

# **Nurol Yatırım Bankası Anonim Şirketi**

**30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla bağımsız sınırlı  
denetim raporu, konsolide olmayan finansal  
tablolar ile finansal tablolara ilişkin dipnotlar ve  
ara dönem faaliyet raporu**

## Ara Dönem Finansal Bilgilere İlişkin Sınırlı Denetim Raporu

### Nurol Yatırım Bankası Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na

#### Giriş

Nurol Yatırım Bankası Anonim Şirketi'nin ("Banka") 30 Eylül 2019 tarihli ilişikteki konsolide olmayan bilançosunun ve aynı tarihte sona eren dokuz aylık döneme ait konsolide olmayan kar veya zarar tablosunun, konsolide olmayan kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna ilişkin tablonun, konsolide olmayan özkaynak değişim tablosunun ve konsolide olmayan nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Banka yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standardı 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

#### Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

#### Sonuç

Sınırlı denetimimize göre, ilişikteki ara dönem konsolide olmayan finansal bilgilerin, Nurol Yatırım Bankası Anonim Şirketi'nin 30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla finansal durumunun ve aynı tarihte sona eren dokuz aylık döneme ilişkin, finansal performansının ve nakit akışlarının BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunulmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

***Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Rapor***

Sınırlı denetimimiz sonucunda, ilişikte yedinci bölümde yer verilen ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem finansal tablolar ve açıklayıcı notlarda verilen bilgiler ile, tüm önemli yönleriyle, tutarlı olmadığına dair herhangi bir hususa rastlanılmamıştır.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi  
A member firm of Ernst&Young Global Limited



31 Ekim 2019  
İstanbul, Türkiye



**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN DOKUZ AYLIK**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL RAPORU**

Banka'nın Yönetim Merkezinin Adresi :Maslak Mah. Büyükdere Cad. Nurol Plaza No: 255 B Blok Kat:15,  
İstanbul Sarıyer Maslak  
Banka'nın Telefon ve Fax Numaraları : (212) 286 81 00, (212) 286 81 01  
Banka'nın İnternet Sayfası Adresi : [www.nurolbank.com.tr](http://www.nurolbank.com.tr)  
İrtibat için Elektronik Posta Adresi : [nurolbank@nurolbank.com.tr](mailto:nurolbank@nurolbank.com.tr)

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından düzenlenen "Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ" e göre hazırlanan dokuz aylık konsolide olmayan finansal rapor aşağıda yer alan bölümlerden oluşmaktadır.

- BANKA HAKKINDA GENEL BİLGİLER
- BANKA'NIN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARI
- İLGİLİ DÖNEMDE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR
- BANKA'NIN MALİ BÜNYESİNE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER
- KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
- DİĞER AÇIKLAMA
- SINIRLI DENETİM RAPORU

Bu raporda yer alan konsolide olmayan dokuz aylık finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik, Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları, bunlara ilişkin ek ve yorumlar ile Bankamız kayıtlarına uygun olarak, aksi belirtilmediği müddetçe **bin Türk Lirası** cinsinden hazırlanmış olup, bağımsız denetime tabi tutulmuş ve ilişikte sunulmuştur.

  
Ziya Akkurt  
Yönetim Kurulu  
Başkanı

  
Özgür Altuntaş  
Genel Müdür

  
Zafer Babül Hakarar  
Genel Müdür Baş  
Yardımcısı

  
Recep Gül  
Grup Müdürü

  
Ahmet Şirin  
Denetim Komitesi  
Başkanı

  
Ahmet Kerim Kemahlı  
Denetim Komitesi  
Üyesi

Bu finansal rapor ile ilgili olarak soruların iletilebileceği yetkili personele ilişkin bilgiler:

Ad-Soyad / Unvan : Recep Gül / Grup Müdürü

Telefon numarası : (212) 286 81 00

Faks numarası : (212) 286 81 01

**BİRİNCİ BÖLÜM**  
**Genel Bilgiler**

I.	Banka'nın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden Banka'nın tarihçesi...	1
II.	Banka'nın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklama.....	1
III.	Banka'nın yönetim kurulu başkan ve üyeleri, denetim komitesi üyeleri ile genel müdür ve yardımcılarının varsa Banka'da sahip oldukları paylara ve sorumluluk alanlarına ilişkin açıklamalar.....	1
IV.	Banka'da nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar.....	2
V.	Banka'nın hizmet türü ve faaliyet alanlarını içeren özet bilgi.....	2
VI.	Banka ile bağlı ortaklıkları arasında özkaynakların derhal transfer edilmesinin veya borçların geri ödenmesinin önünde mevcut veya muhtemel, fiili veya hukuki engeller.....	3

**İKİNCİ BÖLÜM**

**Konsolide Olmayan Finansal Tablolar**

I.	Bilanço (Finansal durum tablosu).....	4
II.	Nazım hesaplar tablosu.....	6
III.	Kar veya zarar tablosu.....	7
IV.	Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu.....	8
V.	Özkaynak değişim tablosu.....	9
VI.	Nakit akış tablosu.....	10

**ÜÇÜNCÜ BÖLÜM**

**Muhasebe Politikaları**

I.	Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar.....	11
II.	Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlerle ilişkin açıklamalar.....	12
III.	Faiz gelir ve giderine ilişkin açıklamalar.....	13
IV.	Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar.....	14
V.	Finansal araçlara ilişkin açıklamalar.....	14
VI.	Beklenen zarar karşılıklarına ilişkin açıklamalar.....	17
VII.	Finansal araçların netleştirilmesine ilişkin açıklamalar.....	19
VIII.	Finansal araçların bilanço dışı bırakılması.....	19
IX.	Satış ve geri alış anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemlerine ilişkin açıklamalar.....	20
X.	Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bu varlıklara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar.....	20
XI.	Şerefiye ve diğer maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar.....	20
XII.	Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar.....	20
XIII.	Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin açıklamalar.....	21
XIV.	Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar.....	21
XV.	Karşılıklar ve koşullu yükümlülükler ve varlıklara ilişkin açıklamalar.....	21
XVI.	Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar.....	21
XVII.	Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar.....	22
XVIII.	Borçlanmalara ilişkin ilave açıklamalar.....	23
XIX.	İhraç edilen hisse senetlerine ilişkin açıklamalar.....	23
XX.	Aval ve kabullere ilişkin açıklamalar.....	23
XXI.	Devlet teşviklerine ilişkin açıklamalar.....	23
XXII.	Raporlamanın bölümlenmeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar.....	23
XXIII.	Kar Yedekleri ve Karın Dağıtılması.....	24

**DÖRDÜNCÜ BÖLÜM**

**Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine İlişkin Bilgiler**

I.	Özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar.....	25
II.	Kur riskine ilişkin açıklamalar.....	29
III.	Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar.....	32
IV.	Hisse senedi pozisyon riskine ilişkin açıklamalar.....	36
V.	Likidite riski yönetimi ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar.....	37
VI.	Kaldıraç oranına ilişkin açıklamalar.....	41
VII.	Risk yönetimine ilişkin açıklamalar.....	41
VIII.	Riskten korunma işlemlerine ilişkin açıklamalar.....	41
IX.	Faaliyet bölümlerine ilişkin açıklamalar.....	43

**BESİNCİ BÖLÜM**

**Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

I.	Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar.....	45
II.	Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar.....	55
III.	Nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar.....	61
IV.	Kar veya zarar tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar.....	62
V.	Özkaynak değişim tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar.....	65
VI.	Nakit akış tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar.....	65
VII.	Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ilişkin açıklamalar.....	66
VIII.	Bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan hususlara ilişkin açıklamalar.....	66

**ALTINCI BÖLÜM**

**Diğer Açıklamalar**

I.	Bağımsız denetim raporuna ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar.....	67
II.	Bağımsız denetçi tarafından hazırlanan açıklama ve dipnotlar.....	67

**YEDİNCİ BÖLÜM**

**Ara Dönem Faaliyet Raporu**

I.	Ara dönem faaliyet raporuna ilişkin açıklamalar.....	68
----	--	----

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN**  
**AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**BİRİNCİ BÖLÜM**

**GENEL BİLGİLER**

**I. Banka'nın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden Banka'nın tarihçesi**

Banka, 6 Ağustos 1998 tarih ve 98/11565 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile "yatırım bankası" statüsünde kurulmuş olup, 1999 yılı Mayıs ayında bankacılık işlemlerine başlamıştır.

Banka, yetkili makamlardan gerekli izinleri almak koşulu ile sermaye piyasalarında faaliyet göstermek, sermaye piyasaları araçlarını kullanarak sağlanan kaynaklarla yatırım yapmak, işletmelerin etkin bir yönetime ve sağlıklı mali yapıya kavuşmaları amacıyla devir ve birleşme konuları dahil danışmanlık hizmetleri vermek suretiyle yatırım bankacılığı yapmak ve yatırım bankacılığı ile ilgili tüm sahalarda faaliyette bulunmak için kurulmuştur.

**II. Banka'nın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklama**

<b>Ad soyad /Ticari unvanı</b>	<b>Pay Tutarları</b>	<b>Pay Oranları (%)</b>	<b>Ödenmiş Paylar</b>	<b>Ödenmemiş Paylar</b>
Nurol Holding A.Ş.	171,947	78.16	171,947	-
Nurol İnşaat ve Tic. A.Ş.	35,112	15.96	35,112	-
Diğer	12,941	5.88	12,941	-

Banka'nın sermayesinde doğrudan veya dolaylı hakimiyeti söz konusu olan sermaye grubu Nurol Grubu'dur. Nurol Şirketler Topluluğu bünyesinde 33 şirket, 4 Ortak Girişim ve 11 yurt içi - yurt dışı iştirak ve bağlı ortaklık ile başta inşaat olmak üzere savunma sanayi, finans, turizm, madencilik, gayrimenkul, pazarlama ve imalat sanayinde faaliyet göstermektedir.

**III. Banka'nın Yönetim Kurulu Başkan ve üyeleri, Denetim Komitesi üyeleri ile Genel Müdür ve yardımcılarının varsa Banka'da sahip oldukları paylara ve sorumluluk alanlarına ilişkin açıklamalar**

<b>Adı soyadı</b>	<b>Görevi</b>	<b>Göreve atanma tarihi</b>	<b>Tahsil</b>	<b>Göreve atanmadan önceki bankacılık ve işletmecilik deneyimi</b>	<b>Sahip oldukları pay (%)</b>
<b>Yönetim Kurulu Üyeleri</b>					
Ziya AKKURT	Başkan	26.02.2016	Lisans	34 yıl	-
M. Oğuz ÇARMIKLI	Başkan Vekili	27.05.1999	Lisans	34 yıl	0.89
Ahmet ŞİRİN	Üye (Denetim Komitesi Başkanı)	08.07.2013	Lisans	33 yıl	-
Yusuf SERBEST	Üye	22.06.2001	Lisans	12 yıl	-
Mehmet Mete BAŞOL	Üye (Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi, Kredi Komitesi Üyesi)	12.08.2014	Lisans	20 yıl	-
Özgür ALTUNTAŞ	Üye - Genel Müdür	03.10.2013	Lisans	20 yıl	-
Ahmet Kerim KEMAHLI	Üye (Denetim Komitesi Üyesi)	10.03.2010	Lisans	20 yıl	-
Eyüp Sabri ÇARMIKLI	Üye	21.04.2016	Lisans	8 yıl	0.78
Gürhan ÇARMIKLI	Üye	21.04.2016	Lisans	8 yıl	0.39
Zafer Babür HAKARAR	Genel Müdür Baş Yardımcısı	03.10.2013	Yüksek Lisans	20 yıl	-
Dr. Murat ÇİMEN	Genel Müdür Baş Yardımcısı	03.10.2013	Doktora	20 yıl	-
Ahmet Murat KAVURGA	Genel Müdür Yardımcısı	22.02.2014	Lisans	28 yıl	-
Semih Subutay NEZİR	Genel Müdür Yardımcısı	01.08.2009	Lisans	25 yıl	-
Yeliz BİLGİN	Genel Müdür Yardımcısı	29.04.2015	Lisans	10 yıl	-

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN**  
**AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**IV. Banka'da nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar**

Banka'nın nitelikli paya sahip kişi ve kuruluşları aşağıda açıklanmıştır:

<b>Ad soyad /Ticari unvanı</b>	<b>Pay Tutarları</b>	<b>Pay Oranları (%)</b>	<b>Ödenmiş Paylar</b>	<b>Ödenmemiş Paylar</b>
Nurol Holding A.Ş.	171,947	78.16	171,947	-
Nurol İnşaat ve Tic. A.Ş.	35,112	15.96	35,112	-

**V. Banka'nın hizmet türü ve faaliyet alanlarına ilişkin özet bilgi**

Banka, aşağıda öngörülen hususlar da dahil, ancak bunlarla sınırlı olmamak üzere, her türlü bankacılık işlemlerini yapmak, mevzuatın men etmediği her çeşit iktisadi, finansal ve ticari konularda teşebbüs ve faaliyetlerde bulunmak ve mevzuatın bankalar tarafından yapılmasına veya icrasına imkan verdiği bütün konularda iştirak etmek üzere kurulmuştur. Banka'nın amaç ve konuları şunlardır;

1.Öncelikle inşaat ve taahhüt sektöründe olmak üzere bütün ekonomik sektörlerde iştirak eden kurum ve kuruluşlara yurtiçinde ve yurtdışında teminatlı veya teminatsız her türlü nakdi ve kefalet, aval, ciro veya kabuller gibi gayrinakdi krediler verebilir ya da herhangi bir şekil ve surette ödünç verebilir, akreditif açabilir, açılmış akreditifleri teyit edebilir, akreditiflerle ve teminatlarla veya genel olarak ticari vasıtalarla ilgili sair işlemleri yapabilir, bunlarla ortaklık kurabilir ve kurulmuş olanlara katılabilir,

2.Yurtiçinde ve yurtdışında girişimciler tarafından doğrudan veya ortaklıklar halinde yürütülecek projelerin ve çalışmaların gerçekleştirilmesine yardımcı olur,

3.Yabancı ve yerli sermayenin Türkiye'de yatırım yapmasına, kurulu veya kurulacak şirketlere katılmasına yardım ve aracılık eder,

4.Türkiye'de yatırım bankacılığı enstrümanlarının geliştirilmesine ve yaygınlaştırılmasına katkı sağlar,

5.Rehin, ipotek ve diğer teminat karşılığında veya açık kredi şeklinde kısa, orta ve uzun vadeli ödünç verebilir,

6.Kurulmuş ve kurulacak şirketlere katılabilir ve gerektiğinde Banka kaynakları ile yeni girişimler kurabilir,

7.Her türlü menkul kıymet üzerinde, gerektiğinde ulusal/uluslararası kuruluşlarla işbirliğine girerek yurtiçinde veya yurtdışında sermaye veya para piyasası işlemleri yapabilir ve bu amaçla kurulmuş/kurulacak şirketlere katılabilir,

8.Sınır aşırı da dahil olmak üzere her türlü leasing işlemlerine taraf olabilir, garanti verebilir, aracılık edebilir, bu amaçla şirketler kurabilir ve kurulacak şirketlere katılabilir,

9.Her türlü türev işlemleri, vadeli döviz alım/satım da dahil her türlü döviz işlemleri, faktoring, forfaiting, repo, ters repo dahil işlemleri yapabilir, bunlarla ilgili kurulmuş ve kurulacak borsalara üye olabilir, bu borsalarda işlem yapabilir,

10.Altın, gümüş ve sair kıymetli madeni alıp, satabilir, ithal ve ihraç edebilir, kurulmuş ve kurulacak kıymetli maden ve metal borsalarına üye olabilir, bu borsalarda işlem yapabilir,

11.Müşterilerine kasa kiralayabilir,

12.İnternet bankacılığı ve elektronik bankacılık yapabilir,

13.Yurtiçi ve yurtdışı bankalarla muhabirlik ilişkisi kurabilir,

14.Ulusal ve uluslararası kurulmuş ve kurulacak tüm para piyasalarında Türk Lirası ve döviz cinsinden faaliyette bulunabilir,

15.Bankacılık Kanunu'nun ilgili maddeleri uyarınca ve ana sözleşmede yazılı koşullara uymak koşulu ile ticari ve sınai emtia ve gayrimenkul mal satın alabilir, satabilir, üzerlerinde her türlü hukuki tasarrufla bulunabilir, ipotek tesis edebilir, tesis edilmiş ipotekleri kaldırabilir, ticari işletme rehni akdedebilir, her türlü kira sözleşmeleri akdedebilir,

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN**  
**AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**V. Banka'nın hizmet türü ve faaliyet alanlarına ilişkin özet bilgi (devamı)**

16. Alacakların teminat altına alınmasını veya tahsil edilmesini sağlamak için kendi lehine ipotek alabilir, kaldırabilir, garame ipotek anlaşmaları yapabilir, ticari işletme rehni ve menkul rehni tesis ettirebilir, kaldırabilir, kira sözleşmeleri akdedebilir,

17.Mevzuatın bankaları yetkili kıldığı her türlü sermaye piyasası aracını ihraç edebilir, üzerlerinde her türlü hukuki tasarruflarda bulunabilir, bunları rehnedebilir, bunlar üzerine kendi lehine rehin tesis edebilir, kaldırabilir,

18.Sigortacılık faaliyetlerinde bulunabilir, sigorta acenteliği yapabilir,

19.Sermaye Piyasası Kanunu'nun bankaları yetkili kıldığı menkul kıymetler aracılık faaliyetlerinde bulunabilir, Sermaye Piyasası Kanunu'nun ilgili hükümleri uyarınca menkul kıymetler yatırım fonu kurabilir, işletebilir, yönetebilir, Sermaye Piyasası Kanunu'nun ilgili hükümleri uyarınca sermaye piyasası faaliyetlerinde bulunabilir, Sermaye Piyasası Kanunu'nun, Bankacılık Kanunu'nun ve sair Kanun ve mevzuatın bankalara tanıdığı veya tanıyacağı hak ve yetkileri kullanarak diğer iş ve işlemleri yapabilir,

20.Hazine tahvillerini, bonolarını ve Hazine tarafından çıkarılmış ve çıkarılacak sair menkul kıymetleri, sermaye piyasası araçlarını, Kamu Ortaklığı ve Özelleştirme İdaresi de dahil olmak üzere kamu ve özel hukuk tüzel kişilerinince çıkarılmış ve çıkarılacak menkul kıymetleri ve sair sermaye piyasası araçları satın alabilir, satabilir ve üzerlerinde her türlü hukuki tasarruflarda bulunabilir, bunları rehnedebilir, üzerlerinde kendi lehine rehin tesis edebilir, kaldırabilir,

21.Bankacılık ile ilgili eğitim, ekonomik organizasyon, müşavirlik faaliyetlerinde bulunabilir,

22.Sosyal sorumluluk kapsamında ve ilgili mevzuatta belirlenen usul ve esaslar dahilinde bağış yapılabilir,

23.Yurtiçi ve yurtdışındaki ekonomik, mali, teknik ve bankacılık alanında gelişmeleri izleyerek etüt edebilir, ettirebilir ve bu konularda yayınlar yapabilir,

24.Yasal kurallar ve Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri çerçevesinde izin verilen her türlü para ve sermaye piyasası faaliyetini, bu işleri yapmaya yetkili kuruluşların acentesi olarak da yapabilir,

25.Bankacılık Kanunu ve yürürlükteki mevzuatın çizdiği sınırlar çerçevesinde kamu ve özel sektör kuruluşlarına finansman sağlanması, proje finansmanı, şirket birleşme ve devralmaları, şirket yeniden yapılandırılmaları, özelleştirme, halka açılma, menkul kıymet ihraçları, özvarlık, hisse ve hisse senedi değerlendirmeleri ve devirleri, fizibilite etütleri ve sektör araştırmaları yapılması ve karşılıklı ticaret konularında aracılık ve danışmanlık hizmetleri sunulabilir,

26.Mevzuatın bankaları yetkili kıldığı veya bundan sonra kılacağı ulusal ve uluslararası bankacılık işlemlerini yapabilir,

27.Bankacılık ve sermaye piyasaları mevzuatı ile beraber bankalara uygulanabilecek diğer tüm mevzuat çerçevesinde izin verilen tüm işlemleri, söz konusu mevzuat hükümlerinde ileride yapılacak değişiklikleri de kapsayacak şekilde ve bunlar için ilgili mevzuat çerçevesinde gerekli izinler alınmış olmak kaydıyla gerçekleştirilebilir.

**VI. Banka ile bağlı ortaklıkları arasında özkaynakların derhal transfer edilmesinin veya borçların geri ödenmesinin önünde mevcut veya muhtemel, fiili veya hukuki engeller**

Bulunmamaktadır.



## **İKİNCİ BÖLÜM**

### **KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLAR**

- I. Bilanço (Finansal Durum Tablosu)
- II. Nazım Hesaplar Tablosu
- III. Kar Veya Zarar Tablosu
- IV. Kar Veya Zarar Ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu
- V. Özkaynak Değişim Tablosu
- VI. Nakit Akış Tablosu

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU)**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

AKTİF (VARLIKLAR)	Bölüm 5 Dipnot I	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30.09.2019			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem(*) 31.12.2018		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
<b>I. FİNANSAL VARLIKLAR (Net)</b>		<b>449,816</b>	<b>655,604</b>	<b>1,105,420</b>	<b>279,728</b>	<b>473,596</b>	<b>753,324</b>
<b>1.1 Nakit ve Nakit Benzerleri</b>	<b>I-1</b>	<b>375,851</b>	<b>424,591</b>	<b>800,442</b>	<b>234,471</b>	<b>395,457</b>	<b>629,928</b>
1.1.1 Nakit Değerler ve Merkez Bankası	I-1	255,803	261,267	517,070	234,145	313,407	547,552
1.1.2 Bankalar	I-3	120,186	163,324	283,510	332	82,050	82,382
1.1.3 Para Piyasalarından Alacaklar		-	-	-	-	-	-
1.1.4 Belenlen Zarar Karşılıkları (-)		138	-	138	6	-	6
<b>1.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar</b>	<b>I-2</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
1.2.1 Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	-	-
1.2.2 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
1.2.3 Diğer Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
<b>1.3 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar</b>	<b>I-5</b>	<b>73,937</b>	<b>205,538</b>	<b>279,475</b>	<b>45,110</b>	<b>53,357</b>	<b>98,467</b>
1.3.1 Devlet Borçlanma Senetleri		316	-	316	1,156	-	1,156
1.3.2 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		25,887	-	25,887	19,860	-	19,860
1.3.3 Diğer Finansal Varlıklar		47,734	205,538	253,272	24,094	53,357	77,451
<b>1.4 Türev Finansal Varlıklar</b>	<b>I-13</b>	<b>28</b>	<b>25,475</b>	<b>25,503</b>	<b>147</b>	<b>24,782</b>	<b>24,929</b>
1.4.1 Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısmı		28	25,475	25,503	147	24,782	24,929
1.4.2 Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısmı		-	-	-	-	-	-
<b>II. İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)</b>		<b>1,063,144</b>	<b>691,434</b>	<b>1,754,578</b>	<b>1,205,008</b>	<b>477,709</b>	<b>1,682,717</b>
<b>2.1 Krediler</b>	<b>I-6</b>	<b>1,091,284</b>	<b>691,434</b>	<b>1,782,718</b>	<b>1,216,515</b>	<b>477,709</b>	<b>1,694,224</b>
<b>2.2 Kiralama İşlemlerinden Alacaklar</b>	<b>I-11</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>2.3 Faktoring Alacakları</b>	<b>I-12</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>2.4 İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
2.4.1 Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	-	-
2.4.2 Diğer Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
<b>2.5 Beklenen Zarar Karşılıkları (-) (Krediler)</b>		<b>28,140</b>	<b>-</b>	<b>28,140</b>	<b>11,507</b>	<b>-</b>	<b>11,507</b>
<b>III. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)</b>	<b>I-16</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
3.1 Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
3.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
<b>IV. ORTAKLIK YATIRIMLARI</b>	<b>I-9</b>	<b>50</b>	<b>-</b>	<b>50</b>	<b>50</b>	<b>-</b>	<b>50</b>
<b>4.1 İştirakler (Net)</b>	<b>I-8</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
4.1.1 Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		-	-	-	-	-	-
4.1.2 Konsolide Edilmeyenler		-	-	-	-	-	-
<b>4.2 Bağlı Ortaklıklar (Net)</b>		<b>50</b>	<b>-</b>	<b>50</b>	<b>50</b>	<b>-</b>	<b>50</b>
4.2.1 Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar		50	-	50	50	-	50
4.2.2 Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
<b>4.3 Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
4.3.1 Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		-	-	-	-	-	-
4.3.2 Konsolide Edilmeyenler		-	-	-	-	-	-
<b>V. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)</b>		<b>6,804</b>	<b>-</b>	<b>6,804</b>	<b>4,040</b>	<b>-</b>	<b>4,040</b>
<b>VI. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)</b>		<b>5,203</b>	<b>-</b>	<b>5,203</b>	<b>2,190</b>	<b>-</b>	<b>2,190</b>
6.1 Şerefiye		-	-	-	-	-	-
6.2 Diğer		5,203	-	5,203	2,190	-	2,190
<b>VII. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)</b>	<b>I-14</b>	<b>221,716</b>	<b>-</b>	<b>221,716</b>	<b>34,385</b>	<b>-</b>	<b>34,385</b>
<b>VIII. CARİ VERGİ VARLIĞI</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>7,157</b>	<b>-</b>	<b>7,157</b>
<b>IX. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI</b>	<b>I-15</b>	<b>8,075</b>	<b>-</b>	<b>8,075</b>	<b>2,032</b>	<b>-</b>	<b>2,032</b>
<b>X. DİĞER AKTİFLER</b>	<b>I-17</b>	<b>41,410</b>	<b>61</b>	<b>41,471</b>	<b>72,980</b>	<b>138,698</b>	<b>211,678</b>
<b>AKTİF TOPLAMI</b>		<b>1,796,218</b>	<b>1,347,099</b>	<b>3,143,317</b>	<b>1,607,570</b>	<b>1,090,003</b>	<b>2,697,573</b>

Not: 1 Şubat 2019 tarihinde Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu ("BDDK") tarafından yayımlanan yeni finansal tablo formatındaki cari dönem finansal tablosu ile karşılaştırılabilir olması için önceki dönem finansal tablosu da yeniden düzenlenmiştir.

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU)**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

PASİF (YÜKÜMLÜLÜKLER)	Bölüm 5 Dipnot II	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30.09.2019			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem(*) 31.12.2018		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
<b>I. MEVDUAT</b>	<b>II-1</b>	-	-	-	-	-	-
<b>II. ALINAN KREDİLER</b>	<b>II-3</b>	193,580	233,954	427,534	153,478	288,532	442,010
<b>III. PARA PİYASALARINA BORÇLAR</b>	<b>II-5</b>	4,341	172,846	177,187	84,033	9,980	94,013
<b>IV. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)</b>	<b>II-6</b>	636,001	-	636,001	579,693	-	579,693
4.1 Bonolar		581,892	-	581,892	561,750	-	561,750
4.2 Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.3 Tahviller		54,109	-	54,109	17,943	-	17,943
<b>V. FONLAR</b>	<b>II-4</b>	333,743	197,205	530,948	327,703	217,401	545,104
5.1 Müstakrizlerin Fonları		2,366	196	2,562	14,323	630	14,953
5.2 Diğer		331,377	197,009	528,386	313,380	216,771	530,151
<b>VI. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		-	-	-	-	-	-
<b>VII. TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		-	49,686	49,686	51	37,206	37,257
7.1 Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısım	II-2	-	49,686	49,686	51	37,206	37,257
7.2 Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısım	II-9	-	-	-	-	-	-
<b>VIII. FAKTORİNG YÜKÜMLÜLÜKLERİ</b>		-	-	-	-	-	-
<b>IX. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER</b>	<b>II-8</b>	3,084	642	3,726	-	-	-
<b>X. KARŞILIKLAR</b>	<b>II-10</b>	23,833	-	23,833	9,027	-	9,027
10.1 Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
10.2 Çalışan Hakları Karşılığı		5,592	-	5,592	5,744	-	5,744
10.3 Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)		-	-	-	-	-	-
10.4 Diğer Karşılıklar		18,241	-	18,241	3,283	-	3,283
<b>XI. CARİ VERGİ BORCU</b>	<b>II-11</b>	9,086	-	9,086	5,242	-	5,242
<b>XII. ERTELENMİŞ VERGİ BORCU</b>		-	-	-	-	-	-
<b>XIII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)</b>	<b>II-12</b>	-	-	-	-	-	-
13.1 Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
13.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
<b>XIV. SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI</b>	<b>II-13</b>	-	84,364	84,364	-	80,254	80,254
14.1 Krediler		-	28,261	28,261	-	26,473	26,473
14.2 Diğer Borçlanma Araçları		-	56,103	56,103	-	53,781	53,781
<b>XV. DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		69,604	819,459	889,063	60,331	590,094	650,425
<b>XVI. ÖZKAYNAKLAR</b>		310,037	1,852	311,889	255,576	(1,028)	254,548
16.1 Ödenmiş Sermaye	II-14	220,000	-	220,000	160,000	-	160,000
16.2 Sermaye Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.2.1 Hisse Senedi İhraç Primleri	II-15	-	-	-	-	-	-
16.2.2 Hisse Senedi İptal Kârları		-	-	-	-	-	-
16.2.3 Diğer Sermaye Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.3 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		1,952	-	1,952	1,952	-	1,952
16.4 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	II-16	17,750	1,852	19,602	12,784	(1,028)	11,756
16.5 Kâr Yedekleri		20,840	-	20,840	28,953	-	28,953
16.5.1 Yasal Yedekler		9,969	-	9,969	7,374	-	7,374
16.5.2 Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.5.3 Olağanüstü Yedekler		10,871	-	10,871	21,579	-	21,579
16.5.4 Diğer Kâr Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.6 Kâr veya Zarar		49,495	-	49,495	51,887	-	51,887
16.6.1 Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı		-	-	-	(13,093)	-	(13,093)
16.6.2 Dönem Net Kâr veya Zararı		49,495	-	49,495	64,980	-	64,980
16.7 Azınlık Payları	II-17	-	-	-	-	-	-
<b>PASİF TOPLAMI</b>		<b>1,583,309</b>	<b>1,560,008</b>	<b>3,143,317</b>	<b>1,475,134</b>	<b>1,222,439</b>	<b>2,697,573</b>

Not: 1 Şubat 2019 tarihinde Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu ("BDDK") tarafından yayımlanan yeni finansal tablo formatındaki cari dönem finansal tablosu ile karşılaştırılabilir olması için önceki dönem finansal tablosu da yeniden düzenlenmiştir.

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**NAZIM HESAPLAR TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30.09.2019			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2018		
Bölüm 5 Dipnot III		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
<b>A.</b>	<b>BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER (I+II+III)</b>	<b>4,292,195</b>	<b>1,549,104</b>	<b>5,841,299</b>	<b>2,716,221</b>	<b>1,591,655</b>	<b>4,307,876</b>
<b>I.</b>	<b>GARANTİ VE KEFALETLER</b>	<b>823,704</b>	<b>63,732</b>	<b>887,436</b>	<b>676,425</b>	<b>118,374</b>	<b>794,799</b>
1.1	Teminat Mektupları	822,644	57,232	879,876	676,425	112,505	788,930
1.1.1	Devlet İhale Kanunu Kapsamına Girenler	-	-	-	-	-	-
1.1.2	Dış Ticaret İşlemleri Dolayısıyla Verilenler	-	-	-	-	-	-
1.1.3	Diğer Teminat Mektupları	822,644	57,232	879,876	676,425	112,505	788,930
1.2	Banka Kredileri	-	-	-	-	1,825	1,825
1.2.1	İthalat Kabul Kredileri	-	-	-	-	1,825	1,825
1.2.2	Diğer Banka Kabulleri	-	-	-	-	-	-
1.3	Akreditifler	1,060	6,500	7,560	-	4,044	4,044
1.3.1	Belgeli Akreditifler	1,060	6,500	7,560	-	4,044	4,044
1.3.2	Diğer Akreditifler	-	-	-	-	-	-
1.4	Garanti Verilen Prefinansmanlar	-	-	-	-	-	-
1.5	Cirolar	-	-	-	-	-	-
1.5.1	T.C. Merkez Bankasına Cirolar	-	-	-	-	-	-
1.5.2	Diğer Cirolar	-	-	-	-	-	-
1.6	Menkul Kıymetlerin Satım Alma Garantilerimizden	-	-	-	-	-	-
1.7	Faktoring Garantilerinden	-	-	-	-	-	-
1.8	Diğer Garantilerimizden	-	-	-	-	-	-
1.9	Diğer Kefaletlerimizden	-	-	-	-	-	-
<b>II.</b>	<b>TAAHHÜTLER</b>	<b>III-1</b>	<b>2,244,403</b>	<b>15,326</b>	<b>2,259,729</b>	<b>1,106,524</b>	<b>1,106,524</b>
2.1	Cayılabilir Taahhütler	13,655	15,326	28,981	-	-	-
2.1.1	Vadeli, Aktif Değer Alım Taahhütleri	13,655	15,326	28,981	-	-	-
2.1.2	Vadeli, Mevduat Al-Sat. Taahhütleri	-	-	-	-	-	-
2.1.3	İştir. ve Bağ. Ort. Ser. İst. Taahhütleri	-	-	-	-	-	-
2.1.4	Kul. Gar. Kredi Tahsis Taahhütleri	-	-	-	-	-	-
2.1.5	Men. Kıymetlerin Aracılık Taahhütleri	-	-	-	-	-	-
2.1.6	Zorunlu Karşılık Ödeme Taahhüdü	-	-	-	-	-	-
2.1.7	Çekler İçin Ödeme Taahhütlerimiz	-	-	-	-	-	-
2.1.8	İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülükleri	-	-	-	-	-	-
2.1.9	Kredi Kartı Harcama Limit Taahhütleri	-	-	-	-	-	-
2.1.10	Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uyg. Taah.	-	-	-	-	-	-
2.1.11	Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Alacaklar	-	-	-	-	-	-
2.1.12	Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Borçlar	-	-	-	-	-	-
2.1.13	Diğer Cayılabilir Taahhütler	-	-	-	-	-	-
2.2	Cayılabilir Taahhütler	2,230,748	-	2,230,748	1,106,524	-	1,106,524
2.2.1	Cayılabilir Kredi Tahsis Taahhütleri	2,230,748	-	2,230,748	1,106,524	-	1,106,524
2.2.2	Diğer Cayılabilir Taahhütler	-	-	-	-	-	-
<b>III.</b>	<b>TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR</b>	<b>1,224,088</b>	<b>1,470,046</b>	<b>2,694,134</b>	<b>933,272</b>	<b>1,473,281</b>	<b>2,406,553</b>
3.1	Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar	-	-	-	-	-	-
3.1.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	-	-	-	-	-	-
3.1.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	-	-	-	-	-	-
3.1.3	Yurt dışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	-	-	-	-	-	-
3.2	Alım Satım Amaçlı İşlemler	1,224,088	1,470,046	2,694,134	933,272	1,473,281	2,406,553
3.2.1	Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri	-	-	-	13,991	233,387	247,378
3.2.1.1	Vadeli Döviz Alım İşlemleri	-	-	-	6,995	116,562	123,557
3.2.1.2	Vadeli Döviz Satım İşlemleri	-	-	-	6,996	116,825	123,821
3.2.2	Para ve Faiz Swap İşlemleri	1,218,149	1,464,007	2,682,156	919,281	1,239,894	2,159,175
3.2.2.1	Swap Para Alım İşlemleri	-	825,949	825,949	-	682,265	682,265
3.2.2.2	Swap Para Satım İşlemleri	727,273	135,636	862,909	543,479	166,917	710,396
3.2.2.3	Swap Faiz Alım İşlemleri	490,876	-	490,876	375,802	-	375,802
3.2.2.4	Swap Faiz Satım İşlemleri	-	502,422	502,422	-	390,712	390,712
3.2.3	Para, Faiz ve Menkul Değer Opsiyonları	5,939	6,039	11,978	-	-	-
3.2.3.1	Para Alım Opsiyonları	5,939	-	5,939	-	-	-
3.2.3.2	Para Satım Opsiyonları	-	6,039	6,039	-	-	-
3.2.3.3	Faiz Alım Opsiyonları	-	-	-	-	-	-
3.2.3.4	Faiz Satım Opsiyonları	-	-	-	-	-	-
3.2.3.5	Menkul Değerler Alım Opsiyonları	-	-	-	-	-	-
3.2.3.6	Menkul Değerler Satım Opsiyonları	-	-	-	-	-	-
3.2.4	Futures Para İşlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.4.1	Futures Para Alım İşlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.4.2	Futures Para Satım İşlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.5	Futures Faiz Alım-Satım İşlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.5.1	Futures Faiz Alım İşlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.5.2	Futures Faiz Satım İşlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.6	Diğer	-	-	-	-	-	-
<b>B.</b>	<b>EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER (IV+V+VI)</b>	<b>4,333,320</b>	<b>1,169,536</b>	<b>5,502,856</b>	<b>4,134,675</b>	<b>1,085,747</b>	<b>5,220,422</b>
<b>IV.</b>	<b>EMANET KIYMETLER</b>	<b>1,079,547</b>	<b>345,039</b>	<b>1,424,586</b>	<b>1,052,117</b>	<b>280,466</b>	<b>1,332,583</b>
4.1	Müşteri Fon ve Portföy Mevcutları	-	-	-	-	-	-
4.2	Emanete Alınan Menkul Değerler	1,079,452	336,573	1,416,025	1,024,152	265,603	1,289,755
4.3	Tahsile Alınan Çekler	52	-	52	27,965	-	27,965
4.4	Tahsile Alınan Ticari Senetler	43	8,466	8,509	-	14,863	14,863
4.5	Tahsile Alınan Diğer Kıymetler	-	-	-	-	-	-
4.6	İhracat Aracı Olunan Kıymetler	-	-	-	-	-	-
4.7	Diğer Emanet Kıymetler	-	-	-	-	-	-
4.8	Emanet Kıymet Alanlar	-	-	-	-	-	-
<b>V.</b>	<b>REHİNLİ KIYMETLER</b>	<b>3,253,773</b>	<b>824,497</b>	<b>4,078,270</b>	<b>3,082,558</b>	<b>805,281</b>	<b>3,887,839</b>
5.1	Menkul Kıymetler	93,598	282,185	375,783	78,624	264,050	342,674
5.2	Teminat Senetleri	454,744	46,961	501,705	383,109	44,450	427,559
5.3	Emtia	380,656	11,287	391,943	272,969	10,562	283,531
5.4	Varant	-	-	-	-	-	-
5.5	Gayrimenkul	430,425	417,469	847,894	452,855	403,549	856,404
5.6	Diğer Rehinli Kıymetler	1,894,350	66,595	1,960,945	1,895,001	82,670	1,977,671
5.7	Rehinli Kıymet Alanlar	-	-	-	-	-	-
<b>VI.</b>	<b>KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI (A+B)</b>		<b>8,625,515</b>	<b>2,718,640</b>	<b>11,344,155</b>	<b>6,850,896</b>	<b>2,677,402</b>	<b>9,528,298</b>

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**KAR VEYA ZARAR TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Bölüm 5 Dipnot IV	Bağımsız Sınırlı	Bağımsız Sınırlı	Bağımsız Sınırlı	Bağımsız Sınırlı
		Denetimden Geçmiş Cari Dönem (01.01.2019 30.09.2019)	Denetimden Geçmiş Önceki Dönem(*) (01.01.2018 30.09.2018)	Denetimden Geçmiş Cari Dönem (01.07.2019 30.09.2019)	Denetimden Geçmiş Önceki Dönem(*) (01.07.2018 30.09.2018)
		Toplam	Toplam	Toplam	Toplam
<b>I. FAİZ GELİRLERİ</b>	<b>IV-1</b>	<b>358,577</b>	<b>263,320</b>	<b>128,248</b>	<b>111,167</b>
1.1 Kredilerden Alman Faizler		231,454	236,613	77,171	101,191
1.2 Zorunlu Karşılıklardan Alman Faizler		4,458	3,216	1,044	1,369
1.3 Bankalardan Alman Faizler		19,777	4,319	9,642	1,973
1.4 Para Piyasası İşlemlerinden Alman Faizler		204	968	-	488
1.5 Menkul Değerlerden Alman Faizler		79,310	5,584	24,912	1,136
1.5.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılanlar		-	-	-	-
1.5.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılanlar		79,310	5,584	24,912	1,136
1.5.3 İfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülenler		-	-	-	-
1.6 Finansal Kiralama Gelirleri		-	-	-	-
1.7 Diğer Faiz Gelirleri		23,374	12,620	15,479	5,010
<b>II. FAİZ GİDERLERİ (-)</b>	<b>IV-2</b>	<b>203,474</b>	<b>141,183</b>	<b>64,752</b>	<b>59,573</b>
2.1 Mevduata Verilen Faizler		-	-	-	-
2.2 Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		57,901	29,129	21,201	13,793
2.3 Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler		10,460	3,745	2,064	1,359
2.4 İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		105,445	91,894	32,163	35,271
2.5 Kiralama Faiz Giderleri		753	-	208	-
2.6 Diğer Faiz Giderleri		28,915	16,415	9,116	9,150
<b>III. NET FAİZ GELİRİ/GİDERİ (I - II)</b>		<b>155,103</b>	<b>122,137</b>	<b>63,496</b>	<b>51,594</b>
<b>IV. NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ</b>		<b>39,184</b>	<b>5,394</b>	<b>10,554</b>	<b>3,626</b>
4.1 Alman Ücret ve Komisyonlar		45,720	13,590	12,568	6,034
4.1.1 Gayri Nakdi Kredilerden		15,129	9,443	4,426	3,987
4.1.2 Diğer		30,591	4,147	8,142	2,047
4.2 Verilen Ücret ve Komisyonlar (-)		6,536	8,196	2,014	2,408
4.2.1 Gayri Nakdi Kredilere		1,382	597	525	224
4.2.2 Diğer		5,154	7,599	1,489	2,184
<b>V. TEMETTÜ GELİRLERİ</b>	<b>IV-3</b>	<b>69</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>VI. TİCARİ KAR/ZARAR (Net)</b>	<b>IV-4</b>	<b>(58,372)</b>	<b>(38,679)</b>	<b>(14,523)</b>	<b>(18,987)</b>
6.1 Sermaye Piyasası İşlemleri Kâr/Zararı		(5,510)	(100)	(260)	313
6.2 Türev Finansal İşlemlerden Kâr/Zarar		(49,601)	46,271	(30,226)	43,839
6.3 Kambiyo İşlemleri Kâr/Zararı		(3,261)	(84,850)	15,963	(63,139)
<b>VII. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ</b>	<b>IV-5</b>	<b>10,024</b>	<b>18,247</b>	<b>(1,243)</b>	<b>2,162</b>
<b>VIII. FAALİYET BRÜT KÂRI (III+IV+V+VI+VII+VIII)</b>		<b>146,008</b>	<b>107,099</b>	<b>58,284</b>	<b>38,395</b>
<b>IX. BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI (-)</b>	<b>IV-6</b>	<b>17,004</b>	<b>17,422</b>	<b>16,936</b>	<b>13,598</b>
<b>X. DİĞER KARŞILIK GİDERLERİ (-)</b>		<b>18,814</b>	<b>1,225</b>	<b>16,961</b>	<b>407</b>
<b>XI. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>	<b>IV-7</b>	<b>31,816</b>	<b>22,713</b>	<b>10,935</b>	<b>10,029</b>
<b>XII. PERSONEL GİDERLERİ (-)</b>		<b>15,699</b>	<b>11,402</b>	<b>4,884</b>	<b>3,591</b>
<b>XIII. NET FAALİYET KÂRI/ZARARI (IX-X-XI)</b>		<b>62,675</b>	<b>54,337</b>	<b>8,568</b>	<b>10,770</b>
<b>XIV. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>XV. ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>XVI. NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>XVII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XII+...+XV)</b>	<b>IV-8</b>	<b>62,675</b>	<b>54,337</b>	<b>8,568</b>	<b>10,770</b>
<b>XVIII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIGI (±)</b>	<b>IV-9</b>	<b>(13,180)</b>	<b>(14,153)</b>	<b>(2,133)</b>	<b>(5,013)</b>
18.1 Cari Vergi Karşılığı		(19,804)	(24,412)	(2,721)	(10,255)
18.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (-)		-	-	-	-
18.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (+)		6,624	10,259	588	5,242
<b>XIX. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVI±XVII)</b>	<b>IV-10</b>	<b>49,495</b>	<b>40,184</b>	<b>6,435</b>	<b>5,757</b>
<b>XX. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
20.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-	-	-
20.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları		-	-	-	-
20.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-	-	-
<b>XXI. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
21.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-	-	-
21.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları		-	-	-	-
21.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-	-	-
<b>XXII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XIX-XX)</b>	<b>IV-8</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>XXIII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIGI (±)</b>	<b>IV-9</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
23.1 Cari Vergi Karşılığı		-	-	-	-
23.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-	-	-
23.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-	-	-
<b>XXIV. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XXI±XXII)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>XXV. DÖNEM NET KÂRI/ZARARI (XVIII+XXII)</b>	<b>IV-11</b>	<b>49,495</b>	<b>40,184</b>	<b>6,435</b>	<b>5,757</b>
Hisse Başına Kâr / Zarar		-	-	-	-

Not: 1 Şubat 2019 tarihinde Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu ("BDDK") tarafından yayımlanan yeni finansal tablo formatındaki cari dönem finansal tablosu ile karşılaştırılabilir olması için önceki dönem finansal tablosu da yeniden düzenlenmiştir.

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari dönem (01.01.2019 30.09.2019)	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki dönem (01.01.2018 30.09.2018)	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari dönem (01.07.2019 30.09.2019)	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki dönem (01.07.2018 30.09.2018)
<b>I. DÖNEM KARI/ZARARI</b>	<b>49,495</b>	<b>40,184</b>	<b>6,435</b>	<b>5,757</b>
<b>II. DİĞER KAPSAMLI GELİRLER</b>	<b>7,846</b>	<b>(19,966)</b>	<b>(1,837)</b>	<b>(12,154)</b>
<b>2.1 Kar veya Zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar</b>	-	-	-	-
2.1.1 Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-	-	-
2.1.2 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-	-	-
2.1.3 Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	-	-	-	-
2.1.4 Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-	-	-
2.1.5 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	-	-	-	-
<b>2.2 Kar veya Zararda yeniden sınıflandırılacaklar</b>	<b>7,846</b>	<b>(19,966)</b>	<b>(1,837)</b>	<b>(12,154)</b>
2.2.1 Yabancı Para Çevirim Farkları	-	-	-	-
2.2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri	8,427	(22,047)	(2,110)	(13,977)
2.2.3 Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-	-	-	-
2.2.4 Yutuluşundaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-	-	-	-
2.2.5 Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-	-	-
2.2.6 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	(581)	2,081	273	1,823
<b>III. TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I+II)</b>	<b>57,341</b>	<b>20,218</b>	<b>4,598</b>	<b>(6,397)</b>

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME İLİŞKİN**  
**KONSOLİDE OLMAYAN ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler					Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler					Geçmiş Dönem Kârı / (Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Toplam Özkaynak		
	Bölüm 5 Dipnot V	Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Diğer Sermaye Yedekleri	Duran varlıklar birikmiş yeniden değerlendirme artışı/azalışları	Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları	Diğer <sup>(*)</sup>	Yabancı para çevirim farkları	Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların birikmiş yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları				Diğer <sup>(**)</sup>	Yedekleri
<b>Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş</b>															
<b>Önceki Dönem - 01.01 – 30.09.2018</b>															
I. Dönem Başı Bakiyesi		125,000	-	-	-	1,952	-	-	-	30,988	-	6,456	-	57,497	221,893
II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(13,093)	-	(13,093)
2.1 Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(13,093)	-	(13,093)
III. Yeni Bakiye (I+II)		125,000	-	-	-	1,952	-	-	-	30,988	-	6,456	(13,093)	57,497	208,800
IV. Toplam Kapsamlı Gelir		-	-	-	-	-	-	-	-	(19,966)	-	-	-	40,184	20,218
V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		35,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,497	(57,497)	-	-
VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X. Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. Kâr Dağıtımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,497	(57,497)	-
11.1 Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,497	(57,497)	-
11.3 Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....+X+XI)</b>		<b>160,000</b>	-	-	-	<b>1,952</b>	-	-	-	<b>11,022</b>	-	<b>28,953</b>	<b>(13,093)</b>	<b>40,184</b>	<b>229,018</b>
<b>Cari Dönem - 01.01 – 30.09.2019</b>															
I. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi		160,000	-	-	-	1,952	-	-	-	11,756	-	28,953	(13,093)	64,980	254,548
II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1 Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Yeni Bakiye (I+II)		160,000	-	-	-	1,952	-	-	-	11,756	-	28,953	(13,093)	64,980	254,548
IV. Toplam Kapsamlı Gelir		-	-	-	-	-	-	-	-	7,846	-	-	-	49,495	57,341
V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		60,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(8,113)	(51,887)	-	-
VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X. Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. Kâr Dağıtımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,980	(64,980)	-
11.1 Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,980	(64,980)	-
11.3 Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....+X+XI)</b>		<b>220,000</b>	-	-	-	<b>1,952</b>	-	-	-	<b>19,602</b>	-	<b>20,840</b>	-	<b>49,495</b>	<b>311,889</b>

(\*) Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılmayacak payları ile diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları

(\*\*) Nakit akış riskinden korunma kazançları/kayıpları, özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılacak payları ve diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME İLİŞKİN**  
**KONSOLİDE OLMAYAN NAKİT AKIŞ TABLOSU**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Bölüm 5 Dipnot VI	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem (01.01.2019 30.09.2019)	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki Dönem (01.01.2018 30.09.2018)
<b>A. BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>			
<b>1.1 Bankacılık Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı (+)</b>		<b>91,331</b>	<b>139,677</b>
1.1.1 Alınan Kâr Payları (+)		323,533	253,130
1.1.2 Ödenen Kâr Payları (-)		(196,819)	(115,289)
1.1.3 Alınan Temettüleri (+)		-	-
1.1.4 Alınan Ücret ve Komisyonlar (+)		45,720	13,590
1.1.5 Elde Edilen Diğer Kazançlar (+)		8,669	4,828
1.1.6 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar (+)		19,174	-
1.1.7 Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler (-)		(42,875)	(37,234)
1.1.8 Ödenen Vergiler (-)		(14,071)	(15,175)
1.1.9 Diğer (+/-)		(52,000)	35,827
<b>1.2 Bankacılık Faaliyetleri Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim</b>		<b>12,704</b>	<b>31,646</b>
1.2.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FV'larda Net (Artış) Azalış (+/-)		-	-
1.2.2 Bankalar Hesabındaki Net (Artış) Azalış (+/-)		-	-
1.2.3 Kredilerdeki Net (Artış) Azalış (+/-)		(82,166)	(595,482)
1.2.4 Diğer Varlıklarda Net (Artış) Azalış (+/-)		(186,630)	(77,991)
1.2.5 Bankalardan Toplanan Fonlarda Net Artış (Azalış) (+/-)		-	-
1.2.6 Diğer Toplanan Fonlarda Net Artış (Azalış) (+/-)		-	-
1.2.7 Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FY'lerde Net Artış (Azalış) (+/-)		-	-
1.2.8 Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış) (+/-)		56,867	539,831
1.2.9 Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış) (+/-)		-	-
1.2.10 Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış) (+/-)		224,633	165,288
<b>I. Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı (+/-)</b>		<b>104,035</b>	<b>171,323</b>
<b>B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>			
<b>II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı (+/-)</b>		<b>(167,500)</b>	<b>(90,462)</b>
2.1 İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (-)		-	-
2.2 Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (+)		-	-
2.3 Satın Alınan Menkul ve Gayrimenkuller (-)		1,307	9,147
2.4 Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller (+)		-	-
2.5 Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar (-)		4,506,083	3,105,578
2.6 Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar (+)		4,343,769	3,025,134
2.7 Satın Alınan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar (-)		-	-
2.8 Satılan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar (+)		-	-
2.9 Diğer (+/-)		(3,879)	(871)
<b>C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>			
<b>III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit (+/-)</b>		<b>52,402</b>	<b>4,132</b>
3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit (+)		2,764,519	2,520,850
3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı (-)		2,710,347	2,516,718
3.3 İhraç Edilen Sermaye Araçları (+)		-	-
3.4 Temettü Ödemeleri (-)		-	-
3.5 Kiralamaya İlişkin Ödemeler (-)		(1,770)	-
3.6 Diğer (+/-)		-	-
<b>IV. Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi (+/-)</b>		<b>9,657</b>	<b>103,424</b>
<b>V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış I+II+III+IV</b>		<b>(1,406)</b>	<b>188,417</b>
<b>VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar (+)</b>		<b>540,852</b>	<b>279,231</b>
<b>VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar V+VI</b>		<b>539,446</b>	<b>467,648</b>

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.



**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**ÜÇÜNCÜ BÖLÜM**  
**MUHASEBE POLİTİKALARI**

**I. Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar**

**a. Finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotların Türkiye Muhasebe Standartları ve Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmeliğe uygun olarak hazırlanması:**

Banka, finansal tablolarını 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı" na 28 Haziran 2012 tarihli ve 28337 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ"inin 1 Şubat 2019 tarihli değişikliklerine uygun olarak hazırlamıştır.

Düzenlenen kamuya açıklanacak konsolide olmayan finansal tabloların biçim ve içerikleri ile bunların açıklama ve dipnotları "Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ" ve "Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ" ile bunlara ek ve değişiklikler getiren tebliğlere uygun olarak hazırlanmıştır. Banka, muhasebe kayıtlarını Türk parası olarak, Bankacılık Kanunu, Türk Ticaret Kanunu ve Türk vergi mevzuatına uygun olarak tutmaktadır.

Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında, tarihi maliyet esaslı baz alınarak TL olarak hazırlanmıştır.

Finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlarda yer alan tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir. Yabancı para cinsinden ifade edilen tutarlar tam tutarları ile belirtilmiştir.

**b. Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen muhasebe politikaları ve kullanılan değerlendirme esasları:**

Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen muhasebe politikaları ve kullanılan değerlendirme esasları, "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı" kapsamında yer alan esaslara göre belirlenmiştir. Cari döneme ilişkin muhasebe politikaları ve kullanılan değerlendirme esasları II ile XXIII no'lu dipnotlarda açıklanmaktadır.

**I. 1. Muhasebe politikaları ve açıklamalarındaki değişiklikler**

**I.1.1 Önemli yeni ve revize edilmiş standartlar ve yorumlar**

Banka, ekli konsolide olmayan finansal tablolarında, 16 Nisan 2018 tarihli ve 29826 sayılı Resmi Gazete'de Kamu Gözetim Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan TFRS 16 Kiralamalar (TFRS 16) standardını 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren uygulamaya başlamıştır. Diğer yürürlüğe giren TMS/TFRS değişikliklerinin Banka'nın muhasebe politikaları, finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi bulunmamaktadır.

**I. 1.2.1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla henüz yürürlükte olmayan yeni standartlar**

**TFRS 16 Kiralamalar**

TFRS 16 standardı, kiracılar açısından mevcut uygulama olan finansal kiralama işlemlerinin bilançoda ve operasyonel kiralama işlemlerinin bilanço dışında gösterilmesi şeklindeki ikili muhasebe modelini ortadan kaldırmaktadır. Bunun yerine, mevcut finansal kiralama muhasebesine benzer olarak bilanço bazlı tekil bir muhasebe modeli ortaya koyulmaktadır. Kiralayanlar için muhasebeleştirme önemli ölçüde mevcut uygulamalara benzer şekilde devam etmektedir. Banka TFRS 16 Kiralamalar standardını 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren uygulamaya başlamıştır. Banka'nın TFRS 16 uygulamaya başlaması nedeniyle maddi duran varlıklar kaleminde sınıflanan kullanım varlığı 30 Eylül 2019 itibarıyla 4,797 TL, kiralama yükümlülüğü ise 3,726 TL'dir.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**I. Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar (devamı)**

**2. Finansal araçların kullanım stratejisi**

Banka, faaliyetlerini kurumsal bankacılık ve yatırım bankacılığı alanında yoğunlaştırmaktadır.

Banka'nın, finansal piyasalarda alabileceği riskler Yönetim Kurulu ve Aktif Pasif Komitesi ("APKO") kararları ile belirlenmektedir. Yönetim Kurulu kararı ile Hazine ve Finansal Kuruluşlar Bölüm Başkanlığı'nın taşıyabileceği pozisyon limitleri sınırlandırılmıştır. Gün içi limit, gecelik taşıma limiti ve zarar durdurma limitleri yetki bazında belirlenmiş olup, bunların kontrolleri İç Kontrol Bölümü tarafından yapılmaktadır.

Haftalık olarak yapılan APKO toplantılarında piyasalar, bankanın aktif pasif yapısı ve taşınmakta olan riskler detaylı olarak tartışılarak strateji belirlenmektedir.

Standart metoda göre haftalık bazda kur riski hesaplanmakta olup, uzun ve kısa pozisyonun dengeli olmasına dikkat edilmektedir. Kur riskinden korunmak amacıyla ağırlıklı olarak ABD Doları ve Avro pozisyonu, değişen piyasa koşulları takip edilerek dengede tutulmaktadır.

Banka, kur riskine karşı geçmiş yıllarda yaşanan ekonomik olumsuzlukları da dikkate alarak genelde döviz pozisyonunu dengede tutmaya ve çapraz kur riski almamaya çalışmaktadır.

**3. Yabancı para cinsinden işlemlere ilişkin açıklamalar**

Yabancı para işlemlerden doğan kur farkı gelirleri ve giderleri işlemin yapıldığı dönemde kayıtlara intikal ettirilmiştir. Dönem sonlarında, yabancı para aktif ve pasif hesapların bakiyeleri, dönem sonu Banka gişe döviz alış kurlarından evaluasyona tabi tutularak TL'ye çevrilmiş ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan menkul değerler portföyünde yer alan sermayede payı temsil eden menkul değerlerden kaynaklanan kur farkları haricinde diğer oluşan kur farkları, kambiyo karı veya zararı olarak kayıtlara yansıtılmıştır. 30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla yabancı para işlemlerin Türk parasına dönüştürülmesinde ve bunların finansal tablolara yansıtılmasında kullanılan ABD Doları kur değeri 5.6437 TL ve EURO kur değeri 6.1671 TL'dir.

**II. Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlere ilişkin açıklamalar**

Banka'nın alım satım amaçlı türev ürünleri (vadeli döviz alım-satım sözleşmeleri, swap işlemleri) "TFRS 9" hükümleri gereğince sınıflandırılmakta, ölçülmekte ve muhasebeleştirilmektedir. Türev işlemlerden doğan yükümlülük ve alacaklar sözleşme tutarları üzerinden nazım hesaplara kaydedilmektedir. Türev işlemler rayiç değer ile değerlendirilmekte ve rayiç değer pozitif veya negatif olmasına göre Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar veya Türev Finansal Yükümlülükler hesaplarında bilanço içerisinde gösterilmektedir. Yapılan değerlendirme sonucu rayiç değerde meydana gelen farklar gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

**III. Faiz gelir ve giderine ilişkin açıklamalar**

Faiz geliri, TFRS 9'da belirlenen etkin faiz yöntemine göre (finansal varlığın ya da yükümlülüğün gelecekteki nakit akımlarının bugünkü net değerine eşitleyen oran) satın alındığında veya kullanıldığında kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlıklar ve satın alındığında veya kullanıldığında kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlık olmayan ancak sonradan kredi değer düşüklüğüne uğrayarak finansal varlık haline gelen finansal varlıklar dışında finansal varlığın brüt defter değerine etkin faiz oranı uygulanarak muhasebeleştirilmektedir.

Finansal varlık kredi değer düşüklüğüne uğrarsa ve donuk alacak olarak sınıflanırsa, bu tür finansal varlıklar için, sonraki raporlama dönemlerinde, varlığın itfa edilmiş maliyetine etkin faiz oranı uygulanır. Söz konusu faiz geliri hesaplaması değer düşüklüğü hesaplamasına konu olan tüm finansal varlıklar için her bir sözleşme bazında yapılmaktadır. Beklenen kredi zararı modellerinde temerrüt halinde kayıp oranı hesaplanırken etkin faiz oranı uygulanmaktadır ve beklenen kredi zararı hesaplaması da söz konusu faiz tutarını içermektedir.

Bu sebeple hesaplanan ilgili tutar için gelir tablosunda "Beklenen Zarar Karşılıkları Giderleri" hesabı ile "Kredilerden Alınan Faizler" hesabı arasında sınıflama yapılmaktadır. Finansal araçtaki kredi riskinin finansal varlık artık kredi değer düşüklüğüne uğramış olarak nitelendirilmeyecek şekilde iyileşmesi ve bu iyileşmenin tarafsız olarak sonra meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebilmesi durumunda (borçlunun kredi derecesindeki bir artış gibi), sonraki raporlama dönemlerindeki faiz geliri brüt defter değerine etkin faiz oranını uygulanarak hesaplanır. Faiz gelirleri ve giderleri gerçeğe uygun değerleri ile kayıtlara yansıtılmakta olup, mevcut anapara tutarı göz önünde bulundurularak etkin faiz (finansal varlığın ya da yükümlülüğün gelecekteki nakit akımlarının bugünkü net defter değerine eşitleyen oran) yöntemi ile tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**IV. Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar**

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal enstrümanların etkin faiz oranının ayrılmaz bir parçası olanlar dışındaki ücret ve komisyonlar, TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat standardına uygun olarak muhasebeleştirilmektedir. Hizmet verildiği dönemde tek seferde gelir kaydedilen bazı bankacılık işlemleriyle ilgili ücret gelirleri haricindeki ücret ve komisyon gelir ve giderleri ile diğer kredi kurum ve kuruluşlarına ödenen kredi ücret ve komisyon giderleri hizmet süresi boyunca tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

**V. Finansal Araçlara İlişkin Açıklamalar**

**Finansal araçların ilk defa finansal tablolara alınması**

Finansal bir varlık veya finansal bir yükümlülük, sadece finansal araca ilişkin sözleşme hükümlerine taraf olduğunda finansal durum tablosuna alınmaktadır. Finansal araçların normal yoldan alımı veya satımı, işlem tarihinde ya da teslim tarihinde muhasebeleştirme yöntemlerinden biri kullanılarak finansal tablolara alınır veya finansal tablo dışı bırakılır. Menkul değerlerin alım ve satım işlemleri teslim tarihinde muhasebeleştirilmektedir.

**Finansal araçların ilk ölçümü**

Finansal araçların ilk muhasebeleştirilmesinde, sınıflandırması, sözleşmeye bağlı şartlara ve ilgili iş modeline bağlıdır. Gerçeğe uygun değer değişimleri kâr veya zarara yansıtılanlar dışındaki finansal varlık ve yükümlülüklerin ilk ölçümünde, bunların edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilmekte veya gerçeğe uygun değerden düşülmektedir.

**Finansal araçların sınıflandırılması**

Finansal araçların ilk muhasebeleştirilme esnasında hangi kategoride sınıflandırılacağı, yönetim için kullanılan ilgili iş modeli ile sözleşmeye bağlı nakit akışların özelliklerine bağlıdır.

**İş modeli değerlendirilmesi**

İş modeli TFRS 9 uyarınca, belirli bir yönetim amacına ulaşılması için finansal varlık gruplarının birlikte nasıl yönetildiğini gösteren bir düzeyde belirlenmektedir. İş modeli, yönetimin bireysel bir finansal araca ilişkin niyetine bağlı değildir, dolayısıyla söz konusu şart finansal araç bazında bir sınıflandırma yaklaşımı olmamakla beraber, finansal varlıkların bir araya getirilmesiyle oluşan bir değerlendirilmedir.

Bahsi geçen iş modelleri üç kategoriden oluşmaktadır. Bu kategoriler aşağıda belirtilmiştir:

- **Finansal Varlıkları Sözleşmeye Bağlı Nakit Akışlarını Tahsil Etmek İçin Elde Tutmayı Amaçlayan İş Modeli:**

Finansal varlıkların ömürleri boyunca oluşacak sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesi amacıyla tutulduğu iş modelidir. Bu iş modeli kapsamında elde tutulan finansal varlıklar, finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlar testini geçmesi durumunda, itfa edilmiş maliyeti ile ölçülür.

- **Finansal Varlıkların Sözleşmeye Bağlı Nakit Akışlarının Tahsil Edilmesini ve Satılmasını Amaçlayan İş Modeli:**

Finansal varlıkların, hem sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesi hem de finansal varlıkların satılması amacıyla tutulduğu iş modelidir. Bu iş modeli kapsamında elde tutulan finansal varlıklar, finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlar testini geçmesi durumunda, gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelir altında muhasebeleştirilir.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**V. Finansal Araçlara İlişkin Açıklamalar (devamı)**

• **Diğer İş Modelleri:**

Finansal varlıkların, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesi amacıyla ya da sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesi ve finansal varlıkların satılması amacıyla tutulmadığı ve gerçeğe uygun değer değişiminin kâr veya zarara yansıtılarak ölçüldüğü iş modelleridir.

**Sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye bağlı nakit akışları**

TFRS 9 uyarınca, bir finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli ya da sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve Finansal varlıkların satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması durumunda, bu Finansal varlık sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özellikleri esas alınarak sınıflandırılmaktadır. Temel bir borç verme anlaşmasında, paranın zaman değeri ve kredi riskinin bedeli genellikle faizin en önemli unsurudur. Söz konusu unsurun sadece zamanın geçmesinin bedelini karşılayıp karşılamadığını değerlendirmek için bir yargı kullanılmaktadır ve finansal varlığın ifade edildiği para birimi ve faiz oranının geçerli olduğu dönem gibi ilgili faktörler dikkate alınmaktadır. Sözleşme koşullarının, temel bir borç verme anlaşması ile tutarsız olan risklere veya Nakit akışlarının değişkenliğine maruz kalmaya başladığı durumlarda ilgili finansal varlık gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılarak ölçülmektedir.

**Finansal varlık ve yükümlülüklerin ölçüm kategorileri**

Banka, finansal varlıklarını, bu varlıklarının yönetimi için kullandığı iş modelini esas alarak sınıflandırmıştır. Bu kapsamda finansal varlıklar üç ana sınıf bazında aşağıdaki gibidir:

- Gerçeğe uygun değer farkı kâr zarara yansıtılan finansal varlıklar
- Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar ve
- İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar.

**Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarar'a Yansıtılan Finansal Varlıklar:**

Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar, sözleşmeye bağlı nakit akışlarını tahsil etmek için elde tutmayı amaçlayan iş modeli ile sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve satılmasını amaçlayan iş modeli dışında kalan diğer model ile yönetilen finansal varlıklar ile finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açmaması durumunda; piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kâr sağlamak amacıyla elde edilen, veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kâr sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan finansal varlıklardır. Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerleri ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben de gerçeğe uygun değerleri ile değerlemeye tabi tutulmaktadır. Yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kâr/zarar hesaplarına dahil edilmektedir. Tek Düzen Hesap Planı (THP) açıklamaları doğrultusunda, finansal varlığın elde etme maliyeti ile iskonto edilmiş değeri arasındaki olumlu fark "Faiz Gelirlerinde", varlığın gerçeğe uygun değerinin iskonto edilmiş değerinin üzerinde olması halinde ise aradaki olumlu fark "Sermaye Piyasası İşlemleri Kârları" hesabında, gerçeğe uygun değerinin iskonto edilmiş değerinin altında olması halinde ise iskonto edilmiş değer ile gerçeğe uygun değer arasındaki olumsuz fark "Sermaye Piyasası İşlemleri Zararları" hesabına kaydedilmektedir. Finansal varlığın vadesinden önce elden çıkarılması durumunda ise, oluşan kazanç veya kayıplar aynı esaslar çerçevesinde muhasebeleştirilmektedir. 30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla Banka'nın gerçeğe uygun değer farkı kar/zarar'a yansıtılan finansal varlığı bulunmamaktadır.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**V. Finansal Araçlara İlişkin Açıklamalar (devamı)**

**Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar:**

Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulmasına ek olarak finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumlarında finansal varlık, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan olarak sınıflandırılmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerini yansıtan elde etme maliyetlerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar kayda alınmalarını takiben gerçeğe uygun değeriyle değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan menkul değerlerin etkin faiz yöntemi ile hesaplanan faiz gelirleri ile sermayede payı temsil eden menkul değerlerin temettü gelirleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değerleri ile itfa edilmiş maliyetleri arasındaki fark yani “Gerçekleşmemiş kâr ve zararlar” ise ilgili finansal varlığa karşılık gelen değer tahsili, varlığın satılması, elden çıkarılması veya zafiyete uğraması durumlarından birinin gerçekleşmesine kadar dönemin gelir tablosuna yansıtılmamakta ve özkaynaklar altındaki “Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler” hesabında izlenmektedir. Söz konusu menkul değerlerin tahsil edildiğinde veya elden çıkarıldığında özkaynak içinde yansıtılan birikmiş gerçeğe uygun değer farkları gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflanan sermayede payı temsil eden menkul değerler teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmesi ve/veya gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenebilmesi durumunda gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilmekte, teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmemesi ve gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenememesi durumunda, değer kaybı ile ilgili karşılık düşüldükten sonra maliyet bedelleri ile finansal tablolara yansıtılmaktadır.

İlk defa finansal tablolara almada Banka, ticari amaçla elde tutulmayan bir özkaynak aracına yapılan yatırımın gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelirden sunulması konusunda, geri dönülemeyecek bir tercihte bulunulabilir. Bu tercihin yapılması durumunda, söz konusu yatırımdan elde edilen temettüler, kâr veya zarar olarak finansal tablolara alınır.

**İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar:**

Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumunda finansal varlık itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlık olarak sınıflandırılmaktadır. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ilk olarak gerçeğe uygun değerlerini yansıtan elde etme maliyet bedellerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben “Etkin faiz (iç verim) oranı yöntemi” kullanılarak “İtfa edilmiş maliyeti” ile ölçülmektedir. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ile ilgili faiz gelirleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

**Krediler:**

Krediler, sabit veya belirlenebilir nitelikte ödemeleri olan ve aktif bir piyasada kote olmayan finansal varlıklardır. Banka, kullandığı kredilerinin, ilk kaydını gerçeğe uygun değerlerini yansıtan elde etme maliyet bedellerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile yapmakta, kayda alınmayı izleyen dönemlerde etkin faiz oranı yöntemini kullanarak iskonto edilmiş değerleri üzerinden muhasebeleştirilmektedir.

Banka, “Sözleşmeye Bağlı Nakit Akışların Sadece Faiz ve Anaparadan Oluşup Oluşmadığının” testini gerçekleştirmiş ve ilgili portföyleri itfa edilmiş bedelleri ile ölçmektedir.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**VI. Beklenen zarar karşılıklarına ilişkin açıklamalar**

Banka, TFRS 9 ve 22 Haziran 2016 tarih ve 29750 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan ve 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren “Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” uyarınca itfa edilmiş maliyetinden ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen tüm krediler ve finansal varlıklarla birlikte gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılmayan kredi taahhütleri ve gayrinakdi kredileri için beklenen zarar karşılığı ayrılmaktadır. Her raporlama tarihinde, değer düşüklüğü kapsamındaki finansal aracın kredi riskinde ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli bir artış olup olmadığı değerlendirilir. Bu değerlendirme yapılırken, finansal aracın beklenen temerrüt riskinde meydana gelen değişim kullanılır.

Beklenen kredi zararları tahmini tarafsız, olasılıklara göre ağırlıklandırılmış ve geçmiş olaylar, mevcut şartlar ve gelecekteki ekonomik şartlara ilişkin tahminler hakkında desteklenebilir bilgiler içermektedir. Bu finansal varlıklar finansal tablolara ilk alındıkları andan itibaren gözlemlenen kredi risklerindeki artışa bağlı olarak aşağıdaki üç kategoriye ayrılmıştır:

**Aşama 1:**

Finansal tablolara ilk alındıkları anda veya finansal tablolara ilk alındıkları andan sonra kredi riskinde önemli bir artış olmayan finansal varlıklardır. Bu varlıklar için kredi riski değer düşüklüğü karşılığı 12 aylık temerrüt riski üzerinden beklenen kredi zararları tutarında muhasebeleşmektedir. 12 aylık beklenen kredi zararı raporlama tarihini takip eden 12 ayda gerçekleşen bir temerrüt beklentisine dayanarak hesaplanır. Beklenen bu 12 aylık temerrüt olasılıkları tahmini bir temerrüt tutarına uygulanır ve beklenen temerrüt halinde kayıp ile çarpılarak kredinin orijinal etkin faiz oranıyla bugüne indirgenir.

**Aşama 2:**

Finansal varlığın raporlama tarihi itibarıyla, finansal tablolara ilk alındığı ana göre kredi riskinde önemli bir artış olması durumunda, ilgili finansal varlık 2. Aşamaya aktarılmaktadır. Kredi riski değer düşüklüğü karşılığı ilgili finansal varlığın ömür boyunca temerrüt riski üzerinden beklenen kredi zararına göre belirlenmektedir. Hesaplama şekli yukarıdaki paragrafta açıklanan ile benzerdir, ancak temerrüt olasılığı ve temerrüt halinde kayıp oranları enstrümanın ömrü boyunca tahmin edilmektedir.

**Aşama 3:**

Raporlama tarihi itibarıyla değer düşüklüğüne uğramış finansal varlıklar 3. Aşama olarak sınıflandırılmaktadır. Değer düşüklüğü karşılığı hesaplamalarında temerrüt olasılığı %100 olarak dikkate alınmakta ve finansal varlığın ömür boyu beklenen kredi zararına göre karşılık hesaplanmaktadır. Değer düşüklüğünün belirlenmesinde Banka aşağıdaki kriterleri dikkate almaktadır:

- 90 günün üzerinde gecikme olması ve kanuni takip işlemleri başlatılmış olması
- Aşama 1 ve Aşama 2 için gerekli şartları taşıyamaması

**Beklenen kredi zararlarının hesaplanması**

Banka, beklenen kredi zararlarını mümkün sonuçlar dikkate alınarak belirlenen olasılıklara göre ağırlıklandırılmış, paranın zaman değerini, geçmiş olaylar, mevcut şartlar ve gelecekteki ekonomik şartlara ilişkin tahminler içeren raporlama tarihi itibarıyla aşırı maliyet veya çabaya katlanılmadan elde edilebilen makul, tarafsız ve desteklenebilir bilgilerle ölçmektedir. Beklenen kredi zararlarının hesaplanması üç ana parametreden oluşmaktadır: Temerrüt Olasılığı (TO), Temerrüt Halinde Kayıp (THK), Temerrüt Tutarı (TT). Beklenen kredi zararı hesaplamasında kullanılan TO ve THK parametreleri anlık TO olarak hem mevcut hem de beklenen döngü değişimlerini içerek şekilde hesaplanmıştır.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**VI. Beklenen zarar karşılıklarına ilişkin açıklamalar (devamı)**

**Temerrüt Olasılığı**

Temerrüt olasılığı belirli bir zaman diliminde borçlunun temerrüde düşme olasılığını temsil etmektedir. 12 aylık temerrüt olasılığı gelecek 12 aydaki temerrüt olasılığını, ömür boyu beklenen temerrüt olasılığı ise borçlunun kalan ömrü boyunca oluşacak olasılığı hesaplamaktadır. Modellemelerde, ülke riski taşıyan ürünler için farklı temerrüt olasılıkları kullanılmaktadır.

Riskliliği ölçebilmek için içsel derecelendirme sistemleri, dış derecelendirme kuruluşlar tarafından verilmiş kredi notları, müşterilerin ödeme performansları, ticari müşteriler için risk merkezi kredi notları belirli düzeylerde kullanılmaktadır.

Uluslararası derecelendirme kuruluşlarının yayınlamış olduğu tarihsel veriler baz alınarak yayınlanan temerrüt olasılıkları baz alınmaktadır. Karşı tarafı ülke olan varlıklar için de yine uluslararası derecelendirme kuruluşlarının yayınladığı ülke temerrüt olasılıkları kullanılmaktadır. Temerrüt olasılıkları önümüzdeki on yıl için kümülatif olarak mevcut olup ara dönemler de intrapolasyon yapılarak hesaplanmaktadır.

Ayrıca temerrüt olasılığı hesaplaması geçmiş veriler, mevcut koşullar ve ileriye dönük makroekonomik beklentiler göz önünde bulundurularak güncellenmektedir.

**Temerrüt Halinde Kayıp**

Borçlunun temerrüde düşme durumunda maruz kalacak ekonomik kaybı temsil etmektedir. Temerrüt halinde kayıp, teminatlar ve diğer kredi nakit akışlarından beklenen tahsilatlar üzerinden paranın zaman değeri de dikkate alınarak hesaplanmaktadır.

Temerrüt halinde kayıp hesaplamasında teminatlar belirli oranlarda dikkate alınmaktadır. Dikkate alınma oranları “Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” de belirtilen oranları baz alınarak belirlenmiştir.

**Temerrüt Tutarı**

Temerrüt anında beklenen ekonomik alacak tutarıdır. Beklenen temerrüt tutarı, beklenen ana para ve faiz geri ödemeleri ve gelir tahakkuklarının etkin faiz yöntemiyle indirgenmesiyle hesaplanmıştır. Temerrüt tutarının hesaplanmasında gayrinakdi krediler için kredi dönüşüm oranları kullanılmıştır.

**Makro ekonomik Faktörlerin Dikkate Alınması**

Temerrüt olasılıkları, her dönem işsizlik, büyüme, enflasyon, faiz gibi temel makroekonomik faktörlerle korelasyonu çok yüksek olan 5 yıllık Türkiye kredi riski (CDS spread) baz alınarak güncellenmektedir. Bu güncelleme çalışması sırasında - 5 yıllık Türkiye kredi riski (CDS spread) nin dönem yılı içindeki ortalaması ve dönem sonu değeri belirli oranlarda dikkate alınmaktadır.

**Beklenen Zarar Süresinin Hesaplanması**

Ömür boyu beklenen zararın belirlenmesinde Banka'nın kredi riskine maruz kalacağı dönem, vade uzatımları ve geri ödeme opsiyonları da dikkate alınarak hesaplanmaktadır. Finansal garantiler ve diğer cayılamaz taahhütlerdeki süre Banka'nın yerine getirmekle yükümlülüğü olduğu kredi vadesini temsil etmektedir. Süresiz teminat mektupları için geçmiş verilerere bakılarak bankanın riske maruz kalabileceği muhtemel dönemler hesaplanmıştır.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**VI. Beklenen zarar karşılıklarına ilişkin açıklamalar (devamı)**

**Kredi riskinde önemli artış**

Banka kredi riskindeki önemli artış nedeniyle 2. Aşama (Kredi Riskinde Önemli Artış) olarak sınıflandırılacak finansal varlıkların belirlenmesinde nicel ve nitel değerlendirmeler yapılmaktadır.

Nicel değerlendirmeler kapsamında, işlem tarihinde ölçülen temerrüt olasılığı (TO) ile rapor tarihinde ölçülen TO arasındaki nispi değişim karşılaştırılır. TO değerinde önemli bir kötüleşme olması durumunda diğer faktörleri de gözönünde bulundurularak yapılan değerlendirmeler sonucunda kredi riskinde önemli artış olduğu değerlendirilir ve finansal varlık 2. Aşama olarak sınıflandırılır.

Nitel değerlendirmeler kapsamında, aşağıdaki koşullardan herhangi birinin gerçekleşmesi durumunda ilgili finansal varlık 2. Aşama olarak sınıflandırılmaktadır.

- Raporlama tarihinde vadesi 30 günden fazla gecikmiş olan alacaklar
- Ödeme gücü nedeniyle yeniden yapılandırma kapsamında değerlendirilen alacaklar

**VII. Finansal araçların netleştirilmesine ilişkin açıklamalar**

Finansal varlıklar ve borçlar, Banka'nın netleştirmeye yönelik yasal bir hakka ve yaptırım gücüne sahip olması ve ilgili finansal aktif ve pasifi net tutarları üzerinden tahsil etme/ödeme niyetinde olması, veya ilgili finansal varlığı ve borcu eşzamanlı olarak sonuçlandırma hakkına sahip olması durumlarında bilançoda net tutarları üzerinden gösterilir.

**VIII. Finansal Araçların Bilanço Dışı Bırakılması**

a) Sözleşme koşullarındaki değişiklikler nedeni ile finansal varlıkların bilanço dışı bırakılması

TFRS 9 uyarınca bir finansal aracın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının yeniden yapılandırılması veya değiştirilmesi, mevcut finansal varlığın finansal tablo dışı bırakılmasına neden olabilir. Finansal varlıktaki değişiklik, mevcut finansal varlığın finansal tablo dışı bırakılması ve ardından değiştirilmiş finansal varlığın finansal tablolara alınması sonucunu doğurduğunda, değiştirilmiş finansal varlık, TFRS 9 açısından "yeni" bir finansal varlık olarak dikkate alınır. Finansal varlığın yeni sözleşme koşulları özellikleri değerlendirilirken, kur değişikliği, hisse senedine dönüşme, karşı taraf değişikliği ve sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye bağlı nakit akışları değerlendirilir. Bir finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının değiştirilmiş ya da başka bir şekilde yeniden yapılandırılmış olması ve bu değiştirme ve yeniden yapılandırmanın finansal varlığın finansal tablo dışı bırakılmasına yol açmadığı durumlarda, finansal varlığın brüt defter değeri yeniden hesaplanarak yapılandırma kazanç veya kaybı kâr veya zarara yansıtılır. Varlığın mülkiyetinden doğan tüm risklerin ve kazanımların başka bir tarafa devredilmediği ve varlığın kontrolünün elde bulundurulduğu durumlarda, varlıkta kalan payın ve bu varlıktan kaynaklanan ve ödenmesi gereken yükümlülüklerin, muhasebeleştirilmesine devam edilir. Devredilen bir varlığın mülkiyetinden doğan tüm risklerin ve kazanımların elde tutulması durumunda, devredilen varlık muhasebeleştirilmeye devam edilir ve elde edilen bedel karşılığında bir finansal yükümlülük finansal tablolara alınır.

b) Sözleşme koşullarında değişiklik olmadan finansal varlıkların bilanço dışı bırakılması

Finansal varlığa ait nakit akışlarına ilişkin sözleşmeden doğan hakların süresinin dolması veya ilgili finansal varlığın ve bu varlığın mülkiyetinden doğan tüm risklerin ve kazanımların başka bir tarafa devredilmesi durumunda söz konusu varlık bilanço dışı bırakılır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçları haricindeki bir finansal varlığın tamamen bilanço dışı bırakılması sonucunda defter değeri ve elde edilen tutar ile doğrudan öz kaynaklarda muhasebeleştirilmiş bulunan her türlü birikmiş kazanç veya kaybın toplamından oluşan tutar arasındaki fark kâr veya zararda muhasebeleştirilir.

c) Finansal yükümlülüklerin finansal tablo dışı bırakılması

Bir finansal yükümlülük (veya finansal yükümlülüğün bir kısmı) sadece, ilgili yükümlülük ortadan kalktığı zaman, yani sözleşmede belirlenen yükümlülük yerine getirildiğinde, iptal edildiğinde veya zaman aşımına uğradığında, finansal durum tablosundan çıkarılır.



**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**IX. Satış ve geri alış anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemlerine ilişkin açıklamalar**

Tekrar geri alım anlaşmaları çerçevesinde satılan menkul kıymetler (“repo”), ilgili menkul değer hesapları altında “Repoya Konu Edilenler” olarak sınıflandırılmakta ve Banka portföyünde tutuluş amaçlarına göre rayiç değerleri veya iç verim oranına göre iskonto edilmiş bedelleri ile değerlendirilmektedir. Repo işlemlerinden elde edilen fonlar ise pasif hesaplarda ayrı bir kalem olarak yansıtılmakta ve faiz gideri için reeskont kaydedilmektedir.

Geri satım taahhüdü ile alınmış menkul kıymetler (“ters repo”) ise “Para Piyasaları” ana kalemi altında ayrı bir kalem olarak gösterilmektedir. Ters repo ile alınmış menkul kıymetlerin alım ve geri satım fiyatları arasındaki farkın döneme isabet eden kısmı için gelir reeskontu hesaplanmaktadır.

**X. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bu varlıklara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar**

TFRS 5 (“Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler”) standardı uyarınca, satış amaçlı elde tutulan olarak sınıflandırılma kriterlerini sağlayan varlıklar; defter değerleri ile satış için katlanılacak maliyetler düşülmüş gerçeğe uygun değerlerinden düşük olanı ile ölçülür ve söz konusu varlıklar üzerinden amortisman ayırma işlemi durdurulur; ve bu varlıklar finansal durum tablosunda ayrı olarak sunulur.

Bir varlığın satış amaçlı elde tutulan bir varlık olarak sınıflandırılabilmesi için ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) bu tür varlıkların (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışında sıkça rastlanan ve alışılmış koşullar çerçevesinde derhal satılabilecek durumda olması ve satış olasılığının yüksek olması gerekir. Satış olasılığının yüksek olması için uygun bir yönetim kademesi tarafından, varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışına ilişkin bir plan yapılmış ve alıcıların tespiti ile planın tamamlanmasına yönelik aktif bir program başlatılmış olmalıdır. Ayrıca, varlık (veya elden çıkarılacak varlık grubu) gerçeğe uygun değeriyle uyumlu bir fiyat ile aktif olarak pazarlanıyor olmalıdır. Çeşitli olay veya koşullar satış işleminin tamamlanma süresini bir yıldan fazlaya uzatabilir. Söz konusu gecikmenin, işletmenin kontrolü dışındaki olaylar veya koşullar nedeniyle gerçekleşmiş ve işletmenin ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunu) satışına yönelik satış planının devam etmekte olduğuna dair yeterli kanıt bulunması durumunda söz konusu varlıklar satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılmaya devam edilir. Durdurulan bir faaliyet, Banka'nın elden çıkarılan veya satış amacıyla elde tutulan olarak sınıflandırılan bir bölümdür. Durdurulan faaliyetlere ilişkin sonuçlar gelir tablosunda ayrı olarak sunulur. Banka'nın durdurulan faaliyeti bulunmamaktadır.

**XI. Şerefiye ve diğer maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar**

Banka'nın maddi olmayan duran varlıkları yazılım programları ve gayrimaddi haklardan oluşmaktadır.

Maddi olmayan duran varlıklar “Maddi Olmayan Duran Varlıkların Muhasebeleştirilmesi Standardı” – (“TMS 38”) uyarınca kayıtlara maliyet bedelinden alınmaktadır.

Maddi olmayan duran varlıklar, maliyet tutarından birikmiş itfa payı ve varsa değer azalış karşılığı düşüldükten sonraki değerleri ile izlenmektedir. Banka maddi olmayan duran varlıklara ilişkin tükenme paylarını, varlıkların faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanarak ayırmaktadır.

**XII. Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar**

Maddi duran varlıklar, maliyet tutarından birikmiş amortisman ve varsa değer azalış karşılığı düşüldükten sonraki değerleri ile izlenmektedir.

Maddi duran varlıklara yapılan normal bakım ve onarım harcamaları gider olarak muhasebeleştirilmektedir.

Maddi duran varlıklar üzerinde rehin, ipotek ve benzeri herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

Maddi duran varlıkların amortismanında kullanılan tahmini faydalı ömür olarak öngörülen süreler aşağıdaki gibidir:

<b>Maddi duran varlıklar</b>	<b>Tahmini faydalı ömür (Yıl)</b>
Nakil araçları	5-7
Diğer maddi duran varlıklar	5-15

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**XIII. Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin açıklamalar**

Mal ve hizmetlerin üretiminde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanması amacıyla veya her ikisi için tutulan araziler ve binalar yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılır. Banka, yatırım amaçlı gayrimenkullerini “TMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller” standardı kapsamında gerçeğe uygun değer yöntemi ile izlemekte olup, gerçeğe uygun değerindeki değişimler oluştuğu dönemde kar veya zararda muhasebeleştirilmektedir.

**XIV. Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar**

Finansal kiralama faaliyetleri, minimum kira ödemelerinin toplamı faiz ve anapara tutarlarını kapsayan bir şekilde brüt olarak “kiralama işlemlerinden alacaklar” hesabında yer almaktadır. Kira ödemelerinin toplamı ile söz konusu sabit kıymetlerin maliyeti arasındaki fark olan faiz ise “kazanılmamış gelirler” hesabına yansıtılmaktadır. Kira ödemeleri gerçekleştiğinde, kira tutarı “kiralama işlemlerinden alacaklar” hesabından düşülmekte; içindeki faiz bileşeni ise gelir tablosuna faiz geliri olarak yansıtılmaktadır. Banka’nın kiracı konumunda olduğu finansal kiralama anlaşması bulunmamaktadır. Faaliyet kiralamalarında yapılan kira ödemeleri kira süresi boyunca, eşit tutarlarda gider kaydedilir.

Banka, TFRS 16 kapsamında operasyonel kiralama faaliyetlerini, kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer (kiralama yükümlülüğü) ve aynı tarih itibarıyla ilgili kullanım hakkı varlığını da kayıtlarına alarak kira süresi boyunca amortisman tabii tutar. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran kullanılarak iskonto edilir. Banka, kiracı olarak, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Banka’nın kendi alternatif borçlanma faiz oranını kullanır. Kiracı olarak Banka, kiralama yükümlülüğü üzerindeki faiz gideri ile kullanım hakkı varlığının amortisman giderini ayrı olarak kaydetmektedir.

**XV. Karşılıklar ve koşullu yükümlülükler ve varlıklara ilişkin açıklamalar**

Karşılıklar ve koşullu yükümlülükler “Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı”na (“TMS 37”) uygun olarak muhasebeleştirilmektedir.

Karşılıklar bilanço tarihi itibarıyla mevcut bulunan ve geçmişten kaynaklanan yasal veya yapısal bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğü yerine getirmek için ekonomik fayda sağlayan kaynakların çıkışının muhtemel olması ve yükümlülük tutarı konusunda güvenilir bir tahminin yapılabilirdiği durumlarda muhasebeleştirilmektedir. Geçmiş dönemlerdeki olayların bir sonucu olarak ortaya çıkan yükümlülükler için “Dönemsellik ilkesi” uyarınca bu yükümlülüklerin ortaya çıktığı dönemde karşılık ayrılmaktadır.

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve Banka’nın tam anlamıyla kontrolünde bulunmayan, birden fazla olayın ileride gerçekleşip gerçekleşmemesi ile mevcudiyeti teyit edilebilecek olan veya geçmiş olaylardan kaynaklanan fakat yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda sağlayan kaynakların çıkma ihtimalinin bulunmadığı veya yükümlülük tutarının yeterince güvenilir olarak ölçülemediği durumlarda söz konusu yükümlülük “Koşullu” olarak kabul edilmekte ve dipnotlarda açıklanmaktadır.

**XVI. Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar**

Kıdem tazminatı ve izin haklarına ilişkin yükümlülükler “Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” (“TMS 19”) hükümlerine göre muhasebeleştirilmektedir.

Yürürlükteki kanunlara göre, Banka emeklilik dolayısıyla veya istifa ve İş Kanunu’nda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle istihdamı sona erdirilen çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Kıdem tazminatı karşılığı, tüm çalışanların Türk İş Kanunu uyarınca emekliye ayrılması veya en az bir yıllık hizmeti tamamlayarak iş ilişkisinin kesilmesi, askerlik hizmeti için çağırılması veya vefatı durumunda doğacak gelecekteki olası yükümlülük tutarlarının tahmini karşılığının net bugünkü değeri üzerinden hesaplanmış ve finansal tablolara yansıtılmıştır. Kıdem tazminatı karşılığı hesaplamasında kullanılan başlıca tahminler aşağıdaki gibidir :

	<u>30 Eylül 2019</u>	<u>31 Aralık 2018</u>
Faiz Oranı	15.00	15.00
Enflasyon Oranı	10.00	10.00

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**XVII. Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar**

**Kurumlar vergisi**

21 Haziran 2006 tarih ve 26205 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu’na göre; kurumlar vergisi, kurum kazancı üzerinden %20 oranında hesaplanmakta iken Kurumlar Vergisi Kanununa eklenen Geçici 10’ncü madde uyarınca %20 oranındaki kurumlar vergisi, kurumların 2018, 2019 ve 2020 yılı vergilendirme dönemlerine (özel hesap dönemi tayin edilen kurumlar için ilgili yıl içinde başlayan hesap dönemlerine) ait kurum kazançları için %22 olarak uygulanmaktadır. Peşin ödenen vergiler, ilgili yılın kurumlar vergisi yükümlülüğü ile mahsup edilmek üzere “Cari Vergi Borcu” veya “Cari Vergi Varlığı” hesaplarında takip edilmektedir. Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirim kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak safi kurum kazancına uygulanır. Kurumlar vergisi, ilgili olduğu yıl sonunu takip eden dördüncü ayın yirmi beşinci günü akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar ödenmektedir.

Türkiye’de yerleşik kurumlara yapılanlar dışındaki temettü ödemeleri üzerinde uygulanan stopaj oranı %15’tir.

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden %22 oranında (2018, 2019 ve 2020 yılı vergilendirme dönemleri için %22) geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14 üncü gününe kadar beyan edip on yedinci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi mahsup edilebilir.

Kurumlar Vergisi Kanunu’na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmektedir.

Banka’nın, 30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla gelecekte faydalanacağını öngördüğü devreden yatırım indirimi bulunmamaktadır.

**Ertelenmiş vergiler**

Ertelenmiş vergi borcu veya varlığı “Gelir Vergilerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” – (“TMS 12”) uyarınca varlıkların ve borçların finansal tablolarda gösterilen değerleri ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki “geçici farklılıkların”, bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Vergi mevzuatına göre varlıkların ya da borçların iktisap tarihinde oluşan mali ya da ticari karı etkilemeyen farklar bu hesaplamaların dışında tutulmuştur.

Ertelenmiş vergi gelir veya gideri, gelir tablosunda “Ertelenmiş Vergi Karşılığı” kalemi içinde muhasebeleştirilmektedir.

Doğrudan özkaynaklar ile ilişkilendirilen varlıklarla ilgili ertelenmiş vergiler özkaynaklar hesap grubuyla ilişkilendirilmiş ve bu grupta yer alan ilgili hesaplarla netleştirilmiştir.

Ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri, her bir bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenen vergi varlığının bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde, ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri azaltılır.

Ertelenmiş vergi, varlıkların oluştuğu veya yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemde geçerli olan vergi oranları üzerinden hesaplanır ve gelir tablosuna gider veya gelir olarak kaydedilir. Bununla birlikte, ertelenen vergi, aynı veya farklı bir dönemde doğrudan öz sermaye ile ilişkilendirilen varlıklarla ilgili ise doğrudan öz sermaye hesap grubuyla ilişkilendirilir.

Banka, 1. ve 2. Aşama kredilerinin genel karşılıkları üzerinden ertelenmiş vergi hesaplamaktadır.

1 Ocak 2018 tarihinden itibaren 3 yıl için geçerli vergi oranı %22 olarak değiştiği için, 30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergi hesaplamasında, 3 yıl içinde (2018, 2019 ve 2020 yılları içinde) gerçekleşmesi / kapanması beklenen geçici farklar için %22 (31 Aralık 2018: %22) vergi oranı kullanılmıştır. Ancak, 2020 yılından sonrası için geçerli kurumlar vergisi oranı %20 olduğu için, 2020 sonrası gerçekleşmesi / kapanması beklenen geçici farklar için %20 (31 Aralık 2018: %20) vergi oranı kullanılmıştır.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**XVII. Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar (devamı)**

Ödenecek cari vergi tutarları, peşin ödenen vergi tutarlarıyla ilişkili olduğundan netleştirilmektedir. Ertelemiş vergi alacağı ve yükümlülüğü de netleştirilmektedir.

**Transfer fiyatlandırması**

Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 13'üncü maddesinin transfer fiyatlandırması yoluyla "örtülü kazanç dağıtımı" başlığı altında transfer fiyatlandırması konusu işlenmekte olup; 18 Kasım 2007 tarihinde yayımlanan "Transfer Fiyatlandırması Yoluyla Örtülü Kazanç Dağıtımı Hakkında Genel Tebliğ"i bu konu hakkında uygulamadaki detayları belirlemiştir.

İlgili tebliğe göre, eğer vergi mükellefleri ilgili kuruluşlarla (kişilerle), fiyatlandırmaları emsallere uygunluk ilkesi çerçevesinde yapılmayan ürün, hizmet veya mal alım ve satım işlemlerine giriyorlarsa, ilgili karlar transfer fiyatlaması yoluyla örtülü bir şekilde dağıtıldığı kanaatine varılacaktır. Bu tarz transfer fiyatlaması yoluyla örtülü kar dağıtımları kurumlar vergisi açısından vergi matrahından indirilemeyecektir.

**XVIII. Borçlanmalara ilişkin ilave açıklamalar**

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile direkt ilişki kurulabilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir.

Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştuğu dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

Banka cari dönemde nitelikli yatırımcıya tahvil ihracı yolu ile de kaynak temin etmeye başlamıştır. Söz konusu işlemler, işlem tarihinde elde etme maliyeti üzerinden kayda alınmakta, iskonto edilmiş bedelleri üzerinden değerlendirilmektedir.

Banka hisse senedine dönüştürülebilir tahvil ihraç etmemiştir.

**XIX. İhraç edilen hisse senetlerine ilişkin açıklamalar**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

**XX. Aval ve kabullere ilişkin açıklamalar**

Aval ve kabullerin ödemeleri, müşterilerin ödemeleri ile eşzamanlı olarak gerçekleştirilmektedir. Aval ve kabuller olası borç ve taahhütler olarak bilanço dışı işlemlerde gösterilmektedir. Bilanço tarihleri itibarıyla aktif karşılığı bir yükümlülük olarak gösterilen aval ve kabuller bulunmamaktadır.

**XXI. Devlet teşviklerine ilişkin açıklamalar**

Banka'nın 30 Eylül 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla almış olduğu devlet teşviği bulunmamaktadır.

**XXII. Raporlamanın bölümlenmeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar**

Banka'nın organizasyonel ve iç raporlama yapısına ve "Faaliyet Bölümlerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" – ("TFRS 8") hükümlerine uygun olarak belirlenmiş faaliyet alanlarına ilişkin bilgiler Dördüncü Bölüm, XI no'lu dipnotta sunulmuştur.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**XXIII. Kar Yedekleri ve Karın Dağıtılması**

28 Mart 2019 tarihinde yapılan Banka Olağan Genel Kurul toplantısında yapılmış olup 2018 yılı karının aşağıdaki şekilde dağıtılmasına karar verilmiştir.

<b>2018 yılı kar dağıtım tablosu:</b>	
<b>2018 yılı Dönem Net Karı</b>	<b>64,980</b>
<b>Geçmiş yıl zararları</b>	<b>(13,093)</b>
<b>Dağıtım Konu Toplam Kar</b>	<b>51,887</b>
A – 1.Tertip Genel Kanuni Yedek Akçe (TTK 519/A) %5	2,595
B – Olağanüstü Yedek Akçeler	49,292
<b>Toplam Kar Yedeklerine Sınıflanan</b>	<b>51,887</b>
C – İç Kaynaklardan Sermaye Arttırımı	60,000
<b>Toplam Ödenmiş Sermaye'ye Sınıflanan</b>	<b>60,000</b>

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**DÖRDÜNCÜ BÖLÜM**

**MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER**

**I. Özkaynak Kalemlerine İlişkin Açıklamalar**

Özkaynak tutarı ve sermaye yeterliliği standart oranı “Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik” ile “Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik” çerçevesinde hesaplanmıştır. 30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla hesaplanan özkaynak tutarı 411,127 TL, sermaye yeterliliği standart oranı %13.93’tür (31 Aralık 2018: hesaplanan özkaynak tutarı 354,047 TL, sermaye yeterliliği standart oranı %15.17’dir).

Özkaynak kalemlerine ilişkin bilgiler:	Cari Dönem 30 Eylül 2019	Önceki Dönem 31 Aralık 2018
<b>ÇEKİRDEK SERMAYE</b>		
Bankanın tasfiyesi halinde alacak hakkı açısından diğer tüm alacaklardan sonra gelen ödenmiş sermaye	220,000	160,000
Hisse senedi ihraç primleri	-	-
Yedek akçeler	20,840	28,953
Türkiye Muhasebe Standartları (TMS) uyarınca özkaynaklara yansıtılan kazançlar	21,554	14,736
Kar	49,495	51,887
Net Dönem Karı	49,495	64,980
Geçmiş Yıllar Karı	-	(13,093)
İştirakler, bağlı ortaklıklar ve birlikte kontrol edilen ortaklıklardan bedelsiz olarak edinilen ve dönem karı içerisinde muhasebeleştirilmeyen hisseler	-	-
<b>İndirimler Öncesi Çekirdek Sermaye</b>	<b>311,889</b>	<b>255,576</b>
<b>Çekirdek Sermayeden Yapılacak İndirimler</b>		
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 9 uncu maddesinin birinci fıkrasının (i) bendi uyarınca hesaplanan değerleme ayarlamaları	-	-
Net dönem zararı ile geçmiş yıllar zararının yedek akçelerle karşılanamayan kısmı ile TMS uyarınca özkaynaklara yansıtılan kayıplar	-	1,028
Faaliyet kiralaması geliştirme maliyetleri	1,402	1,828
İlgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan şerefiye	-	-
İpotek hizmeti sunma hakları hariç olmak üzere ilgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan diğer maddi olmayan duran varlıklar	5,203	2,190
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıkları hariç olmak üzere gelecek dönemlerde elde edilecek vergilendirilebilir gelirlere dayanan ertelenmiş vergi varlığının, ilgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan kısmı	-	-
Gerçeğe uygun değeri üzerinden izlenmeyen varlık veya yükümlülüklerin nakit akış riskinden korunma işlemine konu edilmesi halinde ortaya çıkan farklar	-	-
Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarının, toplam karşılık tutarını aşan kısmı	-	-
Menkul kıymetleştirme işlemlerinden kaynaklanan kazançlar	-	-
Bankanın yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değerlerinde, kredi değerliliğindeki değişikliklere bağlı olarak oluşan farklar sonucu ortaya çıkan gerçekleşmemiş kazançlar ve kayıplar	-	-
Tanımlanmış fayda plan varlıklarının net tutarı	-	-
Bankanın kendi çekirdek sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar	-	-
Kanunun 56 ncı maddesinin dördüncü fıkrasına aykırı olarak edinilen paylar	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10’unu aşan kısmı	-	-
Ortaklık paylarının %10’dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının çekirdek sermayenin %10’unu aşan kısmı	-	-
İpotek hizmeti sunma haklarının çekirdek sermayenin %10’unu aşan kısmı	-	-
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarının çekirdek sermayenin %10’unu aşan kısmı	-	-
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin ikinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayenin %15’ini aşan tutarlar	-	-
Ortaklık paylarının %10’dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan aşım tutarı	-	-
İpotek hizmeti sunma haklarından kaynaklanan aşım tutarı	-	-
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan aşım tutarı	-	-
Kurulca belirlenecek diğer kalemler	-	-
Yeterli ilave ana sermaye veya katkı sermaye bulunmaması halinde çekirdek sermayeden indirim yapılacak tutar	-	-
<b>Çekirdek Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı</b>	<b>6,605</b>	<b>5,046</b>
<b>TFRS 9 kapsamında beklenen kredi zarar karşılıkları ile TFRS 9 uygulamasına başlanmadan önce hesaplanan toplam karşılık tutarı arasındaki pozitif fark</b>	<b>9,607</b>	<b>12,809</b>
<b>Çekirdek Sermaye Toplamı</b>	<b>314,891</b>	<b>263,339</b>

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**I. Özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar (devamı)**

	Cari Dönem 30 Eylül 2019	Önceki Dönem 31 Aralık 2018
<b>İLAVE ANA SERMAYE</b>		
Çekirdek sermayeye dahil edilmeyen imtiyazlı paylara tekabül eden sermaye ile bunlara ilişkin ihraç primleri	-	-
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri	-	-
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (Geçici Madde 4 kapsamında olanlar)	-	-
<b>İndirimler Öncesi İlave Ana Sermaye</b>	-	-
<b>İlave Ana Sermayeden Yapılacak İndirimler</b>	-	-
Bankanın kendi ilave ana sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar	-	-
Bankanın ilave ana sermaye kalemlerine yatırım yapan bankalar ile finansal kuruluşlar tarafından ihraç edilen ve	-	-
Yönetmeliğin 7 nci maddesinde belirtilen şartları taşıyan özkaynak kalemlerine bankanın yaptığı yatırımlar	-	-
Ortaklık paylarının % 10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak	-	-
unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin % 10' unu aşan kısmı	-	-
Ortaklık paylarının % 10 veya daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların ilave	-	-
ana sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamı	-	-
Kurulca belirlenecek diğer kalemler	-	-
<b>Geçiş Sürecinde Ana Sermayeden İndirilmeye Devam Edecek Unsurlar</b>	-	-
Şerefiye veya diğer maddi olmayan duran varlıklar ve bunlara ilişkin ertelenmiş vergi yükümlülüklerinin Bankaların	-	-
Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen	-	-
kısmı (-)	-	-
Net ertelenmiş vergi varlığı/vergi borcunun Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci	-	-
fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı (-)	-	-
Yeterli katkı sermaye bulunmaması halinde ilave ana sermayeden indirim yapılacak tutar (-)	-	-
<b>İlave ana sermayeden yapılan indirimler toplamı</b>	-	-
<b>İlave Ana Sermaye Toplamı</b>	-	-
<b>Ana Sermaye Toplamı (Ana Sermaye= Çekirdek Sermaye + İlave Ana Sermaye)</b>	<b>314,891</b>	<b>263,339</b>
<b>KATKI SERMAYE</b>	<b>96,236</b>	<b>90,708</b>
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri(**)	84,656	79,215
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (Geçici Madde 4 kapsamında olanlar)	-	-
Karşılıklar (Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 8 inci maddesinin birinci fıkrasında belirtilen tutarlar)	11,580	11,493
<b>İndirimler Öncesi Katkı Sermaye</b>	<b>96,236</b>	<b>90,708</b>
<b>Katkı Sermayeden Yapılacak İndirimler</b>	-	-
Bankanın kendi katkı sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar (-)	-	-
Bankanın katkı sermaye kalemlerine yatırım yapan bankalar ile finansal kuruluşlar tarafından ihraç edilen ve Yönetmeliğin 8	-	-
inci maddesinde belirtilen şartları taşıyan özkaynak kalemlerine bankanın yaptığı yatırımlar	-	-
Ortaklık paylarının % 10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak	-	-
unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin % 10' unu aşan kısmı (-)	-	-
Ortaklık paylarının % 10 veya daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların katkı	-	-
sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamı	-	-
Kurulca belirlenecek diğer kalemler (-)	-	-
<b>Katkı Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı</b>	-	-
<b>Katkı Sermaye Toplamı</b>	<b>96,236</b>	<b>90,708</b>
<b>Toplam Özkaynak (Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamı)</b>	<b>411,127</b>	<b>354,047</b>
<b>Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamı (Toplam Özkaynak)</b>	-	-
Kanunun 50 ve 51 inci maddeleri hükümlerine aykırı olarak kullanılan krediler	-	-
Kanunun 57 nci maddesinin birinci fıkrasındaki sınırı aşan tutarlar ile bankaların alacaklarından dolayı edinmek zorunda	-	-
kaldıkları ve aynı madde uyarınca elden çıkarmaları gereken emtia ve gayrimenkullerden edinim tarihinden itibaren beş yıl	-	-
geçmesine rağmen elden çıkarılmayanların net defter değerleri	-	-
Kurulca belirlenecek diğer hesaplar	-	-
<b>Geçiş Sürecinde Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamından (Sermayeden) İndirilmeye Devam Edecek Unsurlar</b>	-	-
Ortaklık paylarının yüzde % 10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların	-	-
özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin yüzde onunu	-	-
aşan kısmının, Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek	-	-
sermayeden, ilave ana sermayeden ve katkı sermayeden indirilmeyen kısmı	-	-
Ortaklık paylarının % 10' dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların doğrudan	-	-
ya da dolaylı olarak ilave ana sermaye ve katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının toplam	-	-
tutarının Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca, ilave ana	-	-
sermayeden ve katkı sermayeden indirilmeyen kısmı	-	-
Ortaklık paylarının % 10' dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek	-	-
sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının, geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarının ve	-	-
ipotek hizmeti sunma haklarının Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin ikinci fıkrasının	-	-
(1) ve (2) nci alt bentleri uyarınca çekirdek sermayeden indirilecek tutarlarının, Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin	-	-
birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı	-	-

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**I. Özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar (devamı)**

	Cari Dönem 30 Eylül 2019	Önceki Dönem 31 Aralık 2018
<b>ÖZKAYNAK</b>		
Toplam Özkaynak ( Ana sermaye ve katkı sermaye toplamı)	411,127	354,047
Toplam Risk Ağırlıklı Tutarlar	2,951,927	2,333,806
<b>SERMAYE YETERLİLİĞİ ORANLARI</b>		
Çekirdek Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	%10.67	%11.28
Ana Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	%10.67	%11.28
Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	%13.93	%15.17
<b>TAMPONLAR</b>		
Toplam ilave çekirdek sermaye gereksinimi oranı	%2.50	%1.88
a) Sermaye koruma tamponu oranı (%)	%2.50	%1.88
b) Bankaya özgü döngüsel sermaye tamponu oranı (%)	-	-
Sermaye Koruma ve Döngüsel Sermaye Tamponlarına İlişkin Yönetmeliğin 4 üncü maddesinin birinci fıkrası uyarınca hesaplanacak ilave çekirdek sermaye tutarının risk ağırlıklı varlıklar tutarına oranı (%)	-	-
<b>Uygulanacak İndirim Esaslarında Aşım Tutarının Altında Kalan Tutarlar</b>		
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan tutar	-	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan tutar	-	-
İpotek hizmeti sunma haklarından kaynaklanan tutar	-	-
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan tutar	-	-
<b>Katkı Sermaye Hesaplamasında Dikkate Alınan Karşılıklara İlişkin Sınırlar</b>		
Standart yaklaşımın kullanıldığı alacaklar için ayrılan genel karşılıklar (Onbindeyüzyirmibeşlik sınır öncesi)	11,580	11,493
Standart yaklaşımın kullanıldığı alacaklar için ayrılan genel karşılıkların risk ağırlıklı tutarlar toplamının %1,25'ine kadar olan kısmı	11,580	11,493
Toplam karşılık tutarının, Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarını aşan kısmı	-	-
Toplam karşılık tutarının, Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarını aşan kısmının, alacakların risk ağırlıklı tutarları toplamının %0,6'sına kadar olan kısmı	-	-
<b>Geçici Madde 4 hükümlerine tabi borçlanma araçları (1 Ocak 2018 ve 1 Ocak 2022 arasında uygulanmak üzere)</b>		
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi ilave ana sermaye kalemlerine ilişkin üst sınır	-	-
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi ilave ana sermaye kalemlerinin üst sınırı aşan kısmı	-	-
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi katkı sermaye kalemlerine ilişkin üst sınır	-	-
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi katkı sermaye kalemlerinin üst sınırı aşan kısmı	-	-

(\*) Bu kolonda "Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik" in Geçici Madde'leri kapsamında geçiş hükümlerine tabi olan kalemler için geçiş sürecinin sonunda dikkate alınacak tutarlar gösterilmektedir (31 Aralık 2018; Bulunmamaktadır).

(\*\*) Banka'nın katkı sermaye hesaplamasına konu olan 84,656 TL'nin 56,437 TL tutarındaki kısmı 31 Mart 2016 tarihinde ihraç ettiği borçlanma aracı, kalan 28,219 TL tutarındaki kısmı ise Banka'nın yurtdışı yabancı para borçlanma aracı olup BDDK'dan alınan izin doğrultusunda hesaplamaya dahil edilmiştir (31 Aralık 2018; 79,215 TL'nin 52,810 TL tutarındaki kısmı 31 Mart 2016 tarihinde ihraç ettiği borçlanma aracı, kalan 26,405 TL tutarı bulunmaktadır).



**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**I. Özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar (devamı)**

**Özkaynak hesaplamasına dahil edilecek araçlara ilişkin bilgiler**

**Cari Dönem**  
**30 Eylül 2019**

<b>Özkaynak hesaplamasına dahil edilecek araçlara ilişkin bilgiler:</b>	
İhraççı	NUROL YATIRIM BANKASI A.Ş.
Aracın kodu (CUSIP, ISIN vb.)	XSI389891190
Aracın tabi olduğu mevzuat	İngiliz Hukuku ve belirli maddeler açısından Türk mevzuatına tabidir. SPK'nın "Borçlanma Araçları Tebliği" ve BDDK'nın "Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik" çerçevesinde ihac edilmiştir.
<b>Özkaynak Hesaplamasında Dikkate Alınma Durumu</b>	
1/1/2015'den itibaren %10 oranında azaltılarak dikkate alınma uygulamasına tabi olma durumu	Hayır
Konsolide veya konsolide olmayan bazda veya hem konsolide hem konsolide olmayan bazda geçerlilik durumu	Konsolide Olmayan ve Konsolide bazda geçerli
Aracın türü	Sermaye Benzeri Borçlanma Aracı (Tahvil)
Özkaynak hesaplamasında dikkate alınan tutar (En son raporlama tarihi itibarıyla)	10.000 USD (56,437 TL)
Aracın nominal değeri	10.000 USD (56,437 TL)
Aracın muhasebesel olarak takip edildiği hesap	Sermaye Benzeri Krediler (347011 Muhasebe Hesabı)
Aracın ihraç tarihi	31 Mart 2016
Aracın vade yapısı (Vadesiz/Vadeli)	Vadeli
Aracın başlangıç vadesi	10 Yıl (Vade tarihi: 31 Mart 2026)
İhraççının BDDK onayına bağlı geri ödeme hakkının olup olmadığı	Var
Geri ödeme opsiyonu tarihi, şarta bağlı geri ödeme opsiyonları ve geri ödenecek tutar	31 Mart 2021'de erken geri ödeme opsiyonu bulunmaktadır. Geri ödenecek tutar: 10,015 USD (56,527 TL)
Müteakip geri ödeme opsiyonu tarihleri	-
<b>Faiz/temettü ödemeleri</b>	
Sabit ya da değişken faiz/ temettü ödemeleri	Sabit
Faiz oranı ve faiz oranına ilişkin endeks değeri	%5.00
Temettü ödemesini durduran herhangi bir kısıtlamanın var olup olmadığı	Yoktur
Tamamen isteğe bağlı, kısmen isteğe bağlı ya da mecburi olma özelliği	Yoktur
Faiz artırım gibi geri ödemeyi teşvik edecek bir unsurun olup olmadığı	Yoktur
Birikimsiz ya da birikimli olma özelliği	Birikimsiz
<b>Hisse senedine dönüştürülebilirlik özelliği</b>	
Hisse senedine dönüştürülebilirse, dönüştürmeye sebep olacak tetikleyici olay/olaylar	Bulunmamaktadır.
Hisse senedine dönüştürülebilirse, tamamen ya da kısmen dönüştürme özelliği	Bulunmamaktadır.
Hisse senedine dönüştürülebilirse, dönüştürme oranı	Bulunmamaktadır.
Hisse senedine dönüştürülebilirse, mecburi ya da isteğe bağlı dönüştürme özelliği	Bulunmamaktadır.
Hisse senedine dönüştürülebilirse, dönüştürülebilir araç türleri	Bulunmamaktadır.
Hisse senedine dönüştürülebilirse, dönüştürülecek borçlanma aracının ihraççısı	Bulunmamaktadır.
<b>Değer azaltma özelliği</b>	
Değer azaltma özelliğine sahipse, azaltıma sebep olacak tetikleyici olay/olaylar	Maruz kaldığı zararlar nedeniyle Bankacılık Kanunu'nun 71'inci maddesi çerçevesinde (1) Banka'nın faaliyet izninin kaldırılması ve tasfiye edilmesi veya (2) Banka'nın hissedarlarının (temettü hariç) ortaklık hakları ile Banka'nın yönetim ve denetiminin, zararın mevcut ortakların sermayesinden indirilmesi kaydıyla TMSF'ye devredilmesi hallerinin ya da bu hallere ilişkin ihtimallerin varlığı halinde BDDK'nın bu yönde alacağı karara istinaden kayıtlardan silinebilecektir.
Değer azaltma özelliğine sahipse, tamamen ya da kısmen değer azaltımı özelliği	Kısmen veya tamamen
Değer azaltma özelliğine sahipse, sürekli ya da geçici olma özelliği	Sürekli
Değeri geçici olarak azaltılabiliyorsa, değer artırım mekanizması	Geçici değer azaltımı bulunmamaktadır.
Tasfiye halinde alacak hakkı açısından hangi sırada olduğu (Bu aracın hemen üstünde yer alan araç)	Alacak sıralamasında sermaye benzeri borçlanma aracı olmayan borçlanma araçlarından sonra gelmektedir.
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 7 nci ve 8 inci maddelerinde yer alan şartlardan haiz olunmayan olup olmadığı	8. maddedeki şartlara haizdir.
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 7 nci ve 8 inci maddelerinde yer alan şartlardan hangilerini haiz olunmadığı	7. maddedeki şartlara haiz değildir.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**I. Özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar (devamı)**

**Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin geçici 5'inci maddesine ilişkin açıklamalar:**

<b>ÖZKAYNAK UNSURLARI</b>	<b>T</b>	<b>T-1</b>	<b>T-2</b>	<b>T-3</b>
Çekirdek Sermaye	314,891	311,689	308,486	305,284
Geçiş Süreci Uygulanmamış Çekirdek Sermaye	305,284	305,284	305,284	305,284
Ana Sermaye	314,891	311,689	308,486	305,284
Geçiş Süreci Uygulanmamış Ana Sermaye	305,284	305,284	305,284	305,284
Özkaynak	411,127	407,925	404,722	401,520
Geçiş Süreci Uygulanmamış Özkaynak	401,520	401,520	401,520	401,520
<b>TOPLAM RISK AĞIRLIKLILIKLI TUTARLAR</b>				
Toplam Risk Ağırlıklı Tutarlar	2,951,927	2,951,927	2,951,927	2,951,927
<b>SERMAYE YETERLİLİĞİ ORANLARI</b>				
Çekirdek Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	10.67	10.56	10.45	10.34
Geçiş Süreci Uygulanmamış Çekirdek Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	10.34	10.34	10.34	10.34
Ana Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	10.67	10.56	10.45	10.34
Geçiş Süreci Uygulanmamış Ana Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	10.34	10.34	10.34	10.34
Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	13.93	13.82	13.71	13.60
Geçiş Süreci Uygulanmamış Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	13.60	13.60	13.60	13.60
<b>KALDIRAÇ ORANI</b>				
Kaldıraç Oranı Toplam Risk Tutarı	4,358,424	4,358,424	4,358,424	4,358,424
Kaldıraç Oranı(%)	7.28	7.21	7.14	7.06
Geçiş Süreci Uygulanmamış Kaldıraç Oranı(%)	7.06	7.06	7.06	7.06

**II. Kur riskine ilişkin açıklamalar**

Banka'nın yabancı para cinsinden ve yabancı paraya endeksli aktifleri ile yabancı para cinsinden yükümlülükleri arasındaki fark "YP net genel pozisyon" olarak tanımlanmakta ve kur riskine baz teşkil etmektedir.

**Banka'nın maruz kaldığı kur riski, bu durumun etkilerinin tahmin edilmesi, Banka Yönetim Kurulu'nun günlük olarak izlenen pozisyonlar için belirlediği limitler**

Banka'nın maruz kaldığı kur riskinin ölçülmesinde, yasal raporlamada kullanılan Standart Metot ile Riske Maruz Değer Yöntemi kullanılmaktadır.

Kur riskine esas sermaye yükümlülüğü hesaplanırken Banka'nın, tüm döviz varlıkları, yükümlülükleri ve vadeli döviz işlemleri göz önünde bulundurulur. Her bir döviz cinsinin Türk Lirası karşılıkları itibarıyla net kısa ve uzun pozisyonları hesaplanır. Mutlak değerce büyük olan pozisyon sermaye yükümlülüğüne esas tutar olarak belirlenmektedir. Bu tutar üzerinden sermaye yükümlülüğü hesaplanır.

Banka'nın kur riski pozisyonu iki ayda bir yapılan Yönetim Kurulu toplantılarında değerlendirilmektedir.

**Önemli olması durumunda yabancı para cinsinden borçlanma araçlarının ve net yabancı para yatırımlarının riskten korunma amaçlı türev araçları ile korunmasının boyutu**

30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla, Banka'nın riskten korunma amaçlı sınıfladığı türev araçları bulunmamaktadır.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**II. Kur riskine ilişkin açıklamalar (devamı)**

**Yabancı para risk yönetim politikası**

Risk politikası limitler dahilindeki işlemler üzerine kurulmuş olup yabancı para pozisyonunun dengede tutulması esastır.

Gerek ulusal mevzuat gerekse uluslararası uygulamalar ışığında ve mevcut özkaynak profili kapsamında belirlenmiş alt ve üst limitler aralığında pozisyon alınmasına yönelik bir YP risk yönetim politikası söz konusu olup, spekülatif pozisyon taşınmamaktadır.

Banka'nın bilanço tarihi ile bu tarihten geriye doğru son beş iş günü kamuya duyurulan cari döviz alış kurları TL olarak aşağıdaki tabloda verilmiştir:

		<b>ABD Doları</b>	<b>Avro</b>
Bilanço Tarihindeki Cari Döviz Alış Kuru	30.09.2019	5.6437	6.1671
Bilanço tarihinden önceki;			
1. Günün Cari Döviz Alış Kuru	27.09.2019	5.6591	6.1836
2. Günün Cari Döviz Alış Kuru	26.09.2019	5.6659	6.1982
3. Günün Cari Döviz Alış Kuru	25.09.2019	5.6882	6.2544
4. Günün Cari Döviz Alış Kuru	24.09.2019	5.6743	6.2381
5. Günün Cari Döviz Alış Kuru	23.09.2019	5.7183	6.2819
		<b>ABD Doları</b>	<b>Avro</b>
Son 30 Günün Basit Aritmetik Ortalaması		5.7009	6.2803

**Banka'nın kur riskine ilişkin bilgiler:**

Aşağıdaki tablo Banka'nın yabancı para net genel pozisyonunu önemli döviz cinsleri bazında göstermektedir. Tek Düzen Hesap Planı gereğince dövize endeksli varlıklar finansal tablolarda yabancı para değil, Türk Parası olarak gösterilmektedir. Yabancı para net genel pozisyon hesaplamasında ise dövize endeksli varlıklar yabancı para kalemi olarak dikkate alınmaktadır.

“Yabancı Para Net Genel Pozisyon/Özkaynak Standart Oranının Bankalarca Konsolide ve Konsolide Olmayan Bazda Hesaplanması ve Uygulanması Hakkında Yönetmelik” hükümleri gereğince, aktifte Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar, Türev Finansal Varlıklar, Ertelenmiş Vergi Varlığı, Beklenen Zarar Karşılıkları ile Peşin Ödenmiş Giderler, pasifte ise Ertelenmiş Vergi Borcu, Türev Finansal Yükümlülükler ile Özkaynaklar kur riski hesaplanmasında dikkate alınmamaktadır. Bu nedenle aşağıdaki tabloda gösterilen yabancı para aktif pasif toplamları ile bilançoda görülenler arasında farklar bulunmaktadır. Finansal ve ekonomik anlamda Banka'nın gerçek yabancı para pozisyonunu aşağıdaki tablo göstermektedir:

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**II. Kur riskine ilişkin açıklamalar (devamı)**

**Banka'nın kur riskine ilişkin bilgiler(devamı):**

<b>Cari Dönem</b>	<b>Avro</b>	<b>ABD Doları</b>	<b>Diğer</b>	<b>Toplam</b>
<b>Varlıklar</b>				
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve TCMB Bankalar	155,042	106,225	-	261,267
Bankalar	92,240	58,931	12,153	163,324
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar (***)	-	-	-	-
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	205,538	-	205,538
Krediler	531,036	160,398	-	691,434
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)	-	-	-	-
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Maddi Duran Varlıklar	-	-	-	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	-	-	-	-
Diğer Varlıklar	28	33	-	61
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>778,346</b>	<b>531,125</b>	<b>12,153</b>	<b>1,321,624</b>
<b>Yükümlülükler</b>				
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-
Döviz Tevdiat Hesabı	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	155,559	16,940	347	172,846
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	136,223	97,384	347	233,954
İhraç Edilen Menkul Değerler(****)	-	56,103	-	56,103
Muhtelif Borçlar	805,961	13,496	2	819,459
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Yük.	-	-	-	-
Diğer Yükümlülükler (*) (****)	67,697	147,248	11,163	226,108
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	<b>1,165,440</b>	<b>331,171</b>	<b>11,859</b>	<b>1,508,470</b>
<b>Net Bilanço Pozisyonu</b>	<b>(387,094)</b>	<b>199,954</b>	<b>294</b>	<b>(186,846)</b>
<b>Net Nazım Hesap Pozisyonu</b>	<b>388,673</b>	<b>(206,821)</b>	<b>-</b>	<b>181,852</b>
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	821,678	4,271	-	825,949
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	433,005	211,092	-	644,097
Gayri Nakdi Krediler (**)	19,478	44,254	-	63,732
<b>Önceki Dönem</b>				
Toplam Varlıklar	704,998	356,752	3,564	1,065,314
Toplam Yükümlülükler	816,662	366,092	3,507	1,186,261
<b>Net Bilanço Pozisyonu</b>	<b>(111,664)</b>	<b>(9,340)</b>	<b>57</b>	<b>(120,947)</b>
<b>Net Nazım Hesap Pozisyonu</b>	<b>117,929</b>	<b>6,444</b>	<b>-</b>	<b>124,373</b>
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	565,790	233,037	-	798,827
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	447,861	226,593	-	674,454
Gayri Nakdi Krediler	25,723	92,651	-	118,374

(\*) 49,686 TL tutarındaki türev finansal yükümlülükler ve 1,852 TL tutarındaki menkul değerler değerlendirme farkı kur riski tablosuna dahil edilmemiştir.

(\*\*) Gayrinakdi krediler "Net Nazım Hesap Pozisyonu" toplamına dahil edilmemektedir.

(\*\*\*) 25,475 TL tutarındaki türev finansal varlıklar kur riski tablosuna dahil edilmemiştir.

(\*\*\*\*) 197,205 TL tutarındaki fonlar, 642 kiralama işlemlerinden yükümlülükler ve 28,261 TL tutarındaki sermaye benzeri krediler diğer yükümlülükler satırında gösterilmektedir. 56,103 TL tutarındaki Sermaye benzeri ihraç edilen tahvil ihraç edilen menkul kıymetler satırında gösterilmektedir.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**III. Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar**

Faiz oranı riski, faiz oranlarındaki hareketler nedeniyle Banka'nın pozisyon durumuna bağlı olarak maruz alabileceği zarar olasılığını ifade etmekte olup, Hazine bölümü tarafından yönetilmektedir. Söz konusu riskle ilgili olarak varlıkların, yükümlülüklerin ve bilanço dışı kalemlerin faize duyarlılığı standart metod kullanılarak ölçülmektedir. Faiz oranı riskine ilişkin yapılan hesaplamalarda ilk aşama, faiz oranı riskine konu enstrümanları kalan vade ya da yeniden fiyatlandırmaya kalan süre dikkate alınarak, 6 vade diliminden uygun olanına yerleştirilmektir. İkinci aşamada ise muhtelif vade dilimlerinde yer alan enstrümanlar vade yapılarına tekabül eden faiz oranının volatilitisini yansıtacak ayarlamalar için risk ağırlığı ile ağırlıklandırılmaktadır.

Faiz oranlarındaki dalgalanmaların yaratacağı etkilerden korunmak Banka risk yönetiminin birinci önceliğidir. Bu çerçevede yapılan her türlü analiz, risk yönetimi tarafından üst yönetime sunulmaktadır.

Banka yönetimi günlük olarak piyasadaki faiz oranlarını da takip ederek gerektiğinde Banka'nın faiz oranlarını belirlemektedir.

Banka vade uyumsuzluklarına izin vermediği ya da sınır getirdiği için önemli derecede bir faiz oranı riski yaşamaması beklenmemektedir.

**Varlıkların, yükümlülüklerin ve nazım hesap kalemlerinin faize duyarlılığı**

	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Faizsiz (*)	Toplam
<b>Cari Dönem Sonu</b>							
Varlıklar							
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler, K.Maden Deposu) ve TCMB (***)	515,617	-	-	-	-	1,364	516,981
Bankalar(***)	120,030	-	-	-	-	163,431	283,461
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	25,444	59	-	-	-	-	25,503
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar(***)	44,538	208,040	-	1,010	-	25,887	279,475
Krediler ve Alacaklar(***)	1,035,779	69,561	164,563	450,472	29,552	4,651	1,754,578
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Varlıklar(***)	-	-	-	-	-	283,319	283,319
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>1,741,408</b>	<b>277,660</b>	<b>164,563</b>	<b>451,482</b>	<b>29,552</b>	<b>478,652</b>	<b>3,143,317</b>
Yükümlülükler							
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	18,264	6,276	152,647	-	-	-	177,187
Muhtelif Borçlar	462,230	350,761	39,087	-	-	36,985	889,063
İhraç Edilen Menkul Değerler(**)	142,295	244,619	249,087	-	56,103	-	692,104
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağ.Fonlar(**)	311,491	65,650	27,673	-	50,981	-	455,795
Diğer Yükümlülükler (*)	81,815	9,125	69,254	-	-	768,974	929,168
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	<b>1,016,095</b>	<b>676,431</b>	<b>537,748</b>	<b>-</b>	<b>107,084</b>	<b>805,959</b>	<b>3,143,317</b>
Bilançodaki Uzun Pozisyon	725,313	-	-	451,482	-	-	1,176,795
Bilançodaki Kısa Pozisyon	-	(398,771)	(373,185)	-	(77,532)	(327,307)	(1,176,795)
Nazım Hesaplardaki Uzun Pozisyon	-	-	-	-	-	-	-
Nazım Hesaplardaki Kısa Pozisyon	-	-	-	-	-	-	-
<b>Toplam Pozisyon</b>	<b>725,313</b>	<b>(398,771)</b>	<b>(373,185)</b>	<b>451,482</b>	<b>(77,532)</b>	<b>(327,307)</b>	<b>-</b>

(\*) 30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla 2,562 TL tutarındaki müstakriz fonları ve 528,386 TL diğer fonlar diğer yükümlülükler satırında gösterilmiştir.

30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla 311,889 TL tutarındaki özkaynaklar diğer yükümlülükler satırında, faizsiz kolonunda gösterilmiştir.

30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla 49,686 TL tutarındaki türev finansal yükümlülükler, diğer yükümlülükler satırında gösterilmiştir.

(\*\*) 28,261 TL tutarındaki sermaye benzeri borçlanma diğer mali kuruluşlardan sağlanan fonlar satırında, 56,103 TL tutarındaki sermaye benzeri borçlanma ise ihraç edilen menkul değerler satırında gösterilmektedir.

(\*\*\*) Beklenen zarar karşılıkları düşülerek gösterilmiştir.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**III. Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar (devamı)**

“Varlıkların, yükümlülüklerin ve bilanço dışı kalemlerin faize duyarlılığı (Yeniden fiyatlandırmaya kalan süreler itibarıyla)”:

	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Faizsiz (*)	Toplam
<b>Önceki Dönem Sonu</b>							
<b>Varlıklar</b>							
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler, K.Maden Deposu) ve TCMB (***)	339,119	-	-	-	-	208,430	547,549
Bankalar(***)	24,169	-	-	-	-	58,210	82,379
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	24,906	23	-	-	-	-	24,929
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar(***)	4,955	57,443	15,198	1,011	-	19,860	98,467
Krediler ve Alacaklar(***)	649,507	36,464	627,201	320,708	41,079	7,758	1,682,717
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Varlıklar(***)	-	-	-	-	-	261,532	261,532
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>1,042,656</b>	<b>93,930</b>	<b>642,399</b>	<b>321,719</b>	<b>41,079</b>	<b>555,790</b>	<b>2,697,573</b>
<b>Yükümlülükler</b>							
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	77,362	16,651	-	-	-	-	94,013
Muhtelif Borçlar	324,803	267,763	8,406	-	-	49,453	650,425
İhraç Edilen Menkul Değerler(**)	115,724	339,026	124,943	-	53,781	-	633,474
Diğer Mali Kuruluşlar. Sağ.Fonlar(**)	239,966	87,402	91,239	-	49,876	-	468,483
Diğer Yükümlülükler (*)	140,456	29,850	67,002	-	-	613,870	851,178
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	<b>898,311</b>	<b>740,692</b>	<b>291,590</b>	<b>-</b>	<b>103,657</b>	<b>663,323</b>	<b>2,697,573</b>
Bilançodaki Uzun Pozisyon	144,345	-	350,809	321,719	-	-	816,873
Bilançodaki Kısa Pozisyon	-	(646,762)	-	-	(62,578)	(107,533)	(816,873)
Nazım Hesaplardaki Uzun Pozisyon	-	-	-	-	-	-	-
Nazım Hesaplardaki Kısa Pozisyon	-	-	-	-	-	-	-
<b>Toplam Pozisyon</b>	<b>144,345</b>	<b>(646,762)</b>	<b>350,809</b>	<b>321,719</b>	<b>(62,578)</b>	<b>(107,533)</b>	<b>-</b>

(\*) 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla 14,953 TL tutarındaki müstakriz fonları diğer yükümlülükler satırında gösterilmiştir.

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla 254,548 TL tutarındaki özkaynaklar diğer yükümlülükler satırında, faizsiz kolonunda gösterilmiştir.

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla 37,257 TL tutarındaki türev finansal yükümlülükler, diğer yükümlülükler satırında gösterilmiştir.

(\*\*) 26,473 TL tutarındaki sermaye benzeri borçlanma diğer mali kuruluşlardan sağlanan fonlar satırında, 53,781 TL tutarındaki sermaye benzeri borçlanma ise ihraç edilen menkul değerler satırında gösterilmektedir.

(\*\*\*) Beklenen zarar karşılıkları düşülerek gösterilmiştir.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**III. Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar (devamı)**

**Parasal finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları**

Aşağıdaki tablolarda yer alan ortalama faiz oranları değişik vade dilimlerine uygulanan basit faiz oranlarının ilgili vade dilimlerine isabet eden anapara tutarlarıyla ağırlıklandırılması yoluyla hesaplanmıştır.

<b>Cari Dönem Sonu</b>	<b>Avro %</b>	<b>ABD Doları %</b>	<b>TL %</b>
<b>Varlıklar</b>			
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve TCMB Bankalar	-	1.50	5.00
Bankalar	0.04	2.34	21.50
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-
Para Piyasasından Alacaklar	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	10.03	31.53
Krediler ve Alacaklar	6.42	8.36	23.04
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	-	-	-
<b>Yükümlülükler</b>			
Bankalar Mevduatı	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	0.74	1.64	10.32
Müstakriz Fonlar	6.09	6.91	17.00
Muhtelif Borçlar	-	-	-
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	10.00	19.74
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	3.88	4.02	22.38

<b>Önceki Dönem Sonu</b>	<b>Avro %</b>	<b>ABD Doları %</b>	<b>TL %</b>
<b>Varlıklar</b>			
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bankası	-	1.50	13.00
Bankalar	0.04	2.00	18.92
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	8.07	11.17	15.32
Verilen Krediler	6.41	10.44	25.83
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-	-
Aktiflerin Vadeli Satışından Doğan Alacaklar	-	-	-
<b>Yükümlülükler</b>			
Bankalar Mevduatı	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	-	-	20.93
Müstakriz Fonlar	4.68	6.41	19.89
Muhtelif Borçlar	-	-	-
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	10.00	17.02
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	2.34	4.56	20.32

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**III. Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar (devamı)**

**Bankacılık hesaplarından kaynaklanan faiz oranı riski**

BDDK'nın 23 Ağustos 2011 tarihinde yayınladığı "Bankacılık Hesaplarından Kaynaklanan Faiz Oranı Riskinin Standart Şok Yöntemiyle Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" kapsamında Banka, hesaplarında bulunan faize duyarlı bilanço içi ve bilanço dışı pozisyonları nakit akışları itibarıyla ayırıştırıp ve pozitif ve negatif şok uygulamak suretiyle, özkaynağın faize duyarlılığını aylık olarak analiz etmekte ve Banka üst yönetimine raporlamaktadır.

<b>Cari Dönem</b>	<b>Uygulanan Şok (+/- x baz puan)</b>	<b>Kazançlar/ Kayıplar</b>	<b>Kazançlar/ Özkaynaklar - Kayıplar/Özkaynaklar</b>
TRY	500	(11,792)	% (2.87)
TRY	(400)	11,700	% 2.85
ABD Doları	200	(1,301)	% (0.32)
ABD Doları	(200)	744	% 0.18
Avro	200	(8,700)	% (2.12)
Avro	(200)	7,171	% 1.74
<b>Toplam (Negatif Şoklar İçin)</b>		<b>19,615</b>	<b>% 4.77</b>
<b>Toplam (Pozitif Şoklar İçin)</b>		<b>(21,793)</b>	<b>% (5.30)</b>

<b>Önceki Dönem</b>	<b>Uygulanan Şok (+/- x baz puan)</b>	<b>Kazançlar/ Kayıplar</b>	<b>Kazançlar/ Özkaynaklar - Kayıplar/Özkaynaklar</b>
TRY	500	(11,427)	% (3.23)
TRY	(400)	11,140	% 3.15
ABD Doları	200	6,311	% 1.78
ABD Doları	(200)	(7,392)	% (2.09)
Avro	200	(6,338)	% (1.79)
Avro	(200)	6,162	% 1.74
<b>Toplam (Negatif Şoklar İçin)</b>		<b>9,910</b>	<b>% 2.80</b>
<b>Toplam (Pozitif Şoklar İçin)</b>		<b>(11,454)</b>	<b>% (3.24)</b>



**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**IV. Hisse senedi pozisyon riskine ilişkin açıklamalar**

Banka portföyünde yer alan hisse senetleri gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlık olarak sınıflandırılmıştır. Portföydeki hisse senetleri Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmekte ve rayiç değerleri günlük olarak temin edilmektedir. Hisse senetlerinin maliyetini belirlemek için ağırlıklı ortalama maliyet yöntemi kullanılır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlık olarak sınıflandırılan hisse senetlerinin rayiç değer farkları özkaynak kalemleri arasında bulunan "Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler" kaydedilmektedir. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlık olarak sınıflandırılan hisse senetlerinin elden çıkarılması durumunda rayiç değer uygulaması sonucunda özkaynak hesaplarında oluşan değer, gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Hisse Senedi Yatırımları	Karşılaştırma		
	Bilanço Değeri	Gerçeğe Uygun Değer	Piyasa Değeri
<b>1. Hisse Senedi Yatırım Grubu A</b>	-	-	-
Borsada İşlem Gören	-	-	-
<b>2. Hisse Senedi Yatırım Grubu B</b>	<b>16,711</b>	-	<b>16,711</b>
Borsada İşlem Gören	16,711	-	16,711
<b>3. Hisse Senedi Yatırım Grubu C</b>	-	-	-
Borsada İşlem Gören	-	-	-
<b>4. Hisse Senedi Yatırım Grubu Diğer</b>	-	-	-

(\*) Borsa İstanbul'da işlem görmeyen ve SPK tarafından hisse senedi yatırım grubu sınıflandırması belirlenmeyen iştirak, bağlı ortaklık ve birlikte kontrol edilen ortaklığı içermektedir.

Portföy	Dönem İçinde Gerçekleşen Kazanç / Kayıp	Yeniden Değerleme Değer Artışları		Gerçekleşmemiş Kazanç ve Kayıplar		
		Toplam	Ana Sermayeye Dahil Edilen	Toplam	Ana Sermayeye Dahil Edilen	Katkı Sermayeye Dahil Edilen
1. Özel Sermaye Yatırımları	-	-	-	-	-	-
2. Borsada İşlem Gören Hisse Senetleri	-	-	-	14,494	-	-
3. Diğer Hisse Senetleri	-	-	-	4,120	-	-
<b>4. Toplam</b>	-	-	-	<b>18,614</b>	-	-

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**V. Likidite Riski Yönetimi ve Likidite Karşılama Oranına İlişkin Açıklamalar**

Likidite riski, bankanın nakit akışındaki dengesizlik sonucunda nakit çıkışlarını tam olarak ve zamanında karşılayacak düzeyde ve nitelikte nakit mevcuduna veya nakit girişine sahip bulunmaması nedeniyle ödeme yükümlülüklerini zamanında yerine getirememesi riskidir. Bu durum bankaya fon sağlayan kişi/kuruluşların ani olarak beklenenin ötesinde fon çekmeleri halinde bankanın bu çıkışları nakit kaynakları ve teminata verilecek menkul kıymetler aracılığıyla borçlanma imkanları sayesinde karşılayamaması halinde ortaya çıkmaktadır.

Likidite riski, nakit akışındaki dengesizlik sonucunda, nakit çıkışlarını tam olarak ve zamanında karşılayacak düzeyde ve nitelikte nakit mevcuduna veya nakit girişine sahip bulunmaması nedeniyle, ödeme yükümlülüklerini zamanında yerine getirememesi riski olarak tanımlanmıştır.

Piyasaya ilişkin likidite riski:

Banka'nın piyasaya gerektiği gibi girememesi, bazı ürünlerdeki sıkı piyasa yapısı ve piyasalarda oluşan engeller ve bölünmeler nedeniyle pozisyonlarını uygun bir fiyatta, yeterli tutarlarda ve hızlı olarak kapatamaması veya pozisyonlardan çıkamaması durumunda ortaya çıkan zarar ihtimalini ifade eder.

Fonlamaya ilişkin likidite riski:

Nakit giriş ve çıkışlarındaki düzensizlikler ve vadeye bağlı nakit akımı uyumsuzlukları nedeniyle, fonlama yükümlülüğünü makul bir maliyet ile potansiyel olarak yerine getirememesi ihtimalini ifade eder.

Banka'nın likidite yönetimi Hazine Bölümü'nün sorumluluğundadır. Bu bölümce Banka'nın kısa ve uzun vadeli nakit akışı takibi yapılarak, ilgili yasal rasyolara uyumu sağlanır. Likidite riskinin etkin olarak yönetilmesi amacıyla, Banka ve piyasa verileri düzenli olarak izlenir, müstakriz fonları yoğunlaşması ve vade yapısı, piyasa borçlanma hacimleri, atıl YP likidite gibi gerekli analizler yapılır. Banka'nın bilançosundaki ani değişimleri gözden kaçırmamak amacıyla likidite rasyosu simülasyonları Mali Kontrol Bölümü tarafından yapılır ve Üst Düzey Yönetim'e raporlanır. Acil bir likidite durumu ortaya çıktığında "Likidite Acil Eylem Planı" ve gerekli durumlarda "Acil Durum Planı"nda belirlenen usuller çerçevesinde hareket edilir. Banka'nın likidite ve fonlama politikası, piyasa veya Banka'ya özgü koşullardan kaynaklanan stres durumlarında dahi yükümlülüklerini yerine getirecek likidite rezervlerine ve fonlama imkanlarına sahip olunması yönündedir.

Banka, güçlü sermaye yapısı ve çeşitlendirilmiş yurtiçi ve yurtdışı borçlanma kaynakları ile portföyünde bulundurduğu kaliteli likit menkul kıymetler ve gerek TCMB, gerekse diğer para piyasaları nezdindeki kullanıma hazır limitleri ile ilave likidite temin etme kabiliyetine sahiptir.

APKO, alternatif fonlama kaynaklarının kullanımı, sağlanan fonların ve kullanılan kredilerin fiyatlanması ve diğer günlük likidite yönetimine ilişkin kararları alır. Hazine ve Finansal Kuruluşlar Bölümü, APKO kararları doğrultusunda, döviz cinsleri ve vadeler bazında oluşan fon fazlasını değerlendirmeye veya fon açığını kapatmaya yönelik olarak gerçekleştirdiği işlemlerle Banka'nın kısa, orta ve uzun vadeli likidite yükümlülüklerini yerine getirebilmesini sağlar. Hazine bölümünce gerçekleştirilen nakit akımına yönelik uyum kontrolleri ile Mali Kontrol Bölümünce gerçekleştirilen simülasyonlar likidite riskine ilişkin birincil koruma aşamasını oluşturmaktadır.

Banka'nın likidite risk hesaplamasında nakit akışı ve boşluk analizi kullanılarak yapılan analizler Risk Yönetimi Bölümü tarafından Üst Düzey Yönetim'e ve Denetim Komitesi'ne raporlanır. Likiditeye ilişkin stres testleri ve senaryo analizleri aylık olarak Risk Yönetimi Bölümü tarafından yapılmaktadır. Stres testleri ve senaryo analizlerinin likidite rasyosunda önemli bir değişikliğe işaret ettiği durumlarda gereği hızlı bir şekilde Hazine ve Finansal Kuruluşlar Bölümü tarafından yerine getirilir. Likidite rasyoları İç Kontrol Bölümü tarafından yeniden gerçekleştirme yöntemiyle haftalık olarak kontrol edilmekte ve haftalık iç kontrol raporu ile raporlanmaktadır. Söz konusu faaliyetler likidite riskine yönelik ikincil koruma aşamasını oluşturmaktadır.

Likidite riskinin yönetimi, Denetim Komitesi, APKO, Hazine ve Finansal Kuruluşlar Bölümü, İç Kontrol Bölümü ve Risk Yönetimi Bölümü tarafından paylaşılmaktadır. Denetim Komitesi, likidite yönetimi politikalarını ve Banka'nın risk iştahına uygun likidite riski düzeyini belirler ve likidite riskinin belirlenen politikalar çerçevesinde ve belirlenen limitler dahilinde yönetilip yönetilmediğini takip eder.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**V. Likidite riski yönetimi ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar (devamı)**

Risk Yönetimi Bölümü, hazırladığı raporlar ve gerçekleştirdiği analizler ile likidite riskini ölçer, izler ve üst yönetimi bilgilendirir. Likidite riskine ilişkin raporlama, Denetim Komitesi ve APKO toplantılarında görüşülmek üzere hazırlanan periyodik raporlar, stres testleri, senaryo analizleri, risk limitlerine uyumluluk raporları ve yasal likidite raporlarından oluşmaktadır.

İç Denetim Bölümü tarafından yıllık iş planı kapsamında Banka'nın tüm faaliyetleri periyodik olarak denetlenmektedir. Her bir denetim kapsamında, Banka süreçlerinde yer alan kontrol noktaları test edilmekte, birincil ve ikincil kontrollerin süreçlerde yer alan birimler tarafından gerçekleştirilip gerçekleştirilmediği incelenmektedir. Bu kapsamda Banka'ca önemli olarak belirlenmiş her risk türü için birinci ve ikinci koruma aşamalarının mevzuata uyumu, etkinliği ve yeterliliği denetlenmektedir.

Banka'nın likidite karşılama oranı ile likidite yeterliliğinin hesaplanmasına ilişkin düzenlemeler risk iştahı olarak yasal likidite rasyosuna uyumun sağlanması hedeflenmiştir. Bankaların Likidite Karşılama Oranı Hesaplamasına İlişkin Yönetmelik uyarınca toplam ve yabancı para likidite karşılama oranı için en düşük sınırlar sırasıyla %100 ve %80 olarak belirlenmiştir. Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu'nun kararı ile Kurulca aksi belirlenene kadar kalkınma ve yatırım bankaları için konsolide ve konsolide olmayan toplam ve yabancı para likidite karşılama oranlarının yüzde sıfır olarak uygulanmasına karar verilmiştir.

Cari Dönem	Dikkate Alınma Oranı Uygulanmamış Toplam Değer(*)		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmış Toplam Değer(*)	
	TP+YP	YP	TP+YP	YP
<b>YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR</b>			<b>162,125</b>	<b>119,632</b>
1 Yüksek kaliteli likit varlıklar	161,820	119,633	162,125	119,632
<b>NAKİT ÇIKIŞLARI</b>	<b>2,834,600</b>	<b>1,188,896</b>	<b>1,704,525</b>	<b>803,063</b>
2 Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat	-	-	-	-
3 İstikrarlı mevduat	-	-	-	-
4 Düşük istikrarlı mevduat	-	-	-	-
5 Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat dışında kalan teminatsız borçlar	713,249	316,609	623,589	234,371
6 Operasyonel mevduat	-	-	-	-
7 Operasyonel olmayan mevduat	-	-	-	-
8 Diğer teminatsız borçlar	713,249	316,609	623,589	234,371
9 Teminatlı borçlar	-	-	-	-
10 Diğer nakit çıkışları	770,908	535,443	770,908	535,443
11 Türev yükümlülükler ve teminat tamamlama yükümlülükleri	770,908	535,443	770,908	535,443
12 Yapılandırılmış finansal araçlardan borçlar	-	-	-	-
13 Finansal piyasalara olan borçlar için verilen ödeme taahhütleri ile diğer bilanço dışı yükümlülükler	-	-	-	-
14 Herhangi bir şarta bağlı olmaksızın cayılabilir bilanço dışı diğer yükümlülükler ile sözleşmeye dayalı diğer yükümlülükler	-	-	-	-
15 Diğer cayılmaz veya şartı bağlı olarak cayılabilir bilanço dışı borçlar	1,350,443	336,844	310,028	33,249
<b>16 TOPLAM NAKİT ÇIKIŞLARI</b>	<b>1,848,795</b>	<b>684,237</b>	<b>1,374,638</b>	<b>536,779</b>
<b>NAKİT GİRİŞLERİ</b>	<b>1,848,795</b>	<b>684,237</b>	<b>1,374,638</b>	<b>536,779</b>
17 Teminatlı alacaklar	-	-	-	-
18 Teminatsız alacaklar	1,056,472	387,466	582,315	240,008
19 Diğer nakit girişleri	792,323	296,771	792,323	296,771
<b>20 TOPLAM NAKİT GİRİŞLERİ</b>	<b>1,848,795</b>	<b>684,237</b>	<b>1,374,638</b>	<b>536,779</b>
			Üst Sınır Uygulanmış Değerler	
<b>21 TOPLAM YKLV STOKU</b>			<b>162,125</b>	<b>119,632</b>
<b>22 TOPLAM NET NAKİT ÇIKIŞLARI</b>			<b>329,887</b>	<b>266,284</b>
<b>23 LİKİDİTE KARŞILAMA ORANI (%)</b>			<b>45.19</b>	<b>38.11</b>

(\*) Haftalık basit aritmetik ortalama alınmak suretiyle hesaplanan likidite karşılama oranının son üç ay için hesaplanan ortalaması

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**V. Likidite riski yönetimi ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar (devamı)**

Önceki Dönem		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmamış Toplam Değer(*)		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmış Toplam Değer(*)	
		TP+YP	YP	TP+YP	YP
<b>YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR</b>				<b>131,732</b>	<b>80,448</b>
1	Yüksek kaliteli likit varlıklar	130,604	80,448	131,732	80,448
<b>NAKİT ÇIKIŞLARI</b>		<b>1,890,719</b>	<b>691,930</b>	<b>1,267,667</b>	<b>566,628</b>
2	Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat	-	-	-	-
3	İstikrarlı mevduat	-	-	-	-
4	Düşük istikrarlı mevduat	-	-	-	-
5	Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat dışında kalan teminatsız borçlar	552,930	175,269	455,025	116,137
6	Operasyonel mevduat	-	-	-	-
7	Operasyonel olmayan mevduat	-	-	-	-
8	Diğer teminatsız borçlar	552,930	175,269	455,025	116,137
9	Teminatl borçlar	-	-	-	-
10	Diğer nakit çıkışları	624,023	444,525	624,023	444,525
11	Türev yükümlülükler ve teminat tamamlama yükümlülükleri	624,023	444,525	624,023	444,525
12	Yapılandırılmış finansal araçlardan borçlar	-	-	-	-
13	Finansal piyasalara olan borçlar için verilen ödeme taahhütleri ile diğer bilanço dışı yükümlülükler	-	-	-	-
14	Herhangi bir şarta bağlı olmaksızın cayılabilir bilanço dışı diğer yükümlülükler ile sözleşmeye dayalı diğer yükümlülükler	-	-	-	-
15	Diğer cayılamaz veya şartı bağlı olarak cayılabilir bilanço dışı borçlar	713,766	72,136	188,619	5,966
16	<b>TOPLAM NAKİT ÇIKIŞLARI</b>	<b>1,399,070</b>	<b>455,237</b>	<b>1,103,470</b>	<b>452,313</b>
<b>NAKİT GİRİŞLERİ</b>					
17	Teminatl alacaklar	-	-	-	-
18	Teminatsız alacaklar	760,982	131,765	465,382	128,841
19	Diğer nakit girişleri	638,088	323,472	638,088	323,472
20	<b>TOPLAM NAKİT GİRİŞLERİ</b>	<b>1,399,070</b>	<b>455,237</b>	<b>1,103,470</b>	<b>452,313</b>
				Üst Sınır Uygulanmış Değerler	
21	<b>TOPLAM YKLV STOKU</b>			<b>131,732</b>	<b>80,448</b>
22	<b>TOPLAM NET NAKİT ÇIKIŞLARI</b>			<b>164,197</b>	<b>114,315</b>
23	<b>LİKİDİTE KARŞILAMA ORANI (%)</b>			<b>80.23</b>	<b>70.37</b>

(\*) Haftalık basit aritmetik ortalama alınmak suretiyle hesaplanan likidite karşılama oranının son üç ay için hesaplanan ortalaması

1 Temmuz 2019 - 30 Eylül 2019 arası en düşük ve en yüksek Likidite Karşılama Oranları aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

	En Yüksek	Tarih	En Düşük	Tarih
TP+YP	128.90	30.09.2019	24.11	10.07.2019
YP	173.60	30.09.2019	21.53	12.07.2019

1 Ekim 2018 – 31 Aralık 2018 arası en düşük ve en yüksek Likidite Karşılama Oranları aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

	En Yüksek	Tarih	En Düşük	Tarih
TP+YP	145.46	31.12.2018	14.06	13.12.2018
YP	191.77	31.12.2018	19.76	16.10.2018

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**V. Likidite riski yönetimi ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar (devamı)**

**Aktif ve pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi**

<b>Cari Dönem</b>	<b>Vadesiz</b>	<b>1 Aya Kadar</b>	<b>1-3 Ay</b>	<b>3-12 Ay</b>	<b>1-5 Yıl</b>	<b>5 yıl ve Üzeri</b>	<b>Dağıtılamayan</b>	<b>Toplam</b>
<b>Varlıklar</b>								
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler, K.Maden Deposu) ve TC Merkez Bankası Bankalar****)	1,364	515,617	-	-	-	-	-	516,981
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	163,431	120,030	-	-	-	-	-	283,461
Para Piyasalarından Alacaklar****)	-	25,444	59	-	-	-	-	25,503
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar****)	-	-	-	-	-	-	-	-
Krediler ve Alacaklar****)	-	34,407	6,545	-	2,062	210,574	25,887	279,475
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	-	1,035,778	69,561	164,563	480,025	-	4,651	1,754,578
Diğer Varlıklar*(***)	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Varlıklar*(***)	61	49,485	-	-	-	-	233,773	283,319
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>164,856</b>	<b>1,780,761</b>	<b>76,165</b>	<b>164,563</b>	<b>482,087</b>	<b>210,574</b>	<b>264,311</b>	<b>3,143,317</b>
<b>Yükümlülükler</b>								
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar****)	-	311,491	65,6500	27,673	-	50,981	-	455,795
Para Piyasalarına Borçlar	-	18,264	6,276	152,647	-	-	-	177,187
İhraç Edilen Menkul Değerler****)	-	142,295	244,619	249,087	-	56,103	-	692,104
Muhtelif Borçlar	36,985	462,230	350,761	39,087	-	-	-	889,063
Diğer Yükümlülükler(**)	446,615	81,815	9,125	69,254	-	-	322,359	929,168
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	<b>483,600</b>	<b>1,016,095</b>	<b>676,431</b>	<b>537,748</b>	<b>-</b>	<b>107,084</b>	<b>322,359</b>	<b>3,143,317</b>
<b>Likidite Fazlası / (Açığı)</b>	<b>(318,744)</b>	<b>764,666</b>	<b>(600,266)</b>	<b>(373,185)</b>	<b>482,087</b>	<b>103,490</b>	<b>(58,048)</b>	<b>-</b>
<b>Net Bilanço Dışı Pozisyonu</b>	<b>-</b>	<b>(8,549)</b>	<b>(15,326)</b>	<b>(3,643)</b>	<b>(21,088)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(48,606)</b>
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	-	791,810	356,700	138,909	35,345	-	-	1,322,764
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	-	800,359	372,026	142,552	56,433	-	-	1,371,370
<b>Gayrinakdi Krediler</b>	<b>-</b>	<b>2,700</b>	<b>5,497</b>	<b>139,500</b>	<b>17,125</b>	<b>722,614</b>	<b>-</b>	<b>887,436</b>
<b>Önceki dönem</b>								
Toplam Varlıklar	266,713	1,236,173	75,631	643,116	362,798	37,704	75,438	2,697,573
Toplam Yükümlülükler	402,472	898,307	740,692	291,590	-	103,657	260,855	2,697,573
<b>Likidite Fazlası / (Açığı)</b>	<b>(135,759)</b>	<b>337,866</b>	<b>(665,061)</b>	<b>351,526</b>	<b>362,798</b>	<b>(65,953)</b>	<b>(185,417)</b>	<b>-</b>
<b>Net Bilanço Dışı Pozisyonu</b>	<b>-</b>	<b>(5,048)</b>	<b>(19,577)</b>	<b>(1,333)</b>	<b>(17,347)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(43,305)</b>
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	-	769,226	268,831	8,408	135,159	-	-	1,181,624
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	-	774,274	288,408	9,741	152,506	-	-	1,224,929
<b>Gayrinakdi Krediler</b>	<b>-</b>	<b>1,169</b>	<b>139,495</b>	<b>97,451</b>	<b>11,370</b>	<b>545,314</b>	<b>-</b>	<b>794,799</b>

(\*) 6,804 TL tutarındaki maddi duran varlıklar, 5,203 TL tutarındaki maddi olmayan duran varlıklar, 221,716 TL tutarındaki yatırım amaçlı gayrimenkuller, 8,075 TL tutarındaki ertelenmiş vergi varlığı, 50 TL tutarındaki bağlı ortaklıklar ve 41,471 TL tutarındaki diğer aktifleri içermektedir.

(\*\*) 2,562 TL tutarındaki müstakriz fonları ve 528,386 TL diğer fonlar, 311,889 TL tutarındaki özkaynaklar ve 49,686 TL tutarındaki türev finansal yükümlülükler, diğer yükümlülükler satırında gösterilmiştir.

(\*\*\*) 28,261 TL tutarındaki sermaye benzeri borçlanma diğer mali kuruluşlardan sağlanan fonlar satırında, 56,103 TL tutarındaki sermaye benzeri borçlanma ise ihraç edilen menkul değerler satırında gösterilmektedir.

(\*\*\*\*) Beklenen zarar karşılıkları düşülerek gösterilmiştir.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**VI. Kaldıraç oranına ilişkin açıklamalar**

Banka'nın 30 Eylül 2019 itibarıyla ilgili dönemin son üç aylık ortalama tutarlarından hesaplanan kaldıraç oranı %7.28'dir (31 Aralık 2018: %6.94). Bu oran asgari oranın üzerindedir.

<b>Bilanço içi varlıklar</b>	<b>Cari Dönem</b>	<b>Önceki Dönem</b>
	<b>30 Eylül 2019 (*)</b>	<b>31 Aralık 2018 (*)</b>
1 Bilanço içi varlıklar (Türev finansal araçlar ile kredi türevleri hariç, teminatlar dahil)	3,236,876	2,696,026
2 (Ana sermayeden indirilen varlıklar)	(6,580)	(3,679)
3 Bilanço içi varlıklara ilişkin toplam risk tutarı (1 ve 2 nci satırların toplamı)	3,230,296	2,692,347
<b>Türev finansal araçlar ile kredi türevleri</b>		
4 Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin yenileme maliyeti	24,798	18,507
5 Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin potansiyel kredi riski tutarı	8,735	6,751
6 Türev finansal araçlar ile kredi türevlerine ilişkin toplam risk tutarı (4 ve 5 inci satırların toplamı)	33,533	25,258
<b>Menkul kıymet ve emtia teminatl finansman işlemleri</b>		
7 Menkul kıymetleştirme ve emtia teminatl finansman işlemlerinin menkul kıymet ve emtia teminatl finansman işlemlerinin risk tutarı (Bilanço içi hariç)	-	-
8 Aracılık edilen işlemlerden kaynaklanan risk tutarı	-	-
9 Menkul kıymetleştirme ve emtia teminatl finansman işlemlerine ilişkin toplam risk tutarı (7 ve 8 inci satırların toplamı)	-	-
<b>Bilanço dışı İşlemler</b>		
10 Bilanço dışı işlemlerin brüt nominal tutarı	1,094,595	888,177
11 (Krediye dönüştürme oranları ile çarpımından kaynaklanan düzeltme tutarı)	-	-
12 Bilanço dışı işlemlere ilişkin toplam risk tutarı (10 ve 11 inci satırların toplamı)	1,094,595	888,177
<b>Sermaye ve toplam risk</b>		
13 Ana Sermaye	317,464	250,113
14 Toplam risk tutarı (3, 6, 9 ve 12 inci satırların toplamı)	4,358,424	3,605,782
<b>Kaldıraç oranı</b>		
15 Kaldıraç oranı	7.28	6.94

(\*) Tabloda yer alan tutarlar ilgili dönemin son üç aylık ortalamalarını ifade etmektedir.

**VII. Risk yönetimine ilişkin açıklamalar**

23 Ekim 2015 tarihinde 29511 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ve 31 Mart 2016 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren "Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ" uyarınca hazırlanan dipnotlar ve ilgili açıklamalar bu bölümde verilmektedir. İlgili tebliğ uyarınca üç aylık dönemlerde verilmesi gereken aşağıdaki tablolar, Banka'nın sermaye yeterliliği hesaplamasında standart yaklaşım kullanıldığından, 30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla sunulmamıştır.

- İDD (İçsel Derecelendirmeye Dayalı) yaklaşımı altındaki RAV'ın değişim tablosu
- İçsel Model Yöntemi kapsamında KKR'ye ilişkin RAV değişimleri
- İçsel model yaklaşımına göre piyasa riski RAV değişim tablosu

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**VII. Risk Yönetimine İlişkin Açıklamalar (devamı)**

**GB1 - Risk Ağırlıklı Tutarlara Genel Bakış**

	Risk Ağırlıklı Tutarlar		Asgari Sermaye Yükümlülüğü	
	Cari Dönem 30 Eylül 2019	Önceki Dönem 31 Aralık 2018	Cari Dönem 30 Eylül 2019	Önceki Dönem 31 Aralık 2018
1 Kredi riski (karşı taraf kredi riski hariç)	2,587,010	2,045,977	206,961	163,678
2 Standart yaklaşım	2,587,010	2,045,977	206,961	163,678
3 İçsel derecelendirmeye dayalı yaklaşım	-	-	-	-
4 Karşı taraf kredi riski	125,746	110,776	10,060	8,862
5 Karşı taraf kredi riski için standart yaklaşım	125,746	110,776	10,060	8,862
6 İçsel model yöntemi	-	-	-	-
7 Basit risk ağırlığı yaklaşımı veya içsel modeller yaklaşımında bankacılık hesabındaki hisse senedi pozisyonları	-	-	-	-
8 KYK'ya yapılan yatırımlar-içerik yöntemi	-	-	-	-
9 KYK'ya yapılan yatırımlar-izahname yöntemi	-	-	-	-
10 KYK'ya yapılan yatırımlar-% 1250 risk ağırlığı yöntemi	-	-	-	-
11 Takas riski	-	-	-	-
12 Bankacılık hesaplarındaki menkul kıymetleştirme pozisyonları	-	-	-	-
13 İDD derecelendirmeye dayalı yaklaşım	-	-	-	-
14 İDD denetim otoritesi formülü yaklaşımı	-	-	-	-
15 Standart basitleştirilmiş denetim otoritesi formülü yaklaşımı	-	-	-	-
16 Piyasa riski	40,544	36,893	3,244	2,951
17 Standart yaklaşım	40,544	36,893	3,244	2,951
18 İçsel model yaklaşımları	-	-	-	-
19 Operasyonel risk	198,627	140,160	15,890	11,213
20 Temel gösterge yaklaşımı	198,627	140,160	15,890	11,213
21 Standart yaklaşım	-	-	-	-
22 İleri ölçüm yaklaşımı	-	-	-	-
23 Özkaynaklardan indirim eşiklerinin altındaki tutarlar (%250 risk ağırlığına tabi)	-	-	-	-
24 En düşük değer ayarlamaları	-	-	-	-
<b>25 Toplam (1+4+7+8+9+10+11+12+16+19+23+24)</b>	<b>2,951,927</b>	<b>2,333,806</b>	<b>236,155</b>	<b>186,704</b>

**VIII. Riskten Korunma İşlemlerine İlişkin Açıklamalar**

Banka'nın finansal riskten korunma aracı muhasebesi yapılmamaktadır.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**IX. Faaliyet bölümlerine ilişkin açıklamalar**

Banka sermaye piyasalarında faaliyet göstermek, sermaye piyasaları araçlarını kullanarak sağlanan kaynaklarla yatırım yapmakta, işletmelerin etkin bir yönetime ve sağlıklı mali yapıya kavuşmaları amacıyla devir ve birleşme konuları dahil danışmanlık hizmetleri vermek suretiyle yatırım bankacılığı yapmakta ve yatırım bankacılığı ile ilgili tüm sahalarda faaliyette bulunmaktadır.

Banka kurumsal ticari ve bireysel müşterilerine yatırım ve işletme kredisi, dış ticaret işlemleri, yatırım ürünleri, nakit yönetimi, finansal kiralama, faktoring, sigorta ve diğer bankacılık ürünlerinden oluşan hizmet paketlerini sunmaktadır.

Belirli finansal tablo kalemlerinin faaliyet bölümlerine göre gösterimi:

<b>Cari Dönem (1 Ocak-30 Eylül 2019)</b>	<b>Bireysel Bankacılık</b>	<b>Kurumsal Bankacılık</b>	<b>Yatırım Bankacılığı</b>	<b>Diğer</b>	<b>Banka'nın Toplam Faaliyeti</b>
Faaliyet brüt karı	1,042	140,456	2,150	2,360	146,008
<b>Faaliyet Geliri</b>	<b>1,042</b>	<b>140,456</b>	<b>2,150</b>	<b>2,360</b>	<b>146,008</b>
Faaliyet Kârı / Zararı	1,042	57,123	2,150	2,360	62,675
<b>Vergi Öncesi Kâr / Zarar</b>	<b>1,042</b>	<b>57,123</b>	<b>2,150</b>	<b>2,360</b>	<b>62,675</b>
Kurumlar Vergisi					(19,804)
Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)					6,624
<b>Dönem Net Kârı / Zararı</b>					<b>49,495</b>

<b>Cari Dönem ( 30 Eylül 2019)</b>	<b>Bireysel Bankacılık</b>	<b>Kurumsal Bankacılık</b>	<b>Yatırım Bankacılığı</b>	<b>Diğer</b>	<b>Banka'nın Toplam Faaliyeti</b>
Bölüm Varlıkları	5,751	3,137,566	-	-	3,143,317
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>5,751</b>	<b>3,137,566</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3,143,317</b>
Bölüm Yükümlülükleri	-	2,831,428	-	-	2,831,428
Dağıtılmamış Yükümlülükler	-	-	-	311,889	311,889
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	<b>-</b>	<b>2,831,428</b>	<b>-</b>	<b>311,889</b>	<b>3,143,317</b>

**Diğer Bölüm Kalemleri**

Sermaye Yatırımı	-	25,887	-	-	25,887
Amortisman Gideri	-	-	-	(3,116)	(3,116)



**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**IX. Faaliyet bölümlerine ilişkin açıklamalar (devamı)**

<b>Önceki Dönem (1 Ocak-30 Eylül 2018)</b>	<b>Bireysel Bankacılık</b>	<b>Kurumsal Bankacılık</b>	<b>Yatırım Bankacılığı</b>	<b>Diğer</b>	<b>Banka'nın Toplam Faaliyeti</b>
Faaliyet Gelirleri	2,167	89,952	593	14,387	107,099
<b>Faaliyet Geliri</b>	<b>2,167</b>	<b>89,952</b>	<b>593</b>	<b>14,387</b>	<b>107,099</b>
Faaliyet Kârı / Zararı	2,167	37,190	593	14,387	54,337
<b>Vergi Öncesi Kâr / Zarar</b>	<b>2,167</b>	<b>37,190</b>	<b>593</b>	<b>14,387</b>	<b>54,337</b>
Kurumlar Vergisi					(24,412)
Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (-)					10,259
<b>Dönem Net Kârı / Zararı</b>					<b>40,184</b>

<b>Önceki Dönem (31 Aralık 2018)</b>	<b>Bireysel Bankacılık</b>	<b>Kurumsal Bankacılık</b>	<b>Yatırım Bankacılığı</b>	<b>Diğer</b>	<b>Banka'nın Toplam Faaliyeti</b>
Bölüm Varlıkları	1,542	2,696,031	-	-	2,697,573
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>1,542</b>	<b>2,696,031</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2,697,573</b>
Bölüm Yükümlülükleri	-	2,443,025	-	-	2,443,025
Dağıtılmamış Yükümlülükler	-	-	-	254,548	254,548
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	<b>-</b>	<b>2,443,025</b>	<b>-</b>	<b>254,548</b>	<b>2,697,573</b>
<b>Diğer Bölüm Kalemleri</b>					
Sermaye Yatırımı	-	25,974	-	-	25,974
Amortisman Gideri	-	-	-	(1,439)	(1,439)

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**BEŞİNCİ BÖLÜM**

**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

**I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

**1.a) Nakit değerler ve TCMB'ye ilişkin bilgiler**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kasa/Efektif	134	1,227	447	287
TCMB	255,669	260,040	233,698	313,120
Diğer	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>255,803</b>	<b>261,267</b>	<b>234,145</b>	<b>313,407</b>

**1.b) T.C. Merkez Bankası hesabına ilişkin bilgiler**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Serbest Hesap	3	-	1	225,787
Vadeli Serbest Hesap	-	-	-	-
Vadeli Serbest Olmayan Hesap	-	-	-	-
Zorunlu Karşılık	255,666	260,040	233,697	87,333
<b>Toplam</b>	<b>255,669</b>	<b>260,040</b>	<b>233,698</b>	<b>313,120</b>

30 Eylül 2019 itibarıyla TCMB hesabına 89 TL tutarında karşılık ayrılmıştır (31 Aralık 2018: 1 TL bulunmaktadır).

Banka, TCMB'nin "Zorunlu Karşılıklar Hakkında 2013/15 sayılı Tebliğ"ine göre Türk parası ve yabancı para yükümlülükleri için TCMB nezdinde zorunlu karşılık tesis etmektedir. Zorunlu karşılıklar TCMB'de "Zorunlu Karşılıklar Hakkında Tebliğ"e göre Türk Lirası, USD ve standart altın cinsinden tutulabilmektedir. Kasım 2014'ten itibaren Türk Lirası olarak tutulan zorunlu karşılıklara, Mayıs 2015 tarihinden itibaren de YP olarak tutulan zorunlu karşılıklara faiz ödenmeye başlanmıştır.

30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla Türk parası zorunlu karşılık için geçerli oranlar, vade yapısına göre %1 ile %7 aralığında (31 Aralık 2018: %1.5 ile %8 aralığında); yabancı para zorunlu karşılık için geçerli oranlar ise vade yapısına göre %5 ile %21 aralığındadır (31 Aralık 2018: %4 ile %20 aralığındadır).

Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası 20 Ağustos 2019 tarihinde zorunlu karşılıklarda değişikliğe gitmiş ve TL zorunlu karşılık oranları bankaların dövizde endeksli kredileri ile bankalara kullandırılan krediler hariç, TL cinsi standart nitelikli ve yakın izlemedeki nakdi kredileri toplamının yıllık büyüme oranları ile ilişkilendirilmiştir. Buna göre, kredi büyümesi yüzde 10 ile yüzde 20 arasında olan bankalar için TL zorunlu karşılık oranları düşürülmüş, diğer bankalar için zorunlu karşılık oranlarında herhangi bir değişikliğe gidilmemiştir.

**2. Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler**

**a) Teminata verilen/bloke edilen gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

**b) Repo işlemlerine konu olan gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

**c) Alım satım amaçlı türev finansal varlıklara ilişkin pozitif farklar tablosu**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadeli İşlemler	28	-	147	3,202
Swap İşlemleri	-	25,475	-	21,580
Futures İşlemleri	-	-	-	-
Opsiyonlar	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>28</b>	<b>25,475</b>	<b>147</b>	<b>24,782</b>

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)**

**3. Bankalar ve diğer mali kuruluşlara ilişkin bilgiler**

**a) Bankalar ve diğer mali kuruluşlara ilişkin bilgiler**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Bankalar				
Yurt İçi	120,186	19	332	25,008
Yurt Dışı	-	163,305	-	57,042
Yurt Dışı Merkez ve Şubeler	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>120,186</b>	<b>163,324</b>	<b>332</b>	<b>82,050</b>

30 Eylül 2019 itibarıyla Bankalar hesabına 49 TL tutarında karşılık ayrılmıştır (31 Aralık 2018: 3 TL bulunmaktadır).

**b) Yurt dışı bankalar hesabına ilişkin bilgiler**

	Serbest Tutar		Serbest Olmayan Tutar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
AB Ülkeleri	98,353	30,297	-	-
ABD, Kanada	54,678	25,361	-	-
OECD Ülkeleri(*)	239	222	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	10,035	1,162	-	-
Diğer	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>163,305</b>	<b>57,042</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

(\*) AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

**4. Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar**

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın ters repo işlemlerinden alacakları bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

**5. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler**

**a.1) Repo işlemlerine konu olan ve teminata verilen/bloke edilen gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire Yansıtılan Finansal Varlıklara ilişkin bilgiler**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Teminata Verilen/Bloke Edilen	313	-	-	-
Repo İşlemlerine Konu Olan	13,124	205,198	2,031	10,365
<b>Toplam</b>	<b>13,437</b>	<b>205,198</b>	<b>2,031</b>	<b>10,365</b>

**b.1) Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler**

	Cari Dönem	Önceki Dönem
<b>Borçlanma Senetleri</b>	<b>253,651</b>	<b>79,830</b>
Borsada İşlem Gören (*)	253,651	79,830
Borsada İşlem Görmeyen	-	-
<b>Hisse Senetleri</b>	<b>25,887</b>	<b>19,860</b>
Borsada İşlem Gören (**)	16,711	13,446
Borsada İşlem Görmeyen	9,176	6,414
<b>Değer Azalma Karşılığı (-)</b>	<b>(63)</b>	<b>(1,223)</b>
<b>Toplam(***)</b>	<b>279,475</b>	<b>98,467</b>

(\*) Borsada işlem gören gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların 316 TL (31 Aralık 2018 : 1,155 TL) tutarındaki kısmı devlet tahvillerinden, 6,084 TL (31 Aralık 2018 : 6,065 TL) tutarındaki kısmı banka bonolarından ve 41,650 TL (31 Aralık 2018: 18,030 TL) tutarındaki kısmı ise özel sektör tarafından ihraç edilen menkul kıymetlerden oluşmaktadır. 205,538 TL (31 Aralık 2018 : 53,357 TL) tutarındaki kısmı Özel Sektör tarafından ihraç edilen Eurobond oluşmaktadır.

(\*\*) Banka, bilanço tarihi itibarıyla Nurol GYO hisselerinin %3.11'ine sahip olmakla beraber söz konusu şirket üzerinde herhangi bir önemli etkinliği olmadığı için gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar hesabında muhasebeleştirilmiştir. Bilanço tarihi itibarıyla sahip olunan hisseler borsa fiyatı ile değerlendirilmiş ve hesaplanan 14,494 TL tutarındaki (31 Aralık 2018: 11,230 TL) değer artışı özkaynaklar altında muhasebeleştirilmiştir.

(\*\*\*) Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar için 696 TL tutarında karşılık ayrılmıştır (31 Aralık 2018: 99 TL karşılık ayrılmıştır).

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)**

**6. Kredilere ilişkin açıklamalar**

**a) Banka'nın ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi
<b>Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler</b>	<b>148,832</b>	<b>13,838</b>	<b>145,500</b>	<b>10,478</b>
Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler	148,832	13,838	145,500	10,478
Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler	-	-	-	-
<b>Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler</b>	<b>101,679</b>	<b>7,436</b>	<b>-</b>	<b>8,161</b>
<b>Banka Mensuplarına Verilen Krediler<sup>(*)</sup></b>	<b>33</b>	<b>-</b>	<b>42</b>	<b>-</b>
<b>Toplam</b>	<b>250,544</b>	<b>21,274</b>	<b>145,542</b>	<b>18,639</b>

(\*) Banka personeline verilen avansları da içermektedir.

**b) Birinci ve ikinci grup krediler, diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler**

Nakdi Krediler	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler		
		Yeniden Yapılandırma Kapsamında Yer Almayanlar	Sözleşme Koşullarında Değişiklik	Yeniden Yapılandırılanlar
<b>İhtisas Dışı Krediler</b>	<b>1,496,018</b>	<b>56,038</b>	<b>97,551</b>	<b>-</b>
İşletme Kredileri	807,577	56,038	89,490	-
İhracat Kredileri	1,068	-	-	-
İthalat Kredileri	-	-	-	-
Mali Kesime Verilen Krediler	303,143	-	-	-
Tüketici Kredileri	5,751	-	-	-
Kredi Kartları	-	-	-	-
Diğer	378,479	-	8,061	-
<b>İhtisas Kredileri</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Diğer Alacaklar</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Toplam</b>	<b>1,496,018</b>	<b>56,038</b>	<b>97,551</b>	<b>-</b>

Nakdi Krediler	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler		
		Yeniden Yapılandırma Kapsamında Yer Almayanlar	Sözleşme Koşullarında Değişiklik	Yeniden Yapılandırılanlar
<b>İhtisas Dışı Krediler</b>	<b>1,417,029</b>	<b>26,978</b>	<b>97,932</b>	<b>-</b>
İşletme Kredileri	525,554	26,978	97,932	-
İhracat Kredileri	-	-	-	-
İthalat Kredileri	-	-	-	-
Mali Kesime Verilen Krediler	434,366	-	-	-
Tüketici Kredileri	1,542	-	-	-
Kredi Kartları	-	-	-	-
Diğer	455,567	-	-	-
<b>İhtisas Kredileri</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Diğer Alacaklar</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Toplam</b>	<b>1,417,029</b>	<b>26,978</b>	<b>97,932</b>	<b>-</b>

	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler
<b>Cari Dönem</b>		
12 Aylık Beklenen Zarar Karşılığı	761	-
Kredi Riskinde Önemli Artış	-	7,635
<b>Önceki Dönem</b>		
12 Aylık Beklenen Zarar Karşılığı	1,958	-
Kredi Riskinde Önemli Artış	-	7,185

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)**

**6. Kredilere ilişkin açıklamalar (devamı)**

**c) Vade yapısına göre nakdi kredilerin ve diğer alacakların dağılımı**

Nakdi Krediler Cari Dönem	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler	
		Yeniden Yapılandırma Kapsamında Yer Almayanlar	Yeniden Yapılandırılanlar
Kısa Vadeli Krediler	1,087,400	-	-
Orta ve Uzun Vadeli Krediler	408,618	56,038	97,551
<b>Toplam</b>	<b>1,496,018</b>	<b>56,038</b>	<b>97,551</b>

Nakdi Krediler Önceki Dönem	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler	
		Yeniden Yapılandırma Kapsamında Yer Almayanlar	Yeniden Yapılandırılanlar
Kısa Vadeli Krediler	937,470	-	3,787
Orta ve Uzun Vadeli Krediler	479,559	26,978	94,145
<b>Toplam</b>	<b>1,417,029</b>	<b>26,978</b>	<b>97,932</b>

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)**

**6. Kredilere ilişkin açıklamalar (devamı)**

**d) Tüketici kredileri, bireysel kredi kartları, personel kredileri ve personel kredi kartlarına ilişkin bilgiler**

	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
<b>Tüketici Kredileri-TP</b>	<b>5,718</b>	-	<b>5,718</b>
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	5,718	-	5,718
Diğer	-	-	-
<b>Tüketici Kredileri-Döviz Endeksli</b>	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
<b>Tüketici Kredileri-YP</b>	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
<b>Bireysel Kredi Kartları-TP</b>	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
<b>Bireysel Kredi Kartları-YP</b>	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
<b>Personel Kredileri-TP</b>	-	<b>33</b>	<b>33</b>
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	33	33
Diğer	-	-	-
<b>Personel Kredileri-Döviz Endeksli</b>	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
<b>Personel Kredileri-YP</b>	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
<b>Personel Kredi Kartları-TP</b>	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
<b>Personel Kredi Kartları-YP</b>	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
<b>Kredili Mevduat Hesabı-TP (Gerçek Kişi)</b>	-	-	-
<b>Kredili Mevduat Hesabı-YP (Gerçek Kişi)</b>	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>5,718</b>	<b>33</b>	<b>5,751</b>

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)**

**6. Kredilere ilişkin açıklamalar (devamı)**

**e) Taksitli ticari krediler ve kurumsal kredi kartlarına ilişkin bilgiler**

	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
<b>Taksitli Ticari Krediler-TP</b>	-	52,402	52,402
İşyeri Kredileri	-	-	-
Taşıt Kredileri	-	-	-
İhtiyaç Kredileri	-	52,402	52,402
Diğer	-	-	-
<b>Taksitli Ticari Krediler-Döviz Endeksli</b>	-	-	-
İşyeri Kredileri	-	-	-
Taşıt Kredileri	-	-	-
İhtiyaç Kredileri	-	-	-
Diğer	-	-	-
<b>Taksitli Ticari Krediler-YP</b>	-	154,929	154,929
İşyeri Kredileri	-	-	-
Taşıt Kredileri	-	-	-
İhtiyaç Kredileri	-	154,929	154,929
Diğer	-	-	-
<b>Kurumsal Kredi Kartları-TP</b>	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
<b>Kurumsal Kredi Kartları-YP</b>	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
<b>Kredili Mevduat Hesabı-TP (Tüzel Kişi)</b>	-	-	-
<b>Kredili Mevduat Hesabı-YP (Tüzel Kişi)</b>	-	-	-
<b>Toplam</b>	-	207,331	207,331

**f) Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı**

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kamu	-	-
Özel	1,649,607	1,541,939
<b>Toplam</b>	<b>1,649,607</b>	<b>1,541,939</b>

**g) Yurt içi ve yurt dışı kredilerin dağılımı**

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurt İçi Krediler	1,249,671	1,156,840
Yurt Dışı Krediler	399,936	385,099
<b>Toplam</b>	<b>1,649,607</b>	<b>1,541,939</b>

**h) Bağlı ortaklık ve iştiraklere verilen krediler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

**i) Kredilere ilişkin olarak ayrılan temerrüt (Üçüncü Aşama / Özel Karşılık) karşılıkları**

	Cari Dönem	Önceki Dönem
<b>Karşılıklar</b>		
Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	-	-
Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	-	2,364
Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	19,744	-
<b>Toplam</b>	<b>19,744</b>	<b>2,364</b>

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)**

**6. Kredilere ilişkin açıklamalar (devamı)**

**j) Donuk alacaklara ilişkin bilgiler (Net)**

**j.1) Donuk alacaklardan bankaca yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler**

Banka'nın bilanço tarihi itibarıyla yeniden yapılandırılan ya da yeniden itfa planına bağlanan donuk kredi ve diğer alacağı bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

**j.2) Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler**

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkani Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
<b>Önceki Dönem Sonu Bakiyesi</b>	-	23,695	128,590
Dönem İçinde İntikal (+)	-	-	-
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+)	-	-	23,181
Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış(-)	-	(23,181)	-
Dönem İçinde Tahsilat (-)	-	(514)	(18,660)
Kayıttan Düşülen (-)	-	-	-
<b>Aktiften Silinen (-)</b>	-	-	-
Kurumsal ve Ticari Krediler	-	-	-
Bireysel Krediler	-	-	-
Kredi Kartları	-	-	-
Diğer	-	-	-
<b>Dönem Sonu Bakiyesi</b>	-	-	133,111
Karşılık (-)	-	-	(19,744)
<b>Bilançodaki Net Bakiyesi</b>	-	-	113,367

**j.3) Yabancı para olarak kullanılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018- Bulunmamaktadır).

**j.4) Donuk alacakların kullanıcı gruplarına göre brüt ve net tutarlarının gösterimi**

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkani Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
<b>Cari Dönem (Net)</b>	-	-	-
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Brüt)	-	-	133,111
Karşılık Tutarı (-)	-	-	19,744
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Net)	-	-	113,367
Bankalar (Brüt)	-	-	-
Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Bankalar (Net)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Brüt)	-	-	-
Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Net)	-	-	-
<b>Önceki Dönem (Net)</b>	-	-	-
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Brüt)	-	23,695	128,590
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	2,364	-
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Net)	-	21,331	128,590
Bankalar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Bankalar (Net)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Net)	-	-	-



**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)**

**6. Kredilere ilişkin açıklamalar (devamı)**

**j) Donuk alacaklara ilişkin bilgiler (Net) (devamı)**

	<b>III. Grup Tahsil İmkamı Sınırlı Krediler</b>	<b>IV. Grup Tahsili Şüpheli Krediler</b>	<b>V. Grup Zarar Niteliğindeki Krediler</b>
<b>Cari Dönem (Net)</b>			
Faiz Tahakkuk ve Reeskontları ile Değerleme Farkları	-	-	33,924
Karşılık Tutarı (-)	-	-	-

**j.5) Zarar niteliğindeki krediler ve diğer alacaklar için tasfiye politikası**

Zarar niteliğindeki krediler ve diğer alacaklar kanuni takip ve teminatların nakde dönüştürülmesi yollarıyla tahsil edilmektedir.

**j.6) Aktiften silme politikasına ilişkin açıklamalar**

Zarar niteliğine dönüşen finansal varlıklar prensip olarak aciz vesikasına veya rehin açığı belgesine bağlanarak Banka'nın aktiflerinden terkin edilebilmekte ancak Banka'nın finansal varlığın değerinin kısmen ya da tamamen geri kazanılmasına ilişkin makul beklentilerinin bulunmaması durumunda üst yönetim ve/veya yönetim kurulu kararı ile aktiften terkin (kayıtdan düşme) işlemi gerçekleştirilmektedir.

**7. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklara ilişkin bilgiler**

**a.1 Repo işlemlerine konu olan ve teminata verilen/bloke edilen itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklara ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

**a.2. Repo işlemlerine konu olan ve teminata verilen/bloke edilen itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen tutulacak finansal varlıklara ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

**b.1. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen devlet borçlanma senetlerine ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

**b.2. Vadeye kadar elde tutulacak devlet borçlanma senetlerine ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

**c.1. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen yatırımlara ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

**c.2. Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlara ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

**d.1. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen yatırımların yıl içindeki hareketleri**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

**d.2. Vadeye kadar elde tutulacak yatırımların yıl içindeki hareketleri**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

**8. İştiraklere ilişkin bilgiler (Net)**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)**

**9. Bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler**

**a) Konsolide edilmeyen mali bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

**b) Konsolide edilen bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler**

Ünvan	Adres (Şehir/Ülke)	Bankanın Pay Oranı-Farklıysa Oy Oranı (%)	Banka Risk Grubu Pay Oranı (%)
1 NUROL VARLIK KİRALAMA ŞİRKETİ A.Ş.	İstanbul/TÜRKİYE	100.00	100.00

	Aktif Toplamı	Özkaynak	Sabit Varlık Toplamı	Faiz Gelirleri	Menkul Değer Gelirleri	Cari Dönem Kar/Zararı	Önceki Dönem Kar/Zararı	Gerçeğe Uygun Değeri
1	160,213	50	-	23,236	-	-	-	-

	Cari Dönem	Önceki Dönem
<b>Dönem Başı Değeri</b>	<b>50</b>	<b>50</b>
<b>Dönem İçi Hareketler</b>	-	-
Alışlar	-	-
Bedelsiz Edinilen Hisse Senetleri	-	-
Cari Yıl Payından Alınan Kar	-	-
Satışlar	-	-
Yeniden Sınıflamadan Kaynaklanan Değişim	-	-
Yeniden Değerleme Farkı	-	-
Değer Azalma Karşılıkları	-	-
<b>Dönem Sonu Değeri</b>	<b>50</b>	<b>50</b>
<b>Sermaye Taahhütleri</b>	-	-
<b>Dönem Sonu Sermaye Katılma Payı (%100)</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

**10. Birlikte kontrol edilen ortaklıklara ilişkin bilgiler**

Banka'nın birlikte kontrol edilen ortaklığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

**11. Kiralama işlemlerinden alacaklara ilişkin bilgiler(net)**

**a) Finansal kiralama ile yapılan yatırımların kalan vadelerine göre gösterimi**

Banka'nın finansal kiralama ile yapılan yatırımları bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

**b) Finansal kiralama ile yapılan net yatırımlara ilişkin bilgiler**

Banka'nın finansal kiralama ile yapılan net yatırımları bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

**12. Faktoring Alacaklarına İlişkin Açıklamalar**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

**13. Risten korunma amaçlı türev finansal varlıklara ilişkin açıklamalar**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)**

**14. Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin açıklamalar**

Banka'nın "Diğer Aktifler"de takip ettiği tüm hisselerine sahip olduğu Antalya ili, Serik ilçesine kayıtlı taşınmazlar üzerinde Alım Vaadi Sözleşmesi, karşı taraf Vera Varlık Yönetim A.Ş. yükümlülüklerini yerine getirmediğinden gerçekleşmemiş, konu ile ilgili hukuki süreç devam etmekle birlikte bahsi geçen taşınmazlar "Diğer Aktifler"den çıkarılarak "Yatırım amaçlı gayrimenkuller" hesabında TL olarak takip edilmeye başlanmış olup bağımsız değerlendirme raporu ile yeniden değerlendirme yapılmıştır (Değerleme değeri : 138,955 TL). Benzer şekilde bankanın "Diğer Aktifler"de takip ettiği tüm hisselerine sahip olduğu Palmali International'dan alacaklara mahsuben tahsil ettiği taşınmazı da "Diğer Aktifler"den çıkarılarak "Yatırım amaçlı gayrimenkuller" hesabında TL olarak takip edilmeye başlanmış olup bağımsız değerlendirme raporu ile yeniden değerlendirme yapılmıştır (Değerleme değeri : 47,260 TL).

Bu hesapta duran diğer yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlendirme tutarı ise 35,501 TL olup toplam yatırım amaçlı gayrimenkullerin tutarı 221,716 TL'dir (31 Aralık 2018: 34,385 TL).

**15. Ertelenmiş Vergi Varlığına İlişkin Açıklamalar**

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın ertelenmiş vergi varlığı 8,075 TL'dir (31 Aralık 2018: 2,032 TL), ertelenmiş vergi yükümlülüğü bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

**İndirilebilir geçici farklar, mali zarar ve vergi indirim ve istisnaları itibarıyla, bilançoya yansıtılan ertelenmiş vergi aktif tutarı:**

Banka finansal tablolarda uygulanan muhasebe politikaları ve değerlendirme esasları ile vergi mevzuatı arasında "zamanlama farklarından" doğan farklar üzerinden ertelenmiş vergi aktif veya yükümlülüğü hesaplayarak ekli finansal tablolarına yansıtılmıştır.

<b>Ertelenmiş vergi aktif / (pasifi)</b>	<b>Cari Dönem</b>	<b>Önceki Dönem</b>
Maddi duran varlıklar ekonomik ömür farkları	(400)	(254)
Çalışan hakları karşılığı	686	542
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar değerlendirme farkları	421	(161)
Türev reeskontları	4,879	2,389
Diğer	2,489	(484)
<b>Toplam</b>	<b>8,075 (*)</b>	<b>2,032(*)</b>

(\*)1 Ocak 2018 tarihinden itibaren 3 yıl için geçerli vergi oranı %22 olarak değiştiği için, 30 Eylül 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergi hesaplamasında, 3 yıl içinde (2018, 2019 ve 2020 yılları içinde) gerçekleşmesi / kapanması beklenen geçici farklar için %22 vergi oranı kullanılmıştır. Ancak 2020 yılından sonrası için geçerli kurumlar vergisi oranı %20 olduğundan, 2020 sonrası gerçekleşmesi / kapanması beklenen geçerli farklar için %20 vergi oranı kullanılmıştır.

**16. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar hakkında açıklamalar**

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın satış amaçlı elde tutulan duran varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

**17. Diğer aktiflere ilişkin bilgiler**

**Bilançonun diğer aktifler kalemi, nazım hesaplarda yer alan taahhütler hariç bilanço toplamının %10'unu aşmıyor ise bunların en az %20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları**

Bulunmamaktadır.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**BEŞİNCİ BÖLÜM**

**II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

**1. Mevduatın vade yapısına ilişkin bilgiler**

Banka, Yatırım Bankası statüsünde kurulduğu için mevduatı bulunmamaktadır.

**2. Alım satım amaçlı türev finansal borçlara ilişkin bilgiler**

**a) Alım satım amaçlı türev finansal borçlara ilişkin negatif farklar tablosu**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadeli İşlemler	-	-	51	-
Swap İşlemleri	-	49,686	-	37,206
Futures İşlemleri	-	-	-	-
Opsiyonlar	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	-	<b>49,686</b>	<b>51</b>	<b>37,206</b>

**3. Alınan kredilere ilişkin bilgiler**

**a) Bankalar ve diğer mali kuruluşlara ilişkin bilgiler**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
T.C. Merkez Bankası Kredileri	-	-	-	-
Yurt İçi Banka ve Kuruluşlardan	110,552	-	95,772	-
Yurt Dışı Banka, Kuruluş ve Fonlardan	83,028	233,954	57,706	288,532
<b>Toplam</b>	<b>193,580</b>	<b>233,954</b>	<b>153,478</b>	<b>288,532</b>

**b) Alınan kredilerin vade ayırımına göre gösterilmesi**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli	193,580	837	153,478	55,393
Orta ve Uzun Vadeli	-	233,117	-	233,139
<b>Toplam</b>	<b>193,580</b>	<b>233,954</b>	<b>153,478</b>	<b>288,532</b>

**c) Banka'nın yükümlülüklerinin yoğunlaştığı alanlara ilişkin ilave açıklamalar**

Alınan krediler toplam pasiflerin % 14'ünü oluşturmaktadır (31 Aralık 2018: % 16).

**4. Müstakriz fonlara ilişkin bilgiler**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi Kuruluşlardan	332,694	97,435	327,250	67,091
Yurtdışı Kuruluşlardan ve Fonlardan	1,049	99,770	453	150,310
<b>Toplam</b>	<b>333,743</b>	<b>197,205</b>	<b>327,703</b>	<b>217,401</b>

**Müstakriz fonların vade ayırımına göre gösterilmesi**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli	333,743	197,205	327,703	217,401
Orta ve Uzun Vadeli	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>333,743</b>	<b>197,205</b>	<b>327,703</b>	<b>217,401</b>

Müstakriz fonlar toplam pasiflerin % 17'sini oluşturmaktadır (31 Aralık 2018: % 20).

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)**

**5. Repo işlemlerinden sağlanan fonlara ilişkin bilgiler**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
<b>Yurtiçi İşlemlerden</b>	<b>4,341</b>	<b>172,846</b>	<b>2,010</b>	<b>9,980</b>
Mali Kurum ve Kuruluşlar	19	1,051	27	-
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	4,042	7,842	1,937	6,367
Gerçek Kişiler	280	163,953	46	3,613
<b>Yurtdışı İşlemlerden</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Mali Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Gerçek Kişiler	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>4,341</b>	<b>172,846</b>	<b>2,010</b>	<b>9,980</b>

**6. İhraç edilen menkul kıymetlere ilişkin bilgiler (Net)**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Banka Bonoları	581,892	-	561,750	-
Tahviller	54,109	-	17,943	-
<b>Toplam</b>	<b>636,001</b>	<b>-</b>	<b>579,693</b>	<b>-</b>

Banka'nın 2019 yılı içinde yaptığı ihraçlardan itfa olmayanlar aşağıda listelenmiştir:

İHRAÇ TÜRÜ	İHRAÇ TARİHİ	VADE TARİHİ	GÜN	NOMİNAL	FAİZ ORANI
BONO	14.06.2019	04.10.2019	112	50,000,000	% 24.75
BONO	27.06.2019	25.06.2020	364	100,000,000	% 25.00
TAHVİL	01.03.2019	06.03.2020	371	50,000,000	% 23.00
BONO	02.08.2019	17.10.2019	76	50,000,000	% 19.50
BONO	29.07.2019	25.10.2019	88	50,000,000	% 21.00
BONO	28.08.2019	07.11.2019	71	50,000,000	% 17.50
BONO	18.07.2019	07.11.2019	112	50,000,000	% 23.50
BONO	04.09.2019	04.12.2019	91	100,000,000	% 17.70
BONO	18.09.2019	18.12.2019	91	50,000,000	% 15.50
BONO	11.09.2019	10.01.2020	121	100,000,000	% 17.00
BONO	28.08.2019	26.08.2020	364	50,000,000	% 16.50

**7. Bilançonun diğer yabancı kaynaklar kalemi, bilanço dışı taahhütler hariç bilanço toplamının %10'unu aşarsa, bunların en az %20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları**

Banka'nın diğer yabancı kaynaklar kaleminin 2,410 TL'lik kısmı peşin tahsil edilen komisyonlardan, 809,698 TL'lik kısmı türev finansal araçlardan alınan teminat bakiyesinden oluşmaktadır (31 Aralık 2018: 4,151 TL peşin tahsil edilen komisyonlar, 576,390 TL türev finansal araçlardan alınan teminat).

**8. Finansal kiralama sözleşmelerinde kira taksitlerinin belirlenmesinde kullanılan kriterler, yenileme ve satın alma opsiyonları ile sözleşmede yer alan kısıtlamalar hususlarında bankaya önemli yükümlülükler getiren hükümlerle ilgili genel açıklamalar**

**8.1 Finansal kiralama işlemlerinden doğan yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar**

Bilanço tarihi itibarıyla, Banka'nın, finansal kiralama işlemlerinden borcu bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)**

**8. Finansal kiralama sözleşmelerinde kira taksitlerinin belirlenmesinde kullanılan kriterler, yenileme ve satın alma opsiyonları ile sözleşmede yer alan kısıtlamalar hususlarında bankaya önemli yükümlülükler getiren hükümlerle ilgili genel açıklamalar**

**8.2 Faaliyet kiralamasına ilişkin açıklamalar**

Banka ihtiyaç duyduğunda, faaliyet kiralaması sözleşmeleri yapmaktadır. Banka'nın faaliyet kiralaması sözleşmelerinden doğan yükümlülüğü 3,726 TL'dir (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

**9. Riskten korunma amaçlı türev finansal borçlara ilişkin bilgiler**

Banka'nın riskten korunma amaçlı türev finansal borcu bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

**10. Karşılıklara ilişkin açıklamalar**

**10.1 Dövizle endeksli krediler kur farkı karşılıkları**

Banka'nın dövizle endeksli kredisi bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

**10.2 Tazmin edilmemiş ve nakde dönüşmemiş gayrinakdi krediler özel karşılıkları veya gayrinakdi krediler beklenen zarar karşılıkları**

	<b>Cari Dönem</b>	<b>Önceki Dönem</b>
Birinci Aşama	446	418
İkinci Aşama	1,588	1,793
Üçüncü Aşama	199	872
<b>Toplam</b>	<b>2,233</b>	<b>3,083</b>

**10.3 Çalışan haklarına ilişkin karşılıklar**

Türk İş Kanunu'na göre, Banka bir senesini doldurmuş olan ve zorunlu sebeplerden dolayı ilişkisi kesilen veya emekli olan, 25 hizmet yılını (kadınlarda 20) dolduran ve emeklilik hakkı kazanan (kadınlar için 58 yaşında, erkekler için 60 yaşında), askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir. 23 Mayıs 2002 tarihindeki mevzuat değişikliğinden sonra emeklilikten önceki hizmet süresine ilişkin bazı geçiş süreci maddeleri çıkartılmıştır.

Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş kadardır ve bu tutar 6,379.86 TL (31 Aralık 2018: 5,434.42 TL) ile sınırlandırılmıştır. Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde Banka'nın ödemesi gereken muhtemel yükümlülüğün bugünkü değeri hesaplanarak ayrılmaktadır. TMS 19 işletmenin yükümlülüklerinin hesaplanabilmesi için aktüeryal değerlendirme yöntemlerinin kullanımını gerekli kılmaktadır. Yükümlülüğün belirlenmesinde Banka bağımsız aktüerlerden yararlanmıştır, iskonto oranı, çalışan devir hızı ve gelecekteki maaş artışları gibi konularda varsayımlarda bulunmaktadır. Bu varsayımlar yıllık olarak gözden geçirilmektedir. Bu bağlamda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında aşağıdaki aktüeryal varsayımlar kullanılmıştır.

30 Eylül 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>Cari Dönem</b>	<b>Önceki Dönem</b>
Kıdem tazminatı karşılığı	1,384	1,064
İzin karşılığı	1,733	1,401
Prim karşılığı	2,475	3,279
<b>Toplam</b>	<b>5,592</b>	<b>5,744</b>

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)**

**10. Karşılıklara ilişkin açıklamalar (devamı)**

**10.4. Diğer karşılıklara ilişkin bilgiler**

**10.4.1 Muhtemel riskler için ayrılan serbest karşılıklara ilişkin bilgiler**

Banka'nın taraf olduğu çeşitli davaların muhtemel sonuçlarına göre ayırmış olduğu karşılık tutarı 16,008 TL bulunmaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

**11. Vergi borcuna ilişkin açıklamalar**

**11.1 Cari vergi borcuna ilişkin bilgiler**

**11.1.1 Vergi karşılığına ilişkin bilgiler**

Dönem vergi karşılığı ile peşin ödenen vergi tutarının netleştirilmesi sonrası Banka'nın 30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla ödenecek kurumlar vergisi tutarı 2,679 TL (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

**11.1.2 Ödenecek vergilere ilişkin bilgiler**

	<b>Cari Dönem</b>	<b>Önceki Dönem</b>
Ödenecek Kurumlar Vergisi (*)	2,679	-
Menkul Sermaye İradı Vergisi	3,124	1,686
Gayrimenkul Sermaye İradı Vergisi	-	-
BSMV	2,621	2,645
Kambiyo Muameleleri Vergisi	2	-
Ödenecek Katma Değer Vergisi	26	66
Diğer	445	639
<b>Toplam</b>	<b>8,897</b>	<b>5,036</b>

\*Dönem vergi karşılığı ile peşin ödenen vergi tutarı netleştirilerek gösterilmiştir.

**11.1.3 Primlere ilişkin bilgiler**

	<b>Cari Dönem</b>	<b>Önceki Dönem</b>
Sosyal Sigorta Primleri-Personel	92	101
Sosyal Sigorta Primleri-İşveren	79	85
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-Personel	-	-
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-İşveren	-	-
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-Personel	-	-
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-İşveren	-	-
İşsizlik Sigortası-Personel	6	7
İşsizlik Sigortası-İşveren	12	13
Diğer	-	-
<b>Toplam</b>	<b>189</b>	<b>206</b>

**12. Satış amaçlı duran varlıklara ilişkin borçlar hakkında bilgiler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

**13. Sermaye benzeri kredilere ilişkin bilgiler**

Banka'nın, 31 Mart 2016 tarihinde, nitelikli yatırımcılara satış yöntemiyle, 10,000,000 USD nominal değerli, %10 faizli, 10 yıl vadeli, sabit faizli, 6 ayda bir kupon ödemeli eurobond ihracı ve 27 Aralık 2016 tarihinde 5,000,000 USD, %6.65 faizli, 10 yıl vadeli, değişken faizli, 3 ayda bir faiz ödemeli World Business Capital'dan alınan kredi gerçekleşmiştir (31 Aralık 2018: 15,000,000 USD).

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)**

**14. Özkaynaklara ilişkin bilgiler**

**14.1 Ödenmiş sermayenin gösterimi**

	<b>Cari Dönem</b>	<b>Önceki Dönem</b>
Hisse Senedi Karşılığı	220,000	160,000
İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı	-	-

**14.2 Ödenmiş sermaye tutarı, bankada kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususunun açıklanması ve bu sistem uygulanıyor ise kayıtlı sermaye tavanı**

<b>Sermaye Sistemi</b>	<b>Ödenmiş Sermaye</b>	<b>Tavan</b>
Kayıtlı Sermaye Sistemi	220,000	-

28 Mart 2019 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul'da alınan karara istinaden, Banka'nın ödenmiş sermayesi tamamı iç kaynaklardan karşılanarak 220,000 TL'ye çıkarılmıştır. Sermaye artışına ilişkin Olağan Genel Kurul Kararı, 15 Mayıs 2019 tarih ve 9829 Sayılı Türk Ticaret Sicil Gazetesinde ilan edilmiştir.

Banka'da kayıtlı sermaye sistemi uygulanmamaktadır.

**14.3 Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile artırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018 – 2018 yılında tamamı iç kaynaklardan karşılanmak üzere sermaye 35,000 TL arttırılmıştır).

<b>Artırım Tarihi</b>	<b>Artırım Tutarı</b>	<b>Nakit</b>	<b>Artırma Konu Edilen Kar Yedekleri</b>	<b>Artırma Konu Edilen Sermaye Yedekleri</b>
28 Mart 2019 (*)	60,000	-	60,000	-

(\*) 15 Mayıs 2019 tarih ve 9829 Sayılı Türk Ticaret Sicil Gazetesinde ilan edilmiştir.

**14.4 Cari dönem içinde yeniden değerlendirme fonlarından sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler**

Banka, cari dönem içinde ödenmiş sermayesini 220,000 TL'ye çıkarmıştır. Sermaye arttırımı 60,000 TL tutarındaki sermaye yedeklerinden karşılanmıştır.

**14.5 Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütleri, bu taahhütlerin genel amacı ve bu taahhütler için gerekli tahmini kaynaklar**

Sermayenin tamamı ödenmiş olup sermaye taahhüdü bulunmamaktadır.

**14.6 Banka'nın gelirleri, karlılığı ve likiditesine ilişkin geçmiş dönem göstergeleri ile bu göstergelerdeki belirsizlikler dikkate alınarak yapılacak öngörülerin özkaynak üzerindeki tahmini etkileri**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

**14.7 Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlara ilişkin özet bilgiler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

**14.8 Diğer**

Banka 28 Mart 2019 tarihinde 2018 yılına ilişkin olağan Genel Kurulu'nu gerçekleştirmiştir. Genel Kurul'da, 64,980 TL tutarındaki geçmiş yıl karının %5'inden yasal yedek ayrılması, 60,000 TL tutarındaki sermaye arttırımı ve kalan tutarın olağanüstü yedeklere sınıflandırılması kararı alınmıştır.



**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)**

**15. Hisse senedi ihraç primleri**

	<b>Cari Dönem</b>	<b>Önceki Dönem</b>
Hisse Senedi Sayısı (Bin)	220,000	160,000
İmtiyazlı Hisse Senedi	-	-
Hisse Senedi İhraç Primi (*)	-	-
Hisse Senedi İptal Karı	-	-
Diğer Sermaye Araçları	-	-

**16. Menkul değerler değerlendirme farklarına ilişkin bilgiler**

	<b>Cari Dönem</b>		<b>Önceki Dönem</b>	
	<b>TP</b>	<b>YP</b>	<b>TP</b>	<b>YP</b>
<b>İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklardan</b>	-	-	-	-
Değerleme Farkı	-	-	-	-
Kur Farkı	-	-	-	-
<b>Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Menkul Değerlerden</b>	<b>17,750</b>	<b>1,852</b>	<b>12,784</b>	<b>(1,028)</b>
Değerleme Farkı	17,750	1,852	12,784	(1,028)
Kur Farkı	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>17,750</b>	<b>1,852</b>	<b>12,784</b>	<b>(1,028)</b>

**17. Azınlık paylarına ilişkin açıklamalar**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**III. Nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar**

**1. Nazım hesaplarda yer alan yükümlülüklerle ilişkin açıklama**

**Gayri kabili rücu nitelikteki kredi taahhütlerinin türü ve miktarı**

Banka'nın gayri kabili rücu nitelikteki kredi taahhütleri 2,230,748 TL (31 Aralık 2018: 1,106,524 TL), çekler için ödeme taahhütleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

**Aşağıdakiler dahil nazım hesap kalemlerinden kaynaklanan muhtemel zararların ve taahhütlerin yapısı ve tutarı**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

**Garantiler, banka aval ve kabulleri ve mali garanti yerine geçen teminatlar ve diğer akreditifler dahil gayrinakdi krediler**

Banka'nın vermiş olduğu toplam 887,436 TL (31 Aralık 2018: 794,799 TL) tutarındaki gayri nakdi kredilerin 879,876 TL (31 Aralık 2018: 788,930 TL) tutarındaki kısmı teminat mektuplarından oluşmaktadır.

**Teminat mektupları**

	<b>Cari Dönem</b>	<b>Önceki Dönem</b>
Geçici Teminat Mektupları	204	1,938
Kesin Teminat Mektupları	681,163	605,257
Avans Teminat Mektupları	6,506	6,359
Gümrüklere Verilen Teminat Mektupları	20,818	22,210
Nakdi Kredilerin Teminatı için Verilen Teminat Mektupları	171,185	153,166
<b>Toplam</b>	<b>879,876</b>	<b>788,930</b>

**2. Kesin teminatlar, geçici teminatlar, kefaletler ve benzeri işlemler**

**Gayrinakdi kredilerin toplam tutarı**

	<b>Cari Dönem</b>	<b>Önceki Dönem</b>
<b>Nakit Kredi Teminine Yönelik Olarak Açılan Gayrinakdi Krediler</b>	<b>171,185</b>	<b>153,166</b>
Bir Yıl veya Daha Az Süreli Asıl Vadeli	-	-
Bir Yıldan Daha Uzun Süreli Asıl Vadeli	171,185	153,166
<b>Diğer Gayrinakdi Krediler</b>	<b>716,251</b>	<b>641,633</b>
<b>Toplam</b>	<b>887,436</b>	<b>794,799</b>

**7. Koşullu borçlar ve varlıklara ilişkin bilgi**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**IV. Kar Veya Zarar Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

**1. a) Kredilerden alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
<b>Kredilerden Alınan Faizler(*)</b>	<b>185,672</b>	<b>45,782</b>	<b>209,523</b>	<b>27,090</b>
Kısa Vadeli Kredilerden	139,190	28,501	164,467	3,610
Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden	26,131	17,281	38,496	23,480
Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler	20,351	-	6,560	-
<b>Toplam</b>	<b>185,672</b>	<b>45,782</b>	<b>209,523</b>	<b>27,090</b>

(\*)Nakdi kredilere ilişkin ücret ve komisyon gelirlerini de içermektedir.

**b) Bankalardan alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurt içi Bankalardan	16,915	1,243	4,034	285
Yurt dışı Bankalardan	1,619	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>18,534</b>	<b>1,243</b>	<b>4,034</b>	<b>285</b>

**c) Menkul değerlerden alınan faizlere ilişkin bilgiler**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	76,744	2,566	1,269	4,315
İtfa Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>76,744</b>	<b>2,566</b>	<b>1,269</b>	<b>4,315</b>

**d) İştirak ve bağlı ortaklıklardan alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır (30 Eylül 2018: Bulunmamaktadır).

**2. a) Kullanılan kredilere verilen faizlere ilişkin bilgiler**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
<b>Bankalara</b>	<b>40,707</b>	<b>7,777</b>	<b>6,019</b>	<b>9,222</b>
T.C. Merkez Bankasına	-	-	-	-
Yurt içi Bankalara	27,551	1,054	4,881	1,044
Yurt dışı Bankalara	13,156	6,723	1,138	8,178
Yurt dışı Merkez ve Şubelere	-	-	-	-
<b>Diğer Kuruluşlara</b>	<b>2,970</b>	<b>6,447</b>	<b>9,458</b>	<b>4,430</b>
<b>Toplam</b>	<b>43,677</b>	<b>14,224</b>	<b>15,477</b>	<b>13,652</b>

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**IV. Kar Veya Zarar Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)**

**b) İştirakler ve bağlı ortaklıklara verilen faiz giderlerine ilişkin bilgiler**

Banka'nın bağlı ortaklığı olan Nurol Varlık Kiralama A.Ş.'ne 27,810 TL Kar payı ödemesi bulunmaktadır (1 Ocak -30 Eylül 2018: Bulunmamaktadır).

**c) İhraç edilen menkul kıymetlere verilen faizlere ilişkin bilgiler**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler	101,139	4,306	87,861	4,033
<b>Toplam</b>	<b>101,139</b>	<b>4,306</b>	<b>87,861</b>	<b>4,033</b>

**d) Mevduata ödenen faizin vade yapısına göre gösterimi**

Banka yatırım bankası statüsünde kurulduğu için mevduatı ve buna ilişkin ödemiş olduğu faiz bulunmamaktadır (1 Ocak – 30 Eylül 2018: Bulunmamaktadır).

**3. Temettü gelirlerine ilişkin açıklamalar**

Banka'nın 30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla temettü geliri 69 TL bulunmaktadır (1 Ocak – 30 Eylül 2018: Bulunmamaktadır).

**4. Ticari kar zarara ilişkin açıklamalar**

	Cari Dönem	Önceki Dönem
<b>Ticari Kar</b>	<b>3,514,744</b>	<b>5,187,871</b>
Sermaye Piyasası İşlemleri Karı	1,767	968
Türev Finansal İşlemlerden Kar	178,890	206,033
Kambiyo İşlemlerinden Kar	3,334,087	4,980,870
<b>Ticari Zarar (-)</b>	<b>3,573,116</b>	<b>5,226,550</b>
Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı	7,277	1,068
Türev Finansal İşlemlerden Zarar	228,491	159,762
Kambiyo İşlemlerinden Zarar	3,337,348	5,065,720
<b>Net Ticari Kar/Zarar</b>	<b>(58,372)</b>	<b>(38,679)</b>

**5. Diğer faaliyet gelirlerine ilişkin açıklamalar**

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Karşılık İptalleri	971	-
Müşterilere Yansıtılan Haberleşme Giderleri	152	17
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Değerleme Farkı(*)	2,340	14,387
Alım Hakkı Komisyonları	-	-
Alım Hakkı Bedel Artışından Gelirler	-	-
Aktiflerin Satışından Elde Edilen Gelir	20	-
Diğer (**)	6,541	3,843
	<b>10,024</b>	<b>18,247</b>

(\*) Banka'nın "Diğer Aktifler"de takip ettiği tüm hisselerine sahip olduğu Palmali International'dan alacakları ve Antalya ili, Serik ilçesine kayıtlı taşınmazlar üzerinde Alım Vaadi Sözleşmesi gerçekleşmediğinden, "Yatırım amaçlı gayrimenkuller" hesabında TL olarak takip edilmeye başlanmış olup bağımsız değerlendirme raporu ile yeniden değerlendirme yapılmıştır (Değerleme değeri : 186,215 TL). Yeniden değerlendirme sonucu 2,340 TL değerlendirme farkı oluşmuştur.

(\*\*)Banka'nın takas geliri 992 TL, diğer haberleşme geliri 55 TL, swift geliri 2,090 TL, kira geliri 2,820 TL ve diğer komisyon geliri 584 TL diğer kaleminde bulunmaktadır.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**IV. Kar Veya Zarar Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)**  
**6. Beklenen Zarar Karşılıkları**

	Cari Dönem	Önceki Dönem
<b>Beklenen Kredi Zararı Karşılıkları</b>	<b>16,953</b>	<b>16,264</b>
12 Aylık Beklenen Zarar Karşılığı (Birinci Aşama)	-	597
Kredi Riskinde Önemli Artış (İkinci Aşama)	245	2,057
Temerrüt (Üçüncü Aşama)	16,708	13,610
<b>Menkul Değerler Değer Düşüş Karşılıkları</b>	<b>51</b>	<b>1,158</b>
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Varlıklar	51	1,158
<b>İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar Değer Düşüş Karşılıkları</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
İştirakler	-	-
Bağlı Ortaklıklar	-	-
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar	-	-
<b>Diğer(*)</b>	<b>18,814</b>	<b>1,225</b>
<b>Toplam</b>	<b>35,818</b>	<b>18,647</b>

(\*) 30 Eylül 2019 itibarıyla 331 TL izin karşılığı, 2,475 TL başarı prim karşılığı ve 16,008 dava karşılığı bulunmaktadır (30 Eylül 2018: 100 TL izin karşılığı ve 1,125 TL başarı prim karşılığı bulunmaktadır).

**7. Diğer faaliyet giderlerine ilişkin bilgiler**

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri	320	151
Banka Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı	-	-
Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	-	-
Maddi Duran Varlık Amortisman Giderleri	1,523	906
Maddi Olmayan Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	-	-
Şerefiye Değer Düşüş Gideri	-	-
Maddi Olmayan Duran Varlık Amortisman Giderleri	1,593	533
Özkaynak Yöntemi Uygulanan Ortaklık Payları Değer Düşüş Gideri	-	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler Değer Düşüş Giderleri	-	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler Amortisman Giderleri	-	-
Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri	-	-
Diğer İşletme Giderleri	12,460	14,659
<i>TFRS 16 İstisnalarına İlişkin Kiralama Giderleri</i>	<i>145</i>	<i>1,701</i>
<i>Bakım ve Onarım Giderleri</i>	<i>268</i>	<i>188</i>
<i>Reklam ve İlan Giderleri</i>	<i>76</i>	<i>69</i>
<i>Diğer Giderler</i>	<i>11,971</i>	<i>12,701</i>
Aktiflerin Satışından Doğan Zararlar	-	25
Diğer	15,920	6,439
<b>Toplam</b>	<b>31,816</b>	<b>22,713</b>

**8. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi öncesi kar/zararına ilişkin açıklama**

30 Eylül 2019 tarihinde sona eren döneme ait gelir kalemleri içerisinde net faiz geliri 155,103 TL (30 Eylül 2018: 122,137 TL), net ücret ve komisyon gelirleri 39,184 TL (30 Eylül 2018: 5,394 TL) ve diğer faaliyet gelirleri 10,024 TL bulunmaktadır (30 Eylül 2018: 18,247 TL).

**9. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi karşılığına ilişkin açıklama**

**9.1 Hesaplanan cari vergi geliri ya da gideri ile ertelenmiş vergi geliri ya da gideri**

30 Eylül 2019 itibarıyla sürdürülen faaliyetlerden 19,804 TL cari vergi gideri (30 Eylül 2018: 24,412 TL cari vergi gideri) ile 6,624 TL tutarında ertelenmiş vergi geliri (30 Eylül 2018: 10,259 TL ertelenmiş vergi geliri) yansımıştır.

**9.2 Vergi sonrası faaliyet kar/zararına ilişkin açıklamalar**

Bulunmamaktadır (30 Eylül 2018: Bulunmamaktadır).

**10. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler dönem net kar/zararına ilişkin açıklama**

Banka, cari dönemde sürdürülen faaliyetlerden net 49,495 TL kar etmiştir (30 Eylül 2018: 40,184 TL kar). Durdurulan faaliyetlerden dönem net kar/zararı bulunmamaktadır (30 Eylül 2018: Bulunmamaktadır).

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**11. Net dönem kar ve zararına ilişkin açıklamalar**

**11.1. Olağan bankacılık işlemlerinden kaynaklanan gelir ve gider kalemlerinin niteliği, boyutu ve tekrarlanma oranının açıklanması** Banka'nın dönem içindeki performansının anlaşılması için gerekli ise, bu kalemlerin niteliği ve tutarı

Bulunmamaktadır (30 Eylül 2018: Bulunmamaktadır).

**11.2. Banka tarafından finansal tablo kalemlerine ilişkin olarak yapılan tahminlerdeki değişikliğin kar/zarara etkisi**

Bulunmamaktadır (30 Eylül 2018: Bulunmamaktadır).

**11.3. Konsolide olmayan ekli finansal tablolarda azınlık haklarına ait kar/zarar bulunmamaktadır.**

**11.4. Cari dönemde önemli etkide bulunan veya takip eden dönemlerde önemli etkide bulunacağı beklenen muhasebe tahminlerinde yapılan herhangi bir değişiklik bulunmamaktadır.**

**12. Gelir tablosunda yer alan diğer kalemlerin, gelir tablosu toplamının %10'unu aşması halinde bu kalemlerin en az %20'sini oluşturan alt hesaplara ilişkin bilgi**

Gelir tablosu toplamının %10'unu aşan diğer gelirler hesabına ilişkin bilgi gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar Not 5'te, diğer giderler hesabına ilişkin bilgi ise gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar Not 7'de sunulmaktadır.

**V. Özkaynak Değişim Tablosuna İlişkin Açıklanması Gereken Hususlar**

Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25'inci maddesi uyarınca hazırlanmamıştır.

**VI. Nakit Akış Tablosuna İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar**

Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25'inci maddesi uyarınca hazırlanmamıştır.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**VII. Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubuna İlişkin Açıklamalar**

**1. Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ilişkin işlemlerin hacmi, dönem sonunda sonuçlanmamış kredi ve mevduat işlemleri ile döneme ilişkin gelir ve giderler**

**Cari Dönem**

Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubu (*)	İştirak ve Bağlı Ortaklıklar		Banka'nın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler(**)	
	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi
<b>Krediler ve Diğer Alacaklar</b>						
Dönem Başı Bakiyesi	-	-	145,500	18,639	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	250,511	21,274	-	-
Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri	-	-	46,608	284	-	-

(\*) 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nun 49. maddesinde tanımlanmıştır.

(\*\*) Banka'nın dolaylı bağlı ortaklıklarına verilen kredileri de içermektedir.

**Önceki Dönem**

Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubu (*)	İştirak ve Bağlı Ortaklıklar		Banka'nın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler(**)	
	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi
<b>Krediler ve Diğer Alacaklar</b>						
Dönem Başı Bakiyesi	-	-	-	16,475	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	145,500	18,639	-	-
Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri (***)	-	-	32,421	187	-	-

(\*) 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nun 49. maddesinde tanımlanmıştır.

(\*\*) Banka'nın dolaylı bağlı ortaklıklarına verilen kredileri de içermektedir.

(\*\*\*) 30 Eylül 2018 bakiyelerini ifade etmektedir.

**2. Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ait mevduata ilişkin bilgiler**

Banka yatırım bankacılığı alanında faaliyet gösterdiğinden mevduat toplamaya yetkili değildir. Ancak müstakriz fonları içinde 93,890 TL (31 Aralık 2018: 366,092 TL) tutarında risk grubuna ait bakiye bulunmaktadır.

**3. Banka'nın dahil olduğu risk grubu ile yaptığı vadeli işlemler ile opsiyon sözleşmeleri ile benzeri diğer sözleşmelere ilişkin bilgiler**

Banka'nın, dahil olduğu risk grubu ile yaptığı vadeli işlemler ile opsiyon sözleşmeleri ile benzeri diğer sözleşmeler bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**VII. Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubuna İlişkin Açıklamalar (devamı)**

**4. Banka'nın dahil olduğu risk grubuyla olan işlemleri hakkında bilgiler**

<b>Cari Dönem</b>	<b>Bakiye</b>	<b>Finansal Tablolarda Yer Alan Büyükliklere Göre %</b>
Nakdi kredi	250,511	%14
Gayrinakdi kredi	21,274	%2
Müstakriz fonlar	93,890	%18
Diğer faaliyet giderleri (-)	4,432	%14

  

<b>Önceki Dönem</b>	<b>Bakiye</b>	<b>Finansal Tablolarda Yer Alan Büyükliklere Göre %</b>
Nakdi kredi	145,500	%9
Gayrinakdi kredi	18,639	%2
Müstakriz fonlar	366,092	%67
Diğer faaliyet giderleri (-)	4,433	%20

**VIII. Bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan hususlara ilişkin açıklamalar:**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).



**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**ALTINCI BÖLÜM**

**Bağımsız Denetim Raporu**

**I. Bağımsız denetim raporuna ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar**

30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla ve aynı tarihte sona eren döneme ait düzenlenen konsolide olmayan finansal tablolar Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (a member firm of Ernst&Young Global Limited ) tarafından bağımsız denetime tabi tutulmuş olup, 31 Ekim 2019 tarihli bağımsız denetim raporu konsolide olmayan finansal tabloların önünde sunulmuştur.

Bağımsız denetim raporu finansal tablolar ile finansal tablolara ilişkin notların başında yer almaktadır.

**II. Bağımsız denetçi tarafından hazırlanan açıklama ve dipnotlar**

Banka'nın faaliyetiyle ilgili olan, ancak yukarıdaki bölümlerde belirtilmeyen önemli bir husus ve gerekli görülen açıklama ve dipnotlar bulunmamaktadır.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**YEDİNCİ BÖLÜM**

**I. Ara Dönem Faaliyet Raporuna İlişkin Açıklamalar**

**YÖNETİM KURULU BAŞKANI DEĞERLENDİRME YAZISI ve BEKLENTİLER (\*)**

2019 yılının üçüncü çeyreğinde Gelişmiş ülke merkez bankalarının yanı sıra gelişmekte olan ülkelerde de para politikasında gevşeme adımları atılıyor. ABD'nin Çin ile yeni alanlarla ticari yaptırımlar planlaması ile gerilen piyasalar Çin'in taahhütlerine uyacağını belirtmesi ve Ekim'de ticaret müzakerelerinin yapılması konusunda anlaşılmasıyla bir miktar rahatladı. ABD Başkanı Trump'ın ısrarla istediği düşük faiz politikası ABD ekonomisinde gerekli şartların oluşması ile uygulanmaya başladı; FED art arda hem Temmuz hem Eylül toplantısında 25'er baz puan indirerek %2 olan enflasyon hedefine ulaşmak için adımlar attı. ECB, Eylül ayı toplantısında politika faizini 10 baz puan indirdi ve tahvil alımlarını tekrar başlattığını açıkladı. TCMB düşen enflasyon verilerini ve ekonominin gidişatını dikkate alarak Temmuz ve Eylül ayı toplantılarında toplam 725 baz puan indirdi ve yabancı para zorunlu karşılıklarıyla ilgili düzenlemeler yaptı. TCMB'nin yılın geri kalanında faiz indirimlerinin daha sınırlı olabileceğine işaret etmesi yurt içi piyasalarda olumlu karşılandı. Üçüncü çeyrekte TL'deki değer kazancı USD karşısında %2.58 oldu, döviz sepeti karşısında da %2 değer kazandı.

Türkiye ekonomisi ikinci çeyrekte piyasa beklentilerinin üstünde bir performans gösterdi. Beklentilerin %2 olduğu bu dönemde %1.5 daralma elde ederek yukarı doğru ivmelenen ekonomimiz, kötü günlerin arkada kaldığının kanıtıdır. IMF ve OECD'nin 2019 yılı için ekonomimizdeki performans beklentileri de sürekli olarak yukarı yönlü revize ediliyor. Hükümet'in orta vadeli (2020-2022) hedeflerini içeren Yeni Ekonomi Programı (YEP) Hazine ve Maliye Bakanı Sayın Albayrak tarafından 30 Eylül'de açıklandı. Programda 2019 yılı için %0.5 oranında bir büyüme öngörüldü ve fiyat istikrarına vurgu yapıldı, enflasyon temel mücadele alanı olarak belirlendi. 2019'daki dengelenme sürecinde elde edilen kazanımların korunmasının ve geliştirilmesinin amaçlandığı ifade edildi.

Tüketici enflasyonu düşme eğilimindedir, Eylül ayında önceki yılın aynı ayına göre %9.26 seviyesinde bir artış gerçekleşti, 12 aylık ortalama da önceki çeyreğe göre düşerek %18.27 oldu. Enflasyondaki en büyük harcama grubu olan Gıda ve alkolsüz içecekler grubundaki fiyat artışı on iki aylık ortalama göre %24.18 seviyesine düşmüştür. TCMB'nin 31 Temmuz'da yayımladığı Enflasyon Raporu'nda bulunan yılsonu enflasyon tahmini %13.9 seviyesindedir.

Ağustos sonu itibariyle Türk bankacılık sektörü aktif büyüklüğü 4,270,409 milyon TL'ye çıktı, net kar ise 32,838 milyon TL oldu. En büyük aktif kalemi olan krediler 2,536,715 milyon TL oldu, 2018 yılının sonuna göre %5.9 arttı. Kredilerin takibe dönüşüm oranı ise %4.64 oldu. Mevduatlar 2,353,854 milyon TL'ye ulaştı. Bunun yanında öz kaynak toplamı 456,282 milyon TL oldu ve sermaye yeterliliği %17.93 olarak hesaplandı. Bankaların kredi kullandırma oranlarını artırmak amaçlı TCMB'nin zorunlu karşılıklara getirdiği yeni düzenleme ile kredi büyüklüğünün artması beklenebilir ve şirketlerin düşen faizlerle uygun kredi bulma imkanlarının artması da piyasayı canlandırabilir.

Zayıf iç talep ve olumlu ihracat verileri sebebiyle 12 aylık cari dengenin önümüzdeki süreçte fazla vermesi beklenebilir. Konut satışları bu yıl ilk kez yıllık bazda arttı. Konut satışları, konut kredisi faiz oranlarında gidilen indirimin desteğiyle Ağustos'ta yıllık bazda %5.1 yükselerek 110.538 düzeyinde gerçekleşti. Bu dönemde, ipotekli konut satışları %168 oranında artarak 34,148 olurken, diğer satışlar yıllık bazda %17.3'lük düşüşle 76,390 oldu. Bütçe dengesi ilk iki çeyrekte zayıf bir görünüme sahipti, Bakan Albayrak sunduğu YEP sırasında cari dengeyi öncelikli hedef olarak gördüğünü ve ihracatı destekleyen kredi politikasına devam edileceğini belirtti.

2 yıl vadeli Hazine tahvili faiz oranı 31 Temmuz'da %15.98 oldu, Haziran ayında gerilemeye başlayan faiz Temmuz ayı boyunca aşağı yönlü seyretti ve 25 Temmuz'daki faiz indiriminin ardından politika faizindeki aşağı yönlü beklentilerle gerilemeye devam eden gösterge tahvilin faizi Ağustos'ta yükseldi. TCMB'nin zorunlu karşılıklara getirdiği düzenleme ile bankaların kredi kullandırma oranlarına göre teşvik edilecek olması gösterge tahvilin bileşik faizi Ağustos ayını 51 baz puanlık yükselişle %16.49 düzeyinden tamamlamasına sebep oldu. Eylül'deki Faiz indirimleri sonrasında tahvil faizleri önemli ölçüde geriledi; 2 yıl vadeli gösterge tahvilin bileşik faizi, Eylül ayını 261 baz puan düşüşle %13.88 düzeyinde tamamladı.

Nurol Yatırım Bankası olarak 2019 yılında da, etkin risk yönetimi ilkesini koruyarak birçok alandaki başarılarımızla desteklediğimiz büyüme ve gelişme hedeflerimize uyumlu olarak faaliyetlerimizi sürdürmeye devam edeceğiz. Temkinli büyüme stratejisi ile bankamız tecrübeli olduğu alanlara konsantre olmayı sürdürecektir. Kurumsal iş kolunda var olan müşterilerin faiz riski, kur riski ve piyasa riskleri yakından izlenecektir.

Yönetim Kurulu adına, Nurolbank'a destekleri nedeniyle müşterilerimize ve emeklerinden ötürü tüm çalışanlarımıza teşekkürlerimi sunarım.

(\*) Faaliyet raporundaki tutarlar aksi belirtilmedikçe tam Türk Lirası ( TL ) olarak ifade edilmiştir.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**GENEL MÜDÜR DEĞERLENDİRME YAZISI ve BEKLENTİLER<sup>(\*)</sup>**

Değerli paydaşlarımız ve sevgili müşterilerimiz,

Fiyat istikrarını korumak adına adımlarını atmaya başlayan TCMB, Finansal istikrarı sürdürmek için başlattığı faiz indirme politikasına devam edecek gibi görünüyor. Enflasyonun düşüş eğiliminde olması ve küresel merkez bankalarının da faiz indirme ve parasal gevşeme konusundaki adımları içeride Merkez Bankası'nın elini kuvvetlendiriyor. Yıl içi ilk adımlarına Temmuz Ayında başlayan TCMB, yılsonuna kadar beklentilere paralel olarak bir indirim daha yapacağına sinyalini veriyor.

Türk lirası ve varlıklarının genel performansı politik tansiyona göre oynaklık gösterse de, Türkiye ekonomisi beklentilerden daha hızlı toparlanmaya başlamış ve beklenen kadar negatif bir büyüme gerçekleşmemiştir. Yenilenen İstanbul seçimleri ve coğrafyamızdaki politik gelişmelerin etkisiyle oldukça oynak bir yaz dönemi geçiren USDTRY küresel risk algılarının lehimize gelişmesi ve politik durumun stabilize olmasıyla yaşanan fon girişleriyle durağan bir seyre yönelmiştir.

Dış ticaret dengesindeki daralma sürecinin devam edeceğini öngörüyoruz. Açıklanan mali teşvik adımlarıyla kredi büyümesinin devam edeceğini düşünüyoruz. Buna ek olarak gerek kamu gerekse özel sektördeki tasarruf adımlarıyla da bütçede toparlanma yaşanacağını tahmin ediyoruz. Bankacılık Denetleme ve Düzenleme Kurulu'nun attığı yerinde adımlarla bankacılık sektörünün hâlihazırda yüksek olan sermaye yeterlilik oranının son dönemdeki yükselen takibe dönen kredilere rağmen güçlü yapısını sürdüreceğine inanıyoruz.

Bankamızın 2019 yılı üçüncü çeyrek finansal sonuçlarına göre; toplam aktif büyüklüğümüz 3,143 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Bankamızın “ana faaliyet konularına yoğunlaşma ve spekülatif faaliyetlerden uzak durma” prensibi paralelinde, yılın ilk dokuz ayında 1,755 milyon TL olarak gerçekleşen nakit kredi büyüklüğümüz toplam aktifimizin %56'sını oluşturmaktadır. Gayrinakdi kredi büyüklüğümüz ise 887 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Bankamız bu finansal yapıya ulaşırken, Risk Yönetimi alanında ödün vermeden faaliyetlerine devam etmiştir.

Bankamızın net faiz geliri 2019 yılı üçüncü çeyreğinde geçen yılın aynı dönemine göre %27 oranında artarak 155,1 milyon TL olmuştur. Bankamız 2019 yılı üçüncü çeyreğinde 49,495 milyon TL net kar elde etmiştir.

30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla hesaplanan özkaynak tutarı 411,1 milyon TL, sermaye yeterliliği standart oranı %13.93'tür. Faiz oranı hareketliğinin sermayeye etkisi en düşük seviyede tutulmuş, likidite yönetiminde en kötü senaryolara hazırlık yapılmış ve aynı zamanda, hedeflenen sektörlerde, müşterilerimize olan desteğimiz devam etmiştir.

Fonlama kaynaklarımızdan önemli bir kalem olan borçlanma aracı ihraçlarına devam etmekteyiz. Mevduat harici yöntemlerle kaynak çeşitliliği sağlamaya uzun vadeli ve düşük maliyetli fonlarla devam etmekteyiz. Muhabir bankacılığı ağıımızı her geçen gün güçlendirerek fonlama kaynaklarımızı arttırıyoruz. Hazine; Yönetim Kurulu'nun belirlediği limitler ve aktif pasif yönetimi prensipleri çerçevesinde kur, faiz ve likidite riskini yönetmeye, gerek yurtdışı piyasalarda, gerek yurtiçi piyasalardaki gelişmeleri yakından takip ederek kaynaklarımızı en iyi şekilde değerlendirmeye devam edecektir.

Nurolbank olarak önümüzdeki süreçte önceliğimiz olan paydaşlarımız ve müşterilerimiz için değerler üretmeye, sürdürülebilir büyümeye katkıda bulunmaya devam edeceğiz. Bizlere güvenen değerli müşterilerimize ve başarılı performansımıza katkı sağlayan saygıdeğer paydaşlarımıza ve profesyonellerimize teşekkür ediyorum.

(\*) Faaliyet raporundaki tutarlar aksi belirtilmedikçe tam Türk Lirası ( TL ) olarak ifade edilmiştir.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**DÖNEM İÇERİSİNDE BANKANIN YÖNETİM KURULU ÜYELERİNE İLİŞKİN DEĞİŞİKLİKLER<sup>(\*)</sup>**

Dönem içerisinde Bankamız ortaklık yapısında değişiklik olmamıştır.

<b>NUROLBANK ORTAKLIK YAPISI</b>		
<b>Ortağın Unvanı</b>	<b>Nominal Hisse Tutarı (TL)</b>	<b>Oran (%)</b>
Nurol Holding A.Ş.	171,947,114	78.1578
Nurol İnşaat ve Tic. A.Ş.	35,112,000	15.9600
Nurol Otelcilik ve Tur. İşl. A.Ş.	1,940,889	0.8822
Nurettin Çarmıklı	1,955,555	0.8889
Erol Çarmıklı	1,955,555	0.8889
Mehmet Oğuz Çarmıklı	1,955,555	0.8889
Eyüp Sabri Çarmıklı	1,711,111	0.7778
Oğuzhan Çarmıklı	1,711,111	0.7778
Gürhan Çarmıklı	855,555	0.3889
Gürol Çarmıklı	855,555	0.3889
<b>TOPLAM</b>	<b>220,000,000</b>	<b>100</b>

30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla Bankamız Yönetim Kurulu üyeleri aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

<b>NUROLBANK YÖNETİM KURULU</b>		<b>Nominal Hisse Tutarı (TL)</b>	<b>Oran (%)</b>
Ziya Akkurt	Yönetim Kurulu Başkanı	-	-
M. Oğuz Çarmıklı	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	1,955,555	0.89
Yusuf Serbest	Yönetim Kurulu Üyesi	-	-
Ahmet Şirin	Yönetim Kurulu Üyesi	-	-
Mehmet Mete Başol	Yönetim Kurulu Üyesi	-	-
A. Kerim Kemahlı	Yönetim Kurulu Üyesi	-	-
Eyüp Sabri Çarmıklı	Yönetim Kurulu Üyesi	1,711,111	0.78
Gürhan Çarmıklı	Yönetim Kurulu Üyesi	855,555	0.39
Özgür Altuntaş	Yönetim Kurulu Üyesi - Genel Müdür	-	-

**DÖNEM İÇİNDE YAPILAN ANA SÖZLEŞME DEĞİŞİKLİKLERİ**

Dönem içerisinde Bankamızın ana sözleşmesinde herhangi bir değişiklik meydana gelmemiştir.

**ŞUBE SAYISINA, BANKANIN HİZMET TÜRÜ VE FAALİYET KONULARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR**

Bankamız faaliyet konusunda, hizmet türünde herhangi bir değişiklik olmamıştır. Bankamız Ankara şube ile hizmet vermeye devam etmektedir.

**2019 YILI ÜÇÜNCÜ ÇEYREK EKONOMİK DEĞERLENDİRMESİ VE BEKLENTİLERİMİZ**

**Türkiye Ekonomisindeki Gelişmeler ve Bankamız Beklentileri:**

Türkiye ekonomisi 2019 yılının ikinci çeyreğinde bir önceki yılın aynı dönemine göre %1.5 daraldı. OECD beklentilerine göre büyüme 2019 yılı için 2.3 puan yükselerek %-0.3 olarak revize edildi, 2020 yılında ise %1.6 olacaktır. Tarım sektörü toplam katma değeri zincirlenmiş hacim endeksi olarak %3.4 arttı, buna karşın sanayi sektörü %2.7 ve inşaat sektörü %12.7 azaldı. Toplam nihai özel tüketim harcamaları zincirlenmiş hacim endeksi olarak %1.1 azaldı, devletin nihai tüketim harcamaları %3.3 arttı. Mal ve hizmet ihracatı %8.1 artarken ithalatı ise %16.9 azaldı.

(\*) Faaliyet raporundaki tutarlar aksi belirtilmedikçe tam Türk Lirası ( TL ) olarak ifade edilmiştir.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

15 ve daha yukarı yaştakilerde işsiz sayısı 2019 Haziran döneminde 4 milyon 253 bin kişi oldu, işsizlik oranı önceki yıla göre 2.8 puan artarak %13 seviyesinde gerçekleşti. Genç nüfusta (15-24 yaş) işsizlik oranı ise 5.4 puan artarak %24.8 olarak gerçekleşti. İstihdam oranı önceki çeyreğe göre 2 puan azalarak %46.4 olurken, istihdam edilenlerin sayısı 28 milyon 512 bin kişi oldu. 2018 yılının aynı dönemine göre hizmet sektörünün istihdam edilenler içindeki payı 1.7 puan, sanayi sektörünün payı ise 0.1 arttı.

Ağustos ayında dış ticaret açığı geçen yılın aynı ayına göre %1.2 artarak 2,5 milyar USD'ye yükseldi. İhracat yılın ilk 8 ayında geçtiğimiz yılın aynı dönemine göre %2.6 artarak 111,4 milyar USD'ye yükseldi. İhracat Ağustos ayında bir önceki yılın aynı ayına göre %1.6 artarak 12.5 milyar USD'ye çıktı ve ithalat %1.5 artarak 15 milyar USD'ye geriledi. İhracatın ithalatı karşılama oranı da %83.4 oldu. Cari işlemler hesabı önceki yılın aynı ayına kıyasla 3.3 milyar USD artarak 1,3 milyar USD fazla verirken 12 aylık cari fazla 2,4 milyar USD oldu. Geçen yılın Temmuz ayına göre altın ve enerji hariç cari işlemler hesabı bu Temmuz ayında 2,4 milyar USD artarak 4,6 milyar USD fazla verdi. Hizmetler dengesi altında seyahat kaleminden kaynaklanan net gelirler geçen yılın aynı ayına göre 637 milyon USD artış gösterdi.

Eylül ayındaki TÜFE'de önceki yılın Eylül ayına kıyasla %9.26, 12 aylık ortalamalara göre %18.27 ve bir önceki aya kıyasla %0.99 artış gerçekleşti. Yİ-ÜFE 2019'un Eylül ayında önceki yılın Eylül ayına kıyasla %2.45, 12 aylık ortalamalara göre %26.44 ve bir önceki aya kıyasla %0.13 artış gösterdi. TÜFE'de aylık en yüksek artış %2.15 ile konut grubunda oldu. En fazla düşüş %0.60 ile gıda ve alkolsüz içecekler grubunda oldu, buna ek olarak eğlence ve kültürde %0.53 düşüş gerçekleşti. Yİ-ÜFE'deki en yüksek aylık artış diğer türün ürünleri sektöründe %5.46 ile gerçekleşti. Kok ve rafine petrol ürünleri %4.12 onu takip etti. Ham petrol ve doğal gaz %9.53 ve diğer ulaşım araçları %3.79 ile bir önceki aya göre endekslerin en fazla azaldığı alt sektörler oldu. Ana sanayi gruplarında enerji en çok artışı elde etti, dayanıksız tüketim malı ise en çok düşüşü elde etti.

9 Haziran 2016'dan itibaren TCMB Başkan Yardımcılığını sürdüren Murat Uysal, 6 Temmuz 2019 tarihinde TCMB Başkanlığına atandı. Murat Uysal ilk açıklamasında TCMB'nin kanunla kendisine verilen görev ve yetkiler çerçevesinde temel amacı olan fiyat istikrarını sağlamaya odaklı para politikası araçlarını bağımsız bir şekilde uygulamaya devam edeceğini belirtti. 25 Temmuz'da yapılan PPK toplantısında alınan karar ile %24 olan politika faizi 425 puan düşürülerek %19.75 seviyesine getirildi. Kararda "Enflasyonun ana eğilimine dair göstergeler, arz yönlü faktörler ve ithalat fiyatları enflasyon görünümünü olumlu etkilemektedir. Bu gelişmelere bağlı olarak, güncel tahminler yılsonu itibarıyla enflasyonun Nisan Enflasyon Raporu'nda verilen öngörülerin bir miktar altında kalabileceğine işaret etmektedir." denilerek faiz indiriminin sebepleri açıklandı. 5 Ağustos tarihinde yabancı para mevduat/katılım fonlarına uygulanan zorunlu karşılık oranlarının tüm vade dilimlerinde 100 baz puan artırılmasına aynı zamanda TCMB nezdinde USD cinsinde tutulan zorunlu karşılıklara, rezerv opsiyonlarına ve serbest hesaplara uygulanan faiz oranının 100 baz puan indirilerek %1 olarak belirlenmesine karar verildi. Bu sayede piyasadan 2,1 milyar USD likidite çekilmesi beklenmektedir.

TCMB tarafından Banka bünyesindeki Döviz Karşılığı TL Swap Piyasasında halen kotasyon yöntemiyle 1 hafta vadeli olarak gerçekleştirilmekte olan döviz karşılığı TL swap işlemlerinin, geleneksel ihale (çoklu fiyat) yöntemiyle 1, 3 ve 6 ay vadeli olarak da gerçekleştirilmesine karar verildi. TCMB ayrıca kredi büyümesi yüzde 10 ile yüzde 20 arasında (referans değerler) olan bankalar için TL zorunlu karşılık oranları, 1 yıl ve 1 yıldan uzun vadeli mevduat/katılım fonu (yurt dışı bankalar mevduatı/katılım fonu hariç) ve 3 yıldan uzun vadeli diğer yükümlülükler (yurt dışı bankalar mevduatı/katılım fonu dâhil) hariç tüm vade dilimlerinde yüzde 2 olarak uygulanmasına karar verdi. Mevcut durumda TL cinsinden tesis edilen zorunlu karşılıklara uygulanan yüzde 13 faiz/nema oranı, kredi büyümesi referans değerler arasında gerçekleşen bankalar için yüzde 15, diğer bankalar için yüzde 5 olarak dikkate alınacağı belirtildi. 12 Eylül'deki PPK toplantısında enflasyonun düşüş eğilimi nedeniyle alınan karar ile politika faizi %19.75'ten %16.50'ye indirildi. Banka tarafından 20 Eylül tarihinde yabancı para mevduat/katılım fonlarına uygulanan zorunlu karşılık oranlarının tüm vade dilimlerinde 100 baz puan artırılmasına karar verildi.

Hükümet'in orta vadeli (2020-2022) hedeflerini içeren Yeni Ekonomi Programı (YEP) açıklandı. YEP'te enflasyon temel mücadele alanı olarak belirlendi. 2019 yılında dengelenen ekonominin kazanımlarının üstüne yeni desteklerle geliştirilmesi amaçlandığı belirtildi. Bütçe açığı/GSYH oranının program dönemi boyunca %3'ün altında kalması hedefleniyor. YEP'e göre Türkiye ekonomisinin 2019 yılında %0.5, 2020 yılında ise %5 büyüyeceği; TÜFE'nin 2019 sonunda %12'ye, 2020 sonunda ise %8.5'e ineceği tahmin ediliyor.

(\* Faaliyet raporundaki tutarlar aksi belirtilmedikçe tam Türk Lirası ( TL ) olarak ifade edilmiştir.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

12 Temmuz'da Fitch Ratings'ten yapılan açıklamada, Türkiye'nin uzun dönem yabancı para cinsinden kredi notunun "BB"den "BB-" seviyesine düşürüldüğü, not görünümünün "negatif" olduğu bildirildi. Açıklamada kredi notunun indirilmesinin nedenleri arasında, Merkez Bankası ile ilgili son gelişmelerin Türkiye'ye yabancı sermaye girişini tehlikeye sokması açısından risk taşıdığı, ekonomideki dengelenme için beklenen büyümenin gecikmesi, enflasyonun düşürülmesinde gecikme ve Türkiye'nin Rusya'dan aldığı S-400 hava savunma sistemlerinin teslimatının ABD yaptırımları riski taşıması gösterildi. 19 Temmuz'da Fitch Ratings, yabancıların sahip olduğu 12 Türk bankasının ve bağlı kuruluşları ve 2 kamu bankasının uzun dönemli Döviz cinsinden kredi bankalarının notunu "BB-"den "B+"ya indirdi, görünümü "negatif" olarak belirledi. Açıklamada, Türkiye'nin dış finansmanında kaydedeğer bir bozulma olması durumunda bankacılık sektörüne müdahale edilmedi riskinin artması ve ülkenin dış finansmanındaki zorlanma için artan potansiyel dikkate alındığında, dövize zamanında ve yeterli destek sağlanması konusunda artan risklere ilişkin görüşün yansıtılıyor.

1 Temmuz'da 5.7986 seviyesinden başlayan USD/TRY kuru 9 Ağustos'ta 5.4460 ile en düşük seviyesine ulaştı ve 27 Ağustos'ta 5.8635 seviyesini gördükten sonra değer kaybederek Eylül sonunda 5.6489 seviyesinden kapattı. 1 Temmuz'a 6,3771 seviyesinden başlayan EUR/TRY kuru 9 Ağustos'ta 6.0924'e düştükten sonra 26 Ağustos'ta 6.5171 seviyesini görüp Eylül sonunda 6.1573 seviyesi ile 3. çeyreği kapattı. Bu dönemde Türk Lirası döviz sepeti karşısında %2 değer kazandı.

1 Temmuz'da 98,662.85 seviyesinden başlayan BIST 100 Endeksi 25 Temmuz'da 104,153.89 seviyesine yükseldikten sonra 22 Ağustos'ta 94,349.28 ile en düşük seviyesine ulaştı ve yükselme tekrar trendine girerek 30 Eylül'de 105,033.02 seviyesinden kapandı.

Türkiye'nin 5 yıllık CDS primi Temmuz ayında önceki aya göre 37 baz puan düşüş kaydederek 31 Temmuz'da 360 oldu. Ağustos ayında ise 66 baz puan yükselerek 422 düzeyine çıktı ve üçüncü çeyreği 30 Eylül'de 349'a düşerek kapattı.

**Dünya Ekonomisindeki Gelişmeler ve Bankamız Beklentileri<sup>(\*)</sup> :**

Ekonomik Kalkınma ve İktisadi İşbirliği Örgütü (OECD) Ekonomik Görünüm raporunda görünümün kırılmalı ve belirsiz bir hal aldığı, küresel büyümede yavaşlamanın sürdüğü ve 2019 yılının ilk yarısında yıllık %3 oranına düştüğü hesaplandı. Küresel büyümenin 2019 yılı için %2.9 olması beklendiği ve 2020 için bu oranın %3 olmasının tahmin edildiği belirtilmektedir. Bu oranların son finansal krizden sonraki en düşük büyüme oranları olduğu ve aşağı yönlü risklerin devam ettiğinin belirtildi. Yükselen ticaret politikaları gerginliği güven ve yatırımlara zarar verdiği ve gelecekteki büyüme imkânlarının tehlikeye girdiği belirtildi. Büyüme tahminlerinin neredeyse tüm G20 ülkelerinde aşağı yönlü revize edildiğinin ve özellikle küresel ticaret ve yatırımlardan etkilenen ekonomilerde önemli düşüşlerin olması beklenmektedir. Mali politikaların gelişmiş ekonomilerde büyümeyi desteklemesi gerekir, düşük faiz oranları altyapı yatırımları için fırsatlar yaratıyor, bu yatırımlar sonucunda karşılanacak kısa vadeli ihtiyaçlar gelecek için faydalı olacaktır. Uluslararası Para Fonu (IMF) Dünya Ekonomik Görünümü raporunda büyümenin önceki tahminlere göre 0,1 puan düşerek 2019 yılında %3.2 olacağı ve 2020'de %3.5'e yükseleceği belirtilmektedir. GSYH açıklamalarına göre bu yılda genel olarak enflasyonun düşmesiyle birlikte beklenenden daha az küresel aktivite öngörülmektedir. Tahminlerdeki risklerin büyük çoğunluğu aşağı yönlü olduğu görülmektedir.

ABD ekonomisi 2019 yılı 2. Çeyrekte %2 büyümüştür. OECD verilerine göre ABD ekonomisinin 2019 yılı için büyümesi önceki rapora göre 0.4 puan düşürüldü ve %2.4 olarak öngörüldü, 2020 için ise 0.3 puan düşürülerek %2.3 büyüme tahmin edilmektedir. IMF'ye göre büyüme tahminleri 0.3 puan yükselerek 2019 için %2.6, 2020 için 1.9 olarak belirlenmiştir. Toplam tarım dışı istihdam Ağustos ayında 418.000 arttı. ABD ekonomisinin 2020 yılında büyüme tahminlerinde hükümetin azalan mali harcamalarının etkileri görülmektedir. Güçlü istihdam verileri ve destekleyen mali koşullar hane halkı harcamalarını artırdı, ancak gümrük vergilerinin işletme maliyetlerini yükseltmesi nedeniyle işletme yatırımlarında ve ihracatta büyüme verileri yerinde saymıştır. ABD'de yıllık TÜFE Ağustos ayında %1.9 beklenirken %1.7 olarak hesaplandı, aynı dönemde çekirdek enflasyon %2.4 oldu. ABD Merkez Bankası Fed Açık Pazar Komitesi (FOMC) Temmuz toplantısında iyileşen ekonomik görünümle beraber politika faizini %2 seviyesine indirme kararı aldı. Enflasyondaki düşüş ve güçlü istihdam verileri komitenin %2 olan enflasyon hedefine yaklaştığını görmesi nedeniyle Eylül ayında da politika faizi %1.75 seviyesine indirildi. ABD-Çin ticaret savaşına ilişkin endişeler müzakerelerin tekrar başlamasına rağmen artıyor. ABD yönetimi, Çin'in büyük miktarda tarım ürünü alma yönündeki taahhüdünü yerine getirmediği için 1 Ekim'den itibaren Çin'den ithal edilen 300 milyar USD'lik ürüne %10 oranında ek gümrük vergisi uygulanacağını duyurdu. Çinli yetkililer ABD'nin bu hamlesine karşılık verileceğini belirtiyor.

(\*) Faaliyet raporundaki tutarlar aksi belirtilmedikçe tam Türk Lirası ( TL ) olarak ifade edilmiştir.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Euro Alanı ekonomisi Avrupa İstatistik Ofisi (Eurostat) verilerine göre 2019 yılının ikinci çeyreğinde önceki yılın aynı dönemine göre %1.2 büyümüştür, büyümenin 2019 yılı için %1.2, 2020 yılı için ise önceki dönemdeki beklentiye göre 0,1 puan düşerek %1,4 olması beklenmektedir. Euro Alanı işsizlik oranı Ağustos ayında %7.4 olarak hesaplanmıştır, bu dönemde 12.2 milyon işsiz bulunmaktadır, 1 yıl öncesine göre 960.000 azalma görülmektedir. İkinci çeyrek için cari fazla 57,1 milyar EUR olarak hesaplanmıştır. Ağustos ayı için yıllık enflasyon %1 olmuştur, yılsonu enflasyon oranı önceki tahminlere göre 0.1 puan azalarak %1.3 seviyesinde olacağını tahmin edilmektedir, 2020 yılında da yine 0.1 puan azalarak %1.4 olması beklenmektedir. Avrupa Merkez Bankası'nın (ECB) 25 Temmuz'daki toplantısında politika faizi değiştirilmedi, 12 Eylül'deki toplantısında politika faiz oranını 16 Mart 2016'dan sonra ilk defa 10 baz puan düşürme kararı alındı, bu karar ile politika faizi %-0.50 oldu. Yönetim Konseyi enflasyonun hedef olan %2'ye yakın ama altında bir görünüm sağlaması için faizlerin şuan ki seviyelerinde veya daha düşük seviyelerde seyretmesini beklemektedir. Varlık alım programları 1 Kasım itibarıyla aylık 20 milyar EUR seviyesinden tekrar başlayacaktır ve politika faizlerinin etkilerine destek olmak amaçlı sürdürülecek olan alımların faizlerin artırılmaya başlamasından kısa süre sonra sonlandırılması planlanıyor. EBC'nin Yönetim Konseyi Avrupa Konseyi tarafından önerilen yeni başkan adayı Christine Lagarde'nin adaylığında itiraz etmediğini, kendisinin yeterli donanımına sahip olduğunu belirtti, Lagarde'nin 31 Ekim'de Draghi'den boşalacak olan başkanlık koltuğuna oturması bekleniyor. Temmuz ayına 1.1375 seviyesi ile başlayan EURUSD, 3 aylık sürede 3 kez ciddi yükselişler kaydetse de genel düşüş trendiyle 30 Eylül'de 1.090 seviyesinden kapandı.

Çin ekonomisi 2019'un ikinci çeyreğinde yıllık olarak %6.2 büyüdü ve böylece son 27 yılın en yavaş büyüme oranı kaydedildi. OECD'ye göre 2019'da yıllık büyümenin önceki tahminlerin 0.1 puan altında %6.1 olması ve 2020'de %5.7'ye kadar düşmesi bekleniyor. Düşen büyüme hızında ABD ile süre gelen ticaret savaşlarının etkisi görülmektedir. İthalat, yatırım ve kredi büyümesinin yavaşladığı bu dönemde gevşetilen para politikası ile büyümeye sınırlı katkı sağlanmaktadır. Enflasyon Eylül ayında yıllık %3 olarak gerçekleşmiştir, Ekim 2013'ten beri en yüksek seviyededir, enflasyondaki artışın son iki aydır Afrika domuz gribi yüzünden %40'ın üzerinde yükselen domuz eti fiyatlarından kaynaklandığı belirtilmektedir.

Japonya ekonomisi 2019'un ikinci çeyreğinde %0.30 büyüdü, geçtiğimiz yılın ikinci çeyreğine göre ise %1.30 büyüdü. OECD tahminlerine göre 2019 yılında büyüme önceki beklentilere göre 0,3 puan artarak %1 olacak, 2020 yılında ise %0.6 olması bekleniyor. IMF'nin beklentisi 2019 yılı için önceki dönem beklentilerine göre 0,1 puan düşerek %0.9, 2020 için ise %0.4 oldu. Net ihracat büyümeyi aşağı yönlü etkiledi, bunda ithalatın %1.7 büyümesi etkili oldu. Ekim ayında yapılacak olan tüketim vergisi artışı mali bir destek sağlaması bekleniyor. Enflasyon Ağustos ayında yıllık %0.3'e düştü, beklenti %0.6 seviyesindeydi. Japonya Merkez Bankası (BoJ) 30 Temmuz'daki toplantısında politika faizini değiştirmede, %2 olan enflasyon hedefini ulaşmak için para politikasında değişikliğe gidebileceğini belirtti.

Birleşik Krallık ikinci çeyrekte ilk çeyreğe göre %-0.2 daraldı, bir önceki yılın ikinci çeyreğine göre %1.3 büyüdü. OECD Raporuna göre 2019 yılında %1 büyüme bekleniyor, 2020 yılı için de beklenti %0.9 seviyesinde. EUROSTAT'ın tahminlerine göre ise büyüme 2019 ve 2020 yılları için %1.3 olacaktır. Enflasyon Ağustos ayında yıllık %1.7 olarak hesaplandı, çekirdek enflasyon ise yıllık %1.7 oldu. EUROSTAT'ın tahminlerine göre yılsonu yıllık enflasyon %1.8 seviyesinde olacaktır. Yavaş artan maaşların ve genişlemeci mali politikaların özel tüketimde büyümeye destek olması bekleniyor. Yatırımların özellikle güçlü kamu yatırımlarıyla destekleneceği tahmin ediliyor. İngiltere'de iktidardaki Muhafazakâr Parti'nin yeni başkanı olarak seçilerek başbakanlık koltuğuna oturan Boris Johnson, Brexit sürecinin 31 Ekim'de tamamlanacağını söyledi.

Brent tipi petrol fiyatları 2019 Temmuz ayına 61.64 USD'den başlarken 7 Ağustos'ta 55.68 USD'ye kadar düştü. 14 Eylül Cumartesi günü Suudi Aramco şirketinin tesislerine yapılan saldırının ardından 16 Eylül Pazartesi günü en yüksek seviyesi olan 71.95 USD'yi gördükten sonra saldırının etkilerinin giderileceği hakkında olumlu görüşlerin oluşmasıyla Eylül ayını 60.78 seviyesinden kapattı. Ons altın 1 Temmuz'a 1418 USD seviyesinden başladı, 4 Eylül'de 1566.20 USD seviyesine yükseldikten sonra Eylül ayını 1473 USD seviyesinden kapattı.

**Nurolbank 2019 Yılı Üçüncü Çeyreğine Ait Konsolide Olmayan Finansal Tablolarına İstinaden;**

Net kâr 49 Milyon 495 Bin TL olmuştur. Yasal mevzuat ve uluslararası uygulamalar doğrultusunda, kredi ve diğer karşılıklar dahil, toplam 28 Milyon TL karşılık ayrılmıştır. Aktif büyüklüğü 2018 yıl sonuna göre % 17 artarak 3 Milyar 143 Milyon TL seviyesinde gerçekleşmiştir. 30 Eylül 2019 itibarıyla, Özkaynaklar 2018 yıl sonuna göre % 23'lük artışla 312 Milyon TL seviyesine ulaşmıştır. Nakdi krediler toplamı 2018 yıl sonuna göre % 4 artarak 1 Milyar 755 Milyon TL olmuştur. Sermaye yeterliliği oranı % 13.93 seviyesinde gerçekleşmiştir.

(\*) Faaliyet raporundaki tutarlar aksi belirtilmedikçe tam Türk Lirası ( TL ) olarak ifade edilmiştir.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**Nurolbank Seçilmiş Konsolide Olmayan Finansal Göstergeleri**

<b>30 Eylül 2019</b>	<b>(000) TL</b>
Vergi ve Karşılıklar Öncesi Brüt Kâr	98,493
Vergi Öncesi Kar	62,675
Net Kar	49,495
Nakdi Krediler	1,754,578
Gayri Nakdi Krediler	887,436
Toplam Aktifler	3,143,317
Özkaynaklar	311,889

**01.07.2019 - 30.09.2019 Tarihleri Arasında Gerçekleşen Borçlanma Aracı İhraç ve İtfalarıyla İlgili Önemli Gelişmelere Ait Açıklamalar**

Bankamız yılın üçüncü çeyreğinde toplam 500 milyon TL banka bonusu ihracı gerçekleştirmiş, 30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla dolaşımdaki toplam nominal Türk Lirası ihraç tutarımız 742 milyon 750 bin TL olmuştur.

**YÖNETİM VE KURUMSAL YÖNETİM UYGULAMALARINDA DEĞİŞİKLİKLER**

Bankamız Yönetim Kurulu'nda bir değişiklik olmamıştır.

**DÖNEM İÇİNDE MEYDANA GELEN DEĞİŞİKLİKLER**

Dönem içerisinde herhangi bir değişiklik meydana gelmemiştir.

(\* Faaliyet raporundaki tutarlar aksi belirtilmedikçe tam Türk Lirası ( TL ) olarak ifade edilmiştir.