                  | -              | -                      | -              |
| İhtiyaç Kredisi                                | 1,137          | 1,703                  | 2,840          |
| Diğer                                          | -              | -                      | -              |
| <b>Personel Kredileri-Döviz Endeksli</b>       | <b>-</b>       | <b>-</b>               | <b>-</b>       |
| Konut Kredisi                                  | -              | -                      | -              |
| Taşıt Kredisi                                  | -              | -                      | -              |
| İhtiyaç Kredisi                                | -              | -                      | -              |
| Diğer                                          | -              | -                      | -              |
| <b>Personel Kredileri-YP</b>                   | <b>-</b>       | <b>-</b>               | <b>-</b>       |
| Konut Kredisi                                  | -              | -                      | -              |
| Taşıt Kredisi                                  | -              | -                      | -              |
| İhtiyaç Kredisi                                | -              | -                      | -              |
| Diğer                                          | -              | -                      | -              |
| <b>Personel Kredi Kartları-TP</b>              | <b>-</b>       | <b>-</b>               | <b>-</b>       |
| Taksitli                                       | -              | -                      | -              |
| Taksitsiz                                      | -              | -                      | -              |
| <b>Personel Kredi Kartları-YP</b>              | <b>-</b>       | <b>-</b>               | <b>-</b>       |
| Taksitli                                       | -              | -                      | -              |
| Taksitsiz                                      | -              | -                      | -              |
| <b>Kredili Mevduat Hesabı-TP (Gerçek Kişi)</b> | <b>-</b>       | <b>-</b>               | <b>-</b>       |
| <b>Kredili Mevduat Hesabı-YP (Gerçek Kişi)</b> | <b>-</b>       | <b>-</b>               | <b>-</b>       |
| <b>Toplam</b>                                  | <b>102,226</b> | <b>3,093</b>           | <b>105,319</b> |

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

#### I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

##### e) Taksitli ticari krediler ve kurumsal kredi kartlarına ilişkin bilgiler

|                                                | Kısa Vadeli    | Orta ve Uzun<br>Vadeli | Toplam           |
|------------------------------------------------|----------------|------------------------|------------------|
| <b>Taksitli Ticari Krediler-TP</b>             | <b>221,116</b> | <b>565,867</b>         | <b>786,983</b>   |
| İşyeri Kredileri                               | -              | -                      | -                |
| Taşıt Kredileri                                | -              | -                      | -                |
| İhtiyaç Kredileri                              | 221,116        | 565,867                | 786,983          |
| Diğer                                          | -              | -                      | -                |
| <b>Taksitli Ticari Krediler-Döviz Endeksli</b> | <b>-</b>       | <b>-</b>               | <b>-</b>         |
| İşyeri Kredileri                               | -              | -                      | -                |
| Taşıt Kredileri                                | -              | -                      | -                |
| İhtiyaç Kredileri                              | -              | -                      | -                |
| Diğer                                          | -              | -                      | -                |
| <b>Taksitli Ticari Krediler-YP</b>             | <b>467,212</b> | <b>418,727</b>         | <b>885,939</b>   |
| İşyeri Kredileri                               | -              | -                      | -                |
| Taşıt Kredileri                                | -              | -                      | -                |
| İhtiyaç Kredileri                              | 467,212        | 418,727                | 885,939          |
| Diğer                                          | -              | -                      | -                |
| <b>Kurumsal Kredi Kartları-TP</b>              | <b>-</b>       | <b>-</b>               | <b>-</b>         |
| Taksitli                                       | -              | -                      | -                |
| Taksitsiz                                      | -              | -                      | -                |
| <b>Kurumsal Kredi Kartları-YP</b>              | <b>-</b>       | <b>-</b>               | <b>-</b>         |
| Taksitli                                       | -              | -                      | -                |
| Taksitsiz                                      | -              | -                      | -                |
| <b>Kredili Mevduat Hesabı-TP (Tüzel Kişi)</b>  | <b>-</b>       | <b>-</b>               | <b>-</b>         |
| <b>Kredili Mevduat Hesabı-YP (Tüzel Kişi)</b>  | <b>-</b>       | <b>-</b>               | <b>-</b>         |
| <b>Toplam</b>                                  | <b>688,328</b> | <b>984,594</b>         | <b>1,672,922</b> |

##### f) Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı

|                   | Cari Dönem        | Önceki Dönem      |
|-------------------|-------------------|-------------------|
| Kamu              | -                 | -                 |
| Özel              | 28,983,606        | 20,466,050        |
| <b>Toplam (*)</b> | <b>28,983,606</b> | <b>20,466,050</b> |

(\*) Donuk alacakları içermemektedir.

##### g) Yurt içi ve yurt dışı kredilerin dağılımı

|                    | Cari Dönem        | Önceki Dönem      |
|--------------------|-------------------|-------------------|
| Yurt İçi Krediler  | 28,983,606        | 20,457,428        |
| Yurt Dışı Krediler | -                 | 8,622             |
| <b>Toplam (*)</b>  | <b>28,983,606</b> | <b>20,466,050</b> |

(\*) Donuk alacakları içermemektedir.

##### h) Bağlı ortaklık ve iştiraklere verilen krediler

|                                                         | Cari Dönem       | Önceki Dönem     |
|---------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Doğrudan Krediler | 3,062,081        | 1,609,181        |
| Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Dolaylı Krediler  | -                | -                |
| <b>Toplam</b>                                           | <b>3,062,081</b> | <b>1,609,181</b> |

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

#### I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

##### i) Kredilere ilişkin olarak ayrılan temerrüt (Üçüncü Aşama / Özel Karşılık) karşılıkları

|                                                                    | Cari Dönem    | Önceki Dönem  |
|--------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Karşılıklar</b>                                                 |               |               |
| Tahsil İmkânı Bağımsız Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar | 61,428        | 52,127        |
| Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar        | -             | -             |
| Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar    | 232           | 232           |
| <b>Toplam</b>                                                      | <b>61,660</b> | <b>52,359</b> |

##### j) Donuk alacaklara ilişkin bilgiler (Net)

##### j.1) Donuk alacaklardan bankaca yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler

Banka'nın bilanço tarihi itibarıyla yeniden yapılandırılan ya da yeniden itfa planına bağlanan donuk kredi ve diğer alacağı bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

##### j.2) Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler

|                                        | III. Grup                                             | IV. Grup                                       | V. Grup                                            |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
|                                        | Tahsil İmkânı Bağımsız<br>Krediler ve Diğer Alacaklar | Tahsili Şüpheli Krediler ve<br>Diğer Alacaklar | Zarar Niteliğindeki Krediler<br>ve Diğer Alacaklar |
| <b>Önceki Dönem Sonu Bakiyesi</b>      | <b>90,122</b>                                         | -                                              | <b>232</b>                                         |
| Dönem İçinde İntikal (*)               | 21,884                                                | -                                              | -                                                  |
| Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş | -                                                     | -                                              | -                                                  |
| Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış   | -                                                     | -                                              | -                                                  |
| Dönem İçinde Tahsilat                  | (6,670)                                               | -                                              | -                                                  |
| Kayıttan Düşülen                       | -                                                     | -                                              | -                                                  |
| <b>Aktiften Silinen</b>                | <b>-</b>                                              | <b>-</b>                                       | <b>-</b>                                           |
| Kurumsal ve Ticari Krediler            | -                                                     | -                                              | -                                                  |
| Bireysel Krediler                      | -                                                     | -                                              | -                                                  |
| Kredi Kartları                         | -                                                     | -                                              | -                                                  |
| Diğer                                  | -                                                     | -                                              | -                                                  |
| <b>Dönem Sonu Bakiyesi</b>             | <b>105,336</b>                                        | -                                              | <b>232</b>                                         |
| Karşılık                               | (61,428)                                              | -                                              | (232)                                              |
| <b>Bilançodaki Net Bakiyesi (*)</b>    | <b>43,908</b>                                         | -                                              | -                                                  |

(\*) Banka'nın bilanço tarihi itibarıyla, hesaplama yapıldığında Banka'nın takipteki kredi oranı % 0.36 (31 Aralık 2024: Takipteki kredi oranı % 0.44) olarak ölçülmektedir.

##### j.3) Yabancı para olarak kullandırılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla yabancı para olarak kullandırılan kredilerden kaynaklanan donuk alacak bakiyesi 43,908 TL bulunmaktadır (31 Aralık 2024: 37,995 TL yabancı para olarak kullandırılan kredilerden kaynaklanan donuk alacak bakiyesi bulunmaktadır).

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

#### I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

##### j.4) Donuk alacakların kullanıcı gruplarına göre brüt ve net tutarlarının gösterimi

|                                                        | III. Grup                                          | IV. Grup                                    | V. Grup                                         |
|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------|
|                                                        | Tahsil İmkânı Bağımsız Krediler ve Diğer Alacaklar | Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar | Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar |
| <b>Cari Dönem (Net)</b>                                | <b>43,908</b>                                      | -                                           | -                                               |
| Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Brüt) | 105,336                                            | -                                           | 232                                             |
| Karşılık Tutarı                                        | (61,428)                                           | -                                           | (232)                                           |
| Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Net)  | 43,908                                             | -                                           | -                                               |
| Bankalar (Brüt)                                        | -                                                  | -                                           | -                                               |
| Karşılık Tutarı                                        | -                                                  | -                                           | -                                               |
| Bankalar (Net)                                         | -                                                  | -                                           | -                                               |
| Diğer Kredi ve Alacaklar (Brüt)                        | -                                                  | -                                           | -                                               |
| Karşılık Tutarı                                        | -                                                  | -                                           | -                                               |
| Diğer Kredi ve Alacaklar (Net)                         | -                                                  | -                                           | -                                               |
| <b>Önceki Dönem (Net)</b>                              | <b>37,995</b>                                      | -                                           | -                                               |
| Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Brüt) | 90,122                                             | -                                           | 232                                             |
| Özel Karşılık Tutarı                                   | (52,127)                                           | -                                           | (232)                                           |
| Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Net)  | 37,995                                             | -                                           | -                                               |
| Bankalar (Brüt)                                        | -                                                  | -                                           | -                                               |
| Özel Karşılık Tutarı                                   | -                                                  | -                                           | -                                               |
| Bankalar (Net)                                         | -                                                  | -                                           | -                                               |
| Diğer Kredi ve Alacaklar (Brüt)                        | -                                                  | -                                           | -                                               |
| Özel Karşılık Tutarı                                   | -                                                  | -                                           | -                                               |
| Diğer Kredi ve Alacaklar (Net)                         | -                                                  | -                                           | -                                               |

##### j.5) Zarar niteliğindeki krediler ve diğer alacaklar için tasfiye politikası

Zarar niteliğindeki krediler ve diğer alacaklar kanuni takip ve teminatların nakde dönüştürülmesi yollarıyla tahsil edilmektedir.

##### j.6) Aktiften silme politikasına ilişkin açıklamalar

Zarar niteliğine dönüşen finansal varlıklar prensip olarak aciz vesikasına veya rehin açığı belgesine bağlanarak Banka'nın aktiflerinden terkin edilebilmekte ancak Banka'nın finansal varlığın değerinin kısmen ya da tamamen geri kazanılmasına ilişkin makul beklentilerinin bulunmaması durumunda üst yönetim ve/veya yönetim kurulu kararı ile aktiften terkin (kayıttan düşme) işlemi gerçekleştirilmektedir.

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla kayıttan düşürülen kredilerimiz bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

#### 7. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklara ilişkin bilgiler

##### a.1 Repo işlemlerine konu olan ve teminata verilen/bloke edilen itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklara ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

#### I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

##### a.2. Repo işlemlerine konu olan ve teminata verilen/bloke edilen itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen tutulacak finansal varlıklara ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

##### b.1. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen devlet borçlanma senetlerine ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

##### c.1. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen yatırımlara ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

##### d.1. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen yatırımların yıl içindeki hareketleri

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

#### 8. İştiraklere ilişkin bilgiler (Net)

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

#### 9. Bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler

##### a) Konsolide edilmeyen mali bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

##### b) Konsolide edilen bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler

|                                      |                    | Bankanın Pay Oranı- Farklıysa Oy Oranı (%) |  | Banka Risk Grubu Pay Oranı (%) |
|--------------------------------------|--------------------|--------------------------------------------|--|--------------------------------|
| Ünvan                                | Adres (Şehir/Ülke) |                                            |  |                                |
| 1 NUROL VARLIK KİRALAMA ŞİRKETİ A.Ş. | İstanbul/TÜRKİYE   | 100.00                                     |  | 100.00                         |
| 2 NUROL PORTFÖY YÖNETİM ŞİRKETİ A.Ş. | İstanbul/TÜRKİYE   | 100.00                                     |  | 100.00                         |
| 3 ORTAK VARLIK YÖNETİM A.Ş.          | İstanbul/TÜRKİYE   | 100.00                                     |  | 100.00                         |

|   | Aktif Toplamı <sup>(*)</sup> | Özkaynak <sup>(*)</sup> | Sabit Varlık Toplamı <sup>(*)</sup> | Faiz Gelirleri <sup>(*)</sup> | Menkul Değer Gelirleri <sup>(*)</sup> | Cari Dönem Kar/Zararı <sup>(*)</sup> | Önceki Dönem Kar/Zararı <sup>(**)</sup> | Gerçeğe Uygun Değeri |
|---|------------------------------|-------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------|
| 1 | 3,409,440                    | 107                     | -                                   | 556,643                       | -                                     | -                                    | -                                       | -                    |
| 2 | 237,288                      | 257,740                 | 13,314                              | 210                           | 176                                   | 111,208                              | 41,639                                  | -                    |
| 3 | 4,497,689                    | 1,002,294               | 6,118                               | 1,695,323                     | -                                     | 189,562                              | 362,732                                 | -                    |

(\*) Sınırlı bağımsız denetimden geçmemiş 30 Haziran 2025 konsolide finansal tabloları üzerinden hazırlanmıştır.

(\*\*) Sınırlı bağımsız denetimden geçmemiş 30 Haziran 2025 konsolide finansal tabloları üzerinden hazırlanmıştır.

## NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

#### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

##### I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

##### b) Konsolide edilen bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler

|                                               | Cari Dönem     | Önceki Dönem   |
|-----------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Dönem Başı Değeri</b>                      | <b>499,996</b> | <b>99,996</b>  |
| <b>Dönem İçi Hareketler</b>                   | <b>-</b>       | <b>400,000</b> |
| Alışlar(*)                                    | -              | 400,000        |
| Bedelsiz Edinilen Hisse Senetleri             | -              | -              |
| Cari Yıl Payından Alınan Kar                  | -              | -              |
| Satışlar                                      | -              | -              |
| Yeniden Sınıflamadan Kaynaklanan Değişim      | -              | -              |
| Yeniden Değerleme Farkı                       | -              | -              |
| Değer Azalma Karşılıkları                     | -              | -              |
| <b>Dönem Sonu Değeri</b>                      | <b>499,996</b> | <b>499,996</b> |
| <b>Sermaye Taahhütleri</b>                    | <b>-</b>       | <b>-</b>       |
| <b>Dönem Sonu Sermaye Katılma Payı (%100)</b> | <b>100</b>     | <b>100</b>     |

(\*) (31 Aralık 2024: Ortak Varlık Yönetim A.Ş., 400,000 TL tutarı Nurol Yatırım Bankası A.Ş. tarafından ödenmek suretiyle sermaye artırılmıştır. 24.09.2024 tarihinde ticaret siciline tescil edilmiş olup, 24.09.2024 tarihli ve 11171 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde yayınlanmıştır).

##### 10. Birlikte kontrol edilen ortaklıklara ilişkin bilgiler

Banka'nın birlikte kontrol edilen ortaklığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

##### 11. Kiralama işlemlerinden alacaklara ilişkin bilgiler(net)

##### a) Finansal kiralamayla yapılan yatırımların kalan vadelerine göre gösterimi

Banka'nın finansal kiralamayla yapılan net yatırımları bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

##### b) Finansal kiralamayla yapılan net yatırımlara ilişkin bilgiler

Banka'nın finansal kiralamayla yapılan net yatırımları bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

##### 12. Faktoring Alacaklarına İlişkin Açıklamalar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

##### 13. Risten korunma amaçlı türev finansal varlıklara ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

#### I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

##### 14. Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin açıklamalar

Banka kira geliri veya değer artış kazancı ya da her ikisini birden elde etmek amaçlı tuttuğu arsa ve gayrimenkullerini TMS 40 uyarınca yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflamakta ve gerçeğe uygun değer yöntemi ile değerlemektedir. Bu hesap altında arsa ve gayrimenkullerin bağımsız değerlendirme raporu 2024 yılı içerisinde yapılmış olup yatırım amaçlı gayrimenkuller detayı aşağıdaki gibidir:

|                              | Cari Dönem    | Önceki Dönem  |
|------------------------------|---------------|---------------|
| Açılış                       | 87,944        | 90,325        |
| Girişler                     | -             | -             |
| Satışlar (-)                 | -             | 2,000         |
| Transferler (*)              | -             | -             |
| Yeniden değerlendirme tutarı | -             | (381)         |
| <b>Toplam</b>                | <b>87,944</b> | <b>87,944</b> |

(\*) 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

##### 15. Ertelenmiş vergi varlığına ilişkin açıklamalar

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın ertelenmiş vergi varlığı 83,478 TL bulunmaktadır (31 Aralık 2024: ertelenmiş vergi varlığı 182,597 TL bulunmaktadır).

**İndirilebilir geçici farklar, mali zarar ve vergi indirim ve istisnaları itibarıyla, bilançoya yansıtılan ertelenmiş vergi aktif tutarı:**

Banka finansal tablolarda uygulanan muhasebe politikaları ve değerlendirme esasları ile vergi mevzuatı arasında "zamanlama farklarından" doğan farklar üzerinden ertelenmiş vergi aktif hesaplayarak ekli finansal tablolarına yansıtmıştır.

|                                                                                                      | Birikmiş geçici farklar |                | Ertelenmiş vergi varlığı/(borcu) |                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------|----------------------------------|----------------|
|                                                                                                      | Cari Dönem              | Önceki Dönem   | Cari Dönem                       | Önceki Dönem   |
| <b>Ertelenmiş vergi Aktifi / (Pasifi)</b>                                                            |                         |                |                                  |                |
| Türev reeskontları                                                                                   | 232,549                 | 512,601        | 69,765                           | 153,780        |
| Dava/danışmanlık/hukuki hizmetler için ayrılan karşılıklar                                           | 186,671                 | 273,264        | 56,001                           | 81,979         |
| Beklenen zarar karşılıkları                                                                          | 74,844                  | 48,420         | 22,453                           | 14,526         |
| Çalışan hakları karşılığı                                                                            | 24,141                  | 16,001         | 7,242                            | 4,800          |
| Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar değerlendirme farkları | (205,306)               | (150,721)      | (61,592)                         | (45,216)       |
| Maddi duran varlıklar ekonomik ömür farkları                                                         | (13,885)                | (63,701)       | (4,165)                          | (19,110)       |
| Gayrimenkuller değerlendirme farkları                                                                | (2,315)                 | (5,621)        | (695)                            | (1,686)        |
| Diğer                                                                                                | (18,441)                | (21,588)       | (5,531)                          | (6,476)        |
| <b>Toplam</b>                                                                                        | <b>278,259</b>          | <b>608,655</b> | <b>83,478</b>                    | <b>182,597</b> |

##### 16. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar hakkında açıklamalar

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın satış amaçlı elde tutulan duran varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

##### 17. Diğer aktiflere ilişkin bilgiler

**Bilançonun diğer aktifler kalemi, nazım hesaplarda yer alan taahhütler hariç bilanço toplamının %10'unu aşılıyor ise bunların en az %20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

#### II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

##### 1. Mevduatın vade yapısına ilişkin bilgiler

Banka, Yatırım Bankası statüsünde kurulduğu için mevduatı bulunmamaktadır.

##### 2. Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan

###### a) Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan

|                   | Cari Dönem    |                | Önceki Dönem |                |
|-------------------|---------------|----------------|--------------|----------------|
|                   | TP            | YP             | TP           | YP             |
| Vadeli İşlemler   | 71            | 32,810         | 531          | 219            |
| Swap İşlemleri    | 71,909        | 571,322        | -            | 532,586        |
| Futures İşlemleri | -             | -              | -            | -              |
| Opsiyonlar        | -             | 2,115          | -            | 1,882          |
| Diğer             | -             | -              | -            | -              |
| <b>Toplam</b>     | <b>71,980</b> | <b>606,247</b> | <b>531</b>   | <b>534,687</b> |

##### 3. Alınan kredilere ilişkin bilgiler

###### a) Bankalar ve diğer mali kuruluşlara ilişkin bilgiler

|                                       | Cari Dönem     |                  | Önceki Dönem     |                |
|---------------------------------------|----------------|------------------|------------------|----------------|
|                                       | TP             | YP               | TP               | YP             |
| T.C. Merkez Bankası Kredileri         | -              | -                | -                | -              |
| Yurt İçi Banka ve Kuruluşlardan       | 202,208        | -                | 700,894          | 70,568         |
| Yurt Dışı Banka, Kuruluş ve Fonlardan | 160,333        | 1,158,284        | 343,336          | 861,992        |
| <b>Toplam</b>                         | <b>362,541</b> | <b>1,158,284</b> | <b>1,044,230</b> | <b>932,560</b> |

###### b) Alınan kredilerin vade ayrımına göre gösterilmesi

|                     | Cari Dönem     |                  | Önceki Dönem     |                |
|---------------------|----------------|------------------|------------------|----------------|
|                     | TP             | YP               | TP               | YP             |
| Kısa Vadeli         | 362,541        | -                | 1,044,230        | 70,568         |
| Orta ve Uzun Vadeli | -              | 1,158,284        | -                | 861,992        |
| <b>Toplam</b>       | <b>362,541</b> | <b>1,158,284</b> | <b>1,044,230</b> | <b>932,560</b> |

Alınan krediler toplam pasiflerin %2'sini oluşturmaktadır (31 Aralık 2024: %4).

##### 4. Müstakriz fonlara ilişkin bilgiler

|                                     | Cari Dönem       |                  | Önceki Dönem     |                |
|-------------------------------------|------------------|------------------|------------------|----------------|
|                                     | TP               | YP               | TP               | YP             |
| Yurtiçi Kuruluşlardan               | 3,986,090        | 1,093,208        | 2,857,339        | 510,542        |
| Yurtdışı Kuruluşlardan ve Fonlardan | 670,001          | 390,935          | 10,244           | 251,564        |
| <b>Toplam</b>                       | <b>4,656,091</b> | <b>1,484,143</b> | <b>2,867,583</b> | <b>762,106</b> |

###### Müstakriz fonların vade ayrımına göre gösterilmesi

|                     | Cari Dönem       |                  | Önceki Dönem     |                |
|---------------------|------------------|------------------|------------------|----------------|
|                     | TP               | YP               | TP               | YP             |
| Kısa Vadeli         | 4,656,091        | 1,484,143        | 2,867,583        | 762,106        |
| Orta ve Uzun Vadeli | -                | -                | -                | -              |
| <b>Toplam</b>       | <b>4,656,091</b> | <b>1,484,143</b> | <b>2,867,583</b> | <b>762,106</b> |

Müstakriz fonlar toplam pasiflerin %8'sini oluşturmaktadır (31 Aralık 2024: %7).

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

#### II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

##### 5. Para piyasalarına borçlara ilişkin bilgiler

|                             | Cari Dönem       |                  | Önceki Dönem     |                  |
|-----------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
|                             | TP               | YP               | TP               | YP               |
| <b>Yurtiçi İşlemlerden</b>  | <b>3,225,878</b> | <b>1,582,316</b> | <b>4,110,137</b> | <b>1,188,319</b> |
| Mali Kurum ve Kuruluşlar    | 443,110          | 21,084           | 550,356          | 18,326           |
| Diğer Kurum ve Kuruluşlar   | 2,771,792        | 1,276,760        | 3,557,231        | 848,884          |
| Gerçek Kişiler              | 10,976           | 284,472          | 2,550            | 321,109          |
| <b>Yurtdışı İşlemlerden</b> | <b>-</b>         | <b>8,705</b>     | <b>1</b>         | <b>22,651</b>    |
| Mali Kurum ve Kuruluşlar    | -                | 6                | -                | -                |
| Diğer Kurum ve Kuruluşlar   | -                | 8,687            | -                | 11,225           |
| Gerçek Kişiler              | -                | 12               | 1                | 11,426           |
| <b>Toplam</b>               | <b>3,225,878</b> | <b>1,591,021</b> | <b>4,110,138</b> | <b>1,210,970</b> |

Para piyasalarına borçlar toplam pasiflerin %6'sını oluşturmaktadır (31 Aralık 2024: %10).

##### 6. İhraç edilen menkul kıymetlere ilişkin bilgiler (Net)

|                | Cari Dönem        |          | Önceki Dönem     |          |
|----------------|-------------------|----------|------------------|----------|
|                | TP                | YP       | TP               | YP       |
| Banka Bonoları | 9,453,915         | -        | 8,047,415        | -        |
| Tahviller      | 1,210,359         | -        | 85,061           | -        |
| <b>Toplam</b>  | <b>10,664,274</b> | <b>-</b> | <b>8,132,476</b> | <b>-</b> |

İhraç edilen menkul kıymetler toplam pasiflerin %13'ünü oluşturmaktadır (31 Aralık 2024: %16).

Banka'nın 30 Haziran 2025 itibarıyla yaptığı ihraçlardan itfa olmayanlar aşağıda listelenmiştir:

| İHRAÇ TÜRÜ | İHRAÇ TARİHİ | VADE TARİHİ | GÜN | NOMİNAL (*)   | FAİZ ORANI |
|------------|--------------|-------------|-----|---------------|------------|
| BONO       | 25.04.2025   | 22.10.2025  | 180 | 800,000,000   | 49.50%     |
| BONO       | 25.04.2025   | 22.10.2025  | 180 | 1,500,000,000 | 49.00%     |
| BONO       | 02.01.2025   | 03.07.2025  | 182 | 500,000,000   | 47.00%     |
| BONO       | 10.01.2025   | 11.07.2025  | 182 | 600,000,000   | 46.50%     |
| BONO       | 17.01.2025   | 18.07.2025  | 182 | 500,000,000   | 46.00%     |
| BONO       | 28.01.2025   | 29.07.2025  | 182 | 1,000,000,000 | 44.00%     |
| BONO       | 11.02.2025   | 12.08.2025  | 182 | 800,000,000   | 42.50%     |
| BONO       | 25.02.2025   | 26.08.2025  | 182 | 400,000,000   | 42.50%     |
| BONO       | 04.03.2025   | 02.09.2025  | 182 | 400,000,000   | 42.50%     |
| BONO       | 27.03.2025   | 25.09.2025  | 182 | 650,000,000   | 45.00%     |
| BONO       | 04.04.2025   | 03.10.2025  | 182 | 500,000,000   | 47.00%     |
| BONO       | 13.05.2025   | 11.11.2025  | 182 | 650,000,000   | 50.00%     |
| BONO       | 21.05.2025   | 19.11.2025  | 182 | 500,000,000   | 50.00%     |
| BONO       | 28.05.2025   | 26.11.2025  | 182 | 500,000,000   | 49.50%     |
| BONO       | 18.06.2025   | 18.12.2025  | 183 | 500,000,000   | 48.50%     |
| BONO       | 10.04.2025   | 10.10.2025  | 183 | 500,000,000   | 47.00%     |
| BONO       | 06.05.2025   | 05.11.2025  | 183 | 700,000,000   | 50.00%     |
| BONO       | 05.02.2025   | 08.08.2025  | 184 | 750,000,000   | 42.50%     |
| BONO       | 30.04.2025   | 31.10.2025  | 184 | 500,000,000   | 49.50%     |
| BONO       | 21.01.2025   | 29.08.2025  | 220 | 700,000,000   | 45.00%     |
| BONO       | 11.12.2024   | 08.08.2025  | 240 | 250,000,000   | 48.00%     |
| BONO       | 08.01.2025   | 07.01.2026  | 364 | 200,000,000   | 48.27%     |
| BONO       | 30.07.2024   | 29.07.2025  | 364 | 250,000,000   | 47.02%     |
| BONO       | 21.10.2024   | 20.10.2025  | 364 | 100,000,000   | 51.59%     |
| TAHVİL     | 18.06.2025   | 23.06.2026  | 370 | 150,000,000   | 46.12%     |
| TAHVİL     | 28.05.2025   | 03.06.2026  | 371 | 1,000,000,000 | 50.75%     |
| TAHVİL     | 31.01.2025   | 21.07.2026  | 536 | 100,000,000   | 40.00%     |

(\*) Tabloda belirtilen nominal tutarlar tam TL tutarıdır.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

#### II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

##### 7. Bilançonun diğer yabancı kaynaklar kalemi, bilanço dışı taahhütler hariç bilanço toplamının %10'unu aşıyorsa, bunların en az %20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları

Banka'nın diğer yabancı kaynaklar kaleminin 46,561 TL'lik kısmı peşin tahsil edilen komisyonlardan, 45,645,399 TL'lik kısmı türev finansal araçlardan alınan teminat bakiyesinden oluşmaktadır (31 Aralık 2024: 32,849 TL peşin tahsil edilen komisyonlar, 21,135,103 TL türev finansal araçlardan alınan teminat).

##### 8. Finansal kiralama sözleşmelerinde kira taksitlerinin belirlenmesinde kullanılan kriterler, yenileme ve satın alma opsiyonları ile sözleşmede yer alan kısıtlamalar hususlarında bankaya önemli yükümlülükler getiren hükümlerle ilgili genel açıklamalar

###### 8.1 Finansal kiralama işlemlerinden doğan yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar

Bilanço tarihi itibarıyla, Banka'nın, finansal kiralama işlemlerinden borcu bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

###### 8.2 Faaliyet kiralamasına ilişkin açıklamalar

Banka ihtiyaç duyduğunda, faaliyet kiralaması sözleşmeleri yapmaktadır. Banka'nın faaliyet kiralaması sözleşmelerinden doğan yükümlülüğü 80,765 TL'dir (31 Aralık 2024: 79,072 TL faaliyet kiralaması).

##### 9. Riskten korunma amaçlı türev finansal borçlara ilişkin bilgiler

Banka'nın riskten korunma amaçlı türev finansal borcu bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

##### 10. Karşılıklara ilişkin açıklamalar

###### 10.1 Dövizde endeksli krediler kur farkı karşılıkları

Banka'nın dövizde endeksli kredisi bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

###### 10.2 Tazmin edilmemiş ve nakde dönüşmemiş gayrinakdi krediler özel karşılıkları veya gayrinakdi krediler beklenen zarar karşılıkları

|               | Cari Dönem    | Önceki Dönem  |
|---------------|---------------|---------------|
| Birinci Aşama | 8,628         | 4,047         |
| İkinci Aşama  | 24            | 617           |
| Üçüncü Aşama  | 9,200         | 14,839        |
| <b>Toplam</b> | <b>17,852</b> | <b>19,503</b> |

###### 10.3 Çalışan haklarına ilişkin karşılıklar

Türk İş Kanunu'na göre, Banka bir senesini doldurmuş olan ve zorunlu sebeplerden dolayı ilişkisi kesilen veya emekli olan, 25 hizmet yılını (kadınlarda 20) dolduran ve emeklilik hakkı kazanan (kadınlar için 58 yaşında, erkekler için 60 yaşında), askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir. 23 Mayıs 2002 tarihindeki mevzuat değişikliğinden sonra emeklilikten önceki hizmet süresine ilişkin bazı geçiş süreci maddeleri çıkartılmıştır.

Banka'nın kıdem tazminatı yükümlülüğü, 1 Ocak 2025 tarihinden itibaren geçerli olan 46,655.43 tam TL üzerinden hesaplanmaktadır (31 Aralık 2024: 41,828.42 TL). Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde Banka'nın ödemesi gerekecek muhtemel yükümlülüğün bugünkü değeri hesaplanarak ayrılmaktadır. TMS 19 işletmenin yükümlülüklerinin hesaplanabilmesi için aktüeryal değerlendirme yöntemlerinin kullanımını gerekli kılmaktadır. Yükümlülüğün belirlenmesinde iskonto oranı, çalışan devir hızı ve gelecekteki maaş artışları gibi konularda varsayımlarda bulunmaktadır. Bu varsayımlar yıllık olarak gözden geçirilmektedir. Bu bağlamda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında aşağıdaki aktüeryal varsayımlar kullanılmıştır.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

#### II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıkların detayı aşağıdaki gibidir:

|                           | Cari Dönem    | Önceki Dönem  |
|---------------------------|---------------|---------------|
| Kıdem tazminatı karşılığı | 5,657         | 3,448         |
| İzin karşılığı            | 18,484        | 12,553        |
| Prim karşılığı            | 75,000        | 12,609        |
| <b>Toplam</b>             | <b>99,141</b> | <b>28,610</b> |

#### 10.4 Diğer karşılıklara ilişkin bilgiler

Banka'nın ilgili tarafı olduğu yerel hukuki konuların muhtemel maliyetleri ve Banka'nın uluslararası uyum standartları çerçevesinde alınan danışmanlık hizmetleri karşılığı danışmanlara ödenmesi muhtemel maliyetleri için ayırmış olduğu toplam karşılık tutarı 186,671 TL dir (31 Aralık 2024: 273,266 TL).

#### 11. Vergi borcuna ilişkin açıklamalar

##### 11.1 Cari vergi borcuna ilişkin bilgiler

###### 11.1.1 Vergi karşılığına ilişkin bilgiler

Dönem vergi karşılığı ile peşin ödenen vergi tutarının netleştirilmesi sonrası Banka'nın 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla ödenecek kurumlar vergisi bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: ödenecek kurumlar vergisi 196 TL bulunmaktadır).

###### 11.1.2 Ödenecek vergilere ilişkin bilgiler

|                                   | Cari Dönem     | Önceki Dönem   |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| Ödenecek Kurumlar Vergisi (*)     | -              | 196            |
| Menkul Sermaye İradı Vergisi      | 51,834         | 34,712         |
| Gayrimenkul Sermaye İradı Vergisi | 48             | 47             |
| BSMV                              | 72,175         | 60,632         |
| Kambiyo Muameleleri Vergisi       | 1,524          | 131            |
| Ödenecek Katma Değer Vergisi      | 2,157          | 16,369         |
| Diğer                             | 11,570         | 51,060         |
| <b>Toplam</b>                     | <b>139,308</b> | <b>163,147</b> |

(\*) Dönem vergi karşılığı ile peşin ödenen vergi tutarı netleştirilerek gösterilmiştir.

###### 11.1.3 Primlere ilişkin bilgiler

|                                                | Cari Dönem   | Önceki Dönem |
|------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Sosyal Sigorta Primleri-Personel               | 2,712        | 2,364        |
| Sosyal Sigorta Primleri-İşveren                | 3,583        | 2,768        |
| Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-Personel  | -            | -            |
| Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-İşveren   | -            | -            |
| Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-Personel | -            | -            |
| Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-İşveren  | -            | -            |
| İşsizlik Sigortası-Personel                    | 158          | 139          |
| İşsizlik Sigortası-İşveren                     | 316          | 278          |
| Diğer                                          | -            | -            |
| <b>Toplam</b>                                  | <b>6,769</b> | <b>5,549</b> |

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

#### II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

##### 12. Satış amaçlı duran varlıklara ilişkin borçlar hakkında bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

##### 13. Sermaye benzeri kredilere ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

##### 14. Özkaynaklara ilişkin bilgiler

###### 14.1 Ödenmiş sermayenin gösterimi

|                                  | Cari Dönem | Önceki Dönem |
|----------------------------------|------------|--------------|
| Hisse Senedi Karşılığı           | 5,900,000  | 3,600,000    |
| İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı | -          | -            |

###### 14.2 Ödenmiş sermaye tutarı, bankada kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususunun açıklanması ve bu sistem uygulanıyor ise kayıtlı sermaye tavanı

| Sermaye Sistemi         | Ödenmiş Sermaye | Tavan |
|-------------------------|-----------------|-------|
| Kayıtlı Sermaye Sistemi | 5,900,000       | -     |

18 Haziran 2025 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul'da alınan karara istinaden, Banka'nın ödenmiş sermayesi tamamı iç kaynaklardan karşılanarak 5,900,000TL'ye çıkarılmıştır. Sermaye artışına ilişkin Olağanüstü Genel Kurul Kararı, 30 Haziran 2025 tarih ve 11361 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde ilan edilmiştir (31 Aralık 2024: 6 Kasım 2024 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul'da alınan karara istinaden, Banka'nın ödenmiş sermayesi tamamı iç kaynaklardan karşılanarak 3,600,000 TL'ye çıkarılmıştır. Sermaye artışına ilişkin Olağanüstü Genel Kurul Kararı, 5 Aralık 2024 tarih ve 11222 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde ilan edilmiştir).

Banka'da kayıtlı sermaye sistemi uygulanmamaktadır.

###### 14.3 Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile artırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler

Banka, cari dönemde iç kaynaklardan karşılanmak üzere sermaye 2,300,000 TL artırılmıştır. (31 Aralık 2024: İç kaynaklardan 1,800,000 TL).

###### 14.4 Cari dönem içinde yeniden değerlendirme fonlarından sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler

Banka, cari dönem içinde ödenmiş sermaye tutarı olan 5,900,000 TL çıkarmıştır. Sermaye artırımını 2,300,000 TL tutarındaki sermaye yedeklerinden karşılanmıştır (31 Aralık 2024: ödenmiş sermayesini 3,600,000 TL'ye çıkarmıştır. Sermaye artırımını 1,800,000 TL tutarındaki sermaye yedeklerinden karşılanmıştır).

###### 14.5 Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütleri, bu taahhütlerin genel amacı ve bu taahhütler için gerekli tahmini kaynaklar

Sermayenin tamamı ödenmiş olup sermaye taahhüdü bulunmamaktadır.

###### 14.6 Banka'nın gelirleri, karlılığı ve likiditesine ilişkin geçmiş dönem göstergeleri ile bu göstergelerdeki belirsizlikler dikkate alınarak yapılacak öngörülerin özkaynak üzerindeki tahmini etkileri

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

#### II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

##### 14.7 Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlara ilişkin özet bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

##### 14.8 Diğer

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: 29 Mart 2024 tarih ve 3104 yönetim kurulu kararı ile 213 sayılı Vergi Usul Kanunu 325/A maddesi ile 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununun 10/1-g maddesi uyarınca 2023 yılı kurum kazancından 300 Milyon TL girişim sermayesi için özel fon ayrılmıştır).

##### 15. Hisse senedi ihraç primleri

|                           | Cari Dönem | Önceki Dönem |
|---------------------------|------------|--------------|
| Hisse Senedi Sayısı (Bin) | 5,900,000  | 3,600,000    |
| İmtiyazlı Hisse Senedi    | -          | -            |
| Hisse Senedi İhraç Primi  | -          | -            |
| Hisse Senedi İptal Karı   | -          | -            |
| Diğer Sermaye Araçları    | -          | -            |

##### 16. Menkul değerler değerlendirme farklarına ilişkin bilgiler

|                                          | Cari Dönem       |                | Önceki Dönem     |                |
|------------------------------------------|------------------|----------------|------------------|----------------|
|                                          | TP               | YP             | TP               | YP             |
| İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve         |                  |                |                  |                |
| Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklardan   | -                | -              | -                | -              |
| Değerleme Farkı                          | -                | -              | -                | -              |
| Kur Farkı                                | -                | -              | -                | -              |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı |                  |                |                  |                |
| Gelire Yansıtılan Menkul Değerlerden     | (265,273)        | 276,374        | (134,261)        | 149,076        |
| Değerleme Farkı                          | (265,273)        | 276,374        | (134,261)        | 149,076        |
| Kur Farkı                                | -                | -              | -                | -              |
| <b>Toplam</b>                            | <b>(265,273)</b> | <b>276,374</b> | <b>(134,261)</b> | <b>149,076</b> |

##### 17. Azınlık paylarına ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

#### III. Nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar

##### 1. Nazım hesaplarda yer alan yükümlülüklerle ilişkin açıklama

##### Gayri kabili rücu nitelikteki kredi taahhütlerinin türü ve miktarı

Banka'nın gayri kabili rücu nitelikteki kredi taahhütleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır), çekler için ödeme taahhütleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

Aşağıdakiler dahil nazım hesap kalemlerinden kaynaklanan muhtemel zararların ve taahhütlerin yapısı ve tutarı

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

#### III. Nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar (Devamı)

**Garantiler, banka aval ve kabulleri ve mali garanti yerine geçen teminatlar ve diğer akreditifler dahil gayrinakdi krediler**

Banka'nın vermiş olduğu toplam 9,256,231 TL (31 Aralık 2024: 7,185,246 TL) tutarındaki gayri nakdi kredilerin 9,152,209 TL (31 Aralık 2024: 6,978,888 TL) tutarındaki kısmı teminat mektuplarından ve 104,022 TL (31 Aralık 2024: 206,358 TL) tutarındaki kısmı akreditiflerden oluşmaktadır.

#### Teminat mektupları

|                                                           | Cari Dönem       | Önceki Dönem     |
|-----------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Geçici Teminat Mektupları                                 | 16,731           | 238,482          |
| Kesin Teminat Mektupları                                  | 5,727,762        | 5,028,385        |
| Avans Teminat Mektupları                                  | 51,911           | 36,740           |
| Gümrüklere Verilen Teminat Mektupları                     | 42,486           | 39,174           |
| Nakdi Kredilerin Teminatı için Verilen Teminat Mektupları | 3,313,319        | 1,636,107        |
| <b>Toplam</b>                                             | <b>9,152,209</b> | <b>6,978,888</b> |

#### 2. Kesin teminatlar, geçici teminatlar, kefaletler ve benzeri işlemler

#### Gayrinakdi kredilerin toplam tutarı

|                                                                | Cari Dönem       | Önceki Dönem     |
|----------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Nakit Kredi Teminine Yönelik Olarak Açılan Gayrinakdi Krediler | 3,313,319        | 1,636,107        |
| Bir Yıl veya Daha Az Süreli Asıl Vadeli                        | -                | -                |
| Bir Yıldan Daha Uzun Süreli Asıl Vadeli                        | 3,313,319        | 1,636,107        |
| <b>Diğer Gayrinakdi Krediler</b>                               | <b>5,942,912</b> | <b>5,549,139</b> |
| <b>Toplam</b>                                                  | <b>9,256,231</b> | <b>7,185,246</b> |

#### 7. Koşullu borçlar ve varlıklara ilişkin bilgi

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

#### IV. Kar Veya Zarar Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

##### 1.a) Kredilerden alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler

|                                       | Cari Dönem       |                | Önceki Dönem     |                |
|---------------------------------------|------------------|----------------|------------------|----------------|
|                                       | TP               | YP             | TP               | YP             |
| <b>Kredilerden Alınan Faizler(*)</b>  | <b>3,065,687</b> | <b>519,624</b> | <b>2,134,944</b> | <b>313,924</b> |
| Kısa Vadeli Kredilerden               | 1,842,863        | 255,691        | 1,550,415        | 108,838        |
| Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden       | 1,222,824        | 263,933        | 584,529          | 205,086        |
| Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler | -                | -              | -                | -              |
| <b>Toplam</b>                         | <b>3,065,687</b> | <b>519,624</b> | <b>2,134,944</b> | <b>313,924</b> |

(\*) Nakdi kredilere ilişkin ücret ve komisyon gelirlerini de içermektedir.

##### b) Bankalardan alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler

|                               | Cari Dönem     |                | Önceki Dönem   |               |
|-------------------------------|----------------|----------------|----------------|---------------|
|                               | TP             | YP             | TP             | YP            |
| T.C. Merkez Bankasından       | 723,665        | -              | 45,896         | 3,098         |
| Yurt içi Bankalardan          | 42,568         | 96,089         | 223,460        | 34,736        |
| Yurt dışı Bankalardan         | 151            | 6,094          | 888            | 10,251        |
| Yurtdışı Merkez ve Şubelerden | -              | -              | -              | -             |
| <b>Toplam</b>                 | <b>766,384</b> | <b>102,183</b> | <b>270,244</b> | <b>48,085</b> |

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

#### IV. Kar Veya Zarar Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

##### c) Menkul değerlerden alınan faizlere ilişkin bilgiler

|                                                                               | Cari Dönem       |                | Önceki Dönem   |                |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|----------------|----------------|
|                                                                               | TP               | YP             | TP             | YP             |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar       | -                | -              | -              | -              |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar | 1,472,183        | 649,706        | 779,886        | 271,573        |
| İtfa Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar                 | -                | -              | -              | -              |
| <b>Toplam</b>                                                                 | <b>1,472,183</b> | <b>649,706</b> | <b>779,886</b> | <b>271,573</b> |

##### d) İştirak ve bağlı ortaklıklardan alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler

Banka'nın iştiraki olan Ortak Varlık Yönetim A.Ş.'den 218,174 TL faiz geliri bulunmaktadır (30 Haziran 2024: 121,143 TL faiz geliri bulunmaktadır).

##### 2.a) Kullanılan kredilere verilen faizlere ilişkin bilgiler

|                              | Cari Dönem     |               | Önceki Dönem   |               |
|------------------------------|----------------|---------------|----------------|---------------|
|                              | TP             | YP            | TP             | YP            |
| <b>Bankalara</b>             | <b>217,768</b> | <b>22,317</b> | <b>263,766</b> | <b>32,308</b> |
| T.C. Merkez Bankasına        | -              | -             | 119            | -             |
| Yurt içi Bankalara           | 155,959        | -             | 247,589        | -             |
| Yurt dışı Bankalara          | 61,809         | 22,317        | 16,058         | 32,308        |
| Yurt dışı Merkez ve Şubelere | -              | -             | -              | -             |
| <b>Diğer Kuruluşlara</b>     | <b>123,111</b> | <b>40,069</b> | <b>151,261</b> | <b>6,408</b>  |
| <b>Toplam</b>                | <b>340,879</b> | <b>62,386</b> | <b>415,027</b> | <b>38,716</b> |

##### b) İştirakler ve bağlı ortaklıklara verilen faiz giderlerine ilişkin bilgiler

Banka'nın bağlı ortaklığı olan Nurol Varlık Kiralama A.Ş.'ne 568,988 TL Kar payı ödemesi bulunmaktadır (30 Haziran 2024: 315,104 TL Kar payı ödemesi bulunmaktadır).

##### c) İhraç edilen menkul kıymetlere verilen faizlere ilişkin bilgiler

|                                                | Cari Dönem       |          | Önceki Dönem   |          |
|------------------------------------------------|------------------|----------|----------------|----------|
|                                                | TP               | YP       | TP             | YP       |
| İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler | 2,221,136        | -        | 829,373        | -        |
| <b>Toplam</b>                                  | <b>2,221,136</b> | <b>-</b> | <b>829,373</b> | <b>-</b> |

##### d) Mevduata ödenen faizin vade yapısına göre gösterimi

Banka yatırım bankası statüsünde kurulduğu için mevduatı ve buna ilişkin ödemiş olduğu faiz bulunmamaktadır (30 Haziran 2024: Bulunmamaktadır).

#### 3. Temettü gelirlerine ilişkin açıklamalar

Banka'nın 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla temettü geliri 364,801 TL bulunmaktadır (30 Haziran 2024: 175,688 TL Bulunmaktadır).

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

#### IV. Kar Veya Zarar Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

##### 4. Ticari kar zarara ilişkin açıklamalar

|                                   | Cari Dönem         | Önceki Dönem      |
|-----------------------------------|--------------------|-------------------|
| <b>Ticari Kar</b>                 | <b>21,623,004</b>  | <b>21,635,723</b> |
| Sermaye Piyasası İşlemleri Karı   | 1,241,837          | 306,954           |
| Türev Finansal İşlemlerden Kar    | 2,514,289          | 229,173           |
| Kambiyo İşlemlerinden Kar         | 17,866,878         | 21,099,596        |
| <b>Ticari Zarar</b>               | <b>23,234,563</b>  | <b>22,119,884</b> |
| Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı | 102,317            | 27,027            |
| Türev Finansal İşlemlerden Zarar  | 4,430,567          | 1,112,361         |
| Kambiyo İşlemlerinden Zarar       | 18,701,679         | 20,980,496        |
| <b>Net Ticari Kar/Zarar</b>       | <b>(1,611,559)</b> | <b>(484,161)</b>  |

##### 5. Diğer faaliyet gelirlerine ilişkin açıklamalar

|                                             | Cari Dönem    | Önceki Dönem   |
|---------------------------------------------|---------------|----------------|
| Karşılık İptalleri                          | 33,034        | 51,383         |
| Müşterilere Yansıtılan Haberleşme Giderleri | 1             | 2,956          |
| Gayrimenkul satış gelirleri                 | -             | -              |
| Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Değerleme Farkı  | -             | -              |
| Alım Hakkı Komisyonları                     | -             | -              |
| Alım Hakkı Bedel Artışından Gelirler        | -             | -              |
| Aktiflerin Satışından Elde Edilen Gelir     | -             | -              |
| Diğer (*)                                   | 15,171        | 86,150         |
|                                             | <b>48,206</b> | <b>140,489</b> |

(\*) 2024 yılı kurumlar vergisi için ayrılan karşılık iptali 3,031 TL ve diğer komisyon geliri 12,140 TL diğer kaleminde bulunmaktadır (30 Haziran 2024: Kıdem tazminatı 7,454 TL ve diğer komisyon geliri 78,696 TL diğer kaleminde bulunmaktadır).

##### 6. Beklenen Zarar Karşılıkları

|                                                                             | Cari Dönem     | Önceki Dönem   |
|-----------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Beklenen Kredi Zararı Karşılıkları</b>                                   | <b>62,798</b>  | <b>65,332</b>  |
| 12 Aylık Beklenen Zarar Karşılığı (Birinci Aşama)                           | 48,907         | 20,639         |
| Kredi Riskinde Önemli Artış (İkinci Aşama)                                  | 3,365          | 27,371         |
| Temerrüt (Üçüncü Aşama)                                                     | 10,526         | 17,322         |
| <b>Menkul Değerler Değer Düşüş Karşılıkları</b>                             | -              | -              |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar     | -              | -              |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Varlıklar        | -              | -              |
| <b>İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar</b> |                |                |
| Değer Düşüş Karşılıkları                                                    | -              | -              |
| İştirakler                                                                  | -              | -              |
| Bağlı Ortaklıklar                                                           | -              | -              |
| Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar                                         | -              | -              |
| <b>Diğer(*)</b>                                                             | <b>80,931</b>  | <b>372,973</b> |
| <b>Toplam</b>                                                               | <b>143,729</b> | <b>438,305</b> |

(\*) 30 Haziran 2025 itibarıyla 5,931 TL izin karşılığı ve 75,000 TL başarı prim karşılığı bulunmaktadır (30 Haziran 2024: 9,910 TL izin karşılığı, 35,000 TL başarı prim karşılığı ve 328,063 TL hukuki/idari karşılığı bulunmaktadır)

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

#### IV. Kar Veya Zarar Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

##### 7. Diğer faaliyet giderlerine ilişkin bilgiler

|                                                                                                    | Cari Dönem     | Önceki Dönem   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri                                                                   | 2,209          | 2,596          |
| Banka Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı                                              | -              | -              |
| Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri                                                           | -              | -              |
| Maddi Duran Varlık Amortisman Giderleri                                                            | 27,139         | 17,162         |
| Maddi Olmayan Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri                                                   | -              | -              |
| Şerefiye Değer Düşüş Gideri                                                                        | -              | -              |
| Maddi Olmayan Duran Varlık Amortisman Giderleri                                                    | 49,788         | 21,713         |
| Özkaynak Yöntemi Uygulanan Ortaklık Payları Değer Düşüş Gideri                                     | -              | -              |
| Elden Çıkarılacak Kıymetler Değer Düşüş Giderleri                                                  | -              | -              |
| Elden Çıkarılacak Kıymetler Amortisman Giderleri                                                   | -              | -              |
| Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri | -              | -              |
| Diğer İşletme Giderleri                                                                            | 151,755        | 157,978        |
| TFRS 16 İstisnalarına İlişkin Kiralama Giderleri                                                   | -              | -              |
| Bakım ve Onarım Giderleri                                                                          | 4,543          | 1,775          |
| Reklam ve İlan Giderleri                                                                           | 3,096          | 2,567          |
| Diğer Giderler (**)                                                                                | 144,116        | 153,636        |
| Aktiflerin Satışından Doğan Zararlar                                                               | -              | -              |
| Diğer (*)                                                                                          | 211,460        | 135,157        |
| <b>Toplam</b>                                                                                      | <b>442,351</b> | <b>334,606</b> |

(\*) 131,969 TL tutarındaki Vergi, Resim ve Harç gideri ve 79,491 TL tutarında da diğer gider bakiyesi bulunmaktadır (31 Aralık 2024: 81,581 TL tutarındaki Vergi, Resim ve Harç gideri ve 53,576 TL tutarında da diğer gider bakiyesi bulunmaktadır).

(\*\*) 52 TL tutarındaki yardım bağışlar, 40,886 TL bilgisayar kullanım gideri, 58,339 TL tutarı Nuro Holding ortak giderlere katılma ve 44,839 TL diğer giderler bakiyesi bulunmaktadır (31 Aralık 2024: 7,626 TL bilgisayar kullanım gideri, 103,707 TL tutarı ortak giderlere katılma ve 42,303 TL diğer giderler bakiyesi bulunmaktadır).

##### 8. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi öncesi kar/zararına ilişkin açıklama

30 Haziran 2025 tarihinde sona eren döneme ait gelir kalemleri içerisinde net faiz geliri 3,656,347 TL (30 Haziran 2024: 1,905,954 TL), net ücret ve komisyon gelirleri 93,998 TL (30 Haziran 2024: 480,397 TL) ve diğer faaliyet gelirleri 48,206 TL bulunmaktadır (30 Haziran 2024: 140,489 TL).

##### 9. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi karşılığına ilişkin açıklama

###### 9.1 Hesaplanan cari vergi geliri ya da gideri ile ertelenmiş vergi geliri ya da gideri

30 Haziran 2025 itibarıyla sürdürülen faaliyetlerden cari vergi gideri bulunmamaktadır (30 Haziran 2024: 216,970 TL cari vergi gideri) ile 106,224 TL tutarında ertelenmiş vergi geliri (30 Haziran 2024: 103,822 TL ertelenmiş vergi gideri) yansımıştır.

###### 9.2 Vergi sonrası faaliyet kar/zararına ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır (30 Haziran 2024: Bulunmamaktadır).

##### 10. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler dönem net kar/zararına ilişkin açıklama

Banka, cari dönemde sürdürülen faaliyetlerden net 1,587,975 TL kar etmiştir (30 Haziran 2024: 1,166,193 TL kar etmiştir). Durdurulan faaliyetlerden dönem net kar/zararı bulunmamaktadır (30 Haziran 2024: Bulunmamaktadır).

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

#### IV. Kar Veya Zarar Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

##### 11. Net dönem kar ve zararına ilişkin açıklamalar

11.1. Olağan bankacılık işlemlerinden kaynaklanan gelir ve gider kalemlerinin niteliği, boyutu ve tekrarlanma oranının açıklanması Banka'nın dönem içindeki performansının anlaşılması için gerekli ise, bu kalemlerin niteliği ve tutarı

Bulunmamaktadır (30 Haziran 2024: Bulunmamaktadır).

11.2. Banka tarafından finansal tablo kalemlerine ilişkin olarak yapılan tahminlerdeki değişikliğin kar/zarara etkisi

Bulunmamaktadır (30 Haziran 2024: Bulunmamaktadır).

11.3. Konsolide olmayan ekli finansal tablolarda azınlık haklarına ait kar/zarar bulunmamaktadır.

11.4. Cari dönemde önemli etkide bulunan veya takip eden dönemlerde önemli etkide bulunacağı beklenen muhasebe tahminlerinde yapılan herhangi bir değişiklik bulunmamaktadır.

12. Gelir tablosunda yer alan diğer kalemlerin, gelir tablosu toplamının %10'unu aşması halinde bu kalemlerin en az %20'sini oluşturan alt hesaplara ilişkin bilgi

|                              | Cari Dönem     | Önceki Dönem   |
|------------------------------|----------------|----------------|
| Kar Payı – Krediler          | 231,074        | 167,479        |
| Kar Payı – Menkul Kıymetler  | -              | -              |
| Diğer                        | 22             | 4              |
| <b>Diğer Faiz Gelirleri</b>  | <b>231,096</b> | <b>167,483</b> |
| Kar Payı – Menkul Kıymetler  | 568,987        | 315,103        |
| Diğer Mali Kurluşlara Ödenen | -              | -              |
| Diğer                        | 125            | 270            |
| <b>Diğer Faiz Giderleri</b>  | <b>569,112</b> | <b>315,373</b> |

#### V. Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubuna İlişkin Açıklamalar

1. Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ilişkin işlemlerin hacmi, dönem sonunda sonuçlanmamış kredi ve mevduat işlemleri ile döneme ilişkin gelir ve giderler

##### Cari Dönem

| Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubu (*) | İştirak ve Bağlı Ortaklıklar |         | Banka'nın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları |         | Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler(**) |         |
|---------------------------------------|------------------------------|---------|-----------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------|---------|
|                                       | Nakdi                        | G.Nakdi | Nakdi                                   | G.Nakdi | Nakdi                                                     | G.Nakdi |
| <b>Krediler ve Diğer Alacaklar</b>    |                              |         |                                         |         |                                                           |         |
| Dönem Başı Bakiyesi                   | 1,609,181                    | 86,520  | 4,485,307                               | 512,343 | 2,974,063                                                 | 2,130   |
| Dönem Sonu Bakiyesi                   | 3,062,081                    | 118,822 | 3,764,816                               | 894,527 | 1,858,381                                                 | 4,432   |
| Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri     | 746,710                      | 242     | 276,828                                 | 524     | 1,035,367                                                 | 55      |

(\*) 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nun 49. maddesinde tanımlanmıştır.

(\*\*) Banka'nın dolaylı bağlı ortaklıklarına verilen kredileri de içermektedir.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

#### V. Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubuna İlişkin Açıklamalar (Devamı)

##### 1. Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ilişkin işlemlerin hacmi, dönem sonunda sonuçlanmamış kredi ve mevduat işlemleri ile döneme ilişkin gelir ve giderler (Devamı)

###### Önceki Dönem

| Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubu (*)   | İştirak ve Bağlı Ortaklıklar |         | Banka'nın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları |         | Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler(**) |         |
|-----------------------------------------|------------------------------|---------|-----------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------|---------|
|                                         | Nakdi                        | G.Nakdi | Nakdi                                   | G.Nakdi | Nakdi                                                     | G.Nakdi |
| <b>Krediler ve Diğer Alacaklar</b>      |                              |         |                                         |         |                                                           |         |
| Dönem Başı Bakiyesi                     | 2,069,349                    | 31,295  | 2,217,143                               | 48,955  | 2,228,690                                                 | 2,130   |
| Dönem Sonu Bakiyesi                     | 1,609,181                    | 86,520  | 4,485,307                               | 512,343 | 2,974,063                                                 | 2,130   |
| Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri (***) | 476,700                      | 9       | 189,624                                 | 384     | 935,785                                                   | 7       |

(\*) 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nun 49. maddesinde tanımlanmıştır.

(\*\*) Banka'nın dolaylı bağlı ortaklıklarına verilen kredileri de içermektedir.

(\*\*\*) 30 Haziran 2024 bakiyelerini ifade etmektedir.

##### 2. Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ait mevduata ilişkin bilgiler

Banka yatırım bankacılığı alanında faaliyet gösterdiğinden mevduat toplamaya yetkili değildir. Ancak müstakriz fonları içinde 4,976,944 TL (31 Aralık 2024: 2,803,692 TL) tutarında risk grubuna ait bakiye bulunmaktadır.

##### 3. Banka'nın dahil olduğu risk grubu ile yaptığı vadeli işlemler ile opsiyon sözleşmeleri ile benzeri diğer sözleşmelere ilişkin bilgiler

Banka'nın, dahil olduğu risk grubu ile yaptığı vadeli işlemler ile opsiyon sözleşmeleri ile benzeri diğer sözleşmeler bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

##### 4. Banka'nın dahil olduğu risk grubuyla olan işlemleri hakkında bilgiler

| Cari Dönem                                      | Bakiye     | Finansal Tablolarda Yer  |
|-------------------------------------------------|------------|--------------------------|
|                                                 |            | Alan Büyüklüklere Göre % |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire |            |                          |
| Yansıtılan Finansal Varlıklar                   | 11,174,178 | %56                      |
| Nakdi kredi                                     | 8,685,278  | %30                      |
| Gayrinakdi kredi                                | 1,017,781  | %11                      |
| Müstakriz fonlar                                | 4,976,944  | %81                      |
| Diğer faaliyet giderleri                        | 58,339     | %10                      |

| Önceki Dönem                                    | Bakiye    | Finansal Tablolarda Yer  |
|-------------------------------------------------|-----------|--------------------------|
|                                                 |           | Alan Büyüklüklere Göre % |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire |           |                          |
| Yansıtılan Finansal Varlıklar                   | 4,541,465 | %33                      |
| Nakdi kredi                                     | 9,068,551 | %44                      |
| Gayrinakdi kredi                                | 600,993   | %9                       |
| Müstakriz fonlar                                | 2,803,692 | %77                      |
| Diğer faaliyet giderleri                        | 103,707   | %13                      |

#### VI. Bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan hususlara ilişkin açıklamalar:

Banka'nın bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan hususlara ilişkin açıklanması bulunmamaktadır.

## NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

---

#### ALTINCI BÖLÜM

##### Sınırlı Denetim Raporu

##### I. Sınırlı denetim raporuna ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla ve aynı tarihte sona eren döneme ait düzenlenen konsolide olmayan finansal tablolar PwC Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından sınırlı denetime tabi tutulmuş olup, 25 Temmuz 2025 tarihli sınırlı denetim raporu konsolide olmayan finansal tabloların önünde sunulmuştur.

##### II. Bağımsız denetçi tarafından hazırlanan açıklama ve dipnotlar

Banka'nın faaliyetiyle ilgili olan, ancak yukarıdaki bölümlerde belirtilmeyen önemli bir husus ve gerekli görülen açıklama ve dipnotlar bulunmamaktadır.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### YEDİNCİ BÖLÜM

#### I. Ara Dönem Faaliyet Raporuna İlişkin Açıklamalar

#### YÖNETİM KURULU BAŞKANI DEĞERLENDİRME YAZISI ve BEKLENTİLER (\*)

OECD Haziran ayında yayınladığı ara dönem Ekonomik Görünüm Raporu'nda küresel ekonomik büyüme tahminini 2025 yılı için %2.9 oranında büyümesi bekleniyor. 2026 tahmini ise %2.9 olarak öngörüldü. Enflasyon önceki yıllara göre düşüş göstermesine rağmen hala yüksek seyrediyor. 2025 için ortalama %4.2 olarak tahmin ediliyor. ABD ekonomisinin 2025 yılında %1.6 oranında büyümesi bekleniyor. Euro Bölgesi'nde ise bu yıl %1 2026 yılında ise %1.2 oranında büyümesi bekleniyor. Enflasyonun ise 2025 yılında %2 civarında kalması, 2026'da ise %1.6'ya gerilemesi öngörüldü. OECD, Türkiye için bu yıla ilişkin büyüme tahminini %2.9 olarak revize edildi. 2026 yılı için büyüme beklentisi ise %3.3 seviyesine çıkarıldı. 2025 yılı genelinde enflasyonun yaklaşık %31 – 32 seviyesinde gerçekleşmesi bekleniyor, gelecek yıl sonunda ise %15 gerileyeceğini öngördü.

2025 yılının ikinci çeyreğinde ABD sanayi üretimi toparlanma gösterdi ve yıllık bazda yaklaşık %4.3 arttı. Nisan, Mayıs döneminde kapasite kullanımı %77.7'den %77.4'e geriledi ve Haziran ayında da bu seviyede seyretmesi bekleniyor. ABD imalat sektörü Nisan-Haziran 2025 döneminde hala daralma bölgelerinde seyrediyor, hizmet sektörü Mayıs'ta bir gerileme yaşadı fakat Haziran ayında toparladı. ABD'de imalat PMI, Nisan'da 48.7'den Mayıs'ta 48.5'e inerek %0.4 düştü, Haziran'da ise 49'a çıkarak %1 arttı. Hizmet PMI ise Nisan'da 51.6 iken Mayıs'ta 49.9'a gerileyerek %3.3 düştü, Haziran'da 50.8'e yükselerek %1.8 toparlandı.

Fed, Haziran toplantısında politika faizini %5.25-%5.50 aralığında sabit tuttu. Fed, ekonomik görünümdeki belirsizliklere dikkat çekerken, Nisan'dan itibaren aylık Hazine kağıdı satış hızını 25 milyar dolardan 5 milyar dolara düşürme kararını uygulamaya devam etti. Fed, Haziran 2025 SEP'ye göre 2025 yılı büyüme tahminini %2.1 civarında korurken, 2026 tahminini de %1.9'a çekti. 2027 ve uzun vadede orta vadeli büyüme görünümü ise %1.8 seviyesinde aynı kaldı.

2025'in ikinci çeyreğinde ABD'de yıllık enflasyon Nisan'da %2.3, Mayıs'ta %2.4 oldu. Çekirdek enflasyon her iki ayda da %2.8'de sabit kaldı. ECB, 2025'in ikinci çeyreğinde bir kez faiz indirerek 25 baz puanlık düşüş yaptı. Mevduat faizi %2'ye, ana faiz %2.15'e çekildi. Kararların nedeni zayıf büyüme ve düşen enflasyon olarak açıkladı. Böylelikle ECB'nin mevduat, ana refinansman ve marjinal borçlanma faizleri sırasıyla %2, %2.15 ve %2.40 olarak belirlendi. Euro Bölgesi'nde yıllık enflasyon Nisan'da %2.2, Mayıs'ta %1.9 olarak gerçekleşti. Haziran ayı için açıklanan öncü veriye göre ise enflasyon %2 ile ECB hedef seviyesine yakın seyretti.

2025 Temmuz başı itibarıyla Brent petrol fiyatı yaklaşık 70 dolar, WTI ise 68 dolar seviyesinde. Ticaret belirsizlikleri ve OPEC+'ın üretim artışı, fiyatlar üzerinde aşağı yönlü baskı yaratırken, güçlü yakıt talebi sınırlı destek sağlandı.

Çin ekonomisi ikinci çeyrekte yıllık yaklaşık %5 büyüme göstererek hedeflere yakın performans sergiledi. Ancak iç talep zayıflığı, konut krizi ve üretici enflasyonundaki düşüş gibi yapısal riskler dikkat çekti. Yönetim ise tüketimi güçlendirmeye ve ekonomiyi daha sürdürülebilir hale getirmeye odaklanıyor.

TCMB, 19 Haziran 2025'te PPK toplantısında politika faizini %46 seviyesinde sabit bırakaktı; geç likidite penceresi borç verme faizi %49, borçlanma faizi ise %44.5 olarak korundu. Haziran 2025 Piyasa Katılımcıları Anketi'ne göre yıl sonu enflasyon beklentisi %29.9'a gerilerken, 12 ay sonrası beklenti %24.6'ya, 24 ay sonrası beklenti ise %17.4'e geriledi. TCMB, likidite yönetiminde araç çeşitliliğini arttırarak piyasadaki kısa vadeli faizlerin politika faizine yakın seyretmesini sağlamaya devam etti.

TCMB'nin Mayıs 2025 Enflasyon Raporu'nda yıl sonu enflasyon tahmini %24 olarak korundu. Haziran ayında TÜFE aylık %1.37 artarken, yıllık enflasyon %35.05'e geriledi. Raporda, gıda ve hizmet kalemlerinde düşüş görülürken, enerji ve temel mallarda artış yaşandığı belirtildi. Ayrıca, petrol fiyatlarındaki artışın enflasyon üzerindeki etkisine dikkat çekti.

(\*) Faaliyet raporundaki tutarlar aksi belirtilmedikçe tam Türk Lirası ( TL ) olarak ifade edilmiştir

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

---

### I. Ara Dönem Faaliyet Raporuna İlişkin Açıklamalar (Devamı)

#### YÖNETİM KURULU BAŞKANI DEĞERLENDİRME YAZISI ve BEKLENTİLER (\*) (Devamı)

BDDK verilerine göre, 4 Temmuz 2025 haftasında Kur Korumalı Mevduat 9,2 milyar TL azalarak 534,6 milyar TL'ye geriledi. Toplam kredi hacmi 19,45 trilyon TL'den 19,58 trilyon TL'ye yükselirken, toplam mevduat 563 milyar TL gerileyerek 22,57 trilyon TL'ye düştü. Kredi hacmi 19,45 trilyon TL'den 19,58 trilyon TL'ye yükselerek 125 milyar TL artış gösterdi.

2025 ikinci çeyreğinde Moody's, S&P ve Fitch Türkiye'nin notlarını korudu. Moody's notunu B1+ pozitif olarak teyit etti, S&P ve Fitch ise BB– stabil seviyesinde sabit tuttu.

Nurolbank olarak, piyasaları etkin okuma yetkinliği, güçlü risk yönetimi ve müşteri odaklı yaklaşımıyla sürdürülebilir büyümeyi ve kârlılığı esas alan stratejisini kararlılıkla sürdürmekteyiz.

Müşterilerimizin güveni ve iş ortaklarımızla kurduğumuz sağlam ilişkiler, hedeflerimize ulaşmada en büyük gücümüzdür. Önümüzdeki dönemde de tüm müşterilerimize ve iş çevremize değer katmak ve finansal sistemin sağlıklı işleyişine katkı sunmak önceliğimiz olmaya devam edecektir.

(\*) Faaliyet raporundaki tutarlar aksi belirtilmedikçe tam Türk Lirası ( TL ) olarak ifade edilmiştir.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### I. Ara Dönem Faaliyet Raporuna İlişkin Açıklamalar (Devamı)

#### GENEL MÜDÜR DEĞERLENDİRME YAZISI ve BEKLENTİLER(\*)

Nurolbank'ın değerli Hissedarları, Müşterileri, Çalışanları ve İş Ortakları,

Geçtiğimiz dönemde küresel ekonominin ana meseleleri, çözülemeyen jeopolitik gerilimler ve küresel ticaretteki belirsizlikler oldu. Bu durum, küresel büyümeyi yavaşlatarak özellikle gelişmekte olan ekonomilerin büyüme beklentilerini aşağı çekti. Göçmen politikaları, sınır kontrolleri ve korumacı yaklaşımlar da bu baskıyı artıran faktörler arasında yer aldı. Dünya Bankası'nın Haziran 2025'teki en güncel tahminlerine göre, 2025 yılı küresel büyümesinin %2.7 seviyesinde gerçekleşmesi bekleniyor. Eğer bu tahmin doğrultusunda ilerlenirse, 2008 Küresel Finans Krizi ve COVID-19 pandemisi gibi açık resesyon dönemleri dışarıda bırakıldığında, son on yılın en düşük büyüme oranlarından birine ulaşılmış olacak. 2025'in ikinci yarısına dair tahminler daha iyimser bir tablo çizse de, uluslararası jeopolitik ve ekonomik çatışmalar küresel büyümenin önünde önemli bir engel oluşturmaya devam ediyor.

Dünya Bankası'nın Haziran 2025 raporuna göre, 2024'te %3.4 seviyesine ulaşan küresel ticaret büyümesinin, 2025'te yaklaşık %3 - %3.5 seviyelerine gerilemesi bekleniyor. Bu gerileme beklentisinin başında, özellikle Amerika ve Çin gibi büyük ekonomiler arasında devam eden tarifeler ve yaptırımlar gibi çözülemeyen ticaret engelleri geliyor. Mevcut ticaret engellerinin hafifletilmesi veya azaltılması durumunda, küresel ticaret büyümesinin potansiyel olarak daha yüksek seviyelere çıkarılabileceğini tahmin ediyor. Küresel büyümedeki yavaşlama ve talebin zayıflayacağı beklentisi nedeniyle emtia piyasasında da genel olarak negatif bir eğilim yaşandı. Sanayi üretimi ve inşaat gibi emtia yoğun sektörlerinde yavaşlama gözlemlendi. Enerji emtialarında ise, küresel talebin zayıflaması ve jeopolitik risklerin dengelenmesiyle petrol fiyatları bir miktar dalgalanma yaşandı.

Euro Bölgesi'nde ilk çeyrekteki büyüme oranının beklentileri aşması ile ECB enflasyonun hedeflenen %2'ye ulaşabilmesi için kademeli bir faiz indirimi gerçekleştirdi. Amerika'dan gelen tarife uygulamaları ve diğer uluslararası gerilimlerin negatif etkileri de hafifletilmiş oldu. Nisan'da ABD'nin uygulamaya koyduğu yeni tarifeler, Avrupa'da ekonomik belirsizliği artırarak PMI ve yatırım risklerini olumsuz etkiledi. ECB, artan kuraklıkların tarım, sanayi ve genel üretim faaliyetleri üzerindeki etkilerine dikkat çekmiş; uzun vadede ekonomik üretimde %15'e varan kayıp riski oluşturabileceği uyarısında bulundu. Brent petrol ve doğal gaz fiyatlarında yaşanan düşüş, üretici maliyetlerini aşağı çekmiş ve özellikle enerjiye bağımlı sektörlerde üretim artışını destekledi. İmalat sanayinde girdi maliyetlerinin gerilemesi, kârlılığı ve üretim planlarını olumlu etkiledi.

Yılın ilk çeyreğinde ABD'nin büyüme oranının beklentilerin üzerinde bir düşüş göstermesiyle, Fed Haziran raporunda 2025 yılına ilişkin büyüme beklentisini %1.7'den %1.4'e revize etti. Enflasyon cephesinde ise, Tüketici Fiyat Endeksi oranları beklentilerin altında bir artış gösterdi. Haziran 2025 itibarıyla yıllık TÜFE %2.7 olarak gerçekleşirken, bu durum enflasyonist baskıların bir miktar hafiflediğine işaret etti. Enflasyonun ılımlı seyrine rağmen, güçlü istihdam verileri ve belirli sektörlerdeki dayanıklı büyüme performansı sayesinde Fed, Aralık 2024'te belirlemiş olduğu politika faiz oranlarını (%4.25-%4.50) yılın ilk yarısında sabit tuttu.

Faiz indirimi beklentileri, gerçekleşmemiş olsa da piyasalarda etkili oldu. Yılın ikinci yarısında Fed'in faiz indirimlerine gidebileceğine dair beklentiler, ABD dolarının uluslararası piyasalardaki değerini gerilettiler. Fed, enflasyonda kalıcı bir düşüş görülene kadar temkinli bir politika izleneceğini ve veriye dayalı kararlar alacağını yineledi.

Çin ekonomisi, tüketim harcamalarındaki zayıf seyirle karakterize edilen çeşitli zorluklarla yüzleşmeye devam etti. Özellikle Nisan ayında yıllık TÜFE'nin %0.3, Mayıs ayında ise %0.2 gibi oldukça düşük oranlarda seyretmesi, ülke ekonomisindeki deflasyonist baskı endişelerini tazeledi. Çin Merkez Bankası (PBOC), yıl boyunca büyüme hedefini tutturmak ve ekonomik aktiviteyi canlandırmak için likidite enjeksiyonları ve bazı faiz indirimleri gibi teşvik edici adımlar atsa da, ihracattaki yavaşlama ve küresel talepteki belirsizlikler, teşviklerin etkisini sınırladı.

Türkiye, 2025 yılının ikinci çeyreğinde sıkı para politikasını sürdürmeye devam etti. Nisan'da politika faizi %42.50'den %46.00'ya yükseltildi, Mayıs ve Haziran ayı toplantılarında sabit bırakıldı. Mart sonunda %38.10 olan yıllık enflasyon, Haziran sonunda %35.05'e düştü. Özellikle Mayıs ayındaki aylık %1.53 ve Haziran ayındaki %1.37'lik aylık enflasyon oranları, dezenflasyon sürecinin devam ettiğine işaret etti. Enflasyonda kalıcı sonuçlar alınana kadar sıkı para politikasına devam edileceği, Haziran toplantısında ek olarak tüm para politikası araçlarının etkili bir şekilde değerlendirileceği açıklandı.

(\*) Faaliyet raporundaki tutarlar aksi belirtilmedikçe tam Türk Lirası ( TL ) olarak ifade edilmiştir

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### I. Ara Dönem Faaliyet Raporuna İlişkin Açıklamalar (Devamı)

#### Banka ikinci çeyrek gerçekleştirmeleriyle ilgili bilgiler

Fonlama kaynaklarımızdan önemli bir kalem olan borçlanma aracı ihraçlarımız devam etmektedir. Mevduat dışı kaynaklarla kaynak çeşitliliğini sağlamaya ve uzun vadeli – düşük maliyetli kaynaklarla kaynak yapısını çeşitlendirmeye devam etmekteyiz. Muhabir bankacılık ağıımızı her geçen gün daha da genişleterek Bankamız fonlama imkânını artıracak işbirliklerini geliştiriyoruz. Hazine Bölümümüz ise Yönetim Kurulumuzun belirlediği limitler ve aktif pasif yönetimi prensipleri çerçevesinde kur, faiz ve likidite riskini yönetmeye, gerek yurtdışı piyasalarda, gerek yurtiçi piyasalardaki gelişmeleri yakından takip ederek kaynaklarımızı en iyi şekilde değerlendirmeye devam edecektir.

### DÖNEM İÇERİSİNDE BANKANIN YÖNETİM KURULU ÜYELERİNE İLİŞKİN DEĞİŞİKLİKLER<sup>(\*)</sup>

Dönem içerisinde Bankamız ortaklık yapısında değişiklik olmamıştır.

| NUROLBANK ORTAKLIK YAPISI |                           |            |
|---------------------------|---------------------------|------------|
| Ortağın Unvanı            | Nominal Hisse Tutarı (TL) | Oran (%)   |
| Nurol Holding A.Ş.        | 5,683,666,711             | 96.3332    |
| Nurettin Çarmıklı         | 38,459,252                | 0.6519     |
| Figen Çarmıklı            | 38,459,252                | 0.6519     |
| Mehmet Oğuz Çarmıklı      | 38,459,252                | 0.6519     |
| Eyüp Sabri Çarmıklı       | 33,651,846                | 0.5704     |
| Oğuzhan Çarmıklı          | 11,217,281                | 0.1901     |
| Saadet Ceyda Çarmıklı     | 11,217,281                | 0.1901     |
| Eda Çarmıklı              | 11,217,281                | 0.1901     |
| Gürhan Çarmıklı           | 16,825,922                | 0.2852     |
| Gürol Çarmıklı            | 16,825,922                | 0.2852     |
| <b>TOPLAM</b>             | <b>5,900,000,000</b>      | <b>100</b> |

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla Bankamız Yönetim Kurulu üyeleri aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

| NUROLBANK YÖNETİM KURULU |                                    | Nominal Hisse Tutarı (TL) | Oran (%) |
|--------------------------|------------------------------------|---------------------------|----------|
| Ziya Akkurt              | Yönetim Kurulu Başkanı             | -                         | -        |
| M. Oğuz Çarmıklı         | Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı   | 38,459,252                | 0.6519   |
| İzzet Şahin              | Yönetim Kurulu Üyesi               | -                         | -        |
| Yusuf Serbest            | Yönetim Kurulu Üyesi               | -                         | -        |
| Ahmet Şirin              | Yönetim Kurulu Üyesi               | -                         | -        |
| Mehmet Mete Başol        | Yönetim Kurulu Üyesi               | -                         | -        |
| A. Kerim Kemahlı         | Yönetim Kurulu Üyesi               | -                         | -        |
| Eyüp Sabri Çarmıklı      | Yönetim Kurulu Üyesi               | 33,651,846                | 0.5704   |
| Gürol Çarmıklı           | Yönetim Kurulu Üyesi               | 16,825,922                | 0.2852   |
| Özgür Altuntaş           | Yönetim Kurulu Üyesi - Genel Müdür | -                         | -        |

### DÖNEM İÇİNDE YAPILAN ANA SÖZLEŞME DEĞİŞİKLİKLERİ

Dönem içerisinde Bankamızın ana sözleşmesinde herhangi bir değişiklik meydana gelmemiştir.

<sup>(\*)</sup> Faaliyet raporundaki tutarlar aksi belirtilmedikçe tam Türk Lirası ( TL ) olarak ifade edilmiştir.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### I. Ara Dönem Faaliyet Raporuna İlişkin Açıklamalar (Devamı)

#### ŞUBE SAYISINA, BANKANIN HİZMET TÜRÜ VE FAALİYET KONULARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Bankamız faaliyet konusunda, hizmet türünde herhangi bir değişiklik olmamıştır. Bankamız Ankara şube ile hizmet vermeye devam etmektedir.

#### 2025 YILI İKİNCİ ÇEYREK EKONOMİK DEĞERLENDİRMESİ VE BEKLENTİLERİMİZ

##### Türkiye Ekonomisindeki Gelişmeler ve Bankamız Beklentileri:

##### KÜRESEL

Dünya Bankası'nın Haziran ayında yayımladığı Küresel Ekonomik Beklentiler raporu, 2025 yılına ilişkin küresel büyümesinin %2.3 olarak gerçekleştiğini belirtti. Bu oran, 2008 Küresel Mali Krizi'nden bu yana kaydedilen en zayıf büyüme hızı oldu. Dünya Bankası, Haziran 2025 raporunda küresel büyüme tahminlerini düşürerek, yükselen ticaret engelleri ve artan politika belirsizliğinin küresel ekonomiyi olumsuz etkilediğini vurguladı. 2026-2027 için %2.5 tahmin ediliyor.

Avrupa ve Orta Asya da %2.4'e yavaşlaması, ardından 2026-27'de %2.6'ya hafifçe yükselmesi, Orta Doğu ve Kuzey Afrika da petrol faaliyetlerindeki genişleme nedeniyle %2.7'ye güçlenmesi ve 2026-27'de ortalama %3.9'a yükselmesi bekleniyor. IMF, Nisan 2025 Dünya Ekonomik Görünümü raporunda küresel büyüme tahminlerini aşağı yönlü revize etti. 2025 için küresel büyüme oranı %2.8'e düşürüldü. Politika Faizi Oranı TCMB, %42.5'ten %46'ya yükseltme kararı aldı. Mayıs ve Haziran aylarında politika faizi %46 seviyesinde sabit kaldı. FED politika faizini beklentilere paralel olarak %4.25 - %4.50 aralığında sabit tuttu. FED, yüksek enflasyonla mücadeledeki kararlılığını sürdürme ve enflasyonu %2 hedefine düşürme çabasını vurguladı.

2025 yılının ikinci çeyreğinde küresel imalat sektörü, genel olarak durgun veya hafif daralma eğiliminde olsa da, bölgesel farklılıklar dikkat çekti. ABD'nin Nisan ayında duyurduğu ek gümrük vergilerinin de küresel ihracat performansını olumsuz etkilemeye devam ettiği görülüyor. Hindistan bu dönemde ihracat siparişlerinde açık ara liderliği sürdürdü. ABD Mayıs ve Haziran aylarında mal ihracatında yeniden büyüme kaydetti. Çin Euromonitor'un 2025 2. Çeyrek raporuna göre, Çin'in imalat PMI'ı Nisan ve Mayıs'ta 50 puan eşliğinin altına düşerek yeni siparişlerin azaldığına işaret etti. İstanbul Sanayi Odası (İSO) Türkiye İmalat Sanayi İhracat İklimi Endeksi, Mayıs ve Haziran'da 51 seviyesinde sabit kalarak, Türk imalatçıların ihracat yaptığı pazarlardaki talep koşullarının istikrarlı bir şekilde devam ettiğini gösterdi. ABD'de ve kısmen Çin'de toparlanma sinyalleri görülürken, Euro Bölgesi'nde daralma hızı yavaşladı. Türkiye de ise ekonomik büyüme sürmekle birlikte, sanayi gibi bazı alanlarda zayıflama eğilimi gösterdi.

ABD Başkanı Trump, 2025 yılında çeşitli ülkelere ve ürünlere yönelik yeni gümrük vergileri uygulama planlarını sürdürüyor. Özellikle Çin'den yapılan ithalatlara %60'a varan vergiler ve BRICS ülkelerinden gelecek mallara %10 tarife uygulama sinyalleri, küresel ticaret dengelerini değiştirecek önemli adımlar atılıyor. ABD Hazine Bakanlığı'nın 2025 sonuna kadar gümrük vergilerinden 300 milyar dolar gelir hedeflediği açıklaması, bu politikaların kararlılıkla sürdürüleceğini gösteriyor. Trump'ın sık sık ABD Merkez Bankası (FED) ve Başkan Jerome Powell'ı faiz indirimleri konusunda daha düşük oranlar talep etmesi piyasalar üzerinde baskı yarattı, FED'in enflasyonla mücadeledeki kararlılığı Nisan, Mayıs ve Haziran 2025'te federal fon oranını %5.25 - %5.50 aralığında sabit tutmasına neden oldu.

(\*) Faaliyet raporundaki tutarlar aksi belirtilmedikçe tam Türk Lirası ( TL ) olarak ifade edilmiştir.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### I. Ara Dönem Faaliyet Raporuna İlişkin Açıklamalar (Devamı)

#### TÜRKİYE

Dünya Bankası, Türkiye ekonomisi için 2025 yılı büyüme tahminini Nisan ayında (Ocak 2025 raporuna göre) %2.6'dan %3.1'e yükseltti. Ancak, 2026 yılı için büyüme tahmini %3.8'den %3.6'ya düşürüldü, 2027'de ise büyümenin %4.2'ye yükseleceğini öngörüyor. Dünya Bankası, enflasyonun kademeli olarak düşmeye devam etmesini ve 2025 sonunda %29, 2026 sonunda %18 ve 2027 sonunda %13 seviyelerine gerilemesi tahmin ediliyor. 2025 yılının Nisan, Mayıs ve Haziran aylarında yıllık enflasyon oranında düşüş eğilimi görüldü. Nisan'da %37.86 olan yıllık enflasyon, Mayıs'ta %35.41'e ve Haziran'da %35.05'e geriledi. Bu veriler, enflasyonla mücadelede sıkı para politikasının devamının önemini işaret ediyor. Nisan'da %37.86 olan yıllık TÜFE, Haziran'da %35.05'e gerilerken, yıllık çekirdek enflasyon da Nisan'daki %37.12'den Mayıs'ta %35.37'ye düştü, ancak Haziran'da yükselerek %35.64 olmuştur. İmalat Sanayi aylık bazda %3.4 düşüş yaşarken, yıllık bazda %3 artış gösterdi. Özellikle Yüksek Teknoloji grubunda %32.2'lik aylık düşüş, bu ayın dikkat çekici gelişmesi oldu. Madencilik ve Taş Ocaklığı aylık bazda %2.5 azalırken, yıllık bazda %1.3 arttı. Nisan ayında %3'e çıkan tüketici fiyat endeksi, Mayıs ayında %1.53'e düştü. Haziran ayında düşmeye devam ederek %1.37 oldu. Haziran'da tüketici fiyatlarının artışı bir önceki yıla göre %35.05 oldu. Haziran ayı yıllık çekirdek enflasyon %35.64, aylık çekirdek enflasyon ise %1.93 olarak gerçekleşti.

Sanayi üretimi Nisan ayı içerisinde aylık %3.3 artış, yıllık %3.1 azalma gösterdi. Nisan'da geçen yılın aynı dönemine göre, madencilik ve taş ocaklığı sektörü endeksi %1.3, imalat sanayi sektörü endeksi %3 ve elektrik, gaz, buhar ve iklimlendirme üretimi ve dağıtım sektörü endeksi %8.8 boyutunda artış gösterdi.

Nisan ayında kaydedilen 7 milyar 864 milyon dolar cari açık, Türkiye'nin Şubat 2023'ten itibaren verdiği en yüksek cari açık oldu. Yıllıklandırılmış cari açık Nisan ayında 15,8 milyar dolar oldu.

Dünya Bankasının 10 Haziran 2025 "Küresel Ekonomik Beklentiler" raporu, Türkiye'ye yönelik tahminleri revize etti. 2025 yılı için büyüme tahmini %2.6'dan yükselterek %3.1 olarak belirlendi. 2026 yılı için tahmini oran %3.8'den %3.6'ya düştü fakat 2027'de %4.2'ye ulaşılacağı öngörüldü.

Nisan ayında %3'e çıkan tüketici fiyat endeksi, Mayıs ayında %1.5'a düştü. Haziran ayında düşmeye devam ederek %1.37 oldu. Haziran'da tüketici fiyatlarının artışı bir önceki yıla göre %35.05 oldu. Haziran ayı yıllık çekirdek enflasyon %35.64, aylık çekirdek enflasyon ise %1.93 olarak gerçekleşti.

S&P'nin Nisan raporunda, Türkiye'nin kredi notu BB-/B ve durağan olarak teyit edildi. Fitch Ratings ve Moody's bir sonraki raporlarını 25 Temmuz'da açıklayacak.

Nisan ayı yapılan Para Politikası Toplantısında politika faizi %42.5'tan %46'ya, gecelik borç verme faizi %46'dan %49'a, gecelik borçlanma faizi ise %41'den %44.5'a yükseltildi. TCMB, bu oranları Haziran'da yapılan toplantıda sabit tuttu. Sıkı para politikasının enflasyon ve fiyat istikrarı konusunda kalıcı sonuçlar alınana kadar devam edeceğini, ek olarak tüm para politikası araçlarının enflasyondaki bozulmalara karşı etkili bir şekilde kullanılacağını belirtti.

Kur Korumalı Mevduat'tan çıkış stratejisi doğrultusunda KKM hacmi ikinci çeyrekte de hızlanarak küçülmeye devam etti. Haziran ayı sonunda hacmi 543,7 milyar ile toplam mevduat payında %2.35'e inen bir daralma gösterdi.

Trump'ın ikinci çeyrekte yürürlüğe gireceğini açıkladığı tarifelerin ertelenmesi kısa süreli bir rahatlama yarattı. Haziran'da yaşanan İsrail-İran savaşı da jeopolitik ve ekonomik olarak, Hürmüz Boğazı'nın kapanıp kapanmaması gibi belirsizliklere sebep oldu. Haziran ayı boyunca tırmanan petrol fiyatları Ekim 2022'den bu yana en yüksek haftalık artışı gördü. Altın da Haziran ayı boyunca dalgalanmalar yaşadı. Fed'in politika faizini Haziran ayında yapılan toplantıda dördüncü kez sabit tutma kararı alması altının yükselişini dengeledi, fakat toparlanma eğilimi Haziran sonunda başladı. Fed'in büyüme tahminleri 2025 için ilk çeyrekte belirlenen %2.1'den %1.7'ye düşürüldü, 2026 ve 2027 tahminleri de aşağıya çekildi. 2025 ve 2026 çekirdek enflasyon tahminleri daha yüksek olarak revize edildi. ECB politika faizlerini 25 baz puan düşürerek para politikasındaki gevşemeyi sürdürdü.

TCMB 2025 yıl sonu enflasyon tahminini %24'te, tahmin aralığını ise %19-29 seviyesinde korudu, fakat ortadoğudaki nükleer silahlanma ve askeri gerilimlerin enerji fiyatları üzerinde oluşturduğu baskı nedeniyle bu oranlarda bir artış olabileceğini belirtti. İlk çeyrekte görünen TL varlıklar üzerindeki risk algısı ve satış baskısı zayıfladı. Ancak CDS risk primi Nisan başında 372 baz puana ulaşarak Kasım 2023'ten bu yana en yüksek seviyeye çıktı.

(\*) Faaliyet raporundaki tutarlar aksi belirtilmedikçe tam Türk Lirası ( TL ) olarak ifade edilmiştir.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### I. Ara Dönem Faaliyet Raporuna İlişkin Açıklamalar (Devamı)

#### Nurolbank 2025 Yılı İkinci Çeyreğine Ait Konsolide Olmayan Finansal Tablolarına istinaden;

Net kâr 1,588 Milyon TL olmuştur. Yasal mevzuat ve uluslararası uygulamalar doğrultusunda, kredi ve diğer karşılıklar dahil, toplam 97 Milyon TL karşılık ayrılmıştır. Aktif büyüklüğü 2024 yıl sonuna göre % 58.5 artarak 81 Milyar 503 Milyon TL seviyesinde gerçekleşmiştir. 30 Haziran 2025 itibarıyla, Özkaynaklar 2024 yıl sonuna göre % 8'lik artışla 9 Milyar 533 Milyon TL seviyesine ulaşmıştır. Nakdi krediler toplamı 2024 yıl sonuna göre % 41.6 artarak 28 Milyar 992 Milyon TL olmuştur. Sermaye yeterliliği oranı % 16.21 seviyesinde gerçekleşmiştir.

#### Nurolbank Seçilmiş Konsolide Olmayan Finansal Göstergeleri

| 30 Haziran 2025                      | Bin TL     |
|--------------------------------------|------------|
| Vergi ve Karşılıklar Öncesi Brüt Kâr | 1,837,928  |
| Vergi Öncesi Kar                     | 1,694,199  |
| Net Kar                              | 1,587,975  |
| Nakdi Krediler                       | 28,991,775 |
| Gayri Nakdi Krediler                 | 9,256,231  |
| Toplam Aktifler                      | 81,503,235 |
| Özkaynaklar                          | 9,533,215  |

#### 01.01.2025 - 30.06.2025 Tarihleri Arasında Gerçekleşen Borçlanma Aracı İhraç ve İtfalarıyla İlgili Önemli Gelişmelere Ait Açıklamalar

Bankamız yılın ikinci çeyreğinde toplam 14,400 milyon TL banka bonusu ihracı gerçekleştirmiş, 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla dolaşımdaki toplam nominal Türk Lirası ihraç tutarımız 15,000 Milyon TL olmuştur.

#### YÖNETİM VE KURUMSAL YÖNETİM UYGULAMALARINDA DEĞİŞİKLİKLER

Bankamız Yönetim Kurulu'nda bir değişiklik olmamıştır.

#### DÖNEM İÇİNDE MEYDANA GELEN DEĞİŞİKLİKLER

Dönem içerisinde herhangi bir değişiklik meydana gelmemiştir.

#### YATIRIMLARDAKİ GELİŞMELER, TEŞVİKLERDEN YARARLANMA DURUMU, YARARLANILMIŞSA NE ÖLÇÜDE GERÇEKLEŞTİRDİĞİ

Dönem içerisinde herhangi bir değişiklik meydana gelmemiştir.

(\*) Faaliyet raporundaki tutarlar aksi belirtilmedikçe tam Türk Lirası ( TL ) olarak ifade edilmiştir.

.....